DIAGNOSTICO

PROYECTO: "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA"

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARIA DE EDUCACION, CULTURA Y DEPORTE

MUNICIPIO DE ARAUQUITA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
AGOSTO DE 2026

Introducción

El deporte, la recreación y el aprovechamiento adecuado del tiempo libre constituyen componentes fundamentales para el bienestar integral de la población, la promoción de hábitos de vida saludable y el fortalecimiento de la convivencia y la integración comunitaria. En el municipio de Arauquita, los escenarios deportivos cumplen una función estratégica al proporcionar espacios para la práctica deportiva, la recreación, la formación en valores y el desarrollo de actividades que favorecen la participación y cohesión social, particularmente entre niños, adolescentes y jóvenes.

No obstante, el uso adecuado de estos espacios se encuentra condicionado por el estado físico y funcional de la infraestructura existente. Las deficiencias asociadas al deterioro de elementos constructivos, instalaciones y componentes propios de los escenarios deportivos, sumadas a la necesidad de fortalecer las acciones de mantenimiento preventivo y correctivo, pueden afectar las condiciones de seguridad, funcionalidad y prestación del servicio a la comunidad. Esta situación limita el aprovechamiento efectivo de la infraestructura pública disponible y puede generar riesgos para los usuarios y para el desarrollo normal de las actividades deportivas y recreativas.

En este contexto, el Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado La Esmeralda, presenta condiciones que requieren la ejecución de acciones de mantenimiento y adecuación para recuperar y mejorar sus condiciones de funcionamiento. Entre las principales situaciones identificadas se encuentran el deterioro y oxidación de elementos de la estructura metálica, afectaciones en la carpintería metálica, luminarias que no se encuentran operativas y la ausencia o deterioro de elementos de protección y equipamiento deportivo, como mallas y arcos adecuados. Estas condiciones inciden en la funcionalidad del escenario, pueden incrementar los riesgos asociados a su utilización y afectan la calidad y continuidad de las actividades deportivas y recreativas desarrolladas en este espacio.

En respuesta a esta problemática, se plantea la formulación del presente proyecto, orientado al mejoramiento de las condiciones físicas y funcionales del Coliseo Cubierto Germán Giraldo mediante la ejecución de obras de mantenimiento, adecuación y reposición de los elementos que presenten deterioro o no se encuentren en condiciones adecuadas de servicio. La intervención busca recuperar la funcionalidad del escenario, mejorar las condiciones de seguridad para sus usuarios y garantizar un espacio apropiado para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias.

La ejecución del proyecto, permitirá realizar acciones de conservación y mejoramiento sobre una infraestructura pública existente, contribuyendo a proteger la inversión realizada y a prolongar la vida útil del escenario. De esta manera, se busca disponer de un espacio deportivo funcional, seguro y adecuado para la comunidad del centro poblado La Esmeralda, favoreciendo el acceso a actividades deportivas y recreativas, el aprovechamiento del tiempo libre, la convivencia ciudadana y el fortalecimiento del tejido social.

Objetivos

Realizar el diagnóstico de las condiciones físicas y funcionales del Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado La Esmeralda, municipio de Arauquita, con el fin de identificar y priorizar las necesidades de mantenimiento y adecuación requeridas para garantizar su adecuado funcionamiento y la prestación segura de los servicios deportivos, recreativos y comunitarios.

Objetivos Específicos

1. Identificar las condiciones actuales de la infraestructura física, elementos constructivos, instalaciones y equipamiento del Coliseo Cubierto Germán Giraldo que inciden en su funcionamiento.

2. Determinar las principales necesidades de mantenimiento, adecuación, reposición y/o mejoramiento de los componentes que presentan deterioro, deficiencias o condiciones inadecuadas para su uso.

3. Analizar las condiciones que puedan afectar la seguridad, funcionalidad y calidad de las actividades deportivas, recreativas y comunitarias desarrolladas en el escenario.

4. Establecer las intervenciones requeridas para la recuperación y mejoramiento de las condiciones físicas y funcionales del escenario deportivo, como insumo para la formulación del proyecto de inversión.

5. Sustentar técnicamente la necesidad de realizar una intervención sobre el Coliseo Cubierto Germán Giraldo, como mecanismo para conservar la infraestructura pública existente y garantizar condiciones adecuadas para su utilización por parte de la comunidad.

Metodología

Visita de campo

La metodología empleada para la elaboración del presente diagnóstico se fundamentó en la realización de una visita técnica de inspección en campo al Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado urbano La Esmeralda, municipio de Arauquita. Esta actividad tuvo como propósito recopilar información directa y verificable sobre las condiciones actuales de la infraestructura, sus componentes físicos y elementos de apoyo, considerando aspectos relacionados con su funcionalidad, seguridad, estado de conservación, condiciones de uso y características estéticas.

La visita técnica fue realizada con la participación de profesionales de apoyo y del secretario de la unidad ejecutora municipal, en compañía de representantes de la comunidad usuaria del escenario deportivo. La participación de estos actores permitió complementar la valoración técnica con información relacionada con las condiciones de uso, necesidades percibidas y situaciones que afectan el desarrollo de las actividades deportivas y recreativas. De esta manera, se buscó obtener una visión integral de las condiciones actuales del escenario y de las necesidades de intervención identificadas.

Durante el recorrido de inspección se realizó una revisión visual y detallada de los principales componentes de la infraestructura, con el propósito de identificar deterioros, deficiencias, elementos fuera de servicio y puntos críticos que pudieran afectar su funcionamiento o representar riesgos para los usuarios. La inspección comprendió, entre otros, los elementos de la estructura metálica, cubierta, barandas, puertas de acceso, sistema de iluminación e instalaciones eléctricas.
Como parte de las actividades desarrolladas en campo, se efectuó un registro fotográfico de las condiciones encontradas, acompañado de observaciones directas y mediciones básicas de los elementos que requerían verificación. A partir de esta inspección se identificaron diferentes situaciones de deterioro, entre las que se destacan la corrosión y oxidación de elementos metálicos, incluyendo barandas, arcos y elementos destinados a la práctica de microfútbol y baloncesto; deterioro de elementos pertenecientes a la estructura metálica de soporte de la cubierta; y afectaciones en las puertas de acceso al escenario.
De igual manera, se evidenciaron deficiencias en el sistema de iluminación, asociadas principalmente a la existencia de luminarias que han cumplido su vida útil y que presentan condiciones inadecuadas para garantizar una iluminación suficiente del escenario. En relación con el componente eléctrico, se identificaron condiciones que requieren intervención, entre ellas la ausencia de acometida eléctrica óptima y la falta de tapa de protección en el tablero eléctrico, situaciones que deben ser atendidas con el propósito de mejorar las condiciones de seguridad y funcionamiento de las instalaciones.
La información recopilada durante la visita de campo fue posteriormente organizada, sistematizada y analizada, permitiendo establecer las principales condiciones de deterioro y las necesidades de intervención de los diferentes componentes del escenario deportivo. Este proceso permitió identificar y priorizar aquellas situaciones que inciden de manera directa en la funcionalidad, seguridad y adecuado aprovechamiento del espacio.

En consecuencia, la metodología adoptada permitió desarrollar una evaluación de carácter técnico y participativo, sustentada en la observación directa de las condiciones existentes y en los aportes de los actores vinculados al uso del escenario. Los resultados obtenidos constituyen un insumo fundamental para la identificación y priorización de las necesidades del Coliseo Cubierto Germán Giraldo y sirven como base técnica para la formulación del proyecto, así como para la toma de decisiones relacionadas con las alternativas de intervención y la asignación de los recursos destinados por el municipio para su mejoramiento.

Localización de proyecto

El proyecto se desarrollará en el centro poblado La Esmeralda, jurisdicción del municipio de Arauquita, departamento de Arauca, en el lugar donde se encuentra ubicado el escenario deportivo Coliseo Cubierto Germán Giraldo objeto de la intervención.
La localización geográfica del proyecto corresponde a las coordenadas 6°57'40.4"N de latitud y 71°37'38.7"W de longitud.



LOCALIZACION DEPARTAMENTAL



LOCALIZACION MUNICIPAL



Ubicación específica Coliseo Cubierto Germán Giraldo Centro Poblado Urbano La Esmeralda

Fuente de ilustraciones: GOOGLE EARTH

CUADRO DE COORDENADAS				
REFERENCIA	**NORTE**	**ESTE**	**ALTURA**	**DESCRIPCION**
1	6°57'40.4"N	71°37'38.7"W	176	COLISEO CUBIERTO GERMÁN GIRALDO

Características del proyecto

El presente proyecto tiene como propósito ejecutar las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento requeridas en el Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado La Esmeralda, municipio de Arauquita, con el fin de recuperar y optimizar sus condiciones físicas y funcionales, mejorar las condiciones de seguridad para los usuarios y garantizar la adecuada prestación del servicio asociado al desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias.

El alcance del proyecto contempla la intervención de diferentes componentes de la infraestructura existente, mediante actividades de mantenimiento preventivo y correctivo, adecuación, reposición y mejoramiento de los elementos que presentan deterioro, deficiencias o condiciones inadecuadas para su funcionamiento. Las intervenciones estarán orientadas a recuperar la funcionalidad y condiciones de servicio del escenario, atendiendo las necesidades identificadas durante la visita técnica de diagnóstico.

Entre las principales actividades previstas se encuentran:

Mantenimiento preventivo y correctivo de los elementos de la estructura metálica de soporte de la cubierta, incluyendo cerchas, correas y demás elementos que presenten condiciones de deterioro, corrosión u oxidación, con el propósito de contribuir a la conservación y adecuado funcionamiento de la estructura.
Mantenimiento y adecuación de elementos metálicos del escenario, incluyendo barandas, arcos y demás elementos destinados al desarrollo de las actividades deportivas, así como las puertas metálicas y elementos que conforman el cerramiento del escenario, procurando recuperar sus condiciones de funcionalidad, seguridad y conservación.
Intervención del sistema eléctrico, contemplando las actividades requeridas para mejorar las condiciones de alimentación y funcionamiento de las instalaciones eléctricas del escenario, incluyendo la instalación de una acometida aérea, de acuerdo con las condiciones técnicas aplicables.
Mejoramiento del sistema de iluminación, mediante el suministro e instalación de luminarias y los circuitos eléctricos, accesorios y elementos complementarios requeridos para garantizar su adecuada operación y contribuir a condiciones apropiadas de iluminación para el desarrollo de las actividades en el escenario.

En conjunto, las intervenciones propuestas buscan recuperar y mejorar las condiciones de funcionamiento, seguridad y conservación del Coliseo Cubierto Germán Giraldo, permitiendo que la infraestructura existente pueda continuar prestando adecuadamente sus servicios a la comunidad. De esta manera, el proyecto contribuirá al aprovechamiento efectivo del escenario para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias, al bienestar de sus usuarios y a la conservación de la infraestructura pública municipal.

Argumentos técnicos

Durante la inspección técnica y el diagnóstico realizado en campo al Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado La Esmeralda, municipio de Arauquita, se evidenció la presencia de diferentes condiciones de deterioro y deficiencias en elementos constructivos, componentes metálicos e instalaciones eléctricas que afectan las condiciones de funcionamiento, seguridad, conservación y prestación del servicio del escenario deportivo.
Las condiciones identificadas son compatibles con procesos de deterioro asociados al uso continuo de la infraestructura, la exposición permanente de los elementos a las condiciones ambientales y la necesidad de fortalecer las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo. De no realizarse oportunamente las intervenciones requeridas, estos procesos pueden continuar avanzando, ocasionando una mayor pérdida de funcionalidad de los elementos, incremento de los costos de mantenimiento y, eventualmente, la necesidad de ejecutar intervenciones de mayor complejidad para recuperar las condiciones de servicio de la infraestructura.
En este sentido, las necesidades identificadas durante la inspección constituyen una justificación técnica para la ejecución de obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento, orientadas a recuperar las condiciones físicas y funcionales del escenario y a prolongar la vida útil de los componentes existentes. Las principales condiciones observadas son las siguientes:

Deterioro de la carpintería y de los elementos metálicos:

Durante la inspección se evidenciaron procesos de corrosión y oxidación en diferentes elementos metálicos del escenario, incluyendo puertas, marcos, barandas, arcos deportivos, elementos de cerramiento y componentes asociados a la estructura metálica de soporte de la cubierta.
El deterioro de los recubrimientos protectores deja expuesto el material metálico a la acción de agentes ambientales, favoreciendo la continuidad de los procesos de oxidación y corrosión. Esta situación puede producir una disminución progresiva de la sección útil de los elementos, afectar sus condiciones de conservación y reducir su vida útil, especialmente cuando no se realizan oportunamente actividades de limpieza, preparación de superficies y aplicación de sistemas de protección.
En consecuencia, se considera técnicamente necesario ejecutar actividades de mantenimiento sobre los elementos metálicos afectados, incluyendo preparación y limpieza de superficies, tratamiento de las zonas con corrosión y aplicación de recubrimientos anticorrosivos y de acabado, de acuerdo con las características y condiciones particulares de cada elemento. Estas actividades permitirán recuperar las condiciones de protección superficial, mejorar la conservación de los componentes y contribuir a prolongar su vida útil.
En el caso de los elementos destinados a la práctica deportiva, como arcos y barandas, el mantenimiento adquiere además relevancia desde el punto de vista de la seguridad de los usuarios, debido a que superficies deterioradas, elementos corroídos o componentes en condiciones inadecuadas pueden generar riesgos durante el desarrollo de las actividades deportivas y recreativas.

Deterioro de elementos de la estructura metálica de soporte de la cubierta

La inspección permitió identificar condiciones de deterioro y oxidación en elementos que hacen parte de la estructura metálica de soporte de la cubierta, particularmente en componentes como

cerchas y correas. Si bien la inspección realizada corresponde a una valoración visual de las condiciones existentes, las evidencias observadas hacen necesario implementar acciones de mantenimiento que permitan controlar los procesos de corrosión y conservar las condiciones de servicio de estos elementos.

La estructura metálica constituye un componente fundamental para el funcionamiento y protección del escenario, debido a que soporta la cubierta y permite mantener las condiciones de protección frente a los agentes ambientales. Por esta razón, el deterioro de sus elementos debe ser atendido oportunamente mediante acciones de conservación y mantenimiento, evitando que la afectación continúe progresando y pueda comprometer las condiciones de funcionamiento de la infraestructura.

Las actividades de intervención deberán considerar la preparación adecuada de las superficies, tratamiento de los puntos afectados y aplicación de sistemas de protección anticorrosiva y de acabado, así como las demás actividades que resulten técnicamente necesarias de acuerdo con el estado particular de los elementos durante la ejecución de las obras.

Deficiencias en el sistema de iluminación

Durante la visita de inspección se evidenció que parte de las luminarias existentes no se encuentran operativas o han alcanzado el final de su vida útil, situación que genera condiciones deficientes de iluminación al interior del escenario deportivo.

Una iluminación insuficiente puede afectar el desarrollo adecuado de las actividades deportivas y recreativas, particularmente aquellas que requieren condiciones mínimas de visibilidad para el desplazamiento de los usuarios y la ejecución de las actividades. Adicionalmente, las condiciones inadecuadas de iluminación pueden incrementar la posibilidad de incidentes asociados a dificultades de percepción visual dentro del escenario.

Por lo anterior, resulta técnicamente necesario realizar el suministro e instalación de luminarias adecuadas para las características y condiciones de uso del escenario, junto con los circuitos eléctricos, accesorios y elementos complementarios requeridos para garantizar su funcionamiento. La solución deberá definirse considerando las condiciones existentes de la instalación y los requisitos técnicos aplicables al sistema de iluminación.

Deficiencias en la acometida e instalaciones eléctricas

Durante la inspección técnica se verificó que el escenario deportivo contó anteriormente con una acometida eléctrica de tipo subterráneo; sin embargo, esta fue objeto de hurto, ocasionando la pérdida de dicha infraestructura y la necesidad de implementar posteriormente una solución provisional mediante una acometida aérea.

La acometida aérea actualmente existente permite disponer del suministro eléctrico para el funcionamiento del escenario; no obstante, las condiciones observadas durante la visita técnica evidencian que esta instalación no presenta las condiciones ideales de seguridad, protección y organización requeridas para una instalación eléctrica permanente destinada a una infraestructura de uso colectivo. Por esta razón, se considera necesario realizar la intervención de la acometida existente y disponer de una solución eléctrica técnicamente adecuada, segura y acorde con las características y requerimientos de operación del escenario deportivo.

La condición actual requiere especial atención debido a que las instalaciones eléctricas de un escenario de uso comunitario deben garantizar condiciones apropiadas de protección frente a

contactos accidentales, exposición de conductores, deterioro de elementos y demás situaciones que puedan comprometer la seguridad de los usuarios o la confiabilidad del suministro eléctrico. En este sentido, el proyecto contempla la instalación de una nueva acometida eléctrica aérea, técnicamente diseñada y ejecutada, incluyendo los conductores, elementos de protección, canalizaciones, accesorios, sistemas de sujeción y demás componentes que resulten necesarios para garantizar una instalación segura, funcional y durable. La solución deberá definirse y ejecutarse de acuerdo con las condiciones particulares del escenario y con los requisitos técnicos y reglamentarios aplicables a las instalaciones eléctricas.
Adicionalmente, durante la inspección se evidenció la ausencia de la tapa de protección del tablero eléctrico, condición que debe ser corregida mediante la instalación del elemento de protección correspondiente. Esta intervención permitirá reducir la exposición de los componentes eléctricos y mejorar las condiciones de seguridad y protección del sistema.
La intervención de la acometida y de los elementos asociados al sistema eléctrico resulta, por tanto, necesaria para superar las condiciones actuales, mejorar la confiabilidad del suministro y garantizar que la infraestructura eléctrica del Coliseo Cubierto Germán Giraldo disponga de condiciones apropiadas de seguridad y funcionamiento para el desarrollo de las actividades deportivas, recreativas y comunitarias.

Deterioro de puertas, cerramientos y elementos de protección

Se observaron afectaciones en puertas metálicas y elementos que hacen parte del cerramiento y protección del escenario. El deterioro de estos componentes puede dificultar su operación, afectar el control de acceso y disminuir las condiciones de seguridad y conservación de la infraestructura.
Por lo anterior, se requiere realizar actividades de mantenimiento y adecuación que permitan recuperar la funcionalidad de puertas, cerramientos y demás elementos asociados, incluyendo las reparaciones, ajustes, tratamientos superficiales y aplicación de recubrimientos que sean necesarios según el estado encontrado.

Las condiciones identificadas evidencian la necesidad de fortalecer las acciones de mantenimiento preventivo y correctivo del escenario deportivo. El mantenimiento preventivo permite intervenir oportunamente los componentes antes de que los procesos de deterioro alcancen niveles que impliquen mayores afectaciones, mientras que el mantenimiento correctivo permite recuperar las condiciones de funcionamiento de aquellos elementos que ya presentan daños o pérdida de funcionalidad.
La ejecución de estas actividades sobre la infraestructura existente permitirá conservar los activos públicos, reducir el avance de los procesos de deterioro, prolongar la vida útil de los elementos intervenidos y disminuir la probabilidad de que se presenten afectaciones de mayor magnitud que impliquen inversiones futuras de mayor costo.

En consecuencia, desde el punto de vista técnico, las condiciones verificadas durante la inspección sustentan la necesidad de ejecutar el proyecto de mantenimiento y adecuación del Coliseo Cubierto Germán Giraldo. Las intervenciones propuestas están orientadas a recuperar las condiciones físicas y funcionales del escenario, mejorar las condiciones de seguridad de los usuarios, garantizar la adecuada operación de sus componentes y conservar la infraestructura pública existente.

La intervención resulta pertinente no solo para atender los deterioros actualmente identificados, sino también como una medida de conservación de la inversión pública, dado que permite actuar de manera oportuna sobre componentes susceptibles de mantenimiento y evitar que su deterioro avance hasta requerir intervenciones de mayor alcance. De esta manera, el proyecto contribuirá a mantener un escenario deportivo funcional y seguro, apto para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias en beneficio de la población del centro poblado La Esmeralda y su área de influencia.

Argumentos jurídicos

La intervención del Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado La Esmeralda del municipio de Arauquita, encuentra fundamento en el marco constitucional y legal colombiano que reconoce el deporte y la recreación como actividades de especial importancia para el desarrollo integral de las personas y establece competencias específicas a cargo de las entidades territoriales para garantizar las condiciones necesarias para su práctica.

En primer lugar, el artículo 52 de la Constitución Política de Colombia reconoce el derecho de todas las personas a la recreación, a la práctica del deporte y al aprovechamiento del tiempo libre, y establece que el deporte y la recreación forman parte de la educación y constituyen gasto público social. Asimismo, señala que corresponde al Estado fomentar estas actividades. En consecuencia, la conservación y adecuación de los espacios destinados a la práctica deportiva constituye una actuación que contribuye a hacer efectivo este mandato constitucional, al proporcionar a la población escenarios que cuenten con condiciones apropiadas para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y de aprovechamiento del tiempo libre.

En desarrollo de este mandato constitucional, la Ley 181 de 1995 establece el marco general para el fomento del deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre y la educación física, así como la organización del Sistema Nacional del Deporte. Esta ley reconoce la participación de las entidades territoriales en el fomento y desarrollo del sector y establece que los planes y proyectos propuestos por las entidades territoriales constituyen fundamento para el desarrollo de las políticas y programas relacionados con el deporte y la recreación. En este contexto, la formulación y ejecución de proyectos orientados al mantenimiento y mejoramiento de escenarios deportivos constituye un mecanismo para materializar las responsabilidades territoriales en esta materia.

De manera específica, el artículo 76.7 de la Ley 715 de 2001 establece las competencias de los municipios en materia de deporte y recreación. El numeral 76.7.1 dispone que corresponde a los municipios planear y desarrollar programas y actividades que permitan fomentar la práctica del deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre y la educación física en su territorio. De manera complementaria, el numeral 76.7.2 establece expresamente que corresponde a los municipios construir, administrar, mantener y adecuar los respectivos escenarios deportivos.

En consecuencia, la intervención propuesta sobre el Coliseo Cubierto Germán Giraldo se encuentra directamente relacionada con una competencia legal asignada al municipio, toda vez que el objeto del proyecto comprende actividades de mantenimiento, adecuación y mejoramiento

de una infraestructura deportiva existente destinada al servicio de la comunidad. Por lo tanto, la Administración Municipal de Arauquita cuenta con fundamento legal para adelantar las actuaciones necesarias orientadas a conservar y mejorar este escenario deportivo, dentro del marco de sus competencias y de los instrumentos de planeación y presupuesto correspondientes.

De igual manera, el artículo 311 de la Constitución Política establece que al municipio, como entidad fundamental de la división político-administrativa del Estado, le corresponde, entre otras funciones, construir las obras que demande el progreso local, promover el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asignen la Constitución y las leyes. Esta disposición permite vincular la intervención de la infraestructura deportiva con las responsabilidades generales de la entidad territorial frente al desarrollo local y al bienestar de la población.

En concordancia con lo anterior, la Ley 1551 de 2012, mediante la cual se modificó el régimen municipal establecido en la Ley 136 de 1994, dispone que corresponde al municipio promover el desarrollo de su territorio y construir las obras que demande el progreso municipal. La misma normativa establece, como principio para el ejercicio de las competencias municipales, que el uso de los recursos públicos y las inversiones realizadas en el territorio deben procurar los mayores beneficios sociales, económicos y ambientales.

Desde esta perspectiva, la intervención del Coliseo Cubierto Germán Giraldo no solamente responde a una necesidad de carácter físico y funcional identificada, sino que se encuentra respaldada por las competencias legales asignadas al municipio. Las condiciones de deterioro evidenciadas en elementos metálicos, estructura de soporte, cerramientos, iluminación e instalaciones eléctricas hacen necesario adoptar medidas de mantenimiento y adecuación que permitan conservar la infraestructura existente, mejorar sus condiciones de seguridad y funcionalidad y garantizar su disponibilidad para la comunidad.

Asimismo, la ejecución de acciones de mantenimiento preventivo y correctivo constituye una medida orientada a proteger la inversión pública realizada en la infraestructura deportiva, evitar el avance de los procesos de deterioro y prolongar la vida útil de los componentes existentes. La actuación oportuna de la Administración Municipal permite atender las necesidades actuales del escenario y reducir el riesgo de que el deterioro progrese hasta requerir intervenciones de mayor alcance y costo.

En consecuencia, desde el punto de vista jurídico, existe fundamento constitucional y legal para que el municipio de Arauquita formule, gestione, viabilice y ejecute un proyecto destinado al mantenimiento, adecuación y mejoramiento del Coliseo Cubierto Germán Giraldo, en ejercicio de las competencias que le han sido atribuidas en materia de deporte, recreación, infraestructura y desarrollo local. La intervención deberá desarrollarse, en todo caso, de conformidad con los instrumentos de planeación municipal, las disposiciones presupuestales aplicables, las normas técnicas correspondientes y el régimen jurídico de contratación pública.

De esta manera, el proyecto se configura como una actuación de carácter público orientada al cumplimiento de las competencias municipales y a la generación de condiciones adecuadas para el ejercicio del derecho al deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre,

contribuyendo simultáneamente a la conservación de los bienes públicos, al mejoramiento de la infraestructura existente y al bienestar de la población beneficiaria.

Argumentos económicos

Desde el punto de vista económico, la ejecución del proyecto de mantenimiento, adecuación y mejoramiento del Coliseo Cubierto Germán Giraldo se encuentra justificada en la necesidad de conservar y aprovechar eficientemente una infraestructura deportiva pública existente, evitando que el deterioro identificado continúe avanzando y genere mayores requerimientos de inversión en el futuro.

El escenario deportivo constituye un activo público que representa una inversión realizada previamente por el Estado y que actualmente presta servicios a la comunidad del centro poblado La Esmeralda y su área de influencia. En este sentido, las intervenciones propuestas permiten proteger la inversión pública existente mediante la recuperación de las condiciones físicas y funcionales de sus principales componentes, evitando una pérdida progresiva de su valor de uso y prolongando su vida útil.

Desde una perspectiva de eficiencia en el uso de los recursos públicos, resulta económicamente conveniente realizar intervenciones de mantenimiento preventivo y correctivo sobre una infraestructura existente que aún puede continuar prestando el servicio para el cual fue destinada. La atención oportuna de los procesos de deterioro permite evitar que estos evolucionen hasta generar daños de mayor magnitud que requieran intervenciones más complejas, mayores cantidades de obra y, consecuentemente, mayores recursos económicos para su recuperación.

En particular, el tratamiento de los procesos de corrosión y oxidación presentes en elementos metálicos permite conservar los componentes existentes y disminuir la progresión de su deterioro. De igual manera, la intervención de puertas, barandas, cerramientos, arcos deportivos y demás elementos metálicos contribuye a prolongar su vida útil y a reducir la necesidad de reposiciones prematuras.

La intervención del sistema eléctrico y de iluminación también representa una medida de optimización de los recursos destinados a la operación y conservación del escenario. La reposición de luminarias que han cumplido su vida útil y la adecuación de los circuitos y elementos asociados permitirán disponer de un sistema con mejores condiciones de funcionamiento y confiabilidad. Dependiendo de las características técnicas de los equipos seleccionados, la modernización del sistema de iluminación podrá contribuir adicionalmente a un uso más eficiente de la energía y a la reducción de costos operativos.

De igual manera, la adecuación de la acometida eléctrica permitirá disponer de una solución técnicamente apropiada y con mejores condiciones de seguridad y funcionamiento, disminuyendo la probabilidad de fallas que puedan ocasionar interrupciones en el servicio o requerir intervenciones no programadas. La ejecución de estas actividades dentro de un proyecto integral permite abordar de manera articulada las principales necesidades identificadas, favoreciendo una mejor utilización de los recursos destinados a la infraestructura.

Otro aspecto económico relevante corresponde a la continuidad en el uso del escenario. Las condiciones actuales de deterioro pueden limitar el desarrollo normal de actividades deportivas, recreativas y comunitarias y, en determinados casos, generar la necesidad de restringir temporalmente el uso de algunos espacios o componentes. La recuperación de las condiciones de servicio permitirá mantener disponible la infraestructura y aprovechar de manera más eficiente un activo público ya existente.

Asimismo, el proyecto genera beneficios económicos indirectos asociados al aprovechamiento de la infraestructura pública para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas, formativas y comunitarias. Si bien estos beneficios no necesariamente se traducen en ingresos directos para la Administración Municipal, sí representan un retorno social de la inversión pública, al permitir que la comunidad utilice un escenario adecuado y seguro para el desarrollo de actividades que contribuyen al bienestar colectivo y al aprovechamiento del tiempo libre.

En este sentido, la inversión propuesta debe entenderse como una medida de conservación y optimización de un activo público, orientada a mantener su capacidad de prestación del servicio durante un mayor periodo. La intervención oportuna permite reducir la probabilidad de mayores costos futuros asociados al deterioro de la infraestructura y contribuye a una gestión más eficiente y responsable de los recursos públicos municipales.

En consecuencia, desde el punto de vista económico, el proyecto resulta pertinente debido a que permite atender necesidades de mantenimiento y adecuación identificadas en una infraestructura existente, proteger la inversión pública realizada, prolongar la vida útil de sus componentes, mantener la continuidad de los servicios asociados al escenario y generar beneficios sociales para la población usuaria, mediante el uso eficiente de los recursos destinados por el municipio al mejoramiento de la infraestructura deportiva.

Argumentos ambientales

Desde el punto de vista ambiental, el proyecto presenta condiciones favorables debido a que las intervenciones se desarrollarán sobre una infraestructura deportiva existente, sin requerir la construcción de un nuevo escenario ni la ocupación de áreas adicionales. Esto permite aprovechar la infraestructura y el suelo actualmente destinados al servicio deportivo, evitando una nueva intervención física del territorio.

Las actividades de mantenimiento y adecuación permitirán prolongar la vida útil de los elementos existentes, particularmente de los componentes metálicos, puertas, barandas, cerramientos y demás elementos susceptibles de recuperación. De esta manera, se favorece el aprovechamiento de los materiales y recursos ya incorporados en la infraestructura y se reduce la necesidad de reposiciones prematuras.

Durante la ejecución de las obras se deberán implementar medidas para el manejo adecuado de los residuos generados, incluyendo residuos de construcción y demolición, elementos metálicos, luminarias, pinturas y demás materiales retirados.

Asimismo, la modernización del sistema de iluminación mediante la instalación de luminarias adecuadas podrá contribuir al uso eficiente de la energía, dependiendo de las características técnicas de los equipos seleccionados, generando potenciales beneficios en la operación del escenario.

Los impactos ambientales asociados a la ejecución de las obras serán principalmente temporales y localizados, relacionados con la generación de residuos, ruido, material particulado y manejo de materiales. Por lo tanto, durante la ejecución deberán adoptarse buenas prácticas constructivas y medidas de prevención, mitigación y control que permitan minimizar dichos impactos.

En consecuencia, el proyecto contribuye a la conservación y aprovechamiento eficiente de una infraestructura pública existente, prolongando su vida útil y atendiendo las necesidades de la comunidad sin generar una nueva ocupación territorial para la prestación del servicio deportivo.

Argumentos sociales

Desde el punto de vista social, la intervención del Coliseo Cubierto Germán Giraldo se encuentra justificada por la importancia que tiene este escenario como espacio destinado al desarrollo de actividades deportivas, recreativas, comunitarias y de aprovechamiento del tiempo libre para la población del centro poblado La Esmeralda y su área de influencia.

Las condiciones actuales de deterioro identificadas en diferentes componentes de la infraestructura limitan el uso adecuado del escenario y pueden afectar la seguridad y comodidad de los usuarios. La ejecución de las obras de mantenimiento y adecuación permitirá recuperar condiciones apropiadas de funcionamiento, facilitando el desarrollo de actividades deportivas y recreativas en un espacio con mejores condiciones de seguridad, accesibilidad y funcionalidad.

La recuperación del escenario contribuirá especialmente al desarrollo de actividades dirigidas a niños, adolescentes y jóvenes, proporcionando un espacio adecuado para la práctica deportiva, la recreación y el aprovechamiento saludable del tiempo libre. De igual manera, permitirá fortalecer las actividades comunitarias y de integración social que se desarrollen en el escenario.

La disponibilidad de un espacio deportivo en condiciones adecuadas favorece la promoción de hábitos de vida saludable, la práctica regular de actividad física y la prevención de conductas asociadas al uso inadecuado del tiempo libre. Asimismo, el escenario puede constituirse en un punto de encuentro comunitario que contribuya al fortalecimiento de las relaciones sociales, la convivencia y el sentido de pertenencia de la población.

La intervención también permitirá reducir los riesgos asociados al deterioro de elementos metálicos, deficiencias de iluminación y condiciones inadecuadas de las instalaciones eléctricas, contribuyendo a generar un entorno más seguro para las personas que hacen uso de la infraestructura.

En este sentido, el proyecto no solo representa una intervención física sobre una infraestructura pública, sino una acción orientada a mejorar las condiciones de acceso de la comunidad a espacios adecuados para el deporte, la recreación y la integración social. La recuperación del Coliseo Cubierto Germán Giraldo permitirá aprovechar de manera más efectiva la infraestructura existente y ampliar las oportunidades de participación de la población en actividades que favorecen el bienestar individual y colectivo.

En consecuencia, la ejecución del proyecto generará beneficios sociales relacionados con el mejoramiento de las condiciones de uso del escenario, el fortalecimiento de las actividades deportivas y recreativas, el aprovechamiento adecuado del tiempo libre, la promoción de estilos de vida saludables y el fortalecimiento de la convivencia y la integración comunitaria en el centro poblado La Esmeralda.

Diagnostico descripción del problema

Algunos escenarios deportivos presentan un deterioro progresivo como consecuencia del desgaste asociado al uso continuo, el envejecimiento de los materiales y la necesidad de realizar labores periódicas de mantenimiento preventivo y correctivo. En este contexto, se identifica la necesidad de intervenir el Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado urbano La Esmeralda, municipio de Arauquita, el cual presenta condiciones de deterioro que afectan su funcionalidad, conservación y condiciones de seguridad para los usuarios, limitando el aprovechamiento adecuado de la infraestructura deportiva.

Durante las visitas de inspección realizadas en campo se evidenciaron diversas afectaciones en los elementos que conforman el escenario deportivo. Entre ellas, se identificó la presencia de procesos de oxidación y corrosión en componentes metálicos, tales como las puertas de acceso, las barandas y los arcos deportivos. Estas condiciones evidencian la necesidad de adelantar labores de mantenimiento, recuperación y protección de dichos elementos, con el propósito de prevenir un mayor deterioro y reducir los posibles riesgos asociados a su utilización.

En cuanto a la estructura metálica que soporta la cubierta, aunque durante la inspección visual no se observaron signos evidentes de oxidación o corrosión, se considera necesario implementar acciones de mantenimiento preventivo y realizar las verificaciones técnicas pertinentes, con el fin de conservar sus condiciones de servicio y prevenir posibles afectaciones futuras. Estas actividades permitirían contribuir a la preservación de la infraestructura y a la prolongación de su vida útil.

De igual manera, se evidenció un deficiente estado del sistema de iluminación, debido a la presencia de luminarias deterioradas o fuera de funcionamiento, situación que impide garantizar niveles adecuados de iluminación para el desarrollo de actividades deportivas, especialmente durante las horas nocturnas o en condiciones de baja iluminación natural. Esta deficiencia limita el aprovechamiento del coliseo y puede incidir negativamente en las condiciones de visibilidad y seguridad de los deportistas y demás usuarios.

Adicionalmente, se identificó la necesidad de instalar una nueva acometida eléctrica que permita garantizar el suministro de energía en condiciones adecuadas y seguras. De acuerdo con la información suministrada por la comunidad, el escenario contaba inicialmente con una acometida subterránea, la cual fue objeto de hurto. Posteriormente, los habitantes instalaron una conexión provisional para restablecer el servicio; sin embargo, esta no dispone de las condiciones técnicas requeridas, particularmente en lo relacionado con la tubería de protección y la adecuación del cableado. Por lo anterior, se requiere la instalación de una nueva acometida, con su respectiva canalización, conductores y demás elementos necesarios, de conformidad con la normativa eléctrica vigente y las especificaciones técnicas aplicables.

Las condiciones descritas afectan el funcionamiento integral del Coliseo Cubierto Germán Giraldo y limitan el desarrollo adecuado de las actividades deportivas y recreativas. Asimismo, el deterioro de los elementos metálicos, las deficiencias en la iluminación y las condiciones inadecuadas de la instalación eléctrica pueden incrementar los riesgos para los usuarios y comprometer la prestación segura y eficiente del servicio. Esta situación pone de manifiesto la necesidad de adelantar acciones de mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura, orientadas a recuperar sus condiciones funcionales, fortalecer la seguridad de los usuarios y garantizar la disponibilidad de un espacio apropiado para la práctica deportiva y la integración comunitaria.

En consecuencia, la problemática identificada radica en el deterioro de determinados componentes de la infraestructura deportiva y en las deficiencias de los sistemas de iluminación y suministro eléctrico del Coliseo Cubierto Germán Giraldo, circunstancias que dificultan su adecuado funcionamiento y aprovechamiento por parte de la comunidad. Por tanto, resulta necesario ejecutar las intervenciones técnicas correspondientes, con el fin de mejorar las condiciones de operación, preservar la infraestructura existente y favorecer la continuidad de las actividades deportivas y recreativas en el municipio de Arauquita.

Diagnóstico técnico

El Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado urbano La Esmeralda del municipio de Arauquita, presenta deterioro físico en algunos de sus componentes y deficiencias en los sistemas de iluminación y suministro eléctrico, condiciones que afectan su funcionalidad, conservación y aprovechamiento para el desarrollo de actividades deportivas y recreativas. La situación identificada evidencia la necesidad de realizar intervenciones de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de la infraestructura, orientadas a recuperar las condiciones apropiadas de operación y a prevenir el agravamiento de las afectaciones existentes.

Con base en las inspecciones visuales realizadas en campo, se identificaron procesos de oxidación y corrosión en diferentes elementos metálicos, particularmente en las puertas de acceso, las barandas y los arcos deportivos. Estas afectaciones pueden comprometer progresivamente la conservación y funcionalidad de los elementos, por lo que se requiere evaluar su estado particular y determinar las actividades de intervención necesarias, que pueden incluir limpieza mecánica, tratamiento de superficies, aplicación de recubrimientos anticorrosivos y pintura de protección. Cuando se identifiquen pérdidas de sección, deformaciones o deterioros que comprometan la estabilidad o resistencia de algún componente, deberá evaluarse técnicamente su reparación o reposición.

Respecto de la estructura metálica de soporte de la cubierta, durante la inspección visual no se reportaron evidencias manifiestas de oxidación o corrosión. No obstante, esta condición no descarta la necesidad de efectuar una revisión técnica de sus elementos, uniones y apoyos, así como verificar el estado de los recubrimientos protectores y las condiciones generales de conservación. Estas actividades permitirán establecer los requerimientos de mantenimiento preventivo y determinar si existen afectaciones que ameriten una intervención adicional.

En relación con el sistema de iluminación, se evidenció la existencia de luminarias deterioradas o fuera de servicio, situación que limita la disponibilidad de iluminación artificial para el desarrollo de actividades deportivas durante las horas nocturnas o en condiciones de baja iluminación natural. En consecuencia, se requiere evaluar el sistema existente, establecer las necesidades de reposición o instalación de luminarias y verificar que los niveles de iluminación resultantes sean adecuados para el uso previsto del escenario, de acuerdo con los criterios técnicos aplicables.

Adicionalmente, se identificó una deficiencia en la infraestructura de alimentación eléctrica del escenario deportivo. Según la información suministrada por la comunidad, la acometida subterránea existente fue objeto de hurto y, posteriormente, se instaló una conexión para restablecer el suministro de energía. Sin embargo, de acuerdo con lo observado y reportado, esta instalación no dispone de una canalización de protección adecuada y requiere la verificación de las características del cableado y de los demás componentes eléctricos. Por lo anterior, se deberá evaluar la instalación existente y definir la solución técnica para implementar una nueva acometida, con sus respectivos conductores, tubería o sistema de canalización, protecciones y elementos complementarios, de conformidad con el diseño eléctrico y la reglamentación vigente aplicable.

Las condiciones descritas representan deficiencias en la conservación y operación de la infraestructura deportiva, dado que afectan el estado de los elementos metálicos, limitan el aprovechamiento del escenario en condiciones de iluminación insuficiente y evidencian la necesidad de adecuar el sistema de alimentación eléctrica. Asimismo, la presencia de elementos deteriorados y las deficiencias de la instalación eléctrica hacen necesario adoptar medidas para prevenir riesgos durante el uso del escenario, previa verificación de las condiciones particulares de cada componente.

En consecuencia, el problema técnico identificado corresponde al deterioro de elementos metálicos y a las deficiencias de los sistemas de iluminación y alimentación eléctrica del Coliseo Cubierto Germán Giraldo, lo que limita su adecuado funcionamiento y aprovechamiento por parte de la comunidad. Para atender esta situación, se requiere ejecutar las intervenciones de mantenimiento, reparación, reposición y adecuación que resulten técnicamente necesarias, sustentadas en las verificaciones correspondientes y orientadas a mejorar las condiciones de seguridad, funcionalidad, conservación y disponibilidad del escenario para la práctica deportiva y recreativa.

Diagnóstico jurídico

El proyecto de mantenimiento y mejoramiento del Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado urbano La Esmeralda del municipio de Arauquita, departamento de Arauca, se fundamenta jurídicamente en las disposiciones constitucionales y legales que reconocen el deporte y la recreación como derechos de las personas y establecen responsabilidades para las entidades territoriales en la promoción de estas actividades y en la conservación de la infraestructura destinada a su práctica.

En este sentido, el artículo 52 de la Constitución Política de Colombia reconoce el derecho de todas las personas a la recreación, a la práctica del deporte y al aprovechamiento del tiempo libre, y establece el deber del Estado de fomentar estas actividades. En concordancia con este mandato constitucional, la Ley 181 de 1995 establece disposiciones para el fomento del deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre y la educación física, así como lineamientos relacionados con la infraestructura requerida para el desarrollo de estas actividades.

De igual manera, el artículo 3 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 6 de la Ley 1551 de 2012, contempla funciones municipales relacionadas con la atención de las necesidades de la comunidad en materia de recreación y deporte. Asimismo, el artículo 76, numeral 76.7.2, de la Ley 715 de 2001 establece competencias municipales para construir, administrar, mantener y adecuar los respectivos escenarios deportivos. Estas disposiciones constituyen un fundamento jurídico para que la Administración Municipal de Arauquita, en el marco de sus competencias y responsabilidades, promueva acciones orientadas a la conservación y el mejoramiento de la infraestructura deportiva destinada al servicio de la comunidad.

En relación con las condiciones identificadas en el Coliseo Cubierto Germán Giraldo, las afectaciones observadas en elementos metálicos, las deficiencias del sistema de iluminación y las necesidades de adecuación de la instalación eléctrica evidencian la pertinencia de adelantar intervenciones de mantenimiento y mejoramiento que contribuyan a preservar la infraestructura

existente, favorecer su funcionalidad y promover condiciones adecuadas para el desarrollo de actividades deportivas y recreativas. Estas actuaciones deberán sustentarse en las verificaciones técnicas correspondientes y ejecutarse de conformidad con los requisitos normativos aplicables.

En consecuencia, desde el punto de vista jurídico, existe un marco normativo que sustenta la competencia de la Administración Municipal para promover el mantenimiento y mejoramiento de los escenarios deportivos, en concordancia con sus responsabilidades en materia de deporte y recreación. Por tanto, el proyecto de intervención del Coliseo Cubierto Germán Giraldo deberá orientarse al cumplimiento de dichas responsabilidades y a la contribución de las metas de producto del sector, previa verificación de la titularidad o disponibilidad jurídica del inmueble, su articulación con la planeación municipal y el cumplimiento de los requisitos técnicos, presupuestales, ambientales y contractuales que resulten aplicables.

Diagnóstico económico

El Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado urbano La Esmeralda del municipio de Arauquita, constituye una infraestructura destinada al desarrollo de actividades deportivas y recreativas, cuyo adecuado estado de conservación resulta importante para garantizar el aprovechamiento de los recursos públicos invertidos en su construcción y funcionamiento. Sin embargo, las condiciones de deterioro identificadas en algunos de sus componentes metálicos, las deficiencias del sistema de iluminación y las necesidades de adecuación de la instalación eléctrica evidencian la necesidad de realizar intervenciones que permitan preservar la infraestructura existente y mantener su funcionalidad.

Desde la perspectiva económica, el deterioro progresivo de los componentes del escenario puede incrementar los costos de conservación y recuperación si no se adoptan oportunamente las medidas de mantenimiento requeridas. La falta de intervención puede ocasionar un mayor desgaste de los elementos afectados, la necesidad de efectuar reparaciones de mayor alcance y, eventualmente, la reposición de componentes cuya recuperación resulte técnica o económicamente inconveniente. En este sentido, el mantenimiento preventivo y correctivo constituye una medida orientada a prolongar la vida útil de los activos públicos y a favorecer un uso más eficiente de los recursos destinados a la infraestructura deportiva.

Asimismo, las deficiencias del sistema de iluminación y las condiciones inadecuadas de la instalación eléctrica limitan el aprovechamiento del coliseo, particularmente para el desarrollo de actividades deportivas y recreativas en horarios nocturnos o en condiciones de baja iluminación natural. Esta situación puede restringir las posibilidades de utilización del escenario por parte de la comunidad y reducir el aprovechamiento de la infraestructura disponible para la prestación de servicios deportivos y recreativos.

La intervención propuesta busca atender estas necesidades mediante actividades de mantenimiento, reparación, reposición y adecuación de los componentes que lo requieran, con el propósito de recuperar las condiciones funcionales del escenario y preservar la inversión pública existente. Desde esta perspectiva, el mantenimiento de la infraestructura representa una alternativa orientada a conservar el patrimonio público y a reducir la probabilidad de incurrir en mayores gastos futuros derivados del agravamiento de las afectaciones identificadas.

Adicionalmente, la recuperación de las condiciones de funcionamiento del Coliseo Cubierto Germán Giraldo puede generar beneficios sociales y económicos para la comunidad, al favorecer la disponibilidad de un espacio destinado a la práctica deportiva, la recreación, la integración

comunitaria y el aprovechamiento del tiempo libre. Estos beneficios se relacionan con una mayor posibilidad de utilización de la infraestructura existente y con el fortalecimiento de las condiciones para el desarrollo de actividades comunitarias, sin que ello implique necesariamente la generación de ingresos directos para la entidad territorial.
En consecuencia, desde el punto de vista económico, la intervención se justifica en la necesidad de conservar la infraestructura deportiva existente, prevenir el incremento de los costos asociados al deterioro progresivo de sus componentes y mejorar las condiciones para el aprovechamiento de los recursos públicos invertidos. La ejecución del proyecto deberá respaldarse en un presupuesto detallado, elaborado a partir de las cantidades de obra y las especificaciones técnicas correspondientes, que permita establecer el costo de las actividades requeridas y evaluar su pertinencia frente a los beneficios esperados para la comunidad.

Diagnóstico Ambiental

El Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado urbano La Esmeralda del municipio de Arauquita, presenta deterioro en algunos de sus componentes metálicos, deficiencias en el sistema de iluminación y necesidades de adecuación de la instalación eléctrica, condiciones que requieren intervenciones de mantenimiento y mejoramiento para preservar la infraestructura existente y favorecer su adecuado funcionamiento.
Desde el punto de vista ambiental, las actividades previstas podrían generar impactos temporales asociados a la generación de residuos de construcción y mantenimiento, tales como elementos metálicos deteriorados, residuos de pintura, envases de productos químicos, conductores eléctricos y otros materiales derivados de las labores de intervención. Por lo anterior, se deberán implementar medidas para la separación, recolección, almacenamiento y disposición final de los residuos, de acuerdo con su naturaleza y la normativa ambiental vigente.
Asimismo, durante la ejecución de las obras se deberán adoptar medidas de manejo para prevenir la dispersión de partículas, la generación excesiva de ruido, los derrames de sustancias y la afectación de las áreas circundantes. Se recomienda priorizar la recuperación de los elementos que técnicamente puedan conservarse y disponer adecuadamente aquellos que deban ser reemplazados, promoviendo el uso eficiente de los materiales y la reducción de residuos.
En consecuencia, se considera que la intervención puede ejecutarse mediante medidas adecuadas de prevención, mitigación y manejo ambiental, cuya aplicación deberá ajustarse a las características y al alcance definitivo de las obras, así como a los permisos o autorizaciones que eventualmente resulten exigibles.

Diagnóstico Social

El Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado urbano La Esmeralda del municipio de Arauquita, constituye un espacio destinado al desarrollo de actividades deportivas, recreativas y de integración comunitaria. Esta infraestructura contribuye al aprovechamiento del tiempo libre, la promoción de hábitos de vida saludables y el fortalecimiento de las relaciones sociales entre los habitantes del sector.
No obstante, las condiciones actuales de deterioro de algunos elementos metálicos, las deficiencias del sistema de iluminación y las necesidades de adecuación de la instalación eléctrica limitan el aprovechamiento adecuado del escenario y pueden generar riesgos para sus usuarios. Esta situación dificulta el desarrollo de actividades deportivas y recreativas en

condiciones apropiadas, especialmente durante las jornadas nocturnas o en periodos de baja iluminación natural.
Desde la perspectiva social, el mantenimiento y mejoramiento del coliseo busca recuperar las condiciones de funcionalidad y seguridad de este espacio comunitario, favoreciendo su disponibilidad para la práctica deportiva, la recreación y la integración de la población. Asimismo, la intervención puede contribuir a fortalecer los espacios de encuentro comunitario y promover el uso adecuado de la infraestructura pública por parte de niños, niñas, adolescentes, jóvenes, adultos y demás usuarios, de acuerdo con las actividades que allí se desarrollen.
En consecuencia, se identifica la necesidad de intervenir el Coliseo Cubierto Germán Giraldo para mejorar sus condiciones de uso y conservación, favorecer el acceso de la comunidad a espacios deportivos adecuados y contribuir al bienestar colectivo mediante el fortalecimiento de la infraestructura destinada al deporte y la recreación.

Condiciones actuales

El Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado urbano La Esmeralda del municipio de Arauquita, presenta condiciones de deterioro en algunos de sus componentes físicos y deficiencias en las instalaciones eléctricas y de iluminación, que hacen necesaria la ejecución de actividades de mantenimiento y mejoramiento para favorecer su adecuada conservación y funcionalidad.

De acuerdo con las inspecciones realizadas en campo, el piso de la cancha presenta un estado de conservación regular, lo que evidencia la necesidad de evaluar sus condiciones superficiales y determinar los requerimientos de mantenimiento que permitan preservar su funcionalidad para el desarrollo de actividades deportivas. Asimismo, se identificó deterioro parcial en algunos elementos de los cerramientos, muros y accesos, por lo que se requiere verificar el alcance de las afectaciones y establecer las acciones de reparación o mantenimiento correspondientes.

En relación con los elementos metálicos, se evidenciaron procesos de oxidación y corrosión en las puertas de acceso, las barandas y los arcos deportivos. Estas condiciones requieren labores de mantenimiento y protección para prevenir el avance del deterioro y conservar la funcionalidad de los elementos. Por su parte, la estructura metálica de soporte de la cubierta no presentó signos evidentes de oxidación o corrosión durante la inspección visual; no obstante, se considera pertinente realizar mantenimiento preventivo y verificar sus condiciones generales de conservación.

En cuanto a las instalaciones eléctricas, se identificaron luminarias deterioradas o fuera de servicio, situación que limita la disponibilidad de iluminación artificial para el desarrollo de actividades deportivas durante las horas nocturnas o en condiciones de baja iluminación natural. Adicionalmente, la acometida eléctrica presenta deficiencias en sus condiciones de instalación y protección, dado que, según la información suministrada por la comunidad, la conexión existente fue instalada posteriormente al hurto de la acometida subterránea original y no cuenta con la canalización ni con las condiciones técnicas requeridas. Por lo anterior, se hace necesaria la evaluación y adecuación del sistema de alimentación eléctrica, incluida la instalación de una nueva acometida con sus respectivos elementos de protección.

En términos generales, las condiciones actuales del Coliseo Cubierto Germán Giraldo evidencian necesidades de intervención relacionadas con el mantenimiento de los elementos metálicos y de los componentes parcialmente deteriorados, así como el mejoramiento de los sistemas de iluminación y alimentación eléctrica. Estas actuaciones permitirán contribuir a la conservación de la infraestructura existente, mejorar sus condiciones de funcionamiento y favorecer el aprovechamiento del escenario para el desarrollo de actividades deportivas y recreativas en beneficio de la comunidad.

A continuación, se presentará el registro fotográfico que evidencia las condiciones actuales del Coliseo Cubierto Germán Giraldo:



Fachada y puertas de acceso al coliseo



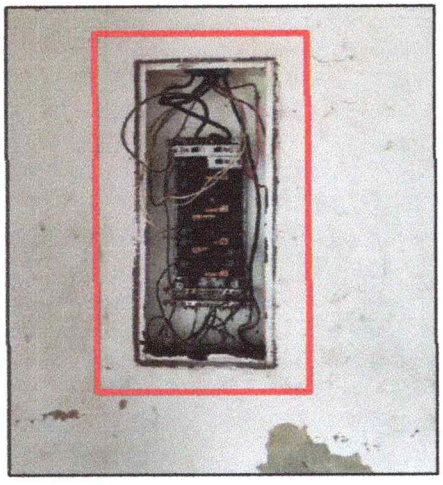
Arco deportivo con presencia de oxidación.



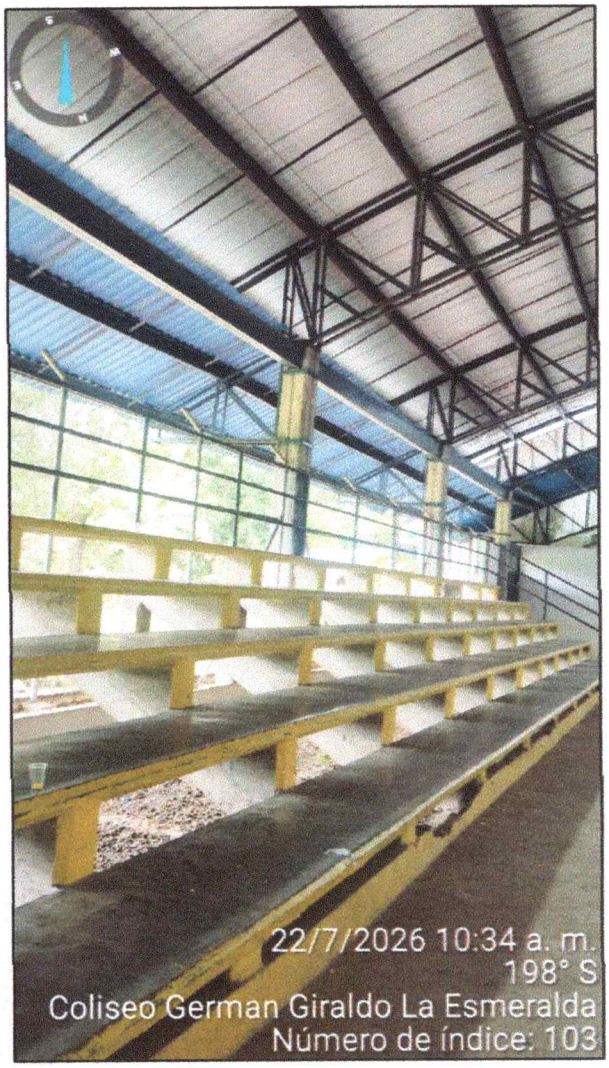
Estructura de baloncesto con presencia de oxidación.



Estructura de baranda con presencia de oxidación.



Tablero eléctrico con ausencia de tapa y cables expuestos.



Gradería de escenario deportivo.



Estructura metálica soporte de la cubierta (Cerchas y correas)

Conclusiones

El diagnóstico realizado al Coliseo Cubierto Germán Giraldo, ubicado en el centro poblado urbano La Esmeralda del municipio de Arauquita, permitió identificar condiciones de deterioro en algunos de sus componentes físicos, particularmente en elementos metálicos, cerramientos, muros y accesos, así como un estado de conservación regular del piso de la cancha. Estas condiciones evidencian la necesidad de adelantar actividades de mantenimiento y mejoramiento que contribuyan a preservar la infraestructura existente.

Las deficiencias identificadas en el sistema de iluminación y las condiciones inadecuadas de la acometida eléctrica constituyen aspectos prioritarios de intervención, debido a su incidencia en el funcionamiento del escenario y en las condiciones de seguridad para los usuarios. Por tanto, se requiere adecuar estas instalaciones conforme a las especificaciones técnicas y la normativa vigente aplicable.

Desde el punto de vista técnico, las intervenciones deberán orientarse a recuperar y conservar los elementos deteriorados, prevenir el avance de las afectaciones existentes y mantener las condiciones de servicio de la estructura y de los demás componentes del escenario. Para ello, es necesario definir las actividades y cantidades de obra con base en las verificaciones técnicas correspondientes.

Desde las perspectivas social y económica, el mantenimiento del coliseo representa una oportunidad para conservar la infraestructura pública existente, favorecer su aprovechamiento por parte de la comunidad y contribuir a la disponibilidad de espacios para la práctica deportiva, la recreación, la integración comunitaria y el aprovechamiento del tiempo libre. Asimismo, la atención oportuna de las necesidades identificadas puede contribuir a prevenir el incremento de los costos asociados al deterioro progresivo de sus componentes.

En materia ambiental, la ejecución de las actividades de mantenimiento deberá contemplar medidas para el manejo adecuado de los residuos generados, el uso eficiente de los materiales y la prevención de afectaciones al entorno durante el desarrollo de las obras, de acuerdo con el alcance de la intervención y los requisitos ambientales aplicables.

Desde el punto de vista jurídico e institucional, el proyecto encuentra fundamento en las competencias municipales relacionadas con la promoción del deporte y la recreación, así como con el mantenimiento y la adecuación de escenarios deportivos.

En conclusión, se considera pertinente formular y desarrollar el proyecto de mantenimiento y mejoramiento del Coliseo Cubierto Germán Giraldo, con el propósito de atender las deficiencias identificadas, preservar la infraestructura deportiva existente y favorecer condiciones adecuadas para su utilización por parte de la comunidad. La ejecución deberá sustentarse en las verificaciones técnicas, jurídicas y presupuestales correspondientes, garantizando que las intervenciones propuestas respondan a las necesidades reales del escenario y a los objetivos de inversión pública del municipio.

Recomendaciones

Realizar las intervenciones de mantenimiento y mejoramiento necesarias. Se recomienda ejecutar las actividades requeridas para atender el deterioro identificado en las puertas de acceso, barandas, arcos deportivos, cerramientos, muros y demás elementos afectados, mediante procedimientos de reparación, limpieza, protección anticorrosiva, pintura o reposición, según las condiciones particulares de cada componente.

Adecuar el sistema de iluminación. Se recomienda revisar y restablecer el funcionamiento del sistema de iluminación del coliseo, mediante la reparación o reposición de las luminarias deterioradas o fuera de servicio, verificando que los niveles de iluminación sean apropiados para las actividades deportivas previstas, así mismo la instalación de circuitos que suministren la energía que requieren las luminarias.

Implementar una solución adecuada para la acometida eléctrica. Se recomienda evaluar las condiciones de la instalación existente y definir técnicamente la instalación de una nueva acometida eléctrica, con sus respectivos conductores, canalización, protecciones y demás componentes requeridos, de conformidad con la normativa vigente y las especificaciones técnicas aplicables, priorizando la seguridad de los usuarios y del personal encargado de las labores de mantenimiento.

Implementar medidas de manejo ambiental durante la ejecución de las obras. Se recomienda garantizar la clasificación, recolección, almacenamiento y disposición adecuada de los residuos generados durante las actividades de mantenimiento, especialmente los elementos metálicos retirados, los residuos de pintura, los envases de productos químicos y los componentes eléctricos reemplazados.

Fortalecer el mantenimiento preventivo y la conservación del escenario. Se recomienda establecer un programa periódico de inspección y mantenimiento que permita identificar oportunamente nuevas afectaciones, conservar los componentes intervenidos, verificar el funcionamiento de las instalaciones eléctricas y de iluminación y reducir la probabilidad de deterioro prematuro de la infraestructura.

Promover el uso adecuado y el aprovechamiento comunitario del escenario deportivo. Se recomienda fomentar el cuidado de las instalaciones y el uso responsable de los espacios por parte de la comunidad, mediante acciones de sensibilización y coordinación con los responsables de su administración, con el propósito de contribuir a la conservación del coliseo y al desarrollo de actividades deportivas y recreativas.

DIOMAR ELIDEY MONTAÑEZ CARREÑO
SECRETARIO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
MUNICIPIO DE ARAUQUITA

Elaboró: Jhonatan Pérez Ortiz	Revisó: Diomar Elidey Montañez Carreño	Aprobó: Diomar Elidey Montañez Carreño
Contrato N° 151 de 2026	Secretario de Educación, Cultura y Deporte	Secretario de Educación, Cultura y Deporte