CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOLÓGICAS EN MAMPOSTERÍA PARA USO DE LEÑA EN LA ZONA RURAL DISPERSA DE EL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE CHUCURÍ.

SECRETARIA DE PLANEACIÓN.
ALCALDÍA EL CARMEN DE CHUCURÍ.

OCTUBRE DE 2026.

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesionale de Apoyo – CPS.
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

INTRODUCCIÓN.

Este documento tiene como objetivo dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.,6.1 del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015 donde se estipula que "La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso."

De igual forma se atienden los parámetros determinados en la Guía para la elaboración de Estudios de Sector 2025 de la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, la cual brinda herramientas para entender y analizar el mercado relacionado con la necesidad de contratación de Municipio.

Para su elaboración se toman como insumos los productos del proceso de planeación de los procesos de contratación realizados por el equipo multidisciplinario de las secretarias y oficinas de la Administración Municipal, los cuales atienden a la naturaleza particular de cada proceso.

Para el presente proceso aplican los Documentos Tipo aplica para procesos de licitación de obra pública de "Infraestructura Social" (Versión 2), vigentes desde el 16 de febrero de 2026 desarrollados por la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, teniendo en cuenta la naturaleza de la obra a contratar.

1. ASPECTOS GENERALES.

1.1. ECONOMICO.

1.1.1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD[1].

El municipio de El Carmen de Chucurí, departamento de Santander, requiere implementar alternativas que contribuyan al mejoramiento de las condiciones de vida de las familias asentadas en su área rural, particularmente en lo relacionado con la preparación de alimentos, el uso eficiente de los recursos energéticos y la disminución de los impactos ambientales asociados al consumo tradicional de leña en los hogares.

En las viviendas rurales donde la cocción de alimentos se realiza mediante fogones tradicionales o sistemas de combustión poco eficientes, pueden presentarse situaciones relacionadas con el consumo elevado de leña, el aprovechamiento inadecuado del calor y la acumulación de humo en los espacios interiores, lo cual puede afectar las condiciones de salubridad, comodidad y seguridad de sus ocupantes. Adicionalmente, la necesidad de recolectar o adquirir mayores cantidades de combustible puede representar una carga económica y operativa para las familias, especialmente en sectores rurales con dificultades de acceso.

En atención a esta problemática, se identifica la necesidad de construir e implementar ciento veintiséis (126) estufas ecoeficientes de leña en mampostería, destinadas a igual número de familias del área rural del municipio de El Carmen de Chucurí. Esta intervención busca proporcionar una alternativa de cocción que permita mejorar el aprovechamiento del calor generado durante la combustión, favorecer la evacuación del humo hacia el exterior mediante chimeneas adecuadamente instaladas y promover prácticas de uso responsable de la leña.

La ejecución del proyecto comprende la adecuación de las áreas de instalación, la construcción de las estructuras en mampostería, la conformación de los mesones, la instalación de los elementos y herrajes requeridos, la construcción o instalación de las chimeneas y la capacitación de las familias beneficiarias en el manejo, operación y mantenimiento de las unidades. De esta manera, no solo se busca entregar una infraestructura funcional para la preparación de alimentos, sino también fomentar su utilización adecuada, conservación y sostenibilidad a lo largo del tiempo.

Asimismo, el proyecto representa una oportunidad para promover prácticas domésticas más eficientes y contribuir al uso responsable de los recursos naturales, mediante la sensibilización de los beneficiarios sobre el aprovechamiento de la biomasa, el manejo adecuado de la leña y la importancia de mantener en buenas condiciones los sistemas de combustión y evacuación de gases. Los resultados en materia de reducción del consumo de combustible, exposición al humo e impactos ambientales dependerán de las características del diseño implementado, la calidad de la construcción y los hábitos de uso y mantenimiento de las estufas.

[1] La descripción de la necesidad fue realizada por el equipo profesional de la Secretaria de Planeación.

En consecuencia, se considera necesario adelantar el proyecto de construcción de ciento veintiséis (126) estufas ecoeficientes de leña en mampostería en el área rural del municipio de El Carmen de Chucurí, como una intervención orientada al mejoramiento de las condiciones de cocción de alimentos, la promoción de tecnologías apropiadas para el entorno rural y el fortalecimiento de prácticas de uso eficiente de los recursos energéticos. Su ejecución deberá responder a las necesidades identificadas en las viviendas beneficiarias y garantizar condiciones adecuadas de funcionalidad, seguridad, calidad constructiva y sostenibilidad.

La administración municipal busca en el contexto rural, el uso de leña como combustible para la preparación de alimentos constituye una práctica habitual en numerosos hogares. Sin embargo, cuando se emplean fogones tradicionales que no cuentan con sistemas adecuados de combustión y evacuación de gases, pueden generarse pérdidas importantes de calor, mayores requerimientos de combustible y acumulación de humo al interior de las viviendas. Estas condiciones pueden incidir negativamente en la comodidad, la seguridad y la calidad del ambiente doméstico, así como incrementar el tiempo y el esfuerzo destinados a la recolección o adquisición de leña.

En atención a esta situación, se justifica la ejecución del proyecto denominado construcción de ciento veintiséis (126) estufas ecoeficientes de leña en mampostería para igual número de familias del área rural del municipio de El Carmen de Chucurí, Santander, como una alternativa para mejorar las condiciones de cocción de alimentos mediante la implementación de sistemas diseñados para aprovechar de manera más eficiente la energía térmica producida por la combustión y conducir los gases generados hacia el exterior de las viviendas.

La construcción de estas unidades permitirá disponer de estructuras de cocción que integren cámara de combustión, superficie de preparación de alimentos, elementos complementarios y chimenea, conforme a la tipología técnica adoptada para el proyecto. Su implementación busca favorecer el aprovechamiento del calor, facilitar las labores de limpieza y mantenimiento y disminuir la exposición de los ocupantes al humo, siempre que las estufas sean construidas conforme a las especificaciones técnicas y se utilicen de manera adecuada.

De igual forma, la iniciativa se justifica por la importancia de promover prácticas de uso responsable de la leña y de los recursos naturales. La utilización de estufas ecoeficientes puede contribuir a reducir la demanda de combustible por unidad de cocción y, por consiguiente, la presión sobre los recursos forestales; no obstante, estos beneficios dependerán del diseño implementado, de la eficiencia real de los equipos, de la procedencia de la leña y de los hábitos de consumo de las familias beneficiarias.

La intervención también contempla la capacitación de los hogares en el uso, la operación y el mantenimiento de las estufas, aspecto fundamental para garantizar su funcionalidad y sostenibilidad. Mediante esta actividad se busca que los beneficiarios conozcan las prácticas adecuadas de encendido, alimentación de combustible, limpieza de cenizas, inspección de chimeneas y prevención de riesgos asociados al fuego y a la acumulación de gases de combustión.

1.1.2. PRODUCTOS INCLUIDOS DENTRO DEL SECTOR.

De acuerdo con la necesidad los servicios requeridos se detallan a continuación:

Tabla 1: Descripción de las actividades a realizar.

1	PRELIMINARES	
1,1	Nivelación del terreno	m2
1,2	Mortero de nivelación (e=0,04m)	m2
2	ESTRUCTURA	
2,1	Mampostería ladrillo tipo bocadillo, macizo liviano de 6x12x24 cm	m2
2,2	Placa mesón e=0,1 m	UND
2,3	Baldosa sobre mesón	m2
2,4	Chimenea de buitrón	ml
2,5	Marco de protección	ML
2,6	Herrajes para estufa	GLB
3	VARIOS	
3.1	Taller de capacitación para la operación y mantenimiento de la Estufa Ecoeficiente (Manual, carta de beneficios y otros)	UND

De acuerdo con los servicios que la entidad requiere contratar se encuentran debidamente identificados en Codificación Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas – UNSPSC, mediante los siguientes códigos:

Tabla 2: Códigos UNSPSC.

CLASIFICACIÓN UNSPSC	DESCRIPCIÓN
721015	Servicios de apoyo para la construcción
721110	Servicios de construcción de unidades unifamiliares
721510	Servicios de construcción y mantenimiento de calderas y hornos
721519	Servicios de albañilería y mampostería
721536	Servicios de terminado interior, dotación y remodelación

De igual forma se encuentran en la Clasificación Industrial Internacional Uniforme De Todas Las Actividades Económicas en la sub-clasificación CIIU: 4111: Construcción de edificios residenciales.

Esta clase incluye:

- La ***construcción*** de todo tipo de edificios residenciales, tales como ***casas unifamiliares*** y edificios multifamiliares, incluidos edificios de muchos pisos.
- El montaje y levantamiento in situ de construcciones prefabricadas.
- La reforma o renovación de estructuras residenciales existentes.

Dirección: Carrera 3 No. 4-30 Parque Principal
Código Postal: 686561100
Web: www.elcarmen-santander.gov.co
E-mail: alcaldia@elcarmen-santander.gov.co

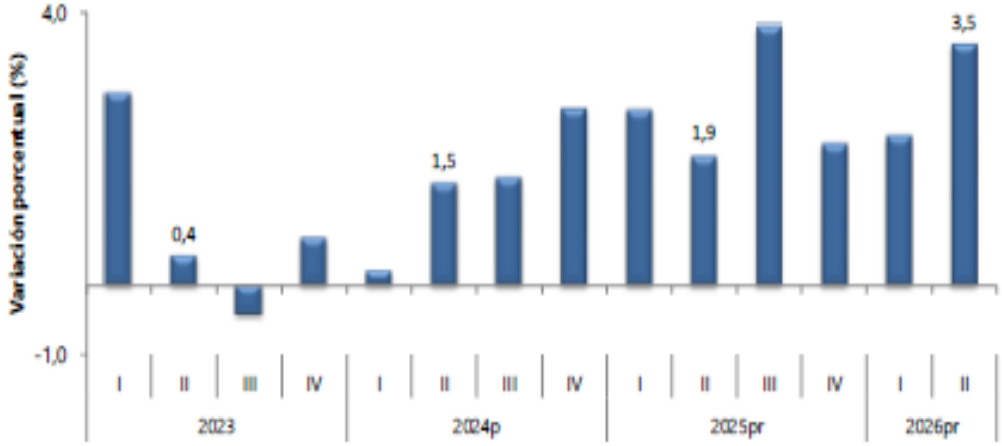
- El montaje de cubiertas metálicas, puertas, ventanas y demás elementos metálicos realizado por el constructor como parte del desarrollo de la construcción de edificaciones residenciales[2].

1.1.3. PRINCIPALES INDICADORES ECONOMICOS.

1.1.3.1. PRODUCTO INTERNO BRUTO COLOMBIA.

En el segundo trimestre de 2026pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,5% respecto al mismo periodo de 2025pr.

Gráfico 1: Producto Interno Bruto Tasa de crecimiento en volumen 2023-I / 2026pr-II.



Fuente: DANE, PIB_T
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[pr]preliminar
[p]provisional

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria;
- Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 10,0% (contribuye 1,7 puntos porcentuales a la variación anual).

[2] Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE, Clasificación Industrial Internacional Uniforme de Todas las Actividades Económicas, Revisión 4 Adaptada para Colombia CIIU Rev.4 A.C., Pág. 298.

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,5% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual)[3].

Tabla 3: Valor agregado por actividad económica, Tasas de crecimiento en volumen, Segundo trimestre 2026pr.

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2026[Pr]-II / 2025[Pr]-II	2026[Pr]/ 2025[Pr]	2026[Pr]-II / 2026[Pr]-I
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	-2,1	-1,7	0,4
Explotación de minas y canteras	4,2	1,6	0,4
Industrias manufactureras	2,0	2,3	-0,4
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	4,8	3,7	2,8
Construcción	2,2	-1,5	6,4
Comercio al por mayor y al por menor[3]	2,2	2,6	0,3
Información y comunicaciones	-0,1	0,7	0,3
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,6	1,9
Actividades inmobiliarias	2,1	2,1	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	2,6	2,5	0,8
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	10,0	7,9	2,3
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	9,5	6,3	4,0
Valor agregado bruto	**3,6**	**2,9**	**1,4**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,4	2,7	0,2
Producto Interno Bruto	**3,5**	**2,9**	**1,3**

Fuente: DANE, PIB_T
[Pr]preliminar
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.
[3]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.
[4]Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.
[5]Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.
[6]Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

[3] Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE, Producto Interno Bruto – PIB, segundo trimestre de 2026, Bogotá D.C., 18 de agosto de 2026, Disponible en: https://www.dane.gov.co/operaciones/PIB/bol-PIB-IItrim2026.pdf, Pág.3.

Durante el primer semestre de 2026pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,9%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 7,9% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,6% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 6,3% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual)[4].

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,3%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- *Construcción crece 6,4%.*

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,0%.

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 2,8%[5].

1.1.3.1.1. CONSTRUCCIÓN.

En el segundo trimestre de 2026pr, el valor agregado de la construcción crece 2,2% en su serie

[4] Ibid.
[5] Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE, Producto Interno Bruto – PIB, segundo trimestre de 2026, Bogotá D.C., 18 de agosto de 2026, Disponible en: https://www.dane.gov.co/operaciones/PIB/bol-PIB-IItrim2026.pdf, Pág.4.

original, respecto al mismo periodo de 2025pr.

Tabla 4: Construcción, Tasas de crecimiento en volumen, Segundo trimestre 2026pr.

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2026[Pr]-II / 2025[Pr]-II	2026[Pr]/ 2025[Pr]	2026[Pr]-II / 2026[Pr]-I
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-3,2	-5,6	2,5
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	17,1	9,2	19,6
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-2,2	-3,9	3,2
Construcción	**2,2**	**-1,5**	**6,4**

Fuente: DANE, PIB_T
[Pr]preliminar
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
[3]Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaría y equipo de construcción con operadores).

Este comportamiento se explica por las siguientes variaciones:

- ***Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 3,2%.***
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 17,1%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 2,2%[6].

1.1.4. INDICADORES ECONOMICOS ALREDEDOR DE LA CONSTRUCCIÓN – IEAC.

1.1.4.1. INDICADORES MACROECONOMICOS.

1.1.4.1.1. PIB.

En el segundo trimestre de 2026 (abril – junio), el PIB a precios constantes aumentó en 3,5% con relación al mismo trimestre de 2025. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un crecimiento en el valor agregado de la construcción de 2,2% en su variación anual, que se explica principalmente por el aumento del valor agregado de las

[6] Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE, Producto Interno Bruto – PIB, segundo trimestre de 2026, Bogotá D.C., 18 de agosto de 2026, Disponible en: https://www.dane.gov.co/operaciones/PIB/bol-PIB-IItrim2026.pdf, Pág.13.

obras civiles 17,1%. Por otro lado, el valor agregado de las edificaciones disminuyó en 3,2% y las actividades especializadas decreció en 2,2%[7].

Tabla 5: Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (precios constantes) 2020 – 2026p (II trimestre).

	Variación Anual (%)	Variaciones porcentuales anuales (Precios Constantes) 2020 - II	2026 - II	mín.	máx.
PIB	3,5 1,9	-16,7	3,5	-16,7	18,4
Valor agregado construcción	2,2 -3,9	-43,5	2,2	-43,5	23,7
Valor agregado edificaciones*	-3,2 -9,6	-40,8	-3,2	-40,8	25,2
Valor agregado obras civiles**	17,1 9,3	-46,5	17,1	-46,5	18,9
Valor agregado actividades especializadas***	-2,2 -4,2	-45,1	-2,2	-45,1	27,3

2026 (II Trim)
2025 (II Trim)

Fuente: DANE, Cuentas trimestrales.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* El valor agregado de edificaciones incluye construcción de edificaciones residenciales y no residenciales.
** Incluye construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
*** A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base a 2015 y se incorporan actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el segundo trimestre de 2026 (abril – junio) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que Colombia registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 3,5%, seguido de Perú que presentó un crecimiento de 2,6% y México presentó un crecimiento de 2.1%, mientras que, Chile decreció en 0,2% en contraste con el segundo trimestre del 2025. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa crecimiento con relación al mismo trimestre de 2025 para Perú de 8,9%, seguido por México con 4,8% y Colombia con 2,2%, mientras que, para Chile se registró una variación negativa de 3,2%[8].

[7] Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE, Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción – IEAC, Bogotá D.C., 09 de septiembre de 2026, Disponible es: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IEAC/bol-IEAC-IItrim2026.pdf, Pág. 10.
[8] Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE, Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción – IEAC, Bogotá D.C., 09 de septiembre de 2026, Disponible es: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IEAC/bol-IEAC-IItrim2026.pdf, Pág. 11.

Tabla 6: PIB total, valor agregado de la rama construcción para algunos países de Latinoamérica, Variación anual 2021 – 2026p (II trimestre).

	Variación anual (%) PIB	Valor agregado de la construcción Variación anual (%)	PIB Variación anual (%) (Precios Constantes) 2021 - II	2026 - II	mín.	máx.	Valor agregado de la construcción Variación anual (%) (Precios Constantes) 2021 - II	2026 - II	mín.	máx.
Colombia	3,5 1,9	2,2 -3,9	18,4	3,5	-0,4	18,4	23,7	2,2	-7,4	23,7
Perú	2,6 2,9	8,9 4,9	41,1	2,6	-0,7	41,1	211,2	8,9	-11,7	211,2
Chile	-0,2 3,7	-3,2 1,8	18,4	-0,2	-2,0	18,4	9,2	-3,2	-3,2	31,2
México	2,1 -0,1	4,8 -2,2	22,7	2,1	-0,2	22,7	39,2	4,8	-5,8	39,2



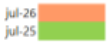
Fuente: DANE (Colombia), INEI (Perú), INEGI (México), BCENTRAL (Chile)
p: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

1.1.4.1.2. EMPLEO.

En julio de 2026, el número de ocupados en el total nacional fue 24.547 miles de personas. la ***Construcción como rama de actividad económica participó con el 7,4% de los ocupados***. En julio de 2026, la población ocupada en el ***total nacional aumentó 2,4%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumento en 9,3%*** con respecto al mismo periodo del año anterior[9].

Tabla 7: Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2024 – 2026P (julio).

	Variación anual (%)	Participación en el total (%)	Variación anual (%) 2024 (Jul)		2026 (Jul)	mín.	máx.
Población ocupada total	2,4 3,3		0,1		2,4	0,1	4,7
Población ocupada en construcción	9,3 4,8	7,4 7,0	-6,9		9,3	-8,9	14,8
Población ocupada en construcción en 13 ciudades y áreas metropolitanas	-2,9 9,4	3,1 3,2	-4,8		-2,9	-9,1	21,3



Fuente: DANE, GEIH.
p: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* 13 áreas: Bogotá D.C, Medellín - Valle de Aburrá, Cali - Yumbo, Barranquilla - Soledad, Bucaramanga, Girón, Piedecuesta y Floridablanca, Manizales y Villa María, Pasto, Pereira, Dos Quebradas y La Virginia, Cúcuta, Villa del Rosario, Los Patios y El Zulia, Ibagué, Montería, Cartagena, Villavicencio.

[9] Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE, Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción – IEAC, Bogotá D.C., 09 de septiembre de 2026, Disponible es: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IEAC/bol-IEAC-IItrim2026.pdf, Pág. 12.

Para julio de 2026, 1.823 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 41,1% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas, equivalente a 749 miles de personas, que además presentaron una disminución del 2,9%, es decir, 22,4 miles de personas menos con respecto al período julio de 2025[10].

1.1.4.2. INDICADORES DE DEMANDA.

1.1.4.2.1. DESPACHOS DE CEMENTO GRIS.

En el mes de julio de 2026 se despacharon 1.157.827 toneladas de cemento gris al mercado nacional, lo que representó una disminución de 3,8% con respecto a julio de 2025. Este resultado se explicó principalmente por la disminución en el canal de Comercialización con -3,0% el cual restó 1,8 puntos porcentuales a la variación total[11].

Tabla 8: Variación, contribución y participación anual de los despachos de cemento gris 2023 – 2026p (julio).

	Variación anual (%)	Participación en total (%)	Contribución (puntos porcentuales)	Toneladas 2023 (Jul)	2026 (Jul)	mín.	máx.
Total	**-3,8** **13,5**			**1.051.542**	**1.157.827**	**889.614**	**1.203.724**
Concreteras	-0,7 2,8	22,7 22,0	-0,2 0,7	266.480	262.532	180.163	284.459
Comercialización	-3,0 21,3	60,3 59,7	-1,8 11,9	568.048	697.770	514.974	729.554
Constructores y contratistas	-9,9 1,7	12,6 13,5	-1,3 0,3	157.149	146.190	109.526	170.820
Otros*	-11,5 13,5	4,4 4,8	-0,6 0,7	59.866	51.336	42.296	66.849

jul-26
jul-25

Fuente: DANE, ECG.
p: cifras provisionales
* El canal de distribución "otros" incluye los despachos a gobierno, donaciones, consumo interno y ventas a empleados.
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

2. COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTORICO.

De acuerdo con la información consultada en el Modelo de Abastecimiento Estratégico – MAE, para el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2022 al 9 de agosto de 2026, para los códigos 721033: Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura.

[10] Ibid.
[11] Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE, Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción – IEAC, Bogotá D.C., 09 de septiembre de 2026, Disponible es: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IEAC/bol-IEAC-IItrim2026.pdf, Pág. 12.

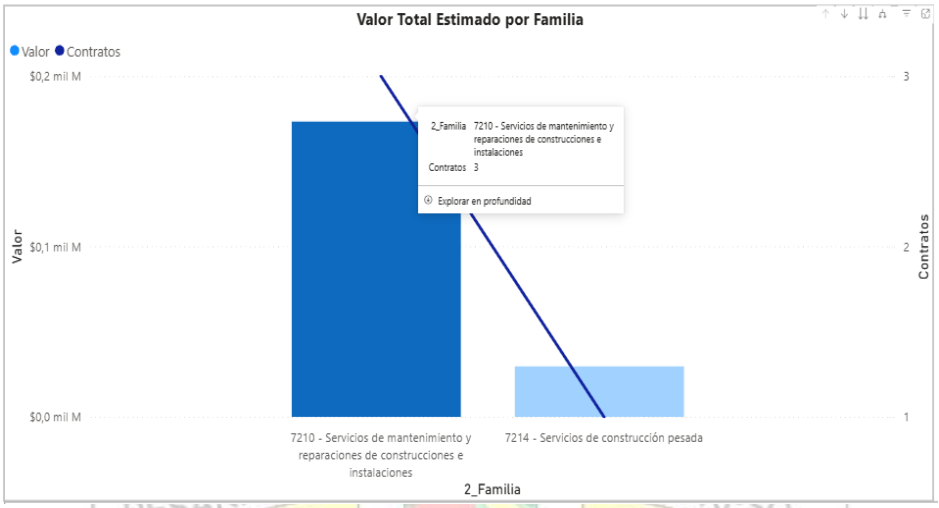
Gráfico 3: Procesos adelantados – Gasto anual.



En el periodo mencionado se llevaron a cabo cinco procesos clasificados en estos códigos, como se muestra en el grafico 3. Ejecutando un contrato relacionado por año.

El contrato con mayor valor se llevó a cabo en el año 2022.

Grafico 4: Valor total estimado por familia.



La mayor cantidad de contratos mostrados por la plataforma para el periodo descrito y los códigos consultados se encuentran en el código 7210: servicios de mantenimiento y reparación de construcciones e instalaciones para el cual aparecen tres contratos.

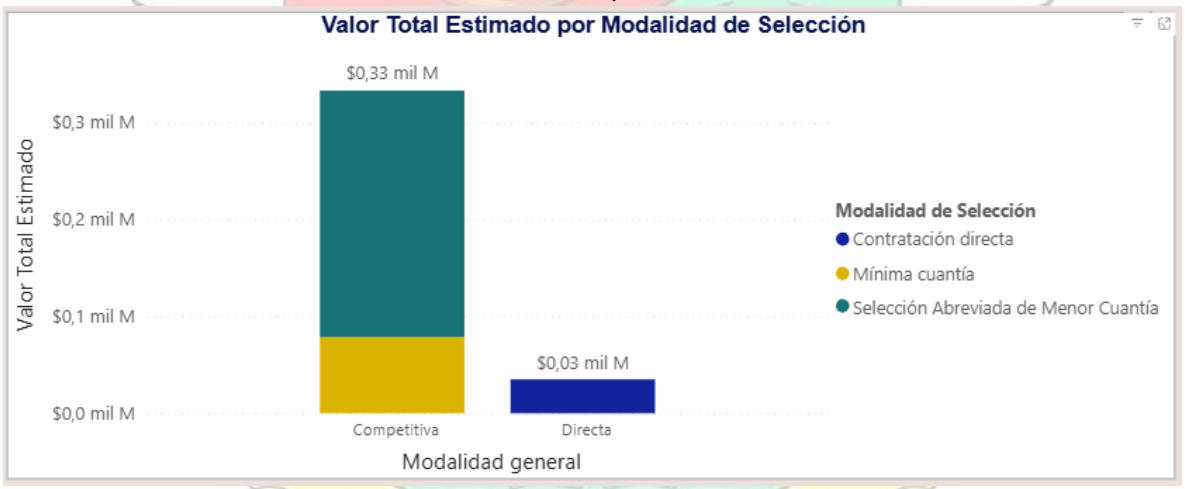
De los cuatro contratos realizados clasificados en el código 721033, dos se encuentran relacionados con vías, específicamente con el mantenimiento de puentes.

Tabla 9: Contratos por códigos consultados.

Clasificador de Bienes y Servicios - Familia
7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones
721033 - Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura
MANTENIMIENTO AL PUENTE PEATONAL HERNANDEZ BARRERA SOBRE EL RÍO VERGELANO DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE CHUCURÍ
CONTRATO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO DEL PUENTE UBICADO EN EL SECTOR CONOCIDO COMO LA BODEGA SOBRE LA QUEBRADA AGUAS CLARAS EN EL CORREGIMIENTO DE SANTO DOMINGO EN EL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE CHUCURÍ
ATENCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA AFECTADA POR DESASTRE MEDIANTE LA ADECUACIÓN DE CUBIERTA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIRALES SEDE B ESCUELA RURAL HONDURAS ALTO DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE CHUCURÍ EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE ACCIÓN ESPECÍFICO DE LA CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO NO 038 DE MAYO 28 DE 2024
7214 - Servicios de construcción pesada
721410 - Servicios de construcción de autopistas y carreteras
REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EL INDIO Y NUEVA GRANADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE CHUCURÍSANTANDER
Total

La modalidad de selección mas utilizada es la selección abreviada de menor cuantía, seguido por la mínima cuantía y la contratación directa. Sin embargo, se hace la precisión de que la modalidad de selección depende del valor del contrato de acuerdo con el presupuesto calculado por la oficina gestora, el cual se atiende a la necesidad descrita para el proceso.

Gráfico 5: Valor total estimado por modalidad de selección.



2. COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTORICO.

¿Cómo ha adquirido la Entidad Estatal en el pasado este bien, obra o servicio?

Con el fin de identificar puntualmente las características de los procesos llevados a cabo por la Administración Municipal y las entidades de la zona se realiza la consulta de información tomada del Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP https://www.contratos.gov.co/consultas/inicioConsulta.do siendo este la plataforma utilizada

por el municipio. Dicha consulta permite adquirir información precios que ofrece el mercado, formas de pago, entre otros, lo que permite orientar el proceso contractual a garantizar el cumplimiento de los objetivos de eficiencia, eficacia y economía.

De esta consulta se identificaron procesos exitosos recientes que guardan relación con el objeto contractual mencionado, de lo cual se pudo establecer que existen proveedores en el mercado local, regional y nacional que brindan garantías de participación en los procesos y la cabal ejecución del objeto a contratar obteniendo el mayor valor por los recursos públicos.

Tabla 10: Adquisiciones Previas De La Entidad.

DETALLE DEL PROCESO	LP SPM 001 2018[12]	LOP SPM 003 2019[13]
MODALIDAD DE SELECCIÓN	Licitación Pública	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)
CONTRATISTA	CONSORCIO SOLUCIONES VULNERABLES	CONSORCIO OBRAS ARQUITECTÓNICAS
NUMERO DE CONTRATO	143-2018	100 - 2019
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DEL CARMEN DE CHUCURÌ DEPARTAMENTO DE SANTANDER	MEJORAMIENTO DE CUBIERTA DE LA CAFETERIA DEL PARQUE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DEL CARMEN DE CHUCURI SANTANDER.
TIPO DEL CONTRATO	Obra	Obra
VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO	$847.457.627 a) Un primer pago a manera de anticipo, por la suma de **OCHENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/L ($84.745.763),** correspondiente al 10% de los recursos aportados por **PROSPERIDAD SOCIAL – FIP,** que se efectuará previa verificación de la totalidad de la documentación mínima requerida para la ejecución de la etapa II-Obra por parte de la mesa de trabajo de la dirección de Infraestructura social y Hábitat y la aprobación del producto de la Etapa I- Pre-construcción por parte del supervisor de PROSPERIDAD SOCIAL – FIP,previo Aval de la interventoría. b) Un segundo pago, por la suma de **CIENTO VENTISIETE MILLONES CIENTO DIESCIOCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/L ($127.118.644),** correspondiente al 15% de los recursos aportados por	$68.980.491 El presente contrato NO contará con anticipo, a partir de un 50% de ejecución de la obra se podrá presentar actas de pago parciales formuladas por el Contratista de acuerdo con las cantidades de obra aceptadas por la Interventoría o supervisión de obra, de acuerdo con los pliegos de condiciones hasta completar un noventa por ciento (90%) del valor total del contrato. El pago del 10% restante del valor total se hará efectivo con la presentación del acta de recibo final y la suscripción del Acta de Liquidación del contrato y su correspondiente aprobación por parte del

[12] https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-1-190489
[13] https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-11-8735287

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesionale de Apoyo – CPS.
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

	PROSPERIDAD SOCIAL – FIP, que se efectuará previa verificación de la totalidad documentación mínima requerida para la ejecución de la etapa-2 y la suscripción del acta de inicio de la etapa de obra del contrato derivado del presente proceso de selecciòn. c) Un Tercer pago, por la suma de **CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTI Y CINCO PESOS M/L ($169.491.525),** correspondiente al 20% de los recursos aportados por **PROSPERIDAD SOCIAL – FIP,** que se efectuará contra avance de obra de mínimo el 25%,previo Aprobación de la interventoría y el Supervisor. d) Un Cuarto pago, por la suma de **CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTI Y CINCO PESOS M/L ($169.491.525),** correspondiente al 20% de los recursos aportados por **PROSPERIDAD SOCIAL – FIP,** que se efectuará contra avance de obra de mínimo el 50%, previo Aprobación de la interventoría y el Supervisor. e) Un Quinto pago, por la suma de CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTI Y CINCO PESOS M/L ($169.491.525), correspondiente al 20% de los recursos aportados por PROSPERIDAD SOCIAL – FIP, que se efectuará contra avance de obra de mínimo el 75%,previo Aprobación de la interventoría y el Supervisor. f) Un Sexto pago, por la suma de **OCHENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/L ($84.745.763),** correspondiente al 10% de los recursos aportados por **PROSPERIDAD SOCIAL – FIP,** que se efectuará contra la presentación del acta de terminación y recibo a satisfacción del contrato de obra, previo Aprobación de la interventoría y el Supervisor.	Municipio. Todos los documentos de pago deberán ser avalados por el Interventor o quien sea designado por el Municipio.
PLAZO DEL CONTRATO	5 meses	30 días

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesionale de Apoyo – CPS.
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

GARANTIAS EXIGIDAS	✚ Responsabilidad civil extracontractual. ✚ Cumplimiento. ✚ Pago de salarios y prestaciones sociales ✚ Estabilidad y calidad de la obra ✚ Buen manejo y correcta inversión del anticipo	✚ Responsabilidad civil extracontractual. ✚ Cumplimiento. ✚ Pago de salarios y prestaciones sociales ✚ Estabilidad y calidad de la obra

Fuente: Elaboración propia – Información Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP.

Tabla 11: Adquisiciones Previas de las Entidades de la Zona.

DETALLE DEL PROCESO	LP-MJ-001-2025 [14]	LP 001 DE 2024 [15]
MODALIDAD DE SELECCIÓN	Licitación Pública	Licitación Pública
ENTIDAD CONTRATANTE	SANTANDER – ALCALDÍA DE JORDAN	SANTANDER - ALCALDÍA MOLAGAVITA
CONTRATISTA	MORALES & MARDINI INGENIEROS CIVILES S.A.S	Barca Gestiones e Ingenieria SAS
NUMERO DE CONTRATO	OBRA PUBLICA LP-MJ- 107-2025	068 de 2024
OBJETO DEL CONTRATO	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN EL MUNICIPIO DE JORDÁN-SANTANDER AÑO 2025	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA FAMILIAS DEL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE MOLAGAVITA SANTANDER
TIPO DEL CONTRATO	Obra.	Obra.
VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO	$1.277.538.389,26 - El 90% del valor del contrato mediante actas parciales donde serán pagadas únicamente las actividades 100% terminadas y recibidas a satisfacción, por la supervisión e interventoría, de acuerdo con las cantidades aprobadas (de cada unidad)	$1.117.358.732 El valor del contrato se pagará de a siguiente forma: a) Anticipo: El municipio entregará a título de anticio un valor equivalente al treinta por ciento (30%) del valor del contrato. b) El valor del contrato será pagado mediante actas parciales de avance mensual de la ejecución, el valor de las mismas resultara de

[14] https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-1-243416
[15] https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=24-1-236219

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesionale de Apoyo – CPS.
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

	2. - El 10% del valor total de contrato al momento de presentar el acta de recibo final y liquidación recibida a satisfacción por el interventor y supervisor del contrato, previa certificación de pago de seguridad social, pago del FIC, presentación de las facturas, aprobación de las garantías e informe de cumplimiento, recibo y paz salvo de beneficiario, paz y salvo de personal y del suministro de material.	multiplicar los precios unitarios por las cantidades efectivamente ejecutadas y reconocidas por interventor, hasta completar el noventa por ciento (90%) del valor del contrato, previa amortización del anticipo. El primer avance se podrá con la ejecución de mínimo el cincuenta por ciento (50%) de las obras a ejecutar. c) Un diez por ciento (10%) una vez se suscriba la respectiva acta de liquidación, previa amortización del anticipo.
PLAZO DEL CONTRATO	60 días	6 meses
GARANTIAS EXIGIDAS	✚ Cumplimiento ✚ Estabilidad y calidad de la obra ✚ Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales. ✚ Responsabilidad civil extracontractual	✚ Cumplimiento ✚ Estabilidad y calidad de la obra ✚ Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales. ✚ Responsabilidad civil extracontractual

Fuente: Elaboración propia – Información Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP.

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesionale de Apoyo – CPS.
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

De la información extraída del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP se evidencia que:

- En lo relacionado con la forma de pago la mayoría de las entidades realizan pagos parciales de acuerdo con la ejecución del contrato.

- Las garantías las más exigidas son:
  - Cumplimiento
  - Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.
  - Estabilidad y calidad de la obra.
  - Responsabilidad civil extracontractual.

2.1. MINIMO REQUERIDO EN EL PRESENTE PROCESO.

De conformidad al Artículo 2.2.1.1.1.1.1 del Decreto 1082 de 2015. Oferta con valor artificialmente bajo. Si de acuerdo con la información obtenida por la Entidad Estatal en su deber de análisis de que trata el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del presente decreto, el valor de una oferta parece artificialmente bajo, la Entidad Estatal debe requerir al oferente para que explique las razones que sustentan el valor ofrecido. Analizadas las explicaciones, el comité evaluador de que trata el artículo anterior, o quien haga la evaluación de las ofertas, debe recomendar rechazar la oferta o continuar con el análisis de esta en la evaluación de las ofertas a criterio de la Entidad Estatal, si el precio no parece suficiente para garantizar una correcta ejecución del contrato.

Con el propósito de garantizar el cumplimiento del objeto contractual, se adelantó el análisis de con una muestra de 4 procesos relacionados recientes adelantados en el departamento de Santander. Teniendo en cuenta la cuantía a contratar y la cuantía definitiva del contrato con el propósito de establecer el porcentaje de adjudicación y finalmente el promedio de porcentaje de adjudicación para tener en cuenta este como referencia de propuestas con precios artificialmente bajos.

Tabla 12: Procesos relacionados con el objeto a contratar y porcentaje de adjudicación.

N°1	NUMERO DE PROCESO	ENTIDAD	OBJETO	CUANTIA A CONTRATAR	CUANTIA DEFINITIVA DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE ADJUDICACIÓN
1	SINF-LP-005-22	MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA AURORA VEREDA LA MATA MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER	$1.284.225.121,99	$ 1.221.313.340	95,10%
2	SINF-LP-005-2021	MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ANTIGUA DEL COLEGIO	$ 660.200.575	$ 658.882.986,93	99,80%

			GABRIELA MISTRAL DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA			
3	COP-593-2023	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SAN GIL	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA EN LA CANCHA MÚLTIPLE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN JOSÉ DE GUANENTÁ EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL	$1.999.945.222,71	$ 1.889.817.863	94,49%
4	ED-LP-14-12	SANTANDER - GOBERNACIÓN	MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA ESCUELA DE LA VEREDA CASCAJALES ALTO ¿ SECTOR PUERTO MECHAS ¿ EN EL CARMEN DE CHUCURI SANTANDER Y CONSTRUCCION SEDE M INSTITUCION EDUCATIVA CIRALES MUNICIPIO DEL CARMEN DE CHUCURI SANTANDER	$ 751.745.863,00	$ 721.898.807,00	96,03%
					PROMEDIO PORCENTAJE DE ADJUDICAIÓN	**96,36%**

De esta revisión se encontró que teniendo en cuanta la muestra de procesos relacionados recientes el promedio del porcentaje de adjudicación para estos procesos es ***del 96,36%,el cual se constituye como umbral de referencia orientativo para identificación de posibles ofertas con precios artificialmente bajos***

Sea lo primero señalar que de conformidad con las disposiciones emitidas por Colombia Compra Eficiente, en su Guía para el manejo de mínimos requeridos en los procesos de selección, mismas que han sido consideradas por la entidad como criterio para salvaguardar la selección objetiva dentro del presente proceso, se dispone que una oferta es mínimo requerido cuando, a criterio de la Entidad Estatal, el precio no parece suficiente para garantizar una correcta ejecución del contrato, de acuerdo a la información recogida durante la etapa de planeación de acuerdo con las obras requeridas para satisfacer la necesidad. Entre muchos aspectos relevantes. Los costos. Valores y alternativas que, a precios de mercado reales. Podría demandar la celebración y ejecución de determinado tipo de contrato y con relación al mínimo requerido.

Los proponentes responderán cuando formulen propuestas inferiores al 96,36%, del valor del presupuesto oficial en las que se fijen condiciones económicas y de contratación por debajo del mínimo requerido con el propósito de obtener la adjudicación del contrato.

En estos casos, y de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.1.1.1.1 del Decreto 1082 de 2015, la Entidad requerirá al oferente para que explique y soporte técnica, financiera y económicamente las razones que sustentan el valor ofrecido, en los términos del manual para

el manejo de ofertas artificialmente bajas, acreditando que cuenta con las condiciones necesarias para ejecutar el contrato sin afectar la calidad de las obras, el cumplimiento de las especificaciones técnicas, las obligaciones laborales y de seguridad social, ni los demás riesgos asociados a la ejecución contractual.

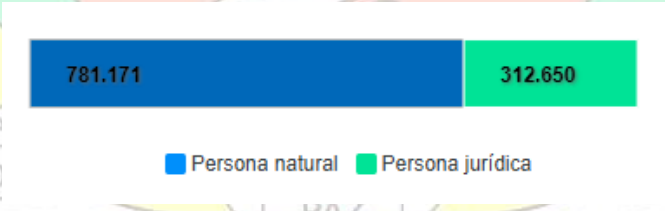
Las explicaciones presentadas serán analizadas por el comité evaluador, el cual determinará si la oferta conserva las condiciones de seriedad, viabilidad y suficiencia para garantizar la correcta ejecución del contrato. Solo en el evento en que las justificaciones aportadas resulten insuficientes para demostrar la viabilidad económica de la propuesta, podrá recomendarse el rechazo de la oferta, en los términos previstos en la normativa vigente.

Estos criterios buscan que en la práctica, las entidades estatales realicen adjudicaciones a las ofertas más ventajosas para cumplir los fines propios de la administración pública, sin que se acuda a valoraciones subjetivas, y permitiendo que los procedimientos contractuales no solo logren su finalidad, sino que se haga valorando y optimizando el tiempo y los recursos económicos empleados para la consecución del fin propuesto, con un manejo eficiente de los recursos públicos, con una planeación adecuada y respetando los derechos, deberes y obligaciones tanto de los proponentes y eventuales contratistas. Sin que esto menoscabe la calidad de las obras requeridas.

3. ANÁLISIS DE LA OFERTA.

De acuerdo con la información empresarial consultada en compite 360, la cual es un sistema de consulta en Internet que contiene información comercial, financiera, jurídica y económica de empresas en Colombia legalmente constituidas, usando como insumo la información de 46 Cámaras de Comercio del País.

Gráfico 6: Empresas por tipo jurídico.

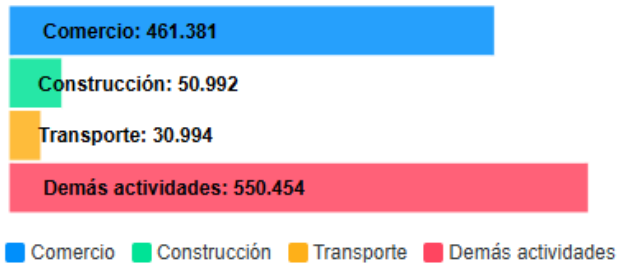


En el país existen 1.093.821 empresas activas de las cuales el 71,42% son personas naturales 781.171 empresas y el 28,58% son personas jurídicas con 312.650 empresas[16].

[16] Compite 360, https://www.compite360.com/

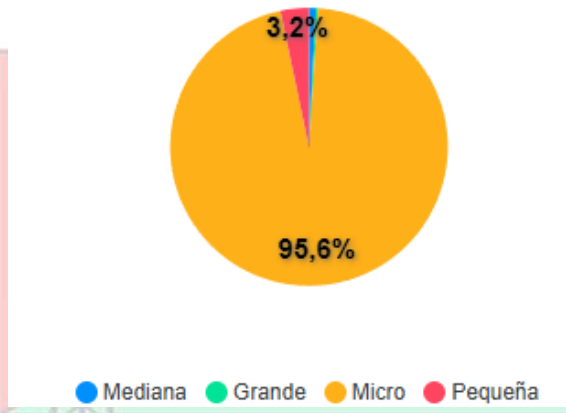
Dirección: Carrera 3 No. 4-30 Parque Principal
Código Postal: 686561100
Web: www.elcarmen-santander.gov.co
E-mail: alcaldia@elcarmen-santander.gov.co
ElCarmendeChucuri

Gráfico 7: Empresas por sector.



En el sector construcción se concentra el 4,7%, concentrando 50.992 empresas.

Grafico 8: Empresas por tamaño.



El 95,6% son microempresas 1.046.562 empresas, el 3,2% son pequeñas 36.079 empresas, 8.291 son medianas empresas y grandes empresas 2.889.

Imagen 1: Empresas dedicadas a la construcción en Santander.



En Santander existen 5.122 empresas dedicadas a la construcción, de las cuales 9 se ubican en el Municipio de El Carmen de Chucurí.

De las 9 empresas ubicadas en el municipio 6 son personas jurídicas y 3 personas naturales. Ocho son microempresas y una pequeña empresa.



De acuerdo con la información consultada en la superintendencia de sociedades existen 853 empresas que se dedican a Construcción de edificios residenciales. (Anexo 1).

3.1. INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL.

Los indicadores de capacidad financiera y organizacional exigidos corresponden a los establecidos en la **Matriz 2 – Indicadores Financieros Y Organizacionales Licitación De Obra Pública De Infraestructura Social**, que hacen parte de los documentos tipo, calculados con base en el presupuesto oficial del proceso. Estos requisitos son de obligatorio cumplimiento y se verificarán conforme a la información en firme del Registro Único de Proponentes (RUP).

.

3.2. ANÁLISIS PROMOCIÓN DE INDUSTRIA NACIONAL EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS (DECRETO 680 DE 2021).

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto 680 del 22 de junio de 2021, el cual modifica parcialmente el artículo 2.2.1.1.1.3.1. del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, en lo pertinente con la definición de “Servicios Nacionales”, y adiciona el artículo 2.2.1.2.4.2.9., en el cual se regula el puntaje para la promoción de la industria nacional en los Procesos de Contratación de servicios, se presentan, a modo indicativo, los siguientes bienes relevantes para la ejecución de las diferentes actividades de obra pública en contempladas en este proceso.

En cumplimiento de dicho decreto, de desarrolla la siguiente metodología para identificar los bienes nacionales relevantes para la ejecución del objeto a contratar.

1. Identificar dentro del presupuesto los bienes e insumos requeridos para la ejecución del proyecto.

2. Calcular el valor parcial de los bines o insumos identificados, para lo cual se deberá multiplicar el valor unitario de cada uno por la cantidad requerida.
3. Calcular el valor total realizando la sumatoria de los valores parciales de los bienes o insumos requeridos.
4. Determinar el porcentaje de participación de cada bien o insumo usando su valor parcial por el valor total, cociente que genera ser multiplicado por cien.

$$participacion\,(\%) = \sum_{i=1}^{n}\left(\frac{valor\ parcial_i}{valor\ total}\right) * 100$$

5. Determinar el porcentaje acumulado.

$$porcentaje\ acumulado_j = \sum_{j=0}^{i} participacion\,(\%)_i$$

6. Identificar los bienes o insumos cuyo porcentaje acumulado este dentro del ochenta (80%) por ciento o un valor aproximado por debajo.
7. Verificar cuantos bienes o insumos cumplen con lo previsto en el numeral anterior y si se encuentran incluidos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales.
8. Identificar los bienes o insumos que cumplen con la condición anterior y en relación con estos calcular el promedio de su porcentaje de participación. El promedio se calculará realizando la sumatoria de los porcentajes de participación de cada bien, resultado que se dividirá entre el número de bienes que se promedian.
9. Los bienes relevantes serán aquellos cuyo porcentaje de participación sea igual o superior al promedio calculado en el paso anterior.
10. Determinación de puntaje.

Para identificar el puntaje de cada bien, se debe utilizar la siguiente formula:

$$Pi = \frac{Participación\,(\%)_i * (Pmax)}{\sum_i^n Participación\,(\%)}$$

Donde:

Pi Puntaje de cada bien.

$Participación\,(\%)_i$ Porcentaje de participación del bien.

$(Pmax)$ Puntaje máximo.

$\sum_i^n Participación\ (\%)$ Porcentaje acumulado[17].

Tabla 13: Bienes Relevantes.

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	PARTICIPACIÓN	ACUMULADO	PROMEDIO	INSCRITO PRODUCTORES NACIONALES
acero fundido	**$ 219.990.802,50**	**42,94%**	42,94%		**No**
Plancha fundida en hierro gris resistente a temperaturas mayores 600°C de 30 cm x 57 cm x 17 mm de espesor, con dos boquillas de 19 cm c/u	$ 56.506.716,00	11,03%	53,97%		
Ladrillo Temosa	$ 37.931.355,00	7,40%	61,38%		
Marco de protección en ángulo y tubo metálico de 1/2"	$ 36.618.844,50	7,15%	68,52%		
Horno con tapa en tapa en lamina cold rolled calibre 20 de 25 cm x 30 cm x 45 cm de fondo. Contiene su respectiva bandeja interna en lamina cold rolled calibre 20. la tapa del horno va repujada con un logo de estrella en lamina cold rolled.	$ 23.935.842,00	4,67%	73,20%	**11,38%**	
Calentador de agua en acero inoxidable de 24 cm x 12 cm x 29 cm tapa en acero	$ 19.038.600,00	3,72%	76,91%		
Tubo de grees 6"	$ 13.922.874,00	2,72%	79,63%		
Puerta para entrada de leña en hierro gris fundido resistente a temperaturas superiores a los 600°C, área libre para introducir leña de 19cm x 15cm	$ 12.268.242,00	2,39%	82,03%		
Parrilla para leña en hierro gris fundido resistente a temperaturas mayores a 600°C de 40 cm x 20 cm x 18 mm de espesor	$ 10.634.400,00	2,08%	84,10%		
Sombrilla o caperuza de 6 " forma de cono de 35cm en lamina cold rolled pintado de color aluminio calibre 20	$ 10.151.442,00	1,98%	86,08%		
Registro de ceniza en hierro gris fundido de 11.5 cm x 11.5 cm sellando hermeticamente para evitar la salida de ceniza	$ 9.756.558,00	1,90%	87,99%		
Base calentador en fundicion en hierro gris resistente a temperaturas superiores a los 600°C de 24 cm x 57 cm	$ 9.651.600,00	1,88%	89,87%		
Registro en hierro gris fundido de 11.5 cm x 11.5 cm, con estrella giratoria para generar tiro en la chimenea, regulando la entrada de aire.	$ 9.462.600,00	1,85%	91,72%		
Compuerta de aireacion que consta de una tapa corrediza en lámina galvanizada calibre 20 de 15 cm x 10 cm con manija y dos láminas de soporte en lámina cold rolled con medidas de 25cm x 13 cm con pestaña de 1 cm y canaleta para desplazamiento de la lata.	$ 9.450.000,00	1,84%	93,56%		

[17] Colombia Compra Eficiente, Guía Para Aplicar El Apoyo O Promoción A La Industria Nacional En Procesos Regidos Por Documentos Tipo, De Acuerdo Con El Decreto 680 De 2021, Pág. 29.

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

Melaza	$	6.728.400,00	1,31%	94,88%		
Kit Papeleria (listado asistencia, compromiso, etc)	$	6.300.000,00	1,23%	96,11%		
Juego de ganchos (remoción discos de planchas y sacar ceniza)	$	6.215.958,00	1,21%	97,32%		
cemento	$	5.266.800,00	1,03%	98,35%		
Tablón liso vitrificado 30x30 Gres	$	5.053.457,01	0,99%	99,33%		
arena	$	2.451.330,00	0,48%	99,81%		
Acero de refuerzo fy=6000 psi Carmen de Chucurí	$	699.708,24	0,14%	99,95%		
Alambre negro	$	262.390,59	0,05%	100,00%		

11. Si ninguno de los bienes relevantes está incluido en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, ***la Entidad Estatal otorgará el puntaje a los Proponentes que se comprometan a vincular un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos de al menos el 40% del personal*** requerido para el cumplimiento del contrato.

Teniendo en cuenta que el proceso no contempla la adquisición de bienes de origen nacional, es decir, que no hay bienes nacionales relevantes identificados en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, se sugiere ***con miras a dar cumplimiento al fomento de la industria nacional, así como a la generación de empleo otorgar el puntaje a los Proponentes que se comprometan a vincular un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos de al menos el 40% del personal*** requerido para el cumplimiento del contrato.

3.3. ANALISIS DECRETO 248 DE 2021.

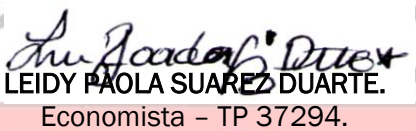
De conformidad con lo establecido en el decreto 248 de 2021, se sugiere no establecer como obligación la ejecución de porcentaje de bienes agropecuarios comprados a pequeños productores de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria local y sus organizaciones, teniendo en cuenta que el presupuesto no contempla de forma directa abastecimiento de productos de origen agropecuario, por lo cual No Aplica.

4. ANALISIS DE PRECIOS.

La consulta de los precios de mercado esta soportada en el respectivo proyecto viabilizado por la Oficina Gestora, en el cual consta la forma en que se calcularon y sus soportes (análisis de precios unitarios)[18].

[18] El cálculo del presupuesto fue realizado por el equipo multidisciplinario de la secretaria de planeación, quienes son la oficina gestora.

El presupuesto oficial estimado calculado y asignado por el Municipio del Carmen de Chucuri para la ejecución total del objeto del contrato es de OCHOCIENTOS TRES MILLONES CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS ($803.059.614,00) MONEDA CORRIENTE. Valor que incluye IVA, incluido el valor del A.I.U, IVA sobre la utilidad, y demás impuestos y tributos a que haya lugar para la celebración, legalización, ejecución y liquidación del contrato.



LEIDY PAOLA SUAREZ DUARTE.
Economista – TP 37294.
Profesional de Apoyo – CPS 208 de 2026.
Secretaría de Planeación.

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

BIBLIOGRAFÍA.

- Departamento Nacional de Planeación, Decreto 1085 del 26 de mayo de 2015, Disponible en https://www.dnp.gov.co/Paginas/Normativa/Decreto-1082-de-2015.aspx#subseccion06

- Guía para la Elaboración de Estudios de Sector G-EES-02. Colombia Contrata Eficiente. Disponible en: http://www.colombiacompra.gov.co/sites/default/files/manuales/cce_guia_estudio_sector_web.pdf

- Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE, Producto Interno Bruto – PIB, segundo trimestre de 2026, Bogotá D.C., 18 de agosto de 2026, Disponible en: https://www.dane.gov.co/operaciones/PIB/bol-PIB-IItrim2026.pdf

- Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE, Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción – IEAC, Bogotá D.C., 09 de septiembre de 2026, Disponible es: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IEAC/bol-IEAC-IItrim2026.pdf

- I Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE, Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC), segundo trimestre de 2026, Bogotá, 14 de agosto 2026, disponible en: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPOCI/bol-IIPOCItrim2026.pdf

- Colombia Compra Eficiente, Guía Para Aplicar El Apoyo O Promoción A La Industria Nacional En Procesos Regidos Por Documentos Tipo, De Acuerdo Con El Decreto 680 De 2021

Páginas de referencia.

- www.dane.gov.co
- https://www.compite360.com/

ANEXOS.

Anexo 1: Empresas Dedicadas a la Construcción de edificios residenciales Por Departamento.

NIT	RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD	CIUDAD DE LA DIRECCIÓN DEL DOMICILIO
901310166	CONSTRUCCION ARQUITECTURA Y PAISAJISMO URABA ZOMAC S.A.S.	APARTADO-ANTIOQUIA
800011205	CONSTRUCCIONES BUENDIA Y LOPEZ SAS	ARMENIA-QUINDIO
800094748	MYM CONSTRUCCIONES S.A.S	ARMENIA-QUINDIO
801004232	ARQUITECTURA CIVIL SAS	ARMENIA-QUINDIO
890000556	CONSTRUCTORA PALACIOS SAS	ARMENIA-QUINDIO
890001153	NIÑO SANCHEZ HERMANOS SAS	ARMENIA-QUINDIO
890003343	CONSTRUCTORA CENTENARIO SAS	ARMENIA-QUINDIO
900258284	CONSTRUCTORA CALCAMAR SAS	ARMENIA-QUINDIO
900348548	CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	ARMENIA-QUINDIO
900369342	INGNOVARQ S.A.S	ARMENIA-QUINDIO
900427085	CONSTRUCTORA DELTORO S.A.S.	ARMENIA-QUINDIO
900430417	GRUPO INNOVA CONSTRUCTORA S.A.S.	ARMENIA-QUINDIO
900435371	PROYECTOS E INVERSIONES SAS	ARMENIA-QUINDIO
900471667	CONSTRUCTORA Y PROMOTORA EL PROGRESO S.A.S	ARMENIA-QUINDIO
900501265	DALIAN DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS	ARMENIA-QUINDIO
900546904	INGESPACIO CONSTRUCCIONES SAS	ARMENIA-QUINDIO
900593099	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LOS CEDROS SAS	ARMENIA-QUINDIO
900623274	CONSTRUCTORA SORIANO SAS	ARMENIA-QUINDIO
900689850	CONSTRUCTORA SANTA TERESITA SAS	ARMENIA-QUINDIO
900700541	PROARQUITECTURA CONSTRUCTORA SAS	ARMENIA-QUINDIO
900758905	TORRES HOREB S.A.S.	ARMENIA-QUINDIO
900813823	ACCA CONSTRUTORA Y COMERCIALIZADORA SAS	ARMENIA-QUINDIO
900817011	ORO NEGRO CONSTRUINMOBILIARIA S.A.S.	ARMENIA-QUINDIO
900887367	ALICANTE CONSTRUCTORES SAS	ARMENIA-QUINDIO
900924203	PUERTA DEL EDEN S.A.S	ARMENIA-QUINDIO
900979539	CONSTRUCTORA GRES SAS	ARMENIA-QUINDIO
901023509	DELTORO SUINVERSION S.A.S.	ARMENIA-QUINDIO
901068791	VILLAS DE CAMPO MADERO SAS	ARMENIA-QUINDIO
901070472	BACATA 26 SAS	ARMENIA-QUINDIO
901132186	JORDAN CAMPESTRE SAS	ARMENIA-QUINDIO
901314634	INVERSIONES MONTECARLO ABEDULES SASINVERSIONES MONTECARLO ABEDULES SAS	ARMENIA-QUINDIO
802005438	INVERSIONES TRIFER LIMITADA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
802007729	PEREZ OROZCO SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
802013639	SICORT SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
802013829	UNION GLOBAL SA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
802014704	JASSIR SAIEH SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
802015379	INVERSIONES OSORIO GONZALZ S.A.S	BARRANQUILLA-ATLANTICO
802018630	DISTRACON SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
802023199	MERLOT Y CIA S.A.S	BARRANQUILLA-ATLANTICO
830504499	JS INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
890110779	MARTINETE SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
890112662	MAVIG SA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900086036	CONSTRUCTORA ALIAZA VIDA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900133234	PROMOTORA VILLAS DELA CANDELARIASA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900194587	CONSTRUCTORA IZA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900195471	ACF S.A.S.	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900408959	LOGUS PROMOTORA DE PROYECTOS S A S	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900451493	MARCO GALVIS SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900482771	VIVE AMBAR SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900536386	CONSTRUCTORES UNIDOS UNION GLOBAL MAVIG SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900547444	ARANGO ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	BARRANQUILLA-ATLANTICO

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

900562354	LC ALFA CONSTRUCCIONES SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900604346	CONSTRUCTORA WIWA SAS EN LIQUIDACION	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900677013	URBANIZADORA JYD SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900732880	INVERSIONES Y PROYECTOS G&M SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900865861	INVERSIONES ALTOS DE LOS ROSALES S.A.S	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900902471	J VILLEGAS ALVAREZ SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
901003713	CONSTRUCCIONES TORRES DILUGANO S.A.S	BARRANQUILLA-ATLANTICO
901062300	CONSTRUCTORA MI HOGAR S.A	BARRANQUILLA-ATLANTICO
901113578	CONTRUCTORA DELAMAR SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
901200653	PROMOTORA EDIFICIO 55 BAQ SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
901250230	CONSTRUCTORA VILLA OLIMPICA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
901297283	GRUPO KAIA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
901413067	GRUPO INMOBILIARIO SEVILLA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
901110780	PROMOTORA MORE S.A.S	BELLO-ANTIOQUIA
800007423	SANCHEZ BLANCO & CIA SAA	BOGOTA D.C.
800007455	INVERSIONES LLANO HERMOSO SAS	BOGOTA D.C.
800010573	COBRICO SAS	BOGOTA D.C.
800016920	EQUISER SAS	BOGOTA D.C.
800036356	CONSTRUCTORA JG&A SAS	BOGOTA D.C.
800037199	PROMOTORA APOTEMA SAS	BOGOTA D.C.
800038165	INVERPLANES LTDA	BOGOTA D.C.
800053720	PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS SAS	BOGOTA D.C.
800057165	ADMINISTRADMINISTRADORA Y PROMOTORA INMOBILIARIA MEVIC SAADMINISTRADMINISTRADORA Y PROMOTORA INMOBILIARIA MEVIC SAS	BOGOTA D.C.
800058474	INGEREDES S.A.S	BOGOTA D.C.
800066758	CONSTRUCCIONES URBANAS SAS	BOGOTA D.C.
800086042	INACAR SA	BOGOTA D.C.
800094521	ANDALUCIA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
800100996	A&S CONSTRUCTORES SAS	BOGOTA D.C.
800101694	CONSTRUPROYECTOS LTDA	BOGOTA D.C.
800112784	ORBIMUNDO CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS	BOGOTA D.C.
800121238	INGENIERIA SOLIDA SAS COLOMBIA	BOGOTA D.C.
800123029	INVERSIONES IGSA SAS	BOGOTA D.C.
800124975	FUENTES SAS	BOGOTA D.C.
800137646	TIERRA SAS	BOGOTA D.C.
800138706	TORRES DE MALAGA SAS	BOGOTA D.C.
800138870	INVERSIONES ARA E HIJOS S EN C	BOGOTA D.C.
800140173	PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SILVA Y RAMIREZ LTDA	BOGOTA D.C.
800141409	CONSTRUCTORA PRIMAR SAS EN LIUIDACION FORZOSA ADMINISTRATIVA	BOGOTA D.C.
800156099	CVA CONSTRUCTORA SAS	BOGOTA D.C.
800162275	ECO INVERSIONES SAS	BOGOTA D.C.
800172068	HERRAGO ARQUITECTOS INGENIEROS S.A.S.	BOGOTA D.C.
800173411	CONSTRUCCIONES LOGAR SAS	BOGOTA D.C.
800176885	CONSTRUCTORA VECA LTDA	BOGOTA D.C.
800185974	HORIZONTES ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.S	BOGOTA D.C.
800187774	CONDIVAL SAS	BOGOTA D.C.
800190263	CONSTRUNOVA SAS	BOGOTA D.C.
800190996	CONSTRUCCIONES PATIÑO PARRA LTDA	BOGOTA D.C.
800198338	EDIFICAR NEOPROYECTOS S A	BOGOTA D.C.
800208146	INVERSIONES ALCABAMA S A	BOGOTA D.C.
800211016	PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SANTAFE SAS	BOGOTA D.C.
800215386	INVERSIONES UNO EN OCHO S.A.	BOGOTA D.C.
800221627	CONSTRUCTORA DE LOS ANDES S.A.S	BOGOTA D.C.
800229201	INVERSIONES PALERMO SAS	BOGOTA D.C.
800231486	USA INVERSIONES SAS	BOGOTA D.C.
800242107	FERNANDO RAMIREZ SAS	BOGOTA D.C.
816000633	PERURBANA SAS	BOGOTA D.C.
830000129	INVERSIONES CACIA SAS	BOGOTA D.C.
830007193	INVERSIONES JAIRO GONZALEZ E HIJAS CIA S EN C	BOGOTA D.C.
830009651	INGENAL ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SAS	BOGOTA D.C.
830011881	SERVICONSTRUCCIONES G&C SAS	BOGOTA D.C.
830015642	CONSTRUCCIONES LAMBDA SAS	BOGOTA D.C.
830020375	TERRITORIO SAS CI	BOGOTA D.C.
830020495	CUMBRERA SAS	BOGOTA D.C.
830022039	ENTORNO URBANO SAS	BOGOTA D.C.

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

830031092	LENGUAJE URBANO SA	BOGOTA D.C.
830034613	SANINGU LTDA SCA	BOGOTA D.C.
830041169	INTERPOLAR SAS	BOGOTA D.C.
830045448	CONSTRUCCIONES KYOTO SAS	BOGOTA D.C.
830046088	GERENCIAS INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
830047347	CONSTRUCTORA CANTOR SAS	BOGOTA D.C.
830048779	ALICARTE Y CIA S EN C	BOGOTA D.C.
830049115	AVALÚOS INTEGRALES SAS	BOGOTA D.C.
830064222	CONSTRUCTORA MMVR SAS	BOGOTA D.C.
830064759	POSTAMAR SAS	BOGOTA D.C.
830068069	EMPRESA PROMOTORA Y CONSTRUCTORA DE AVANZADA LIMITADA	BOGOTA D.C.
830083151	CONSTRUCTORA ORMIGA SAS	BOGOTA D.C.
830093287	ES J CRECER UNIDOS S A	BOGOTA D.C.
830095453	CAMPOS SAAB SAS	BOGOTA D.C.
830100197	SOPROTEC SAS	BOGOTA D.C.
830104930	CONSTRUCTORA FERNANDO MAZUERA S.A.	BOGOTA D.C.
830108269	MYM CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
830112210	PROMOTORA DE INVERSIONES ZIRUMA S A	BOGOTA D.C.
830117686	BENJAMIN SANCHEZ &CIA SA	BOGOTA D.C.
830118676	ALTOS DE BELLAVISTA DE GIRARDOT SAS	BOGOTA D.C.
830119339	CONSTRUCTORA E INVERSIONES EL SOLAR S.A.S	BOGOTA D.C.
830121750	ALTOS DE BELMONTE I SAS	BOGOTA D.C.
830123946	ICONO URBANO S,A,	BOGOTA D.C.
830124332	ARQUITECTURA Y URBANISMO CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
830124728	C&M URBANIZADORA SAS	BOGOTA D.C.
830126170	PROMOTORA VIVENDUM SA	BOGOTA D.C.
830128394	AES SAS	BOGOTA D.C.
830130119	PROMOTORA ARQUICRETO SAS	BOGOTA D.C.
830132182	MAZ PROYECTOS INMOBILIARIOS SAS	BOGOTA D.C.
830134152	COMPAÑIA DE INVERSIONES CONSTRUGANADERA SP SAS	BOGOTA D.C.
830135018	ZIMMER MANAGEMENT S.A.S	BOGOTA D.C.
830135306	VILLAROMA SAS	BOGOTA D.C.
830135330	GRUPO ENOBRA SAS	BOGOTA D.C.
830136443	QUIÑONES GOMEZ Y CIA SAS	BOGOTA D.C.
830136457	CONSTRUCCIONES LTDACL	BOGOTA D.C.
830139162	PROMOTORES Y ASESORES ORTIZHIDALGO LIMITADA	BOGOTA D.C.
830141325	CONSTRUCTORA LARES SAS	BOGOTA D.C.
830141348	CONSTRUCTORA CONURBANA SAS	BOGOTA D.C.
830141860	MORTEROS CONCRETOS Y CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
830147492	PROMOTORA INMOBILIARIA PROINSA SAS	BOGOTA D.C.
830507738	ARKETIA SAS	BOGOTA D.C.
830512329	INGECONS INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S	BOGOTA D.C.
860004625	INVERSIONES LA C ASTELLANA SAS	BOGOTA D.C.
860014917	FERNANDO MAZUERA Y CIA S.A.	BOGOTA D.C.
860019004	INVERSIONES VIGOVAL LTDA	BOGOTA D.C.
860028302	MAZUERA VILLEGAS Y CIA S.A	BOGOTA D.C.
860030613	MALIBU S.A	BOGOTA D.C.
860030872	URAKI CONSTRUCTORA S.A.S.	BOGOTA D.C.
860036579	HECOL SAS	BOGOTA D.C.
860040138	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES XANDU SAS	BOGOTA D.C.
860049837	CONSTRUCTORA OPCION 2000 SA	BOGOTA D.C.
860054967	CONSTRUCTORA PLINCO SAS	BOGOTA D.C.
860060138	AGROURBANA DE INVERSIONES SAS	BOGOTA D.C.
860060319	CONSTRUARTES SAS	BOGOTA D.C.
860069879	CONSTRUCTORA NACIONAL DE OBRAS CIVILES SAS	BOGOTA D.C.
860072199	IMOVAL SAS	BOGOTA D.C.
860090026	MULTIFAMILIARES PEPE 8 SAS	BOGOTA D.C.
860353170	COCO COMPAÑIA DE CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
860353305	CONSTRUCTORA SAN FRANCISCO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAQ	BOGOTA D.C.
860354386	INVERSIONES PARALELO SAS	BOGOTA D.C.
860400572	ARQUITECTOS E INTERVENTORES SAS	BOGOTA D.C.
860400723	CONSTRUCCIONES LOS SAUCES LTDA	BOGOTA D.C.
860505864	INVERSIONES ARIAS RINCON Y CIA S EN CS	BOGOTA D.C.
860506419	ASECON SAS	BOGOTA D.C.
860511957	BETANCOURT MONTOYA ASOCIADOS SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
860528092	CONSTRUCCIONES ISARCO SAS	BOGOTA D.C.
860534585	BENHABITAT SAS	BOGOTA D.C.
890207891	MVG CONSTRUCTORES SAS	BOGOTA D.C.
892002290	ZOOM CONSTRUCTORA S.A.	BOGOTA D.C.
900011537	GMC PARTNERS GROUP SAS	BOGOTA D.C.
900018625	CASA DEL TEJADILLO SA	BOGOTA D.C.
900023062	MANDAL CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
900023366	UP LIVING SA	BOGOTA D.C.
900026531	LAKAXA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
900027547	R+B DISEÑO EXPERIMENTAL SAS	BOGOTA D.C.
900028523	ESTRUCTURAS Y DISEÑOS ARQUITECTOS SAS	BOGOTA D.C.
900030829	PROMOTORA CALEDONIA S.A.S	BOGOTA D.C.

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

900037274	CASTELLANA EMPRESARIAL SAS	BOGOTA D.C.
900047412	EDIPROARQ LTDA	BOGOTA D.C.
900047609	INVERSIONES TEAM SOL SAS	BOGOTA D.C.
900049254	CONSTRUCTORA SIGLO XXI SANTO DOMINGO SAS	BOGOTA D.C.
900052107	VALOVIS ASOCIADOS SAS	BOGOTA D.C.
900055370	CENTRO INTERNACIONAL DE INVERSIONES SAS	BOGOTA D.C.
900056425	GEOMETRIA SAS	BOGOTA D.C.
900056465	RINCON GAVIRIA SAS	BOGOTA D.C.
900063024	CONSTRUCTORA MARQUIS SAS	BOGOTA D.C.
900073196	FELIPE GAMEZ C Y CIA ARQUITECTOS SAS	BOGOTA D.C.
900088538	EL OLIVAR SA	BOGOTA D.C.
900097160	MANUEL GONZALEZ CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
900105028	CONSTRUCTORA VALU LTDA - EN REORGANIZACION	BOGOTA D.C.
900113115	GRUPO AMAYA MOLINA SAS	BOGOTA D.C.
900119316	FRIZO SAS	BOGOTA D.C.
900126985	SERVIZONTAL SAS	BOGOTA D.C.
900135816	ISAZARA SAS	BOGOTA D.C.
900136288	PROMOTORA LAS MERCEDES SAS	BOGOTA D.C.
900143256	VISTA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SAS	BOGOTA D.C.
900153161	EPSILOM CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
900164477	IMPLEMENTAR CONSTRUCTORA S. A.	BOGOTA D.C.
900172805	NODOS GERENCIA Y CONSTRUCCION SAS	BOGOTA D.C.
900180976	INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTA CRUZ SAS	BOGOTA D.C.
900181580	INVERSIONES HARI S.A.S	BOGOTA D.C.
900193989	INGISA CONSTRUCTORES SAS	BOGOTA D.C.
900197306	RENOVA DISEÑO URBANO LTDA EN REORGANIZACION	BOGOTA D.C.
900198793	ARQUITECTURA	BOGOTA D.C.
900202885	CONSTRUCTORA LINEARQ LIMITADA	BOGOTA D.C.
900209747	CONSTRUROBLE SAS	BOGOTA D.C.
900212397	CONSTRUCTORA TEATINOS LTDA	BOGOTA D.C.
900216962	ROCA Y ACERO CONSTRUCTORES SA	BOGOTA D.C.
900217271	INVERSIONES RAMI RAMI SAS	BOGOTA D.C.
900218511	PROYECTO ERT SAS	BOGOTA D.C.
900219992	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PASADENA SAS	BOGOTA D.C.
900220598	CONSTRUCCIONES RCG SAS	BOGOTA D.C.
900221138	CONSTRUCCIONES ULLOA S.A.	BOGOTA D.C.
900226424	GRUPO QUARTO CONSTRUCTOR SAS	BOGOTA D.C.
900229693	INVERSIONES TORO MOLANO SAS	BOGOTA D.C.
900236805	GRUPO MACANA SAS	BOGOTA D.C.
900236840	CONSTRUCTORA AMAVIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA S A S	BOGOTA D.C.
900238061	FLOR CONSTRUCTORES S.A.S	BOGOTA D.C.
900251401	GRUPO SOLERIUM SAS	BOGOTA D.C.
900254059	SOCIEDAD CONSTRUCTORA ESMERALDA	BOGOTA D.C.
900258343	SOMER ENTERPRISES DE COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.
900258438	BV PROYECTOS SAS	BOGOTA D.C.
900265892	INCOPIMAR LTDA.	BOGOTA D.C.
900267576	TEKOA SAS	BOGOTA D.C.
900269016	PREFABROCADOS MODULARES SU HOGAR SAS	BOGOTA D.C.
900284709	CONSTRUCTORA HACKNEY S.A.S.	BOGOTA D.C.
900306879	CONSTRUCTORA ESPACIOS Y PROYECTOS SAS	BOGOTA D.C.
900309570	CONSTRUCTUM S.A.S.	BOGOTA D.C.
900312790	PROYECTOS HG SAS	BOGOTA D.C.
900314735	CRISTAL 2010 SAS	BOGOTA D.C.
900316722	BRADFORD ARQUITECTOS SAS	BOGOTA D.C.
900321110	INVERSIONES RH POSITIVA SAS	BOGOTA D.C.
900335008	KUBIKANDO SAS	BOGOTA D.C.
900337535	LUQUE OSPINA PROYECTOS SAS	BOGOTA D.C.
900344356	QBIKA INVERCONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
900354034	RESIDERE SAS	BOGOTA D.C.
900360342	TORROVAL ARQUITECTURA S A S	BOGOTA D.C.
900361167	DESARROLLOS URBANOS REGIONALES SAS	BOGOTA D.C.
900362118	ARCOINPRO SAS	BOGOTA D.C.
900362359	PIJAO DESARROLLOS CORPORATIVOS SAS	BOGOTA D.C.
900364928	URBANAS SURCOLOMBIANA SAS	BOGOTA D.C.
900365086	CONSTRUCTORA EL CIRCULO SAS	BOGOTA D.C.
900367126	OFFICE POINT SAS	BOGOTA D.C.
900368405	IGUAZU 124 SAS	BOGOTA D.C.
900369977	NACAJO INVERSIONES SAS	BOGOTA D.C.
900371736	PROMOTORA MATIMBA SPA SA	BOGOTA D.C.
900378457	PROMOSABANA SAS	BOGOTA D.C.
900383695	INVERSIONES HUNZA SAS	BOGOTA D.C.
900386571	DISEÑOGESTION Y DESARROLLO DE PROYECTOS SAS	BOGOTA D.C.
900389646	HOLDING DE INVERSIONES Y SERVICIOS SAS	BOGOTA D.C.
900399248	CONSTRUCTORA INLASA SAS	BOGOTA D.C.
900399273	CONSTRUCTORA HABITAT DEL ORIENTE SAS	BOGOTA D.C.
900399929	ARSA CONSTRUCCIONES S.A.S	BOGOTA D.C.
900412260	COMFERGO SAS	BOGOTA D.C.

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

900416162	REPRESENTACIONES FMR SAS	BOGOTA D.C.
900417298	ESTRATEGIA URBANA S.A.S	BOGOTA D.C.
900422088	CONSTRUCEM HOME S.A.S	BOGOTA D.C.
900423364	EL RETIRO DESARROLLO INMOBLIARIO SAS	BOGOTA D.C.
900427247	CONSTRUCTORA TORRES DE GRANADA SAS	BOGOTA D.C.
900428388	SAN LUIS INGENIERIA S.A.S	BOGOTA D.C.
900429098	LINERO ALVAREZ CONSTRUCTORES	BOGOTA D.C.
900433100	ENPROYECTOS SAS	BOGOTA D.C.
900435838	CONSTRUCTORA TOL 48 SAS	BOGOTA D.C.
900440870	JUSMAGUR INVERSIONES SAS	BOGOTA D.C.
900444434	CONTRUCCIONES RMS SAS	BOGOTA D.C.
900452348	CRISALIDA CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
900462814	JMYM CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
900480908	PROYECTOS DE CONSTRUCCION GRUPO ANDES SA	BOGOTA D.C.
900483735	DELFOS II SAS	BOGOTA D.C.
900490602	REINALDO SIERRA PULIDO SAS	BOGOTA D.C.
900496774	ENTORNO Y CONSTRUCCIONES URBANAS SAS	BOGOTA D.C.
900506660	METRO 20 S A S	BOGOTA D.C.
900510470	CONSTRUCTORA OPEN SAS	BOGOTA D.C.
900520079	CONSTRUCTORA PANORAMICA	BOGOTA D.C.
900528299	GRUPO FC SAS	BOGOTA D.C.
900530303	LOTE CALLE 84 SA	BOGOTA D.C.
900537884	ARANJUEZ CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS S.A.S	BOGOTA D.C.
900539118	CONSTRUCTORA SY GROUP SAS	BOGOTA D.C.
900548197	INTEGRA PROMOTORA SAS	BOGOTA D.C.
900551953	CONSTRUCTORA CERROS VERDES S.A.S	BOGOTA D.C.
900552444	AVENIDA CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
900553612	CONSTRUCCIONES GABERT SAS	BOGOTA D.C.
900557095	SUMA ARQUITECTONICA SAS	BOGOTA D.C.
900562909	INTEGRA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SAS	BOGOTA D.C.
900563977	CONSTRUCTORA VALKINA SAS	BOGOTA D.C.
900565848	CONSTRUCTORA TORRES DE CADIZ SAS	BOGOTA D.C.
900571730	MACA CONSTRUCCIONES & SYS SAS	BOGOTA D.C.
900571824	INGENOVA ING SAS	BOGOTA D.C.
900573044	TITULOS Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS	BOGOTA D.C.
900577381	BERDEZ SAS	BOGOTA D.C.
900588604	DACH & ASOCIADOS SAS	BOGOTA D.C.
900589551	NT GROUP SAS	BOGOTA D.C.
900593346	CONSTRUCCIONES DALTRE COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.
900624997	EJ CONSTRUCTORA SAS	BOGOTA D.C.
900630475	CONSTRUCTORA ALHAMBRA S.A.S	BOGOTA D.C.
900632893	BEGAR ANDINA SAS	BOGOTA D.C.
900634234	URBANIZADORA LINDARA SAS	BOGOTA D.C.
900635856	CONSTRUCCIONES JANS SAS	BOGOTA D.C.
900644979	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS PLANIFICADOS SAS CODISPLAN SAS	BOGOTA D.C.
900647400	EL CARIÑO SAS	BOGOTA D.C.
900650694	EDIFICIO 72 X1 SAS	BOGOTA D.C.
900675805	MANAGEMENT + DEVELOPMENT CONSTRUCTORA SAS	BOGOTA D.C.
900676991	CONSTRUCTORA OSPINA ASOCIADOS SAS	BOGOTA D.C.
900679698	M INVERSIONES SAS	BOGOTA D.C.
900679765	CONSTRUCCIONES PEÑALISA SAS EN REORGANIZACION	BOGOTA D.C.
900684662	BARRIOMAR SAS	BOGOTA D.C.
900691209	CONSTRUCCIONES CARAN SAS	BOGOTA D.C.
900699522	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES TAMBAKU SAS	BOGOTA D.C.
900719986	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES HC SAS	BOGOTA D.C.
900721022	CENTRO EMPRESARIAL DEL SALITRE SAS	BOGOTA D.C.
900729574	CICO CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
900754554	SANTA MARIA DE LOS CERROS SAS	BOGOTA D.C.
900777383	GRUPO DESARROLLADOR DE LA SABANA SAS	BOGOTA D.C.
900779186	EQUANIME SAS	BOGOTA D.C.
900792234	PORTAL DE LA SIERRA SAS	BOGOTA D.C.
900824498	HABITUS CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
900844066	SEVEN CONSTRUCCIONES S.A.S.	BOGOTA D.C.
900847525	TUKASA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
900848047	CONSTRUCTORA ISSEI S.A.S EN LIQUIDACIÓN	BOGOTA D.C.
900884998	PPM INVERSIONES SA	BOGOTA D.C.
900901507	CONSTRUCTORA AREA 98 SAS EN LIQUIDACIÓN	BOGOTA D.C.
900902943	AMBAR UNO DISEÑO Y CONSRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
900908900	CONSTRUCTORA CAMPUS S.A.S. EN LIQUIDACION	BOGOTA D.C.
900915265	ORGANIZACION CONIGSA SAS	BOGOTA D.C.
900928512	IKONSTRUIR.SAS	BOGOTA D.C.
900933603	ZONATA CONSTRUCCIONES S.A.S.	BOGOTA D.C.
900939792	RUA SANTAFE DE VARSOVIA	BOGOTA D.C.
901005556	PROMOTORA TORRES DEL PORTAL S A S	BOGOTA D.C.
901012353	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES MIRADOR DE SANTA BARBARA SAS	BOGOTA D.C.
901024918	PALVAL 33 DC SAS	BOGOTA D.C.
901074426	KUMAN SAS	BOGOTA D.C.

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

901105750	FORMAS Y ESPACIOS SAS	BOGOTA D.C.
901106240	ONCE CONSTRUCTORA SAS	BOGOTA D.C.
901114220	MOVEC SAS	BOGOTA D.C.
901133455	PROMOTORA GRUPO TREINTA SAS	BOGOTA D.C.
901143766	RADF INVERSIONES S.A.S	BOGOTA D.C.
901166161	ESPACIO VITAL HU SAS	BOGOTA D.C.
901188145	PARQUE 138 SAS	BOGOTA D.C.
901190507	COL CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
901211379	SANCHEZ PIRAJAN CONSTRUIR SAS	BOGOTA D.C.
901214548	INVERSIONES TERRABELLA SAS	BOGOTA D.C.
901222968	PROMOTORA FIQUE SAS	BOGOTA D.C.
901226577	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES SANTA BEATRIZ SAS	BOGOTA D.C.
901232710	PROMOTORA AMBALA SAS	BOGOTA D.C.
901249635	CONSTRUCCION ARQUITECTURA Y PAISAJISMO S,A,S,	BOGOTA D.C.
901256031	CINCO URBANA SAS	BOGOTA D.C.
901288688	PROMOTORA VALMONT SAS - EN LIQUIDACION	BOGOTA D.C.
901304812	RENOVA 22 SAS EN LIQUIDACION	BOGOTA D.C.
901319359	NAUTICA SOCHAGOTA CLUB HOUSE S.A.S.	BOGOTA D.C.
901364175	CONSTRUCORP DISEÑO, GERENCIA Y CONSTRUCCION SAS	BOGOTA D.C.
901367619	PROYECTO EDIFICIO CALLE 92 SAS	BOGOTA D.C.
901388801	CENTRIK VIEW SAS	BOGOTA D.C.
901393816	DESARROLLADORA VERDE SAS	BOGOTA D.C.
901415331	PROMOTORA ESCULTURAS SAS	BOGOTA D.C.
901441236	PROYECTOS ACERO CURE SAS	BOGOTA D.C.
901460762	ARANJUEZ INVERSIONES SAS	BOGOTA D.C.
901470336	PROYECTO EMERAWA SAS	BOGOTA D.C.
901471180	AMAZONIA 96 S.A.S	BOGOTA D.C.
901528674	PROMOTORA SEMINARIO S.A.S.	BOGOTA D.C.
800055084	CONSTRUCTORA MARDEL S A S	BUCARAMANGA-SANTANDER
800149556	INVERSIONES LA PENINSULA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
804003382	GARCIA PEÑARANDA Y CIA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
804011499	MADE SA	BUCARAMANGA-SANTANDER
804015014	CONSTRUCTORA CONSUEGRA SANTOS SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
890200486	INDUSTRIAS MADECEL LTDA	BUCARAMANGA-SANTANDER
890204639	GILBERTO MOGOLLON ESPINEL E HIJOS LTDA	BUCARAMANGA-SANTANDER
890205711	OTERO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
890210718	RODAR LTDA CONSTRUCCIONES	BUCARAMANGA-SANTANDER
890212855	ANDES CONSTRUCTORA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900069348	PEDRO C GOMEZ CONSTRUCTORA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900131565	CORAL CONSTRUCTORES S.A.S	BUCARAMANGA-SANTANDER
900133059	CUBYCO CONSTRUCTORES S.A.	BUCARAMANGA-SANTANDER
900236687	CONSTRUCTORA CIMEC Y CONESPRO LTDA	BUCARAMANGA-SANTANDER
900256940	CONSTRUCTORA INNOVA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900265633	CONSTRUCTORA JK SALCEDO S.A.S.	BUCARAMANGA-SANTANDER
900352754	GRUPO EMPRESARIAL COLOMBIANO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS GRUPO EMPRESARIAL COLOMBIANO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900390003	URBANIZADORA CONSUEGRA SANRTOS SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900442603	GRUPO DOMUS SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900459792	PLAZA ROVIRA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900488083	INVERCONSTRUCTORA BIENESTAR SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900560626	MUISCA CONSTRUCCIONES SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900575130	URBACOLOMBIA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900630318	CONSTRUCTORA MAKONS S.A.S	BUCARAMANGA-SANTANDER
900655071	CONCASA CONTRUCCIONES ASOCIADOS S.A.S.	BUCARAMANGA-SANTANDER

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

900733659	TORRE 27 SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900762366	CONSTRUCTORA ECOURBE SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900929704	SANTARDI GRUPO CONSTRUCTOR SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900956748	SENIORS HOUSE SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
900973386	INVERSIONES REYVI S.A.S.	BUCARAMANGA-SANTANDER
901009159	PARQUECENTRAL SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
901156552	URBAELITE SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
890204220	GONZALEZ BOHORQUEZ SAS	BUCARASICA-NORTE DE SANTANDER
815002296	LOSADA Y LSADA LTDA	BUGA-VALLE
815002311	CONSTRUCTORA VALLE REAL S A	BUGA-VALLE
800144600	COMERCIAL SOLCAR S.A.S.	CAJICA-CUNDINAMARCA
830094215	CONSTRUCTORA ROLDAN MORENO GUILLERMO SAS	CAJICA-CUNDINAMARCA
900024389	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES LA MANSION SAS	CAJICA-CUNDINAMARCA
900308051	INVERSORES Y CONSTRUCTORES EN LA SABANA SAS	CAJICA-CUNDINAMARCA
900415600	L.M. CONSTRUCTORA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	CAJICA-CUNDINAMARCA
900614044	QUINTAS DEL MOLINO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA QUINTAS DEL MOLINO SAS	CAJICA-CUNDINAMARCA
901282305	PROMOTORA CATEDRAL PLAZA SAS	CAJICA-CUNDINAMARCA
801002806	CONSTRUINVERSIONES AYM SAS EN REORGANIZACION	CALARCA-QUINDIO
800069640	JURI CONSTRUCTORES LIMITADA	CALI-VALLE
800156710	CONSORCIO CONTINENTAL PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE Y ECOLOGICO DE PROYECTOS DE OBRAS CIVILES, CONTRUCCION Y MAQUINARIA PESADA LTDA EN REORGANIZACION.	CALI-VALLE
800163131	INGENIERIA DISENO Y CONSTRUCCION SAS	CALI-VALLE
800228069	URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA ANDES SAS CONSTRUANDES S.A.S.	CALI-VALLE
805024076	ANGLO ANGULO & CIA SCA	CALI-VALLE
805026500	CONSORCIO MORENO TAFURT S.A.	CALI-VALLE
805029393	ESPACIO VITAL CONSTRUCTORES SA	CALI-VALLE
805029905	MEJOR VIVIR CONSTRUCTORA SA	CALI-VALLE
805031242	180° S A S	CALI-VALLE
815001646	INTEGRAR CONSTRUCTORES SAS EN REORGANIZACION	CALI-VALLE
890310401	DISTRIBUIDORA CRISTAL SA	CALI-VALLE
890311939	SOCIEDAD PROMOTORA CAFETERA DE CONSTRUCCIONES SAS	CALI-VALLE
900087424	GRUPO ALAN SAS	CALI-VALLE
900127922	PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SPIWAK S.A.	CALI-VALLE
900156253	CONSTRUCTORA SINTAGMA SAS	CALI-VALLE
900164977	CALISA CONSTRUCTORES SAS	CALI-VALLE
900171569	CONSTRUCTORA JARAMILLO ARQUITECTOS S.A.S.	CALI-VALLE
900178588	PROMOTORA AIKI SAS	CALI-VALLE
900180277	SKEMA PROMOTORA SAS	CALI-VALLE
900233753	180° S A S	CALI-VALLE
900237465	PRADO VALLE II SA	CALI-VALLE
900316995	CONVALLE CONSTRUCTORA S.A.S.	CALI-VALLE
900321035	MARVIS CONSTRUCTORA SAS BIC MARVIS CONSTRUCTORA SAS BIC	CALI-VALLE
900491988	BITACORA ARQUITECTURA SAS	CALI-VALLE
900502921	GAMBOA CONSTRUCTORA SAS	CALI-VALLE
900623480	CONSTRUCTORA SUDAMERICANA SAS	CALI-VALLE
900795454	CONSTRUCCIONES GAMBOA SAS	CALI-VALLE
900813892	QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR SAS	CALI-VALLE
900868397	KORPA SAS	CALI-VALLE
900961568	ISSAR CONSTRUCTORA SAS	CALI-VALLE
901028970	VALLE ALTO CONSTRUCTORA S.A.S.	CALI-VALLE
901040344	HIKBLU S.A.S	CALI-VALLE
901060370	A2 CONSTRUCTORA SAS	CALI-VALLE
901360990	DESARROLLOS INMOBILIARIOS EL CARMEN SAS	CARMEN-DE-VIBORAL-ANTIOQUIA
800017873	MOSEL SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
800068547	BARAJAS CONSTRUCTORA SA	CARTAGENA-BOLIVAR
800237294	URBANIZADORA CAROLINA S.A.S.	CARTAGENA-BOLIVAR
806003258	MB GERENCIA Y CONSTRUCCIONES LTDA	CARTAGENA-BOLIVAR
806012509	PERSONALIZAMOS SA	CARTAGENA-BOLIVAR
806016554	GRUPO GALEANO GEORGE CONSTRUCTORES S.A.S. (3G CONSTRUCTORES S.A.S.)	CARTAGENA-BOLIVAR
890406672	CONSTRUCTORA BARCELONA DE INDIAS SA EN LIQUIDACION	CARTAGENA-BOLIVAR
900032739	PROMOTORA GRAN VELERO LTDA	CARTAGENA-BOLIVAR
900070124	PROMOTORA PALMETTO S.A.	CARTAGENA-BOLIVAR
900144599	PROMOTORA PARQUE SANTANDER S.A.	CARTAGENA-BOLIVAR
900168842	PROMOTORA PORTOVENTO LTDA.	CARTAGENA-BOLIVAR
900241191	RPL & A CONSULTORES S.A.S	CARTAGENA-BOLIVAR
900321693	ACUARELA REAL SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900329527	PROMOTORA GRUPO AREA S.A.	CARTAGENA-BOLIVAR
900492992	ESPECIALMENTE S.A.S.	CARTAGENA-BOLIVAR
900592803	PROMOTORA LA CANDELARIA SAS	CARTAGENA-BOLIVAR

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

900597132	CONSTRUCTORA FUENTE AZUL SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900597938	CONSTRUCTORA RAVELLO S.A.S.	CARTAGENA-BOLIVAR
900725993	PROMOTORA ALAMEDA LA VICTORIA S. A. S.	CARTAGENA-BOLIVAR
900739660	PROMOTORA MURANO ELITE SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900748662	CG CAPITAL SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900779222	PROMOTORA INVERSE SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900817525	PROMOTORA LAGOS SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900817539	PROMOTORA TERRA SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900833009	CONSTRUCTORA PONCE DE LEON SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900850119	PROJECT CONSTRUCTIONS SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900858655	CONSTRUCTORA ALEJANDRIA SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900917901	PROMOTORA NAPOLI SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900936297	PROMOTORA GRUPO PRADO VERDE S.A.S	CARTAGENA-BOLIVAR
900952701	PROMOTORA CAMPANOS SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900953879	INSIDEBAY SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900984174	PROMOTORA TORRE 6 -94 S.A.S.	CARTAGENA-BOLIVAR
900991217	PROMOTORA MURANO CENTRO SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901089074	MI CARTAGENA SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901120547	NOVASIS SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901121641	CONSTRUCTORA AAF SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901145049	PROMOTORA AR-Q SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901178909	PROMOTORA ALLURE SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901192234	MORROS ZOE SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901205537	JS GROUP	CARTAGENA-BOLIVAR
901307871	PROMOTORA BARLOVENTO DEL MAR SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901373487	DC DORAL CARTAGENA SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901377829	MORROS EOS SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901420538	PROMOTORA ANTILIA 98 SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901436158	PROMOTORA MANZANILLO S.A.S	CARTAGENA-BOLIVAR
901479244	PROMOTORA BELLA LUNA SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901480535	PROMOTORA PARA EL DESARROLLO INMOBILIARIO REGION CARIBE SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901516233	MORROS KAI SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901179916	GRUPO SANTAFE CONSTRUCCIONES SAS	CARTAGO-VALLE
800030893	MOJICA CONSTRUCTORA S.A.	CHIA-CUNDINAMARCA
830512939	DISTRIPAQ INGENIERIA SAS	CHIA-CUNDINAMARCA
832003213	PROMOTORA DE NEGOCIOS MENDEZ PRONEG SAS	CHIA-CUNDINAMARCA
900007597	DESARROLLOS URBANOS SAS	CHIA-CUNDINAMARCA
900399049	CONSTRUCTORA PLATINO COLOMBIA SAS	CHIA-CUNDINAMARCA
900481195	AKILA S.A.S.	CHIA-CUNDINAMARCA
900631231	BRYCH CONSTRUCTORA S A S	CHIA-CUNDINAMARCA
900660489	GRM ARQUITECTOS SAS	CHIA-CUNDINAMARCA
900912834	CONSTRUCCIONES CAÑA DULCE SAS	CHIA-CUNDINAMARCA
900626021	CONSTRUCTORA ZURIA SAS	CHIQUINQUIRA-BOYACA
830026195	MAURICIO SANCHEZ ARQUITECTOS S.A.S.	COTA-CUNDINAMARCA
900223683	CONSTRUCTORA TOTEM LTDA.	COTA-CUNDINAMARCA
800181181	INVERSIONES VANGUARDIA INVERVAN SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
800181342	URBANIZACION SAN PEDRO S.A.	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
800187738	CONSTUCTORA YADEL SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
800252523	COLPROYECTOS S.A.S	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
800253881	CONSTRUCTORA EL PORTAL SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
807007632	QUINTERO AYCARDI SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
830102903	CONSTRUCTORA MONAPE SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
890505217	ESTUDIOS Y SISTEMAS S.A.S.	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
890506038	PROMOTORA DE INVERSIONES S.A.S.	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
900103879	CONSTRUCTORA VIVIENDAS Y PROEYCTOS SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
900140073	CONSTRUCTORA ALIANZA DEL NORTE S.A.S	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
900150037	CONSTRUCCIONES Y NEGOCIOS SYLCO SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
900208726	INVERSIONES ARKAMAR SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
900248826	GRUPO IBSA CONSTRUCTORA VIVIENDAS SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
900365548	URBANIZADORA HACIENDA CLUB SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS.A.S.	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
900384968	INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES GRUPO HOGAR SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
900460237	CONSTRUCTORA MORESA S.A.S.	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

900464654	CONSTRUCTORA OASIS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
900482109	GRUPO MONAPE SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
900601271	CONSTRUCTORA SERRANOVA S.A.S	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
900740609	EDIFICAR DEL NORTE S.A.S.	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
900897227	CONSTRUCTORA TORRES DE MONSERRAT SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
900987457	COTMAQ CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
901062277	RAVAL PROYECTOS SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
901124375	CRISTALES PROYECTOS CONSTRUCCIONES SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
901233310	CONSTRUCTORA VALLES DE BARU SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
901301166	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA VENETTO S.A.S	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
801004159	BASA CONSTRUCCIONES SAS	DOS-QUEBRADAS-RISARALDA
816003686	JUAN CARLOS GAVIRIA T S.A.S	DOS-QUEBRADAS-RISARALDA
900016594	GERARDO GOMEZ Y CIA S.A.S.	DOS-QUEBRADAS-RISARALDA
900110568	PLAZA MAYOR CONSTRUCTORA N 2 SAS EN LIQUIDACION	DOS-QUEBRADAS-RISARALDA
901080271	PROVENZA CONSTRUCCIONES S.A.S.	DOS-QUEBRADAS-RISARALDA
900147743	CONSTRUCCIONES TORRELAVEGA DEL SUR S.A S	ENVIGADO-ANTIOQUIA
900210388	CONSTRUBOTERO SAS	ENVIGADO-ANTIOQUIA
900574702	CONSTRUCCION URBANA SAS	ENVIGADO-ANTIOQUIA
900844041	CONSTRUCTORA GONZALEZ & GUZMÁN S.A.S	ENVIGADO-ANTIOQUIA
901015833	ERRE CON ERRE INVERSIONES SAS	ENVIGADO-ANTIOQUIA
901024300	INVERSIONES DOS ZETAS SAS	ENVIGADO-ANTIOQUIA
901222932	PROMOTORA INMOBILIARIA TRAMONTI SAS	ENVIGADO-ANTIOQUIA
832008540	MAKRO CONSTRUCCIONES SAS	FACATATIVA-CUNDINAMARCA
809009469	IINVERSIONES ALEJANDRIA LIMITADA	FLANDES-TOLIMA
900051584	VIVIENDA INDUSTRIALIZADA DE SANTANDER S.A.S	FLORIDABLANCA-SANTANDER
900646707	JORGALLO CONSTRUCCIONES SAS	FLORIDABLANCA-SANTANDER
900938078	PROYECTOS INMOBILIARIOS DE SANTANDER S.A.S.	FLORIDABLANCA-SANTANDER
900441661	REPRESENTACIONES GUADALUPE VB SAS	FUNZA-CUNDINAMARCA
800250176	URBANIZADORA LLANO LARGO DE FUSAGASUGA LIMITADA	FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA
900147611	INVERSIONES HUPANEL SAS	FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA
900162918	CONSTRUCTORA VILLA CELESTE LTDA	FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA
900219996	URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA MANANTIAL SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA
900298031	J PACHON SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA
900312940	CONSTRUCTORA PACHON PIÑEROS SAS	FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA
900498154	DURCOL CONSTRUC	FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA
900519902	INVERSIONES CUCHARAL SAS	FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA
900541172	CONSTRUCTORA NIBEGO SAS	FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA
800221609	LA FRONTERA S.A.S	GALAPA-ATLANTICO
900879789	NAVARRO E HIJOS CONSTRUCTORES SAS	GALAPA-ATLANTICO
800183064	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL TESORO LTDA	GIRARDOT-CUNDINAMARCA
808001656	CONSTRUIR LOS ALGARROBOS LIMITADA	GIRARDOT-CUNDINAMARCA
900226559	CONSTRUCCIONES LINA MARIA SAS	GIRARDOT-CUNDINAMARCA
900876591	CONSTRUCTORA ALCASA SAS	GIRARDOT-CUNDINAMARCA
809003754	CONSTRUCTORA EL POMAR SAS	IBAGUE-TOLIMA
809007328	BONILLA ZEA SAS	IBAGUE-TOLIMA
900077235	CONSTRUSERVICIOS BYH SAS	IBAGUE-TOLIMA
900104881	RAC CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES S,A,S	IBAGUE-TOLIMA
900148423	INVERSIONES GETSEMANI LIMITADA	IBAGUE-TOLIMA

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

900179821	CONSTRUCCIONES JF SAS	IBAGUE-TOLIMA
900291137	URBANA CONSTRUCTORES SAS	IBAGUE-TOLIMA
900402081	PROYECTO TEREKAY SAS	IBAGUE-TOLIMA
900470286	RFP CONSTRUCTORA SAS EN LIQUIDACION	IBAGUE-TOLIMA
900778880	GRUPO CONSTRUCTOR RFP SAS	IBAGUE-TOLIMA
900832811	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES OCCIDENTE SAS	IBAGUE-TOLIMA
900896331	RFP CONSTRUCTORES SAS	IBAGUE-TOLIMA
901110049	GRUPO CONSTRUCTOR MERAKI S.A.S. ZOMAC	IBAGUE-TOLIMA
800212975	ACORAL CONSTRUCTORA S.A.S.	IPIALES-NARINO
900260185	CADINCO SAS	IPIALES-NARINO
900973285	CAMELOT CONSTRUCTORES S.A.S.	IPIALES-NARINO
901222392	PROMOTORA CASA CAMPO SAS	ITAGUI-ANTIOQUIA
805014656	CONSTRUCTORA EL CASTILLO SAS	JAMUNDI-VALLE
805027004	COMFHIAR SAS	JAMUNDI-VALLE
900194257	INVERSIONES VERDEHORIZONTE SAS	JAMUNDI-VALLE
900332474	CONSTRUCTORA CITARA S.A.S	JARDIN-ANTIOQUIA
900647408	CONSTRUCTORA JJJ S.A.S.	LA-CEJA-ANTIOQUIA
901034095	VALENCIA CONSTRUCTORES SAS	LA-CEJA-ANTIOQUIA
900129215	URIBE HERRERA CONSTRUCCIONES S.A.S	LA-ESTRELLA-ANTIOQUIA
900802182	CONSTRUCCIONES GIL HERMANOS S.A.S.	LA-ESTRELLA-ANTIOQUIA
800027557	RYS CONSTRUCTORES SAS	MANIZALES-CALDAS
800210309	DIPROCON INGENIERIA SAS	MANIZALES-CALDAS
810006108	CONSTRUCTORA BERLIN SAS	MANIZALES-CALDAS
816001550	PRANHA S.A.S	MANIZALES-CALDAS
900018934	CONSTRUCTORA URBANO S.A.S.	MANIZALES-CALDAS
900255014	CONSTRUCTORA GALIBO SAS	MANIZALES-CALDAS
900411468	CONSTRUCCIONES MPS SAS	MANIZALES-CALDAS
900534488	CONSTRUCTORA TRUJILLO GUTIERREZ	MANIZALES-CALDAS
900695195	PRANHA URBANO S.A.S.	MANIZALES-CALDAS
900896782	INVERSIONES PAISAJES DEL CERRO SAS	MANIZALES-CALDAS
900984243	INVERSIONES BOSQUES DEL CERRO SAS	MANIZALES-CALDAS
901394465	EL EDEN CONSTRUCCIONES SAS	MANIZALES-CALDAS
901499652	DESARROLLADORES URBANOS LA FLORIDA S.A.S	MANIZALES-CALDAS
811001084	CONSTRUCTORA G7 LIMITADA	MARINILLA-ANTIOQUIA
800000090	INGENIEROS SERVICIOS CONSTRUCTIVOS SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800027617	MENSULA S.A.S	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800061920	HR CONSTRUCTORA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800096890	MUROS Y TECHOS S.A.S.INGENIEROS ARQUITECTOS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800111153	BRAZZO CONSTRUCTORES SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800172933	OBRAS Y TERRENOS SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800185685	CONSTRUCTORA URCO SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800207150	CONSTRUCTORA SAN BLAS S.A.S	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800210932	IINVERURBE S.A.S	MEDELLIN-ANTIOQUIA
801002376	CALCULO Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811003799	COLCIVIL S.A	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811006250	INCOELEC SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811012082	DINAMICA INMOBILIARIA SA	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811015235	HC INGENIERIA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811030020	CREAR INGENIERIA CIVIL SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811046293	CONINTEL S.A.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
890915992	INVERSIONES URBANISMO Y CONSTRUCCIONES SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900011892	AEI CONSTRUCTORES SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900088623	GRUPO SAN REMO S.A.S	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900098143	ORGANIZACION EDYFICA SA	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900136103	PROMOTORES PALMA REAL S.A.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900138748	CONSTRUCTORA ZUCCARO S.A.S	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900302986	TIERRA PROMETIDA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900386126	ATRIL CONSTRUCCIONES S.A.S.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900391805	DISEÑOS ASOCIADOS SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900468499	CONSTRUCTORA ASDELOGY S.A.S	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900510365	CONSTRUIR OBRAS CIVILES S.A.S	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900635124	CONSTRUCTORA LOTUS S.A.S.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900648675	OPORTO CAMPESTRE SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900659284	PROMOTORA ALTOS DE MONTE VERDE SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900678026	PROMOTORA BICENTENARIO S.A.S	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900681994	VIVIENDAS DEL SUR S.A.S	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900692248	PROMOTORA COMPOSTELLA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900732878	CONSTRUCTORA QUARTIER S. A. S.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900766063	PROMOTORA DE PROYECTOS RINCONES DE LLANOGRANDE SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900788594	JORGE GONZALEZ INGENIERIA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900843496	BOHIOS URBANOS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900875259	PROMOTORA INMOBILIARIA CENTRO INTERNACIONAL DEL CARIBE SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900880201	LAGUNA DEL CABRERO SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900883234	PROMOTORA ARBOLEDA DE SAN ANTONIO SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900900188	CONSTRUCTORA VIVANT SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900903517	VENTUM SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900929864	CANTAGIRONE S.A.S.	MEDELLIN-ANTIOQUIA

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

900934447	PROMOTORA CIUDADELA LLANOGRANDE SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900940096	CONSTRUCTORA PLANNER SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900965617	CONSTRUCTORA GUASANDI S.A.S.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900991173	PROMOTORA 34 STREET SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
901005562	NATIVA CONSTRUCCIONES S.A.S.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
901014692	MAN & OBRA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
901042249	CONSTRUCTORA ASCENSO SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
901122353	CKLSS SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
901135831	SAN FRANCISCO HILLS SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
901144451	LA PURISIMA S.A.S	MEDELLIN-ANTIOQUIA
901150649	PROMOTORA CITTADELA DI TERRA S.A.S	MEDELLIN-ANTIOQUIA
901165085	PROMOTORA ESSENZA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
901192620	PROMOTORA CIUDADELA LA CEJA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
901204939	CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA INTEGRAL SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
901276714	CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURA DEL SUR	MEDELLIN-ANTIOQUIA
901283005	TRES PLANOS SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
901383937	YUNIKO GROUP S.A.S	MEDELLIN-ANTIOQUIA
812000032	CONSTRUCTORA AGORA LIMITADA	MONTERIA-CORDOBA
812001126	ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES S A S	MONTERIA-CORDOBA
812005054	CONSTRUCTORA BRIZALIA NO.2 LIMITADA	MONTERIA-CORDOBA
900088799	CONSTRUCTORA CONFUTURO SAS	MONTERIA-CORDOBA
900177526	RAVE CONSTRUCCIONES SAS	MONTERIA-CORDOBA
900499472	CONSTRUCTORA CONCRETAR S.A.S	MONTERIA-CORDOBA
900523143	CONSTRUCTORA JIPG SAS	MONTERIA-CORDOBA
900624849	CENTRO EMPRESARIAL MONTEBELLO SAS	MONTERIA-CORDOBA
900770220	G&G CONSTRUCTORESM S.A.S	MONTERIA-CORDOBA
800250711	INVERSIONES DIAZ CONSTRUCTORES SAS	NEIVA-HUILA
813001376	CONSTRUCTORA SANTA LUCIA S.A.S.	NEIVA-HUILA
813003421	CONSTRUCTORA NEIVA LA NUEVA SAS	NEIVA-HUILA
813005771	ALDANA Y CIA SAS	NEIVA-HUILA
830117707	INVERSIONES EL CHAPARRO SAS	NEIVA-HUILA
900708449	A+C CONSTRUCTORA SAS	NEIVA-HUILA
900662652	SMA CONTRUCCIONES SAS	OCANA-NORTE DE SANTANDER
900491537	ARQUITECTURA LOTUS SAS	PAIPA-BOYACA
900174733	SOCIEDAD CONSTRUCTORA ALTAMIRA & CIA SAS	PALMIRA-VALLE
900192423	KONSTRUIR INGENIERIA SA	PALMIRA-VALLE
900391493	TECHOS PARA PALMIRA SAS	PALMIRA-VALLE
800170579	EDMUNDO ENRIQUEZ BUCHELI Y ASOCIADOS LTDA	PASTO-NARINO
814001131	NUEVO HORIZONTE SAS	PASTO-NARINO
814007224	TAYKA COLOMBIA SAS	PASTO-NARINO
890330656	TRUJILLO SERRANO Y CIA S EN C	PASTO-NARINO
900060332	EDIFICACIONES BOREAL LTDA.	PASTO-NARINO
900440923	PROYECTOS DANA SAS	PASTO-NARINO
900454220	CONCREAR CONSTRUCTORA SAS	PASTO-NARINO
900457573	RIVAS MORA CONSTRUCCIONES S.A.S	PASTO-NARINO
900482983	CONSTRUCTORA ENRIQUEZ ASOCIADOS SAS	PASTO-NARINO
900702527	DOYCA CONSTRUCCIONES SAS	PASTO-NARINO
900853834	PLATAFORMA CONSTRUCTORES SAS	PASTO-NARINO
900900218	PROYECTOS TURIN SAS	PASTO-NARINO
901083060	CONTRUCTORA HERALD SAS	PASTO-NARINO
816004301	A.BOTERO Y CIA SCA	PEREIRA-RISARALDA
816006765	CONSTRUCTORA EPIC SAS	PEREIRA-RISARALDA
830514984	CONSTRUCTORA HISPANICA SAS	PEREIRA-RISARALDA
891411023	COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES SAS	PEREIRA-RISARALDA
900076069	VIVIR BIEN COMPAÑIA DE CONSTRUCCIONES LTDA	PEREIRA-RISARALDA
900087656	LINARES CONSTRUCCIONES SAS	PEREIRA-RISARALDA
900100443	SOCIEDAD ESPACIO Y DISEÑO CONSTRUCCIONES SAS	PEREIRA-RISARALDA
900208746	CONSTRUCTORA RSI SA	PEREIRA-RISARALDA
900303461	ARISTA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S.	PEREIRA-RISARALDA
900470628	PROMOTORA DE PROYECTOS PEREIRA SAS	PEREIRA-RISARALDA
900526712	CONSTRUCTORA BIO SAS	PEREIRA-RISARALDA
900576027	LOMA LINDA SAS	PEREIRA-RISARALDA
900580322	CONSTRUCTORA PALO DE AGUA SAS	PEREIRA-RISARALDA
900693079	LA CANDELARIA CONSTRUCTORA S.A.S.	PEREIRA-RISARALDA
900807043	PROYECTOS URBANISTICOS PEREIRA SAS	PEREIRA-RISARALDA
900941918	FORTAL SAS	PEREIRA-RISARALDA
900946544	PROYECTOS URBANOS 3L S.A.S	PEREIRA-RISARALDA
900974740	LC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS	PEREIRA-RISARALDA
901031711	QUALITY GROUP CONSTRUCTORES S.A.	PEREIRA-RISARALDA
901079081	VILLANOVA CONSTRUCCIONES SAS	PEREIRA-RISARALDA
901156428	SOCIEDAD MONTANA SAS	PEREIRA-RISARALDA
901210142	EDIFICAR CON IDENTIDAD SAS	PEREIRA-RISARALDA
901216045	DISTRIBUCIONES E IMPORTACIONES J.A. S.A.S	PEREIRA-RISARALDA
901277453	CERRITOS CONSTRUCCIONES S.A.S.	PEREIRA-RISARALDA
901360227	CONDINA CONSTRUCCIONES S.A.S	PEREIRA-RISARALDA
901429278	CERRITOS HOME S.A.S.	PEREIRA-RISARALDA
901519845	LAS CAMELIAS CONSTRUCCIONES S.A.S	PEREIRA-RISARALDA

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

901571869	MONTEVILLA CONSTRUCCIONES S.A.S	PEREIRA-RISARALDA
800196811	AREA URBANA SA	PIEDECUESTA-SANTANDER
800040872	CONSTRUCTORA CRPOL LTDA	POPAYAN-CAUCA
800097794	CONSTRUCTORA MADECONS S.A.	POPAYAN-CAUCA
817002218	ARINSA ARQUITECTOS E INGENIEROS SAS	POPAYAN-CAUCA
817006609	DEPOSITO NORTE SAS	POPAYAN-CAUCA
900213479	ORGANIZACION CENTENARIO CONSTRUCCIONES S.A.	POPAYAN-CAUCA
900241902	GRUPO CONSTRUCTOR PORDIGYO SA	POPAYAN-CAUCA
900393426	VERSION URBANA SAS	POPAYAN-CAUCA
900518950	CONSTRUCTORA ADRIANA RIVERA S.A.S	POPAYAN-CAUCA
900542367	CONSTRUCTORA G Y H S.A.S.	POPAYAN-CAUCA
900704045	CONSTRUCTORA SIMBRA SAS	POPAYAN-CAUCA
900712804	CONSTRUCTORA CIUDAD VERDE SAS	POPAYAN-CAUCA
900739198	GRUPO CONSTRUCTOR CALIBIO SAS	POPAYAN-CAUCA
901059647	CONSTRUCTORA MI CASA RURAL SAS	POPAYAN-CAUCA
901081036	GRUPO FIP SAS	POPAYAN-CAUCA
802003326	CONSTRUCCIONES SAN VICENTE SA	PUERTO-COLOMBIA-ATLANTICO
819002380	CONSTRUCCIONES CP SAS	PUERTO-COLOMBIA-ATLANTICO
901096568	CONSTRUCTORA PUNTA ROCA SAS	PUERTO-COLOMBIA-ATLANTICO
901214005	AREA 4 CONSTRUCCIONES SAS	PUERTO-COLOMBIA-ATLANTICO
901309447	PROMOTORA MONFORTE SAS	PUERTO-COLOMBIA-ATLANTICO
901327227	CONSTRUCTORA RIVER PARK SAS	PUERTO-COLOMBIA-ATLANTICO
900211721	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA POPORO SAS BIC	QUIMBAYA-QUINDIO
860517194	CONSTRUCTORA LA RAMADA	RESTREPO-META
900400319	RETIRO DEL VIENTO SAS	RETIRO-ANTIOQUIA
900467542	CPNSTRUIMOS E.A. S.A.S.	RETIRO-ANTIOQUIA
900083537	OROZCO CONSTRUCTORES S.A.S.	RIONEGRO-ANTIOQUIA
900474198	INGEURBANISMO SAS	RIONEGRO-ANTIOQUIA
900902510	ROMBO ESCARLATA SAS	RIONEGRO-ANTIOQUIA
901067090	IINVERSIONES VALLE DEL PACIFICO Y FINCONSTRUIR COLOMBIA ASOCIADOS SAS	ROLDANILLO-VALLE
900314995	CONSTRUBIENES JG S.A.S	SABANETA-ANTIOQUIA
900344858	NORTEAMERICA DSAS	SABANETA-ANTIOQUIA
900729285	BIANCO SAS	SABANETA-ANTIOQUIA
901244871	CONSTRUCTORA SULTAN SAS	SABANETA-ANTIOQUIA
804007409	NORIEGA CAMPIÑO & CIA S EN C	SAN-GIL-SANTANDER
900939276	CARVAJAL & CASTILLO CONSTRUCTORA SAS	SAN-GIL-SANTANDER
800006608	MIPKO CONSTRUCTORES SAS	SANTA-MARTA-MAGDALENA
891702877	CONSTRUCTORA JIMENEZ SA	SANTA-MARTA-MAGDALENA
891703022	DICOVIL Y CIA. LTDA.	SANTA-MARTA-MAGDALENA
900291484	COTESAB SAS	SANTA-MARTA-MAGDALENA
900421174	CONTRUCTORA INFRAESTRUCTURA SAS	SANTA-MARTA-MAGDALENA
900985404	JIMENEZ CONSTRUCTORES SAS	SANTA-MARTA-MAGDALENA
901136007	CSR CONSTRUCCIONES SAS	SANTA-MARTA-MAGDALENA
800186541	CONSTRUCTORA LA PLAZA SAS	SANTA-ROSA-DE-CABAL-RISARALDA
900575986	PROGRESSIVE HORIZON COLOMBIA S.A.S.	SANTA-ROSA-DE-CABAL-RISARALDA
900885378	PORTAL DE LAS ARAUCARIAS ETAPA III S.A.S.	SANTA-ROSA-DE-CABAL-RISARALDA
892200725	ISAAC Y DURAN SAS	SINCELEJO-SUCRE
900390509	COMERCIALIZADROA VM SAS	SINCELEJO-SUCRE
900599314	PROMOTORA DE LAS ACACIAS S.A.S.	SINCELEJO-SUCRE
826003228	PSI LTDA	SOGAMOSO-BOYACA
900530150	CONSTRUCTORA ANAYA GIRALDO SAS	SOLEDAD-ATLANTICO
900170742	CONSTRUCTORA BELLAREA SAS	SOPO-CUNDINAMARCA
900351500	BA CONSTRUCTORA SAS	SOPO-CUNDINAMARCA
900521289	TRAZOS Y PROYECTOS CONSTRUCTORA S.A.S	SUPIA-CALDAS
900628302	PROYECTOS GOLDEN SAS	TULUA-VALLE
900322758	PROYECTOS ESCALA S.A.S.	TUNJA-BOYACA
900567193	WILLCA CONSTRUCCIONES SAS	TUNJA-BOYACA
901308354	GOMA PROYECTOS SAS	TUNJA-BOYACA
806013058	URBISA S.A.	TURBACO-BOLIVAR
900259154	OPA CONSTRUCTORES S.A.	TURBACO-BOLIVAR
900451666	CONBONANZA SAS	TURBACO-BOLIVAR
901104942	PROMOTORA LAS PALMAS CARTAGENA SAS	TURBACO-BOLIVAR

Proyectó: Leidy Paola Suarez Duarte – Profesional de Apoyo - CPS
Revisó: Yennifer Patiño Useche – Secretaria de Planeación – Oficina Gestora.

800180264	MAYA Y ASOCIADOS S.A.S	VALLEDUPAR-CESAR
800235545	CONSTRUCTORA LOS MAYALES S.A.S	VALLEDUPAR-CESAR
824000254	INGENIERIA MULTISECTORIAL SAS	VALLEDUPAR-CESAR
824000665	MS CONSTRUCCIONES SAS	VALLEDUPAR-CESAR
824001620	CONSTRUCTORA CARVAJAL Y SOTO C.S. SAS	VALLEDUPAR-CESAR
830508088	CASTRO DE QUINTERO & CIA SAS	VALLEDUPAR-CESAR
892301175	OROZCO LIMITADA	VALLEDUPAR-CESAR
900116055	SAS	VALLEDUPAR-CESAR
900461172	PROYECTOS E INVERSIONES MPLSAS	VALLEDUPAR-CESAR
900643566	CONSTRUCTORA ANDALUJA SAS	VALLEDUPAR-CESAR
900731255	GUERRA Y CALDERON INVERSIONES SAS	VALLEDUPAR-CESAR
901020398	CONSTRUCCIONES TERRANOVA CM SAS	VALLEDUPAR-CESAR
901152903	PROMOTORA PORTOBELO S.A.S	VALLEDUPAR-CESAR
900440075	SYMA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.S. BENEFICIO E INTERES COLECTIVO BIC	VALPARAISO-ANTIOQUIA
900320511	COPROGEN SA	VILLAMARIA-CALDAS
900327744	LA ARABIA PROYECTOS SAS	VILLAMARIA-CALDAS
901031486	CONSTRUCTORA CASTILLO GIRALDO S.A.S	VILLAMARIA-CALDAS
807009707	CONSTRUCTORA VIÑEDOS ARIJAU SAS	VILLA-ROSARIO-NORTE DE SANTANDER
800014903	CONSTRUCCIONES GAMO LTDA	VILLAVICENCIO-META
800046286	INVERSIONES PORVENIR SAS	VILLAVICENCIO-META
800055206	CONSTRUCTORA EL BOSQUE SAS	VILLAVICENCIO-META
800116671	INGENIERIA Y ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SA	VILLAVICENCIO-META
800152650	CONSTRUCTORA CMT SAS EN LIQUIDACION	VILLAVICENCIO-META
822000430	ALTURAS S.A.S.	VILLAVICENCIO-META
822001280	CONSTRUCTORA G&G SAS	VILLAVICENCIO-META
822002440	INVERSIONES ESCLA SA	VILLAVICENCIO-META
822005751	INVERSIONES NUEVA EVOLUCION SAS	VILLAVICENCIO-META
822006125	CONSTRUCTORA BARU S.A.S	VILLAVICENCIO-META
822007442	INVERSIONES MAGLA S.A.	VILLAVICENCIO-META
860533211	1 INVERSIONES RAM LTDA	VILLAVICENCIO-META
892001701	HEXAGONOS DEL LLANO CIA LTDA	VILLAVICENCIO-META
900060489	INVERSIONES CERRO ALTO SAS	VILLAVICENCIO-META
900074158	INVERSIONES RACUELLAR SAS	VILLAVICENCIO-META
900076995	INVERSIONES CAMINOS DE SEVILLA	VILLAVICENCIO-META
900077362	CONSTRUCTORA L Y C SAS	VILLAVICENCIO-META
900120758	CREANDO ARQUITECTURA SAS	VILLAVICENCIO-META
900156200	CONSTRUCTORA GARCIA E HIJOS SAS	VILLAVICENCIO-META
900156760	CONSTRUCTORA G&L SAS.	VILLAVICENCIO-META
900173385	CONSTRUCCIONES MEDITERRANEA SAS	VILLAVICENCIO-META
900182968	SANTA LUCIA INVERSIONES Y PROYECTOS SAS	VILLAVICENCIO-META
900184552	CONTRUCTURA MEBAR	VILLAVICENCIO-META
900201774	RB CONSTRUIR LTDA	VILLAVICENCIO-META
900229730	IINVERSIONES Y CONSTRUCCIONES KINERET SAS	VILLAVICENCIO-META
900256204	INVERSIONES RODAS CONSTRUCTORES S.A	VILLAVICENCIO-META
900283603	SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES SAS	VILLAVICENCIO-META
900386019	PROMOTORA CAMPESTRE POR ACCIONES SIMPLIFICADA	VILLAVICENCIO-META
900395921	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	VILLAVICENCIO-META
900399008	INVERSIONES CIUDAD REAL S.A.S.	VILLAVICENCIO-META
900491468	CONSTRUCCIONES CMT SAS	VILLAVICENCIO-META
900524099	RUCTORA S.A.S	VILLAVICENCIO-META
900561279	PROYECTOS INMOBILIARIOS R&R SAS	VILLAVICENCIO-META
900566187	CONSTRUCCIONES GIGA SAS	VILLAVICENCIO-META
900630076	ZAROCONSTRUC SAS	VILLAVICENCIO-META
900651888	GRUPO BGR SAS	VILLAVICENCIO-META
900686314	INVERSIONES REFOUS 88 SAS	VILLAVICENCIO-META
900848254	INVERSIONES & PROYECTOS RC SAS	VILLAVICENCIO-META
900341941	HABITAT CONSTRUCTORES SA	VILLETA-CUNDINAMARCA
901067369	CONSTRUCCIONES PUNTO AMARILLO S.A.S	YARUMAL-ANTIOQUIA
844004715	INVERSORA MANARE LTDA	YOPAL-CASANARE
900108758	TECNICOMERCIO SAS	YOPAL-CASANARE