AVISO CONVOCATORIA PÚBLICA
(Artículo 2.2.1.1.2.1.2 del Decreto 1082 de 2015)
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SA–032–2026

La Alcaldía Municipal de NECHI invita a todos los interesados en presentar propuestas para llevar a cabo el proyecto cuyo objeto es: **"CONSTRUCCIÓN DE SALA ABIERTA PARA DANZA, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE NECHÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".** convocatoria que se llevará a cabo bajo la modalidad de Selección abreviada, siguiendo las reglas establecidas en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, la Ley 1882 de 2018 y sus decretos reglamentarios, en especial el decreto 1082 de 2015, y en lo establecido en el pliego de condiciones.

Todos los documentos relacionados en el presente proceso de contratación podrán consultarse en la Secretaría de Planeación del Municipio de NECHI, ubicado en la CARRERA 30 Nº 27 – 28, o en el Sistema Electrónico de Contratación Pública –SECOP– http://www.colombiacompraeficiente/secop.

En cumplimiento de lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 66 de la Ley 80 de 1993 la Entidad Contratante invita a todas las personas y organizaciones interesadas en hacer control social al contrato objeto del presente proceso, en cualquiera de sus fases o etapas, a que presenten las recomendacionesque consideren convenientes, intervengan en las audiencias y a que consulten los Documentos del Proceso en el SECOP - http://www.colombiacompraeficiente/secop. De acuerdo con la ley 850 del 2003, las veedurías pueden conformar los diferentes comités (técnicos, financieros y sociales entre otros) parapoder ejercer su función. Una vez conformada la veeduría con los parámetros de la ley, desarrollarán suactividad en comunicación con la interventoría del proyecto.

El objeto, Presupuesto Oficial estimado, plazo y ubicación del proyecto objeto del presente Proceso de Contratación se identifican en la siguiente tabla:

Objeto del proyecto	Plazo del Contrato	Valor presupuesto oficial (pesos incluido IVA)	Lugar(es) de ejecución del Contrato
"CONSTRUCCIÓN DE SALA ABIERTA PARA DANZA, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE NECHÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"	UN (1) MES	OCHENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS ($ 89.992.693,00) MCTE	ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE NECHÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUÍA

La obra pública tiene las especificaciones técnicas descritas en el Anexo 1 – Anexo Técnico, el estudio previo y el pliego de condiciones, los cuales incluyen la descripción de las obras e

información técnica (localización, obras a ejecutar, especificaciones particulares, etc.) objeto del presente Proceso de Selección.

El MUNICIPIO DE NECHI cuenta con Certificado de Disponibilidad

Número certificado disponibilidad presupuestal.	Fecha certificado disponibilidad presupuestal.	Valor certificado de disponibilidad presupuestal
0000472	28/07/2026	$49.500.000
0000698	5/10/2026	$40.492.693

El plazo previsto para la ejecución de los trabajos propuestos que se deriven del presente proceso de Convocatoria, será de UN (1) MES**,** contados a partir de la fecha de la orden de iniciación.

Para la presente convocatoria pública, los interesados deberán tener en cuenta el siguiente cronograma:

ANEXO 2 - CRONOGRAMA

Actividad	Fecha	Lugar
Publicación del aviso de convocatoria pública	18 de noviembre de 2026	Oficina de contratación y/o a través del portal de Internet: www.colombiacompraeficiente/secop
Publicación estudios y documentos previos	18 de noviembre de 2026	Oficina de contratación y/o a través del portal de Internet: www.colombiacompraeficiente/secop
Publicación del proyecto de pliego de condiciones	18 de noviembre de 2026	Oficina de contratación y/o a través del portal de Internet: www.colombiacompraeficiente/secop
Plazo para presentar observaciones al proyecto de pliego de condiciones	Hasta las 6:00 pm del 24 de noviembre de 2026	SECOP I; contactoccc@nechi-antioquia.gov.co o en Secretaría de Planeación del municipio de NECHI, en la CARRERA 30 Nº 27 – 28.
Respuesta a observaciones y sugerencias al proyecto de pliego de condiciones	10:00 am del 25 de noviembre de 2026	Oficina de contratación y/o a través del portal de Internet: www.colombiacompraeficiente/secop
Plazo para manifestación de interés de limitar la convocatoria a Mipymes	Hasta las 8:00 am del 24 de noviembre de 2026	SECOP I; contactoccc@nechi-antioquia.gov.co o en Secretaría de Planeación del municipio de NECHI, en la CARRERA 30 Nº 27 – 28.
Expedición y publicación del acto administrativo de apertura del proceso de selección	10:00 am del 25 de noviembre de 2026	Oficina de contratación y/o a través del portal de Internet: www.colombiacompraeficiente/secop
Publicación del pliego de condiciones definitivo	10:00 am del 25 de noviembre de 2026	Oficina de contratación y/o a través del portal de Internet: www.colombiacompraeficiente/secop

Plazo para manifestación de interés	Hasta las 08:15 am del 27 de noviembre de 2026	Secretaría de Planeación del municipio de NECHI, en la CARRERA 30 Nº 27 – 28.
Realización del sorteo	NO APLICA	
Publicación de la lista de precalificados	NO APLICA	
Presentación de observaciones al pliego de condiciones	Hasta las 5:00 pm del 26 de noviembre de 2026	SECOP I; contactoccc@nechi-antioquia.gov.co o en Secretaría de Planeación del municipio de NECHI, en la CARRERA 30 Nº 27 – 28.
Respuesta a las observaciones al pliego de condiciones	06:00 pm del 26 de noviembre de 2026	Oficina de contratación y/o a través del portal de Internet: www.colombiacompraeficiente/secop
Plazo máximo para la expedición de Adendas	7:00 pm del 27 de noviembre de 2026	
Fecha de cierre [presentación de ofertas]	8:15 am del 28 de noviembre de 2026	Secretaría de Planeación del municipio de NECHI, en la CARRERA 30 Nº 27 – 28..
Informe de presentación de ofertas /Diligencia de apertura de las ofertas	8:20 am del 28 de noviembre de 2026	Secretaría de Planeación del municipio de NECHI, en la CARRERA 30 Nº 27 – 28.
Publicación del informe preliminar de evaluación	Dentro de los Tres días hábiles siguientes al cierre y entrega de propuestas	Oficina de contratación y/o a través del portal de Internet: www.colombiacompraeficiente/secop
Traslado para observaciones al informe de evaluación de las ofertas (plazo máximo para presentación de subsanaciones)	Tres días hábiles a partir de la publicación del informe de evaluación	www.colombiacompraeficiente/secop
Publicación del informe final de evaluación de la oferta	Después de finalizado el termino de traslado del informe de evaluación preliminar	www.colombiacompraeficiente/secop
Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierto	Día hábil siguiente a la publicación del informe final	www.colombiacompraeficiente/secop
Firma del contrato	A partir de la fecha de adjudicación	Alcaldía Municipal de NECHÍ
Entrega de garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual	dentro de los cinco días siguientes a la firma del contrato	Alcaldía Municipal de NECHÍ
Aprobación de garantías	al siguiente día hábil de la recepción de las garantías	Alcaldía Municipal de NECHÍ

Tendiendo la recomendación de Colombia Compra Eficiente, a través del Manual Para el manejo de los Acuerdos Comerciales en los Procesos de Contratación, se incluye en el presente documento la lista de Acuerdos Comerciales aplicables al Proceso de Contratación, de conformidad con la siguiente tabla:

Acuerdo Comercial		Valor a partir del cual el Acuerdo Comercial es aplicable	Excepciones	Proceso de contratación cubierto por el Acuerdo comercial en caso que cumpla con el valor requerido	Plazo general a tener en cuenta
Alianza del pacifico	**Chile**	Bienes y servicios $655'366.000	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 55	NO	10 días
	Perú	Servicios de construcción $16.384'153.000			
Chile		Bienes y servicios $643'264.000 Servicios de construcción $16.081'602.000	1, 2, 3, 4,5, 6, 8, 12, 14, 15, 16, 17, 18,19, 28, 29, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 47	NO	10 días
Corea		Bienes y servicios $655'366.000 Servicios de construcción $49.152'459.000	1, 3, 4, 5, 6 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 32, 34, 35, 37, 57, 59	NO	10 días
Costa Rica		Bienes y servicios $1.162'733.000 Servicios de construcción $16.389'628.000	1, 3, 4, 5, 6 ,7, 9, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 32, 35, 37, 57, 59, 62	NO	10 días
Estados AELC		Bienes y servicios $852'074.000 Servicios de construcción $21.301'857.000	1, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37	NO	10 días
Estados Unidos		Bienes y servicios $1.162'733.000 Servicios de construcción $16.389'628.000	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37	NO	10 días
Triangulo norte	**Guatemala**	Valor de la menor cuantía de la	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 14, 20, 21, 50, 51, 52, 53, 60	SI	Sin plazo

	El salvador	Entidad Estatal	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 14, 20, 38, 48, 49, 60		mínimo
Unión Europea		Bienes y servicios $859'752.000 Servicios de construcción $21.493'810.000	1, 4, 5, 6, 7,10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,19, 23, 28, 29, 32, 34, 35, 37, 57, 62	NO	10 días
Decisión 439 de 1998 de la Secretaría de la CAN		Aplicable independientemente del valor del proceso de contratación		SI	Sin plazo mínimo

Teniendo en cuenta que el valor del presente Proceso de Contratación **NO** es mayor a ciento veinticincomil dólares de los Estados Unidos de América (US$ 125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, la Entidad Estatal señala que éste proceso **SI** es susceptible de ser limitado a Mipymes, atendiendo lo dispuesto en elartículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015.

Las oferentes interesados en la presente convocatoria pública, deberán tener en cuenta las siguientes condiciones:

Los proponentes se deben presentar bajo alguna de las siguientes modalidades, siempre y cuando cumplan las condiciones exigidas en el Pliego de Condiciones:

- Individualmente, como: (a) personas naturales nacionales o extranjeras, (b) personas jurídicasnacionales o extranjeras, que se encuentren debidamente constituidas, previamente a la fecha de apertura de la Convocatoria,

- Conjuntamente, en cualquiera de las formas de asociación previstas en el artículo 7 de la Ley 80 de 1993.

Todos los Proponentes deben:

(i) Tener capacidad jurídica para la presentación de la Propuesta;
(ii) Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato;
(iii) Cumplir con la vigencia de la sociedad al momento de la presentación de la oferta y para todo el tiempode ejecución del contrato y un año más.
(iv) No estar incursos en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en las leyesde Colombia, en especial las previstas en la Ley 80 de 1993;
(v) No estar incursos en ninguna causal de disolución y/o liquidación;
(vi) no estar en un proceso de liquidación obligatoria o forzosa;
(vii) No estar reportado en el último Boletín de Responsables Fiscales vigente, publicado por la ContraloríaGeneral de la República, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1952 de 2019,en

concordancia con el artículo 60 de la Ley 610 de 2000. Dicha afirmación se entenderá prestada con lasuscripción de la carta de presentación de la Propuesta, sin perjuicio de anexar los documentossolicitados.

Ninguna persona podrá formar parte de más de un Consorcio o Unión Temporal que presenten Propuesta para la presente Convocatoria. De la misma manera tampoco podrá una persona presentar más de una oferta en la Convocatoria o hacer una combinación de estas dos posibilidades –individual o conjuntamente-. En caso que se incurra en esta prohibición, por sí o por interpuesta persona, el MUNICIPIO DE NECHI rechazará las ofertas.

Atte,

YUMARIS PATRICIA HENRIQUEZ BANQUET
ALCALDESA MUNICIPAL

Proyectó y revisó jurídicamente: _____
Asesor Jurídico de contratación, Leiman M. Mesa B.