MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Para el presente procedimiento contractual, en atención a la Ley 1150 de 2007 y los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por riesgo la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo del mismo, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual.

Corresponderá al contratista seleccionado la asunción del Riesgo previsible propio de este tipo de contratación asumiendo su costo, siempre que el mismo no se encuentre expresamente a cargo de la entidad en el contrato.

De acuerdo con procedimiento de la referencia, nos permitimos establecer la tipificación, estimación y asignación de los riesgos previsibles que puedan afectar el presente procedimiento.

Matriz de Riesgos

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del	Persona responsable por	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
1	Específico	Interno	Ejecución	Económicos	Precios muy bajos del presupuesto oficial	Pérdidas del contratista	Improbable	Menor	Bajo	Riesgo Bajo	Contratista	Verificación de propuesta económica	Raro	Moderado	Menor	Bajo	No	Supervisor	A la terminación del contrato	Revisión de precios	Una vez se presenta la propuesta
2	General	Externo	Ejecución	Operacional	Mediciones erróneas	Cantidades de obra faltante	Raro	Menor	Bajo	Riesgo Bajo	Contratista	Mayores controles	Raro	Moderado	Menor	Bajo	No	Supervisor	A la terminación del contrato	Revisión técnica proceso de ejecución	Cada vez que sea necesario

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

3	General	Externo	Ejecución	Naturaleza	Fenómenos naturales que afecten el desarrollo de la obra	Inundaciones, incendios y/o demas fuerzas naturales	Raro	Menor	Bajo	Riesgo Bajo	Contratista	Implementar planes de contingencia	Raro	Moderado	Menor	Bajo	No	Supervisor	A la terminación del contrato	Revisión ejecución de planes	Cada vez que sea necesario
4	General	Externo	Ejecución	Operacional	Son los efectos derivados de la inoportuna o insuficiente provisión de materiales, insumos y demás necesarios para la ejecución del contrato	Problemas de estabilidad y eficacia de las obras; y posibles retrasos de cronograma de obras	Raro	Catastrófico	Bajo	Riesgo Alto	Contratista	Verificar que los insumos para la ejecución del contrato estén disponibles de manera oportuna	Posible	Catastrófico	Externo	Alto	Si	Supervisor	A la terminación del contrato	Verificar que los insumos para la ejecución de contrato estén disponles de manera oportuna	Cada vez que sea necesario
5	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Modificaciones de especificaciones técnicas	Retrasos en la construcción de la obra	Raro	Menor	Bajo	Riesgo bajo	Contratista	Mayores Controles	Raro	Moderado	Menor	Bajo	No	Secretario de	Terminación del Contrato	Revisión técnica proceso de ejecución	Cada vez que sea necesario
6	General	Externo	Ejecución	Riesgo Económico	Fluctuación de precios y/o ajustes ocasionados durante la ejecución del contrato en el costo de materiales	Impacto negativo en el desarrollo del objeto contractual	Raro	Menor	Bajo	Riesgo bajo	Contratista	Recopilación de datos estadisticos. Información sobre el comportamiento histórico de precios.	Raro	Moderado	Menor	Bajo	No	Secretario de Obras Públicas y	Terminación del Contrato	Atención al comportamiento del suministro de materiales en el mercado.	Cada vez que sea necesario
7	General	Externo	Ejecución	Riesgo Económico	Escasez de cualquier tipo de material	Impacto negativo en el desarrollo del objeto contractual	Raro	Menor	Bajo	Riesgo bajo	Contratista	Información de disponibilidad de materiales	Raro	Moderado	Menor	Bajo	No	Secretario de	Terminación del Contrato	Atención al comportamiento de los precios	Una vez se presenta la propuesta
8	General	Interno	Selección	Operacional	Paros que se puedan presentar por la comunidad	Incumplimiento del cronograma de obras	Raro	Menor	Bajo	Riesgo Bajo	Al contratista/ Entidad	Actuación del programa de trabajo y de inversiones	Raro	Raro	Improbable	Riesgo Bajo	No	Supervisor	A la terminación del contrato	Seguimiento administrativo, técnico y financiero de la obra	Seguimiento cronológico de las obras

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

9	General	Interno	Ejecución	Regulatorio	Suspensión del contrato de obra	Incumplimiento del cronograma de obras	Improbable	Menor	Bajo	Riesgo Bajo	Contratista	Análisis de la justificación	Raro	Moderado	Menor	Bajo	No	Supervisor	A la terminación del contrato	Verificación de argumentos	Cada vez que sea necesario
10	General	Externo	Ejecución	Operacional	Personal en la obra sin experiencia	Procesos constructivos deficientes	Raro	Menor	Bajo	Riesgo Bajo	Contratista	Mayores controles	Raro	Moderado	Menor	Bajo	No	Supervisor	A la terminación del contrato	Revisión técnica proceso de ejecución	Cada vez que sea necesario
11	General	Externo	Selección	Jurídico	No legalización del contrato por parte del contratista antes de dar inicio de las vigencias de las pólizas exigidas al contratista	Retraso en la expedición de las pólizas contratadas	Raro	Menor	Posible	Riesgo bajo	Al contratista/ Entidad	Establecer claramente en el Pliego de Condiciones, los requisitos de legalización y el termino para su cumplimiento por parte del contratista	Raro	Raro	Improbable	Riesgo bajo	No	Secretario de Obras Públicas y Planeación	Al cumplimiento de los requisitos de legalización por parte del contratista	Revisando el cumplimiento de todos los requisitos de legalización por parte del contratista a partir de la adjudicación del contrato	A partir de la adjudicación del contrato y hasta el cumplimiento de todos los requisitos de legalización del mismo
12	Específico	Externo	Ejecución	Jurídico/Técnico/Económico	Incumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones contractuales	Imposición de sanciones y/o terminación del contrato	Raro	Menor	Posible	Riesgo bajo	El contratista	Establecer en los documentos del proceso, las sanciones y/o consecuencias del incumplimiento de alguna o algunas de las obligaciones [illegible]	Raro	Raro	Improbable	Riesgo bajo	No	Secretario de Obras Públicas y Planeación	Hasta el vencimiento de las vigencias de las pólizas contratadas	A través de la revisión del cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones pactadas entre las partes	Durante la ejecución del contrato de seguros

Revisó y Aprobó

ARQ. RONAL CAMILO VARGAS CUEVAS
Secretario de Planeación y Obras Públicas

Elaboró

Ing. José Mario Gutierrez Paez
Apoyo Profesional
M.P. 121037-0666393 NTS

Versión: 1 de 21 de agosto de 2025