MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

Para determinar uno o varios bienes nacionales relevantes la Entidad Estatal debe aplicar los criterios establecidos en el artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015 y los previstos en esta Matriz. La aplicación de estos criterios deberá constar en los estudios y documentos previos. Para ello la Entidad podrá tener en cuenta los bienes enlistados, de manera enunciativa, en esta matriz de acuerdo con las distintas actividades de obra pública contempladas en la Matriz 1 – Experiencia de los diferentes documentos tipo expedidos para la contratación de obra pública de infraestructura del sector social en **EDUCACION**.

En cumplimiento de los referidos criterios, la Entidad Estatal deberá desarrollar la siguiente metodología para identificar los bienes nacionales relevantes para la ejecución del objeto a contratar:

1. Identificar dentro del Presupuesto Oficial los bienes o insumos requeridos para la ejecución del proyecto.

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO - SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA.	
1	**PINTURAS**	
1.1	Estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos antihongos	M2
1.2	Estuco y pintura acrílica lavable dos manos	M2
1.3	Resane muros y retiro pintura	M2
1.4	Pintura en Aceite para Carpinteria Metalica	M2
2	**CARPINTERIA METÁLICA**	
2.1	Puerta en lámina cold rolled cal. 18, Exterior Cocina	M2
2.2	Ventana en lámina cold rolled cal. 18 doble batiente con vidrio - Cocina	M2
2.3	Sum. E Inst. Pelicula Polarizada para Ventanas Fachada Extrior para impedir rayos solares (Inc. Retiro de la existente en mal estado)	M2
3	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**	
3.1	Reposición griferia lavaplatos cocina	Und

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 1 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

3.2	Reposicion de Regilla de Piso - Cocina	Und
4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**	
4.1	Mantenimiento y reposición de redes y accesorios eléctricas en las áreas de comedor y cocina	Und
4.2	Sum. E Inst. Lamparas Cerradas - Cocina y Comedor	Und
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DOIMA - SEDE DOS ESCUELA DOIMA DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA	
1	**PRELIMINARES**	
1.1	Demolición enchape de pared cocina	M2
1.2	Desmonte cielo raso existente en machimbre	M2
1.3	Picada mesones en granito	M2
1.4	Picada piso para instalación alistado	M2
1.5	Demolición de Meson y lavaplatos existente en cocina	Und
1.6	Mantenimiento General de Puestas Metalicas inc. Chapas Nuevas	Und
2	**PISOS BASES**	
2.1	Alistado de piso en mortero 1:4 e=0,04	M2
3	**PISOS ACABADOS Y ENCHAPES**	
3.1	Enchape cerámico para pared en formato 30X30 hasta 30x60	M2
3.2	Baldosa cerámica antideslizante formatos de 30x30 hasta 60x60	M2
3.3	Enchape mesón en cerámica	M2

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

3.4	Meson en Mamposteria y losa de concreto para Lavaplatos de Acero Inoxidables de 2 puestos (1 m x 0,5 m) en cocina	Und
4	**CUBIERTAS Y CIELOS RASOS**	
4.1	Cielo reso falso en PVC, incluye accesorios	M2
4.2	Mantenimiento y renivelación canal colgante	Und
4.3	Sum. E Inst. de Extractores de Aire para cocina y comedor	Und
5	**PAÑETES**	
5.1	Pañete liso en mortero 1:4 incluye filos y dilataciones	M2
6	**PINTURAS**	
6.1	Estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos antihongos	M2
6.2	Resane muros y retiro pintura	M2
7	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANTARIAS**	
7.1	Cambio, reparación y/o reposición de accesorios, tubería y otros para poner en funcionamiento el lavamanos Exteriror	GL
7.2	Cambio, reparación y/o reposición de accesorios, tubería, cheque, válvulas de paso, flotador para poner en funcionamiento Tanque Elevado	GL
7.3	Sum. E Inst. de Tanque Elevado de Agua Potable 500 Lt	Und
7.4	Sum. E Inst. de Lavaplatos de Acero Inoxidables de 2 puestos (1 m x 0,5 m)	Und
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	
8.1	Mantenimiento Genral Red Electrica Existente	Gl
8.2	Sum. E Inst. Lamparas tipo LED	Und

2. Calcular el **valor parcial** de los bienes o insumos identificados, para lo cual se deberá multiplicar el valor unitario de cada uno por la cantidad requerida.

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO - SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA				
1	**PINTURAS**				
1.1	Estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos antihongos	M2	91,32	$ 63.439,00	$ 5.793.401,73
1.2	Estuco y pintura acrílica lavable dos manos	M2	102,82	$ 54.508,00	$ 5.604.774,20
1.3	Resane muros y retiro pintura	M2	100,86	$ 12.825,00	$ 1.293.557,41
1.4	Pintura en Aceite para Carpinteria Metalica	M2	11,00	$ 50.648,00	$ 557.128,00
2	**CARPINTERIA METÁLICA**				
2.1	Puerta en lámina cold rolled cal. 18, Exterior Cocina	M2	2,25	$ 881.370,00	$ 1.983.082,50
2.2	Ventana en lámina cold rolled cal. 18 doble batiente con vidrio - Cocina	M2	2,82	$ 631.153,00	$ 1.779.851,46
2.3	Sum. E Inst. Pelicula Polarizada para Ventanas Fachada Extrior para impedir rayos solares (Inc. Retiro de la existente en mal estado)	M2	16,00	$ 202.230,00	$ 3.236.519,82
3	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				
3.1	Reposición griferia lavaplatos cocina	Und	1,00	$ 712.328,00	$ 712.328,00
3.2	Reposicion de Regilla de Piso - Cocina	Und	1,00	$ 138.375,00	$ 138.375,00
4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
4.1	Mantenimiento y reposición de redes y accesorios eléctricas en las áreas de comedor y cocina	Und	1,00	$ 2.295.000,00	$ 2.295.000,00
4.2	Sum. E Inst. Lamparas Cerradas - Cocina y Comedor	Und	5,00	$ 162.000,00	$ 810.000,00

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DOIMA - SEDE DOS ESCUELA DOIMA DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA				
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Demolición enchape de pared cocina	M2	17,05	$ 28.972,00	$ 493.827,74
1.2	Desmonte cielo raso existente en machimbre	M2	94,12	$ 14.692,00	$ 1.382.840,42
1.3	Picada mesones en granito	M2	7,58	$ 13.272,00	$ 100.592,47
1.4	Picada piso para instalación alistado	M2	97,69	$ 12.833,00	$ 1.253.604,44
1.5	Demolición de Meson y lavaplatos existente en cocina	Und	1,00	$ 290.515,00	$ 290.515,00
1.6	Mantenimiento General de Puestas Metalicas inc. Chapas Nuevas	Und	5,00	$ 297.232,00	$ 1.486.160,00
2	**PISOS BASES**				
2.1	Alistado de piso en mortero 1:4 e=0,04	M2	97,69	$ 50.489,00	$ 4.932.068,45
3	**PISOS ACABADOS Y ENCHAPES**				
3.1	Enchape cerámico para pared en formato 30X30 hasta 30x60	M2	17,53	$ 174.825,00	$ 3.065.031,90
3.2	Baldosa cerámica antideslizante formatos de 30x30 hasta 60x60	M2	97,69	$ 168.971,00	$ 16.506.101,11
3.3	Enchape mesón en cerámica	M2	7,58	$ 177.525,00	$ 1.345.515,23
3.4	Meson en Mamposteria y losa de concreto para Lavaplatos de Acero Inoxidables de 2 puestos (1 m x 0,5 m) en cocina	Und	1,00	$ 1.739.464,00	$ 1.739.464,00
4	**CUBIERTAS Y CIELOS RASOS**				
4.1	Cielo reso falso en PVC, incluye accesorios	M2	94,50	$ 148.688,00	$ 14.051.016,00
4.2	Mantenimiento y renivelación canal colgante	Und	1,00	$ 1.080.000,00	$ 1.080.000,00

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

4.3	Sum. E Inst. de Extractores de Aire para cocina y comedor	Und	4,00	$ 573.750,00	$ 2.295.000,00
5	**PAÑETES**				
5.1	Pañete liso en mortero 1:4 incluye filos y dilataciones	M2	3,01	$ 80.029,00	$ 241.207,41
6	**PINTURAS**				
6.1	Estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos antihongos	M2	138,65	$ 63.439,00	$ 8.795.733,66
6.2	Resane muros y retiro pintura	M2	47,70	$ 12.825,00	$ 611.789,05
7	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANTARIAS**				
7.1	Cambio, reparación y/o reposición de accesorios, tubería y otros para poner en funcionamiento el lavamanos Exteriror	GL	1,00	$ 877.500,00	$ 877.500,00
7.2	Cambio, reparación y/o reposición de accesorios, tubería, cheque, válvulas de paso, flotador para poner en funcionamiento Tanque Elevado	GL	1,00	$ 1.620.000,00	$ 1.620.000,00
7.3	Sum. E Inst. de Tanque Elevado de Agua Potable 500 Lt	Und	1,00	$ 1.755.000,00	$ 1.755.000,00
7.4	Sum. E Inst. de Lavaplatos de Acero Inoxidables de 2 puestos (1 m x 0,5 m)	Und	1,00	$ 1.086.750,00	$ 1.086.750,00
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
8.1	Mantenimiento Genral Red Electrica Existente	Gl	1,00	$ 2.295.000,00	$ 2.295.000,00
8.2	Sum. E Inst. Lamparas tipo LED	Und	12,00	$ 162.000,00	$ 1.944.000,00

3. Calcular el **valor total** realizando la sumatoria de los **valores parciales** de los bienes o insumos requeridos en el proyecto.

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO - SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA				

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

1	**PINTURAS**				
1.1	Estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos antihongos	M2	91,32	$ 63.439,00	$ 5.793.401,73
1.2	Estuco y pintura acrílica lavable dos manos	M2	102,82	$ 54.508,00	$ 5.604.774,20
1.3	Resane muros y retiro pintura	M2	100,86	$ 12.825,00	$ 1.293.557,41
1.4	Pintura en Aceite para Carpinteria Metalica	M2	11,00	$ 50.648,00	$ 557.128,00
2	**CARPINTERIA METÁLICA**				
2.1	Puerta en lámina cold rolled cal. 18, Exterior Cocina	M2	2,25	$ 881.370,00	$ 1.983.082,50
2.2	Ventana en lámina cold rolled cal. 18 doble batiente con vidrio - Cocina	M2	2,82	$ 631.153,00	$ 1.779.851,46
2.3	Sum. E Inst. Pelicula Polarizada para Ventanas Fachada Extrior para impedir rayos solares (Inc. Retiro de la existente en mal estado)	M2	16,00	$ 202.230,00	$ 3.236.519,82
3	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				
3.1	Reposición griferia lavaplatos cocina	Und	1,00	$ 712.328,00	$ 712.328,00
3.2	Reposicion de Regilla de Piso - Cocina	Und	1,00	$ 138.375,00	$ 138.375,00
4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
4.1	Mantenimiento y reposición de redes y accesorios eléctricas en las áreas de comedor y cocina	Und	1,00	$ 2.295.000,00	$ 2.295.000,00
4.2	Sum. E Inst. Lamparas Cerradas - Cocina y Comedor	Und	5,00	$ 162.000,00	$ 810.000,00
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DOIMA - SEDE DOS ESCUELA DOIMA DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA				
1	**PRELIMINARES**				

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

1.1	Demolición enchape de pared cocina	M2	17,05	$ 28.972,00	$ 493.827,74
1.2	Desmonte cielo raso existente en machimbre	M2	94,12	$ 14.692,00	$ 1.382.840,42
1.3	Picada mesones en granito	M2	7,58	$ 13.272,00	$ 100.592,47
1.4	Picada piso para instalación alistado	M2	97,69	$ 12.833,00	$ 1.253.604,44
1.5	Demolición de Meson y lavaplatos existente en cocina	Und	1,00	$ 290.515,00	$ 290.515,00
1.6	Mantenimiento General de Puestas Metalicas inc. Chapas Nuevas	Und	5,00	$ 297.232,00	$ 1.486.160,00
2	**PISOS BASES**				
2.1	Alistado de piso en mortero 1:4 e=0,04	M2	97,69	$ 50.489,00	$ 4.932.068,45
3	**PISOS ACABADOS Y ENCHAPES**				
3.1	Enchape cerámico para pared en formato 30X30 hasta 30x60	M2	17,53	$ 174.825,00	$ 3.065.031,90
3.2	Baldosa cerámica antideslizante formatos de 30x30 hasta 60x60	M2	97,69	$ 168.971,00	$ 16.506.101,11
3.3	Enchape mesón en cerámica	M2	7,58	$ 177.525,00	$ 1.345.515,23
3.4	Meson en Mamposteria y losa de concreto para Lavaplatos de Acero Inoxidables de 2 puestos (1 m x 0,5 m) en cocina	Und	1,00	$ 1.739.464,00	$ 1.739.464,00
4	**CUBIERTAS Y CIELOS RASOS**				
4.1	Cielo reso falso en PVC, incluye accesorios	M2	94,50	$ 148.688,00	$ 14.051.016,00
4.2	Mantenimiento y renivelación canal colgante	Und	1,00	$ 1.080.000,00	$ 1.080.000,00
4.3	Sum. E Inst. de Extractores de Aire para cocina y comedor	Und	4,00	$ 573.750,00	$ 2.295.000,00
5	**PAÑETES**				
5.1	Pañete liso en mortero 1:4 incluye filos y dilataciones	M2	3,01	$ 80.029,00	$ 241.207,41
6	**PINTURAS**				

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

6.1	Estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos antihongos	M2	138,65	$ 63.439,00	$ 8.795.733,66
6.2	Resane muros y retiro pintura	M2	47,70	$ 12.825,00	$ 611.789,05
7	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANTARIAS**				
7.1	Cambio, reparación y/o reposición de accesorios, tubería y otros para poner en funcionamiento el lavamanos Exteriror	GL	1,00	$ 877.500,00	$ 877.500,00
7.2	Cambio, reparación y/o reposición de accesorios, tubería, cheque, válvulas de paso, flotador para poner en funcionamiento Tanque Elevado	GL	1,00	$ 1.620.000,00	$ 1.620.000,00
7.3	Sum. E Inst. de Tanque Elevado de Agua Potable 500 Lt	Und	1,00	$ 1.755.000,00	$ 1.755.000,00
7.4	Sum. E Inst. de Lavaplatos de Acero Inoxidables de 2 puestos (1 m x 0,5 m)	Und	1,00	$ 1.086.750,00	$ 1.086.750,00
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
8.1	Mantenimiento Genral Red Electrica Existente	Gl	1,00	$ 2.295.000,00	$ 2.295.000,00
8.2	Sum. E Inst. Lamparas tipo LED	Und	12,00	$ 162.000,00	$ 1.944.000,00
	SUBTOTAL OBRAS				**$ 93.452.735,00**

4. Determinar el **porcentaje de participación** de cada bien o insumo usando su **valor parcial** divido por el **valor total**, cociente que deberá ser multiplicado por cien (100). Para esto se aplicará la siguiente fórmula:

$$participacion\,(\%) = \sum_{i=1}^{n} \left(\frac{valor\,parcial_i}{valor\,total} \right) * 100$$

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES
OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO - SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA					
1	**PINTURAS**					**PORCENTAJE DE PARTICIPACION**
1.1	Estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos antihongos	M2	91,32	$ 63.439,00	$ 5.793.401,73	6,20%
1.2	Estuco y pintura acrílica lavable dos manos	M2	102,82	$ 54.508,00	$ 5.604.774,20	6,00%
1.3	Resane muros y retiro pintura	M2	100,86	$ 12.825,00	$ 1.293.557,41	1,38%
1.4	Pintura en Aceite para Carpinteria Metalica	M2	11,00	$ 50.648,00	$ 557.128,00	0,60%
2	**CARPINTERIA METÁLICA**					0,00%
2.1	Puerta en lámina cold rolled cal. 18, Exterior Cocina	M2	2,25	$ 881.370,00	$ 1.983.082,50	2,12%
2.2	Ventana en lámina cold rolled cal. 18 doble batiente con vidrio - Cocina	M2	2,82	$ 631.153,00	$ 1.779.851,46	1,90%

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL

MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

2.3	Sum. E Inst. Pelicula Polarizada para Ventanas Fachada Extrior para impedir rayos solares (Inc. Retiro de la existente en mal estado)	M2	16,00	$ 202.230,00	$ 3.236.519,82	3,46%
3	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**					0,00%
3.1	Reposición griferia lavaplatos cocina	Und	1,00	$ 712.328,00	$ 712.328,00	0,76%
3.2	Reposicion de Regilla de Piso - Cocina	Und	1,00	$ 138.375,00	$ 138.375,00	0,15%
4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					0,00%
4.1	Mantenimiento y reposición de redes y accesorios eléctricas en las áreas de comedor y cocina	Und	1,00	$ 2.295.000,00	$ 2.295.000,00	2,46%
4.2	Sum. E Inst. Lamparas Cerradas - Cocina y Comedor	Und	5,00	$ 162.000,00	$ 810.000,00	0,87%
						0,00%
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DOIMA - SEDE DOS ESCUELA DOIMA DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA					0,00%
1	**PRELIMINARES**					0,00%
1.1	Demolición enchape de pared cocina	M2	17,05	$ 28.972,00	$ 493.827,74	0,53%
1.2	Desmonte cielo raso existente en machimbre	M2	94,12	$ 14.692,00	$ 1.382.840,42	1,48%
1.3	Picada mesones en granito	M2	7,58	$ 13.272,00	$ 100.592,47	0,11%

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL

MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

1.4	Picada piso para instalación alistado	M2	97,69	$ 12.833,00	$ 1.253.604,44	1,34%
1.5	Demolición de Meson y lavaplatos existente en cocina	Und	1,00	$ 290.515,00	$ 290.515,00	0,31%
1.6	Mantenimiento General de Puestas Metalicas inc. Chapas Nuevas	Und	5,00	$ 297.232,00	$ 1.486.160,00	1,59%
2	**PISOS BASES**					0,00%
2.1	Alistado de piso en mortero 1:4 e=0,04	M2	97,69	$ 50.489,00	$ 4.932.068,45	5,28%
3	**PISOS ACABADOS Y ENCHAPES**					0,00%
3.1	Enchape cerámico para pared en formato 30X30 hasta 30x60	M2	17,53	$ 174.825,00	$ 3.065.031,90	3,28%
3.2	Baldosa cerámica antideslizante formatos de 30x30 hasta 60x60	M2	97,69	$ 168.971,00	$ 16.506.101,11	17,66%
3.3	Enchape mesón en cerámica	M2	7,58	$ 177.525,00	$ 1.345.515,23	1,44%
3.4	Meson en Mamposteria y losa de concreto para Lavaplatos de Acero Inoxidables de 2 puestos (1 m x 0,5 m) en cocina	Und	1,00	$ 1.739.464,00	$ 1.739.464,00	1,86%
4	**CUBIERTAS Y CIELOS RASOS**					0,00%
4.1	Cielo reso falso en PVC, incluye accesorios	M2	94,50	$ 148.688,00	$ 14.051.016,00	15,04%
4.2	Mantenimiento y renivelación canal colgante	Und	1,00	$ 1.080.000,00	$ 1.080.000,00	1,16%
4.3	Sum. E Inst. de Extractores de Aire para cocina y comedor	Und	4,00	$ 573.750,00	$ 2.295.000,00	2,46%

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

5	**PAÑETES**					0,00%
5.1	Pañete liso en mortero 1:4 incluye filos y dilataciones	M2	3,01	$ 80.029,00	$ 241.207,41	0,26%
6	**PINTURAS**					0,00%
6.1	Estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos antihongos	M2	138,65	$ 63.439,00	$ 8.795.733,66	9,41%
6.2	Resane muros y retiro pintura	M2	47,70	$ 12.825,00	$ 611.789,05	0,65%
7	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANTARIAS**					0,00%
7.1	Cambio, reparación y/o reposición de accesorios, tubería y otros para poner en funcionamiento el lavamanos Exteriror	GL	1,00	$ 877.500,00	$ 877.500,00	0,94%
7.2	Cambio, reparación y/o reposición de accesorios, tubería, cheque, válvulas de paso, flotador para poner en funcionamiento Tanque Elevado	GL	1,00	$ 1.620.000,00	$ 1.620.000,00	1,73%
7.3	Sum. E Inst. de Tanque Elevado de Agua Potable 500 Lt	Und	1,00	$ 1.755.000,00	$ 1.755.000,00	1,88%
7.4	Sum. E Inst. de Lavaplatos de Acero Inoxidables de 2 puestos (1 m x 0,5 m)	Und	1,00	$ 1.086.750,00	$ 1.086.750,00	1,16%
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					0,00%
8.1	Mantenimiento Genral Red Electrica Existente	Gl	1,00	$ 2.295.000,00	$ 2.295.000,00	2,46%
8.2	Sum. E Inst. Lamparas tipo LED	Und	12,00	$ 162.000,00	$ 1.944.000,00	2,08%
	SUBTOTAL OBRAS				**$ 93.452.735,00**	100,00%

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES
OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

5. Determinar el **porcentaje acumulado** entendido como la sumatoria de los porcentajes de participación definidos en el numeral anterior. Para lo cual, se sugiere, organizar los bienes en una tabla, en orden descendente según su **porcentaje de participación,** disponiendo una fila por cada bien, una columna para el nombre o descripción del bien, otra para el **porcentaje de participación** y otra en la que se consignará el **porcentaje acumulado.**

Al bien o insumo que tiene la mayor participación, es decir, el que ocupa el primer lugar en el listado, le corresponderá como **porcentaje acumulado** el valor asignado como **porcentaje de participación**. Para el segundo bien el **porcentaje acumulado** será la suma de su porcentaje de participación con el **porcentaje acumulado** asignado al bien que lo antecede en el listado. Del mismo modo, para el tercer bien el **porcentaje acumulado** será la suma de su porcentaje de participación con el **porcentaje acumulado** calculado para el anterior bien, y así sucesivamente deberá procederse respecto de los demás bienes hasta completar todos los porcentajes acumulados. Para mayor claridad se aplicará la siguiente fórmula.

$$porcentaje\ acumulado_j = \sum_{j=0}^{i} participacion\ (\%)_i$$

Donde $participacion\ (\%)_i$ son las frecuencias acumuladas o porcentaje de participación (%) calculado.

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO - SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA					

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL

MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

						PORCENTAJE DE PARTICIPACION	PORCENTAJE ACUMULADO
1	**PINTURAS**						
1.1	Estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos antihongos	M2	91,32	$ 63.439,00	$ 5.793.401,73	6,20%	6,20%
1.2	Estuco y pintura acrílica lavable dos manos	M2	102,82	$ 54.508,00	$ 5.604.774,20	6,00%	12,20%
1.3	Resane muros y retiro pintura	M2	100,86	$ 12.825,00	$ 1.293.557,41	1,38%	13,58%
1.4	Pintura en Aceite para Carpinteria Metalica	M2	11,00	$ 50.648,00	$ 557.128,00	0,60%	14,18%
2	**CARPINTERIA METÁLICA**					0,00%	14,18%
2.1	Puerta en lámina cold rolled cal. 18, Exterior Cocina	M2	2,25	$ 881.370,00	$ 1.983.082,50	2,12%	16,30%
2.2	Ventana en lámina cold rolled cal. 18 doble batiente con vidrio - Cocina	M2	2,82	$ 631.153,00	$ 1.779.851,46	1,90%	18,20%
2.3	Sum. E Inst. Pelicula Polarizada para Ventanas Fachada Extrior para impedir rayos solares (Inc. Retiro de la existente en mal estado)	M2	16,00	$ 202.230,00	$ 3.236.519,82	3,46%	21,67%
3	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**					0,00%	21,67%
3.1	Reposición griferia lavaplatos cocina	Und	1,00	$ 712.328,00	$ 712.328,00	0,76%	22,43%
3.2	Reposicion de Regilla de Piso - Cocina	Und	1,00	$ 138.375,00	$ 138.375,00	0,15%	22,58%
4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					0,00%	22,58%

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL

MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

4.1	Mantenimiento y reposición de redes y accesorios eléctricas en las áreas de comedor y cocina	Und	1,00	$ 2.295.000,00	$ 2.295.000,00	2,46%	25,03%
4.2	Sum. E Inst. Lamparas Cerradas - Cocina y Comedor	Und	5,00	$ 162.000,00	$ 810.000,00	0,87%	25,90%
						0,00%	25,90%
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DOIMA - SEDE DOS ESCUELA DOIMA DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA					0,00%	25,90%
1	**PRELIMINARES**					0,00%	25,90%
1.1	Demolición enchape de pared cocina	M2	17,05	$ 28.972,00	$ 493.827,74	0,53%	26,43%
1.2	Desmonte cielo raso existente en machimbre	M2	94,12	$ 14.692,00	$ 1.382.840,42	1,48%	27,91%
1.3	Picada mesones en granito	M2	7,58	$ 13.272,00	$ 100.592,47	0,11%	28,02%
1.4	Picada piso para instalación alistado	M2	97,69	$ 12.833,00	$ 1.253.604,44	1,34%	29,36%
1.5	Demolición de Meson y lavaplatos existente en cocina	Und	1,00	$ 290.515,00	$ 290.515,00	0,31%	29,67%
1.6	Mantenimiento General de Puestas Metalicas inc. Chapas Nuevas	Und	5,00	$ 297.232,00	$ 1.486.160,00	1,59%	31,26%
2	**PISOS BASES**					0,00%	31,26%
2.1	Alistado de piso en mortero 1:4 e=0,04	M2	97,69	$ 50.489,00	$ 4.932.068,45	5,28%	36,54%

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES
OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

3	**PISOS ACABADOS Y ENCHAPES**					0,00%	36,54%
3.1	Enchape cerámico para pared en formato 30X30 hasta 30x60	M2	17,53	$ 174.825,00	$ 3.065.031,90	3,28%	39,82%
3.2	Baldosa cerámica antideslizante formatos de 30x30 hasta 60x60	M2	97,69	$ 168.971,00	$ 16.506.101,11	17,66%	57,48%
3.3	Enchape mesón en cerámica	M2	7,58	$ 177.525,00	$ 1.345.515,23	1,44%	58,92%
3.4	Meson en Mamposteria y losa de concreto para Lavaplatos de Acero Inoxidables de 2 puestos (1 m x 0,5 m) en cocina	Und	1,00	$ 1.739.464,00	$ 1.739.464,00	1,86%	60,78%
4	**CUBIERTAS Y CIELOS RASOS**					0,00%	60,78%
4.1	Cielo reso falso en PVC, incluye accesorios	M2	94,50	$ 148.688,00	$ 14.051.016,00	15,04%	75,81%
4.2	Mantenimiento y renivelación canal colgante	Und	1,00	$ 1.080.000,00	$ 1.080.000,00	1,16%	76,97%
4.3	Sum. E Inst. de Extractores de Aire para cocina y comedor	Und	4,00	$ 573.750,00	$ 2.295.000,00	2,46%	79,43%
5	**PAÑETES**					0,00%	
5.1	Pañete liso en mortero 1:4 incluye filos y dilataciones	M2	3,01	$ 80.029,00	$ 241.207,41	0,26%	79,68%
6	**PINTURAS**					0,00%	
6.1	Estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos antihongos	M2	138,65	$ 63.439,00	$ 8.795.733,66	9,41%	89,10%
6.2	Resane muros y retiro pintura	M2	47,70	$ 12.825,00	$ 611.789,05	0,65%	89,75%

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL

MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

7	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANTARIAS**					0,00%	
7.1	Cambio, reparación y/o reposición de accesorios, tubería y otros para poner en funcionamiento el lavamanos Exteriror	GL	1,00	$ 877.500,00	$ 877.500,00	0,94%	90,69%
7.2	Cambio, reparación y/o reposición de accesorios, tubería, cheque, válvulas de paso, flotador para poner en funcionamiento Tanque Elevado	GL	1,00	$ 1.620.000,00	$ 1.620.000,00	1,73%	92,42%
7.3	Sum. E Inst. de Tanque Elevado de Agua Potable 500 Lt	Und	1,00	$ 1.755.000,00	$ 1.755.000,00	1,88%	94,30%
7.4	Sum. E Inst. de Lavaplatos de Acero Inoxidables de 2 puestos (1 m x 0,5 m)	Und	1,00	$ 1.086.750,00	$ 1.086.750,00	1,16%	95,46%
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					0,00%	
8.1	Mantenimiento Genral Red Electrica Existente	Gl	1,00	$ 2.295.000,00	$ 2.295.000,00	2,46%	97,92%
8.2	Sum. E Inst. Lamparas tipo LED	Und	12,00	$ 162.000,00	$ 1.944.000,00	2,08%	100,00%
	SUBTOTAL OBRAS				**$ 93.452.735,00**	100,00%	200,00%

6. Identificar los bienes o insumos cuyo porcentaje acumulado esté dentro del ochenta por ciento (80%) o un valor aproximado por debajo.

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL

MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO - SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA						
1	**PINTURAS**					**PORCENTAJE DE PARTICIPACION**	**PORCENTAJE ACUMULADO**
1.1	Estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos antihongos	M2	91,32	$ 63.439,00	$ 5.793.401,73	6,20%	6,20%
1.2	Estuco y pintura acrílica lavable dos manos	M2	102,82	$ 54.508,00	$ 5.604.774,20	6,00%	12,20%
1.3	Resane muros y retiro pintura	M2	100,86	$ 12.825,00	$ 1.293.557,41	1,38%	13,58%
1.4	Pintura en Aceite para Carpinteria Metalica	M2	11,00	$ 50.648,00	$ 557.128,00	0,60%	14,18%
2	**CARPINTERIA METÁLICA**						
2.1	Puerta en lámina cold rolled cal. 18, Exterior Cocina	M2	2,25	$ 881.370,00	$ 1.983.082,50	2,12%	16,30%
2.2	Ventana en lámina cold rolled cal. 18 doble batiente con vidrio - Cocina	M2	2,82	$ 631.153,00	$ 1.779.851,46	1,90%	18,20%
2.3	Sum. E Inst. Pelicula Polarizada para Ventanas Fachada Extrior para impedir rayos solares (Inc. Retiro de la existente en mal estado)	M2	16,00	$ 202.230,00	$ 3.236.519,82	3,46%	21,67%
3	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**						

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

3.1	Reposición griferia lavaplatos cocina	Und	1,00	$ 712.328,00	$ 712.328,00	0,76%	22,43%
3.2	Reposicion de Regilla de Piso - Cocina	Und	1,00	$ 138.375,00	$ 138.375,00	0,15%	22,58%
4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						
4.1	Mantenimiento y reposición de redes y accesorios eléctricas en las áreas de comedor y cocina	Und	1,00	$ 2.295.000,00	$ 2.295.000,00	2,46%	25,03%
4.2	Sum. E Inst. Lamparas Cerradas - Cocina y Comedor	Und	5,00	$ 162.000,00	$ 810.000,00	0,87%	25,90%
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DOIMA - SEDE DOS ESCUELA DOIMA DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA						
1	**PRELIMINARES**						
1.1	Demolición enchape de pared cocina	M2	17,05	$ 28.972,00	$ 493.827,74	0,53%	26,43%
1.2	Desmonte cielo raso existente en machimbre	M2	94,12	$ 14.692,00	$ 1.382.840,42	1,48%	27,91%
1.3	Picada mesones en granito	M2	7,58	$ 13.272,00	$ 100.592,47	0,11%	28,02%
1.4	Picada piso para instalación alistado	M2	97,69	$ 12.833,00	$ 1.253.604,44	1,34%	29,36%
1.5	Demolición de Meson y lavaplatos existente en cocina	Und	1,00	$ 290.515,00	$ 290.515,00	0,31%	29,67%

Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
alcaldia@piedras-tolima.gov.co
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL

MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

1.6	Mantenimiento General de Puestas Metalicas inc. Chapas Nuevas	Und	5,00	$ 297.232,00	$ 1.486.160,00	1,59%	31,26%
2	**PISOS BASES**						
2.1	Alistado de piso en mortero 1:4 e=0,04	M2	97,69	$ 50.489,00	$ 4.932.068,45	5,28%	36,54%
3	**PISOS ACABADOS Y ENCHAPES**						
3.1	Enchape cerámico para pared en formato 30X30 hasta 30x60	M2	17,53	$ 174.825,00	$ 3.065.031,90	3,28%	39,82%
3.2	Baldosa cerámica antideslizante formatos de 30x30 hasta 60x60	M2	97,69	$ 168.971,00	$ 16.506.101,11	17,66%	57,48%
3.3	Enchape mesón en cerámica	M2	7,58	$ 177.525,00	$ 1.345.515,23	1,44%	58,92%
3.4	Meson en Mamposteria y losa de concreto para Lavaplatos de Acero Inoxidables de 2 puestos (1 m x 0,5 m) en cocina	Und	1,00	$ 1.739.464,00	$ 1.739.464,00	1,86%	60,78%
4	**CUBIERTAS Y CIELOS RASOS**						
4.1	Cielo reso falso en PVC, incluye accesorios	M2	94,50	$ 148.688,00	$ 14.051.016,00	15,04%	75,81%
4.2	Mantenimiento y renivelación canal colgante	Und	1,00	$ 1.080.000,00	$ 1.080.000,00	1,16%	76,97%
4.3	Sum. E Inst. de Extractores de Aire para cocina y comedor	Und	4,00	$ 573.750,00	$ 2.295.000,00	2,46%	79,43%
5	**PAÑETES**						
5.1	Pañete liso en mortero 1:4 incluye filos y dilataciones	M2	3,01	$ 80.029,00	$ 241.207,41	0,26%	79,68%

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES
OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

7. Identificar los bienes o insumos que cumplan con la condición anterior y en relación con estos se calculará el promedio de su porcentaje de participación. El promedio se calculará realizando la sumatoria de los porcentajes de participación de cada bien, resultado que luego se dividirá entre el número de bienes que se promedian.

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO - SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA						
1	**PINTURAS**					**PORCENTAJE DE PARTICIPACION**	**PORCENTAJE ACUMULADO**
1.1	Estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos antihongos	M2	91,32	$ 63.439,00	$ 5.793.401,73	6,20%	6,20%
1.2	Estuco y pintura acrílica lavable dos manos	M2	102,82	$ 54.508,00	$ 5.604.774,20	6,00%	12,20%
1.3	Resane muros y retiro pintura	M2	100,86	$ 12.825,00	$ 1.293.557,41	1,38%	13,58%
1.4	Pintura en Aceite para Carpinteria Metalica	M2	11,00	$ 50.648,00	$ 557.128,00	0,60%	14,18%
2	**CARPINTERIA METÁLICA**						

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL

MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

2.1	Puerta en lámina cold rolled cal. 18, Exterior Cocina	M2	2,25	$ 881.370,00	$ 1.983.082,50	2,12%	16,30%
2.2	Ventana en lámina cold rolled cal. 18 doble batiente con vidrio - Cocina	M2	2,82	$ 631.153,00	$ 1.779.851,46	1,90%	18,20%
2.3	Sum. E Inst. Pelicula Polarizada para Ventanas Fachada Extrior para impedir rayos solares (Inc. Retiro de la existente en mal estado)	M2	16,00	$ 202.230,00	$ 3.236.519,82	3,46%	21,67%
3	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**						
3.1	Reposición griferia lavaplatos cocina	Und	1,00	$ 712.328,00	$ 712.328,00	0,76%	22,43%
3.2	Reposicion de Regilla de Piso - Cocina	Und	1,00	$ 138.375,00	$ 138.375,00	0,15%	22,58%
4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						
4.1	Mantenimiento y reposición de redes y accesorios eléctricas en las áreas de comedor y cocina	Und	1,00	$ 2.295.000,00	$ 2.295.000,00	2,46%	25,03%
4.2	Sum. E Inst. Lamparas Cerradas - Cocina y Comedor	Und	5,00	$ 162.000,00	$ 810.000,00	0,87%	25,90%
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESCOLAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DOIMA - SEDE DOS ESCUELA DOIMA DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA						
1	**PRELIMINARES**						

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL

MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

1.1	Demolición enchape de pared cocina	M2	17,05	$ 28.972,00	$ 493.827,74	0,53%	26,43%
1.2	Desmonte cielo raso existente en machimbre	M2	94,12	$ 14.692,00	$ 1.382.840,42	1,48%	27,91%
1.3	Picada mesones en granito	M2	7,58	$ 13.272,00	$ 100.592,47	0,11%	28,02%
1.4	Picada piso para instalación alistado	M2	97,69	$ 12.833,00	$ 1.253.604,44	1,34%	29,36%
1.5	Demolición de Meson y lavaplatos existente en cocina	Und	1,00	$ 290.515,00	$ 290.515,00	0,31%	29,67%
1.6	Mantenimiento General de Puestas Metalicas inc. Chapas Nuevas	Und	5,00	$ 297.232,00	$ 1.486.160,00	1,59%	31,26%
2	**PISOS BASES**						
2.1	Alistado de piso en mortero 1:4 e=0,04	M2	97,69	$ 50.489,00	$ 4.932.068,45	5,28%	36,54%
3	**PISOS ACABADOS Y ENCHAPES**						
3.1	Enchape cerámico para pared en formato 30X30 hasta 30x60	M2	17,53	$ 174.825,00	$ 3.065.031,90	3,28%	39,82%
3.2	Baldosa cerámica antideslizante formatos de 30x30 hasta 60x60	M2	97,69	$ 168.971,00	$ 16.506.101,11	17,66%	57,48%
3.3	Enchape mesón en cerámica	M2	7,58	$ 177.525,00	$ 1.345.515,23	1,44%	58,92%
3.4	Meson en Mamposteria y losa de concreto para Lavaplatos de Acero Inoxidables de 2 puestos (1 m x 0,5 m) en cocina	Und	1,00	$ 1.739.464,00	$ 1.739.464,00	1,86%	60,78%
4	**CUBIERTAS Y CIELOS RASOS**						

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL

MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

4.1	Cielo reso falso en PVC, incluye accesorios	M2	94,50	$ 148.688,00	$ 14.051.016,00	15,04%	75,81%
4.2	Mantenimiento y renivelación canal colgante	Und	1,00	$ 1.080.000,00	$ 1.080.000,00	1,16%	76,97%
4.3	Sum. E Inst. de Extractores de Aire para cocina y comedor	Und	4,00	$ 573.750,00	$ 2.295.000,00	2,46%	79,43%
5	**PAÑETES**						
5.1	Pañete liso en mortero 1:4 incluye filos y dilataciones	M2	3,01	$ 80.029,00	$ 241.207,41	0,26%	79,68%

PROMEDIO
36,01%

8. Los bienes relevantes serán aquellos cuyo porcentaje de participación sea igual o superior al promedio calculado en el paso anterior.

No hay bienes relevantes, ya que no hay ítems con porcentaje de participación sea igual o superior al promedio = 36,01%

9. Verificar si uno o varios bienes que cumplan con lo previsto en el numeral anterior se encuentran incluidos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, en los términos del Decreto 2680 de 2009. De estar incorporados, la Entidad Estatal verificará al momento de publicar el pliego de condiciones definitivo que el registro del bien o insumo esté vigente hasta una fecha posterior a la del cierre del proceso. Para tal efecto, se entiende por fecha del cierre la publicada en el pliego de condiciones definitivo. Verificada la fecha de registro de estos bienes estos serán los que incluya en el numeral 4.3.1 del Pliego de Condiciones.

No Aplica

10. Si ninguno de los bienes relevantes están incluidos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, la Entidad Estatal otorgará el puntaje a los Proponentes que se comprometan a vincular un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos de al menos el [la Entidad Estatal incluirá el porcentaje definido en el numeral 4.3.1 del documento base] del personal requerido para el cumplimiento del contrato.

No Aplica

alcaldia@piedras-tolima.gov.co
Carrera 2 Calle 4 Esquina
Palacio Municipal
Parque Principal
Código Postal 730501
www.piedras-tolima.gov.co

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES

OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL

MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

La Agencia Nacional de Contratación Pública ha elaborado el siguiente listado de los bienes relevantes más comunes en el desarrollo de la obra pública de infraestructura del sector social en **EDUCACION**, el cual tiene carácter meramente enunciativo. No obstante, es la Entidad quien producto del análisis de las condiciones económicas del sector, de los oferentes, de la existencia de bienes en el Registro de Productores de Bienes Nacionales y de las reglas previamente definidas, la que debe establecer los bienes nacionales relevantes para el Proceso de Contratación, de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015, adicionado por el Decreto 680 de 2021.

Los bienes que se enuncian se presentan de forma generalizada para los diferentes tipos de infraestructura y actividades categorizadas en la Matriz 1 – Experiencia de los Documentos Tipo de obra pública de infraestructura del sector social en **EDUCACION**.

Para determinar los bienes nacionales relevantes, la Entidad tendrá en cuenta tanto los insumos como los materiales producidos con dichos insumos, tal como se presenta de forma enunciativa a continuación:

TIPO DE INFRAESTRUCTURA DEL SECTOR SOCIAL	**LISTADO DE BIENES COLOMBIANOS RELEVANTES SECTOR SOCIAL**	
	Insumos [La Entidad deberá definir los insumos necesarios para el proyecto del sector social a ejecutar]	**Elementos o materiales producidos [La Entidad deberá definir los elementos o materiales producidos necesarios para el proyecto del sector social a ejecutar]**
1. OBRAS EN [La Entidad deberá definir el tipo o tipos de infraestructura (s) necesarios para el proyecto del sector social a ejecutar]	**[Por ejemplo]**	**[Por ejemplo]**
	Cemento	Concreto hidráulico
	Agregado fino	Concreto reforzado
	Arena	Prefabricados de madera
	Arena de río	Prefabricados de concreto
	Arena de peña	Prefabricados metálicos
	Agregado grueso	Sanitarios
	Grava	Lavamanos
	Acero	Mobiliario
		Mampostería
		Puertas
		Baldosas / cerámicas / Tabletas
		Malla electrosoldada

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES
OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL

		Tubería
		Pintura
		Ladrillo
		Ventanería
		Tejas
		Grama
		Grama sintética
		Tableros de canchas
		Mallas de canchas
		Postes metálicos
		Arcos metálicos
		Impermeabilizantes
		Elementos acústicos
		Luminarias....
XX. OBRAS EN [La Entidad deberá definir el tipo o tipos de infraestructura (s) necesarios para el proyecto del sector social a ejecutar]		

Versión: 1 del 21 de agosto de 2025