Libertad y Orden

CONSTRUCCIÓN DE LAPRIMERA FASE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LOS MIMBRES, SEDE PRIMARIA, CORREGIMIENTO DE LOS MIMBRES, EN EL MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.

Municipio de Ciénaga de Oro

VALOR DE LOS COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 2.274.679.628,00**
DURACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	6,0 MESES
A.I.U CALCULADO	34,0%
TOTAL VALOR A.I.U. ADOPTADO	**34%**

ADMINISTRACIÓN	**28,00%**
IMPREVISTOS	**1,00%**
UTILIDAD	**5,00%**

COSTOS ADMINISTRATIVOS	VR. HONORARIO MENSUAL $	F.P.	VR. MENSUAL TOTAL	CANT	DEDICACIÓN MENSUAL %	MESES	VR. PARCIAL	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
1 PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO		85%					**$ 158.424.750,00**	**6,96%**
Director de obra	$ 5.350.000,00	$ 4.547.500,00	$ 9.897.500,00	1	35%	6,0	$ 20.784.750,00	0,91%
Residente de obra	$ 4.700.000,00	$ 3.995.000,00	$ 8.695.000,00	1	100%	6,0	$ 52.170.000,00	2,29%
Ingeniero Eléctrico	$ 4.700.000,00	$ 3.995.000,00	$ 8.695.000,00	1	100%	6,0	$ 52.170.000,00	2,29%
Profesional Siso	$ 4.500.000,00	$ 3.825.000,00	$ 8.325.000,00	1	100%	4,0	$ 33.300.000,00	1,46%
2 PERSONAL ADMINISTRATIVO							**$ 63.630.750,00**	**2,80%**
Contador	$ 3.850.000,00	$ 3.272.500,00	$ 7.122.500,00	1	45%	6,0	$ 19.230.750,00	0,85%
Conductor	$ 2.000.000,00	$ 1.700.000,00	$ 3.700.000,00	1	100%	4,0	$ 14.800.000,00	0,65%
Vigilante	$ 2.000.000,00	$ 1.700.000,00	$ 3.700.000,00	2	100%	4,0	$ 29.600.000,00	1,30%
3 TRANSPORTE, OFICINA, PAPELERIA Y OTROS							**$ 52.300.000,00**	**2,30%**
Alquiler de Camioneta 4x4 cc <2000, incluye gasolina, peajes	$ 4.500.000,00			1	100%	6,0	$ 27.000.000,00	1,19%
Alquiler de Oficina, - incluye mobiliario y servicios públicos - Reproducción de documentos, planos, ploter, comunicaciones.	$ 2.000.000,00			1	100%	6,0	$ 12.000.000,00	0,53%
Papeleria y utiles de oficina	$ 1.800.000,00			1	100%	6,0	$ 10.800.000,00	0,47%
Valla informativa del proyecto	$ 2.500.000,00			1	100%	1,0	$ 2.500.000,00	0,11%
4 LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO, IMPUESTOS TASAS Y CONTRIBUCIONES							**$ 369.066.770,00**	**16,23%**
Pro - Universidad	Tasa prima sobre el valor del contrato					1,00%	$ 26.158.815,72	1,15%
Pro - Cultura	Tasa prima sobre el valor del contrato					0,50%	$ 13.079.407,86	0,58%
Pro - Anciano	Tasa prima sobre el valor del contrato					4,00%	$ 104.635.262,89	4,60%
Fondo de Seguridad	Tasa prima sobre el valor del contrato					5,00%	$ 130.794.078,61	5,75%
Tasa al deporte	Tasa prima sobre el valor del contrato					1,00%	$ 26.158.815,72	1,15%
Rete fuente por obras	Tasa prima sobre el valor del contrato					2,00%	$ 52.317.631,44	2,30%
Rete Ica	Tasa prima sobre el valor del contrato						$ 15.922.757,40	0,70%

TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS	**$ 643.422.270,00**	**28,0%**
RESERVA PARA IMPREVISTOS	**$ 22.746.796,00**	**1,00%**
UTILIDAD ESPERADA	**$ 113.733.981,00**	**5,00%**

VALOR TOTAL DEL A.I.U.	**$ 779.903.047,00**	**34,00%**

Ing. ADALBERTO SOTOMAYOR RUIZ
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS