PRESUPUESTO DE OBRA

MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE INSTITUCIÓN EN EL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE CHUCURI

MUNICIPIO EL CARMEN DE CHUCURI, SANTANDER

Item	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR
1	**PRELIMINARES**				
1,1	Limpieza general, descapote y disposición de escombros	Glb	$ 1.764.901,00	1,00	$ 1.764.901,00
	Subtotal				**$ 1.764.901,00**
2	**DEMOLICION Y RETIROS**				
2,1	Demolición y retiro de mesón existente (granito/concreto)	ml	$ 254.779,00	10,91	$ 2.779.639,00
2,2	Desinstalación y retiro de aparatos sanitarios (inodoro)	Und	$ 77.700,00	6,00	$ 466.200,00
2,3	Desinstalación y retiro de lavamanos	Und	$ 69.930,00	3,00	$ 209.790,00
	Subtotal				**$ 3.455.629,00**
3	**MUROS Y ACABADOS**				
3,1	Resane de fisuras y humedades en muros con estuco plástico, incluye retiro de pintura existente	m2	$ 124.325,00	473,05	$ 58.811.941,00
3,2	Aplicación de pintura tipo vinilo para interiores (dos manos)	m2	$ 21.864,00	473,05	$ 10.342.765,00
3,3	Aplicación de revestimiento graniplast	m2	$ 79.925,00	171,34	$ 13.694.350,00
3,4	Suministro e instalación de panel WPC en muros	m2	$ 122.834,00	12,82	$ 1.574.732,00
3,5	Lavado y aplicación de producto hidrófugo/fungicida en muros	m2	$ 54.867,00	552,40	$ 30.308.531,00
3,6	Suministro e instalación de cerámica para pared	m2	$ 146.948,00	13,83	$ 2.032.291,00
3,7	Suministro e instalación de cielo raso en PVC	m2	$ 130.663,00	160,87	$ 21.019.757,00
	Subtotal				**$ 137.784.367,00**
4	**CARPINTERÍA METÁLICA Y MADERA**				
4,1	Reparación de puerta metálica (incluye soldadura, resane y pintura)	Und	$ 318.222,00	1,00	$ 318.222,00
4,2	Reparación de puerta en madera	Und	$ 257.945,00	5,00	$ 1.289.725,00
4,3	Suministro e instalación de puerta en madera entamborada, incluye marco y herrajes	Und	$ 834.538,00	2,00	$ 1.669.076,00
4,4	Aplicación de pintura anticorrosiva sobre estructura metálica de puertas, reja y ventanas	m²	$ 20.668,00	110,21	$ 2.277.820,00
	Subtotal				**$ 5.554.843,00**
5	**CUBIERTAS**				
5,1	Limpieza y eliminación de hongos en cubierta	m²	$ 74.266,00	183,70	$ 13.642.664,00
5,2	Aplicación de pintura anticorrosiva y esmalte sobre estructura metálica de cubierta	m²	$ 49.476,00	183,71	$ 9.089.449,00
5,3	Limpieza y reparacion de viga canal	ml	$ 81.414,00	36,16	$ 2.943.930,00
5,4	Impermeabilización de muros de cubierta	m²	$ 65.981,00	140,25	$ 9.253.835,00
5,5	Reparación de goteras en cubierta metálica	und	$ 49.873,00	25,79	$ 1.286.225,00
	Subtotal				**$ 36.216.103,00**
6	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**				
6,1	Suministro e instalación de aparato sanitario tipo inodoro alongado o redondo	Und	$ 768.546,00	4,00	$ 3.074.184,00
6,2	Suministro e instalación de lavamanos con pedestal	Und	$ 467.738,00	2,00	$ 935.476,00
6,3	Reparación y rehabilitación de sistema sanitario (inodoro), incluye accesorios y sellos	Und	$ 197.642,00	4,00	$ 790.568,00
6,4	Reparación y rehabilitación de sistema de ducha, incluye grifería y accesorios	Und	$ 215.808,00	2,00	$ 431.616,00
	Subtotal				**$ 5.231.844,00**
7	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
7,1	Recuperación y adecuación de sistema eléctrico existente (revisión de cableado y protecciones)	Glb	$ 8.065.888,00	1,00	$ 8.065.888,00
7,2	Suministro e instalación de luminaria led 20 W para inscrustar	Und	$ 95.320,00	64,00	$ 6.100.480,00
7,3	Adecuación de punto eléctrico para aire acondicionado	Und	$ 891.840,00	4,00	$ 3.567.360,00
	Subtotal				**$ 17.733.728,00**

COSTO DIRECTO				**$ 207.741.415,00**
AIU	**35%**			**$ 72.709.496,00**
COSTO TOTAL				**$ 280.450.911,00**
VALOR TOTAL PROYECTO				**$ 280.450.911,00**

YENNIFER PATIÑO USECHE
Secretaria de planeación