MATRIZ DE RIESGOS

SELECCIÓN ABREVIADA POR SUBASTA INVERSA PRESENCIAL

"ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O FERRETERIA PARA LA ADECUACIÓN DE VIVIENDAS DE LOS BENEFICIARIOS EN CONDICIONES DE POBREZA Y VULNERABILIDAD EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA REALIZADA MEDIANTE RESOLUCIÓN No. 372 DEL 16 DE OCTUBRE DE 2026, EN EL MUNICIPIO DE MILÁN DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ"

												Impacto después del tratamiento								Monitoreo y Revisión	
N°	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción(Que puede pasar y cómo puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quien se le asigna?	Tratamiento /Controles a ser Implementados	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿ Cuando?
1	General	Externo	Ejecución	Riegos económicos	Riesgo de Inflación	Efectos favorables o desfavorables de la fluctuación de los precios de los elementos requeridos por la entidad, desabastecimiento o especulación de la evolución de la inflación real del peso.	2	1	3	Riesgo Bajo	Entidad - Contratista	El contratista deberá aceptar el riesgo y estructurar su oferta contemplando la probabilidad de que esto suceda en ejecución del contrato. De demostrarse desequilibrio económico, se aplicarán las disposiciones legales y posibles ajustes del valor del contrato, únicamente en la parte afectada como desequilibrio económico.	1	1	2	Riesgo Bajo	no	Contratista y supervisor del contrato	Con la preparación de la Oferta	Con la terminación del Contrato	Supervisando la evolución de los indicadores inflacionarios	Durante el proceso de contratación y la ejecución del Contrato
2	General	Interno	Ejecución	Riegos económicos	Riesgo de rentabilidad	Efectos, favorables o desfavorables, derivados de las variaciones en la rentabilidad del negocio y obtención de utilidades o sufrimiento de pérdidas	2	2	4	Riesgo Bajo	Contratista	Aceptar el riesgo y estructurar su oferta contemplando la probabilidad de que esto suceda en ejecución del contrato. Contar con un stock de los elementos requeridos por la entidad con el fin de tener el inventario suficiente para cubrir cualquier imprevisto	1	1	2	Riesgo Bajo	no	Contratista	Con la preparación de la Oferta	Con la terminación del Contrato	Monitoreo constante a los precios del mercado y verificación de stock	Durante el proceso de contratación y la ejecución del Contrato
3	Especifico	Externo	Ejecución	Riesgos Regulatorios	Expedición de normas que impongan nuevos tributos, impuestos o cargas parafiscales, que pueden afectar el equilibrio económico del contrato.	Genera una carga adicional a las previstas, que puede afectar a cualquiera o a las dos partes del contrato y generar desequilibrio contractual.	4	3	7	Riesgo Alto	Entidad - Contratista	El contratista deberá demostrar que efectivamente entra en desequilibrio económico, esto es, que no logra el punto de equilibrio, ya que si lo que pierde es la utilidad, la Entidad no reconocerá perdida de utilidad. De no demostrar desequilibrio económico, el contratista asumirá 100% el riesgo y la afectación de su utilidad. De demostrarse el desequilibrio económico, se aplicarán las disposiciones legales y posibles ajustes del valor del contrato, únicamente en la parte afectada como desequilibrio económico.	3	2	5	Riesgo Medio	no	Contratista y supervisor del contrato	Durante la ejecución del contrato	En la terminación del contrato	Supervisando los costos de la ejecución del Contrato	Durante el proceso de contratación y la ejecución del Contrato
4	Especifico	Externo	Ejecución	Riesgos Sociales o Políticos	Riesgo de fuerza Mayor por destrucción o pérdida de sus propios bienes, elementos y equipos destinados a la ejecución del presente Contrato o daños al personal del Contratista	Efectos desfavorables derivados de todos y cualesquiera daños, perjuicios –incluyendo el daño emergente y el lucro cesante o pérdidas de sus bienes o daños a las personas que integren el personal dispuesto por el Contratista para la ejecución de este Contrato	3	2	5	Riesgo Medio	contratista	Deben ser amparados mediante las garantías y seguros del contrato	2	1	3	Riesgo Bajo	no	Contratista	Durante la ejecución del contrato	En la terminación del contrato	Exigencia de garantías	Para la firma del Acta de Inicio y durante la ejecución del Contrato
5	Especifico	Interno	Ejecución	Riesgos operacionales	Retrasos en la programación de las entregas de acuerdo con lo requerido	Retraso en la obtención de los elementos y los tiempos de planeación del contratista	2	2	4	Riesgo Bajo	Entidad - Contratista	Realizar un cronograma de entregas y mantener comunicación constante con el contratista para coordinar las respectivas entregas	1	1	2	Riesgo Bajo	no	Contratista y supervisor del contrato	Durante la ejecución del contrato	En la terminación del contrato	Supervisión de los tiempos de ejecución	Con la verificación y aprobación de las entregas
6	Especifico	Interno	Ejecución	Riesgos operacionales	Accidentes laborales.- Responsabilidad civil por accidentes, daños y lesiones o muerte de terceros.	Retraso en la obtención de los elementos contemplados y los tiempos de entrega	3	3	6	Riesgo Alto	Contratista	Reducir la probabilidad de ocurrencia: Contar con plan operativo y de contingencia	2	2	4	Riesgo Bajo	no	Contratista	Durante la ejecución del contrato	En la terminación del contrato	Supervisando las obligaciones del Contratista	Permanente
7	General	Interno	Planeación	Riesgos operacionales	Que no se encuentren en el mercado los elementos con la descripción técnica solicitada por la Entidad	Retraso en la obtención de los elementos y posibles demoras en las entregas	2	3	5	Riesgo Medio	Contratista	Informar a la entidad oportunamente sobre esta circunstancia y ofrecer alternativas de productos con iguales o mejores características técnicas sin superar los precios ofertados. Mantener un stock de elementos.	1	2	3	Riesgo Bajo	no	Contratista	Durante la ejecución del contrato	En la terminación del contrato	Monitoreo constante a los precios del mercado y verificación de stock	Permanente

8	General	Externo	Ejecución	Riegos económicos	Variaciones que superen el comportamiento histórico o "normal" de la TRM reportado o analizado por el Banco de la República.	Incremento en los precios unitarios de los elementos requeridos por la entidad, aumento o disminución de los costos asociados a la logística de entrega.	2	3	5	Riesgo Medio	Entidad - Contratista	Revisión constante de la TRM y los precios del mercado para los elementos requeridos. Contar con un stock de los elementos requeridos, especialmente los más recurrentes para poder cubrir la necesidad de la Entidad en cualquier eventualidad. En el caso de demostrar desequilibrio económico, se aplicarán las disposiciones legales y posibles ajustes del valor del contrato, únicamente en la parte afectada como desequilibrio económico.	1	2	3	Riesgo Bajo	no	Contratista y supervisor del contrato	Durante la ejecución del contrato	En la terminación del contrato	Monitoreo constante de la TRM, precios del mercado y verificación de stock	Permanente
9	General	Interno	Ejecución	Riesgos operacionales	Retrasos en la entrega de los elementos a suministrar por causas atribuibles al Proveedor.	Demoras en los tiempos de entrega de los elementos por parte del proveedor a la entidad	2	3	5	Riesgo Medio	Entidad - Contratista	Adecuada planeación por parte del Proveedor, contemplando aspectos como: destino de entrega, volúmenes, forma de transporte, por mencionar algunos. Con la finalidad de realizar la entrega en los tiempos establecidos.	2	2	4	Riesgo Bajo	no	Contratista	Durante la ejecución del contrato	En la terminación del contrato	Supervisión de los tiempos de ejecución	Permanente
10	Especifico	Externo	Ejecución	Riesgos Sociales o Politicos	Huelgas, bloqueos, manifestaciones, vandalismo, actos terroristas, asonadas. En general todo acto que afecte el orden público.	Retrasos en la ejecucion contractual	3	3	6	Riesgo Alto	Entidad - Contratista	Estudio del posible escenario para la aplicación de las medidas pertinentes	2	2	4	Riesgo Bajo	no	Contratista y supervisor del contrato	Durante la ejecución del contrato	En la terminación del contrato	Verificación del acto que afecta el orden público.	Cuando se presente el incidente.