San Gil, 12 de Noviembre de 2026

Señores

ALCALDIA MUNICIPIO DE JORDAN

Calle 3 con Carrera 6 Esquina

Jordán, Santander

REF: Selección Abreviada de Menor cuantía SAMC-MJ-009-2026 CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DE NUEVE (09) MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE JORDAN, SANTANDER

ASUNTO: OBSERVACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES

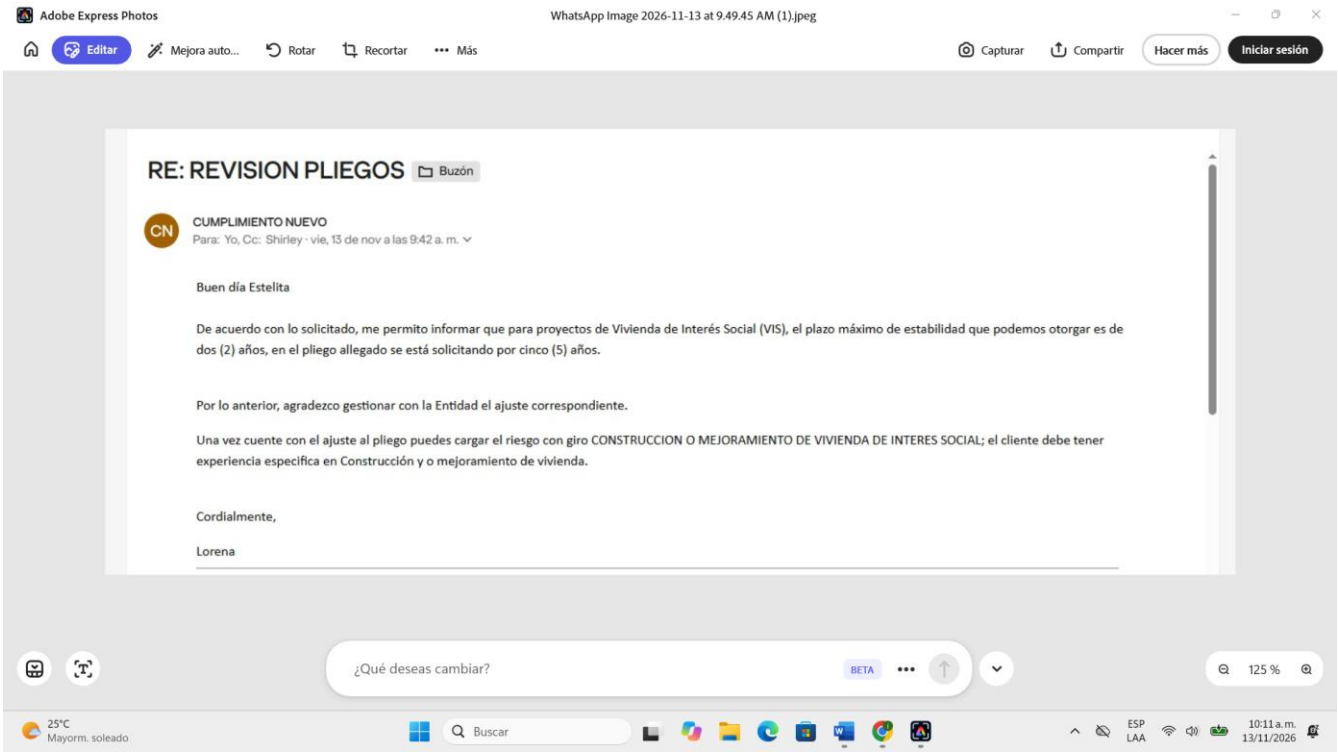
De manera atenta y como empresa interesada en participar en el proceso de la referencia, por medio de la presente me permito solicitar se sirvan revisar , evaluar y ajustar el Numeral 7.2 Garantías del Contrato - que corresponden a las garantías a solicitar al proponente adjudicatario, en razón a que se establece que la póliza de Estabilidad y Calidad de la Obra, cuente con una vigencia de cinco (05) años contados a partir del acta de Recibo Final, sin embargo teniendo en cuenta que al tratarse el Objeto del presente proceso de Mejoramiento de vivienda rural y realizada las consulta a las diferentes aseguradoras se manifiesta que no es posible por parte de las aseguradoras expedir pólizas por este término que no las expiden para el tiempo solicitado por la naturaleza del contrato, por lo anterior se solicita atentamente se sirvan reducir el tiempo de cobertura de esta póliza a lo establecido en el mercado de las aseguradoras (máximo dos (2) años) de manera que permita la participacion en el proceso por parte de los diferentes proponentes interesados.

Atentamente,



YADIRA DURAN GARCIA
Representante Legal
SICOC SAS

Se anexa un pantallazo de la respuesta informal de la aseguradora


Adobe Express Photos
WhatsApp Image 2026-11-13 at 9.49.45 AM (1).jpeg
Editar
Mejora auto...
Rotar
Recortar
Más
Capturar
Compartir
Hacer más
Iniciar sesión
RE: REVISION PLIEGOS
Buzón
CN
CUMPLIMIENTO NUEVO
Para: Yo, Cc: Shirley · vie, 13 de nov a las 9:42 a. m.
Buen día Estelita
De acuerdo con lo solicitado, me permito informar que para proyectos de Vivienda de Interés Social (VIS), el plazo máximo de estabilidad que podemos otorgar es de dos (2) años, en el pliego allegado se está solicitando por cinco (5) años.
Por lo anterior, agradezco gestionar con la Entidad el ajuste correspondiente.
Una vez cuente con el ajuste al pliego puedes cargar el riesgo con giro CONSTRUCCION O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL; el cliente debe tener experiencia especifica en Construcción y o mejoramiento de vivienda.
Cordialmente,
Lorena
¿Qué deseas cambiar?
BETA
125 %
25°C
Mayorm. soleado
Buscar
ESP
LAA
10:11 a.m.
13/11/2026