FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]
OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

Sistema de pago: precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste. Las cantidades corresponden a las memorias de cantidades del proyecto elaboradas por la Secretaría de Planeación e Infraestructura.

Plazo de ejecución: un (1) mes contado a partir de la suscripción del acta de inicio.

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1	**CAPÍTULO 1. PRELIMINARES**						
1	1.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 1.1	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA (POLISOMBRA H = 2,10 M), APOYADA CON LISTÓN DE MADERA CADA 3,00 M	ML	137,40	$ 25.000,10	$ 3.435.013,74
2	1.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO (INCLUYE EQUIPOS DE PRECISIÓN Y/O TOPOGRAFÍA)	M2	45,00	$ 4.542,38	$ 204.407,10
							Subtotal capítulo 1	**$ 3.639.420,84**
	2	**CAPÍTULO 2. DEMOLICIONES**						
3	2.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 2.1	DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERÍA	M2	74,05	$ 37.006,16	$ 2.740.306,15
4	2.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 2.2	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO EN GENERAL, INCLUYE COMPRESOR Y MARTILLO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL (INCLUYE PISOS, RAMPAS EN CONCRETO, ADOQUÍN, LOSA, TABLETA Y CUALQUIER OTRO TIPO DE ACABADO)	M2	184,24	$ 16.097,35	$ 2.965.775,76
5	2.3	Anexo 1 – Técnico	Ítem 2.3	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO	M3	2,46	$ 242.854,24	$ 597.421,43
							Subtotal capítulo 2	**$ 6.303.503,34**
	3	**CAPÍTULO 3. MOVIMIENTO DE TIERRAS**						
6	3.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 3.1	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN	M3	48,95	$ 72.710,31	$ 3.559.169,67
7	3.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 3.2	RETIRO DE SOBRANTES (AL BOTADERO AUTORIZADO)	M3	89,05	$ 53.698,13	$ 4.781.818,48
8	3.3	Anexo 1 – Técnico	Ítem 3.3	NIVELACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE PISOS	M2	195,63	$ 7.002,76	$ 1.369.949,94
9	3.4	Anexo 1 – Técnico	Ítem 3.4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO	M3	12,60	$ 124.220,04	$ 1.565.172,50
10	3.5	Anexo 1 – Técnico	Ítem 3.5	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE GRANULAR	M3	18,08	$ 294.580,34	$ 5.326.012,55
							Subtotal capítulo 3	**$ 16.602.123,14**
	4	**CAPÍTULO 4. ELEMENTOS DE CONCRETO**						
11	4.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 4.1	CONSTRUCCIÓN DE PISO EN CONCRETO DE 2.500 PSI, E = 0,08 M	M2	180,77	$ 103.115,19	$ 18.640.132,90
12	4.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 4.2	MALLA ELECTROSOLDADA No. 3	M2	190,37	$ 13.338,18	$ 2.539.189,33
13	4.3	Anexo 1 – Técnico	Ítem 4.3	CONCRETO PARA MURO DE URBANISMO DE 3.000 PSI (H PROMEDIO = 0,70 M; ANCHO = 0,10 M)	ML	20,10	$ 195.311,39	$ 3.925.758,94
14	4.4	Anexo 1 – Técnico	Ítem 4.4	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA (4.200 KG/CM²)	KG	112,84	$ 10.954,48	$ 1.236.103,52
15	4.5	Anexo 1 – Técnico	Ítem 4.5	CONCRETO PARA RAMPAS DE 3.000 PSI	M2	8,00	$ 143.150,79	$ 1.145.206,32
16	4.6	Anexo 1 – Técnico	Ítem 4.6	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLO EN CONCRETO DE 3.000 PSI	ML	19,00	$ 84.158,90	$ 1.599.019,10
							Subtotal capítulo 4	**$ 29.085.410,11**
	5	**CAPÍTULO 5. KIOSCO PRINCIPAL**						
17	5.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.1	ACERO ESTRUCTURAL PARA KIOSCO, INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, ARMADO Y ACABADO DE TODOS LOS ELEMENTOS	KG	4.546,98	$ 24.280,70	$ 110.403.857,29
18	5.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.2	BARANDA METÁLICA H = 1,50 M	ML	20,24	$ 169.534,34	$ 3.431.375,04
19	5.3	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.3	ESCALERA METÁLICA DE CARACOL	GL	1,00	$ 3.753.560,10	$ 3.753.560,10
20	5.4	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.4	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN	M3	22,68	$ 72.710,31	$ 1.649.069,83
21	5.5	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.5	CONCRETO PARA ZAPATAS DE 3.000 PSI	M3	2,70	$ 879.739,54	$ 2.375.296,76
22	5.6	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.6	CONCRETO PARA VIGAS Y PEDESTALES DE 3.000 PSI	M3	1,84	$ 939.739,54	$ 1.729.120,75
23	5.7	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.7	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA (4.200 KG/CM²)	KG	941,38	$ 10.954,48	$ 10.312.328,38
24	5.8	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.8	PLACA DE ENTREPISO EN LÁMINA COLABORANTE (METAL DECK), INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	30,91	$ 144.994,21	$ 4.481.771,03
25	5.9	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.9	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA DE PVC SEGÚN DISEÑO	M2	59,15	$ 103.922,60	$ 6.147.021,79
26	5.10	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.10	PUNTO ELÉCTRICO A TODO COSTO PARA SALIDA DE ILUMINACIÓN O TOMA DOBLE EN TUBERÍA EMT SOBREPUESTA EN LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL KIOSCO. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, UNIONES, CAJA DE INSPECCIÓN, CABLEADO EN CU 3 X 12 AWG Y TABLERO ELÉCTRICO CON PROTECCIÓN TERMOMAGNÉTICA	UND	4,00	$ 1.025.290,00	$ 4.101.160,00
							Subtotal capítulo 5	**$ 148.384.560,97**
	6	**CAPÍTULO 6. MOBILIARIO**						
27	6.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASURERA LISA EN ACERO INOXIDABLE DE 50 LITROS	UND	0,00	$ 1.200.000,00	$ 0,00
28	6.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA EN CONCRETO TIPO A CON ESPALDAR (1,80 X 0,45 M)	UND	4,00	$ 2.407.261,27	$ 9.629.045,08
							Subtotal capítulo 6	**$ 9.629.045,08**
	7	**CAPÍTULO 7. INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						

29	7.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FAROL LED DECORATIVO, POTENCIA 50 W O SIMILAR, CON ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND	4,00	$ 2.188.629,00	$ 8.754.516,00
30	7.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE LUMINARIAS EN CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3 X No. 12 AWG	ML	28,00	$ 17.048,00	$ 477.344,00
31	7.3	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN Y TENDIDO DE DUCTERÍA PVC DE 1". INCLUYE EXCAVACIÓN	ML	90,00	$ 15.819,00	$ 1.423.710,00
32	7.4	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE REDES SUBTERRÁNEAS EN CABLE DE ALUMINIO ASC 3 X 6 (MONOFÁSICO)	ML	108,00	$ 15.738,00	$ 1.699.704,00
33	7.5	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CÁMARA DE INSPECCIÓN PREFABRICADA EN CONCRETO DE 30 X 30 CM CON TAPA. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	UND	9,00	$ 397.208,00	$ 3.574.872,00
34	7.6	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.6	BASE EN CONCRETO Y CANASTILLA DE ANCLAJE PARA CIMENTACIÓN DE POSTE	UND	4,00	$ 315.672,00	$ 1.262.688,00
35	7.7	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.7	EXCAVACIÓN PARA BASE EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	UND	4,00	$ 55.278,00	$ 221.112,00
36	7.8	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE METÁLICO DECORATIVO DE 5 M DE ALTURA O SIMILAR PARA LUMINARIA LED. INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE Y CANASTILLA; PINTURA ELECTROSTÁTICA; CUMPLIMIENTO RETILAP	UND	4,00	$ 989.506,00	$ 3.958.024,00
37	7.9	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.9	DESMONTE DE LUMINARIA Y POSTE EXISTENTES Y TRANSPORTE DEL MATERIAL A LA BODEGA MUNICIPAL	UND	5,00	$ 98.000,00	$ 490.000,00
							Subtotal capítulo 7	**$ 21.861.970,00**
	8	**CAPÍTULO 8. OFICIOS VARIOS**						
38	8.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 8.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	M2	700,00	$ 3.200,81	$ 2.240.567,00
							Subtotal capítulo 8	**$ 2.240.567,00**
							SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)	**$ 237.746.600,48**
							ADMINISTRACIÓN (A) 29,00%	$ 68.946.514,14
							IMPREVISTOS (I) 1,00%	$ 2.377.466,00
							UTILIDAD (U) 5,00%	$ 11.887.330,02
							TOTAL A.I.U. 35,00%	**$ 83.211.310,17**
							SUBTOTAL OBRAS CON A.I.U.	**$ 320.957.910,65**
COSTOS GLOBALES FIJOS NO SUJETOS A A.I.U. (VALORES ESTABLECIDOS POR LA ENTIDAD – NO MODIFICABLES POR EL PROPONENTE)								
	G.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem G.1	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GL	1,00	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00
	G.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem G.2	COMPLEMENTACIÓN Y AJUSTE A ESTUDIOS Y DISEÑOS	GL	1,00	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
							SUBTOTAL COSTOS GLOBALES FIJOS	**$ 5.000.000,00**
							VALOR TOTAL	**$ 325.957.910,65**

El Presupuesto Oficial asciende a la suma de TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS ($325.957.910,65) M/CTE, equivalente a 186,17 SMMLV de 2026, e incluye la totalidad de los costos directos e indirectos, tributos, contribuciones, tasas, estampillas y demás gravámenes a que haya lugar.

NOTA 1: Los valores unitarios consignados en el presente Formulario corresponden a costos directos. El A.I.U. se discrimina de forma independiente y se entiende incluido en el valor total. Los costos globales fijos G.1 y G.2 no están sujetos a A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U. y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN A=	29,00%
IMPREVISTO I=	1,00%
UTILIDAD U=	5,00%
TOTAL A.I.U.=	35,00%

Elaboró y aprobó:

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

FORMULARIO 1
PROPUESTA ECONÓMICA

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]
OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

Sistema de pago: precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste. Las cantidades corresponden a las memorias de cantidades del proyecto elaboradas por la Secretaría de Planeación e Infraestructura.

Plazo de ejecución: un (1) mes contado a partir de la suscripción del acta de inicio.

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1	**CAPÍTULO 1. PRELIMINARES**						
1	1.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 1.1	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA (POLISOMBRA H = 2,10 M), APOYADA CON LISTÓN DE MADERA CADA 3,00 M	ML	137,40		
2	1.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO (INCLUYE EQUIPOS DE PRECISIÓN Y/O TOPOGRAFÍA)	M2	45,00		
							Subtotal capítulo 1	
	2	**CAPÍTULO 2. DEMOLICIONES**						
3	2.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 2.1	DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERÍA	M2	74,05		
4	2.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 2.2	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO EN GENERAL, INCLUYE COMPRESOR Y MARTILLO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL (INCLUYE PISOS, RAMPAS EN CONCRETO, ADOQUÍN, LOSA, TABLETA Y CUALQUIER OTRO TIPO DE ACABADO)	M2	184,24		
5	2.3	Anexo 1 – Técnico	Ítem 2.3	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO	M3	2,46		
							Subtotal capítulo 2	
	3	**CAPÍTULO 3. MOVIMIENTO DE TIERRAS**						
6	3.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 3.1	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN	M3	48,95		
7	3.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 3.2	RETIRO DE SOBRANTES (AL BOTADERO AUTORIZADO)	M3	89,05		
8	3.3	Anexo 1 – Técnico	Ítem 3.3	NIVELACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE PISOS	M2	195,63		
9	3.4	Anexo 1 – Técnico	Ítem 3.4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO	M3	12,60		
10	3.5	Anexo 1 – Técnico	Ítem 3.5	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE GRANULAR	M3	18,08		
							Subtotal capítulo 3	
	4	**CAPÍTULO 4. ELEMENTOS DE CONCRETO**						
11	4.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 4.1	CONSTRUCCIÓN DE PISO EN CONCRETO DE 2.500 PSI, E = 0,08 M	M2	180,77		
12	4.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 4.2	MALLA ELECTROSOLDADA No. 3	M2	190,37		
13	4.3	Anexo 1 – Técnico	Ítem 4.3	CONCRETO PARA MURO DE URBANISMO DE 3.000 PSI (H PROMEDIO = 0,70 M; ANCHO = 0,10 M)	ML	20,10		
14	4.4	Anexo 1 – Técnico	Ítem 4.4	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA (4.200 KG/CM²)	KG	112,84		
15	4.5	Anexo 1 – Técnico	Ítem 4.5	CONCRETO PARA RAMPAS DE 3.000 PSI	M2	8,00		
16	4.6	Anexo 1 – Técnico	Ítem 4.6	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLO EN CONCRETO DE 3.000 PSI	ML	19,00		
							Subtotal capítulo 4	
	5	**CAPÍTULO 5. KIOSCO PRINCIPAL**						
17	5.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.1	ACERO ESTRUCTURAL PARA KIOSCO, INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, ARMADO Y ACABADO DE TODOS LOS ELEMENTOS	KG	4.546,98		
18	5.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.2	BARANDA METÁLICA H = 1,50 M	ML	20,24		
19	5.3	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.3	ESCALERA METÁLICA DE CARACOL	GL	1,00		
20	5.4	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.4	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN	M3	22,68		
21	5.5	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.5	CONCRETO PARA ZAPATAS DE 3.000 PSI	M3	2,70		
22	5.6	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.6	CONCRETO PARA VIGAS Y PEDESTALES DE 3.000 PSI	M3	1,84		
23	5.7	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.7	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA (4.200 KG/CM²)	KG	941,38		
24	5.8	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.8	PLACA DE ENTREPISO EN LÁMINA COLABORANTE (METAL DECK), INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	30,91		
25	5.9	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.9	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA DE PVC SEGÚN DISEÑO	M2	59,15		
26	5.10	Anexo 1 – Técnico	Ítem 5.10	PUNTO ELÉCTRICO A TODO COSTO PARA SALIDA DE ILUMINACIÓN O TOMA DOBLE EN TUBERÍA EMT SOBREPUESTA EN LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL KIOSCO. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, UNIONES, CAJA DE INSPECCIÓN, CABLEADO EN CU 3 X 12 AWG Y TABLERO ELÉCTRICO CON PROTECCIÓN TERMOMAGNÉTICA	UND	4,00		
							Subtotal capítulo 5	
	6	**CAPÍTULO 6. MOBILIARIO**						
27	6.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASURERA LISA EN ACERO INOXIDABLE DE 50 LITROS	UND	0,00		
28	6.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA EN CONCRETO TIPO A CON ESPALDAR (1,80 X 0,45 M)	UND	4,00		
							Subtotal capítulo 6	
	7	**CAPÍTULO 7. INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						

29	7.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FAROL LED DECORATIVO, POTENCIA 50 W O SIMILAR, CON ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND	4,00		
30	7.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE LUMINARIAS EN CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3 X No. 12 AWG	ML	28,00		
31	7.3	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN Y TENDIDO DE DUCTERÍA PVC DE 1". INCLUYE EXCAVACIÓN	ML	90,00		
32	7.4	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE REDES SUBTERRÁNEAS EN CABLE DE ALUMINIO ASC 3 X 6 (MONOFÁSICO)	ML	108,00		
33	7.5	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CÁMARA DE INSPECCIÓN PREFABRICADA EN CONCRETO DE 30 X 30 CM CON TAPA. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	UND	9,00		
34	7.6	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.6	BASE EN CONCRETO Y CANASTILLA DE ANCLAJE PARA CIMENTACIÓN DE POSTE	UND	4,00		
35	7.7	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.7	EXCAVACIÓN PARA BASE EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	UND	4,00		
36	7.8	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE METÁLICO DECORATIVO DE 5 M DE ALTURA O SIMILAR PARA LUMINARIA LED. INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE Y CANASTILLA; PINTURA ELECTROSTÁTICA; CUMPLIMIENTO RETILAP	UND	4,00		
37	7.9	Anexo 1 – Técnico	Ítem 7.9	DESMONTE DE LUMINARIA Y POSTE EXISTENTES Y TRANSPORTE DEL MATERIAL A LA BODEGA MUNICIPAL	UND	5,00		
							Subtotal capítulo 7	
	8	**CAPÍTULO 8. OFICIOS VARIOS**						
38	8.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem 8.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	M2	700,00		
							Subtotal capítulo 8	
							SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)	
							ADMINISTRACIÓN (A)	
							IMPREVISTOS (I)	
							UTILIDAD (U)	
							TOTAL A.I.U.	
							SUBTOTAL OBRAS CON A.I.U.	
COSTOS GLOBALES FIJOS NO SUJETOS A A.I.U. (VALORES ESTABLECIDOS POR LA ENTIDAD – NO MODIFICABLES POR EL PROPONENTE)								
	G.1	Anexo 1 – Técnico	Ítem G.1	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GL	1,00	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00
	G.2	Anexo 1 – Técnico	Ítem G.2	COMPLEMENTACIÓN Y AJUSTE A ESTUDIOS Y DISEÑOS	GL	1,00	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
							SUBTOTAL COSTOS GLOBALES FIJOS	**$ 5.000.000,00**
							VALOR TOTAL	

NOTA 1: Los valores unitarios consignados en el presente Formulario corresponden a costos directos. El A.I.U. se discrimina de forma independiente y se entiende incluido en el valor total. Los costos globales fijos G.1 y G.2 no están sujetos a A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U. y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

NOTA 4: El proponente diligenciará los valores unitarios de todos los ítems, incluido el ítem 6.1, y no podrá modificar las descripciones, unidades ni cantidades. Los valores de los ítems G.1 y G.2 son fijos.

DESCRIPCIÓN	**PORCENTAJE**
ADMINISTRACIÓN A=	[Ofrecimiento del Proponente]
IMPREVISTO I=	[Ofrecimiento del Proponente]
UTILIDAD U=	[Ofrecimiento del Proponente]
TOTAL A.I.U.=	[Ofrecimiento del Proponente]

_____

Firma del Proponente o de su Representante Legal

Nombre: C.C. N.°

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA (POLISOMBRA H = 2,10 M), APOYADA CON LISTÓN DE MADERA CADA 3,00 M	ML	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 4.352,95	0,05		$ 217,65
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 217,65**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
LISTON MADERA 1" X 2"	M	1,25	$ 2.832,00		$ 3.540,00
LISTON MADERA 2" X 2"	M	1,25	$ 6.950,00		$ 8.687,50
TELA VERDE H=2,10M	M	1,00	$ 3.592,00		$ 3.592,00
PUNTILLA CON CABEZA 3" X 500G	LB	0,05	$ 4.200,00		$ 210,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 16.029,50**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE VARIOS (GL)	1,00			$ 4.400,00	$ 4.400,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 4.400,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	102,00	$ 1.934,64
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	102,00	$ 2.418,31
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 4.352,95**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 25.000,10**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 7.250,03
IMPREVISTOS		1,00%	$ 250,00
UTILIDAD		5,00%	$ 1.250,01
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 8.750,04**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 33.750**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO (INCLUYE EQUIPOS DE PRECISIÓN Y/O TOPOGRAFÍA)	M2	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
ESTACION DE TOPOGRAFIA	DIA	$ 120.000,00	525,00		$ 228,57
GPS	UND	$ 25.000,00	525,00		$ 47,62
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 276,19**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
ESTACAS DE MADERA	UND	0,20	$ 6.985,00		$ 1.397,00
CAL VIVA	BULTO	0,001	$ 70.000,00		$ 70,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 1.467,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE TOPOGRAFIA (GL)	1,00	1,	1,00	$ 791,00	$ 791,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 791,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CADENERO	$ 83.000,00	1,85	$ 153.550,00	230,00	$ 667,61
TOPOGRAFO	$ 166.666,67	1,85	$ 308.333,33	230,00	$ 1.340,58
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 2.008,19**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 4.542,38**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 1.317,29
IMPREVISTOS		1,00%	$ 45,42
UTILIDAD		5,00%	$ 227,12
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 1.589,83**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 6.132**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERÍA	M2	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
TALADRO DEMOLEDOR	DIA	$ 122.876,00	10,00		$ 12.287,60
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 22.471,42	0,10		$ 2.247,14
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 14.534,74**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 0,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	14,27	$ 13.828,54
AYUDANTE (1)	$ 66.667,00	1,85	$ 123.333,95	14,27	$ 8.642,88
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 22.471,42**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 37.006,16**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 10.731,79
IMPREVISTOS		1,00%	$ 370,06
UTILIDAD		5,00%	$ 1.850,31
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 12.952,16**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 49.958**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.2	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO EN GENERAL, INCLUYE COMPRESOR Y MARTILLO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL (INCLUYE PISOS, RAMPAS EN CONCRETO, ADOQUÍN, LOSA, TABLETA Y CUALQUIER OTRO TIPO DE ACABADO)	M2	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 7.400,02	0,03		$ 222,00
COMPRESOR NEUMATICO DE 2 SALIDAD INCLUYE DEMOLEDOR Y OPERARIO	DIA	$ 440.717,28	52,00		$ 8.475,33
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 8.697,33**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 0,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	60,00	$ 3.288,89
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	60,00	$ 4.111,13
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 7.400,02**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 16.097,35**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 4.668,23
IMPREVISTOS		1,00%	$ 160,97
UTILIDAD		5,00%	$ 804,87
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 5.634,07**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 21.731**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.3	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO	M3	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 131.361,31	0,01		$ 1.313,61
COMPRESOR NEUMATICO DE 2 SALIDAD INCLUYE DEMOLEDOR Y OPERARIO	DIA	$ 440.717,28	4,00		$ 110.179,32
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 111.492,93**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 0,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	3,38	$ 58.382,64
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	3,38	$ 72.978,67
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 131.361,31**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 242.854,24**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 70.427,73
IMPREVISTOS		1,00%	$ 2.428,54
UTILIDAD		5,00%	$ 12.142,71
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 84.998,98**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 327.853**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN	M3	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 47.277,93	0,04		$ 1.891,12
MINICARGADOR	HORA	$ 117.706,30	5,00		$ 23.541,26
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 25.432,38**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 0,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	12,00	$ 16.444,44
AYUDANTE (3)	$ 200.001,00	1,85	$ 370.001,85	12,00	$ 30.833,49
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 47.277,93**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 72.710,31**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 21.085,99
IMPREVISTOS		1,00%	$ 727,10
UTILIDAD		5,00%	$ 3.635,52
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 25.448,61**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 98.159**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.2	RETIRO DE SOBRANTES (AL BOTADERO AUTORIZADO)	M3	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 13.500,00	0,10		$ 1.350,00
RETROESCAVADORA SOBRE LLANTA	HORA	$ 160.000,00	14,00		$ 11.428,57
VOLQUETA	DIA	$ 550.000,00	15,00		$ 36.666,67
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 49.445,24**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 0,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1)	$ 66.667,00	1,85	$ 123.333,95	29,00	$ 4.252,89
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 4.252,89**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 53.698,13**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 15.572,46
IMPREVISTOS		1,00%	$ 536,98
UTILIDAD		5,00%	$ 2.684,91
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 18.794,35**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 72.492**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.3	NIVELACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE PISOS	M2	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 3.723,27	0,05		$ 186,16
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO, TIPO RANA	DIA	$ 110.000,00	40,00		$ 2.750,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 2.936,16**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
AGUA	L	17,1665	$ 20,00		$ 343,33
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 343,33**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	53,00	$ 3.723,27
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 3.723,27**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 7.002,76**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 2.030,80
IMPREVISTOS		1,00%	$ 70,03
UTILIDAD		5,00%	$ 350,14
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 2.450,97**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 9.454**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO	M3	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 41.111,32	0,05		$ 2.055,57
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO, TIPO RANA	DIA	$ 110.000,00	5,00		$ 22.000,00
MINICARGADOR	HORA	$ 117.706,30	2,00		$ 58.853,15
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 82.908,72**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
AGUA	L	10,00	$ 20,00		$ 200,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 200,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (3)	$ 200.001,00	1,85	$ 370.001,85	12,00	$ 30.833,49
AYUDANTE (1)	$ 66.667,00	1,85	$ 123.333,95	12,00	$ 10.277,83
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 41.111,32**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 124.220,04**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 36.023,81
IMPREVISTOS		1,00%	$ 1.242,20
UTILIDAD		5,00%	$ 6.211,00
		SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $	**$ 43.477,01**
		PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $	**$ 167.697**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.5	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE GRANULAR	M3	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 53.444,55	0,04		$ 2.137,78
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO, TIPO RANA	DIA	$ 110.000,00	9,00		$ 12.222,22
MINICARGADOR	HORA	$ 117.706,30	9,00		$ 13.078,48
VIBROCOMPACTADOR	HORA	$ 130.000,00	7,00		$ 18.571,43
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 46.009,91**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
AGUA	L	12,294	$ 20,00		$ 245,88
BASE GRANULAR	M3	1,20	$ 70.000,00		$ 84.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 84.245,88**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR (M3/KM)	1,20	42,	50,40	$ 2.200,00	$ 110.880,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 110.880,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1)	$ 66.667,00	1,85	$ 123.333,95	6,00	$ 20.555,66
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	6,00	$ 32.888,89
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 53.444,55**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 294.580,34**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 85.428,30
IMPREVISTOS		1,00%	$ 2.945,80
UTILIDAD		5,00%	$ 14.729,02
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 103.103,12**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 397.683**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	CONSTRUCCIÓN DE PISO EN CONCRETO DE 2.500 PSI, E = 0,08 M	M2	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 13.500,00	0,10		$ 1.350,00
MEZCLADORA TIPO TROMPO	DIA	$ 85.000,00	19,00		$ 4.473,68
FORMALETA	M2	$ 30.000,00	0,70		$ 21.000,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 26.823,68**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
AGUA	L	12,64	$ 20,00		$ 252,80
CEMENTO GRIS	KG	23,20	$ 750,00		$ 17.400,00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0,0504	$ 70.000,00		$ 3.528,00
TRITURADO 3/4"	M3	0,0648	$ 80.000,00		$ 5.184,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 26.364,80**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR (M3/KM)	0,1152	42,	4,8384	$ 2.200,00	$ 10.644,48
TRANSPORTE DE CEMENTO (KG/KM)	23,20	68,	1.577,60	$ 2,00	$ 3.155,20
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 13.799,68**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	12,29	$ 20.070,62
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	12,29	$ 16.056,41
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 36.127,03**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 103.115,19**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 29.903,41
IMPREVISTOS		1,00%	$ 1.031,15
UTILIDAD		5,00%	$ 5.155,76
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 36.090,32**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 139.206**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.2	MALLA ELECTROSOLDADA No. 3	M2	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 7.054,37	0,07		$ 493,81
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 493,81**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
MALLA ELECTROSOLDADA #3	M2	0,07	$ 72.000,00		$ 5.040,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 5.040,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE MALLA ELECTROSOLDADA (M2)	1,00	1,	1,00	$ 750,00	$ 750,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 750,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1)	$ 66.667,00	1,85	$ 123.333,95	104,90	$ 1.175,73
AYUDANTE (5)	$ 333.335,00	1,85	$ 616.669,75	104,90	$ 5.878,64
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 7.054,37**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 13.338,18**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 3.868,07
IMPREVISTOS		1,00%	$ 133,38
UTILIDAD		5,00%	$ 666,91
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 4.668,36**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 18.007**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.3	CONCRETO PARA MURO DE URBANISMO DE 3.000 PSI (H PROMEDIO = 0,70 M; ANCHO = 0,10 M)	ML	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 49.006,87	0,07		$ 3.430,48
MEZCLADORA TIPO TROMPO	DIA	$ 85.000,00	5,00		$ 17.000,00
FORMALETA	M2	$ 30.000,00	1,25		$ 37.500,00
VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	$ 80.000,00	3,00		$ 26.666,67
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 84.597,15**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
AGUA	L	19,2938	$ 20,00		$ 385,88
CEMENTO GRIS	KG	38,5875	$ 750,00		$ 28.940,63
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0,0617	$ 70.000,00		$ 4.321,80
TRITURADO 3/4"	M3	0,0992	$ 80.000,00		$ 7.938,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 41.586,30**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR (M3/KM)	0,161	42,	6,7605	$ 2.200,00	$ 14.873,17
TRANSPORTE DE CEMENTO (KG/KM)	38,5875	68,	2.623,95	$ 2,00	$ 5.247,90
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 20.121,07**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1)	$ 66.667,00	1,85	$ 123.333,95	15,10	$ 8.167,81
AYUDANTE (5)	$ 333.335,00	1,85	$ 616.669,75	15,10	$ 40.839,06
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 49.006,87**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 195.311,39**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 56.640,30
IMPREVISTOS		1,00%	$ 1.953,11
UTILIDAD		5,00%	$ 9.765,57
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 68.358,99**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 263.670**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.4	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA (4.200 KG/CM²)	KG	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 3.700,02	0,09		$ 333,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 333,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
ACERO DE REFUERZO 4200 KG/CM2	KG	1,00	$ 6.300,00		$ 6.300,00
ALAMBRE NEGRO CALIBRE 18	KG	0,0506	$ 10.200,00		$ 516,46
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 6.816,46**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE ACERO DE REFUERZO (KG/KM)	1,00	42,	42,00	$ 2,50	$ 105,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 105,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1)	$ 66.667,00	1,85	$ 123.333,95	100,00	$ 1.233,34
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	100,00	$ 2.466,68
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 3.700,02**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 10.954,48**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 3.176,80
IMPREVISTOS		1,00%	$ 109,54
UTILIDAD		5,00%	$ 547,72
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 3.834,07**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 14.789**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.5	CONCRETO PARA RAMPAS DE 3.000 PSI	M2	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 41.111,32	0,03		$ 1.233,34
MEZCLADORA TIPO TROMPO	DIA	$ 85.000,00	25,00		$ 3.400,00
FORMALETA	M2	$ 30.000,00	1,00		$ 30.000,00
VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	$ 80.000,00	6,9956		$ 11.435,73
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 46.069,07**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
AGUA	L	17,50	$ 20,00		$ 350,00
CEMENTO GRIS	KG	35,00	$ 750,00		$ 26.250,00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0,056	$ 70.000,00		$ 3.920,00
TRITURADO 3/4"	M3	0,09	$ 80.000,00		$ 7.200,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 37.720,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR (M3/KM)	0,146	42,	6,132	$ 2.200,00	$ 13.490,40
TRANSPORTE DE CEMENTO (KG/KM)	35,00	68,	2.380,00	$ 2,00	$ 4.760,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 18.250,40**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1)	$ 66.667,00	1,85	$ 123.333,95	12,00	$ 10.277,83
AYUDANTE (3)	$ 200.001,00	1,85	$ 370.001,85	12,00	$ 30.833,49
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 41.111,32**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 143.150,79**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 41.513,73
IMPREVISTOS		1,00%	$ 1.431,51
UTILIDAD		5,00%	$ 7.157,54
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 50.102,78**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 193.254**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.6	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLO EN CONCRETO DE 3.000 PSI	ML	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 13.500,00	0,05		$ 675,00
FORMALETA	M2	$ 30.000,00	0,10		$ 3.000,00
VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	$ 80.000,00	0,02		$ 1.600,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 5.275,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
AGUA	L	10,08	$ 20,00		$ 201,60
CEMENTO GRIS	KG	17,64	$ 750,00		$ 13.230,00
TRITURADO 3/4"	M3	0,0479	$ 80.000,00		$ 3.830,40
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0,0302	$ 70.000,00		$ 2.116,80
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 19.378,80**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR (M3/KM)	0,0781	42,	3,281	$ 2.200,00	$ 7.218,29
TRANSPORTE DE CEMENTO (KG/KM)	17,64	68,	1.199,52	$ 2,00	$ 2.399,04
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 9.617,33**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	8,90	$ 27.715,49
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	8,90	$ 22.172,28
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 49.887,77**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 84.158,90**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 24.406,08
IMPREVISTOS		1,00%	$ 841,59
UTILIDAD		5,00%	$ 4.207,95
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 29.455,62**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 113.615**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	ACERO ESTRUCTURAL PARA KIOSCO, INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, ARMADO Y ACABADO DE TODOS LOS ELEMENTOS	KG	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 7.523,36	0,10		$ 752,34
SECCION DE ANDAMIO	DIA	$ 7.000,00	0,10		$ 700,00
PULIDORA	DIA	$ 65.000,00	0,01		$ 650,00
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	$ 60.000,00	0,01		$ 600,00
SECCION DE ANDAMIO	DIA	$ 7.000,00	0,07		$ 490,00
COMPRESOR PARA PINTURA	DIA	$ 65.000,00	0,01		$ 650,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 3.842,34**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
ACERO ESTRUCTURAL CUADRADO	KG	1,05	$ 6.300,00		$ 6.615,00
SOLDADURA	KG	0,05	$ 27.000,00		$ 1.350,00
ANTICORROSIVO	GAL	0,01	$ 75.000,00		$ 750,00
PINTURA ESMALTE	GAL	0,01	$ 120.000,00		$ 1.200,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 9.915,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE ESTRUCTURA METÁLICA (KG)	1,00	1,	1,00	$ 1.500,00	$ 1.500,00
TRANSPORTE CUBIERTA (KG)	1,00	1,	1,00	$ 1.500,00	$ 1.500,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 3.000,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (4)	$ 266.668,00	1,85	$ 493.335,80	100,00	$ 4.933,36
ORNAMENTADOR DE INSTALACION	$ 140.000,00	1,85	$ 259.000,00	100,00	$ 2.590,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 7.523,36**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 24.280,70**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 7.041,40
IMPREVISTOS		1,00%	$ 242,81
UTILIDAD		5,00%	$ 1.214,04
		SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $	**$ 8.498,25**
		PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $	**$ 32.779**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.2	BARANDA METÁLICA H = 1,50 M	ML	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 15.857,19	0,09		$ 1.427,15
SECCION DE ANDAMIO	DIA	$ 7.000,00	2,00		$ 3.500,00
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	$ 60.000,00	10,00		$ 6.000,00
COMPRESOR PARA PINTURA	DIA	$ 65.000,00	10,00		$ 6.500,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 17.427,15**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
BARANDA METÁLICA	ML	1,00	$ 98.000,00		$ 98.000,00
SOLDADURA	KG	1,00	$ 27.000,00		$ 27.000,00
ANTICORROSIVO	GAL	0,05	$ 75.000,00		$ 3.750,00
PINTURA ESMALTE	GAL	0,05	$ 120.000,00		$ 6.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 134.750,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE ESTRUCTURA METÁLICA (KG)	1,00	1,	1,00	$ 1.500,00	$ 1.500,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 1.500,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	28,00	$ 8.809,57
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	28,00	$ 7.047,62
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 15.857,19**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 169.534,34**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 49.164,96
IMPREVISTOS		1,00%	$ 1.695,34
UTILIDAD		5,00%	$ 8.476,72
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 59.337,02**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 228.871**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.3	ESCALERA METÁLICA DE CARACOL	GL	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 29.600,09	0,10		$ 2.960,01
SECCION DE ANDAMIO	DIA	$ 7.000,00	2,00		$ 3.500,00
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	$ 60.000,00	2,00		$ 30.000,00
COMPRESOR PARA PINTURA	DIA	$ 65.000,00	2,00		$ 32.500,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 68.960,01**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
ESCALERA METÁLICA	GL	1,00	$ 2.250.000,00		$ 2.250.000,00
SOLDADURA	KG	10,00	$ 27.000,00		$ 270.000,00
ANTICORROSIVO	GAL	3,00	$ 75.000,00		$ 225.000,00
PINTURA ESMALTE	GAL	3,00	$ 120.000,00		$ 360.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 3.105.000,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE ESCALERA EN CARACOL (UND)	1,00	1,	1,00	$ 550.000,00	$ 550.000,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 550.000,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	15,00	$ 16.444,53
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	15,00	$ 13.155,56
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 29.600,09**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 3.753.560,10**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 1.088.532,43
IMPREVISTOS		1,00%	$ 37.535,60
UTILIDAD		5,00%	$ 187.678,01
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 1.313.746,04**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 5.067.306**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.4	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN	M3	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 47.277,93	0,04		$ 1.891,12
MINICARGADOR	HORA	$ 117.706,30	5,00		$ 23.541,26
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 25.432,38**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 0,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	12,00	$ 16.444,44
AYUDANTE (3)	$ 200.001,00	1,85	$ 370.001,85	12,00	$ 30.833,49
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 47.277,93**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 72.710,31**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 21.085,99
IMPREVISTOS		1,00%	$ 727,10
UTILIDAD		5,00%	$ 3.635,52
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 25.448,61**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 98.159**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.5	CONCRETO PARA ZAPATAS DE 3.000 PSI	M3	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 222.000,62	0,10		$ 22.200,06
MEZCLADORA TIPO TROMPO	DIA	$ 60.000,00	4,00		$ 15.000,00
VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	$ 80.000,00	70,00		$ 1.142,86
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 38.342,92**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
AGUA	L	175,00	$ 20,00		$ 3.500,00
CEMENTO GRIS	KG	350,00	$ 750,00		$ 262.500,00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0,56	$ 100.000,00		$ 56.000,00
TRITURADO 3/4"	M3	0,90	$ 100.000,00		$ 90.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 412.000,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR (M3/KM)	1,46	42,	61,32	$ 2.800,00	$ 171.696,00
TRANSPORTE DE CEMENTO (KG/KM)	350,00	68,	23.800,00	$ 1,50	$ 35.700,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 207.396,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	2,00	$ 123.333,95
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	2,00	$ 98.666,67
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 222.000,62**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 879.739,54**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 255.124,47
IMPREVISTOS		1,00%	$ 8.797,40
UTILIDAD		5,00%	$ 43.986,98
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 307.908,84**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 1.187.648**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.6	CONCRETO PARA VIGAS Y PEDESTALES DE 3.000 PSI	M3	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 222.000,62	0,10		$ 22.200,06
MEZCLADORA TIPO TROMPO	DIA	$ 60.000,00	4,00		$ 15.000,00
FORMALETA	M2	$ 60.000,00	1,00		$ 60.000,00
VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	$ 80.000,00	70,00		$ 1.142,86
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 98.342,92**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
AGUA	L	175,00	$ 20,00		$ 3.500,00
CEMENTO GRIS	KG	350,00	$ 750,00		$ 262.500,00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0,56	$ 100.000,00		$ 56.000,00
TRITURADO 3/4"	M3	0,90	$ 100.000,00		$ 90.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 412.000,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR (M3/KM)	1,46	42,	61,32	$ 2.800,00	$ 171.696,00
TRANSPORTE DE CEMENTO (KG/KM)	350,00	68,	23.800,00	$ 1,50	$ 35.700,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 207.396,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	2,00	$ 123.333,95
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	2,00	$ 98.666,67
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 222.000,62**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 939.739,54**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 272.524,47
IMPREVISTOS		1,00%	$ 9.397,40
UTILIDAD		5,00%	$ 46.986,98
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 328.908,84**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 1.268.648**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.7	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA (4.200 KG/CM²)	KG	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 3.700,02	0,09		$ 333,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 333,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
ACERO DE REFUERZO 4200 KG/CM2	KG	1,00	$ 6.300,00		$ 6.300,00
ALAMBRE NEGRO CALIBRE 18	KG	0,0506	$ 10.200,00		$ 516,46
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 6.816,46**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE ACERO DE REFUERZO (KG/KM)	1,00	42,	42,00	$ 2,50	$ 105,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 105,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1)	$ 66.667,00	1,85	$ 123.333,95	100,00	$ 1.233,34
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	100,00	$ 2.466,68
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 3.700,02**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 10.954,48**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 3.176,80
IMPREVISTOS		1,00%	$ 109,54
UTILIDAD		5,00%	$ 547,72
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 3.834,07**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 14.789**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.8	PLACA DE ENTREPISO EN LÁMINA COLABORANTE (METAL DECK), INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 22.200,07	0,10		$ 2.220,01
MEZCLADORA TIPO TROMPO	DIA	$ 60.000,00	40,00		$ 1.500,00
FORMALETA	M2	$ 60.000,00	20,00		$ 3.000,00
VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	$ 80.000,00	70,00		$ 1.142,86
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 7.862,86**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
AGUA	L	175,00	$ 20,00		$ 3.500,00
CEMENTO GRIS	KG	35,00	$ 750,00		$ 26.250,00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0,056	$ 100.000,00		$ 5.600,00
TRITURADO 3/4"	M3	0,09	$ 100.000,00		$ 9.000,00
LAMINA METAL DECK	M2	1,00	$ 44.000,00		$ 44.000,00
MALLA ELECTROSOLDADA	M2	1,00	$ 5.841,68		$ 5.841,68
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 94.191,68**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR (M3/KM)	0,146	42,	6,132	$ 2.800,00	$ 17.169,60
TRANSPORTE DE CEMENTO (KG/KM)	35,00	68,	2.380,00	$ 1,50	$ 3.570,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 20.739,60**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	20,00	$ 12.333,40
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	20,00	$ 9.866,67
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 22.200,07**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 144.994,21**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 42.048,32
IMPREVISTOS		1,00%	$ 1.449,94
UTILIDAD		5,00%	$ 7.249,71
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 50.747,97**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 195.742**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.9	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA DE PVC SEGÚN DISEÑO	M2	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 29.600,09	0,10		$ 2.960,01
ANDAMIOS	DIA	$ 3.000,00	1,00		$ 3.000,00
TALADRO	DIA	$ 55.000,00	10,00		$ 5.500,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 11.460,01**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
CUBIERTA ARQUITECTONICA DE PVC	M2	1,05	$ 42.250,00		$ 44.362,50
TORNILLOS	UND	9,00	$ 1.500,00		$ 13.500,00
CABALLETE	ML	0,10	$ 50.000,00		$ 5.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 62.862,50**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	15,00	$ 16.444,53
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	15,00	$ 13.155,56
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 29.600,09**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 103.922,60**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 30.137,55
IMPREVISTOS		1,00%	$ 1.039,23
UTILIDAD		5,00%	$ 5.196,13
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 36.372,91**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 140.296**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía
Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.10	PUNTO ELECTRICO A TODO COSTO PARA SALIDA DE ILUMINACIÓN O TOMA DOBLE EN TUBERÍA EMT SOBREPUESTA EN LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL KIOSCO. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, UNIONES, CAJA DE INSPECCIÓN, CABLEADO EN CU 3 X 12 AWG Y TABLERO ELÉCTRICO CON PROTECCIÓN TERMOMAGNÉTICA	UND	1

I. EQUIPO (TRANSPORTE, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA / DÍA	RENDIMIENTO (UND/DÍA)		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	2,	$ 117.426,87	5,00		$ 46.971,00
SERVICIO DE CAMIONETA	1,	$ 278.312,10	110,00		$ 2.530,00
EQUIPO DE SEGURIDAD	2,	$ 33.189,09	5,00		$ 13.275,64
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 62.777,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
CABLE 3X12 CU 7 HILOS	UND	20,00	$ 11.450,00		$ 229.000,00
TUBO EMT 3/4"	UND	6,6666	$ 35.602,00		$ 237.344,00
TOMA CORRIENTE TIPO INTEMPERIE	UND	0,50	$ 265.029,00		$ 132.515,00
PLAFÓN DECORATIVO PARA SALIDA DE ILUMINACIÓN	UND	0,50	$ 285.029,00		$ 142.515,00
CAJA DE INSPECCIÓN	UND	0,33	$ 45.928,00		$ 15.156,00
TAPA PARA TOMA CORRIENTE TIPO INTEMPERIE	UND	1,00	$ 55.020,00		$ 55.020,00
ACCESORIOS	UND	1,00	$ 27.688,00		$ 27.688,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 839.238,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en el componente de transporte, equipos y herramientas					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	SALARIO INTEGRAL / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
SUPERVISOR ELECTRICISTA	1,	$ 271.108,73		6,00	$ 45.184,79
OFICIAL ELÉCTRICO	1,	$ 206.442,09		6,00	$ 34.407,02
AYUDANTE ELÉCTRICO	1,	$ 139.156,05		6,00	$ 23.192,68
			SUBTOTAL MANO DE OBRA $		**$ 102.784,00**

V. OTROS COSTOS DIRECTOS (AISLAMIENTO, MANEJO DE TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
AISLAMIENTO DEL SITIO	1,	$ 15.875,70		2,00	$ 7.938,00
MANEJO DE TRÁFICO	1,	$ 13.314,33		2,00	$ 6.657,00
SEÑALIZACIÓN	1,	$ 11.791,80		2,00	$ 5.896,00
			SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS $		**$ 20.491,00**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 1.025.290,00**

VI. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 297.334,10
IMPREVISTOS		1,00%	$ 10.252,90
UTILIDAD		5,00%	$ 51.264,50
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 358.851,50**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 1.384.142**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASURERA LISA EN ACERO INOXIDABLE DE 50 LITROS	UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 16.033,37	0,10		$ 1.603,34
TALADRO	DIA	$ 55.000,00	15,00		$ 3.666,67
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 5.270,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
BASURERA LISA EN ACERO INOXIDABLE DE 50 LT	UND	1,00	$ 850.000,00		$ 850.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 850.000,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE CANECA ACERO INOXIDABLE (UND)	1,00	1,	1,00	$ 328.696,63	$ 328.696,63
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 328.696,63**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1)	$ 66.667,00	1,85	$ 123.333,95	20,00	$ 6.166,70
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	20,00	$ 9.866,67
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 16.033,37**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 1.200.000,00**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 348.000,00
IMPREVISTOS		1,00%	$ 12.000,00
UTILIDAD		5,00%	$ 60.000,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 420.000,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 1.620.000**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA EN CONCRETO TIPO A CON ESPALDAR (1,80 X 0,45 M)	UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 22.200,07	0,05		$ 1.110,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 1.110,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
AGUA	L	8,15	$ 20,00		$ 163,00
CEMENTO GRIS	KG	13,00	$ 750,00		$ 9.750,00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0,0315	$ 70.000,00		$ 2.205,00
TRITURADO 3/4"	M3	0,0415	$ 80.000,00		$ 3.320,00
BANCA EN CONCRETO CON ESPALDAR	UND	1,00	$ 2.180.000,00		$ 2.180.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 2.195.438,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE BANCA EN CONCRETO (UND)	1,00	1,	1,00	$ 180.000,00	$ 180.000,00
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR (M3/KM)	0,073	42,	3,066	$ 2.200,00	$ 6.745,20
TRANSPORTE DE CEMENTO (KG/KM)	13,00	68,	884,00	$ 2,00	$ 1.768,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 188.513,20**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2)	$ 133.334,00	1,85	$ 246.667,90	20,00	$ 12.333,40
OFICIAL (1)	$ 106.666,67	1,85	$ 197.333,33	20,00	$ 9.866,67
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 22.200,07**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 2.407.261,27**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 698.105,77
IMPREVISTOS		1,00%	$ 24.072,61
UTILIDAD		5,00%	$ 120.363,06
		SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $	**$ 842.541,44**
		PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $	**$ 3.249.803**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía
Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FAROL LED DECORATIVO, POTENCIA 50 W O SIMILAR, CON ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND	1

I. EQUIPO (TRANSPORTE, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA / DÍA	RENDIMIENTO (UND/DÍA)		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	2,	$ 78.900,00	40,00		$ 3.945,00
GRUA CANASTA	1,	$ 850.000,00	30,00		$ 28.333,00
CAMIONETA	1,	$ 187.000,00	40,00		$ 4.675,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 36.953,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
LUMINARIA LED 40 W	UND	1,00	$ 1.994.250,00		$ 1.994.250,00
CONECTOR DE TIPO GEL	UND	3,00	$ 28.000,00		$ 84.000,00
ACCESORIOS	GL	0,50	$ 12.000,00		$ 6.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 2.084.250,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en el componente de transporte, equipos y herramientas					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	SALARIO INTEGRAL / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
SUPERVISOR ELECTRICISTA	1,	$ 165.600,00		10,00	$ 16.560,00
OFICIAL ELECTRICISTA	1,	$ 129.894,00		8,00	$ 16.237,00
AYUDANTE ELECTRICISTA	3,	$ 85.000,00		8,00	$ 31.875,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 64.672,00**

V. OTROS COSTOS DIRECTOS (AISLAMIENTO, MANEJO DE TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
AISLAMIENTO DEL SITIO	1,	$ 10.667,00		10,00	$ 1.067,00
MANEJO DE TRÁFICO	1,	$ 8.946,00		10,00	$ 895,00
SEÑALIZACIÓN	1,	$ 7.923,00		10,00	$ 792,00
				SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS $	**$ 2.754,00**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 2.188.629,00**

VI. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 634.702,41
IMPREVISTOS		1,00%	$ 21.886,29
UTILIDAD		5,00%	$ 109.431,45
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 766.020,15**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 2.954.649**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE LUMINARIAS EN CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3 X No. 12 AWG	ML	1

I. EQUIPO (TRANSPORTE, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA / DÍA	RENDIMIENTO (UND/DÍA)		Vr. UNITARIO
CAMIONETA	1,	$ 187.000,00	350,00		$ 534,00
HERRAMIENTA MENOR	2,	$ 78.900,00	350,00		$ 451,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 985,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
CABLE ENCAUCHETADO 3*12	ML	1,00	$ 11.450,00		$ 11.450,00
ACCESORIOS	GL	0,25	$ 8.000,00		$ 2.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 13.450,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en el componente de transporte, equipos y herramientas					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	SALARIO INTEGRAL / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
SUPERVISOR ELECTRICISTA	1,	$ 165.600,00		400,00	$ 414,00
OFICIAL ELECTRICISTA	1,	$ 129.894,00		200,00	$ 649,00
AYUDANTE ELECTRICISTA	3,	$ 85.000,00		200,00	$ 1.275,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA $		**$ 2.338,00**

V. OTROS COSTOS DIRECTOS (AISLAMIENTO, MANEJO DE TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
AISLAMIENTO DEL SITIO	1,	$ 10.667,00		100,00	$ 107,00
MANEJO DE TRÁFICO	1,	$ 8.946,00		100,00	$ 89,00
SEÑALIZACIÓN	1,	$ 7.923,00		100,00	$ 79,00
			SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS $		**$ 275,00**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 17.048,00**

VI. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 4.943,92
IMPREVISTOS		1,00%	$ 170,48
UTILIDAD		5,00%	$ 852,40
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 5.966,80**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 23.015**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN Y TENDIDO DE DUCTERÍA PVC DE 1". INCLUYE EXCAVACIÓN	ML	1

I. EQUIPO (TRANSPORTE, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA / DÍA	RENDIMIENTO (UND/DÍA)		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	1,	$ 78.900,00	300,00		$ 263,00
CAMIONETA	1,	$ 187.000,00	400,00		$ 468,00
VOLQUETA	1,	$ 300.000,00	400,00		$ 750,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 1.481,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
TUBO PVC DE 1"X3	ML	0,34	$ 6.800,00		$ 2.312,00
SOLDADURA PVC 1/4	UND	0,02	$ 24.706,00		$ 494,00
CINTA DE PELIGRO	ML	1,00	$ 150,00		$ 150,00
ACCESORIOS	GL	0,50	$ 5.000,00		$ 2.500,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 5.456,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en el componente de transporte, equipos y herramientas					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	SALARIO INTEGRAL / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
SUPERVISOR ELECTRICISTA	1,	$ 165.600,00		300,00	$ 552,00
OFICIAL ELECTRICISTA	1,	$ 129.894,00		150,00	$ 866,00
OBRERO	2,	$ 77.962,00		50,00	$ 3.118,00
MAESTRO DE OBRA	1,	$ 159.177,00		100,00	$ 1.592,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 6.128,00**

V. OTROS COSTOS DIRECTOS (AISLAMIENTO, MANEJO DE TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
AISLAMIENTO DEL SITIO	1,	$ 10.667,00		10,00	$ 1.067,00
MANEJO DE TRÁFICO	1,	$ 8.946,00		10,00	$ 895,00
SEÑALIZACIÓN	1,	$ 7.923,00		10,00	$ 792,00
				SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS $	**$ 2.754,00**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 15.819,00**

VI. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 4.587,51
IMPREVISTOS		1,00%	$ 158,19
UTILIDAD		5,00%	$ 790,95
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 5.536,65**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 21.356**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE REDES SUBTERRÁNEAS EN CABLE DE ALUMINIO ASC 3 X 6 (MONOFÁSICO)	ML	1

I. EQUIPO (TRANSPORTE, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA / DÍA	RENDIMIENTO (UND/DÍA)		Vr. UNITARIO
CAMIONETA	1,	$ 187.000,00	500,00		$ 374,00
HERRAMIENTA MENOR	3,	$ 78.900,00	250,00		$ 947,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 1.321,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
CABLE ALUMINIO AISLADO NO.6	ML	3,00	$ 2.800,00		$ 8.400,00
CINTA AISLANTE DE COLOR	UND	0,20	$ 2.500,00		$ 500,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 8.900,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en el componente de transporte, equipos y herramientas					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	SALARIO INTEGRAL / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
SUPERVISOR ELECTRICISTA	1,	$ 165.600,00		400,00	$ 414,00
OFICIAL ELECTRICISTA	1,	$ 129.894,00		200,00	$ 649,00
AYUDANTE ELECTRICISTA	2,	$ 85.000,00		100,00	$ 1.700,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA $		**$ 2.763,00**

V. OTROS COSTOS DIRECTOS (AISLAMIENTO, MANEJO DE TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
AISLAMIENTO DEL SITIO	1,	$ 10.667,00		10,00	$ 1.067,00
MANEJO DE TRÁFICO	1,	$ 8.946,00		10,00	$ 895,00
SEÑALIZACIÓN	1,	$ 7.923,00		10,00	$ 792,00
			SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS $		**$ 2.754,00**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 15.738,00**

VI. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 4.564,02
IMPREVISTOS		1,00%	$ 157,38
UTILIDAD		5,00%	$ 786,90
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 5.508,30**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 21.246**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía
Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CÁMARA DE INSPECCIÓN PREFABRICADA EN CONCRETO DE 30 X 30 CM CON TAPA. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	UND	1

I. EQUIPO (TRANSPORTE, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA / DÍA	RENDIMIENTO (UND/DÍA)		Vr. UNITARIO
CAMIONETA	1,	$ 187.000,00	80,00		$ 2.338,00
VOLQUETA	1,	$ 300.000,00	80,00		$ 3.750,00
HERRAMIENTA MENOR	3,	$ 78.900,00	50,00		$ 4.734,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 10.822,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
CAJA DE INSPECCIÓN 30X30	UND	1,00	$ 206.600,00		$ 206.600,00
TRITURADO DE 1/2" A 3/4"	M3	0,015	$ 154.151,00		$ 2.312,00
CONECTOR TIPO GEL GHFC-1	UND	5,2727	$ 30.750,00		$ 162.136,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 371.048,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en el componente de transporte, equipos y herramientas					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	SALARIO INTEGRAL / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
SUPERVISOR ELECTRICISTA	1,	$ 165.600,00		40,00	$ 4.140,00
OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN	1,	$ 129.894,00		40,00	$ 3.247,00
OBRERO	1,	$ 77.962,00		15,00	$ 5.197,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 12.584,00**

V. OTROS COSTOS DIRECTOS (AISLAMIENTO, MANEJO DE TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
AISLAMIENTO DEL SITIO	1,	$ 10.667,00		10,00	$ 1.067,00
MANEJO DE TRÁFICO	1,	$ 8.946,00		10,00	$ 895,00
SEÑALIZACIÓN	1,	$ 7.923,00		10,00	$ 792,00
				SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS $	**$ 2.754,00**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 397.208,00**

VI. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 115.190,32
IMPREVISTOS		1,00%	$ 3.972,08
UTILIDAD		5,00%	$ 19.860,40
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 139.022,80**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 536.231**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.6	BASE EN CONCRETO Y CANASTILLA DE ANCLAJE PARA CIMENTACIÓN DE POSTE	UND	1

I. EQUIPO (TRANSPORTE, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA / DÍA	RENDIMIENTO (UND/DÍA)		Vr. UNITARIO
CAMIONETA	1,	$ 187.000,00	10,00		$ 18.700,00
VOLQUETA	1,	$ 300.000,00	20,00		$ 15.000,00
HERRAMIENTA MENOR	2,	$ 78.900,00	10,00		$ 15.780,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 49.480,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
CONCRETO 3000 PSI 3/4	M3	0,50	$ 368.010,00		$ 184.005,00
ACCESORIOS	GL	0,80	$ 12.000,00		$ 9.600,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 193.605,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en el componente de transporte, equipos y herramientas					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	SALARIO INTEGRAL / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
SUPERVISOR ELECTRICISTA	1,	$ 165.600,00		8,00	$ 20.700,00
MAESTRO DE OBRA	1,	$ 159.177,00		8,00	$ 19.897,00
OBRERO	3,	$ 77.962,00		8,00	$ 29.236,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 69.833,00**

V. OTROS COSTOS DIRECTOS (AISLAMIENTO, MANEJO DE TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
AISLAMIENTO DEL SITIO	1,	$ 10.667,00		10,00	$ 1.067,00
MANEJO DE TRÁFICO	1,	$ 8.946,00		10,00	$ 895,00
SEÑALIZACIÓN	1,	$ 7.923,00		10,00	$ 792,00
				SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS $	**$ 2.754,00**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 315.672,00**

VI. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 91.544,88
IMPREVISTOS		1,00%	$ 3.156,72
UTILIDAD		5,00%	$ 15.783,60
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 110.485,20**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 426.157**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.7	EXCAVACIÓN PARA BASE EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	UND	1

I. EQUIPO (TRANSPORTE, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA / DÍA	RENDIMIENTO (UND/DÍA)		Vr. UNITARIO
CAMIONETA	1,	$ 187.000,00	50,00		$ 3.740,00
VOLQUETA	1,	$ 300.000,00	50,00		$ 6.000,00
HERRAMIENTA MENOR	2,	$ 78.900,00	50,00		$ 3.156,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 12.896,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 0,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en el componente de transporte, equipos y herramientas					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	SALARIO INTEGRAL / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
SUPERVISOR ELECTRICISTA	1,	$ 165.600,00		20,00	$ 8.280,00
MAESTRO DE OBRA	1,	$ 159.177,00		20,00	$ 7.959,00
OBRERO	3,	$ 77.962,00		10,00	$ 23.389,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA $		**$ 39.628,00**

V. OTROS COSTOS DIRECTOS (AISLAMIENTO, MANEJO DE TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
AISLAMIENTO DEL SITIO	1,	$ 10.667,00		10,00	$ 1.067,00
MANEJO DE TRÁFICO	1,	$ 8.946,00		10,00	$ 895,00
SEÑALIZACIÓN	1,	$ 7.923,00		10,00	$ 792,00
			SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS $		**$ 2.754,00**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 55.278,00**

VI. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 16.030,62
IMPREVISTOS		1,00%	$ 552,78
UTILIDAD		5,00%	$ 2.763,90
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 19.347,30**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 74.625**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE METÁLICO DECORATIVO DE 5 M DE ALTURA O SIMILAR PARA LUMINARIA LED. INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE Y CANASTILLA; PINTURA ELECTROSTÁTICA; CUMPLIMIENTO RETILAP	UND	1

I. EQUIPO (TRANSPORTE, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA / DÍA	RENDIMIENTO (UND/DÍA)		Vr. UNITARIO
GRUA CANASTA	1,	$ 850.000,00	20,00		$ 42.500,00
HERRAMIENTA MENOR	1,	$ 78.900,00	40,00		$ 1.973,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 44.473,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
POSTE METÁLICO 5 METROS DE 3" PARA ALUMBRADO PUBLICO.	UND	1,00	$ 880.000,00		$ 880.000,00
CONCRETO 3000 PSI 3/4	M3	0,10	$ 368.010,00		$ 36.801,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 916.801,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en el componente de transporte, equipos y herramientas					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	SALARIO INTEGRAL / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
SUPERVISOR ELECTRICISTA	1,	$ 165.600,00		30,00	$ 5.520,00
AYUDANTE ELECTRICISTA	1,	$ 85.000,00		15,00	$ 5.667,00
OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN	1,	$ 129.894,00		20,00	$ 6.495,00
OBRERO	1,	$ 77.962,00		10,00	$ 7.796,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 25.478,00**

V. OTROS COSTOS DIRECTOS (AISLAMIENTO, MANEJO DE TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
AISLAMIENTO DEL SITIO	1,	$ 10.667,00		10,00	$ 1.067,00
MANEJO DE TRÁFICO	1,	$ 8.946,00		10,00	$ 895,00
SEÑALIZACIÓN	1,	$ 7.923,00		10,00	$ 792,00
				SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS $	**$ 2.754,00**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 989.506,00**

VI. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 286.956,74
IMPREVISTOS		1,00%	$ 9.895,06
UTILIDAD		5,00%	$ 49.475,30
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 346.327,10**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 1.335.833**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.9	DESMONTE DE LUMINARIA Y POSTE EXISTENTES Y TRANSPORTE DEL MATERIAL A LA BODEGA MUNICIPAL	UND	1

I. EQUIPO (TRANSPORTE, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA / DÍA	RENDIMIENTO (UND/DÍA)		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	2,	$ 78.900,00	20,00		$ 7.890,00
GRUA CANASTA	1,	$ 850.000,00	20,00		$ 42.500,00
CAMIONETA	1,	$ 187.000,00	20,00		$ 9.350,00
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 59.740,00**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 0,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
Incluido en el componente de transporte, equipos y herramientas					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	SALARIO INTEGRAL / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
SUPERVISOR ELECTRICISTA	1,	$ 165.600,00		16,00	$ 10.350,00
OFICIAL ELECTRICISTA	1,	$ 129.894,00		15,80	$ 8.221,00
AYUDANTE ELECTRICISTA	3,	$ 85.000,00		15,62	$ 16.325,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA $		**$ 34.896,00**

V. OTROS COSTOS DIRECTOS (AISLAMIENTO, MANEJO DE TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN)

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR / DÍA		RENDIMIENTO (UND/DÍA)	Vr. UNITARIO
AISLAMIENTO DEL SITIO	1,	$ 10.667,00		8,49	$ 1.256,00
MANEJO DE TRÁFICO	1,	$ 8.946,00		8,00	$ 1.118,00
SEÑALIZACIÓN	1,	$ 7.923,00		8,00	$ 990,00
			SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS $		**$ 3.364,00**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 98.000,00**

VI. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 28.420,00
IMPREVISTOS		1,00%	$ 980,00
UTILIDAD		5,00%	$ 4.900,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 34.300,00**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 132.300**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA – SANTANDER

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N.º [POR ASIGNAR]

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	M2	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.936,52	0,09		$ 264,29
				SUBTOTAL EQUIPO $	**$ 264,29**

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL MATERIALES $	**$ 0,00**

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. O PESO	DISTANCIA (KM)	M3-KM / KG-KM	TARIFA	Vr. UNITARIO
No aplica					$ 0,00
				SUBTOTAL TRANSPORTES $	**$ 0,00**

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES (FACTOR)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1)	$ 66.667,00	1,85	$ 123.333,95	42,00	$ 2.936,52
				SUBTOTAL MANO DE OBRA $	**$ 2.936,52**

TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 3.200,81**

V. COSTOS INDIRECTOS (REFERENCIALES)

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN		29,00%	$ 928,23
IMPREVISTOS		1,00%	$ 32,01
UTILIDAD		5,00%	$ 160,04
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS $		**$ 1.120,28**
	PRECIO UNITARIO TOTAL CON A.I.U. APROXIMADO AL PESO $		**$ 4.321**

Nota: el valor unitario del ítem en el Formulario corresponde al TOTAL COSTO DIRECTO; el A.I.U. se reconoce sobre el costo directo total de la obra en los porcentajes del presupuesto oficial. Los costos indirectos se presentan con fines de referencia.

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara

ANÁLISIS DEL A.I.U.

OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN EN FASE I DEL PARQUE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, SANTANDER

CONCEPTO	PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	29,00%
IMPREVISTOS	1,00%
UTILIDAD	5,00%
TOTAL A.I.U.	**35,00%**

COSTO DIRECTO	$ 237.746.600

DISCRIMINACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN						
N.º	**CONCEPTO**	**VALOR MENSUAL / UNITARIO**	**CANT.**	**MESES / DEDIC.**	**VALOR TOTAL**	**% DEL C.D.**
A. PERSONAL, GASTOS GENERALES Y DE OBRA						
1	Director de obra – ingeniero civil o arquitecto (dedicación 30 %)	$ 6.000.000	1	0,50	$ 3.000.000	1,26%
2	Residente de obra – ingeniero civil (dedicación 100 %)	$ 4.500.000	1	1,00	$ 4.500.000	1,89%
3	Profesional en seguridad y salud en el trabajo (dedicación 50 %)	$ 3.500.000	1	1,00	$ 3.500.000	1,47%
4	Ingeniero electricista o electromecánico (dedicación 15 %)	$ 5.000.000	1	0,15	$ 750.000	0,32%
5	Alquiler de vehículo 4x4 modelo 2015 en adelante	$ 4.500.000	1	1,00	$ 4.500.000	1,89%
6	Almacén provisional, servicios provisionales (agua y energía) y unidad sanitaria portátil	$ 1.500.000	1	1,00	$ 1.500.000	0,63%
				Subtotal A	**$ 17.750.000**	**7,47%**
B. GASTOS DE LEGALIZACIÓN, IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y GARANTÍAS						
1	Garantías (pólizas)				$ 2.377.466	1,00%
2	Estampilla Justicia Familiar				$ 4.754.932	2,00%
3	Papelería				$ 2.377.466	1,00%
4	Sobretasa bomberil				$ 95.099	0,04%
5	Estampilla Pro Adulto Mayor				$ 9.509.864	4,00%
6	Estampilla Pro Cultura				$ 4.754.932	2,00%
7	Estampilla Pro Deporte				$ 4.754.932	2,00%
8	Estampillas departamentales				$ 9.509.864	4,00%
9	Contribución Fondo de Seguridad Ciudadana (Ley 1106 de 2006)				$ 11.887.330	5,00%
				Subtotal B	**$ 50.021.885**	**21,04%**
				TOTAL ADMINISTRACIÓN SEGÚN DISCRIMINACIÓN (A + B)	**$ 67.771.885**	**28,51%**
				ADMINISTRACIÓN ADOPTADA EN EL PRESUPUESTO (APROXIMADA)		**29,00%**

BRAYAN ORLANDO CALDERÓN PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura – Municipio de Santa Bárbara