DIAGNOSTICO

PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARIA DE LA MUJER Y DESARROLLO SOCIAL

MUNICIPIO DE ARAUQUITA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
2026

Introducción

El presente documento diagnóstico se formula como insumo técnico para el proyecto "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA", cuyo propósito es identificar, observar y analizar las condiciones actuales de la infraestructura física de cuatro Centros de Desarrollo Infantil (CDI), destinados a la atención integral de niños y niñas en el municipio de Arauquita, departamento de Arauca. Este diagnóstico constituye una herramienta fundamental para reconocer las características generales de las edificaciones, establecer su estado de conservación y comprender las condiciones en las que se desarrollan las actividades cotidianas de atención a la primera infancia.

El análisis comprende las condiciones físicas, constructivas, funcionales, de seguridad y habitabilidad de los CDI Aguachica, La Libertad, Las Palmeras y Travesuras. Para ello, se consideran aspectos relacionados con el estado general de las edificaciones, los elementos estructurales y no estructurales, las cubiertas, los acabados, los espacios interiores y exteriores, las áreas sanitarias, las zonas destinadas a la preparación de alimentos, los cerramientos y demás componentes que conforman la infraestructura de cada establecimiento. La observación de estos elementos permite obtener una visión general de las condiciones existentes, reconocer posibles deterioros y deficiencias, e identificar situaciones que puedan incidir en la funcionalidad, la seguridad, la salubridad y el adecuado aprovechamiento de los espacios.

El documento se fundamenta en la observación y el análisis de las características particulares de cada Centro de Desarrollo Infantil, teniendo en cuenta sus condiciones físicas y constructivas, la distribución y utilización de los espacios, el estado de los elementos que componen las edificaciones y su relación con las actividades propias de la atención integral a la primera infancia. Este enfoque permite comprender las particularidades de cada infraestructura y establecer una aproximación técnica a su estado actual, sin perder de vista las necesidades funcionales y ambientales propias de los espacios destinados al cuidado, la protección y el desarrollo de niños y niñas.

En este contexto, el diagnóstico busca establecer una línea base que permita documentar y describir de manera objetiva las condiciones observadas en las cuatro infraestructuras, proporcionando información relevante para la comprensión de su estado físico y funcional. Asimismo, procura identificar aspectos que requieran especial atención desde el punto de vista técnico, considerando su posible incidencia en la conservación de las edificaciones, la utilización de los espacios y el desarrollo adecuado de las actividades institucionales. La información recopilada constituye, por tanto, un referente para la valoración general de las condiciones existentes y para la toma de decisiones fundamentadas en las características reales de cada establecimiento.

La importancia de este ejercicio radica en que la infraestructura física constituye un componente esencial para el funcionamiento de los servicios de atención a la primera infancia. Las condiciones de los espacios, sus elementos constructivos, la ventilación, la iluminación, la higiene, la seguridad y la funcionalidad influyen en el bienestar de los usuarios y en el desarrollo de las actividades pedagógicas, recreativas, alimentarias y de cuidado. En consecuencia, la observación y evaluación de estos aspectos permiten comprender la relación entre el estado de las edificaciones y las condiciones requeridas para disponer de ambientes apropiados para la atención integral de la población infantil.

Finalmente, el presente documento consolida una valoración técnica de las condiciones actuales de los CDI Aguachica, La Libertad, Las Palmeras y Travesuras, con el fin de aportar información clara, organizada y pertinente sobre el estado de sus infraestructuras. De esta manera, se constituye en un referente para el conocimiento de las condiciones físicas y funcionales de estos establecimientos y contribuye a fundamentar futuras decisiones orientadas al fortalecimiento de los espacios destinados a la atención de la primera infancia en el municipio de Arauquita, departamento de Arauca.

Objetivos

Evaluar y documentar las condiciones actuales de las infraestructuras que funcionan como Centros de Desarrollo Infantil en el municipio de Arauquita, con el fin de sustentar técnicamente las intervenciones de mejoramiento, adecuación y construcción complementaria requeridas para favorecer condiciones adecuadas de seguridad, funcionalidad, habitabilidad y atención de los niños beneficiarios.

Objetivos Específicos

- Identificar las condiciones físicas y funcionales de los cuatro Centros de Desarrollo Infantil objeto del proyecto.
- Caracterizar las necesidades particulares de intervención de cada sede, evitando homogeneizar problemáticas que presentan diferente naturaleza.
- Sustentar técnicamente la necesidad de las actividades de mejoramiento y adecuación planteadas para cada CDI.
- Establecer una base para la definición de alternativas de solución y para la estructuración técnica y presupuestal del proyecto.

Metodología

Visita a campo

La metodología propuesta para el presente diagnóstico se fundamenta en la revisión de la información disponible, la inspección técnica de las sedes, el registro fotográfico y la caracterización diferenciada de las necesidades de intervención. Se adopta un enfoque de diagnóstico por componente y por establecimiento, de manera que cada actividad prevista pueda relacionarse con una condición existente y con la necesidad que pretende resolver.
La visita técnica deberá comprender el recorrido de cada CDI, la inspección visual de los espacios, elementos constructivos y componentes objeto de intervención, así como el registro fotográfico de las condiciones actuales. La información deberá organizarse por sede y, cuando sea posible, por ambiente o componente.

- Estado general de la infraestructura.
- Estado de cubiertas y estructuras de soporte.
- Estado de pisos, enchapes y acabados.
- Condiciones de baterías y aparatos sanitarios.
- Condiciones de cocina y mesones.
- Condiciones de cerramientos y control de acceso.
- Condiciones de espacios exteriores y áreas recreativas.
- Condiciones de seguridad y habitabilidad asociadas a los elementos identificados.
- Registro fotográfico georreferenciado o identificado por sede, cuando esté disponible.

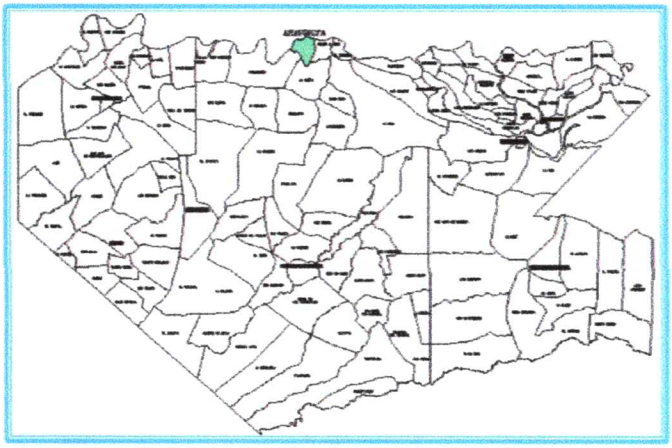
Localización de proyecto

El proyecto se desarrollará en el municipio de Arauquita, departamento de Arauca, e involucra cuatro Centros de Desarrollo Infantil localizados en el centro poblado de Aguachica y el casco urbano de Arauquita.

LOCALIZACION MUNICIPAL







LOCALIZACION DEPARTAMENTAL ***LOCALIZACION MUNICIPAL***



Punto 1. Hogar Los Ositos - Aguachica



Punto 2. Asociación de Padres de Familia del Hogar Infantil Travesuras - Arauquita



Punto 3. Mickey Mouse - Arauquita



Punto 4. Hogar infantil Mis Ositos - Arauquita

Ilustración 4 Ubicación específica de los Centros de Atención Infantil, FUENTE: GOOGLE EARTH

COORDENADAS				
PUNTO	**NORTE**	**ESTE**	**ALTURA**	**DESCRIPCION**
1	6°53'03.6"N	71°31'15.5"W	166.00	HOGAR LOS OSITOS-AGUACHICA
2	7° 1'38.36"N	71°25'46.30"W	157.00	ASOCIACIÓN DE PADRES DE FAMILIA DEL HOGAR INFANTIL TRAVESURAS – B. SAN ISIDRO ARAUQUITA
3	7° 2'1.55"N	71°25'33.48"W	158.00	MICKEY MOUSE – B. PALMERAS ARAUQUITA
4	7° 1'10.21"N	71°25'23.00"W	155.00	HOGAR INFANTIL MIS OSITOS-B. LA LIBERTAD ARAUQUITA

Planteamiento del problema

Los Centros de Desarrollo Infantil constituyen infraestructura destinada a la atención y desarrollo integral de niños, por lo cual sus condiciones físicas deben favorecer ambientes seguros, funcionales, salubres y adecuados para las actividades que allí se desarrollan. En los cuatro CDI objeto del proyecto se han identificado necesidades de mejoramiento y adecuación de diferente naturaleza que afectan componentes específicos de las edificaciones y de sus espacios complementarios.
Las necesidades identificadas comprenden deterioro o requerimientos de mantenimiento en cubiertas y estructuras metálicas, necesidad de renovación de acabados y enchapes, adecuación de aparatos sanitarios, intervención de espacios de cocina, construcción de un cerramiento perimetral para fortalecer el control y seguridad del CDI Aguachica, construcción de una batería sanitaria en dicha sede y generación de una estructura de cubierta para proteger una cancha sintética existente en el CDI Travesuras.
En los casos donde se plantea el reemplazo de cubierta existente, la intervención responde además a la presencia de material de cubierta que contiene asbesto, condición que deberá ser verificada y documentada técnicamente y gestionada conforme a la normativa colombiana aplicable durante las etapas de diseño, retiro, manejo, transporte y disposición del material.

Antecedentes

Los cuatro establecimientos objeto del proyecto se encuentran actualmente en funcionamiento como Centros de Desarrollo Infantil y requieren intervenciones puntuales de mejoramiento y adecuación. El alcance definido para cada sede responde a necesidades físicas específicas identificadas en la infraestructura existente.

Argumentos para la intervención

Argumentos técnicos

Desde el punto de vista técnico, las intervenciones se justifican por la necesidad de conservar y mejorar componentes de las edificaciones que actualmente prestan el servicio de atención infantil. Las actividades

propuestas son diferenciadas: algunas corresponden a mantenimiento y renovación de elementos existentes, mientras que otras implican la construcción de nuevos elementos, como el cerramiento y la batería sanitaria del CDI Aguachica y la estructura de cubierta del CDI Travesuras.

En las cubiertas se deberá verificar el estado de la estructura portante, elementos metálicos, fijaciones, correas y demás componentes antes de ejecutar las actividades. Cuando se contemple reemplazo de cubierta con material que contenga asbesto, deberá elaborarse el procedimiento técnico y ambiental correspondiente.

Argumentos sociales

La intervención busca fortalecer las condiciones físicas de espacios destinados a la atención de población infantil. En particular, el cerramiento del CDI Aguachica permitirá reforzar el control perimetral y disminuir el riesgo de salida no autorizada de los niños y niñas, mientras que la adecuación sanitaria y de cocina busca mejorar las condiciones funcionales de los servicios requeridos durante la jornada de atención.

Argumentos económicos

La estrategia de mejoramiento y adecuación permite concentrar la inversión en componentes prioritarios de infraestructura existente, procurando conservar los elementos que mantienen condiciones funcionales y actuar sobre aquellos que requieren mantenimiento, reemplazo o construcción complementaria. La pertinencia económica deberá sustentarse con el presupuesto, análisis de precios unitarios, cantidades de obra y comparación de alternativas.

Argumentos ambientales

La intervención deberá incorporar medidas para el manejo adecuado de residuos de construcción y demolición y, cuando corresponda, protocolos específicos para el retiro y manejo de materiales que contengan asbesto. También se deberán establecer medidas de control de polvo, ruido, residuos y seguridad durante la ejecución, procurando minimizar las afectaciones sobre la población infantil y las actividades del CDI.

Argumentos jurídicos y normativos

El proyecto se fundamenta en el deber constitucional y legal del Estado de garantizar la protección integral y el desarrollo de los niños, especialmente durante la primera infancia.

El artículo 44 de la Constitución Política establece la prevalencia de los derechos de los niños y el deber del Estado, la sociedad y la familia de garantizar su desarrollo integral. En concordancia, la Ley 1098 de 2006 – Código de Infancia y Adolescencia, reconoce el derecho al desarrollo integral en la primera infancia y establece la obligación de garantizar condiciones adecuadas para su protección, educación y bienestar.

Por su parte, la Ley 1804 de 2016, que establece la Política de Estado para el Desarrollo Integral de la Primera Infancia "De Cero a Siempre", reconoce la educación inicial como un derecho y establece responsabilidades para las entidades territoriales en la generación de condiciones que favorezcan el desarrollo integral de los niños.

En este contexto, el mejoramiento de los cuatro Centros de Desarrollo Infantil objeto del proyecto permitirá atender deficiencias relacionadas con cubiertas, pisos, enchapes, baterías sanitarias, cerramientos, pintura y demás elementos de infraestructura, contribuyendo a disponer de espacios seguros, funcionales y adecuados para la atención integral de la primera infancia.

En consecuencia, la intervención propuesta se encuentra jurídicamente soportada y constituye una inversión pública orientada a mejorar las condiciones de infraestructura destinadas a la atención de niños en primera infancia, contribuyendo a la garantía de sus derechos y al mejoramiento de las condiciones de prestación del servicio en el municipio de Arauquita.

Diagnóstico del estado actual

El diagnóstico de estado actual se organiza por Centro de Desarrollo Infantil.

HOGAR LOS OSITOS-AGUACHICA

El Centro de Desarrollo Infantil (CDI) Aguachica se encuentra actualmente en funcionamiento y presta atención a aproximadamente 13 niños, constituyéndose en un espacio destinado al desarrollo de actividades de atención integral a la primera infancia en el municipio de Arauquita. De acuerdo con las condiciones observadas, el estado general de la infraestructura se considera regular, debido a la presencia de diferentes situaciones que afectan las condiciones de funcionalidad, seguridad y adecuación de los espacios destinados a la atención de los usuarios.

En la zona destinada a la cocina se evidencia que el piso existente se encuentra conformado en concreto y presenta grietas distribuidas en la mayor parte del área, situación que evidencia un deterioro de la superficie y afecta las condiciones físicas del espacio. Esta condición puede dificultar las labores de limpieza y mantenimiento y generar superficies irregulares que deben ser consideradas dentro de las condiciones de seguridad y funcionamiento del área.

En el área de cocina también se encuentra un mesón revestido con cerámica, mientras que los muros laterales asociados a este elemento no cuentan con el mismo acabado. Esta diferencia en las condiciones de acabado genera una superficie que presenta condiciones de terminación y mantenimiento susceptibles de mejoramiento, particularmente teniendo en cuenta que corresponde a un espacio destinado a actividades relacionadas con la preparación y manipulación de alimentos. La condición actual del conjunto de superficies dificulta mantener una terminación homogénea y facilita la acumulación de suciedad en las zonas que presentan acabados diferentes.

De manera general, el CDI presenta además limitaciones relacionadas con la disponibilidad de infraestructura sanitaria, evidenciándose la falta de una batería sanitaria suficiente o adecuada para las necesidades propias de la población atendida. Esta situación representa una deficiencia importante frente a las condiciones funcionales requeridas para el desarrollo de las actividades cotidianas de los niños que utilizan las instalaciones.

Asimismo, se evidencia la inexistencia de un cerramiento que delimite y controle adecuadamente el área correspondiente al Centro de Desarrollo Infantil, condición que limita el control de acceso y la definición física del espacio destinado a la atención de los menores. Esta situación adquiere especial relevancia debido a que se trata de una infraestructura utilizada permanentemente por población infantil, para la cual deben procurarse condiciones adecuadas de seguridad, protección y control del entorno.

En términos generales, las condiciones actuales del CDI Aguachica reflejan un estado físico regular, determinado principalmente por el deterioro de algunas superficies, las condiciones de acabado de los espacios asociados a la cocina, las limitaciones de infraestructura sanitaria y la ausencia de elementos adecuados para la delimitación y protección del área. No obstante, el centro se encuentra actualmente en funcionamiento y continúa prestando atención a la población infantil del municipio.

HOGAR INFANTIL MIS OSITOS-B. LA LIBERTAD ARAUQUITA

El Centro de Desarrollo Infantil (CDI) La Libertad se encuentra actualmente en funcionamiento y presta atención a aproximadamente 13 niños, desarrollando actividades orientadas a la atención integral de la primera infancia. En términos generales, las instalaciones mantienen condiciones funcionales para el desarrollo de las actividades propias del centro; sin embargo, se evidencian diferentes signos de deterioro en elementos de acabados, cubierta y componentes interiores que afectan progresivamente las condiciones de conservación de la infraestructura.

En las paredes del CDI se observa deterioro de la pintura, manifestado principalmente mediante descascaramiento de las superficies, manchas y pérdida de color. El desprendimiento de la pintura podría estar asociado a la presencia de humedad en determinados sectores, situación que además de afectar el aspecto de los espacios evidencia un deterioro de los acabados y puede favorecer su progresión si las condiciones que lo generan permanecen.
La cubierta y su estructura de soporte presentan condiciones de deterioro, evidenciándose la presencia de filtraciones que pueden permitir el ingreso de agua hacia los espacios interiores. Asimismo, se identifica presencia de óxido en elementos de la estructura, condición asociada a procesos de corrosión que afectan progresivamente los componentes metálicos y requieren atención para conservar sus condiciones de servicio.

En las áreas donde se encuentran los mesones y enchapes, se evidencia que estos elementos presentan un avanzado desgaste asociado al tiempo de uso. Los enchapes existentes muestran deterioro y desprendimiento de algunas piezas, mientras que los mesones presentan acabados antiguos y desgastados. Estas condiciones afectan la conservación y apariencia de las superficies, así como las condiciones de limpieza y mantenimiento de los espacios donde se desarrollan las actividades propias del CDI.
En términos generales, el CDI La Libertad se encuentra actualmente en funcionamiento y conserva condiciones funcionales para la prestación del servicio; no obstante, presenta deterioro en elementos de acabado y componentes de la infraestructura, especialmente en la pintura de las paredes, la cubierta y su estructura de soporte, así como en mesones y enchapes. Las condiciones observadas evidencian un proceso de desgaste propio del tiempo de uso y de la exposición a factores ambientales, particularmente en los elementos relacionados con la cubierta y la humedad.

MICKEY MOUSE – B. PALMERAS ARAUQUITA

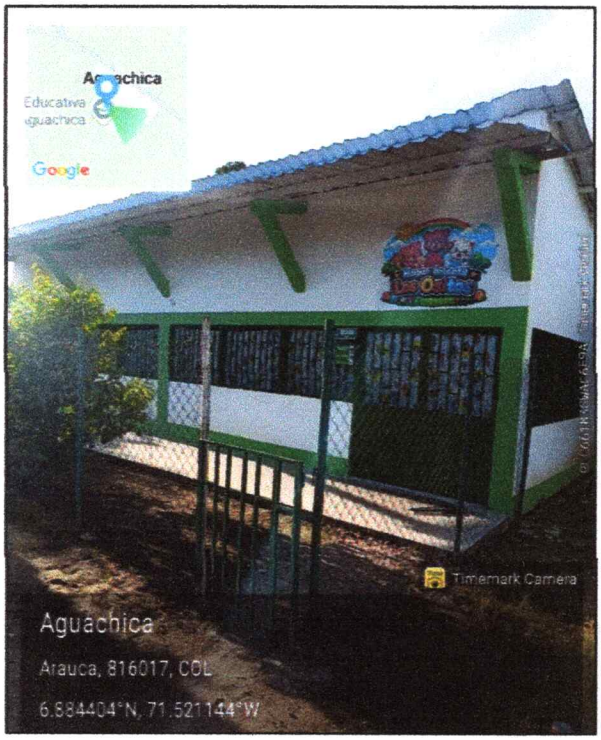
El Centro de Desarrollo Infantil (CDI) Las Palmeras se encuentra actualmente en funcionamiento y presta atención a aproximadamente 13 niños, desarrollando actividades orientadas a la atención integral de la primera infancia. En términos generales, las instalaciones presentan buenas condiciones de funcionamiento y conservación; sin embargo, se identifican algunas situaciones puntuales relacionadas principalmente con los elementos que conforman la cubierta y su estructura de soporte.

La cubierta del CDI presenta actualmente una composición mixta, encontrándose sectores construidos en láminas de asbesto y otros en lámina de zinc. En las áreas correspondientes a la cubierta en lámina de zinc se evidencia deterioro superficial asociado a procesos de oxidación, condición que afecta progresivamente el estado de conservación del material y puede reducir su vida útil.
De igual manera, la estructura de soporte de la cubierta presenta signos de oxidación, evidenciándose la necesidad de atención preventiva sobre estos elementos para evitar la progresión del proceso de corrosión y conservar las condiciones actuales de estabilidad y funcionamiento de la estructura.
A pesar de las situaciones identificadas, el CDI Las Palmeras se encuentra actualmente en funcionamiento y presenta buenas condiciones generales para el desarrollo de las actividades de atención integral a la primera infancia. Las principales condiciones observadas se concentran en el estado de conservación de

determinados componentes de la cubierta y su estructura de soporte, asociados principalmente al desgaste y a procesos de oxidación derivados de la exposición y el tiempo de servicio.

ASOCIACIÓN DE PADRES DE FAMILIA DEL HOGAR INFANTIL TRAVESURAS – B. SAN ISIDRO ARAUQUITA

El Centro de Desarrollo Infantil (CDI) Travesuras se encuentra actualmente en funcionamiento y presta atención a aproximadamente 200 niños, desarrollando actividades orientadas a la atención integral de la primera infancia. En términos generales, las instalaciones presentan condiciones funcionales para el desarrollo de las actividades propias del centro; sin embargo, se identifica una condición particular relacionada con el espacio destinado a las actividades recreativas y deportivas.
El CDI cuenta con un espacio deportivo conformado por una cancha de superficie sintética, utilizada para el desarrollo de actividades recreativas, físicas y de esparcimiento de los niños. Actualmente, este espacio se encuentra completamente expuesto a la intemperie, al no disponer de una cubierta que proporcione protección frente a las condiciones climáticas del sector.
La exposición directa a la radiación solar, las lluvias y demás condiciones ambientales limita el aprovechamiento del espacio durante determinados momentos de la jornada y genera condiciones que pueden afectar el desarrollo normal de las actividades recreativas, especialmente en periodos de alta exposición solar o durante eventos de precipitación.
En términos generales, el CDI Travesuras se encuentra actualmente en funcionamiento y presenta condiciones funcionales en sus instalaciones. La principal condición identificada corresponde al espacio deportivo existente, cuya utilización se encuentra condicionada por su exposición permanente a la intemperie, situación que limita las condiciones de aprovechamiento de este espacio para las actividades recreativas y de esparcimiento de la población infantil atendida.
A continuación, se relaciona imágenes soporte de las visitas realizadas a los Centros de Desarrollo Infantil.



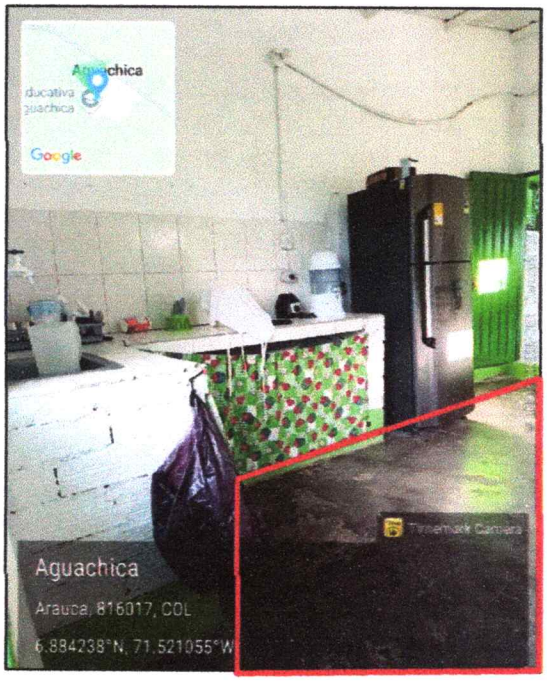
Fachada CDI AGUACHICA



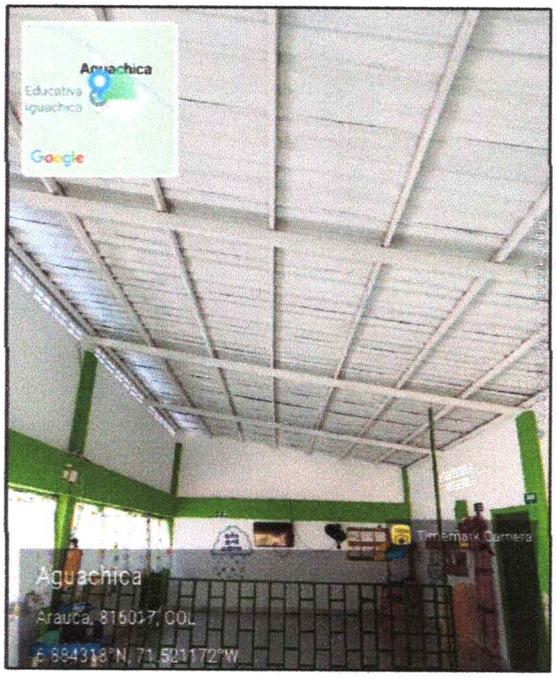
Batería sanitaria actual CDI AGUACHICA



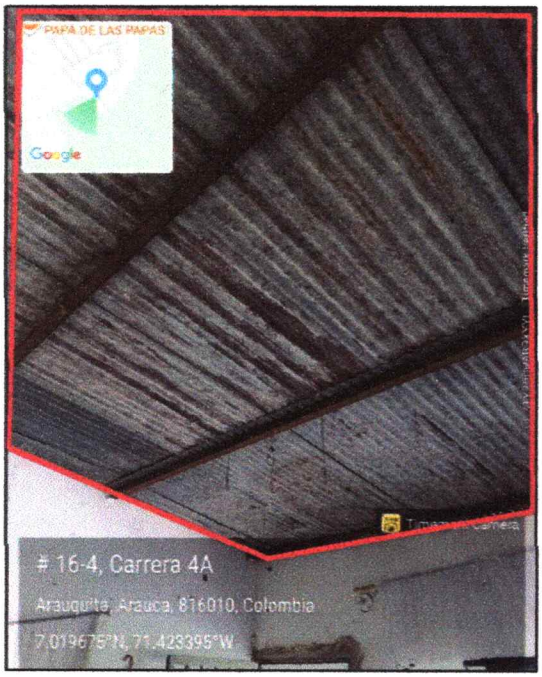
Fachada posterior y estado de cerramiento CDI AGUACHICA



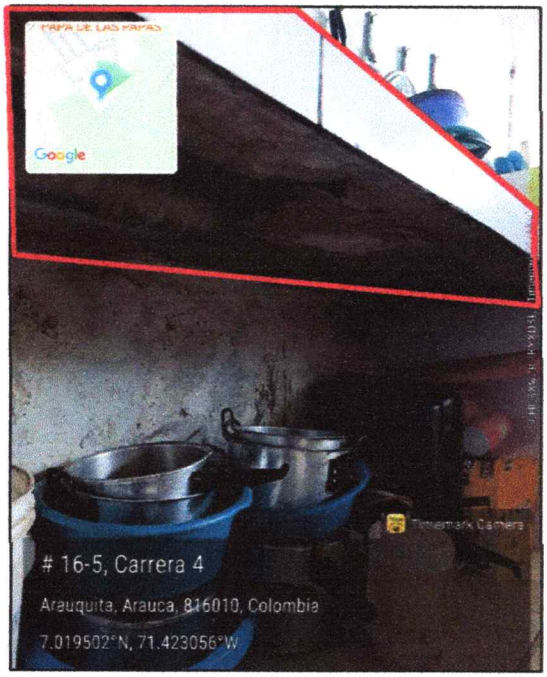
Estado de piso y mesón cocina CDI AGUACHICA



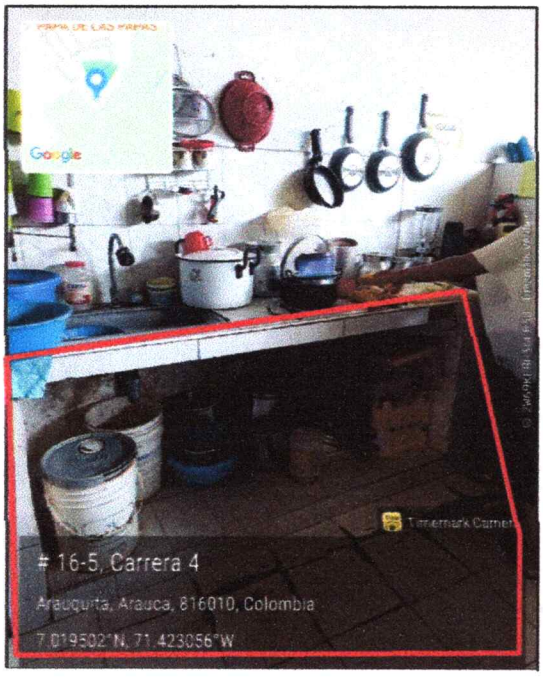
Estado de cubierta CDI AGUACHICA



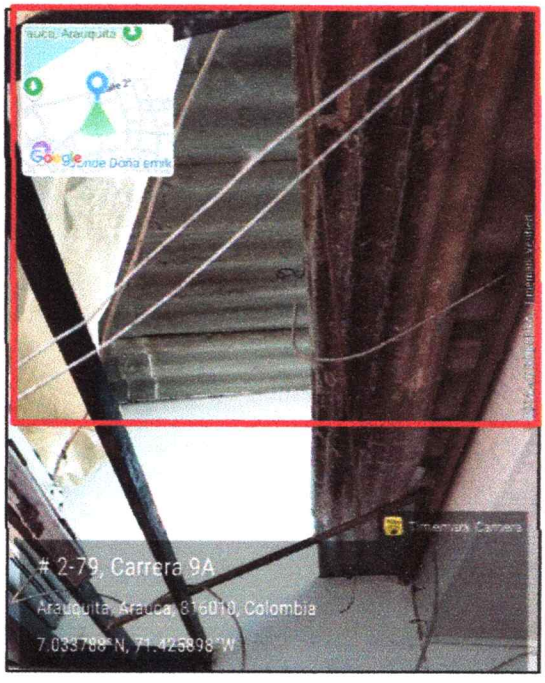
Estado de cubierta y estructura CDI LA LIBERTAD



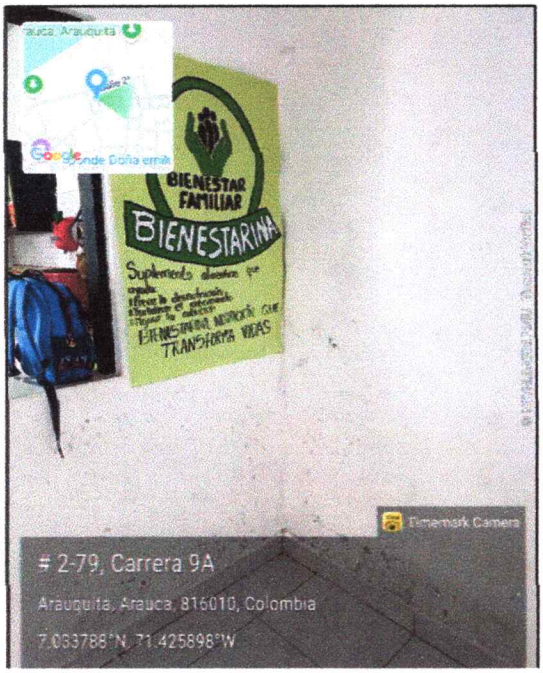
Estado mesón cocina CDI LA LIBERTAD



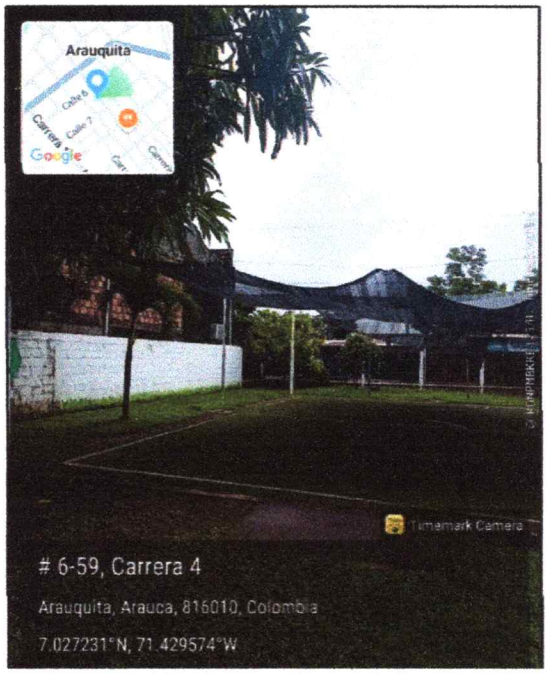
Estado de cocina CDI LA LIBERTAD



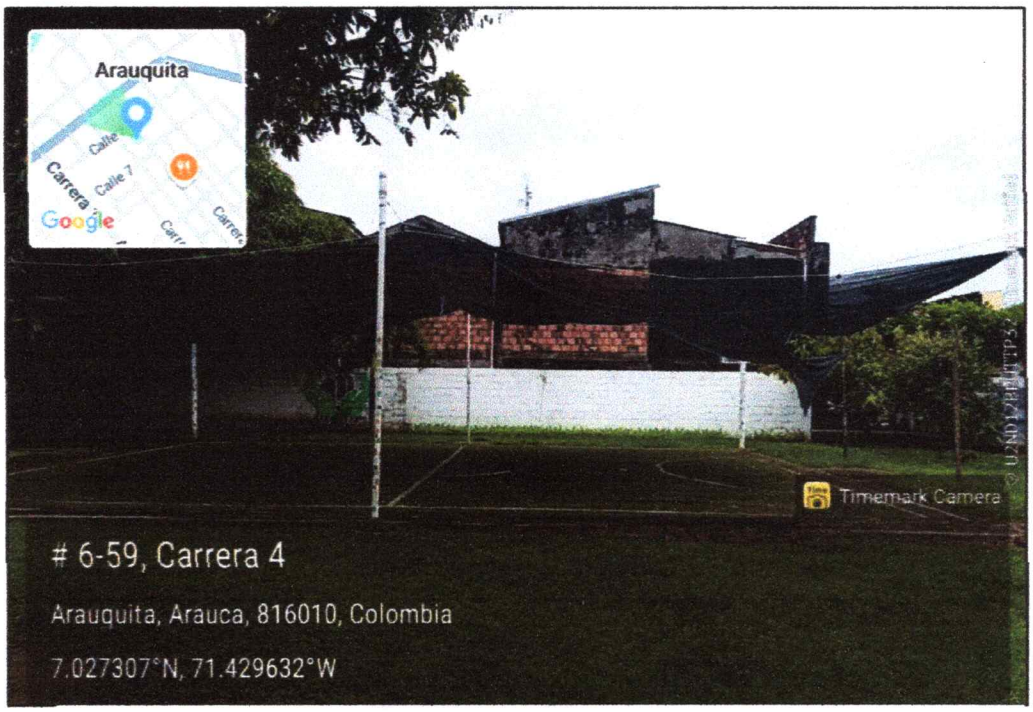
Estado de cubierta en asbesto CDI LAS PALMERAS



Estado de muro y pintura CDI LAS PALMERAS



Estado de cancha CDI TRAVESURAS



Ausencia de cubierta para cancha del CDI TRAVESURAS

Alternativas de solución

Alternativa 1. "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

Esta alternativa consiste en realizar intervenciones de mejoramiento, adecuación y mantenimiento sobre los cuatro Centros de Desarrollo Infantil existentes en el municipio de Arauquita: Aguachica, La Libertad, Las Palmeras y Travesuras, atendiendo las condiciones particulares identificadas en cada infraestructura.

La alternativa parte del aprovechamiento de las edificaciones existentes, las cuales actualmente se encuentran en funcionamiento y permiten la prestación del servicio de atención integral a la primera infancia. Las intervenciones se orientan a recuperar y mejorar las condiciones físicas, funcionales y de seguridad de los espacios que presentan deterioro, desgaste, deficiencias de conservación o limitaciones para su adecuado uso.

En el CDI Aguachica se presentan deterioros asociados principalmente al piso de la zona de cocina, condiciones de los mesones, deficiencias en infraestructura sanitaria y ausencia de cerramiento. En Las Palmeras las principales condiciones se relacionan con la cubierta y la oxidación de su estructura de soporte. Finalmente, en Travesuras se identifica una condición particular relacionada con la exposición a la intemperie del espacio deportivo utilizado para actividades recreativas.

Esta alternativa permite conservar y aprovechar la infraestructura existente, interviniendo únicamente los componentes que presentan necesidades de mejoramiento, lo cual permite una inversión focalizada, menor afectación sobre la prestación del servicio y una ejecución progresiva de las intervenciones.

Desde el punto de vista económico, representa una alternativa de menor costo frente a la construcción de nuevas edificaciones, al aprovechar terrenos, estructuras, espacios, instalaciones y demás componentes existentes.

Alternativa 2. "CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA"

Esta alternativa contempla la construcción de nuevos Centros de Desarrollo Infantil que permitan reemplazar progresivamente las infraestructuras actualmente utilizadas para la atención de la primera infancia en los sectores correspondientes a Aguachica, La Libertad, Las Palmeras y Travesuras.

La alternativa implicaría desarrollar nuevos proyectos arquitectónicos y constructivos, considerando desde la adquisición o disponibilidad de los terrenos, estudios y diseños, obras preliminares, cimentación, estructura, cubiertas, cerramientos, instalaciones eléctricas e hidrosanitarias, baterías sanitarias, cocinas, espacios administrativos, áreas pedagógicas, recreativas y demás ambientes requeridos para la atención integral de los niños.

La construcción de nueva infraestructura permitiría disponer de edificaciones diseñadas integralmente bajo criterios actuales de funcionalidad, accesibilidad, seguridad, salubridad, confort y atención a la primera infancia, superando de manera integral las limitaciones presentes en las edificaciones existentes.

No obstante, esta alternativa representa una mayor inversión económica, mayores tiempos de estructuración y ejecución y una mayor complejidad administrativa, técnica y predial. Adicionalmente, durante el desarrollo de las nuevas construcciones sería necesario garantizar la continuidad de la atención de los niños mediante espacios alternativos o estrategias de operación temporal, considerando que los CDI actualmente se encuentran en funcionamiento.

Por estas razones, aunque la construcción de nuevos CDI constituye una alternativa técnicamente viable y permitiría renovar integralmente la infraestructura, implica una intervención significativamente mayor en términos de recursos, tiempo y gestión frente a las necesidades actualmente identificadas.

Conclusiones

El diagnóstico realizado en los Centros de Desarrollo Infantil Aguachica, La Libertad, Las Palmeras y Travesuras permitió identificar diferentes condiciones de deterioro, desgaste y limitaciones en algunos componentes de la infraestructura destinada a la atención de la primera infancia. Si bien los cuatro CDI se encuentran actualmente en funcionamiento y permiten el desarrollo de las actividades de atención integral, se evidencian situaciones particulares que afectan progresivamente las condiciones de conservación, funcionalidad, seguridad y aprovechamiento de determinados espacios.

Las principales condiciones identificadas corresponden al deterioro de pisos, enchapes, mesones y aparatos sanitarios; presencia de filtraciones y procesos de oxidación en cubiertas y estructuras de soporte; deterioro de acabados y pintura; deficiencias relacionadas con cerramientos e infraestructura sanitaria; así como la exposición a la intemperie del espacio deportivo existente en el CDI Travesuras. Estas situaciones son consecuencia principalmente del tiempo de uso, la exposición a factores ambientales y el desgaste propio de las actividades desarrolladas diariamente en los centros.

La situación identificada evidencia la necesidad de conservar y mejorar las condiciones físicas de los espacios destinados a la atención de los niños, teniendo en cuenta que estos ambientes deben proporcionar condiciones adecuadas de seguridad, funcionalidad, salubridad y bienestar para el desarrollo de las actividades propias de la primera infancia.

El análisis de alternativas permitió establecer que existen diferentes opciones para atender la problemática identificada. La construcción de nuevos Centros de Desarrollo Infantil constituye una solución integral; sin embargo, representa mayores requerimientos de inversión, tiempo, gestión predial, estudios, diseños y ejecución, además de generar una mayor afectación potencial sobre la continuidad del servicio.

En consecuencia, las necesidades identificadas corresponden principalmente a intervenciones puntuales de mejoramiento y adecuación de las infraestructuras existentes, más que a la necesidad de reemplazar completamente los centros actualmente en funcionamiento.

Recomendaciones

Se recomienda seleccionar la Alternativa 1 MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA, por presentar una mayor correspondencia con las necesidades identificadas en el diagnóstico y permitir atender de manera focalizada las deficiencias presentes en los cuatro CDI del municipio de Arauquita.

La alternativa seleccionada permite aprovechar la infraestructura existente, reducir los requerimientos de inversión frente a la construcción de nuevos centros y disminuir la afectación sobre la prestación del servicio, teniendo en cuenta que los CDI actualmente se encuentran en funcionamiento y atienden población infantil del municipio.

Se recomienda que la posterior ejecución del proyecto se desarrolle de acuerdo con las condiciones particulares identificadas en cada centro, priorizando aquellos elementos que puedan representar mayores riesgos para la seguridad, salubridad, funcionalidad y adecuado desarrollo de las actividades de los niños.

Finalmente, se recomienda que las intervenciones sean programadas de manera que se garantice, en la medida de lo posible, la continuidad de la atención integral de la primera infancia, coordinando las

actividades de obra con la operación de cada Centro de Desarrollo Infantil y adoptando las medidas necesarias para preservar la seguridad de los niños, niñas, personal y demás usuarios durante la ejecución del proyecto.

ANGIEE PAOLA PORRAS ARDILA
Secretaria De La Mujer Y Desarrollo Social