FICHA TÉCNICA

El municipio de Suaita, en cumplimiento de lo exigido en el artículo 2.2.1.1.2.1.2 del Decreto 1082 de 2015, informa a la comunidad en General que iniciara proceso de contratación, bajo la modalidad de Selección Abreviada mediante Subasta Inversa, para seleccionar el contratista que ejecute el objeto:

"COMPRAVENTA DE MATERIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS PERTENECIENTE A VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO RESIDENTE EN EL MUNICIPIO DE SUAITA SANTANDER"

El proponente deberá presentar su propuesta técnica firmada por el proponente si es persona natural, o por el representante legal, si es persona jurídica o por el representante del consorcio o la unión temporal. En este formato deberá indicar:

a) Descripción del bien
b) Especificaciones técnicas del elemento, marca del elemento si la tiene.
c) Unidad de medida.
d) Cantidad.

En caso de que los elementos ofrecidos no cumplan con las especificaciones técnicas y de calidad mínimas definidas por el MUNICIPIO en el pliego de condiciones y en los formatos y anexos, la propuesta será rechazada.

A continuación, se relacionan las especificaciones técnicas mínimas de los bienes que conforman el alcance del proceso de selección abreviada por subasta inversa No. SASI-004-2026, las cuales son de obligatorio cumplimiento y corresponden a las establecidas en los estudios y documentos previos:

Condiciones generales de los bienes: todos los elementos deberán ser nuevos, de primera calidad, sin uso, sin defectos de fabricación y en su empaque o presentación original cuando aplique. Los materiales deberán cumplir las normas técnicas colombianas (NTC) y los reglamentos técnicos que les resulten aplicables (por ejemplo, para acero de refuerzo, cemento y unidades de mampostería de arcilla). La entrega se realizará en el casco urbano del municipio de Suaita, Santander, en el sitio que indique el supervisor, y el precio unitario ofertado incluye transporte, cargue, descargue, almacenamiento y demás costos asociados.
El supervisor del contrato podrá rechazar los bienes que no cumplan con las especificaciones aquí descritas, caso en el cual el contratista deberá reponerlos a su costo dentro del plazo de ejecución.

Los bienes requeridos, con sus especificaciones, unidades y cantidades, son los siguientes:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIÓN TÉCNICA MÍNIMA	UNIDAD	CANTIDAD
MT-01	**VARILLA CORRUGADA 1/2 PULGADA** Especificación: La barra corrugada de 1/2" (12.7mm de diámetro) es un tipo de barra de acero utilizada principalmente en la construcción de estructuras de concreto armado. Las barras corrugadas, también conocidas como varillas o fierro de construcción, tienen una superficie rugosa o corrugada que mejora la adherencia al concreto, lo que permite que la estructura de acero y concreto trabaje de manera más eficiente en conjunto. Medición: Es la forma (refiriéndose a la cantidad) como se encuentra el producto en el mercado, para el caso la medida será unidad, con longitud de 6 Metros.	Und	226
MT-02	**VARILLA CORRUGADA 3/8 PULGADA** Especificación: La barra corrugada de 3/8" (9.5 mm de diámetro) es un tipo de barra de acero utilizada principalmente en la construcción de estructuras de concreto armado. Las barras corrugadas, también conocidas como varillas o fierro de construcción, tienen una superficie rugosa o corrugada que mejora la adherencia al concreto, lo que permite que la estructura de acero y concreto trabaje de manera más eficiente en conjunto. Medición: Es la forma (refiriéndose a la cantidad) como se encuentra el producto en el mercado, para el caso la medida será unidad, con longitud de 6 Metros.	Und	60
MT-03	**VARILLA CORRUGADA 1/4 PULGADA** Especificación: La barra corrugada de 1/4" (6.4 mm de diámetro) es un tipo de barra de acero utilizada principalmente en la construcción de estructuras de concreto armado. Las barras corrugadas, también conocidas como varillas o fierro de construcción, tienen una superficie rugosa o corrugada que mejora la adherencia al concreto, lo que permite que la estructura de acero y concreto trabaje de manera más eficiente en conjunto. Medición: Es la forma (refiriéndose a la cantidad) como se encuentra el producto en el mercado, para el caso la medida será unidad, con longitud de 6 Metros.	Und	42
MT-04	**FLEJES DE 1/4 DE 15X15** Especificación: Este ítem comprende el suministro de flejes elaborados en acero de refuerzo de 1/4 pulgada, conformados en dimensiones aproximadas de 15 x 15 cm, destinados al armado y refuerzo de elementos de concreto. Deberán presentar geometría uniforme, adecuado doblado y estar libres de fisuras, deformaciones o deterioros. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de fleje efectivamente	Und	235

	suministrado, recibido y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye fabricación o conformación, materiales, transporte, cargue, descargue y actividades conexas.		
MT-05	**FLEJES DE 1/4 DE 8X15** Especificación: Este ítem comprende el suministro de flejes elaborados en acero de refuerzo de 1/4 pulgada, conformados en dimensiones aproximadas de 8 x 15 cm, destinados al armado y refuerzo de elementos de concreto. Deberán presentar dimensiones uniformes y adecuado estado físico. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de fleje efectivamente suministrado, recibido y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye fabricación o conformación, materiales, transporte, cargue, descargue y actividades conexas.	Und	271
MT-06	**FLEJES DE 3/8 DE 10X10** Especificación: Este ítem comprende el suministro de flejes de acero de refuerzo de 3/8 pulgada, conformados en dimensiones aproximadas de 10 x 10 cm, destinados al armado y refuerzo de elementos de concreto. Deberán presentar geometría uniforme y estar libres de deformaciones, fisuras o deterioros. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de fleje efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye materiales, conformación, transporte, cargue, descargue y actividades conexas.	Und	300
MT-07	**ALAMBRE NEGRO** Especificación: Este ítem comprende el suministro de alambre de acero recocido tipo negro, utilizado principalmente para el amarre de las barras y elementos de acero de refuerzo. Deberá ser flexible, resistente y permitir su doblado y amarre sin fracturarse. Deberá encontrarse libre de contaminantes y corrosión excesiva. Medición: Se medirá y pagará por kilogramo (KG) de alambre efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye material, empaque, transporte, cargue, descargue y demás actividades necesarias.	Kg	11
MT-08	**BLOQUE H-10** Especificación: Este ítem comprende el suministro de bloque de arcilla tipo H-10, destinado a la construcción de elementos de mampostería. Las unidades deberán presentar dimensiones uniformes, adecuada resistencia, caras regulares y estar libres de fisuras, fracturas o deformaciones que afecten su utilización. Dimensiones: Alto: 20 cm Ancho: 10 cm Largo: 15 cm Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de bloque	Und	2864

	efectivamente suministrado, recibido y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye materiales, transporte, cargue, descargue, manipulación y almacenamiento.		
MT-09	**ARENA DE PEÑA** Especificación: Este ítem comprende el suministro de arena de peña proveniente de fuente autorizada, limpia y libre de materia orgánica, basura, raíces, arcillas y otros materiales perjudiciales. Deberá presentar características adecuadas para las actividades constructivas en las cuales sea utilizada.). Medición: Se medirá y pagará por metro cúbico (M^3) de material efectivamente suministrado, recibido y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye explotación o adquisición, cargue, transporte, descargue, disposición y demás actividades conexas.	M3	23
MT-10	**ARENA DE RÍO** Especificación: Este ítem comprende el suministro de arena de río, limpia, homogénea y proveniente de fuente autorizada, libre de materia orgánica, arcillas, limos excesivos y materiales contaminantes. Deberá presentar condiciones adecuadas para su utilización en morteros, concretos y demás actividades constructivas. Medición: Se medirá y pagará por metro cúbico (M^3) de arena efectivamente suministrada y aprobada por la supervisión. El precio unitario incluye adquisición, cargue, transporte, descargue y demás actividades necesarias.	M3	46
MT-11	**GRAVILLA DE 1/2** Especificación: Este ítem comprende el suministro de agregado grueso tipo gravilla, con tamaño nominal de 1/2 pulgada, limpio, duro, resistente y durable, libre de materia orgánica y sustancias perjudiciales. Deberá presentar granulometría adecuada para las actividades constructivas requeridas. Medición: Se medirá y pagará por metro cúbico (M^3) de gravilla efectivamente suministrada y aprobada por la supervisión. El precio unitario incluye adquisición, cargue, transporte, descargue, almacenamiento y demás actividades conexas.	M3	41,5
MT-12	**PIEDRA RAJÓN** Especificación: Este ítem comprende el suministro de piedra rajón de origen natural, resistente y durable, de tamaño y forma irregular, libre de tierra, materia orgánica y materiales contaminantes. Será utilizada en las actividades constructivas que requieran este tipo de material. Medición: Se medirá y pagará por metro cúbico (M^3) de piedra efectivamente suministrada y aprobada por la supervisión. El precio unitario incluye adquisición, cargue, transporte, descargue y demás actividades necesarias.	M3	4
MT-13	**BULTO DE CEMENTO DE 50 KG** Especificación: Este ítem comprende el suministro de cemento	Und	329

	hidráulico para uso en construcción, en presentación de 50 kg, empacado en su presentación original. El cemento deberá encontrarse seco, sin grumos ni endurecimiento y con el empaque íntegro, debidamente identificado y en condiciones adecuadas para su utilización Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de bulto efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye cemento, transporte, cargue, descargue, almacenamiento y demás actividades conexas.		
MT-14	**TUBO RECTANGULAR METÁLICO DE 8X4 CAL. 18** Especificación: Este ítem comprende el suministro de perfil tubular rectangular metálico de 8 x 4 cm, calibre 18, destinado a la fabricación de estructuras, soportes y demás elementos metálicos requeridos. El perfil deberá ser recto, uniforme, sin deformaciones y encontrarse en condiciones adecuadas para su utilización. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) con longitud de 6 Metros, de tubo efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye material, transporte, cargue, descargue, almacenamiento y demás actividades conexas.	Und	54
MT-15	**TUBO RECTANGULAR METÁLICO DE 4X2 CAL. 18** Especificación: Este ítem comprende el suministro de perfil tubular rectangular metálico de 4 x 2 cm, calibre 18, destinado a la elaboración de estructuras metálicas livianas, soportes, marcos y demás elementos requeridos. Deberá presentar sección uniforme, estar recto y libre de deformaciones o defectos que afecten su utilización. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) con longitud de 6 Metros, de tubo efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye material, transporte, cargue, descargue, almacenamiento y demás actividades conexas.	Und	39
MT-16	**TABLETA CÚCUTA DE 30X30** Especificación: Este ítem comprende el suministro de tableta para acabado de pisos, de dimensiones aproximadas de 30 x 30 cm, destinada a las áreas indicadas en los planos o especificaciones del proyecto. Las piezas deberán ser nuevas, uniformes, sin fisuras, fracturas, deformaciones ni defectos que afecten su apariencia o funcionalidad. PRODUCTO TABLETA= AMARELLO REFERENCIA= 30 x 30 TEXTURA= LISA UNIDAD DE MEDIDA= m² UND POR PAQUETE = 11 TABLETAS = 1 m² Medición: Se medirá y pagará por metro cuadrado (M²) de tableta efectivamente suministrada y aprobada por la supervisión. El precio unitario incluye materiales, transporte, cargue, descargue y actividades	M2	61

	conexas.		
MT-17	**CERÁMICA DE 50X50 PISO INTERIOR** Especificación: Este ítem comprende el suministro de cerámica para acabado de pisos interiores, de dimensiones aproximadas de 50 x 50 cm, destinada a las áreas establecidas en el proyecto. Las piezas deberán ser nuevas, uniformes, sin fisuras, fracturas o deformaciones y presentar características adecuadas para el uso previsto. Medición: Se medirá y pagará por metro cuadrado (M²) de cerámica efectivamente suministrada y aprobada por la supervisión. El precio unitario incluye materiales, transporte, cargue, descargue, manipulación y demás actividades conexas.	M2	10
MT-18	**CERÁMICA DE 30X30 PARA BAÑO** Especificación: Este ítem comprende el suministro de cerámica para pisos de baño, de dimensiones aproximadas de 30 x 30 cm, adecuada para ambientes húmedos y de fácil limpieza. Las piezas deberán presentar superficie uniforme, estar libres de fisuras, fracturas y deformaciones. Medición: Se medirá y pagará por metro cuadrado (M²) de cerámica efectivamente suministrada y aprobada por la supervisión. El precio unitario incluye materiales, transporte, cargue, descargue y demás actividades necesarias.	M2	32
MT-19	**PEGACOR CERÁMICO DE 25 KG** Especificación: Este ítem comprende el suministro de adhesivo cementicio de alta adherencia, ideal para instalar cerámica en interiores y exteriores, en presentación de 25 kg, con características adecuadas de adherencia y trabajabilidad. El producto deberá entregarse en empaque original, sellado y libre de humedad o deterioro. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de presentación de 25 kg efectivamente suministrada y aprobada por la supervisión. El precio unitario incluye material, transporte, cargue, descargue, almacenamiento y actividades conexas.	Und	24
MT-20	**BOQUILLA UNIVERSAL DE 2 KG** Especificación: Este ítem comprende el suministro de material para el relleno y acabado de juntas entre piezas cerámicas, en presentación de 2 kg, con características adecuadas de adherencia, resistencia y acabado. El producto deberá entregarse en empaque original, sellado y en buen estado. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de presentación de 2 kg efectivamente suministrada y aprobada por la supervisión. El precio unitario incluye material, transporte, cargue, descargue y demás actividades conexas.	Und	4
MT-21	**TEJA DE FIBROCEMENTO #10** Especificación: Este ítem comprende el suministro de teja ondulada de	Und	86

	fibrocemento #10, destinada a la construcción o reparación de cubiertas. Deberá ser nueva, encontrarse libre de fisuras, fracturas, perforaciones o deformaciones y ser apta para su instalación de acuerdo con las condiciones del proyecto. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de teja efectivamente suministrada y aprobada por la supervisión. El precio unitario incluye material, transporte, cargue, descargue, manipulación y demás actividades conexas.		
MT-22	**TEJA DE FIBROCEMENTO #8** Especificación: Este ítem comprende el suministro de teja ondulada de fibrocemento #8, destinada a cubiertas. Deberá ser nueva, uniforme, resistente y encontrarse libre de fisuras, fracturas o deformaciones que afecten su correcta instalación y funcionamiento. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de teja efectivamente suministrada y aprobada por la supervisión. El precio unitario incluye materiales, transporte, cargue, descargue y demás actividades necesarias.	Und	28
MT-23	**TEJA DE FIBROCEMENTO #6** Especificación: Este ítem comprende el suministro de teja ondulada de fibrocemento #6, destinada a la construcción o reparación de cubiertas. Deberá ser nueva, estar libre de fisuras, fracturas y deformaciones y presentar condiciones adecuadas de resistencia y durabilidad. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de teja efectivamente suministrada y aprobada por la supervisión. El precio unitario incluye material, transporte, cargue, descargue, manipulación y demás actividades conexas.	Und	3
MT-24	**CABALLETE FIJO DE FIBROCEMENTO** Especificación: Este ítem comprende el suministro de caballete fijo de fibrocemento para el remate superior o cumbrera de cubiertas, compatible con las tejas de fibrocemento utilizadas. Deberá encontrarse libre de fisuras, fracturas o deformaciones y permitir un adecuado acabado y protección de la cubierta. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de caballete efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye material, transporte, cargue, descargue y demás actividades conexas.	Und	10
MT-25	**AMARRE PARA TEJAS** Especificación: Este ítem comprende el suministro de elementos de fijación tipo amarres de alambre para tejas de fibrocemento corresponden por lo general a alambre galvanizado calibre 18 con una longitud aproximada de 26 cm a 28 cm, diseñados para asegurar accesorios como caballetes o tejas a la estructura de apoyo. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de amarre efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio	Und	452

	unitario incluye material, transporte, cargue, descargue y demás actividades necesarias.		
MT-26	**SOLDADURA ELÉCTRICA ELECTRODO 6013 X 1/8** Especificación: Este ítem comprende el suministro de electrodo revestido para soldadura eléctrica tipo E6013, de diámetro 1/8 de pulgada, destinado a trabajos de soldadura de elementos de acero al carbono. Los electrodos deberán suministrarse en condiciones adecuadas, secos y con el revestimiento íntegro. Medición: Se medirá y pagará por kilogramo (KG) de electrodo efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye material, empaque, transporte, cargue, descargue y demás actividades conexas.	Kg	6
MT-27	**LAVAPLATOS ACERO 100X50 POCETA IZQUIERDA 3 HUECOS** Especificación: Este ítem comprende el suministro de lavaplatos fabricado en acero inoxidable, de dimensiones aproximadas de 100 x 50 cm, con poceta ubicada al lado izquierdo y tres perforaciones para instalación de grifería y accesorios. Deberá presentar superficie lisa, resistente a la corrosión, sin abolladuras, fisuras ni defectos de fabricación. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de lavaplatos efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye material, accesorios propios del elemento, transporte, cargue, descargue y demás actividades conexas.	Und	1
MT-28	**COMBO SANITARIO (COMBO DE BAÑO)** Especificación: Este ítem comprende el suministro de combo Sanitario, compuesto por los aparatos sanitarios requeridos, incluyendo sanitario, lavamanos y accesorios básicos necesarios para su instalación y funcionamiento. Los elementos deberán ser nuevos, de adecuada calidad, estar libres de fisuras, fracturas y defectos de fabricación. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de combo de baño completo efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye aparatos sanitarios, accesorios, transporte, cargue, descargue y demás actividades conexas.	Und	1
MT-29	**CANAL METÁLICA CAL. 18, BASE DE 15 CM Y PAREDES DE 20 CM, 3,0 M DE LARGO** Especificación: Este ítem comprende el suministro de canal metálico elaborado en lámina de calibre 18, con base aproximada de 15 cm, paredes de 20 cm y longitud de 3,00 metros, destinado a la conducción y evacuación de aguas lluvias. Deberá presentar dimensiones uniformes, adecuada resistencia y condiciones que permitan la correcta conducción del agua. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de canal efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye material, fabricación, transporte, cargue, descargue y demás actividades conexas.	Und	10

MT-30	**TANQUE PLÁSTICO DE 1.000 L** Especificación: Este ítem comprende el suministro de tanque plástico para almacenamiento de agua, con capacidad nominal de 1.000 litros, fabricado en material resistente a las condiciones ambientales y adecuado para el uso previsto. Deberá incluir tapa y encontrarse libre de fisuras, perforaciones o deformaciones que afecten su funcionamiento. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de tanque efectivamente suministrado, recibido y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye tanque, tapa, transporte, cargue, descargue, manipulación y demás actividades conexas.	Und	2
MT-31	**TUBO SANITARIO 3" X 6 METROS** Especificación: Este ítem comprende el suministro de tubería sanitaria de 3 pulgadas de diámetro y 6 metros de longitud, fabricada en PVC sanitario, destinada a la conducción de aguas residuales. Deberá presentar superficie uniforme, resistencia adecuada, extremos en buen estado y compatibilidad con los accesorios correspondientes. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de tubo de 6 metros efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye tubería, transporte, cargue, descargue, almacenamiento y demás actividades conexas.	Und	1
MT-32	**TUBO SANITARIO 4" X 6 METROS** Especificación: Este ítem comprende el suministro de tubería sanitaria de 4 pulgadas de diámetro y 6 metros de longitud, fabricada en PVC sanitario, destinada a la conducción de aguas residuales. Deberá ser uniforme, resistente a la corrosión y compatible con los accesorios correspondientes, permitiendo uniones adecuadas y herméticas. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de tubo de 6 metros efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye tubería, transporte, cargue, descargue, almacenamiento y demás actividades conexas	Und	4
MT-33	**FLEJES DE 1/4 TRIANGULARES** Especificación: Este ítem comprende el suministro de flejes triangulares elaborados con acero de refuerzo de 1/4 pulgada, conformados de acuerdo con las dimensiones requeridas para los elementos constructivos. Deberán presentar geometría uniforme, adecuado doblado y estar libres de fisuras, deformaciones y deterioros. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de fleje triangular efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye materiales, conformación, transporte, cargue, descargue y demás actividades conexas	Und	100
MT-34	**CODO SANITARIO DE 3"** Especificación: Este ítem comprende el suministro de accesorio sanitario tipo codo de 3 pulgadas de diámetro, fabricado en PVC	Und	6

	sanitario, destinado a realizar cambios de dirección en redes de evacuación de aguas residuales. Deberá ser compatible con la tubería sanitaria de 3 pulgadas, presentar superficie uniforme y permitir uniones adecuadas y herméticas. Medición: Se medirá y pagará por unidad (UND) de codo efectivamente suministrado y aprobado por la supervisión. El precio unitario incluye accesorio, transporte, cargue, descargue y demás actividades conexas.		

Suaita, tres (03) de noviembre de 2026.

Original Firmado

IVAN DARÍO HERNANDEZ GÓMEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura y Obras Públicas Municipales

Proyectó: *Diego Ortiz – Profesional de apoyo Oficina de Planeación*