EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA

CERTIFICA

Que los precios correspondientes al proyecto **"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"** Corresponden al promedio de la región y son utilizados para el tipo de actividades contempladas en el proyecto.

Dado en el Municipio de Arauquita, Departamento de Arauca, a los dieciocho (18) días del mes de octubre del año 2026.

EDER ARMANDO ROMERO CEPEDA
Secretario De Planeación E Infraestructura

ELABORO: JHONATAN PEREZ ORTIZ Profesional de apoyo CPS No. 151 de 2026	**REVISO:** EDER ARMANDO ROMERO CEPEDA Secretario de Planeación e Infraestructura	**APROBO:** EDER ARMANDO ROMERO CEPEDA Secretario de Planeación e Infraestructura

EL SUSCRITO JEFE DE OBRAS E INTERVENTORIAS

CERTIFICA

Que los precios unitarios relacionados a continuación corresponden al proyecto denominado **"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"** los mismos han sido verificados y aprobados por la Oficina de Obras e Interventoría de la Secretaría de Planeación e Infraestructura. Para la construcción de estos precios, se ha tomado como referencia cotizaciones y la base de datos histórica de precios del municipio de Arauquita.

A partir de lo anterior, se ha procedido a la creación de los precios unitarios para la vigencia 2026 periodo 2, garantizando que los mismos se ajustan a las condiciones de mercado local vigente. La metodología aplicada asegura la transparencia y precisión en la determinación de los costos asociados al proyecto.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO
	CONCEJO MUNICIPAL		
1	**PRELIMINARES**		
1,1	DEMOLICIÓN DE CONCRETO REFORZADO	M3	$ 486.700,00
1,2	DESMONTE CIELO RASO	M2	$ 22.131,00
1,3	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS	M2	$ 14.698,00
1,4	DEMOLICIÓN DE MURO	M2	$ 16.835,00
1,5	ESCARIFICACIÓN DE PAÑETE Y PINTURA EN MAL ESTADO	M2	$ 13.231,00
1,6	RETIRO MANUAL DE MATERIAL SOBRANTE	M3	$ 90.493,00
1,7	REUBICACIÓN UNIDAD DE CONDENSACIÓN AIRE ACONDICIONADO	UND	$ 146.978,00
2	**CONCRETOS**		
2,1	PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	$ 1.289.717,00
2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA Q6 2,35 X 6	m2	$ 35.963,00
2,3	RAMPA EN CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M CON MALLA ELECTROSOLDADA	M2	$ 208.404,00
3	**MUROS Y REPELLOS**		
3,1	PAÑETE LISO SOBRE MURO	M2	$ 59.643,00
3,2	ESTUCO PLÁSTICO	M2	$ 28.786,00
3,3	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS A 3 MANOS	M2	$ 23.858,00
3,4	MURO EN LADRILLO A LA VISTA	M2	$ 208.350,00
3,5	ENCHAPE EN CERÁMICA PISO	M2	$ 118.171,00
3,6	MORTERO DE NIVELACIÓN 1:3 E= 3 CM	M2	$ 65.351,00
3,7	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA	M	$ 13.164,00
4	**PUERTAS Y VENTANAS**		
4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA METÁLICA EN LÁMINA COLD ROLLED (INCLUYE VIDRIO)	M2	$ 475.116,00
4,2	INSTALACIÓN DE PUERTA EXISTENTE (PUERTA DE ACCESO)	UND	$ 110.233,00
5	**CUBIERTAS**		
5,1	CIELO RASO EN PVC	M2	$ 192.191,00
6	**ACABADOS FACHADA**		
6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL WPC	M2	$ 544.573,00
6,2	DESMONTE, MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE LETRERO EN BRONCE EXISTENTE	UND	$ 1.847.559,00
6,3	ESTRUCTURA METÁLICA RECUBIERTA EN ALUCOBOND	M2	$ 886.551,00
7	**ILUMINACIÓN FACHADA**		
7,1	LUMINARIA TIPO GÁRGOLA SOBRE PANEL WPC	UND	$ 287.766,00
7,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 110V	UND	$ 221.196,00
7,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA SENCILLO CON POLO A TIERRA 220V	UND	$ 119.054,00

7,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	$	224.571,00
7,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 24W	UND	$	266.016,00
7,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA DE INCRUSTAR DIRIGIBLE	UND	$	82.791,00
7,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	$	236.991,00
7,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE DE COBRE AISLADO N°12 AWG THHN.	M	$	66.879,00
7,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA EN EMT 1/2"	M	$	53.253,00
	PALACIO MUNICIPAL			
8	**PRELIMINARES**			
8,1	DEMOLICIÓN DE CONCRETO REFORZADO	M3	$	486.700,00
8,2	RETIRO MANUAL DE MATERIAL SOBRANTE	M3	$	90.493,00
8,3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	$	84.179,00
8,4	REGATA ANDÉN PARA ACOMETIDA SUBTERRÁNEA	M	$	42.089,00
8,5	RELLENO COMPACTADO DE LA MISMA EXCAVACIÓN	M3	$	75.548,00
9	**ADECUACIONES AL SISTEMA ELÉCTRICO**			
9.1	RETIRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA DE PASO EN MEDIA TENSIÓN EXISTENTE PARA REEMPLAZO DE POSTE EN CONCRETO. INCLUYE DESMONTAJE, TRASLADO Y REINSTALACIÓN.	UND	$	422.364,00
9.2	RETIRO DE ESTRUCTURA DE CORTACIRCUITOS EXISTENTE E INSTALACIÓN DE CORTACIRCUITOS NUEVOS EN MEDIA TENSIÓN. INCLUYE DESMONTAJE, SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	$	422.364,00
9.3	RETIRO Y ARMADO DE ESTRUCTURA DE BAJA TENSIÓN EXISTENTE POR REEMPLAZO DE POSTE. INCLUYE DESMONTAJE Y REINSTALACIÓN.	UND	$	255.103,00
9.4	DESMONTE DE TRANSFORMADOR Y ESTRUCTURA DE SOPORTE EXISTENTES E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 112,5 kVA, 13,2 kV / 127-220 V. INCLUYE RETIRO, IZAJE, MONTAJE Y CONEXIONES.	UND	$	40.783.832,00
9.5	DESMONTE E INSTALACIÓN DE POSTE EN CONCRETO DE 1050 kgf. INCLUYE IZAJE, APLOMADO, EXCAVACIÓN, RELLENO, COMPACTACIÓN Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	$	4.091.718,00
9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE DE ACOMETIDA EN TUBERÍA IMC DE 3". INCLUYE ACCESORIOS, FIJACIONES Y MONTAJE COMPLETO.	UND	$	1.225.292,00
9.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS-274. INCLUYE EXCAVACIÓN, MONTAJE, CONEXIÓN A DUCTERÍA, RELLENO Y ACABADOS.	UND	$	1.225.706,00
9,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUESTA A TIERRA PARA BAJANTE DE DPS DE TRANSFORMADOR. INCLUYE CONDUCTOR, CONEXIONES, FIJACIONES, INTERCONEXIÓN AL SISTEMA DE TIERRA	UND	$	1.312.968,00
9,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL EN CABLE DE COBRE (6×1/0 F + 2×1/0 N + 4 T) AWG THHN 90°C.	ML	$	595.939,00
9.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ENTRE GABINETE DE MEDIDA Y TABLERO DE TRANSFERENCIA EN CABLE DE COBRE TIPO SOLDADOR MULTIFILAR (6×1/0 F + 2×1/0 N + 4 T)AWG THHN 90°C . INCLUYE TENDIDO Y CONEXIONES.	ML	$	595.939,00
9,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO TIPO INDUSTRIAL DE 300 A, 25 kA. INCLUYE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	$	1.905.083,00
10	**VÍAS, URBANISMO Y OTROS**			
10,1	LOSETA CUADRATICA 0,30 X 0,30	M2	$	188.706,00
10,2	SARDINEL PREFABRICADO DE 0.20 X 0.50	M	$	162.151,00
11	**DESPACHO MUNICIPAL**			
11,1	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	$	22.131,00
11,2	PISO EN LÁMINA SPC TIPO MADERA	m2	$	262.291,00
11,3	CIELO RASO EN PVC	M2	$	192.191,00
11,4	INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED 40W 60 X 60	UND	$	206.071,00
11,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL WPC H<2m	M2	$	541.976,00
11,6	LETRERO 3D EN LÁMINA ACRÍLICA INC. ESCUDO, SEGÚN DISEÑO.	UND	$	8.697.942,00
	BODEGA MUNICIPAL			
12	**PRELIMINARES**			
12,1	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS	M2	$	14.698,00
12,2	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	$	27.274,00

12,3	DEMOLICIÓN DE MURO	M2	$	20.309,00
13	**PUERTAS Y VENTANAS**			
13,1	PUERTA METÁLICA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18.	M2	$	549.492,00
13,2	PORTÓN TIPO SANTA MARÍA MECÁNICO FACHADA FRONTAL	UND	$	47.214.189,00
13,3	VENTANA METÁLICA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18	M2	$	432.213,00
13,4	ESTRUCTURA METÁLICA TIPO PÉRGOLA	M	$	247.170,00
13,5	PORTÓN METÁLICO EN LÁMINA COLD ROLLED (INCLUYE MARCO Y CHAPA INAFER)	M2	$	448.445,00
13,6	LÁMINA DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 8MM	M2	$	148.937,00
14	**REDES HIDROSANITARIAS BODEGA**			
14,1	TUBERÍA PVC PRESIÓN DE 1/2"	M	$	23.220,00
15	**MUEBLES SANITARIOS**			
15,1	COMBO SANITARIO COMPLETO TIPO CORONA O SIMILAR	UND	$	1.719.249,00
15,2	INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2"	UND	$	59.584,00
15,3	TANQUE DE 500LT INSTALADO	UND	$	750.007,00
16	**ACABADOS BATERÍA SANITARIA**			
16,1	MORTERO DE NIVELACIÓN 1:3 E= 3 CM	M2	$	65.351,00
16,2	ENCHAPE EN CERÁMICA PISO	M2	$	118.171,00
16,3	ENCHAPE EN CERÁMICA MURO	M2	$	129.804,00
16,4	PLACA DE ENTRE PISO e= 0.10m (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA)	m2	$	188.834,00
16,5	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS A 3 MANOS	M2	$	23.858,00
17	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS UNIDAD SANITARIA**			
17,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	$	224.571,00
17,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA EN EMT 1/2"	M	$	53.253,00
17,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE DE COBRE AISLADO N°12 AWG THHN.	M	$	66.879,00
17,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 24W	UND	$	264.477,00
18	**FACHADA BODEGA**			
18,1	REJA METÁLICA EN ÁNGULO DE 1 1/2 CON MALLA ANGEO	M2	$	253.586,00
18,2	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS A 3 MANOS	M2	$	23.858,00

Dado en el municipio de Arauquita, a los dieciocho (19) días del mes de octubre de 2026.

NELSON FABIAN TRASLAVIÑA
JEFE DE OBRAS E INTERVENTORÍAS

ELABORÓ: Jhonatan Pérez Ortiz	**REVISÓ:** Nelson Fabian Traslaviña	**APROBÓ:** Nelson Fabian Traslaviña
Profesional de apoyo CPS No. 151 de 2025	Jefe de obras e interventoría	Jefe de obras e interventoría