DOCUMENTO TÉCNICO MGA

REMOLEDACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN RASPADURA Y EL DOS EN EL MUNICIPIO DE UNIÓN PANAMERICANA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ

2026

CONTENIDO

1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA 4

2. ANTECEDENTES 5

3. DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN EXISTENTE CON RESPECTO AL PROBLEMA 7

3.1. MAGNITUD DE LA SITUACIÓN EXISTENTE 7
3.2. CÓMO SE DETERMINÓ EL INDICADOR 8

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO, ESTADO ACTUAL Y DESCRIPCIÓN FÍSICA DEL LUGAR DEL PROYECTO 9

4.1. DESCRIPCIÓN DEL ENTORNO FÍSICO Y LOCALIZACIÓN EN COORDENADAS MAGNA SIRGAS 9

5. JUSTIFICACIÓN 18

6. IDENTIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES 19

6.1. ANÁLISIS DE PARTICIPANTES 20

7. OBJETIVOS DEL PROYECTO 21

7.1. OBJETIVO GENERAL 21
7.2. INDICADOR OBJETIVO 21
7.3. RELACIONES ENTRE LAS CAUSAS Y OBJETIVOS 21

8. ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN 22

8.1. SELECCIÓN DE ALTERNATIVA 22

9. ANÁLISIS TÉCNICO DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA 23

10. ALCANCE DEL PROYECTO 24

10.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 24
10.2. CLASIFICACIÓN 25
10.2.1. METAS FÍSICAS 26

10.2.2. IMPACTO SOCIAL ESPERADO 26

11. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES Y PRODUCTOS A ENTREGAR 27

12. RESUMEN DE COMO SE ESTIMARON LOS COSTOS Y BENEFICIOS 31

12.1. CONTEXTO Y OBJETIVO 31
12.2. METODOLOGÍA DE ESTIMACIÓN 31
12.3. CÁLCULO DETALLADO 31

13. ANEXO CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES FÍSICAS Y FINANCIERAS Y PRESUPUESTO DETALLADO 33

14. ANÁLISIS DE RIESGO DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA 34

14.1. INTRODUCCIÓN GENERAL AL ANÁLISIS DE RIESGOS 34
14.2. IDENTIFICACIÓN Y ANÁLISIS ARGUMENTATIVO DE LOS RIESGOS 34

15. CUMPLIMIENTO DEL IMPACTO REGIONAL – ARTÍCULO 46 DE LA LEY 2056 DE 2020 37

15.1. ENFOQUE DE IMPACTO TERRITORIAL REGIONAL 37
15.2. CONTRIBUCIÓN AL CIERRE DE BRECHAS REGIONALES 38
15.3. IMPACTO REGIONAL SECTORIAL Y ARTICULACIÓN CON LA POLÍTICA NACIONAL DEL DEPORTE 38
15.4. IMPACTO SOCIAL Y COMUNITARIO REGIONAL 38
15.5. IMPACTO ECONÓMICO REGIONAL 39
15.6. IMPACTO INSTITUCIONAL Y FORTALECIMIENTO DE LA GOBERNANZA REGIONAL 39
15.7. SÍNTESIS DE CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY 2056 DE 2020 39

1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Los corregimientos de Raspadura y El Dos, ubicados en el municipio de Unión Panamericana, departamento del Chocó, presentan una problemática relacionada con el deterioro de la infraestructura deportiva destinada a la práctica de actividades recreativas y deportivas. Aunque ambos corregimientos cuentan con escenarios deportivos que históricamente han servido como espacios de encuentro comunitario, estos presentan un avanzado estado de desgaste debido al paso del tiempo, la exposición permanente a las condiciones climáticas de la región, el uso continuo y la insuficiencia de intervenciones de mantenimiento y rehabilitación.

Las deficiencias físicas existentes se reflejan en el deterioro de las superficies de juego, cerramientos, graderías, estructuras complementarias, sistemas de drenaje, iluminación, equipamiento deportivo y demás elementos que conforman los escenarios, afectando sus condiciones de funcionalidad y seguridad. Esta situación limita el desarrollo adecuado de actividades deportivas, recreativas, culturales y comunitarias, además de incrementar el riesgo de accidentes para los usuarios y disminuir la vida útil de la infraestructura.

Como consecuencia del deterioro de los escenarios deportivos, niños, niñas, adolescentes, jóvenes y población adulta encuentran restringidas las oportunidades para realizar actividad física en condiciones adecuadas, lo que reduce la participación en procesos de formación deportiva, recreación y aprovechamiento del tiempo libre. Esta situación favorece el sedentarismo, disminuye la práctica regular del deporte y limita la consolidación de espacios orientados a la promoción de hábitos de vida saludables y al fortalecimiento del tejido social.

Adicionalmente, el estado actual de la infraestructura dificulta la realización de eventos deportivos, recreativos y comunitarios que contribuyan a la integración social de los habitantes de ambos corregimientos. La disminución de estos espacios de encuentro limita los procesos de convivencia ciudadana, la participación comunitaria y las estrategias de inclusión social, especialmente para la población

infantil y juvenil, quienes encuentran menos alternativas para el desarrollo de actividades que promuevan la sana convivencia y la prevención de factores de riesgo social.

En este contexto, la problemática central corresponde al deterioro físico y funcional de los escenarios deportivos existentes en los corregimientos de Raspadura y El Dos, situación que reduce el acceso de la comunidad a espacios seguros, adecuados y funcionales para la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre. Esta condición repercute negativamente en la calidad de vida de la población, limita el desarrollo deportivo y comunitario del territorio y evidencia la necesidad de ejecutar una intervención integral de remodelación que permita recuperar las condiciones técnicas y operativas de los escenarios deportivos, garantizando su adecuado funcionamiento y sostenibilidad en beneficio de la comunidad.

2. ANTECEDENTES

El municipio de Unión Panamericana, en el departamento del Chocó, ha reconocido históricamente el deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre como componentes fundamentales para el desarrollo social y el fortalecimiento de la convivencia en sus centros poblados. En este contexto, los corregimientos de Raspadura y El Dos cuentan con escenarios deportivos que durante varios años han servido como espacios para la práctica de diferentes disciplinas deportivas, así como para el desarrollo de actividades recreativas, culturales y comunitarias que benefician a la población.

No obstante, debido al uso permanente de estas instalaciones, las condiciones climáticas propias de la región y la insuficiencia de recursos destinados al mantenimiento y conservación de la infraestructura deportiva, los escenarios han experimentado un deterioro progresivo en sus componentes físicos y funcionales. La ausencia de intervenciones integrales de rehabilitación ha ocasionado el desgaste de superficies de juego, cerramientos, graderías, estructuras

complementarias, sistemas de drenaje, iluminación y demás elementos que hacen parte de la infraestructura, afectando las condiciones de seguridad, funcionalidad y comodidad para los usuarios.

Durante los procesos de planificación territorial y de participación ciudadana desarrollados por la administración municipal, las comunidades de Raspadura y El Dos han manifestado de manera reiterada la necesidad de recuperar estos escenarios deportivos, considerando que constituyen espacios esenciales para la integración comunitaria, la promoción de hábitos de vida saludables, el desarrollo deportivo y el adecuado aprovechamiento del tiempo libre, especialmente para niños, niñas, adolescentes y jóvenes.

De igual manera, los diagnósticos territoriales elaborados por la administración municipal han identificado que el deterioro de la infraestructura deportiva limita la realización de programas de formación deportiva, eventos recreativos y actividades comunitarias, reduciendo las oportunidades de participación ciudadana y afectando el fortalecimiento del tejido social en ambos corregimientos. Esta situación ha sido priorizada dentro de las necesidades de inversión del sector deporte y recreación, dada su incidencia en la calidad de vida de la población.

En este sentido, la administración municipal ha adelantado la identificación y priorización de las intervenciones requeridas para recuperar las condiciones técnicas y funcionales de los escenarios deportivos existentes, orientando los esfuerzos hacia la formulación de un proyecto que permita gestionar recursos para su remodelación integral, garantizando espacios seguros, accesibles y adecuados para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias.

Como resultado de este proceso de identificación de necesidades y priorización institucional, surge el presente proyecto **"REMODELACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN RASPADURA Y EL DOS EN EL MUNICIPIO DE UNIÓN PANAMERICANA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ"**, cuyo propósito es recuperar

la infraestructura deportiva existente mediante intervenciones que restablezcan sus condiciones de servicio, mejoren la seguridad de los usuarios y fortalezcan el acceso de la comunidad a espacios adecuados para la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre.

3. DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN EXISTENTE CON RESPECTO AL PROBLEMA

Los corregimientos de Raspadura y El Dos, en el municipio de Unión Panamericana, cuentan con escenarios deportivos que presentan deterioro de sus componentes físicos y funcionales, ocasionado por la ausencia de intervenciones de mantenimiento preventivo y correctivo, el desgaste de la infraestructura derivado del uso continuo y las condiciones climáticas de la región, así como por la limitada inversión en su rehabilitación y mejoramiento. Esta situación ha ocasionado la disminución de la práctica de actividades deportivas y recreativas, además de la reducción del uso de los escenarios para actividades comunitarias. Como consecuencia, se presenta una disminución de la actividad física de la población, una reducción de los espacios para la integración y la convivencia comunitaria, una menor participación en procesos de formación deportiva y un deterioro de la calidad de vida asociada al aprovechamiento del tiempo libre.

3.1. MAGNITUD DE LA SITUACIÓN EXISTENTE

De acuerdo con las proyecciones del DANE para 2026, el municipio de Unión Panamericana cuenta con 7.272 habitantes (3.660 mujeres y 3.612 hombres), población potencialmente beneficiaria de la infraestructura deportiva. Los corregimientos de Raspadura y El Dos cuentan con escenarios deportivos que presentan deterioro de sus componentes físicos y funcionales, afectando su utilización para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias.

El diagnóstico técnico evidenció que los dos (2) escenarios deportivos objeto del proyecto requieren una intervención integral de remodelación para recuperar sus condiciones de servicio, seguridad y funcionalidad, garantizando espacios adecuados para la comunidad. Indicadores de la situación actual:

- 2 de 2 escenarios deportivos (100%) presentan deterioro físico y funcional.
- 7.272 habitantes corresponden a la población potencialmente afectada.
- La capacidad de los escenarios para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias se encuentra reducida por el deterioro de la infraestructura.
- Se requiere la remodelación integral de dos (2) escenarios deportivos para restablecer sus condiciones de funcionamiento y servicio.

3.2. CÓMO SE DETERMINÓ EL INDICADOR

Indicador objetivo

Escenarios deportivos con condiciones físicas y funcionales mejoradas.

Descripción / Cómo se determinó

El indicador se determinó con base en el alcance físico del proyecto, el cual contempla la remodelación de **dos (2) escenarios deportivos**, ubicados en los corregimientos de **Raspadura** y **El Dos**, en el municipio de Unión Panamericana. La línea base corresponde a **cero (0) escenarios deportivos intervenidos**, debido a que, antes de la ejecución del proyecto, ninguno de estos escenarios cuenta con obras de remodelación que permitan garantizar condiciones adecuadas de funcionalidad, seguridad, accesibilidad y prestación del servicio deportivo.

Con la ejecución del proyecto se intervendrán integralmente ambos escenarios mediante actividades de nivelación del terreno, cimentación, construcción de estructuras metálicas, cerramientos, redes de drenaje, instalación de césped sintético e iluminación, así como obras complementarias de urbanismo y accesibilidad, permitiendo alcanzar una meta de **dos (2) escenarios deportivos remodelados** y en condiciones adecuadas para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias.

- **Unidad de medida:** Número de escenarios deportivos.
- **Línea base: 0** escenarios deportivos remodelados.
- **Meta: 2** escenarios deportivos con condiciones físicas y funcionales mejoradas.

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO, ESTADO ACTUAL Y DESCRIPCIÓN FÍSICA DEL LUGAR DEL PROYECTO

FECHA DE ELABORACIÓN: 21 DE MAYO DE 2026

El presente informe documenta el registro fotográfico y el estado actual de los escenarios deportivos ubicados en los corregimientos de **Raspadura** y **El Dos**, municipio de **Unión Panamericana**, departamento del Chocó, donde se ejecutará el proyecto **"REMODELACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN RASPADURA Y EL DOS EN EL MUNICIPIO DE UNIÓN PANAMERICANA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ"**.

El registro fotográfico permite evidenciar las condiciones actuales de la infraestructura existente, caracterizada por el deterioro de las superficies deportivas, cerramientos, sistemas de drenaje e iluminación, así como de otros elementos que limitan el adecuado desarrollo de actividades deportivas y recreativas Las fotografías constituyen un soporte técnico para la formulación del proyecto y servirán como línea base para verificar las intervenciones ejecutadas durante el proceso constructivo.

4.1. Descripción del Entorno Físico y Localización en Coordenadas MAGNA SIRGAS

El proyecto se localiza en los corregimientos de **Raspadura** y **El Dos**, municipio de **Unión Panamericana**, departamento del Chocó. Ambos escenarios deportivos se encuentran ubicados en zonas urbanas de fácil acceso para la comunidad y cuentan con disponibilidad de servicios públicos y vías de acceso.

Los predios presentan una topografía predominantemente plana, adecuada para las obras de remodelación proyectadas. Debido a las condiciones climáticas propias de la región, caracterizadas por altas precipitaciones, el proyecto contempla la adecuación de los sistemas de drenaje para garantizar el correcto funcionamiento de la infraestructura.

Fotografía 1



- **Descripción**: La imagen presenta una vista panorámica del escenario deportivo del corregimiento de Raspadura, observándose una superficie amplia con material granular y sectores con escasa cobertura vegetal. En el entorno se identifican viviendas cercanas y vegetación propia de la zona, evidenciando el contexto urbano donde se desarrollará la intervención.

- **Estado**: El terreno presenta una superficie relativamente plana; sin embargo, se observa desgaste generalizado, material suelto e irregularidades superficiales que requieren labores de adecuación y nivelación para garantizar condiciones apropiadas para la remodelación del escenario deportivo.

Fotografía 2



- **Descripción**: La fotografía muestra otra perspectiva general del escenario deportivo, permitiendo apreciar la extensión del área destinada al proyecto, así como las edificaciones y zonas verdes que delimitan el espacio deportivo

- **Estado**: Se evidencia una superficie descubierta con presencia de material granular y ausencia de elementos deportivos en condiciones adecuadas. El escenario requiere obras de adecuación, mejoramiento del terreno y renovación integral de la infraestructura existente.

Fotografía 3



- **Descripción**: La imagen presenta una vista frontal del escenario deportivo del corregimiento El Dos, donde se observa la placa deportiva en concreto, el tablero de baloncesto existente y la vegetación ubicada en el perímetro del escenario.

- **Estado**: La placa deportiva presenta desgaste superficial por el uso y la exposición a las condiciones climáticas. Asimismo, se observa crecimiento de vegetación en los bordes del escenario y deterioro de algunos elementos deportivos, evidenciando la necesidad de realizar labores de rehabilitación.

Fotografía 4



- **Descripción**: La fotografía muestra una vista lateral del escenario deportivo, permitiendo apreciar la superficie de concreto y el entorno inmediato conformado por viviendas, vegetación y vías de acceso.

- **Estado:** El escenario conserva su estructura principal, aunque presenta deterioro superficial, ausencia de demarcación visible y presencia de vegetación en los extremos, condiciones que justifican las obras de remodelación proyectadas.

Fotografía 5



- **Descripción**: La imagen registra una vista frontal del área deportiva, destacando el tablero de baloncesto y la superficie de la placa existente, así como las edificaciones que rodean el escenario.

- **Estado**: Se evidencia deterioro del tablero deportivo, desgaste de la superficie de concreto y crecimiento de vegetación alrededor del perímetro, afectando las condiciones de funcionalidad y seguridad del escenario.

Fotografía 6



- **Descripción**: La fotografía presenta una vista general del escenario deportivo desde otro ángulo, permitiendo observar el área de juego y parte del cerramiento lateral existente.

- **Estado**: La infraestructura presenta signos de envejecimiento y falta de mantenimiento, observándose deterioro en los elementos metálicos y presencia de vegetación que invade parcialmente el escenario deportivo.

Fotografía 7



- **Descripción**: La imagen muestra una vista lateral del escenario deportivo donde se aprecia el tablero de baloncesto, el cerramiento metálico y las viviendas localizadas en el entorno inmediato.

- **Estado**: Se evidencia corrosión en la estructura metálica del tablero, deterioro del cerramiento y crecimiento de vegetación en los linderos del escenario, aspectos que requieren intervención dentro del proyecto de remodelación.

Fotografía 8



- **Descripción**: La fotografía registra un acercamiento a la estructura deportiva existente, permitiendo observar el estado del tablero, la portería integrada y el cerramiento perimetral.

- **Estado**: Los elementos metálicos presentan oxidación y desgaste por exposición a la intemperie, mientras que la superficie de la placa muestra pérdida de acabado y ausencia de mantenimiento periódico, justificando la intervención integral prevista en el proyecto.

5. JUSTIFICACIÓN

El proyecto **"REMODELACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN RASPADURA Y EL DOS EN EL MUNICIPIO DE UNIÓN PANAMERICANA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ"** surge como respuesta al deterioro físico y funcional que presentan los escenarios deportivos existentes en ambos corregimientos, situación que limita el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias en condiciones adecuadas de seguridad y accesibilidad. Actualmente, las superficies deportivas, los cerramientos, los sistemas de drenaje, la iluminación y demás elementos que conforman la infraestructura presentan un avanzado estado de desgaste ocasionado por el uso continuo, las condiciones climáticas propias de la región y la insuficiente intervención para su conservación. Esta situación reduce el aprovechamiento de los escenarios y restringe la participación de niños, jóvenes y adultos en actividades físicas y recreativas.

La ejecución del proyecto permitirá recuperar las condiciones de funcionamiento de ambos escenarios mediante la adecuación del terreno, rehabilitación de la infraestructura existente, mejoramiento de los sistemas de drenaje, construcción de cerramientos, instalación de iluminación y, para el escenario deportivo del corregimiento de El Dos, la instalación de una cancha en césped sintético. Estas intervenciones contribuirán a ofrecer espacios más seguros, funcionales y adecuados para el desarrollo de programas deportivos, recreativos y comunitarios.

Asimismo, el proyecto promoverá estilos de vida saludables, fortalecerá la integración comunitaria y ampliará las oportunidades para la práctica del deporte, beneficiando a la población de los corregimientos de **Raspadura** y **El Dos**. De igual manera, la intervención es coherente con las necesidades identificadas en el diagnóstico del proyecto y con los objetivos de fortalecimiento de la infraestructura deportiva establecidos por el municipio de Unión Panamericana.

En consecuencia, la inversión propuesta permitirá recuperar dos escenarios deportivos estratégicos para la comunidad, mejorando su funcionalidad,

prolongando su vida útil y garantizando espacios adecuados para la recreación, el deporte y la convivencia ciudadana.

6. IDENTIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES

Actor	Entidad	Posición	Intereses o Expectativas	Contribución o Gestión
Departamental	Chocó	Cooperante	Impulsar el desarrollo deportivo y el mejoramiento de la infraestructura recreativa del departamento, en concordancia con los instrumentos de planificación territorial.	Gestionar y apoyar técnica, administrativa y financieramente la ejecución del proyecto, de acuerdo con la disponibilidad de recursos.
Otro	Habitantes de los corregimientos de Raspadura y El Dos	Beneficiario	Contar con escenarios deportivos seguros, funcionales y adecuados para la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamient	Participar en los espacios de socialización, hacer uso adecuado de la infraestructura y apoyar su conservación y sostenibilidad

			o del tiempo libre.	
Municipal	UNIÓN PANAMERICANA - CHOCÓ	Cooperante	Fortalecer la infraestructura deportiva del municipio y promover la recreación, el deporte y la integración comunitaria.	Formular, gestionar y ejecutar el proyecto, además de realizar el seguimiento y promover el mantenimiento de los escenarios deportivos

6.1. ANÁLISIS DE PARTICIPANTES

La formulación del proyecto contó con la participación articulada de los habitantes de los corregimientos de Raspadura y El Dos, la Administración Municipal de Unión Panamericana y la Gobernación del Chocó, quienes aportaron información para la identificación de la problemática, la priorización de las necesidades y la estructuración de la alternativa de solución. La comunidad de Raspadura y El Dos, en calidad de beneficiaria directa, manifestó la necesidad de recuperar los escenarios deportivos existentes, resaltando su importancia para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias. Asimismo, expresó su compromiso con el uso adecuado, la conservación y la sostenibilidad de la infraestructura una vez ejecutado el proyecto.

Por su parte, el Municipio de Unión Panamericana participó como entidad cooperante mediante la formulación, coordinación y gestión del proyecto, liderando la recopilación de la información técnica, social y administrativa requerida para estructurar la iniciativa, así como las acciones necesarias para su futura ejecución,

seguimiento y mantenimiento. La Gobernación del Chocó participa como entidad cooperante mediante el acompañamiento técnico, administrativo y financiero, promoviendo la articulación institucional con el municipio para fortalecer la infraestructura deportiva y contribuir al cumplimiento de las metas del desarrollo territorial. La coordinación permanente entre estos actores permitirá desarrollar el proyecto de manera articulada, garantizando que la intervención responda a las necesidades identificadas por la comunidad y contribuya al mejoramiento de los escenarios deportivos en beneficio de la población de los corregimientos de Raspadura y El Dos

7. OBJETIVOS DEL PROYECTO

7.1. OBJETIVO GENERAL

Deterioro de los escenarios deportivos en los corregimientos de Raspadura y El Dos del municipio de Unión Panamericana.

7.2. Indicador objetivo

Mejorar las condiciones físicas y funcionales de los escenarios deportivos en los corregimientos de Raspadura y El Dos del municipio de Unión Panamericana.

7.3. Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deterioro de los componentes físicos y funcionales de los escenarios deportivos.	Mejorar los componentes físicos y funcionales de los escenarios deportivos.
Causa indirecta 1.1 Ausencia de intervenciones de mantenimiento preventivo y correctivo en los escenarios deportivos.	Realizar intervenciones de mantenimiento y correctivo en los escenarios deportivos.
Causa indirecta 1.2 Desgaste de la infraestructura deportiva por el uso continuo y las condiciones climáticas de la región.	Recuperar las condiciones físicas de la infraestructura deportiva mediante obras de remodelación.

Causa indirecta 1.3 Limitada inversión en la rehabilitación y mejoramiento de los escenarios deportivos.	Ejecutar obras de rehabilitación y mejoramiento de los escenarios deportivos.

8. ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN

- **Alternativa 1**: Mantenimiento periódico de los escenarios deportivos existentes en los corregimientos de Raspadura y El Dos.
- **Alternativa 2**: Remodelación de los escenarios deportivos en los corregimientos de Raspadura y El Dos del municipio de Unión Panamericana.

8.1. SELECCIÓN DE ALTERNATIVA

La alternativa seleccionada corresponde a la **remodelación integral de los escenarios deportivos en los corregimientos de Raspadura y El Dos del municipio de Unión Panamericana**, por ser la opción que ofrece una solución definitiva al deterioro físico y funcional de la infraestructura existente. Esta alternativa contempla la rehabilitación de las superficies deportivas, mejoramiento de la cimentación, construcción y adecuación de cerramientos, optimización de los sistemas de drenaje, instalación de iluminación, mejoramiento del urbanismo y, para el escenario deportivo del corregimiento de El Dos, la instalación de una cancha en césped sintético. Con estas intervenciones se garantizarán espacios seguros, funcionales y adecuados para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias.

Adicionalmente, esta alternativa permite recuperar la vida útil de ambos escenarios deportivos, promover la práctica del deporte y la recreación, fortalecer la integración comunitaria y mejorar la calidad de vida de los habitantes de los corregimientos de Raspadura y El Dos, constituyéndose en la alternativa técnica, social y económicamente más conveniente para atender las necesidades identificadas en el diagnóstico del proyecto.

9. ANÁLISIS TÉCNICO DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA

La alternativa consiste en la remodelación de dos (2) escenarios deportivos ubicados en los corregimientos de Raspadura y El Dos, municipio de Unión Panamericana, departamento del Chocó, con el propósito de recuperar sus condiciones físicas y funcionales para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias. La intervención contempla la ejecución de obras preliminares de excavación mecánica y nivelación del terreno; construcción de cimentaciones mediante excavaciones, concretos estructurales, vigas y acero de refuerzo; construcción de superestructuras conformadas por porterías reglamentarias, cerramiento en malla eslabonada galvanizada, malla superior de protección y estructuras metálicas; instalación de redes de drenaje para el manejo de aguas lluvias e instalación de redes e infraestructura eléctrica para iluminación de los escenarios deportivos.

En el escenario deportivo del corregimiento de El Dos, adicionalmente se ejecutarán obras para la conformación de una cancha en césped sintético, incluyendo geotextil, base granular, grava, shock pad drenante, emulsión asfáltica y suministro e instalación de grama sintética con demarcación reglamentaria. La ejecución del proyecto permitirá recuperar las condiciones de funcionamiento de los dos escenarios deportivos existentes, mejorando la prestación del servicio para la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, beneficiando a la población del municipio de Unión Panamericana.

Cronograma de Ejecución
Duración total: 7 meses
Contratación y trámites: 2 meses
Ejecución física: 3 meses
Liquidación: 2 mes

10. ALCANCE DEL PROYECTO

El proyecto **"REMODELACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN RASPADURA Y EL DOS EN EL MUNICIPIO DE UNIÓN PANAMERICANA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ"** tiene como alcance la recuperación integral de los dos escenarios deportivos existentes, mediante la ejecución de obras que mejoren sus condiciones físicas, funcionales y de seguridad, garantizando espacios adecuados para la práctica del deporte, la recreación y la integración comunitaria.

Las intervenciones comprenden actividades de adecuación del terreno, cimentación, construcción y rehabilitación de estructuras, instalación de cerramientos, mejoramiento de los sistemas de drenaje, redes eléctricas e iluminación, adecuación de urbanismo y accesibilidad, así como la instalación de una cancha en césped sintético en el escenario deportivo del corregimiento de El Dos.



10.1. Descripción del Proyecto

El proyecto contempla la remodelación de los escenarios deportivos ubicados en los corregimientos de **Raspadura** y **El Dos**, mediante la ejecución de obras orientadas a recuperar su funcionalidad y prolongar su vida útil. Las actividades incluyen obras preliminares, adecuación del terreno, construcción de cimentaciones,

estructuras metálicas, cerramientos, redes de drenaje, instalaciones eléctricas e iluminación, así como la adecuación de zonas de circulación y accesibilidad. En el escenario deportivo del corregimiento de **El Dos** se contempla adicionalmente la construcción del sistema de cancha en césped sintético, incluyendo la conformación de la estructura de soporte, capa drenante, shock pad, grama sintética y demás elementos requeridos para su correcto funcionamiento.

10.2. CLASIFICACIÓN

El presente proyecto se clasifica como **Infraestructura Recreativa y Deportiva**, orientado a la recuperación y mejoramiento de escenarios deportivos existentes para fortalecer la práctica del deporte, la recreación y la integración comunitaria.

El diseño incorpora criterios de accesibilidad universal mediante la adecuación de circulaciones peatonales y elementos que facilitan el acceso de personas con movilidad reducida, garantizando condiciones de uso seguras e incluyentes para toda la población.





10.2.1. Metas Físicas

Las metas físicas del proyecto corresponden a la remodelación de dos (2) escenarios deportivos, mediante la ejecución de las obras contempladas en el presupuesto, incluyendo adecuación del terreno, cimentación, estructuras, cerramientos, drenajes, urbanismo, iluminación y demás obras complementarias, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, los tiempos de ejecución y la correcta inversión de los recursos asignados.

10.2.2. Impacto Social Esperado

La ejecución del proyecto permitirá recuperar dos escenarios deportivos fundamentales para los corregimientos de **Raspadura** y **El Dos**, brindando espacios adecuados para la práctica del deporte, la recreación y la convivencia ciudadana. Se espera incrementar el aprovechamiento de estos espacios por parte de niños, jóvenes y adultos, promoviendo hábitos de vida saludables, fortaleciendo la integración comunitaria y facilitando el desarrollo de actividades deportivas, recreativas, culturales y sociales. Asimismo, la intervención contribuirá a mejorar las condiciones de seguridad, accesibilidad y funcionalidad de la infraestructura deportiva, fortaleciendo el tejido social y mejorando la calidad de vida de la población beneficiaria.

11. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES Y PRODUCTOS A ENTREGAR

A continuación, se detallan las actividades principales del proyecto, basadas en la información proporcionada y el documento técnico:

1. Realizar obras preliminares

Descripción

Esta actividad comprende las obras iniciales necesarias para adecuar el terreno donde se ejecutarán las intervenciones en los escenarios deportivos de Raspadura y El Dos, garantizando las condiciones necesarias para el inicio de las obras civiles.

Actividades específicas

- Excavacion mecanica para nivelación de material heterogeneo para nivelacion de la cancha.
- Lleno con material seleccionado para nivelacion de la cancha.

Producto a entregar

Terrenos adecuadamente excavados, conformados y nivelados, listos para la ejecución de las obras de cimentación y demás actividades contempladas en el proyecto.

2. Construir la cimentación

Descripción

Esta actividad comprende la ejecución de todas las obras de cimentación requeridas para soportar las estructuras metálicas, cerramientos, iluminación y demás elementos que conforman los escenarios deportivos.

Actividades específicas

- Excavación manual (inc. Retiro de sobrantes)-zapatas.
- Concreto de limpieza e= 0,05 m.
- Concreto de 210 kg/cm² (3000 psi) para zapatas y Columnas para cerramiento y andenes circulacion PMR.
- Vigas de cimentación para cerramiento en concreto 210 kg/cm² (3.000 psi).
- Acero de refuerzo 4.200 kg/cm² (60.000 psi) para cimentación.
- Loseta tactil para circulacion Urbanismo (Escenario deportivo El Dos).

Producto a entregar

Sistema de cimentación completamente construido, incluyendo excavaciones, concretos, acero de refuerzo, vigas de cimentación, columnas, zapatas y elementos de accesibilidad, ejecutados conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.

3. Construir las Superestructuras en concreto y estructuras metálicas

Descripción

Comprende el suministro e instalación de los elementos metálicos que conforman el cerramiento y las estructuras deportivas de ambos escenarios.

Actividades específicas

- ESTRUCTURAS INTEGRADAS PORTERÍA FUTBOL. Suministro, transporte e instalación de Juego de estructuras integradas en porterías para fútbol con medidas reglamentarias, fabricado en tubería negra pesada diámetro interior de 3".
- Cerramiento en malla eslabonada galvanizada calibre 10 de 2".
- Malla red en piola nylon parte superior del cerramiento.
- Tubería cuadrada galvanizada de 70X70X2 mm.
- Tubería cuadrada galvanizada de 90X90X3 mm.

Producto a entregar

Sistema estructural metálico completamente instalado, incluyendo porterías, cerramiento perimetral, malla superior y perfiles estructurales que garantizan la seguridad y funcionalidad de los escenarios deportivos.

4. Redes Sanitarias

Descripción

Comprende la construcción del sistema de drenaje para garantizar la evacuación de aguas lluvias y el adecuado funcionamiento de los escenarios deportivos.

Actividades específicas

- Tuberia PVC bajo tierra perforada de drenaje de 4".
- Tuberia Pvc Novafort Bajo Tierra 10".
- Geotextil NT 1800 (Escenario deportivo El Dos).

Producto a entregar

Sistema de drenaje superficial y subterráneo completamente instalado y operativo, garantizando la adecuada evacuación de aguas lluvias.

5. Instalaciones eléctricas

Descripción

Comprende la construcción del sistema eléctrico para el suministro de energía e iluminación de los escenarios deportivos.

Actividades específicas

- Suministro e instalacion de Acometida general bifásica 3#4AWG Cu THHW.
- Suministro e instalacion de Acometida general bifásica 1#8AWG Cu THHW.
- Suministro e instalacion de Linea de alimentación luminaria desde caja de inspección en alambre de cobre 4x12 AWG.
- Suministro e instalacion de Empalme De Derivación En Gel Ghfc-1 Rango Aplicación Principal De Cable 6 A. 2 Y Derivación De 14 A 8.
- Suministro e instalacion de Malla de puesta a tierra cobre desnudo calibre 2 AWG, 4 electrodos.
- Suministro e instalacion de Tablero de baja tensión tipo intemperie, incluye barrajes y protecciones según plano.
- Suministro e instalacion de Caja de inspección tipo CS274, incluye tapa en marco metálico.
- Suministro e instalacion de Caja de inspección 30x30 cm en concreto.
- Suministro e instalacion de Caja para medidor instalar en poste.
- Suministro e instalacion de Acometida parcial 3No8+1No12 ducto PVC 3/4".
- Suministro e instalacion de Canalizaciones zanja y rellenos para ductos PVC.
- Suministro e instalacion de Mastil metalico para luminaria 12 m (incluye cimentacion y anclaje). *(Raspadura).*
- Suministro e instalación de Luminaria tipo proyector LED de exterior 600W 72000lm 5000K 100.000h, para montaje en mastil.

Producto a entregar

Sistema eléctrico e iluminación completamente instalado, probado y en funcionamiento, incluyendo acometidas, canalizaciones, tableros, luminarias, mástiles y sistema de puesta a tierra.

6. Cancha Sintética *(Escenario Deportivo El Dos)*

Descripción

Comprende la construcción del sistema de cancha en césped sintético mediante la instalación de todas las capas estructurales necesarias para garantizar un adecuado desempeño deportivo y drenaje.

Actividades específicas

- Suministro e instalacion de grama sintetica color verde. Consiste en fibras de polietileno monofilamento, grosor de fibras mayor o igual a 250 micras, ancho de la fibra mayor o igual a 1.4 milímetros, con protección U.V., altura del hilado de 50 mm, incluye membrana base de soporte, demarcacion, arena silice y caucho.
- Suministro e instalacion de grava.
- Suministro e instalacion de shock pad drenante.
- Compatacion mecanica y nivelacion de la subrasante para soporte de la base granular al 95% del "proctor" modificado.
- Emulsion asfaltica, distribuida mecanicamente.

Producto a entregar

Cancha en césped sintético completamente instalada, nivelada, demarcada y lista para la práctica deportiva, incluyendo todas las capas estructurales contempladas en el diseño.

12. RESUMEN DE COMO SE ESTIMARON LOS COSTOS Y BENEFICIOS

12.1. Contexto y Objetivo

La estimación de los beneficios del proyecto se fundamenta en el **ahorro en los costos de atención médica asociados a la inactividad física de la población**, como resultado de la recuperación de los escenarios deportivos de los corregimientos de **Raspadura** y **El Dos** del municipio de Unión Panamericana. La intervención permitirá disponer de espacios adecuados para la práctica permanente de actividades deportivas y recreativas, promoviendo hábitos de vida saludables y contribuyendo a disminuir el riesgo de enfermedades asociadas al sedentarismo. El análisis económico se proyectó para un horizonte de **cinco (5) años**.

12.2. Metodología de Estimación

- **Tipo de beneficio**: Beneficios.
- **Bien producido**: Otros.
- **Razón Precio Cuenta (RPC)**: 0,80.
- **Descripción de la cantidad**: La cantidad corresponde a la población potencialmente beneficiada con la recuperación de los escenarios deportivos de los corregimientos de Raspadura y El Dos, equivalente a 7.627 habitantes por cada período analizado.
- **Descripción del valor unitario**: Corresponde al ahorro promedio anual por habitante asociado a la reducción de los costos de atención médica derivados de enfermedades relacionadas con la inactividad física, estimado en $120.000 por habitante.
- **Períodos analizados**: Se evaluaron cinco (5) períodos anuales, manteniendo constante la población beneficiada y el valor unitario durante el horizonte de evaluación.

12.3. Cálculo Detallado

- **Cantidad por período**: 7.627 habitantes.
- **Valor unitario**: $120.000 por habitante.

- **Valor total por período**: El beneficio anual se obtiene multiplicando la cantidad de beneficiarios (7.627 habitantes) por el ahorro estimado de $120.000 por habitante, obteniendo un valor de $915.240.000 por período.
- **Beneficio total acumulado**: Durante el horizonte de evaluación de cinco (5) años, el beneficio económico acumulado asciende a $4.576.200.000.

Tabla de Resultados

Período	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	7,627.00	$ 125.000,00	$ 953.375.000,00
2	7,627.00	$ 125.000,00	$ 953.375.000,00
3	7,627.00	$ 125.000,00	$ 953.375.000,00
4	7,627.00	$ 125.000,00	$ 953.375.000,00
5	7,627.00	$ 125.000,00	$ 953.375.000,00
Total			$ 4.766.875.000,00

Observaciones

- La población beneficiada (**7.627 habitantes**) corresponde a la utilizada en la formulación del proyecto y se mantiene constante durante los cinco períodos de evaluación.
- El valor unitario de **$125.000 por habitante** representa una estimación conservadora del ahorro anual en costos de atención médica atribuible al incremento de la actividad física y la utilización de infraestructura deportiva adecuada.
- La estimación del beneficio considera que la recuperación de los escenarios deportivos contribuirá a promover estilos de vida saludables, reducir el sedentarismo y disminuir la incidencia de enfermedades asociadas a la inactividad física.
- El beneficio económico acumulado de **$4.766.875.000** respalda la conveniencia social y económica del proyecto, al reflejar el impacto positivo esperado sobre la salud y el bienestar de la población beneficiaria del municipio de Unión Panamericana.

13. ANEXO CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES FÍSICAS Y FINANCIERAS Y PRESUPUESTO DETALLADO

14. ANÁLISIS DE RIESGO DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA

14.1. Introducción general al análisis de riesgos

El análisis de riesgos permite identificar los eventos que podrían afectar el cumplimiento de los objetivos, productos y actividades del proyecto **"REMODELACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN RASPADURA Y EL DOS EN EL MUNICIPIO DE UNIÓN PANAMERICANA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ"**. Su finalidad es establecer medidas preventivas y de control que disminuyan la probabilidad de ocurrencia de estos eventos y reduzcan su impacto sobre el cronograma, el presupuesto y la calidad de las obras.

La identificación de los riesgos se realizó considerando las condiciones propias del municipio de Unión Panamericana, las características técnicas del proyecto y las actividades contempladas durante la etapa de ejecución, de conformidad con la metodología de análisis de riesgos establecida en la Metodología General Ajustada (MGA).

14.2. Identificación y análisis argumentativo de los riesgos

1. PROPÓSITO (OBJETIVO GENERAL)

Tipo de riesgo

Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros.

Descripción del riesgo

Las condiciones climáticas propias de la región, especialmente las lluvias intensas, pueden generar retrasos en la ejecución de las obras de remodelación de los escenarios deportivos.

Probabilidad e impacto

- **Probabilidad:** 3. Moderado.
- **Impacto:** 3. Moderado.

Efectos

Retrasos en el cronograma de ejecución y ampliación de los plazos establecidos para el desarrollo del proyecto.

Medidas de mitigación

Programar las actividades críticas durante las temporadas de menor precipitación, implementar planes de manejo de aguas lluvias y realizar seguimiento permanente al cronograma de obra para ajustar oportunamente la programación cuando las condiciones climáticas lo requieran.

2. COMPONENTE (PRODUCTOS)

Tipo de riesgo

De mercado.

Descripción del riesgo

Incremento en los precios de materiales, equipos e insumos requeridos para la remodelación de los escenarios deportivos.

Probabilidad e impacto

- **Probabilidad:** 3. Moderado.
- **Impacto:** 3. Moderado.

Efectos

Incremento en los costos de ejecución y riesgo de afectar el desarrollo normal de las actividades programadas.

Medidas de mitigación

Realizar estudios de mercado actualizados, programar oportunamente las compras y mantener varios proveedores para garantizar el suministro de materiales durante la ejecución del proyecto.

3. ACTIVIDAD Y/O ENTREGABLE

Tipo de riesgo

Operacionales.

Actividad

Construir las Superestructuras en concreto y estructuras metálicas (Incluye AIU).

Descripción del riesgo

Retrasos en el suministro de materiales, equipos o elementos requeridos para ejecutar las actividades de excavación, cimentación, estructuras metálicas, drenajes, instalaciones eléctricas y demás obras previstas**.**

Probabilidad e impacto

- **Probabilidad:** 3. Moderado.
- **Impacto:** 3. Moderado.

Efectos

Retrasos parciales en la ejecución física del proyecto y reprogramación de actividades.

Medidas de mitigación

Exigir al contratista un plan de adquisiciones, cronograma de suministros y seguimiento permanente al abastecimiento de materiales durante toda la ejecución de la obra.

Tipo de riesgo

Operacionales.

Actividad

Construir la cimentación (Incluye AIU).

Descripción del riesgo

Errores durante la ejecución de las obras de remodelación, instalación de estructuras, cerramientos, drenajes, iluminación y, para el escenario de El Dos, instalación del sistema de césped sintético.

Probabilidad e impacto

- **Probabilidad:** 2. Improbable.
- **Impacto:** 4. Mayor.

Efectos

Retrabajos, mayores costos y posibles afectaciones en la calidad de la infraestructura deportiva.

Medidas de mitigación

Realizar supervisión técnica permanente, control de calidad de materiales, ensayos de laboratorio y seguimiento por parte de la interventoría durante toda la ejecución de las obras.

15. CUMPLIMIENTO DEL IMPACTO REGIONAL – ARTÍCULO 46 DE LA LEY 2056 DE 2020

El proyecto **"REMODELACIÓN DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS EN RASPADURA Y EL DOS EN EL MUNICIPIO DE UNIÓN PANAMERICANA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ"** cumple con lo establecido en el artículo 46 de la Ley 2056 de 2020, al generar beneficios que trascienden el ámbito local y contribuyen al desarrollo regional mediante el fortalecimiento de la infraestructura recreodeportiva, la reducción de brechas territoriales y el mejoramiento de las condiciones para la práctica del deporte, la recreación y la integración comunitaria. La intervención permitirá recuperar dos escenarios deportivos estratégicos para el municipio, incrementando la cobertura y calidad de la infraestructura disponible para la población de los corregimientos de Raspadura y El Dos, así como para comunidades rurales cercanas que hacen uso de estos espacios para actividades deportivas, recreativas y comunitarias. De esta manera, el proyecto favorece la articulación territorial y fortalece la oferta deportiva de la subregión del San Juan.

15.1. Enfoque de Impacto Territorial Regional

La remodelación de los escenarios deportivos permitirá consolidar espacios adecuados para el desarrollo de actividades recreativas, deportivas y comunitarias, beneficiando no solo a los habitantes de Raspadura y El Dos, sino también a población proveniente de otros corregimientos y municipios cercanos que participan en encuentros deportivos, procesos de formación y eventos recreativos.

La recuperación de esta infraestructura fortalece la integración territorial, facilita la realización de campeonatos y actividades intercomunitarias y mejora la conectividad social entre los diferentes centros poblados del municipio y la subregión.

15.2. Contribución al Cierre de Brechas Regionales

El municipio de Unión Panamericana presenta un déficit de infraestructura deportiva en condiciones adecuadas para el desarrollo de procesos recreativos y de formación deportiva. El deterioro de los escenarios existentes ha limitado la participación de la población y ha reducido las oportunidades para el desarrollo de competencias y actividades comunitarias.

Con la remodelación de los escenarios deportivos de Raspadura y El Dos se mejoran las condiciones físicas y funcionales de estos espacios, garantizando mayor cobertura, accesibilidad, seguridad y permanencia en el tiempo, contribuyendo a disminuir las brechas existentes frente a otros municipios del departamento que cuentan con escenarios deportivos adecuados.

15.3. Impacto Regional Sectorial y Articulación con la Política Nacional del Deporte

El proyecto se encuentra alineado con la política pública del deporte y la recreación, al fortalecer la infraestructura necesaria para promover la actividad física, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre y la formación deportiva.

La intervención permitirá ampliar la oferta institucional para escuelas deportivas, clubes, programas recreativos y eventos municipales e intermunicipales, fortaleciendo el desarrollo deportivo del municipio y su articulación con las estrategias impulsadas por el Ministerio del Deporte y el departamento del Chocó.

15.4. Impacto Social y Comunitario Regional

La recuperación de los escenarios deportivos contribuirá al fortalecimiento del tejido social mediante la generación de espacios seguros para la convivencia, la recreación y la integración comunitaria.

El proyecto beneficiará especialmente a niños, niñas, adolescentes, jóvenes, adultos y adultos mayores, promoviendo hábitos de vida saludables, la participación

comunitaria y el desarrollo de actividades deportivas y culturales que favorecen la inclusión social y la prevención de problemáticas asociadas al sedentarismo y al uso inadecuado del tiempo libre.

15.5. Impacto Económico Regional

Durante la ejecución del proyecto se generarán empleos directos e indirectos relacionados con las actividades de construcción, suministro de materiales y prestación de servicios.

Posteriormente, la disponibilidad de escenarios deportivos adecuados facilitará la realización de eventos recreativos y deportivos que dinamizarán el comercio local, el transporte, la alimentación y otros servicios asociados, generando beneficios económicos para las comunidades de Raspadura, El Dos y el municipio de Unión Panamericana.

15.6. Impacto Institucional y Fortalecimiento de la Gobernanza Regional

La remodelación de los escenarios deportivos fortalecerá la capacidad institucional del municipio para desarrollar programas permanentes de deporte, recreación y actividad física, permitiendo una mejor articulación entre la administración municipal, las instituciones educativas, organizaciones comunitarias y entidades del orden departamental y nacional.

Asimismo, facilitará la gestión de nuevos proyectos e inversiones orientadas al fortalecimiento del sector deporte y recreación, promoviendo una mayor apropiación social y sostenibilidad de la infraestructura intervenida.

15.7. Síntesis de Cumplimiento del Artículo 46 de la Ley 2056 de 2020

En conclusión, el proyecto **"REMODELACIÓN DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS EN RASPADURA Y EL DOS EN EL MUNICIPIO DE UNIÓN PANAMERICANA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ"** cumple con los criterios establecidos en el artículo 46 de la Ley 2056 de 2020, al generar impactos positivos

de carácter regional mediante el mejoramiento de la infraestructura recreodeportiva, el fortalecimiento de la integración territorial, la reducción de brechas en el acceso a escenarios deportivos, el impulso a la actividad física y la recreación, el fortalecimiento institucional y la generación de beneficios sociales y económicos que trascienden el ámbito local y favorecen el desarrollo sostenible del municipio y de la subregión del San Juan.

OLGA YASIURY MURILLO ARRIAGA
Secretaria de Planeación y Obras Públicas
Municipio de Unión Panamericana

REMOLEDACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN RASPADURA Y EL DOS EN EL MUNICIPIO DE UNIÓN PANAMERICANA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ

REMOLEDACIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO EN RASPADURA

					fecha	ago-26
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor parcial	Valor total
1	**Realizar obras preliminares**					**$ 456.532.500,00**
1.1	Excavacion mecanica para nivelación de material heterogeneo para nivelacion de la cancha	m³	2.175,00	$ 142.500,00	$ 309.937.500,00	
1.2	Lleno con material seleccionado para nivelacion de la cancha	m³	870,00	$ 168.500,00	$ 146.595.000,00	
2	**Construir la cimentación**					**$ 209.166.669,94**
2.1	Excavación manual (inc. Retiro de sobrantes)-zapatas	m³	121,82	$ 255.440,00	$ 31.117.700,80	
2.2	Concreto de limpieza e= 0,05 m	m²	64,08	$ 101.847,00	$ 6.526.355,76	
2.3	Concreto de 210 kg/cm2 (3000psi) para zapatas y Columnas para cerramiento y andenes circulacion PMR	m³	25,39	$ 2.098.255,00	$ 53.274.694,45	
2.4	Vigas de cimentación para cerramiento en concreto 210 kg/cm² (3.000 psi)	m³	25,81	$ 2.098.255,00	$ 54.155.961,55	
2.5	Acero de refuerzo 4.200 kg/cm² (60.000 psi) para cimentación	kg	2952,73	$ 21.706,00	$ 64.091.957,38	
3	**Construir las Superestructuras en concreto y estructuras metálicas**					**$ 289.822.400,96**
3.1	ESTRUCTURAS INTEGRADAS PORTERÍA FUTBOL. Suministro, transporte e instalación de Juego de estructuras integradas en porterías para fútbol con medidas reglamentarias, fabricado en: tubería negra pesada diámetro interior de 3".	un	2,00	$ 2.073.511,00	$ 4.147.022,00	
3.2	Cerramiento en malla eslabonada galvanizada calibre 10 de 2"	m²	593,43	$ 295.452,00	$ 175.330.080,36	
3.3	Malla red en piola nylon parte superior del cerramiento	m²	696,60	$ 40.331,00	$ 28.094.574,60	
3.4	Tubería cuadrada galvanizada de 70X70X2mm	m	408,00	$ 107.703,00	$ 43.942.824,00	
3.5	Tubería cuadrada galvanizada de 90X90X3mm	m	300,00	$ 127.693,00	$ 38.307.900,00	
4	**Redes Sanitarias**					**$ 86.057.250,00**
4.1	Tuberia PVC bajo tierra perforada de drenaje de 4"	m	720,00	$ 95.585,00	$ 68.821.200,00	
4.2	Tuberia Pvc Novafort Bajo Tierra 10"	m	130,00	$ 132.585,00	$ 17.236.050,00	
5	**Instalaciones electricas**					**$ 393.277.964,05**
5.1	Suministro e instalacion de Acometida general bifásica 3#4AWG Cu THHW	m	16,67	$ 159.879,00	$ 2.665.182,93	
5.2	Suministro e instalacion de Acometida general bifásica 1#8AWG Cu THHW	m	16,67	$ 141.879,00	$ 2.365.122,93	
5.3	Suministro e instalacion de Linea de alimentación luminaria desde caja de inspección en alambre de cobre 4x12 AWG	m	48,00	$ 4.321.555,48	$ 207.434.663,19	
5.4	Suministro e instalacion de Empalme De Derivación En Gel Ghfc-1 Rango Aplicación Principal De Cable 6 A. 2 Y Derivación De 14 A 8	und	9,00	$ 226.405,00	$ 2.037.645,00	
5.5	Suministro e instalacion de Malla de puesta a tierra cobre desnudo calibre 2 AWG, 4 electrodos	und	1,00	$ 6.413.865,00	$ 6.413.865,00	
5.6	Suministro e instalacion de Tablero de baja tensión tipo intemperie, incluye barrajes y protecciones según plano	und	1,00	$ 8.017.827,00	$ 8.017.827,00	
5.7	Suministro e instalacion de Caja de inspección tipo CS274, incluye tapa en marco metálico	und	1,00	$ 3.741.810,00	$ 3.741.810,00	
5.8	Suministro e instalacion de Caja de inspección 30x30cm en concreto	und	3,00	$ 512.615,00	$ 1.537.845,00	
5.9	Suministro e instalacion de Caja para medidor instalar en poste	und	1,00	$ 402.380,00	$ 402.380,00	
5.10	Suministro e instalacion de Acometida parcial 3No8+1No12 ducto PVC 3/4"	ml	117,00	$ 189.891,00	$ 22.217.247,00	
5.11	Suministro e instalacion de Canalizaciones zanja y rellenos para ductos PVC	ml	117,00	$ 262.160,00	$ 30.672.720,00	
5.12	Suministro e instalacion de Mastil metalico para luminaria 12 m (incluye cimentacion y ancalje)	und	4,00	$ 15.551.897,00	$ 62.207.588,00	
5.13	Suministro e instalación de Luminaria tipo proyector LED de exterior 600W 72000lm 5000K 100.000h, para montaje en mastil.	und	12,00	$ 3.630.339,00	$ 43.564.068,00	
	COSTO DIRECTO					**$ 1.434.856.784,95**

REMOLEDACIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL DOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor parcial	Valor total
7	**Realizar obras preliminares**					**$ 185.612.500,00**
7.1	Excavacion mecanica para nivelación de material heterogeneo para nivelacion de la cancha	m³	800,00	$ 142.500,00	$ 114.000.000,00	
7.2	Lleno con material seleccionado para nivelacion de la cancha	m³	425,00	$ 168.500,00	$ 71.612.500,00	
8	**Construir la cimentación**					**$ 229.395.494,18**
8.1	Excavación manual (inc. Retiro de sobrantes)-zapatas	m³	121,82	$ 255.440,00	$ 31.117.700,80	
8.2	Concreto de limpieza e= 0,05 m	m²	64,08	$ 101.847,00	$ 6.526.355,76	
8.3	Concreto de 210 kg/cm2 (3000psi) para zapatas y Columnas para cerramiento y andenes circulacion PMR	m³	25,39	$ 2.098.255,00	$ 53.274.694,45	
8.4	Vigas de cimentación para cerramiento en concreto 210 kg/cm² (3.000 psi)	m³	25,81	$ 2.098.255,00	$ 54.155.961,55	
8.5	Acero de refuerzo 4.200 kg/cm² (60.000 psi) para cimentación	kg	2952,73	$ 21.706,00	$ 64.091.957,38	
8.6	Loseta tactil para circulacion Urbanismo	m²	135,28	$ 149.533,00	$ 20.228.824,24	
9	**Construir las Superestructuras en concreto y estructuras metálicas**					**$ 289.822.400,96**
9.1	ESTRUCTURAS INTEGRADAS PORTERÍA FUTBOL. Suministro, transporte e instalación de Juego de estructuras integradas en porterías para fútbol con medidas reglamentarias, fabricado en: tubería negra pesada diámetro interior de 3".	un	2,00	$ 2.073.511,00	$ 4.147.022,00	
9.2	Cerramiento en malla eslabonada galvanizada calibre 10 de 2"	m²	593,43	$ 295.452,00	$ 175.330.080,36	
9.3	Malla red en piola nylon parte superior del cerramiento	m²	696,60	$ 40.331,00	$ 28.094.574,60	
9.4	Tubería cuadrada galvanizada de 70X70X2mm	m	408,00	$ 107.703,00	$ 43.942.824,00	
9.5	Tubería cuadrada galvanizada de 90X90X3mm	m	300,00	$ 127.693,00	$ 38.307.900,00	

10	**Redes Sanitarias**						**$ 103.047.990,00**
10.1	Tuberia PVC bajo tierra perforada de drenaje de 4"	m	720,00	$	95.585,00	$ 68.821.200,00	
10.2	Tuberia Pvc Novafort Bajo Tierra 10"	m	130,00	$	132.585,00	$ 17.236.050,00	
10.3	Geotextil NT 1800	m2	685,00	$	24.804,00	$ 16.990.740,00	
11	**Cancha Sintetica**						**$ 250.637.004,00**
11.1	Suministro e instalacion de grama sintetica color verde. Consiste en fibras de polietileno monofilamento, grosor de fibras mayor o igual a 250micras, ancho de la fibra mayor o igual a 1 . 4 milímetros, con protección U . V . , y una altura del hilado de 50 milímetros. incluye membrana base de soporte o manto permeable para garantizar la evacuación de las aguas lluvias, incluye demarcacion,arena silice y caucho	m²	648,00	$	170.982,00	$ 110.796.336,00	
11.2	Suministro e instalacion de grava	m³	64,80	$	337.255,00	$ 21.854.124,00	
11.3	Suministro e instalacion de shock pad drenante	m²	648,00	$	153.333,00	$ 99.359.784,00	
11.4	Compatacion mecanica y nivelacion de la subrasante para soporte de la base granular al 95% del "proctor" modificado.	m³	129,60	$	55.315,00	$ 7.168.824,00	
11.5	Emulsion asfaltica, distribuida mecanicamente.	m²	648,00	$	17.682,00	$ 11.457.936,00	
12	**Instalaciones electricas**						**$ 294.800.028,05**
12.1	Suministro e instalacion de Acometida general bifásica 3#4AWG Cu THHW	m	16,67	$	159.879,00	$ 2.665.182,93	
12.2	Suministro e instalacion de Acometida general bifásica 1#8AWG Cu THHW	m	16,67	$	141.879,00	$ 2.365.122,93	
12.3	Suministro e instalacion de Linea de alimentación luminaria desde caja de inspección en alambre de cobre 4x12 AWG	m	48,00	$	4.321.555,48	$ 207.434.663,19	
12.4	Suministro e instalacion de Caja para medidor instalar en poste	und	1,00	$	402.380,00	$ 402.380,00	
12.5	Suministro e instalacion de Acometida parcial 3No8+1No12 ducto PVC 3/4"	ml	117,00	$	189.891,00	$ 22.217.247,00	
12.6	Suministro e instalacion de Canalizaciones zanja y rellenos para ductos PVC	ml	117,00	$	262.160,00	$ 30.672.720,00	
12.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo proyector LED de exterior 600W 72000lm 5000K 100.000h, para montaje en mastil.	und	8,00	$	3.630.339,00	$ 29.042.712,00	
	COSTO DIRECTO						**$ 1.353.315.417,19**

	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 2.788.172.202**
	ADMINISTRACIÓN	10,97%	$ 305.896.291,77
	IMPREVISTO	1,0%	$ 27.881.722,02
	UTILIDAD	5,0%	$ 139.408.610,11
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL		$ 37.465.000,00
	CERTIFICACION RETIE		$ 12.000.000,00
	SUB-TOTAL PROYECTO		$ 3.310.823.826,04
	INTERVENTORIA	5,92%	$ 208.431.188,21
	VALOR TOTAL PRESUPUESTO		**$ 3.519.255.014,25**

JUAN DIEGO PEREA ALBORNOZ

011037-0793420 ANT - Ingeniero Civil

REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DEL CHOCO

REMOLEDACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN RASPADURA Y EL DOS EN EL MUNICIPIO DE UNIÓN PANAMERICANA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ

PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE FONDOS POR SEMANA

REMOLEDACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN RASPADURA Y EL DOS EN EL MUNICIPIO DE UNIÓN PANAMERICANA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ

PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE FONDOS POR SEMANA

ITEM	ACTIVIDADES	COSTO MILLONES+IVA/U	%
	REMOLEDACIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO EN RASPADURA		
1	Preliminar obras preliminares	$ 398.932.499,92	10,7%
1.1	Excavación mecánica para nivelación de material heterogéneo para nivelación de la cancha	$ 397.854.364,45	
1.2	Lleno con material seleccionado para nivelación de la cancha	$ 188.178.134,48	
2	Construir la cimentación	$ 276.459.914,56	7,5%
2.1	Excavación manual (Inc. Retiro de sobrantes) zapatas	$ 39.038.776,14	
2.2	Concreto de limpieza e= 0,05 m	$ 8.377.621,69	
2.3	Concreto de 210 kg/cm2 (3000psi) para zapatas y Columnas para cerramiento y andenes circulacion PMR	$ 69.348.884,66	
2.4	Vigas de cimentación para cerramiento en concreto 210 kg/cm² (3.000 psi)	$ 69.491.983,33	
2.5	Acero de refuerzo 4.200 kg/cm² (60.000 psi) para cimentación	$ 90.341.648,55	
3	Construir las Superestructuras en concreto y estructuras metálicas	$ 372.639.865,73	10,0%
3.1	ESTRUCTURAS INTEGRADAS PORTERÍA FUTBOL. Suministro, transporte e instalación de Juego de estructuras integradas en porterías para fútbol con medidas reglamentarias, fabricado en: tubería negra pesada diámetro interior de 3".	$ 5.323.366,17	
3.2	Cerramiento en malla eslabonada galvanizada calibre 10 de 2"	$ 225.059.655,99	
3.3	Malla red en pista nylon parte superior del cerramiento	$ 36.083.881,01	
3.4	Tubería cuadrada galvanizada de 76X76X2mm	$ 56.407.644,49	
3.5	Tubería cuadrada galvanizada de 90X90X2mm	$ 49.174.318,07	
4	Redes Eléctricas	$ 110.468.247,65	3,0%
4.1	Tubería PVC baja tierra perforada de drenaje de 4"	$ 88.340.000,00	
4.2	Tubería Pvc Novafort Bajo Tierra 6"	$ 22.125.227,56	
5	Instalaciones eléctricas	$ 322.890.148,94	8,7%
5.1	Suministro e instalacion de Acometida general bifásica 3#6AWG Cu THHW	$ 3.421.188,66	
5.2	Suministro e instalacion de Acometida general bifásica 1#8AWG Cu THHW	$ 3.036.013,65	
5.3	Suministro e instalacion de Línea de alimentación luminaria desde caja de inspección en alambre de cobre 4x12 AWG	$ 84.339.541,34	
5.4	Suministro e instalacion de Empalme De Derivación En Gel Ghb-1 Rango Aplicación Principal De Cable 6 A. 2 Y Derivación De 14 A 8	$ 2.815.643,34	
5.5	Suministro e instalacion de Malla de puesta a tierra cobre desnudo calibre 2 AWG, 4 electrodos	$ 8.233.221,81	
5.6	Suministro e instalacion de Tablero de baja tension tipo intemperie, incluye barrajes y protecciones segun plano	$ 10.292.163,63	
5.7	Suministro e instalacion de Caja de inspección tipo CS-274, incluye tapa en marco metálico	$ 4.803.211,74	
5.8	Suministro e instalacion de Caja de inspección 30x30cm en concreto	$ 1.874.070,08	
5.9	Suministro e instalacion de Caja para medidor instalar en poste	$ 516.519,10	
5.10	Suministro e instalacion de Acometida parcial 3#cu8+1#cu12 ducto PVC 3/4"	$ 28.519.390,80	
5.11	Suministro e instalacion de Canalizaciones zanja y millenos para ductos PVC	$ 39.373.343,08	
5.12	Suministro e instalacion de Mastil metalico para luminaria 12 m (incluye cimentacion y anclaje)	$ 79.853.391,05	
5.13	Suministro e instalación de Luminaria tipo proyector LED de exterior 600W 72000lm 5000K 100.000h, para montaje en mastil.	$ 55.921.450,57	
	REMOLEDACIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL DOS		
7	Preliminar obras preliminares	$ 398.983.557,67	9,8%
7.1	Excavación mecánica para nivelación de material heterogéneo para nivelación de la cancha	$ 196.237.237,29	
7.2	Lleno con material seleccionado para nivelación de la cancha	$ 64.026.400,15	
8	Construir la cimentación	$ 363.465.846,64	8,9%
8.1	Excavación manual (Inc. Retiro de sobrantes) zapatas	$ 39.038.776,14	
8.2	Concreto de limpieza e= 0,05 m	$ 8.377.621,69	
8.3	Concreto de 210 kg/cm2 (3000psi) para zapatas y Columnas para cerramiento y andenes circulacion PMR	$ 69.348.884,66	
8.4	Vigas de cimentación para cerramiento en concreto 210 kg/cm² (3.000 psi)	$ 69.491.983,33	
8.5	Acero de refuerzo 4.200 kg/cm² (60.000 psi) para cimentación	$ 90.341.648,55	
8.6	Lleno tutti para circulacion Urbanismo	$ 26.666.000,00	
9	Construir las Superestructuras en concreto y estructuras metálicas	$ 372.639.865,73	10,0%
9.1	ESTRUCTURAS INTEGRADAS PORTERÍA FUTBOL. Suministro, transporte e instalación de Juego de estructuras integradas en porterías para fútbol con medidas reglamentarias, fabricado en: tubería negra pesada diámetro interior de 3".	$ 5.323.366,17	
9.2	Cerramiento en malla eslabonada galvanizada calibre 10 de 2"	$ 225.059.655,99	
9.3	Malla red en pista nylon parte superior del cerramiento	$ 36.083.881,01	
9.4	Tubería cuadrada galvanizada de 76X76X2mm	$ 56.407.644,49	
9.5	Tubería cuadrada galvanizada de 90X90X2mm	$ 49.174.318,07	
10	Redes Eléctricas	$ 110.468.247,65	2,8%
10.1	Tubería PVC baja tierra perforada de drenaje de 4"	$ 88.340.000,00	
10.2	Tubería Pvc Novafort Bajo Tierra 6"	$ 22.125.227,56	
10.3	Cruceta® 6T-4880	$ 21.910.330,01	
11	Sendas Elasticas	$ 131.733.694,66	4,0%
11.1	Suministro e instalacion de grama sintetica color verde. Consiste en fibras de polietileno monofilamento, grosor de fibras mayor o igual a 250micras, ancho de la fibra mayor o igual a 1, 4 milimetros, con proteccion U ,V , y una altura del hilado de 50 milimetros. Incluye membrana base de soporte o manto permeable para garantizar la evacuación de las aguas lluvias, incluye demarcacion,arena silice y caucho	$ 142.224.822,24	
11.3	Suministro e instalacion de grava	$ 25.953.261,23	
11.3	Suministro e instalacion de cheafi pre diseado	$ 137.544.176,15	
11.4	Compactacion mecanica y plasticos de la subrasante,pon soporte de la base granular al 95% del "proctor" modificado.	$ 9.202.332,46	
11.5	Emulsion asfaltica distribuida mecanicamente	$ 11.700.000,57	
12	Instalaciones eléctricas	$ 156.490.565,64	4,8%
12.1	Suministro e instalacion de Acometida general bifásica 3#6AWG Cu THHW	$ 3.421.188,66	
12.2	Suministro e instalacion de Acometida general bifásica 1#8AWG Cu THHW	$ 3.036.013,65	
12.3	Suministro e instalacion de Línea de alimentación luminaria desde caja de inspección en alambre de cobre 4x12 AWG	$ 84.339.541,34	
12.4	Suministro e instalacion de Caja para medidor instalar en poste	$ 516.519,10	
12.5	Suministro e instalacion de Acometida parcial 3#cu8+1#cu12 ducto PVC 3/4"	$ 28.519.390,80	
12.6	Suministro e instalacion de Canalizaciones zanja y millenos para ductos PVC	$ 39.373.343,08	
12.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo proyector LED de exterior 600W 72000lm 5000K 100.000h, para montaje en mastil.	$ 37.280.987,06	
	Plan de Manejo Ambiental	$ 37.465.000,00	1,1%
	Varios/Otros	$ 269.696.483,45	7,6%
	TOTAL OBRA PROGRAMADA	$ 3.510.355.014,25	100%
	INVERSIÓN	MENSUAL	
		ACUMULADO	
	PORCENTAJES DE INVERSIÓN	MENSUAL	
		ACUMULADO	

MES 1 | MES 2 | MES 3 | MES 4 | MES 5

ETAPA PRECONTRACTUAL

LIQUIDACIÓN DEL PROYECTO