Castilla La Nueva, 19 de noviembre de 2026

Doctor:
YEISON ELIBERTO VERA GONZÁLEZ
Director Administrativo de Contratación Publica
Alcaldía Municipio de Castilla La Nueva
Ciudad

ASUNTO: EVALUACIÓN JURÍDICA PRELIMINAR AL PROCESO CONCURSO DE MERITOS No. DACP- CM-002-2026.

Por medio del presente documento me permito presentar informe de **EVALUACION JURIDICA PRELIMINAR** dentro del **PROCESO SELECCIÓN CONCURSO DE MERITOS No. DACP- CM-002 -2026**, cuyo objeto es: "**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE TOPOGRAFÍA, CARTOGRAFÍA Y MONITOREO AMBIENTAL A LOS PREDIOS DE INTERÉS AMBIENTAL ADQUIRIDOS POR EL MUNICIPIO DE CASTILLA LA NUEVA EN EL MARCO DE LA LEY 99 DE 1993, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE CUBARRAL - META**". Lo anterior de acuerdo con la designación realizada mediante **Resolución No. 088 del 18 de noviembre de 2026,** por lo tanto, me permito presentar informe de evaluación así:

1. **ANALISIS DE LAS OFERTAS PRESENTADAS DENTRO DEL TÉRMINO ESTABLECIDO POR LA ENTIDAD:**

PROPONENTE	DIRECCIÓN:	NÚMERO DE FOLIOS:	VALOR PROPUESTA	FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA:
AVALUADORES Y CONSRUCTORES S.A.S. NIT: 900831830-7 Representado legalmente por **YUDY OFIR DIAZ VELA** C.C. No. 52.081.791 de Bogotá D.C.	Calle 16 No. 15-78 L-1, Barrio Centro Acacias - Meta	ciento ochenta y nueve (189) Folios	($89.799.869)	**NOVIEMBRE 18 DE 2026 HORA: 07:55 A.M.**
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA		COMPAÑIA ASEGURADORA: SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. POLIZA No. 4620500 VALOR ASEGURADO: $8.999.615 VIGENCIA: 17/11/2026 AL 27/02/2027		

En razón a lo anterior, el presente evaluador se permite realizar la valoración de la oferta presentada en el marco del proceso de selección, iniciando así:

1. PROPONENTE

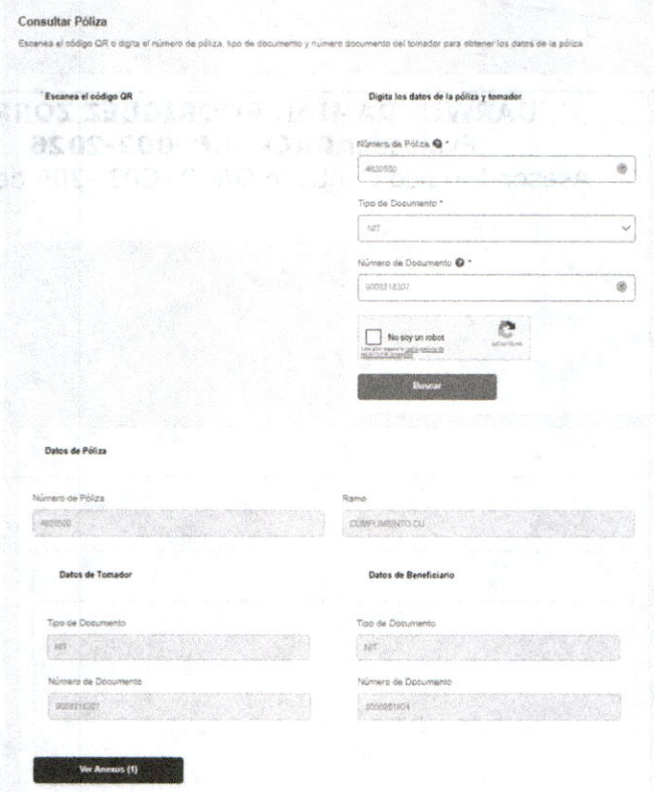
AVALUADORES Y CONSRUCTORES S.A.S. **NIT: 900831830-7** Representado legalmente por **YUDY OFIR DIAZ VELA** C.C. No. 52.081.791 de Bogotá D.C.		**HABIL/NO HABIL**		
CAPACIDAD JURIDICA	**OBSERVACION**	**SI**	**NO**	**NO APLICA**
• **CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (ANEXO 1)**	El oferente presenta adjuntó a su propuesta documento correspondiente a Carta de Presentación la cual se encuentra debidamente suscrita por **YUDY OFIR DIAZ VELA** identificada con cédula de ciudadanía No. 52.081.791 de Bogotá D.C.	**X**		
• **DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL (SI LA PROPUESTA SE PRESENTA EN ALGUNA DE LAS DOS MODALIDADES) QUE CUMPLA CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 7 DE LA LEY 80 DE 1993.**	**N/A**			**X**
• **CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS A LA FECHA DE CIERRE DEL PRESENTE PROCESO (PERSONA JURÍDICA).**	**AVALUADORES Y CONSRUCTORES S.A.S.**, identificada con NIT: **900831830-7,** Representado legalmente por **YUDY OFIR DIAZ VELA** identificado con cédula de ciudadanía No. 52.081.791 de Bogotá D.C., código de verificación FbmSrhSVMS, cumple integralmente con todos los requisitos establecidos para el certificado de existencia y representación legal del proceso, fecha de renovación 18 de marzo de 2026, fecha de expedición 05/11/2026 - 15:27:06. Objeto social cumple con el objeto del proceso de selección.	**X**		
• **CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS A LA FECHA DE CIERRE DEL PRESENTE PROCESO (PERSONA NATURAL).**	**N/A**			**X**
• **AUTORIZACIÓN DEL ORGANISMO**				

(ACUERDO ESTATUTOS) *En el caso de que el representante legal del oferente no disponga de las facultades para la presentación de la oferta y suscripción del futuro contrato en el evento de resultar adjudicatario o disponga de restricciones de carácter estatutario, deberá aportar copia del documento de autorización del órgano social competente, en el cual conste que está debidamente facultado para presentar la propuesta y para firmar el contrato por el valor total de la propuesta.*	NO APLICA			**X**
• **REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP EXPEDIDO DENTRO DE LOS TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN.**	El oferente presento los siguientes Certificados de Inscripción y Clasificación en el Registro de Proponentes: • **AVALUADORES Y CONSRUCTORES S.A.S.**, identificada con NIT: **900831830-7,** Representado legalmente por **YUDY OFIR DIAZ VELA** identificado con cédula de ciudadanía No. 52.081.791 de Bogotá D.C., con código de verificación ZV36BEFMVB, con fecha de expedición 05/11/2026 15:27:14	**X**		
• **CONTROL DE PAGO DE LOS RECURSOS PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL (ANEXO 4 PERSONA JURIDICA)**	El oferente presenta los documentos denominados ANEXO N° 4 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES – ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002 (PERSONA JURIDICA) debidamente diligenciado y firmado por cada uno de los integrantes. NOTA: Se deja constancia que la presente certificación se toma bajo el principio de la buena fe de que trata el artículo 83 de la constitución política la cual señala "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en	**X**		

	todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas". Así mismo teniendo en cuenta que el oferente indica en la carta de presentación de la oferta # 7 La información contenida en todos los documentos de la oferta es veraz y asumo total responsabilidad frente a la entidad cuando los datos suministrados sean falsos o contrarios a la realidad, sin perjuicio de lo dispuesto en el Código Penal y demás normas concordantes.			
• **FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD**	El oferente adjunta la cédula de ciudadanía de **YUDY OFIR DIAZ VELA** identificada con cédula de ciudadanía No. 52.081.791 de Bogotá D.C.	**X**		
• **EL PROPONENTE DEBERÁ ANEXAR REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.**	El oferente adjunta los siguientes Registros Únicos Tributarios mediante número de formulario: • **AVALUADORES Y CONSRUCTORES S.A.S.**, identificada con NIT: **900831830-7,** número de formulario: 141223915800	**X**		
• **VERIFICACIÓN INEXISTENCIA ANTECEDENTES FISCALES, PENALES Y DISCIPLINARIOS**	**ANTECEDENTES FISCALES:** El suscrito evaluador procedió consultar en la página web: http://www.contraloria.gov.co, los Certificado de antecedentes fiscales de consulta de "SIBOR" y tanto el proponente como su representante legal **NO SE ENCUENTRAN REPORTADOS.** **ANTECEDENTE Y REQUERIMIENTOS JUDICIALES:** El suscrito evaluador procedió a consultar en la página web: https://antecedentes.policia.gov.co/, en el que consta que: el representante legal del proponente **NO SE ENCUENTRA REPORTADO.** **ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS:** El suscrito evaluador procedió consultar en la página web: https://www.procuraduria.gov.co, los Certificado ordinarios en el que consta que: tanto el proponente como su representante legal **NO SE ENCUENTRAN REPORTADOS.**	**X**		
• **VERIFICACIÓN DEL PAGO DE MULTAS POR INFRACCIONES AL CÓDIGO NACIONAL DE**	**MEDIDAS CORRECTIVAS** El suscrito evaluador procedió a consultar en la página web: https://srvcnpc.policia.gov.co/, que el representante legal del proponente **NO SE ENCUENTRA REPORTADO.**	**X**		

POLICÍA Y CONVIVENCIA				
• **VERIFICACIÓN REGISTRO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES CONTRA MENORES DE EDAD (Cuando aplique).**	N/A			**X**
• **EL PROPONENTE DEBERÁ ANEXAR EL CERTIFICADO DE REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM (NUMERAL 1, ART. 6, LEY 2097/2021 REGLAMENTADO POR DECRETO 310/2022).**	• Se Adjunta certificado expedido por el MINISTERIO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES - MINTIC- del ciudadano **YUDY OFIR DIAZ VELA** identificada con cédula de ciudadanía No. 52.081.791 de Bogotá D.C. **Representante legal.** Certificado valido hasta: 05/02/2027, con código de verificación: YGXH7A1TMW evidenciándose que NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS.	**X**		
• **EL PROPONENTE DEBERÁ ANEXAR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO EL FORMATO DE LA AUTORIZACIÓN PARA NOTIFICACIONES ELECTRÓNICAS DE ACTOS ADMINISTRATIVOS: FORMATO APORTADO POR LA ENTIDAD.**	El oferente adjunta debidamente diligenciado formato de autorización para notificación electrónica de actos administrativos en el cual manifiesta el correo electrónico para tal fin	**X**		
• **EL PROPONENTE DEBERÁ ANEXAR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO EL FORMATO DEL PACTO DE TRANSPARENCIA. FORMATO APORTADO POR LA ENTIDAD.**	El oferente suscribe ANEXO 9 correspondiente a Compromiso de Transparencia debidamente firmado y diligenciado.	**X**		
• **EL PROPONENTE DEBERÁ ANEXAR DEBIDAMENTE**	El oferente adjunta Declaración de no contar con multas y sanciones por incumplimiento de contratos mediante el formato propuesto por la entidad debidamente firmado.			

DILIGENCIADO Y FIRMADO EL FORMATO DE MULTAS Y/O SANCIONES. FORMATO APORTADO POR LA ENTIDAD.		X		
• **EL PROPONENTE DEBERÁ ANEXAR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO EL FORMATO DE LA DECLARACIÓN DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDADES NI INCOMPATIBILIDADES NI CONFLICTO DE INTERESES: FORMATO APORTADO POR LA ENTIDAD.**	El proponente presenta con su propuesta ANEXO INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES, debidamente suscrito.	X		
• **EL PROPONENTE DEBERÁ ANEXAR DEBIDAMENTE DILIGENCIADO LA CERTIFICACIÓN DE APLICACIÓN DE NORMAS DE PREVENCIÓN Y CONTROL DEL LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO - FORMATO APORTADO POR LA ENTIDAD.**	El oferente adjunta dentro de su propuesta Certificación de aplicación de normas de prevención y control del lavado de activos y financiación del terrorismo debidamente diligenciada y firmada.	X		
• **LIBRETA MILITAR:**				X
• **COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN**	Adjunta anexo compromiso anticorrupción, debidamente diligenciado y firmado.	X		
• **ACREDITACIÓN DE LA CALIDAD DE MIPYME.**	En cumplimiento de la limitación a MiPymes municipales en el municipio de Castilla la Nueva y conforme a lo establecido en el 2.2.1,2.4.2.4. del			X

	Decreto 1082 de 2015 se allega certificación donde manifiesta cumplir con este requisito.			
• **GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA** **El proponente deberá constituir a su costa y presentar con su propuesta una garantía de seriedad expedidas por una compañía de seguros autorizada para funcionar en Colombia que deberá cubrir el DIEZ (10%) DEL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL, Y CON VIGENCIA DE TRES (3) MESES contados a partir de la fecha y hora fijadas para el cierre del proceso de selección.** **La garantía deberá ser otorgada a favor del MUNICIPIO DE CASTILLA LA NUEVA-META identificado con el Nit 800098190-4**	El proponente adjunta la garantía verificada https://provalidarpoliza.azurewebsites.net/890903407/verify 	**X**		

DOCUMENTOS JURIDICOS	**ÚNICO PROPONENTE :** **AVALUADORES Y CONSRUCTORES S.A.S.** **NIT: 900831830-7** Representado legalmente por **YUDY OFIR DIAZ VELA** C.C. No. 52.081.791 de Bogotá D.C.
SE DECLARA	**HABILITADA**

CONCLUSION: La propuesta presentada por **AVALUADORES Y CONSRUCTORES S.A.S., con NIT: 900831830-7 Representado legalmente por YUDY OFIR DIAZ VELA, identificada con cédula de ciudadanía No.** 52.081.791 de Bogotá D.C., **CUMPLE** los requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones Definitivo de la referencia; por tal motivo, se ,encuentra **HABILITADA**

JURIDICAMENTE, en razón a los requisitos habilitantes de orden jurídico establecidos en el pliego de condiciones del **CONCURSO DE MERITOS No. DACP- CM-002 DE 2026**

Cordialmente,

DARWIN DAMIAN RODRIGUEZ ZORRO
Evaluador **DACP- CM-002-2026**
Asesor Jurídico Contrato DACP -CPS -206 de 2026

Castilla La Nueva, 19 de Noviembre de 2026

Doctor:
YEISON VERA GONZALEZ
Director Administrativa de Contratación Publica
Alcaldía Municipio de Castilla La Nueva
Ciudad

ASUNTO: EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR CONCURSO DE MERITOS N° DACP-CM-002-2026

Por medio del presente escrito me permito presentar informe de **EVALUACION TÉCNICA** dentro del proceso de concurso de méritos No. **DACP-CM-002-2026**, cuyo objeto es: **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE TOPOGRAFÍA, CARTOGRAFÍA Y MONITOREO AMBIENTAL A LOS PREDIOS DE INTERÉS AMBIENTAL ADQUIRIDOS POR EL MUNICIPIO DE CASTILLA LA NUEVA EN EL MARCO DE LA LEY 99 DE 1993, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE CUBARRAL – META"**, por medio del cual se me designo como evaluadora técnica, así:

Ofertas presentadas dentro del término establecido por la entidad:

ITEMS	PROPONENTE
1	**AVALUADORES Y CONSTRUCTORES S.A.S.**, identificado con NIT. 900.831.830-7 y representado legalmente por YUDY OFIR DIAZ VELA identificado con C.C. No. 52.081.791 de Bogotá D.C.

De conformidad con lo establecido en los pliegos definitivos del CONCURSO DE MERITOS **No. DACP-CM-002-2026**, se realizará la verificación de la oferta presentada, por lo cual se determinaron los siguientes criterios:

REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

3.2. REQUISTOS HABILITANTES RELACIONADOS CON LA EXPERIENCIA

CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO PRESENTADO PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA

Los contratos para acreditar la experiencia deben cumplir las siguientes características:

El proponente deberá acreditar la experiencia en UN (01) contratos con entidad Pública y/o privada el cual debe estar liquidado o terminado cuando no aplique liquidación, cuyo objeto y/o alcance corresponda a la LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS Y/O CARTOGRAFÍA Y/O MONITOREO AMBIENTAL EN PREDIOS DE RESERVA FORESTAL Y/O CUENCAS HIDROGRÁFICAS y que su valor sea igual o superior al 100% del presente proceso expresado en SMMLV, además de lo anterior, el contrato deberá contener los siguientes códigos UNSPSC en el RUP vigente y en firme:

CLASIFICACIÓN UNSPSC	*DESCRIPCIÓN*
77101500	*Evaluación de impacto ambiental*
77101700	*Servicios de asesoría ambiental*
81151600	*Cartografía*

En ese sentido se procede a verificar los documentos adjuntos a la propuesta por el oferente:

EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE	
CONTRATO APORTADO No.1	
NÚMERO Y FECHA DEL CONTRATO	CONTRATO DE SERVICIO No. 107-A-2025

NOMBRE DEL CONTRATISTA	AVALUADORES Y CONSTRUCTORES S.A.S.			
NOMBRE DEL CONTRATANTE	FONDO MIXTO PARA LA PROMOCION DE LA INFRAESTRUCTURA, EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL "SIERRA NEVADA"			
OBJETO DEL CONTRATO	CARACTERIZACION CARTOGRAFICA CON FOTOGRAMETRIA DE LAS FUENTES HIDRICAS DEL MARCO DEL PROCESO DE RECUPERACION AMBIENTAL EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN META			
FECHA DE INICIO	28 DE MAYO DE 2025			
FECHA DE TERMINACION	27 DE NOVIEMBRE DE 2025			
VALOR DEL CONTRATO EJECUTADO EXPRESADO EN SMMLV VIGENTES A LA FECHA DE TERMINACIÓN.	MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS PESOS ($1.499.816.500) MCTE, EQUIVALENTE A 1.053,61 SMMLV.			
DOCUMENTOS PARA ACREDITACION:	CONTRATO, ACTA DE INICIO, ACTA DE LIQUIDACION.			
	DESCRIPCION			**OBSERVACION**
ACTIVIDADES EN EL RUP CODIGOS UNSPSC:	*77101500 Evaluación de impacto ambiental*	**CUMPLE**	SI	
	77101700 Servicios de asesoría ambiental	**CUMPLE**	SI	
	81151600 Cartografía	**CUMPLE**	SI	
Anexo 8 – Experiencia	Revisado el anexo formulario de experiencia se evidencia constata que el mismo se encuentra debidamente diligenciado			
OBSERVACION	Se parte del principio de buena fe que preceptúa el artículo 83 de la constitución política, que toda la documentación presentada y verificada adjunta, cumple con los requisitos de experiencia para la propuesta del concurso de méritos.			
EL OFERENTE DEBE SUBSANAR	**SI**		**NO**	X
RESULTADO	**CUMPLE**			

5.3. REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA

Los proponentes interesados en participar deben acreditar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el anexo técnico al momento de la presentación de la propuesta.

COORDINADOR – WILLIAM ANDRES CADAVID CASTELLANOS

CARGO	CANTIDAD	DOCUMENTOS	CUMPLE	OBSERVACIONES
COORDINADOR	**1**	Perfil: Ingeniero(a) civil y/o ingeniero(a) ambiental y/o topógrafo	**SI**	INGENIERO AMBIENTAL – CORPORACION UNIVERSITAIA DEL META – 10/12/2014 Especialista en Recursos Hidráulicos y Medio Ambiente – Escuela Colombiana de Ingeniería Julio Garavito -2022
		Experiencia general: Mínimo cinco (5) años contados a partir de la expedición de la matriculación profesional o acta de grado según aplique.	**SI**	T.P. No. 25238-299443 CND – 19/03/2015
		Experiencia especifica: Acreditar como coordinador y/o director /o profesional en un (01) contrato y/o	**SI**	- Coordinador ambiental del Contrato CARACTERIZACION CARTOGRAFICA CON FOTOGRAMETRIA DE LAS FUENTES HIDRICAS DEL MARCO DEL PROCESO DE RECUPERACION AMBIENTAL EN EL MUNICIPIO

		proyecto de topografía y/o monitoreo ambiental.		DE PUERTO GAITAN META - AVALUADORES Y CONSTRUCCIONES SAS - Coordinador del equipo técnico proyecto AREAS PROTEGIDAS 2025 – HIDROAMBIENTAL INGENIEROS Y CONSULTORES S.A.S. - CONTRATO PS-GCT.2.7.20-508 – CORMACARENA – PROFESIONAL - CONTRATO PS-GCT.2.7.21-122 – CORMACARENA – PROFESIONAL - CONTRATO PS-GCT.2.7.21-579 – CORMACARENA – PROFESIONAL - CONTRATO PS-GCT.2.7.22-278 – CORMACARENA – PROFESIONAL
		Presenta hoja de vida	**SI**	Aporta hoja de vida
		Fotocopia de la cédula de ciudadanía.	**SI**	Aporta copia de cedula
		Diploma y/o acta de grado del título profesional o técnico obtenido		Diploma
		Fotocopia de la tarjeta profesional	**SI**	Aporta tarjeta profesional
		Certificado de vigencia de la tarjeta profesional	**SI**	Aporta certificado de vigencia CVAD-2026-4857260
		Antecedentes fiscales	**SI**	Aporta certificado
		Antecedentes Judiciales	**SI**	Aporta certificado
		Antecedentes Disciplinarios	**SI**	Aporta certificado
		RNMC	**SI**	Aporta certificado
		REDAM	**SI**	Aporta certificado
		Carta de compromiso de disponibilidad	**SI**	Aporta carta de compromiso
		Certificaciones para la acreditación de la experiencia especifica	**SI**	Aporta certificaciones validas
		OBSERVACIONES:	**CUMPLE**	

TOPOGRAFO – MAYCOL ALIRIO VELASQUEZ ORTIZ

CARGO	CANTIDAD	DOCUMENTOS	CUMPLE	OBSERVACIONES
TOPOGRAFO	1	Perfil: Topógrafo	**SI**	TECNOLOGO EN TOPOGRAFIA – LA UNIVERSIDAD DEL QUINDIO – 12/12/2014 INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA – 27/09/2019
		Experiencia general: Mínimo cinco (5) años contados a partir de la expedición de la matriculación profesional	**SI**	Licencia Profesional No. 01-15486 – 27/02/2015 T.P. No. 25238-299443 CND – 19/03/2015
		Experiencia especifica: Acreditar como topógrafo en un (01) contrato y/o proyecto de	**SI**	- Topógrafo del Contrato CARACTERIZACION CARTOGRAFICA CON FOTOGRAMETRIA DE LAS FUENTES HIDRICAS DEL MARCO DEL PROCESO DE RECUPERACION AMBIENTAL EN

		topografía y/o monitoreo ambiental.		EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN META - AVALUADORES Y CONSTRUCCIONES SAS
		Presenta hoja de vida	**SI**	Aporta hoja de vida
		Fotocopia de la cédula de ciudadanía.	**SI**	Aporta copia de cedula
		Diploma y/o acta de grado del título profesional o técnico obtenido		Diplomas
		Fotocopia de la tarjeta profesional	**SI**	Aporta tarjeta profesional (dos profesiones)
		Certificado de vigencia de la tarjeta profesional	**SI**	Aporta certificado de vigencia No. 681480/2026 Aporta certificado de vigencia CVAD-2026-4853630
		Antecedentes fiscales	**SI**	Aporta certificado
		Antecedentes Judiciales	**SI**	Aporta certificado
		Antecedentes Disciplinarios	**SI**	Aporta certificado
		RNMC	**SI**	Aporta certificado
		REDAM	**SI**	Aporta certificado
		Carta de compromiso de disponibilidad	**SI**	Aporta carta de compromiso
		Certificaciones para la acreditación de la experiencia especifica	**SI**	Aporta certificaciones validas
		OBSERVACIONES:	**CUMPLE**	

6. CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE LA OFERTA MAS FAVORABLE PARA LA ENTIDAD

La puntuación máxima que se otorgará a cada oferente será de MIL (1000) PUNTOS. En la evaluación de las ofertas se realizará ponderación de los factores y de acuerdo de los porcentajes indicados en la siguiente tabla:

Concepto	Puntaje máximo
Experiencia adicional del proponente	375
Grupo mínimo de apoyo – formación y experiencia adicional	500
Apoyo a la Industria Nacional	100
Incentivos en favor de personas con discapacidad	20
Emprendimientos y empresas de mujeres	2.5
Incentivos criterios diferenciales para mipyme en el sistema de compras públicas	2.5
Total	1000

Únicamente serán tenidas en cuenta para efectuar la calificación las propuestas habilitadas jurídica, financiera, organizacional y técnicamente (experiencia y otros requisitos técnicos), a las demás ofertas no se les asignará puntaje. Para efectos de realizar la calificación, el proponente debe diligenciar y presentar con la propuesta los siguientes documentos:

6.2. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

Con el fin de determinar el conocimiento y la habilidad de los oferentes para ejecutar el contrato que motiva el presente proceso de selección, el Municipio calificará los contratos que haya ejecutado el proponente, cuyo objeto o alcance corresponda a:

LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS Y/O CARTOGRAFÍA Y/O MONITOREO AMBIENTAL

Experiencia del proponente en relación directa con los servicios previstos cuya exigencia se valorará en relación con la realización de proyectos de naturaleza e impacto similares.

Este criterio será calificado teniendo en cuenta el perfil del proponente y el número de Contratos terminados y liquidados.

CRITERIO DE EVALUACION	Puntaje máximo	Puntaje obtenido
Experiencia en máximo 2 contratos, cuya sumatoria, expresada en SMMLV, sea mayor o igual al 100 % y menor al 300 % del Presupuesto Oficial expresado en SMMLV.	100	
Experiencia en máximo 2 contratos, cuya sumatoria, expresada en SMMLV, sea mayor o igual al 300 % del Presupuesto Oficial expresado en SMMLV.	375	
Total		0

Nota: *Los contratos aportados para el criterio de ponderación deberán ser adicionales a los aportados para los criterios habilitantes.*

RESULTADO: *El proponente no aporta experiencia adicional, por lo tanto, no obtiene puntaje.*

GRUPO MINIMO DE APOYO – FORMACION Y EXPERIENCIA ADICIONAL

COORDINADOR

COMPONENTE	CRITERIO REQUERIDO	Puntaje Máximo	Puntaje Obtenido
FORMACION ACADEMICA	*Formación académica adicional a la mínima requerida en modalidad de Especialización en el área ambiental*	150	150
	Formación académica adicional a la mínima requerida en modalidad de Maestría o Doctorado en el área ambiental	250	
EXPERIENCIA ESPECIFICA	*El profesional propuesto para el cargo de coordinador demuestra experiencia adicional a la requerida en los requisitos habilitantes de dos (2) contratos como director o coordinador o supervisor o profesional en actividades de topografía y/o cartografía y/o monitoreo ambiental*	150	
	El profesional propuesto para el cargo de coordinador demuestra experiencia adicional a la requerida en los requisitos habilitantes en más de dos (2) contratos como director o coordinador o supervisor o profesional en actividades de topografía y/o cartografía y/o monitoreo ambiental	250	250
Total		500	400

Nota: *Se le aclara al proponente que para la asignación del puntaje en los profesionales se califican una vez superen los requisitos mínimos exigidos en la experiencia habilitante.*

6.4. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

Concepto	Puntaje	Obtenido
Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional	100	X
Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros	50	

6.5. INCENTIVOS EN FAVOR DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD - 6.6. INCENTIVOS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN PARA EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES. Y 6.7. INCENTIVOS DECRETO 1860 DE 2021

CONDICIONES	CUMPLE	Puntaje obtenido
Aporta certificado expedido por el Ministerio de Trabajo	NO	
Cumple con alguna de las condiciones del artículo 2.2.1.2.4.2.14 del decreto 1082 de 2015	NO	
Acreditación de Mipyme de acuerdo con las condiciones del artículo 2.2.1.2.4.2.4 del decreto 1082 de 2015	SI	2.5
Total		-

De acuerdo a los puntajes obtenidos en los criterios evaluables se resume lo siguiente:

Concepto	Puntaje máximo	Puntaje obtenido
Experiencia del Proponente	375	0
Equipo de trabajo	500	400
Apoyo a la industria nacional	100	100
Vinculación de personas con discapacidad	20	0
Emprendimientos y empresas de mujeres	2.5	0
Mipyme	2.5	2.5
Reducción de puntaje por incumplimiento de contratos (2% P.O.)		
Total	**1000**	**502.5**

PROPUESTA ECONOMICA:
Se verifica la propuesta económica por un valor unitario de ($ 610.000) y un valor total de OCHENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($89.799.869), en el cual, no se realiza correcciones aritméticas y no supera el valor del presupuesto oficial.

ALCALDÍA DE CASTILLA LA NUEVA

Se verifica en la página web https://portal.paco.gov.co/ los integrantes de consorcio el artículo 58 de la Ley 2195 de 2022 y se confirma que no tienen multas ni sanciones dentro de lo señalado en esta página del gobierno nacional.



CONCLUSION: revisada la experiencia y la capacidad técnica de la propuesta presentada por el **AVALUADORES Y CONSTRUCTORES S.A.S.**, identificado con NIT. 900.831.830-7 y representado legalmente por YUDY OFIR DIAZ VELA identificado con C.C. No. 52.081.791 de Bogotá D.C., se determina que CUMPLE con las condiciones y requisitos técnicos establecidos en el pliego de condiciones del concurso de méritos No. **DACP-CM-002-2026**, cuyo objeto es: "**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE TOPOGRAFÍA, CARTOGRAFÍA Y MONITOREO AMBIENTAL A LOS PREDIOS DE INTERÉS AMBIENTAL ADQUIRIDOS POR EL MUNICIPIO DE CASTILLA LA NUEVA EN EL MARCO DE LA LEY 99 DE 1993, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE CUBARRAL – META**", el cual se le otorga un puntaje de 502.5 PUNTOS en la evaluación técnica preliminar, teniendo en cuenta que se encuentra HABILITADO en las evaluaciones financiera, jurídica y técnica.

Cordialmente,

ANDREA PAOLA GONZALEZ BERNAL
Evaluadora Técnica DACP-CM-002-2026

Castilla la Nueva, 19 de noviembre de 2026

Doctor
YEISON ELIBERTO VERA GONZÁLEZ
Director Administrativo de Contratación Pública
Alcaldía Municipio de Castilla La Nueva
Ciudad

ASUNTO: EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR DEL PROCESO No. DACP-MC-002-2026.

Yo, **LAURA JIMENA GALINDO RIAÑO** me permito remitir el informe preliminar de la **VERIFICACIÓN FINANCIERA,** conforme a la resolución No. 088 del 18 de noviembre de 2026 en la cual fui designada por parte del Departamento Administrativo de Contratación Pública para la revisión y verificación financiera dentro del proceso de Concurso de Méritos Abierto **DACP-CM-002-2026**, que tiene por objeto: **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE TOPOGRAFÍA, CARTOGRAFÍA Y MONITOREO AMBIENTAL A LOS PREDIOS DE INTERÉS AMBIENTAL ADQUIRIDOS POR EL MUNICIPIO DE CASTILLA LA NUEVA EN EL MARCO DE LA LEY 99 DE 1993, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE CUBARRAL - META".**

AVALUADORES Y CONSTRUCTORES SAS	
INFORMACIÓN DEL RUP	**AVALUADORES Y CONSTRUCTORES SAS NIT 900.831.830 – 7**
Representante Legal	YUDI OFIR DIAZ VELA C.C. No. 52.081.791
Fecha de Certificado	05/11/2026 – CUMPLE
Última fecha de renovación	01/06/2026 – CUMPLE
Información financiera en firme	CUMPLE
Tipo de Empresa	MICROEMPRESA

INFORMACIÓN FINANCIERA RUP PROPONENTE	AVALUADORES Y CONSTRUCTORES SAS
ACTIVO CORRIENTE	$ 398.345.076
ACTIVO TOTAL	$ 569.845.076
PASIVO CORRIENTE	$ 3.950.000
PASIVO TOTAL	$ 3.950.000
PATRIMONIO	$ 565.895.076
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	$ 205.451.994
GASTOS DE INTERESES	$ 0

INDICADORES EXIGIDOS POR EL PLIEGO		RESULTADO DEL OFERENTE		
INDICE DE LIQUIDEZ	2,94	100,85	CUMPLE	**HÁBIL**
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	0,35	0,01	CUMPLE	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	2,96	INDETERMINADO	CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	0,11	0,36	CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	0,07	0,36	CUMPLE	

Realizada la evaluación financiera preliminar a la única propuesta presentada a nombre del proponente **AVALUADORES Y CONSTRUCTORES SAS** representada legalmente por **YUDI OFIR DIAZ VELA**, identificado con cedula No. 52.081.791 se encuentra **HABILITADA FINANCIERA Y ORGANIZACIONALMENTE.**

LAURA JIMENA GALINDO RIAÑO
Profesional CPS 188/2026
Evaluador Económico