Gmail

CONTRATACION SAN LUIS <contratacion@sanluis-tolima.gov.co>

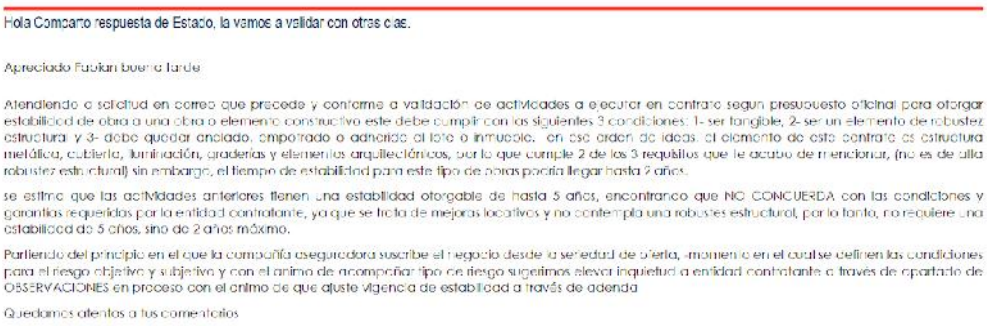
OBSERVACIÓN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA - PROCESO DE CONTRATACIÓN SAMC-010-2026

1 mensaje

Diana Mayerli Montealegre <dmlicitaciones16@gmail.com> 6 de noviembre de 2026 a las 10:13
Para: "contratacion@sanluis-tolima.gov.co" <contratacion@sanluis-tolima.gov.co>

Buen día,

Se solicita, por favor, disminuir la estabilidad de la garantía de seriedad de la oferta a 3 años, ya que la aseguradora remite las siguientes observaciones:



Hola Comparto respuesta de Estado, la vamos a validar con otras áreas.

Apreciado Fabian buena tarde

Atendiendo a solicitud en correo que precede y conforme a validación de actividades a ejecutar en contrato según presupuesto oficinal para otorgar estabilidad de obra a una obra o elemento constructivo este debe cumplir con los siguientes 3 condiciones: 1- ser tangible, 2- ser un elemento de robustez estructural y 3- debe quedar anclado, empotrado o adherido al lote o inmueble. En ese orden de ideas, el elemento de este contrato es estructura metálica, cubierta, iluminación, graderías y elementos arquitectónicos, por lo que cumple 2 de los 3 requisitos que le acabo de mencionar, (no es de alta robustez estructural) sin embargo, el tiempo de estabilidad para este tipo de obras podría llegar hasta 2 años.

se estima que las actividades anteriores tienen una estabilidad otorgable de hasta 5 años, encontramos que NO CONCUERDA con las condiciones y garantías requeridas por la entidad contratante, ya que se trata de mejoras locativas y no contempla una robustez estructural, por lo tanto, no requiere una estabilidad de 5 años, sino de 2 años máximo.

Partiendo del principio en el que la compañía aseguradora suscribe el negocio desde la seriedad de oferta, -momento en el cual se definen las condiciones para el riesgo objetivo y subjetivo y con el ánimo de acompañar tipo de riesgo sugerimos elevar inquietud a entidad contratante a través de apartado de OBSERVACIONES en proceso con el ánimo de que ajuste vigencia de estabilidad a través de adenda

Quedamos atentos a tus comentarios

Quedo atenta a sus comentarios.

--
Cordial Saludo.

Muchas Gracias!!!

Diana Mayerli Montealegre C.
Ingeniero Civil
Mgtr. Diseño, Gestión y Dirección de Proyectos.
Cel. 304 3779042-304 5452531
DM INGENIERIA E INTERVENTORIA