AVISO DE CONVOCATORIA

SELECCIÓN ABREVIADA POR MENOR CUANTÍA No. SAMC-022-2026

El Municipio de Toledo de conformidad con lo establecido en el Artículo 2.2.1.1.2.1.2 del Decreto 1082 del 2015, convoca públicamente a todos los interesados a participar en el proceso de selección conforme a lo siguiente:

DATOS	CONTENIDO DEL AVISO DE CONVOCATORIA
NOMBRE Y DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD ESTATAL.	Municipio de Toledo, Norte de Santander. NIT. 890.501.362-0. Dirección. calle 14 No. 5-42 Barrio El contento Sede Administrativa No. 3 Alcaldía Municipal de Toledo - Norte de Santander.
DIRECCIÓN, CORREO ELECTRÓNICO Y TELÉFONO DE LA ENTIDAD, DIRECCIÓN Y CORREO ELECTRÓNICO DONDE LOS PROPONENTES DEBEN PRESENTAR LOS DOCUMENTOS EN DESARROLLO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN.	Los interesados podrán presentar observaciones, comunicaciones y documentos relacionados con el proceso en la Alcaldía Municipal de Toledo, ubicada en la calle 14 No. 5-42 Barrio El contento Sede Administrativa No. 3 Alcaldía Municipal de Toledo, en el horario de atención oficial de la Entidad. Correo electrónico: contratacion@toledo-nortedesantander.gov.co El presente proceso se adelantará y publicará a través del Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP I. Las ofertas se presentarán en físico, en la dirección y lugar indicado por la Entidad en el Pliego de Condiciones y en el cronograma del proceso.
OBJETO DEL CONTRATO A CELEBRAR, IDENTIFICACION DE LAS CANTIDADES A ADQUIRIR.	Objeto. ADECUACIÓN LOCATIVA DE LA SEDE No. 2 DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE TOLEDO, NORTE DE SANTANDER
MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA.	La modalidad de selección corresponde a Selección Abreviada de Menor Cuantía de Infraestructura Social, de conformidad con la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y el Documento Tipo aplicable expedido por Colombia Compra Eficiente.
PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO.	El plazo estimado para la ejecución del contrato será el establecido en el Pliego de Condiciones, el Anexo 1 – Anexo Técnico y la Minuta del Contrato. Este será de un (1) mes, contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, de conformidad con lo establecido en el Capítulo I, numeral 1.1. del Pliego Tipo.
FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR LA OFERTA,	La fecha límite para presentar ofertas será la establecida en el Cronograma del Proceso, publicado en el SECOP I.

LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN	Las ofertas deberán presentarse en físico, en sobre cerrado e identificado, en la Alcaldía Municipal de Toledo, conforme a las reglas del Pliego de Condiciones. No se aceptarán ofertas recibidas en lugar diferente ni presentadas por medios electrónicos.
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.	El valor del presupuesto oficial estimado es por la suma de NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($96.350.575,95), incluidos los costos directos, el AIU y los demás costos e impuestos a que haya lugar. La Entidad cuenta con disponibilidad presupuestal conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 0350 del 22 de mayo de 2026, por valor de $96.350.575,95, con cargo al proyecto de inversión BPIN No. 2024548200026.
MENCIÓN DE SI LA CONTRATACIÓN ESTÁ COBIJADA POR UN ACUERDO COMERCIAL.	El presente Proceso de Contratación **SÍ** se encuentra cobijado por el Acuerdo Comercial con el Triángulo del Norte, respecto de Guatemala, y por la Decisión 439 de la Comunidad Andina de Naciones, por lo cual la Entidad concederá trato nacional a los proponentes, bienes y servicios de dichos Estados. No se encuentra cobijado por los demás Acuerdos Comerciales vigentes, porque el Municipio no es entidad cubierta o porque el presupuesto oficial es inferior a los umbrales aplicables, de conformidad con el análisis efectuado por la Entidad en los Estudios Previos y el Pliego de Condiciones. Si la convocatoria llegare a limitarse a Mipymes, se aplicará la excepción prevista en los Acuerdos Comerciales para este tipo de convocatorias, de lo cual se dejará constancia en el Pliego de Condiciones definitivo.
MENCIÓN DE SI LA CONVOCATORIA ES SUSCEPTIBLE DE SER LIMITADA A MIPYME.	El presente Proceso de Contratación es susceptible de ser limitado a Micro, Pequeñas y Medianas Empresas — Mipymes, de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, modificado por el Decreto 1860 de 2021. Dado que el presupuesto oficial estimado ($96.350.575,95) es inferior al umbral de USD 125.000, equivalente a $511.708.497 según la tasa de cambio fijada por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, la Entidad limitará la convocatoria a Mipymes colombianas con mínimo un (1) año de existencia, siempre que reciba solicitudes de por lo menos dos (2) Mipymes dentro del término previsto en el cronograma del proceso. La Entidad podrá limitar la convocatoria a Mipymes domiciliadas en el departamento de Norte de Santander o en el Municipio de Toledo, de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.3 del Decreto 1082 de 2015.
ENUMERACIÓN Y BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN.	Podrán participar personas naturales o jurídicas, individualmente o bajo formas asociativas (consorcios o uniones temporales), cuya actividad les permita ejecutar el objeto contractual y que no se encuentren incursas en causales de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de intereses. Los interesados deberán cumplir los requisitos habilitantes jurídicos,

<table>
<tr><td></td><td>financieros, organizacionales, técnicos y de experiencia establecidos en el Pliego de Condiciones.

En caso de limitarse la convocatoria a MiPymes, solo podrán presentar oferta quienes acrediten dicha condición conforme al Decreto 1082 de 2015.

La oferta deberá presentarse en idioma castellano, en sobre físico cerrado, debidamente foliada, legajada, identificada y con todos los documentos exigidos en los Documentos del Proceso.</td></tr>
<tr><td>INDICAR SI EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN HAY LUGAR A PRECALIFICACIÓN.</td><td>En el presente Proceso de Contratación NO HAY LUGAR A PRECALIFICACIÓN.</td></tr>
<tr><td>CRONOGRAMA.</td><td>El Cronograma del Proceso de Contratación será el contenido en el Anexo 2 – Cronograma, publicado en el SECOP I.

<table>
<tr><th>Actividad</th><th>Fecha</th><th>Lugar</th></tr>
<tr><td>Publicación del aviso de convocatoria pública</td><td>03/11/2026</td><td>www.colombiacompra.gov.co – SECOP I</td></tr>
<tr><td>Publicación estudios y documentos previos</td><td>03/11/2026</td><td>www.colombiacompra.gov.co – SECOP I</td></tr>
<tr><td>Publicación del proyecto de pliego de condiciones</td><td>03/11/2026</td><td>www.colombiacompra.gov.co – SECOP I</td></tr>
<tr><td>Plazo para presentar observaciones al proyecto de pliego de condiciones</td><td>Desde: 03/11/2026
Hasta: 10/11/2026 - 6:00 p.m.</td><td>Calle 14 No. 5-42 Barrio El contento Sede Administrativa No. 3 Alcaldía Municipal de Toledo y/o al correo contratacion@toledo-nortedesantander.gov.co</td></tr>
<tr><td>Respuesta a observaciones y sugerencias al proyecto de pliego de condiciones</td><td>11/11/2026 a las 6:00 p.m.</td><td>www.colombiacompra.gov.co – SECOP I</td></tr>
<tr><td>Plazo para manifestación de interés de limitar la convocatoria a Mipymes*</td><td>10/11/2026 hasta las 6:00 p.m.</td><td>Calle 14 No. 5-42 Barrio El contento Sede Administrativa No. 3 Alcaldía Municipal de Toledo y/o al correo contratacion@toledo-nortedesantander.gov.co</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

		La Entidad Estatal recibirá las solicitudes de limitación a Mipymes hasta el día hábil anterior a la apertura del Proceso de Contratación, de conformidad con el Decreto 1082 de 2015.
Expedición y publicación del acto administrativo de apertura del proceso de selección	11/11/2026	www.colombiacompra.gov.co – SECOP I
Publicación del pliego de condiciones definitivo	11/11/2026	www.colombiacompra.gov.co – SECOP I
Plazo para manifestación de interés	Desde: 12/11/2026 Hasta: 17/11/2026 - 6:00 p.m.	Calle 14 No. 5-42 Barrio El contento Sede Administrativa No. 3 Alcaldía Municipal de Toledo y/o al correo contratacion@toledo-nortedesantander.gov.co; manifestación de interés conforme a lo establecido en el pliego de condiciones.
Realización del sorteo — No aplica	No aplica	No aplica. De acuerdo con el Pliego Tipo del proceso, la Entidad no realizará sorteo para continuar el proceso con diez (10) interesados.
Publicación de la lista de precalificados manifestación de interés — No aplica	No aplica	No aplica. Al no realizarse sorteo, no procede la publicación de lista de precalificados por manifestación de interés.
Presentación de observaciones al pliego de condiciones	12/11/2026 Hasta las 06:00 p.m.	Ver sección de comunicaciones de los pliegos de condiciones; www.colombiacompra.gov.co – SECOP I; contratacion@toledo-nortedesantander.gov.co
Respuesta a las observaciones al pliego de condiciones	13/11/2026 a las 6:00 p.m.	www.colombiacompra.gov.co – SECOP I
Plazo máximo para la expedición de Adendas	13/11/2026 a las 7:00 p.m.	www.colombiacompra.gov.co – SECOP I

	Fecha de cierre (presentación de ofertas)	19/11/2026 a las 8:00 a.m.	Calle 14 No. 5-42 Barrio El contento Sede Administrativa No. 3 Alcaldía Municipal de Toledo
	Informe de presentación de ofertas /Diligencia de apertura de las ofertas	19/11/2026 a las 10:30 a.m.	www.colombiacompra.gov.co – SECOP I
	Publicación del informe preliminar de evaluación	20/11/2026 a las 6:00 p.m.	www.colombiacompra.gov.co – SECOP I
	Traslado para observaciones al informe de evaluación de las ofertas (plazo máximo para presentación de subsanaciones)	Desde: 23/11/2026 Hasta: 25/11/2026 - 6:00 p.m.	Calle 14 No. 5-42 Barrio El contento Sede Administrativa No. 3 Alcaldía Municipal de Toledo y/o contratacion@toledo-nortedesantander.gov.co
	Publicación del informe final de evaluación de la oferta	26/11/2026 a las 6:00 p.m.	www.colombiacompra.gov.co – SECOP I
	Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierto	27/11/2026 a las 10:00 am	www.colombiacompra.gov.co – SECOP I
	Firma del contrato	27/11/2026 o a mas tardar dentro del dia hábil siguiente a la notificación de la resolución .	Presentarse en la calle 13 Cra. 5ª Antiguo Palacio Municipal - Norte de Santander – Oficina de Contratación, o a través del correo electrónico contratacion@toledo-nortedesantander.gov.co
	Entrega de garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual	Dentro del día hábil siguientes a la suscripción de contrato.	calle 13 Cra. 5ª Antiguo Palacio Municipal – Oficina de Contratación y/o contratacion@toledo-nortedesantander.gov.co

	Aprobación de garantías	Dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la fecha de entrega de las garantías por parte del contratista	Calle 13 con Cra. 5ta Antiguo Palacio Municipal de Toledo – Oficina de Contratación, o www.colombiacompra.gov.co – SECOP I
	No aplica. Para el presente proceso no se establece visita obligatoria al sitio de obra; la información técnica y de localización se encuentra incorporada en los documentos del proceso.		
CONSULTA LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO.	Los interesados podrán consultar el aviso de convocatoria, estudios previos, proyecto de pliego, pliego definitivo, anexos, formatos, adendas, informes, respuestas a observaciones y demás Documentos del Proceso en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP I, a través del portal de Colombia Compra Eficiente. De igual forma, podrán consultarse en la calle 13 Cra. 5ª Antiguo Palacio Municipal - Norte de Santander, dentro del horario de atención al público.		

En constancia, se publica el presente Aviso de Convocatoria en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP I, para conocimiento de los interesados en participar en el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-022-2026

Toledo, Norte de Santander, 03 de noviembre de 2026.

Original Firmado
CARLOS JAVIER PRADA MOGOLLON
Alcalde Municipal

Elaboró: Abg. Sonia Slendy Sánchez Silva.
Asesora Jurídica Externa