MUNICIPIO DE SUCRE – SANTANDER

NIT 890.210.883-7

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

PROCESO: SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SAMC-012-2026

OBJETO: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA CUBIERTA TIPO DOMO MEDIANTE LA REPOSICIÓN DEL POLICARBONATO Y EL TRATAMIENTO ANTICORROSIVO DE LA ESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SUCRE, SANTANDER

LOCALIZACIÓN: Palacio Municipal, casco urbano del Municipio de Sucre (Santander)

PLAZO: Veinte (20) días calendario

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**CAPÍTULO 1. CUBIERTA TIPO DOMO – POLICARBONATO, ESTRUCTURA METÁLICA Y CANALES**				
1.1	Desmonte de policarbonato existente	M2	200,00	$ 15.000	$ 3.000.000
1.2	Pintura de estructura metálica existente (tratamiento anticorrosivo)	GL	1,00	$ 4.000.000	$ 4.000.000
1.3	Instalación de policarbonato, incluye accesorios	M2	200,00	$ 166.000	$ 33.200.000
1.4	Desmonte de canales metálicas	ML	18,00	$ 10.000	$ 180.000
1.5	Instalación de canal metálica galvanizada calibre 18 con desarrollo de 40 cm, pintada en pintura wash primer y en esmalte	ML	18,00	$ 185.000	$ 3.330.000
1.6	Instalación de flanche metálico	ML	5,00	$ 42.000	$ 210.000
1.7	Relleno en concreto en la viga canal para media caña	ML	12,00	$ 15.928,92	$ 191.147
1.8	Impermeabilización de canal en concreto	ML	12,00	$ 85.000	$ 1.020.000
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 45.131.147**
	ADMINISTRACIÓN (A)			29%	$ 13.088.033
	IMPREVISTOS (I)			1%	$ 451.311
	UTILIDAD (U)			5%	$ 2.256.557
	TOTAL A.I.U.			**35%**	**$ 15.795.901**
	VALOR TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL				**$ 60.927.048**
	SON: SESENTA MILLONES NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($60.927.048), INCLUIDO EL A.I.U.				

DATOS DE CONTROL	
Salario mínimo mensual legal vigente 2026 (SMMLV)	**$ 1.750.905**
Presupuesto oficial expresado en SMMLV	**34,80**
Valor del CDP No. 26G10005	**$ 60.927.059**
Diferencia CDP − presupuesto oficial (saldo no comprometido)	**$ 11**
Total con precios unitarios con A.I.U. (hoja PRECIOS CON AIU = Formulario 1)	**$ 60.927.048**
Verificación	**CUADRA: presupuesto oficial = $60.927.048**

NOTA 1: Los valores unitarios de este presupuesto corresponden a costo directo; el A.I.U. se discrimina en porcentaje sobre el costo directo total.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproxima por exceso al entero siguiente, y cuando sea inferior a 5 se aproxima por defecto.

NOTA 3: Los precios unitarios con A.I.U. que se publican en el Formulario 1 – Presupuesto oficial se presentan en la hoja "PRECIOS CON AIU" y suman el mismo valor total.

NOTA 4: Fuente de cantidades y precios unitarios: presupuesto de obra elaborado por la Secretaría de Planeación ("0.0.PRESUPUESTO POLICARBONATO SUCRE.xlsx"), con el ajuste del ítem 1.7 indicado en su comentario.

_____

Ing. FREDY ALEXANDER FRANCO

Secretario de Planeación – Municipio de Sucre, Santander

MUNICIPIO DE SUCRE – SANTANDER

NIT 890.210.883-7

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

PRECIOS UNITARIOS CON A.I.U. (BASE DEL FORMULARIO 1 – PRESUPUESTO OFICIAL)

PROCESO: SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SAMC-012-2026

OBJETO: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA CUBIERTA TIPO DOMO MEDIANTE LA REPOSICIÓN DEL POLICARBONATO Y EL TRATAMIENTO ANTICORROSIVO DE LA ESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SUCRE, SANTANDER

LOCALIZACIÓN: Palacio Municipal, casco urbano del Municipio de Sucre (Santander)

PLAZO: Veinte (20) días calendario

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO COSTO DIRECTO	FACTOR A.I.U.	VR. UNITARIO CON A.I.U.	VALOR TOTAL
1.1	Desmonte de policarbonato existente	M2	200,00	$ 15.000,00	1,35	$ 20.250	$ 4.050.000
1.2	Pintura de estructura metálica existente (tratamiento anticorrosivo)	GL	1,00	$ 4.000.000,00	1,35	$ 5.400.000	$ 5.400.000
1.3	Instalación de policarbonato, incluye accesorios	M2	200,00	$ 166.000,00	1,35	$ 224.100	$ 44.820.000
1.4	Desmonte de canales metálicas	ML	18,00	$ 10.000,00	1,35	$ 13.500	$ 243.000
1.5	Instalación de canal metálica galvanizada calibre 18 con desarrollo de 40 cm, pintada en pintura wash primer y en esmalte	ML	18,00	$ 185.000,00	1,35	$ 249.750	$ 4.495.500
1.6	Instalación de flanche metálico	ML	5,00	$ 42.000,00	1,35	$ 56.700	$ 283.500
1.7	Relleno en concreto en la viga canal para media caña	ML	12,00	$ 15.928,92	1,35	$ 21.504	$ 258.048
1.8	Impermeabilización de canal en concreto	ML	12,00	$ 85.000,00	1,35	$ 114.750	$ 1.377.000
						VALOR TOTAL (INCLUIDO A.I.U.)	**$ 60.927.048**

Los valores unitarios con A.I.U. de esta hoja son los que figuran en el Formulario 1 – Presupuesto oficial (hoja "PRESUPUESTO OFICIAL (Entidad)"). Las celdas en verde se toman de la hoja PRESUPUESTO OFICIAL.