REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE CORDOBA

MUNICIPIO DE TUCHIN

Alcaldía de TUCHÍN

NIT 900220147-2

ANALISIS DEL AIU

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS SANITARIAS COMO SOLUCIONES DE SANEAMIENTO PARA COMUNIDADES RURALES DISPERSAS EN EL MUNICIPIO DE TUCHÍN

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DEDICACION	MESES	SALARIO BASICO	TOTAL	PORCENTAJE
A	**ADMINISTRACION**						**$ 1,010,596,051.00**	**26.00%**
A1	**PERSONAL PROFESIONAL**							
A1.1	Director de obra	Und	1	50%	6.00	$ 5,500,000.00	$ 16,500,000.00	0.39%
A1.2	Residente de obra	Und	3	100%	6.00	$ 3,800,000.00	$ 68,400,000.00	1.62%
A1.3	Ingeniero ambiental	Und	1	50%	6.00	$ 3,500,000.00	$ 10,500,000.00	0.25%
A1.6	Profesional SISO	Und	1	100%	6.00	$ 2,600,000.00	$ 15,600,000.00	0.37%
A2	**PERSONAL TECNICO**							
A2.1	Topografo	Und	1	80%	6.00	$ 2,600,000.00	$ 12,480,000.00	0.30%
A4	**MOVILIZACIÓN**							
A4.1	Alquiler de Vehiculo más de 1300cc a 2000cc - incluye combustible, mantenimiento, seguros y conductor con prestaciones; modelo 2010 en adelante	Und	1	100%	6.00	$ 3,150,000.00	$ 18,900,000.00	0.45%
A5	**GASTOS GENERALES**							
A5.1	Oficina principal	Und	1		6.00	$ 1,850,000.00	$ 11,100,000.00	0.26%
A5.2	Servicios publicos	Und	1		6.00	$ 600,000.00	$ 3,600,000.00	0.09%
A5.3	Papeleria	Und	1		6.00	$ 650,000.00	$ 3,900,000.00	0.09%
A5.4	Equipos de Computo (5 unidades)	Und	5		6.00	$ 350,000.00	$ 10,500,000.00	0.25%
A5.5	Equipos de comunicación (5 unidades)	Und	5		6.00	$ 300,000.00	$ 9,000,000.00	0.21%
A5.8	Equipo de Topografia	Und	1		6.00	$ 1,000,000.00	$ 6,000,000.00	0.14%
A5.9	Valla Informativa SGR	Und	1			$ 1,500,000.00	$ 1,500,000.00	0.04%
A6	**GASTOS LEGALES, JURIDICOS Y TRIBUTARIOS**							
A.6.1	Polizas (cumplimiento, estabilidad, extracontractual)	Und					$ 69,042,493.55	1.64%
A7	**GASTOS LEGALES, JURIDICOS Y TRIBUTARIOS**							
A7.1	Adulto mayor		4%				$ 168,396,325.72	4.00%
A7.2	Pro-cultura		2%				$ 84,198,162.86	2.00%
A7.3	ICA		0.9%				$ 37,889,173.29	0.90%
A7.4	Pro-deporte		2%				$ 84,198,162.86	2.00%
A7.5	Pro-universidad		2%				$ 84,198,162.86	2.00%
A7.6	Fondo de seguridad		5%				$ 210,495,407.15	5.00%
A7.7	Pro-justicia		2%				$ 84,198,162.86	2.00%
A7.8	Retefuente		2%				$ 84,198,162.86	2.00%
B	**UTILIDAD 5%**		**5%**				**$ 210,495,407.00**	**5%**
C	**IMPREVISTO 1%**		**1%**				**$ 42,099,081.00**	**1%**
(A+B+C)	**TOTAL A.I.U (%)**						**$ 1,263,190,539.00**	**32.00%**

CARLOS ALBEIRO NAVARRO MANRIQUE
SECRETARIO DE OBRA PUBLICAS