Impreso el 6/10/2026 9:25:22 a. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción de cancha sintética de fútbol 5 en el corregimiento de Cañaverales del municipio de San Juan del Cesar, La Guajira

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202600000022984

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 29/09/2026 21:05:45

Identificador: 1831573

Formulador Ciudadano: Pedro Luis Mejia Daza

Formulador Oficial : RAFAEL HUMBERTO FRIAS MENDOZA

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	03. Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida	03. Derecho al deporte, la recreación y la actividad física para la convivencia y la paz	a. Democratizar el acceso de la población al deporte, la recreación y la actividad física

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Cumpliendo la palabra

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Desarrollo y justicia social

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

De acuerdo, juntos por el desarrollo de San Juan del Cesar

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Desarrollo Social: ¡Hacia El Cierre De Brechas!

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Acuerdo por la recreación y deporte efectivo e incluyente

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Plan de Desarrollo

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

Limitado acceso de la comunidad de San Juan del Cesar, incluida su zona rural, a espacios adecuados para la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el corregimiento de Cañaverales, municipio de San Juan del Cesar, la insuficiencia de espacios adecuados para el deporte y la recreación limita las oportunidades de la comunidad para desarrollar actividades físicas, entrenamientos, torneos y encuentros de integración social. Esta situación dificulta la promoción de hábitos de vida saludables y restringe las posibilidades de participación deportiva de niños, jóvenes y adultos de Cañaverales y de las comunidades aledañas.

En consecuencia, se requiere la construcción de una nueva cancha que amplíe la oferta de infraestructura deportiva y proporcione un espacio seguro, funcional y adecuado para la práctica del fútbol y la recreación. Su ejecución contribuirá al aprovechamiento del tiempo libre, al fortalecimiento de la convivencia comunitaria y al desarrollo deportivo de la población beneficiaria.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Actualmente, en el corredor rural nororiental del municipio de San Juan del Cesar existe un solo escenario deportivo recientemente construido que reúne las condiciones necesarias para una adecuada práctica deportiva, cuya capacidad resulta insuficiente para atender a la población de esta zona. Esta limitada oferta restringe el acceso de los habitantes de Cañaverales y de las comunidades aledañas a espacios apropiados para el deporte, la recreación y la integración social.

La insuficiencia de escenarios deportivos limita la realización de entrenamientos, torneos y actividades comunitarias, así como las oportunidades para aprovechar el tiempo libre y promover hábitos de vida saludables. Por ello, se requiere construir una nueva cancha en Cañaverales que amplíe la cobertura de infraestructura deportiva y contribuya al bienestar, la convivencia y la calidad de vida de la población beneficiaria.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Insuficientes e inadecuadas condiciones de los escenarios deportivos existentes para el desarrollo de actividades recreodeportivas.	**1.1** Carencia de estudios y diseños actualizados que sustenten inversiones en escenarios deportivos.
	1.2 Falta de planeación sectorial que priorice proyectos deportivos en zonas rurales.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Baja participación de niños, jóvenes y adultos en actividades físicas y recreativas.	**1.1** Pérdida de oportunidades de formación deportiva para talentos locales.
	1.2 Pérdida de oportunidades económicas ligadas al deporte y al turismo local.
2. Incremento del sedentarismo y de conductas de riesgo en la población juvenil.	**2.4** Reducción del bienestar físico y mental de la comunidad.
	2.3 Mayor prevalencia de enfermedades crónicas.
	2.5 Reducción de la cohesión social y sentido de pertenencia comunitaria.

Impreso el 6/10/2026 9:25:22 a. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** SAN JUAN DEL CESAR - LA GUAJIRA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Brindar a la comunidad espacios óptimos para la realización de actividades deportivas y recreativas.	Financiación del proyecto y la realización de la supervisión de la ejecución.
Actor: Otro **Entidad:** COMUNIDAD **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con espacios adecuados y seguros para la realización de las actividades deportivas y recreativas.	Asiste a la socialización del proyecto y expresa sus opiniones; hace veeduría ciudadana; conservación, cuidado y correcta utilización de espacio y los elementos que lo integran luego de ser ejecutadas la obras.

02 - Análisis de los participantes

Durante los talleres y encuentros con la comunidad en la elaboración del plan de desarrollo municipal 2024-2027 "De acuerdo, juntos por el desarrollo de San Juan del cesar, el municipio identificó la falta de escenarios deportivos adecuados y se planteó la necesidad de la comunidad de contar con infraestructura apropiada para la práctica de deporte como el fútbol 5.

La comunidad asistirá a las reuniones de socialización del proyecto y expresará sus opiniones o hará sugerencias. Además, la comunidad participará de las veedurías ciudadanas. Luego de ejecutado el proyecto la comunidad utilizará los espacios de forma adecuada, los cuidará y los conservará.

Impreso el 6/10/2026 9:25:22 a. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

2.000

Fuente de la información

DANE

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe **Departamento:** La Guajira **Municipio:** San Juan Del Cesar **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

2.000

Fuente de la información

DANE

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** La Guajira **Municipio:** San Juan Del Cesar **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Limitado acceso de la comunidad de San Juan del Cesar, incluida su zona rural, a espacios adecuados para la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre.

Objetivo general – Propósito

Garantizar el acceso de la comunidad del municipio de San Juan del Cesar a espacios adecuados para la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Escenarios deportivos adecuados disponibles para la comunidad	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	Informe de interventoría y supervisión

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Insuficientes e inadecuadas condiciones de los escenarios deportivos existentes para el desarrollo de actividades recreodeportivas.	Mejorar las condiciones físicas, técnicas y funcionales de los escenarios deportivos en el municipio de San Juandel Cesar para el desarrollo de actividades recreativas y deportivas.
Causa indirecta 1.1 Carencia de estudios y diseños actualizados que sustenten inversiones en escenarios deportivos.	Elaborar estudios y diseños técnicos actualizados que permitan planificar y ejecutar inversiones eficientes eninfraestructura deportiva.
Causa indirecta 1.2 Falta de planeación sectorial que priorice proyectos deportivos en zonas rurales.	Fortalecer la planeación sectorial municipal para priorizar y gestionar proyectos de infraestructura deportiva en zonas rurales.

Impreso el 6/10/2026 9:25:22 a. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Construcción de cancha sintética de futbol 5 en el corregimiento de Cañaverales	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Construcción de cancha sintética de futbol 5 en el corregimiento de Cañaverales

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Construcción de cancha sintética de futbol 5 en el corregimiento de Cañaverales

Medido a través de

Número

Descripción

Cancha en grama sintética disponible y adecuada para realizar actividades recreo-deportivas

Descripción de la Demanda

Escenario deportivo que cumpla con los requisitos técnicos mínimos exigidos por la normativa colombiana para la práctica estructurada y segura del fútbol 5 o cualquier otra disciplina recreativa en el corregimiento de Cañaverales

Descripción de la Oferta

No existe ningún escenario deportivo adecuado para la práctica del fútbol 5 o cualquier otra disciplina recreativa en el corregimiento de Cañaverales.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2026	0,00	1,00	-1,00
2027	1,00	1,00	0,00
2028	1,00	1,00	0,00
2029	1,00	1,00	0,00
2030	1,00	1,00	0,00

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

El proyecto contempla la construcción de una cancha sintética de futbol 5 en el corregimiento de Cañaverales, en la zona rural del municipio de San Juan del Cesar.
La construcción incluye las siguientes actividades principales:
- Cerramiento provisional en malla verde
- Trazado y replanteo con comisión topográfica
- La instalación de cerramiento contra impacto y en malla eslabonada, estructura en tubos de acero y cimentación en concreto reforzado
- La instalación de un sistema de drenaje que evacue las aguas lluvias
- La instalación de grama sintética en toda el área de la cancha de futbol
- La instalación de un juego de porterías de futbol 5
- La demarcación de la cancha de futbol 5
- La construcción de anden perimetral
- Sistema de iluminación

Alternativa: Construcción de cancha sintética de futbol 5 en el corregimiento de Cañaverales

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** La Guajira **Municipio:** San Juan Del Cesar **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	

02 - Factores analizados

Cercanía a la población objetivo,
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Factores ambientales,
Medios y costos de transporte,
Otros,
Topografía

Alternativa: Construcción de cancha sintética de futbol 5 en el corregimiento de Cañaverales

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 536.973.130,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 536.973.130,00

Mejorar las condiciones físicas, técnicas y funcionales de los escenarios deportivos en el municipio de San Juandel Cesar para el desarrollo de actividades recreativas y deportivas.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Cancha construida (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de canchas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 536.973.130,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 35745 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 35745	**1.1.1** OBRAS CIVILES Y CERRAMIENTO DE LA CANCHA **Costo:** $ 452.474.871,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 INSTALACIONES ELÉCTRICAS **Costo:** $ 49.562.103,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.3 PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRAS **Costo:** $ 4.527.810,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.4 CERTIFICACIONES ELÉCTRICAS (RETIE Y RETILAP) **Costo:** $ 5.000.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.5 INTERVENTORÍA DE OBRAS **Costo:** $ 25.408.346,00 **Etapa:** Inversión

Actividad 1.1.1 OBRAS CIVILES Y CERRAMIENTO DE LA CANCHA

Periodo	Gastos imprevistos	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$3.351.666,00	$31.840.824,00	$69.498.023,00	$30.723.801,00	$217.251.347,00	$17.693.400,00
Total	**$3.351.666,00**	**$31.840.824,00**	**$69.498.023,00**	**$30.723.801,00**	**$217.251.347,00**	**$17.693.400,00**

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Total
0	$82.115.810,00	$452.474.871,00
Total	**$82.115.810,00**	

Actividad 1.1.2 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Periodo	Gastos imprevistos	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$367.127,00	$8.994.608,00	$3.487.680,00	$4.134.575,00	$7.668.337,00	$24.909.776,00
Total	**$367.127,00**	**$8.994.608,00**	**$3.487.680,00**	**$4.134.575,00**	**$7.668.337,00**	**$24.909.776,00**

Periodo	Total
0	$49.562.103,00
Total	

Actividad 1.1.3 PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRAS

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$934.310,00	$345.500,00	$2.340.000,00	$548.000,00	$360.000,00
Total	**$934.310,00**	**$345.500,00**	**$2.340.000,00**	**$548.000,00**	**$360.000,00**

Periodo	Total
0	$4.527.810,00
Total	

Actividad 1.1.4 CERTIFICACIONES ELÉCTRICAS (RETIE Y RETILAP)

Periodo	Mano de obra calificada
0	$5.000.000,00
Total	**$5.000.000,00**

Periodo	Total
0	$5.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.5 INTERVENTORÍA DE OBRAS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra calificada	Materiales	Transporte
0	$4.937.546,00	$13.375.800,00	$1.095.000,00	$6.000.000,00
Total	**$4.937.546,00**	**$13.375.800,00**	**$1.095.000,00**	**$6.000.000,00**

Periodo	Total
0	$25.408.346,00
Total	

Alternativa: Construcción de cancha sintética de futbol 5 en el corregimiento de Cañaverales

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Presencia de inseguridad y otros factores que impiden el desarrollo de las actividades deportivas	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 3. Moderado	Limitación de la población a participar en eventos deportivos	Brindar seguridad en la zona de las instalaciones deportivas
2-Componente (Productos)	Administrativos	Cambio de uso del espacio de la cancha en grama sintética en actividades comerciales u otros usos no deportivos ni recreativos.	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 3. Moderado	Se restringen los espacios para la práctica deportiva y se incrementa el sedentarismo en la población.	Impulsar por parte de la Alcaldía el compromiso de los grupos de apoyo al proyecto para ejecutar el plan deportivo y recreativo del municipio.
3-Actividad y/o Entregable	De mercado	Actividad/Entregable: OBRAS CIVILES Y CERRAMIENTO DE LA CANCHA Riesgo: Aumento de los precios de los insumos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 3. Moderado	Mayores costos en el valor de las obras.	Pactar en el contrato precios unitarios fijos sin formula de reajuste. Seguimiento y control de la interventoría.
	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Actividad/Entregable: OBRAS CIVILES Y CERRAMIENTO DE LA CANCHA Riesgo: Fuertes lluvias en la región	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 4. Mayor	Atraso en la ejecución de las obras.	Realizar una adecuada planificación de las obras y llevar control de la ruta crítica del proyecto. Programar actividades de excavaciones, cimentaciones y estructura en periodos sin lluvias.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en costos de consultas y tratamientos ocasionados por enfermedades relacionadas con el sedentarismo y el consumo de sustancias psicoactivas, según el perfil epidemiológico municipal.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Población que accede regularmente a actividades físicas estructuradas tras contar con un escenario adecuado que para este caso de acuerdo a estudios realizados por el ministerio de transporte es un 20% de la población beneficiada.

Descripción Valor Unitario: Costo promedio anual en salud por persona sedentaria.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	0,00	$180.000,00	$0,00
1	2.000,00	$195.000,00	$390.000.000,00
2	2.000,00	$210.000,00	$420.000.000,00
3	2.000,00	$225.000,00	$450.000.000,00
4	2.000,00	$240.000,00	$480.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$0,00	$0,00
1	$390.000.000,00	$390.000.000,00
2	$420.000.000,00	$420.000.000,00
3	$450.000.000,00	$450.000.000,00
4	$480.000.000,00	$480.000.000,00

Impreso el 6/10/2026 9:25:23 a. m.

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$442.003.953,2	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-442.003.953,2
1	$312.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$312.000.000,0
2	$336.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$336.000.000,0
3	$360.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$360.000.000,0
4	$384.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$384.000.000,0

Impreso el 6/10/2026 9:25:23 a. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Construcción de cancha sintética de futbol 5 en el corregimiento de Cañaverales					
$677.060.390,49	65,46 %	$2,53	$221.001,98	$442.003.953,23	$174.067.119,30

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Cancha construida (Producto principal del proyecto)	$442.003.953,23

03 - Decisión

Alternativa

Construcción de cancha sintética de futbol 5 en el corregimiento de Cañaverales

04 - Alcance

El proyecto comprende la construcción de una cancha de fútbol en grama sintética en el corregimiento de Cañaverales, municipio de San Juan del Cesar, La Guajira. El alcance incluye la adecuación del terreno, excavaciones y rellenos compactados, construcción de la placa de concreto, instalación de grama sintética, demarcación y porterías, drenaje superficial y canales perimetrales, cerramiento e iluminación. Las obras comprenden también el retiro de residuos, la limpieza y las pruebas de funcionamiento para entregar el escenario en condiciones de uso, conforme a los diseños, especificaciones técnicas y cantidades de obra del proyecto aprobado.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar las condiciones físicas, técnicas y funcionales de los escenarios deportivos en el municipio de San Juandel Cesar para el desarrollo de actividades recreativas y deportivas.

Producto

1.1. Cancha construida (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Cancha construida

Medido a través de: Número de canchas

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de Interventoría y/o Supervisión

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 6/10/2026 9:25:23 a. m.

Regionalización

Producto: Cancha construida (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	La Guajira	San Juan Del Cesar			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	536.973.130,00	536.973.130,00	1,0000	1,0000	2.000

Impreso el 6/10/2026 9:25:23 a. m.

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor