MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Para el presente procedimiento contractual, en atención a la Ley 1150 de 2007 y los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por riesgo la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo del mismo, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual.

Corresponderá al contratista seleccionado la asunción del Riesgo previsible propio de este tipo de contratación asumiendo su costo, siempre que el mismo no se encuentre expresamente a cargo de la entidad en el contrato.

De acuerdo con procedimiento de la referencia, nos permitimos establecer la tipificación, estimación y asignación de los riesgos previsibles que puedan afectar el presente procedimiento.

MATRIZ DE RIESGOS

No.	CLASE / ETAPA	RIESGO (QUÉ PUEDE PASAR)	ASIGNADO A	PROB.	IMP.	VALOR	CATEGORÍA	TRATAMIENTO / CONTROL	RESPONSABLE
1	Operacional / Planeación	Errores en la etapa precontractual consignados en estudios previos, pliego, presupuesto o especificaciones que afecten la obtención del objeto.	Municipio	2	3	5	Bajo	Revisión y ajuste de documentos en la etapa precontractual; respuesta a observaciones y adendas.	Secretaría de Planeación
2	Operacional / Selección	Errores cometidos por los proponentes o el contratista en los documentos de la oferta o de ejecución.	Contratista	2	3	5	Bajo	Revisión cuidadosa de la oferta; subsanación en los términos de ley.	Proponente
3	Operacional / Ejecución	Retraso en la ejecución de las obras dentro del plazo pactado.	Contratista	3	3	6	Medio	Programa de obra aprobado; seguimiento semanal; requerimientos escritos; multas por mora.	Supervisor
4	Técnico / Ejecución	Obras que no cumplen especificaciones técnicas o presentan defectos constructivos (fisuras, filtraciones, fallas estructurales o eléctricas).	Contratista	2	4	6	Medio	Aprobación previa de materiales; ensayos de concreto y acero; corrección sin costo; garantía de estabilidad y calidad de la obra.	Supervisor
5	Técnico / Ejecución	Mayores cantidades de obra o ítems no previstos por condiciones de la edificación existente.	Municipio	2	3	5	Bajo	Verificación en el replanteo; autorización escrita previa; modificación contractual conforme a la ley, si procede.	Secretaría de Planeación
6	Operacional / Ejecución	Accidentes de trabajo o afectación a funcionarios, usuarios del CAM o terceros durante la obra.	Contratista	2	4	6	Medio	SG-SST, afiliación a ARL, trabajo seguro en alturas, señalización, cerramiento y control de acceso; póliza de RCE.	Contratista

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

No.	CLASE / ETAPA	RIESGO (QUÉ PUEDE PASAR)	ASIGNADO A	PROB.	IMP.	VALOR	CATEGORÍA	TRATAMIENTO / CONTROL	RESPONSABLE
7	Operacional / Ejecución	Daños a la infraestructura, redes, archivo o bienes existentes en el CAM.	Contratista	2	3	5	Bajo	Protección de áreas y elementos; reparación inmediata a cargo del contratista.	Contratista
8	Naturaleza / Ejecución	Lluvias u otros eventos naturales previsibles que afecten actividades de cubierta y estructura.	Contratista	3	2	5	Bajo	Programación considerando el régimen de lluvias; protección provisional de áreas descubiertas.	Contratista
9	Económico / Ejecución	Variación de precios de materiales, transporte o mano de obra durante la ejecución.	Contratista	2	2	4	Bajo	Precios unitarios fijos durante la vigencia del contrato, incluidos en la oferta.	Contratista
10	Ambiental / Ejecución	Manejo inadecuado de residuos de construcción y demolición (RCD).	Contratista	2	2	4	Bajo	Disposición en sitios autorizados conforme a la Resolución 1257 de 2021; limpieza final.	Contratista
11	Financiero / Ejecución	Problemas de liquidez del contratista o inversión indebida del anticipo.	Contratista	2	3	5	Bajo	Plan de inversión del anticipo aprobado; garantía de buen manejo del anticipo; seguimiento del supervisor.	Supervisor
12	Regulatorio / Ejecución	Expedición de nuevas normas que afecten las condiciones económicas o técnicas pactadas.	Compartido	1	3	4	Bajo	Revisión normativa; ajustes contractuales conforme a la ley.	Municipio / Contratista
13	Social / Ejecución	Alteraciones del orden público que impidan la ejecución normal de la obra.	Compartido	1	3	4	Bajo	Coordinación con autoridades; suspensión justificada mediante acta.	Supervisor
14	Financiero / Ejecución	Insuficiencia o error en la imputación presupuestal.	Municipio	1	4	5	Bajo	Verificación del CDP y del registro presupuestal antes de la suscripción.	Secretaría de Hacienda

Valoración conforme al Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo de Colombia Compra Eficiente: probabilidad e impacto en escala de 1 a 5; valoración de 2 a 4 = riesgo bajo; 5 a 6 = riesgo medio; 7 = riesgo alto; 8 a 10 = riesgo extremo.