CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER

FECHA	may-26

SEDE			MES 1				MES 2				MES 3				MES 4			
CAPITULO	DESCRIPCIÓN	VALOR CAPITULO																
INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 20,078,581.00																
2	ESTRUCTURAS	$ 56,148,060.00																
3	PISOS Y ACABADOS	$ 23,529,817.00																
4	PINTURAS	$ 56,743,421.00																
5	CUBIERTAS	$ 49,409,169.00																
6	CARPINTERIA METALICA	$ 24,143,834.00																
7	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 3,099,618.00																
8	INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 16,873,692.00																
CENTRO EDUCATIVO EL TOPE - SEDE - 02																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 405,065.00																
2	MOVIMIENTOS DE TIERRA	$ 1,022,104.00																
3	PISOS Y ACABADOS	$ 5,186,998.00																
4	PINTURAS	$ 18,596,407.00																
5	CUBIERTAS	$ 7,992,726.00																
6	CARPINTERIA METALICA	$ 4,366,516.00																
7	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 11,896,958.00																
CENTRO EDUCATIVO EL BARRO - SEDE 03																		
1	PINTURAS	$ 5,184,227.00																
2	CUBIERTAS	$ 3,503,748.00																
3	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 559,796.00																
4	CARPINTERIA METALICA	$ 342,494.00																
CENTRO EDUCATIVO LA TAHONA - SEDE 04																		
1	DESMONTE Y DEMOLICIONES	$ 1,050,859.00																
2	PISOS Y ACABADOS	$ 7,729,755.00																
3	MAMPOSTERIA Y FRISOS	$ 869,615.00																
4	PINTURAS	$ 318,406.00																
5	CUBIERTAS	$ 5,570,764.00																
6	CARPINTERIA METALICA	$ 4,590,794.00																
7	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 700,596.00																
8	INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 2,167,605.00																
CENTRO EDUCATIVO EL BORBÓN- SEDE 05																		
1	PINTURAS	$ 13,721,237.00																
2	CUBIERTAS	$ 7,744,581.00																
3	CARPINTERIA METALICA	$ 14,552,511.00																
4	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 579,527.00																
CENTRO EDUCATIVO LA CEBA- SEDE 06																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 1,995,726.00																
2	MOVIMIENTOS DE TIERRA	$ 635,615.00																
3	PISOS Y ACABADOS	$ 14,780,183.00																
4	PINTURAS	$ 44,424,078.00																
5	CUBIERTAS	$ 17,810,408.00																
6	CARPINTERIA METALICA	$ 3,906,276.00																
7	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 17,450,393.00																
CENTRO EDUCATIVO CHINGARA- SEDE 07																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 295,750.00																
2	ESTRUCTURAS	$ 1,323,997.00																
3	PISOS Y ACABADOS	$ 2,270,646.00																
4	PINTURAS	$ 22,707,994.00																
5	CUBIERTAS	$ 9,869,017.00																
6	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 3,100,890.00																
CENTRO EDUCATIVO LA RAYADA - SEDE 08																		
1	MAMPOSTERIA Y FRISOS	$ 1,015,140.00																
2	PINTURAS	$ 21,719,297.00																
3	CUBIERTAS	$ 9,407,971.00																
4	CARPINTERIA METALICA	$ 11,875,137.00																
5	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 8,299,716.00																
CENTRO EDUCATIVO EL APURE - SEDE 09																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 8,799,754.00																
2	ESTRUCTURAS	$ 7,386,097.00																
3	PISOS Y ACABADOS	$ 31,189,358.00																
4	MAMPOSTERIA Y FRISOS	$ 2,786,488.00																
5	PINTURAS	$ 16,635,791.00																
6	CUBIERTAS	$ 10,045,880.00																

SEDE			MES 1				MES 2				MES 3				MES 4			
7	CARPINTERIA METALICA	$ 23,556,734.00																
8	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 6,536,141.00																
CENTRO EDUCATIVO LABRADAS - SEDE 10																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 719,579.00																
2	ESTRUCTURAS	$ 2,654,609.00																
3	PINTURAS	$ 13,996,055.00																
4	CUBIERTAS	$ 5,042,942.00																
5	CARPINTERIA METALICA	$ 8,648,057.00																
6	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 2,664,176.00																
CENTRO EDUCATIVO VOLCANES - SEDE 11																		
1	PISOS Y ACABADOS	$ 2,791,587.00																
2	MAMPOSTERIA Y FRISOS	$ 1,455,721.00																
3	PINTURAS	$ 10,771,843.00																
4	CUBIERTAS	$ 4,505,282.00																
5	CARPINTERÍA METÁLICA	$ 5,016,754.00																
6	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 715,322.00																
CENTRO EDUCATIVO LA CHACARA - SEDE 12																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 504,852.00																
2	MOVIMIENTOS DE TIERRA	$ 1,704,759.00																
3	ESTRUCTURAS	$ 2,738,457.00																
4	PISOS Y ACABADOS	$ 5,526,502.00																
5	CUBIERTAS	$ 16,352,552.00																
6	CARPINTERIA METALICA	$ 22,694,108.00																
7	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 11,061,408.00																
8	INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 7,454,953.00																
	COSTO DIRECTO 12 SEDES	**$ 795,523,476.00**																
	ADMINISTRACIÓN 29%	$ 230,701,808.00																
	IMPREVISTOS 1%	$ 7,955,235.00																
	UTILIDAD 5%	$ 39,776,174.00																
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 278,433,217.00**																
	TOTAL OBRA	**$ 1,073,956,693.00**																
	INTERVENTORIA	**$ 111,979,580.00**																
	PMA	**$ 34,710,000.00**																
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO	**$ 1,220,646,273.00**																

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER

FECHA	may-26

SEDE			MES 1				MES 2				MES 3				MES 4			
CAPITULO	DESCRIPCIÓN	VALOR CAPITULO																
INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 20,078,581.00	$ 10,039,290.50	$ 10,039,290.50														
2	ESTRUCTURAS	$ 56,148,060.00		$ 28,074,030.00	$ 28,074,030.00													
3	PISOS Y ACABADOS	$ 23,529,817.00			$ 5,882,454.25	$ 5,882,454.25	$ 5,882,454.25	$ 5,882,454.25										
4	PINTURAS	$ 56,743,421.00					$ 18,914,473.67	$ 18,914,473.67	$ 18,914,473.67									
5	CUBIERTAS	$ 49,409,169.00					$ 12,352,292.25	$ 12,352,292.25	$ 12,352,292.25	$ 12,352,292.25								
6	CARPINTERIA METALICA	$ 24,143,834.00						$ 8,047,944.67	$ 8,047,944.67	$ 8,047,944.67								
7	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 3,099,618.00							$ 1,549,809.00	$ 1,549,809.00								
8	INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 16,873,692.00							$ 8,436,846.00	$ 8,436,846.00								
CENTRO EDUCATIVO EL TOPE - SEDE - 02																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 405,065.00	$ 202,532.50	$ 202,532.50														
2	MOVIMIENTOS DE TIERRA	$ 1,022,104.00		$ 511,052.00	$ 511,052.00													
3	PISOS Y ACABADOS	$ 5,186,998.00			$ 1,728,999.33	$ 1,728,999.33	$ 1,728,999.33											
4	PINTURAS	$ 18,596,407.00				$ 6,198,802.33	$ 6,198,802.33	$ 6,198,802.33										
5	CUBIERTAS	$ 7,992,726.00						$ 3,996,363.00	$ 3,996,363.00									
6	CARPINTERIA METALICA	$ 4,366,516.00				$ 2,183,258.00	$ 2,183,258.00											
7	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 11,896,958.00							$ 5,948,479.00	$ 5,948,479.00								
CENTRO EDUCATIVO EL BARRO - SEDE 03																		
1	PINTURAS	$ 5,184,227.00	$ 2,592,113.50	$ 2,592,113.50														
2	CUBIERTAS	$ 3,503,748.00	$ 3,503,748.00															
3	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 559,796.00		$ 559,796.00														
4	CARPINTERIA METALICA	$ 342,494.00			$ 171,247.00	$ 171,247.00												
CENTRO EDUCATIVO LA TAHONA - SEDE 04																		
1	DESMONTE Y DEMOLICIONES	$ 1,050,859.00								$ 1,050,859.00								
2	PISOS Y ACABADOS	$ 7,729,755.00									$ 3,864,877.50	$ 3,864,877.50						
3	MAMPOSTERIA Y FRISOS	$ 869,615.00										$ 869,615.00						
4	PINTURAS	$ 318,406.00										$ 159,203.00	$ 159,203.00					
5	CUBIERTAS	$ 5,570,764.00											$ 2,785,382.00	$ 2,785,382.00				
6	CARPINTERIA METALICA	$ 4,590,794.00											$ 4,590,794.00					
7	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 700,596.00												$ 700,596.00				
8	INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 2,167,605.00												$ 2,167,605.00				
CENTRO EDUCATIVO EL BORBÓN- SEDE 05																		
1	PINTURAS	$ 13,721,237.00	$ 6,860,618.50	$ 6,860,618.50														
2	CUBIERTAS	$ 7,744,581.00		$ 3,872,290.50	$ 3,872,290.50													
3	CARPINTERIA METALICA	$ 14,552,511.00			$ 7,276,255.50	$ 7,276,255.50												
4	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 579,527.00				$ 579,527.00												
CENTRO EDUCATIVO LA CEBA- SEDE 06																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 1,995,726.00					$ 1,995,726.00											
2	MOVIMIENTOS DE TIERRA	$ 635,615.00					$ 635,615.00											
3	PISOS Y ACABADOS	$ 14,780,183.00						$ 4,926,727.67	$ 4,926,727.67	$ 4,926,727.67								
4	PINTURAS	$ 44,424,078.00							$ 22,212,039.00	$ 22,212,039.00								
5	CUBIERTAS	$ 17,810,408.00								$ 8,905,204.00	$ 8,905,204.00							
6	CARPINTERIA METALICA	$ 3,906,276.00								$ 1,953,138.00	$ 1,953,138.00							
7	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 17,450,393.00										$ 17,450,393.00						
CENTRO EDUCATIVO CHINGARA- SEDE 07																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 295,750.00	$ 147,875.00	$ 147,875.00														
2	ESTRUCTURAS	$ 1,323,997.00		$ 1,323,997.00														
3	PISOS Y ACABADOS	$ 2,270,646.00		$ 1,135,323.00	$ 1,135,323.00													
4	PINTURAS	$ 22,707,994.00			$ 7,569,331.33	$ 7,569,331.33	$ 7,569,331.33											
5	CUBIERTAS	$ 9,869,017.00				$ 4,934,508.50	$ 4,934,508.50											
6	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 3,100,890.00					$ 3,100,890.00											
CENTRO EDUCATIVO LA RAYADA - SEDE 08																		
1	MAMPOSTERIA Y FRISOS	$ 1,015,140.00								$ 507,570.00	$ 507,570.00							
2	PINTURAS	$ 21,719,297.00									$ 7,239,765.67	$ 7,239,765.67	$ 7,239,765.67					
3	CUBIERTAS	$ 9,407,971.00										$ 9,407,971.00						
4	CARPINTERIA METALICA	$ 11,875,137.00									$ 5,937,568.50	$ 5,937,568.50						

SEDE			MES 1				MES 2				MES 3				MES 4			
5	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 8,299,716.00											$ 8,299,716.00					
CENTRO EDUCATIVO EL APURE - SEDE 09																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 8,799,754.00											$ 4,399,877.00	$ 4,399,877.00				
2	ESTRUCTURAS	$ 7,386,097.00											$ 7,386,097.00					
3	PISOS Y ACABADOS	$ 31,189,358.00												$ 10,396,452.67	$ 10,396,452.67	$ 10,396,452.67		
4	MAMPOSTERIA Y FRISOS	$ 2,786,488.00													$ 1,393,244.00	$ 1,393,244.00		
5	PINTURAS	$ 16,635,791.00														$ 8,317,895.50	$ 8,317,895.50	
6	CUBIERTAS	$ 10,045,880.00													$ 5,022,940.00	$ 5,022,940.00		
7	CARPINTERIA METALICA	$ 23,556,734.00															$ 23,556,734.00	
8	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 6,536,141.00																$ 6,536,141.00
CENTRO EDUCATIVO LABRADAS - SEDE 10																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 719,579.00									$ 719,579.00							
2	ESTRUCTURAS	$ 2,654,609.00										$ 2,654,609.00						
3	PINTURAS	$ 13,996,055.00											$ 6,998,027.50	$ 6,998,027.50				
4	CUBIERTAS	$ 5,042,942.00												$ 2,521,471.00	$ 2,521,471.00			
5	CARPINTERIA METALICA	$ 8,648,057.00												$ 4,324,028.50	$ 4,324,028.50			
6	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 2,664,176.00													$ 2,664,176.00			
CENTRO EDUCATIVO VOLCANES - SEDE 11																		
1	PISOS Y ACABADOS	$ 2,791,587.00										$ 1,395,793.50	$ 1,395,793.50					
2	MAMPOSTERIA Y FRISOS	$ 1,455,721.00											$ 727,860.50	$ 727,860.50				
3	PINTURAS	$ 10,771,843.00												$ 5,385,921.50	$ 5,385,921.50			
4	CUBIERTAS	$ 4,505,282.00												$ 2,252,641.00	$ 2,252,641.00			
5	CARPINTERÍA METÁLICA	$ 5,016,754.00													$ 5,016,754.00			
6	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 715,322.00														$ 715,322.00		
CENTRO EDUCATIVO LA CHACARA - SEDE 12																		
1	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 504,852.00								$ 252,426.00	$ 252,426.00							
2	MOVIMIENTOS DE TIERRA	$ 1,704,759.00								$ 1,704,759.00								
3	ESTRUCTURAS	$ 2,738,457.00									$ 2,738,457.00							
4	PISOS Y ACABADOS	$ 5,526,502.00									$ 2,763,251.00	$ 2,763,251.00						
5	CUBIERTAS	$ 16,352,552.00										$ 8,176,276.00	$ 8,176,276.00					
6	CARPINTERIA METALICA	$ 22,694,108.00											$ 11,347,054.00	$ 11,347,054.00				
7	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	$ 11,061,408.00												$ 11,061,408.00				
8	INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 7,454,953.00													$ 7,454,953.00			
	COSTO DIRECTO 12 SEDES	***$ 795,523,476.00***																
	ADMINISTRACIÓN 29%	***$ 230,701,808.00***																
	IMPREVISTOS 1%	***$ 7,955,235.00***																
	UTILIDAD 5%	***$ 39,776,174.00***																
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	***$ 278,433,217.00***																
	TOTAL OBRA	***$ 1,073,956,693.00***																
	INTERVENTORIA	***$ 111,979,580.00***																
	PMA	***$ 34,710,000.00***																
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO	**$ 1,220,646,273.00**																
	VALOR PROGRAMADO SEMANAL		**$ 23,346,178.00**	**$ 55,318,918.50**	**$ 56,220,982.92**	**$ 36,524,383.25**	**$ 65,496,350.67**	**$ 60,319,057.83**	**$ 86,384,974.25**	**$ 77,848,093.58**	**$ 34,881,836.67**	**$ 59,919,323.17**	**$ 63,505,846.17**	**$ 65,068,324.67**	**$ 46,432,581.67**	**$ 25,845,854.17**	**$ 31,874,629.50**	**$ 6,536,141.00**
	PORCENTAJE PROGRAMADO SEMANAL		**2.93%**	**6.95%**	**7.07%**	**4.59%**	**8.23%**	**7.58%**	**10.86%**	**9.79%**	**4.38%**	**7.53%**	**7.98%**	**8.18%**	**5.84%**	**3.25%**	**4.01%**	**0.82%**
	PORCENTAJE PROGRAMADO SEMANAL ACUMULADO		**2.93%**	**9.89%**	**16.96%**	**21.55%**	**29.78%**	**37.36%**	**48.22%**	**58.01%**	**62.39%**	**69.92%**	**77.91%**	**86.09%**	**91.92%**	**95.17%**	**99.18%**	**100.00%**

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

PROYECTO:

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER

FECHA: abr-26

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	Costo Directo INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ	Un	1.00	$ 250,026,192.00	$ 250,026,192.00
2	Costo Directo Sede ESCUELA RURAL EL TOPE	Un	1.00	$ 49,466,774.00	$ 49,466,774.00
3	Costo Directo Sede ESCUELA RURAL EL BARRO	Un	1.00	$ 9,590,265.00	$ 9,590,265.00
4	Costo Directo Sede ESCUELA RURAL LA TAHONA	Un	1.00	$ 22,998,394.00	$ 22,998,394.00
5	Costo Directo Sede ESCUELA RURAL EL BORBON	Un	1.00	$ 36,597,856.00	$ 36,597,856.00
6	Costo Directo Sede CENTRO EDUCATIVO LA CEBA	Un	1.00	$ 101,002,679.00	$ 101,002,679.00
7	Costo Directo Sede ESCUELA RURAL CHINGARÁ	Un	1.00	$ 39,568,294.00	$ 39,568,294.00
8	Costo Directo Sede ESCUELA RURAL LA RAYADA	Un	1.00	$ 52,317,261.00	$ 52,317,261.00
9	Costo Directo Sede ESCUELA RURAL EL APURE	Un	1.00	$ 106,936,243.00	$ 106,936,243.00
10	Costo Directo Sede ESCUELA RURAL LABRADAS	Un	1.00	$ 33,725,418.00	$ 33,725,418.00
11	Costo Directo Sede ESCUELA RURAL LOS VOLCANES	Un	1.00	$ 25,256,509.00	$ 25,256,509.00
12	Costo Directo Sede ESCUELA RURAL LA CHACARA	Un	1.00	$ 68,037,591.00	$ 68,037,591.00
				SUBTOTAL	**$ 795,523,476.00**

COSTO DIRECTO 12 sedes	**$**	**795,523,476.00**
ADMINISTRACION 29%	$	230,701,808.00
IMPREVISTOS 1%	$	7,955,235.00
UTILIDAD 5%	$	39,776,174.00
TOTAL	**$**	**1,073,956,693.00**

INTERVENTORIA	$	111,979,580.00
P.M.A.	$	34,710,000.00

COSTO TOTAL PROYECTO	**$**	**1,220,646,273.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO

Secretario de Planeación e Infraestructura

A.I.U

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER

DISCRIMINACION ADMINISTRACION

ADMINISTRACION	29.00%
IMPREVISTOS	1.00%
UTILIDADES	5.00%
TOTAL AIU	35.00%

COSTO TOTAL	$ 1,073,956,692.60
COSTO DIRECTO	$ 795,523,476.00
VALOR DE LA ADMINISTRACION	$ 230,701,808.04
VALOR DE IMPREVISTOS	$ 7,955,234.76
VALOR DE UTILIDADES	$ 39,776,173.80

ANALISIS DE GASTOS DE ADMINISTRACION

A	**EJECUCION FISICA DEL CONTRATO**						**8.41%**
	ADMINISTRACIÓN						
A1*	**GASTOS PERSONAL DE OBRA**	**SUELDO MENSUAL**	**MESES**	**%DEDIC**	**FP**	**VR PARCIAL**	
1	DIRECTOR DE OBRA	$ 5,700,000.00	4	20%		$ 4,560,000.00	0.60%
1	RESIDENTE DE OBRA	$ 3,600,000.00	4	100%	74%	$ 25,098,192.00	3.15%
1	HSEQ (SISO)	$ 2,700,000.00	4	80%		$ 8,640,000.00	1.09%
A2	**Gastos Administrativos**						
1	Edicion de Informes (mensuales y final, incluye ploteo de planchas o planos original en papel de seguridad y una copia en papel bond y archivos magneticos) conclusiones y recomendaciones.	$ 600,000.00	4			$ 2,400,000.00	0.30%
1	Vehiculo (Incluye combustible y operador)	$ 6,500,000.00	4			$ 26,000,000.00	3.27%
B	**Gastos de Legalización**						**19.00%**
	ESTAMPILLAS PRO-CULTURA						2.00%
	ESTAMPILLAS PRO-ELECTRIFICACIÓN						2.00%
	ESTAMPILLAS PRO- DESARROLLO						2.00%
	ESTAMPILLAS PRO-UIS						2.00%
	ESTAMPILLAS PRO-HOSPITALARIO						2.00%
	ESTAMPILLAS PRO ADULTO MAYOR						2.00%
	TASA PRO-DEPORTE						2.00%
	CONTRIBUCION OBRA PUBLICA						5.00%
C	**Garantías contractuales**						**1.40%**
	POLIZAS					$ 11,137,329.00	1.40%
D	**Otros**						**0.19%**
	Exámenes médicos ocupacionales						0.06%
	Dotación de personal profesional						0.13%
						TOTAL ADMINISTRACION	**29.00%**
						TOTAL IMPREVISTOS	**1.00%**
						TOTAL UTILIDAD	**5.00%**
						GRAN TOTAL A.I.U.	**35.00%**

A1* Los valores varian según la naturaleza del proyecto, ajustar teniendo en cuenta su necesidad.

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

PRESUPUESTO DE INTERVENTORÍA

INTERVENTORIA	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER

PLAZO TOTAL DE LA INTERVENTORIA:	4	Meses

COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL

PERSONAL PROFESIONAL

CANTIDAD	CARGO / OFICIO	SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL	MESES	% DEDICACION	FP	VALOR PARCIAL
1	Director de Interventoria	$ 5,500,000.00	4	50%		$ 11,000,000.00
1	Residente de Interventoria	$ 3,600,000.00	4	100%	74%	$ 25,098,192.00
1	Secretaria	$ 2,200,000.00	4	50%		$ 4,400,000.00
			SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL			$ 40,498,192.00

COSTOS INDIRECTOS

CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD	COSTO	TIEMPO DE UTILIZACION	VALOR PARCIAL
1	Edición de informes - (Incluye Papelería, Fotografías, Cds, Grabaciones, Reproducciones, Etc)	Mes	$ 500,000.00	4	$ 2,000,000.00
1	Comunicaciones (teléfono, fax correo, celular, socializaciones, videos)	Mes	$ 300,000.00	4	$ 1,200,000.00
1	Alquiler camioneta (incluye conductor)	Mes	$ 6,000,000.00	4	$ 24,000,000.00
				OTROS COSTOS INDIRECTOS	$ 27,200,000.00
				TOTAL COSTOS INDIRECTOS + COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL	$ 67,698,192.00
				FACTOR MULTIPLICADOR	$ 1.39
				TOTAL COSTOS (COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS)	$ 94,100,487.00
				IVA(19%)	$ 17,879,093.00
				COSTO TOTAL DE LA INTERVENTORÍA	$ 111,979,580.00

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

CARGA PRESTACIONAL INTERVENTORÍA

PROYECTO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER

COSTOS INDIRECTOS DE CONSULTORÍA

ORDENES DE PRESTACION DE SERVICIO; SALARIOS INTEGRALES; ORDENES DE TRABAJO, O SIMILARES		
ITEM	**DESCRIPCION**	**%**
A	**PRESTACIONES SOCIALES**	
	Auxilio de Transporte	
	Cesantias	8.33%
	Intereses a las Cesantias	1.00%
	Prima	8.33%
	Vacaciones	4.17%
	SEGURIDAD SOCIAL	
	Seguridad social (salud)	8.50%
	Seguridad social (pension)	12.00%
	Aseguradora de riesgos profesionales	6.96%
	PROGRAMA SST	
	SG -SST (Examenes de Ingreso y Egreso, Capacitaciones, Implementación de SST)	8.00%
	OTROS	
	Recargos dominicales, horas extras, festivos y nocturos	8.00%
	EPP´s	5.00%
	CAJA DE COMPENSACIÓN	4.00%
	FP	**74.29%**
	TOTAL CARGA PRESTACIONAL INTERVENTORÍA	**74.29%**

Cuando el profesional gana menos de 2 salarios mínimos se debe pagar dotación y auxilio de transpote

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BÁRBARA
Santander

FACTOR MULTIPLICADOR - PERSONAL INTERVENTORIA		
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	
	CONCEPTO	%
	FACTOR	**100**
1	**GASTOS ORDENANZALES**	
1.1	PRO-UIS	2.00
1.2	PRO-HOSPITAL	2.00
1.3	PRO-DESAROLLO	2.00
1.4	PRO-CULTURA	2.00
1.5	PRO -ELECTRIFICACION	2.00
1.6	BIENESTAR ADULTO MAYOR	2.00
1.7	PRO-DEPORTE	2.00
	Sub-Total	**14.00**
2	**GASTOS GENERALES**	
2.1	Asesoria Contable Tributaria y Juridica	6.00
2.2	Gastos de Representanción	4.00
2.3	Personal Administrativo y Profesional no facturado	5.00
2.4	Gastos bancarios	1.00
2.5	Garantias contractuales	4.00
	Sub-Total	**20.00**
3	**UTILIDAD**	
3.1	Utilidad	5.00
	Sub-Total	**5.00**
	TOTAL	**139.00**
FACTOR MULTIPLICADOR FINAL		**1.39**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura
M.P.68202-305545 STD

DESGLOSE DE PRESTACIONES SOCIALES PARA SALARIOS HASTA SMLV

CARGO: Oficial

FECHA DE ELABORACIÓN	may-26	
SALARIO	**VR UNIT DIA**	**%**
SALARIO BÁSICO	$ 87,545	100.00%
SEGURIDAD SOCIAL		
EMPRESA PROMOTORA DE SALUD	$ 7,441	8.50%
FONDO DE PENSIÓN	$ 10,505	12.00%
RIESGOS PROFESIONALES (RIESGO 5)	$ 6,093	6.96%
CESANTÍAS	$ 7,293	8.33%
INTERES A CESANTÍAS	$ 875	1.00%
VACACIONES	$ 3,651	4.17%
PRIMAS	$ 7,293	8.33%
PARAFISCALES (CAJA DE COMPENSACIÓN, SENA, ICBF)		
CAJA DE COMPENSACIÓN	$ 3,502	4.00%
SENA	$ 1,751	2.00%
ICBF	$ 2,626	3.00%
OTROS		
DOTACIÓN ROPA Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	$ 9,615	10.98%
IMPLEMENTACIÓN SST	$ 875	1.00%
INCAPACIDADES NO CUBIERTAS POR EPS	$ 3,502	4.00%
AUXILIO DE TRANSPORTE	$ 8,303	9.48%
TOTAL PRESTACIONES SOCIALES	**$ 160,871**	**184.00%**
	184%	**83.76%**

DESGLOSE DE PRESTACIONES SOCIALES PARA SALARIOS HASTA SMLV

CARGO: Ayudante

FECHA DE ELABORACIÓN	may-26	
SALARIO	**VR UNIT DIA**	**%**
SALARIO BÁSICO	$ 58,364	100.00%
SEGURIDAD SOCIAL		
EMPRESA PROMOTORA DE SALUD	$ 4,961	8.50%
FONDO DE PENSIÓN	$ 7,004	12.00%
RIESGOS PROFESIONALES (RIESGO 5)	$ 4,062	6.96%
CESANTÍAS	$ 4,862	8.33%
INTERES A CESANTÍAS	$ 584	1.00%
VACACIONES	$ 2,434	4.17%
PRIMAS	$ 4,862	8.33%
PARAFISCALES (CAJA DE COMPENSACIÓN, SENA, ICBF)		
CAJA DE COMPENSACIÓN	$ 2,335	4.00%
SENA	$ 1,167	2.00%
ICBF	$ 1,751	3.00%
OTROS		
DOTACIÓN ROPA Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	$ 6,410	10.98%
IMPLEMENTACIÓN SST	$ 584	1.00%
INCAPACIDADES NO CUBIERTAS POR EPS	$ 2,335	4.00%
AUXILIO DE TRANSPORTE	$ 8,303	14.23%
TOTAL PRESTACIONES SOCIALES	**$ 110,015**	**188.00%**
	188%	**88%**

DESGLOSE DE PRESTACIONES SOCIALES PARA SALARIOS HASTA SMLV

CARGO: Plomero

FECHA DE ELABORACIÓN	may-26	
SALARIO	**VR UNIT DIA**	**%**
SALARIO BÁSICO	$ 87,545	100.00%
SEGURIDAD SOCIAL		
EMPRESA PROMOTORA DE SALUD	$ 7,441	8.50%
FONDO DE PENSIÓN	$ 10,505	12.00%
RIESGOS PROFESIONALES (RIESGO 5)	$ 6,093	6.96%
CESANTÍAS	$ 7,293	8.33%
INTERES A CESANTÍAS	$ 875	1.00%
VACACIONES	$ 3,651	4.17%
PRIMAS	$ 7,293	8.33%
PARAFISCALES (CAJA DE COMPENSACIÓN, SENA, ICBF)		
CAJA DE COMPENSACIÓN	$ 3,502	4.00%
SENA	$ 1,751	2.00%
ICBF	$ 2,626	3.00%
OTROS		
DOTACIÓN ROPA Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	$ 9,615	10.98%
IMPLEMENTACIÓN SST	$ 875	1.00%
INCAPACIDADES NO CUBIERTAS POR EPS	$ 3,502	4.00%
AUXILIO DE TRANSPORTE	$ 8,303	9.48%
TOTAL PRESTACIONES SOCIALES	**$ 160,871**	**184.00%**
	184%	**84%**

DESGLOSE DE PRESTACIONES SOCIALES PARA SALARIOS HASTA SMLV

CARGO: Oficial electricista			
FECHA DE ELABORACIÓN		may-26	
SALARIO		**VR UNIT DIA**	**%**
SALARIO BÁSICO	$	105,054	100.00%
SEGURIDAD SOCIAL			
EMPRESA PROMOTORA DE SALUD	$	8,930	8.50%
FONDO DE PENSIÓN	$	12,607	12.00%
RIESGOS PROFESIONALES (RIESGO 5)	$	7,312	6.96%
CESANTÍAS	$	8,751	8.33%
INTERES A CESANTÍAS	$	1,051	1.00%
VACACIONES	$	4,381	4.17%
PRIMAS	$	8,751	8.33%
PARAFISCALES (CAJA DE COMPENSACIÓN, SENA, ICBF)			
CAJA DE COMPENSACIÓN	$	4,202	4.00%
SENA	$	2,101	2.00%
ICBF	$	3,152	3.00%
OTROS			
DOTACIÓN ROPA Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	$	11,538	10.98%
IMPLEMENTACIÓN SST	$	1,051	1.00%
INCAPACIDADES NO CUBIERTAS POR EPS	$	4,202	4.00%
AUXILIO DE TRANSPORTE	$	8,303	7.90%
TOTAL PRESTACIONES SOCIALES	**$**	**191,385**	**182.00%**
		182%	**82%**

DESGLOSE DE PRESTACIONES SOCIALES PARA SALARIOS HASTA 2 SMLV			
CARGO: Ayudante electricista/Liniero			
FECHA DE ELABORACIÓN		may-26	
SALARIO		**VR UNIT DIA**	**%**
SALARIO BÁSICO	$	75,873	100.00%
SEGURIDAD SOCIAL			
EMPRESA PROMOTORA DE SALUD	$	6,449	8.50%
FONDO DE PENSIÓN	$	9,105	12.00%
RIESGOS PROFESIONALES (RIESGO 5)	$	5,281	6.96%
CESANTÍAS	$	6,320	8.33%
INTERES A CESANTÍAS	$	759	1.00%
VACACIONES	$	3,164	4.17%
PRIMAS	$	6,320	8.33%
PARAFISCALES (CAJA DE COMPENSACIÓN, SENA, ICBF)			
CAJA DE COMPENSACIÓN	$	3,035	4.00%
SENA	$	1,517	2.00%
ICBF	$	2,276	3.00%
OTROS			
DOTACIÓN ROPA Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	$	8,333	10.98%
IMPLEMENTACIÓN SST	$	759	1.00%
INCAPACIDADES NO CUBIERTAS POR EPS	$	3,035	4.00%
AUXILIO DE TRANSPORTE	$	8,303	10.94%
TOTAL PRESTACIONES SOCIALES	**$**	**140,529**	**185.00%**
		185%	**85%**

DESGLOSE DE PRESTACIONES SOCIALES PARA SALARIOS HASTA 2 SMLV			
CARGO: Ornamentador			
FECHA DE ELABORACIÓN		may-26	
SALARIO		**VR UNIT DIA**	**%**
SALARIO BÁSICO	$	105,054	100.00%
SEGURIDAD SOCIAL			
EMPRESA PROMOTORA DE SALUD	$	8,930	8.50%
FONDO DE PENSIÓN	$	12,607	12.00%
RIESGOS PROFESIONALES (RIESGO 5)	$	7,312	6.96%
CESANTÍAS	$	8,751	8.33%
INTERES A CESANTÍAS	$	1,051	1.00%
VACACIONES	$	4,381	4.17%
PRIMAS	$	8,751	8.33%
PARAFISCALES (CAJA DE COMPENSACIÓN, SENA, ICBF)			
CAJA DE COMPENSACIÓN	$	4,202	4.00%
SENA	$	2,101	2.00%
ICBF	$	3,152	3.00%
OTROS			
DOTACIÓN ROPA Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	$	11,538	10.98%
IMPLEMENTACIÓN SST	$	1,051	1.00%
INCAPACIDADES NO CUBIERTAS POR EPS	$	4,202	4.00%
AUXILIO DE TRANSPORTE	$	8,303	7.90%
TOTAL PRESTACIONES SOCIALES	**$**	**191,385**	**182.00%**
		182%	**82%**

DESGLOSE DE PRESTACIONES SOCIALES PARA SALARIOS HASTA 2 SMLV			
CARGO: Soldador			
FECHA DE ELABORACIÓN		may-26	
SALARIO		**VR UNIT DIA**	**%**
SALARIO BÁSICO	$	105,054	100.00%
SEGURIDAD SOCIAL			

EMPRESA PROMOTORA DE SALUD	$	8,930	8.50%
FONDO DE PENSIÓN	$	12,607	12.00%
RIESGOS PROFESIONALES (RIESGO 5)	$	7,312	6.96%
CESANTÍAS	$	8,751	8.33%
INTERES A CESANTÍAS	$	1,051	1.00%
VACACIONES	$	4,381	4.17%
PRIMAS	$	8,751	8.33%
PARAFISCALES (CAJA DE COMPENSACIÓN, SENA, ICBF)			
CAJA DE COMPENSACIÓN	$	4,202	4.00%
SENA	$	2,101	2.00%
ICBF	$	3,152	3.00%
OTROS			
DOTACIÓN ROPA Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	$	11,538	10.98%
IMPLEMENTACIÓN SST	$	1,051	1.00%
INCAPACIDADES NO CUBIERTAS POR EPS	$	4,202	4.00%
AUXILIO DE TRANSPORTE	$	8,303	7.90%
TOTAL PRESTACIONES SOCIALES	**$**	**191,385**	**182.00%**
		182%	**82%**

DESGLOSE DE PRESTACIONES SOCIALES PARA SALARIOS HASTA 2 SMLV

CARGO: Cadenero

FECHA DE ELABORACIÓN		may-26	
SALARIO		**VR UNIT DIA**	**%**
SALARIO BÁSICO	$	70,036	100.00%
SEGURIDAD SOCIAL			
EMPRESA PROMOTORA DE SALUD	$	5,953	8.50%
FONDO DE PENSIÓN	$	8,404	12.00%
RIESGOS PROFESIONALES (RIESGO 5)	$	4,875	6.96%
CESANTÍAS	$	5,834	8.33%
INTERES A CESANTÍAS	$	700	1.00%
VACACIONES	$	2,921	4.17%
PRIMAS	$	5,834	8.33%
PARAFISCALES (CAJA DE COMPENSACIÓN, SENA, ICBF)			
CAJA DE COMPENSACIÓN	$	2,801	4.00%
SENA	$	1,401	2.00%
ICBF	$	2,101	3.00%
OTROS			
DOTACIÓN ROPA Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	$	7,692	10.98%
IMPLEMENTACIÓN SST	$	700	1.00%
INCAPACIDADES NO CUBIERTAS POR EPS	$	2,801	4.00%
AUXILIO DE TRANSPORTE	$	8,303	11.86%
TOTAL PRESTACIONES SOCIALES	**$**	**130,358**	**186.00%**
		186%	**86%**

DESGLOSE DE PRESTACIONES SOCIALES PARA SALARIOS HASTA 2 SMLV

CARGO: Topógrafo

FECHA DE ELABORACIÓN		may-26	
SALARIO		**VR UNIT DIA**	**%**
SALARIO BÁSICO	$	145,909	100.00%
SEGURIDAD SOCIAL			
EMPRESA PROMOTORA DE SALUD	$	12,402	8.50%
FONDO DE PENSIÓN	$	17,509	12.00%
RIESGOS PROFESIONALES (RIESGO 5)	$	10,155	6.96%
CESANTÍAS	$	12,154	8.33%
INTERES A CESANTÍAS	$	1,459	1.00%
VACACIONES	$	6,084	4.17%
PRIMAS	$	12,154	8.33%
PARAFISCALES (CAJA DE COMPENSACIÓN, SENA, ICBF)			
CAJA DE COMPENSACIÓN	$	5,836	4.00%
SENA	$	2,918	2.00%
ICBF	$	4,377	3.00%
OTROS			
DOTACIÓN ROPA Y SEGURIDAD INDUSTRIAL			
IMPLEMENTACIÓN SST	$	1,459	1.00%
INCAPACIDADES NO CUBIERTAS POR EPS	$	5,836	4.00%
AUXILIO DE TRANSPORTE			
TOTAL PRESTACIONES SOCIALES	**$**	**238,254**	**163.00%**
		163%	**63%**

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura
M.P.68202-305545 STD

PLAN MANEJO AMBIENTAL

ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

PROGRAMA		DESCRIPCIÓN		UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PROGRAMA DE GESTION SOCIAL Y PARTICIPACION COMUNITARIA	1.1	Socializacion del proyecto a traves de medios de comunicación oral , escrito y cuña radial	UND	1	$ 600,000.00	$ 600,000.00
		1.2	Suministro e instalacion de valla informativa 4 x 2 mt	UND	1	$ 2,400,000.00	$ 2,400,000.00
		1.3	Contratación de personal de la zona (documentos contractuales)	UND	1	$ 250,000.00	$ 250,000.00
2	PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	2.1	Dotacion de implementos de proteccion individual	UND	1	$ 5,800,000.00	$ 5,800,000.00
		2.2	Extintor de incendios ABC multiproposito 20 libras	UND	3	$ 92,000.00	$ 276,000.00
		2.3	Botiquin de primeros auxilios	UND	12	$ 90,000.00	$ 1,080,000.00
3	PROGRAMA MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS	3.1	Canecas tapa vaiven para residuos	UND	12	$ 80,000.00	$ 960,000.00
		3.2	Bolsas plasticas para residuos solidos (verdes y grises)	UND	100	$ 15,000.00	$ 1,500,000.00
		3.3	Tela polisombra verde para aislar los niños de partículas y peligro	UND	720	$ 2,700.00	$ 1,944,000.00
		3.4	Lonas de plastico par acubrir material de excavación rellenos y escombros	UND	2	$ 250,000.00	$ 500,000.00
5	PROGRAMA DE EMISIONES ATMOSFERICAS Y RUIDO	5.1	Actividades de verificación de la tecnico mecanica y emision de gases de los vehiculos y maquinaria a utilizar en la ejecución de las obras (profesional encargado del PMA)	UND	1	$ 1,400,000.00	$ 1,400,000.00
6	CONTRATACION DE MANO DE OBRA CALIFICADA	6.1	Profesional ambiental para la implementación del PMA (inc. Charlas de socialización del proyecto y seguridad industrial) % dedicación 50%	MES	4	$ 4,500,000.00	$ 18,000,000.00

VALOR COSTO DIRECTO	$ 34,710,000.00

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

DISTANCIA SEDES EDUCATIVAS	
PROYECTO:	**MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER**

No.	DESDE	HASTA	DISTANCIA CERT MUNICIPIO	DISTANCIA PARA CEMENTO Y MATERIALES DE FERRETERÍA	DISTANCIA PROM PARA AGREGADOS DESDE PESCADERO
1	BUCARAMANGA	LA CHINGARA	42	42	45.4
2	BUCARAMANGA	LA CEBA	46.2	46.2	45.4
3	BUCARAMANGA	LA RAYADA	50.2	50.2	45.4
4	BUCARAMANGA	EL TOPE	57.9	57.9	45.4
5	BUCARAMANGA	TAHONA	61.5	61.5	45.4
6	BUCARAMANGA	LA CHACARA	62	62	45.4
7	BUCARAMANGA	APURE	76.6	76.6	45.4
8	BUCARAMANGA	LABRADAS	65.9	65.9	45.4
9	BUCARAMANGA	EL BARRO	61.3	61.3	45.4
10	BUCARAMANGA	BORBÓN	56.2	56.2	45.4
11	BUCARAMANGA	COLEGIO SEDE PPAL SANTA BÁRBARA	61.7	61.7	45.4
12	BUCARAMANGA	VOLCANES	76.6	76.6	45.4
PROM			**59.84166667**		

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

FECHA: abril-26

No. Art.	DESCRIPCION MATERIALES HIDROSANITARIOS	UNIDAD	VALOR UNITARIO PROMEDIO	HOMECENTER	COINCASA	ARDISA	ARDISA 2	ROTO INGENIERÍA		EL PUNTO DEL HIERRO	ACEROS BONILLA		ALDIA	REPRESENTACION ES LEÓN GOMEZ	
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	$ 37,801	$ 36,900.00	$ 36,900.00	$ 37,877.70	$ 37,876.26						$ 39,451.00		
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	$ 84,639	$ 89,900.00	$ 89,900.00	$ 78,599.50	$ 78,552.45						$ 86,242.00		
MHS-03	MEMBRANA LIQUÍDA PARA IMPERMEABILIZAR Sikalastic 612 - 28.5 KG	KG	$ 59,685	$ 62,453.00	$ 60,000.00	$ 56,525.00	$ 59,762.64								
MHS-05	TUBERIA PVC 3/4"PRESION RDE.11	ML	$ 5,068	$ 5,700.00	$ 5,900.00	$ 4,998.00	$ 4,371.55						$ 4,372.00		
MHS-06	UNION 3/4" PVC	UND	$ 640	$ 800.00	$ 750.00	$ 535.50	$ 566.94						$ 547.00		
MHS-07	TAPON 3/4"PVC	UND	$ 1,325	$ 2,400.00	$ 2,400.00	$ 571.20	$ 631.74						$ 622.00		
MHS-08	KIT INSTALACION TANQUE PLASTICO	UND	$ 175,547	$ 106,900.00	$ 366,900.00								$ 52,840.00		
MHS-09	TANQUE PLASTICO 500 LT	UND	$ 357,835	$ 429,900.00	$ 649,900.00	$ 265,667.50	$ 265,641.26						$ 259,800.00	$ 276,100.00	
MHS-10	POZO SEPTICO DE POLIETILENO 1650 Litros	UND	$ 4,976,580	$ 4,389,900.00	$ 4,200,000.00			$ 5,707,671.97					$ 5,608,750.00		
MHS-11	SANITARIO	UND	$ 446,750	$ 469,900.00	$ 350,000.00	$ 294,247.73	$ 453,900.15						$ 765,550.00	$ 346,900.00	
MHS-12	TUBERIA PVC 4" SAN	ML	$ 18,872	$ 15,800.00	$ 15,600.00		$ 22,042.22						$ 22,044.00		
MHS-13	CODO SANITARIO 4"	UND	$ 11,038	$ 9,600.00	$ 12,000.00	$ 10,888.50	$ 11,434.86						$ 11,267.00		
MHS-14	TAPON SANITARIO 4"	UND	$ 2,265	$ 1,800.00	$ 2,000.00		$ 2,648.83						$ 2,610.00		
MHS-15	UNION SANITARIA 4 "	UND	$ 6,039	$ 5,700.00	$ 4,900.00	$ 6,366.50	$ 6,662.25						$ 6,564.00		
MHS-16	CODO SANITARIO 3"	UND	$ 5,781	$ 4,800.00	$ 4,800.00	$ 6,247.50	$ 6,576.36						$ 6,480.00		
MHS-17	LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INSTITUCIONAL	UND	$ 243,900	$ 215,900.00	$ 299,900.00		$ 215,899.32								
MHS-18	Kit de Instalación Desagüe + Sifón Flexible	UND	$ 124,600	$ 134,900.00	$ 134,900.00	$ 137,802.00							$ 90,799.00		
MHS-19	GRIFERIA SENCILLA LAVAMANOS	UND	$ 61,031	$ 64,900.00	$ 29,900.00	$ 37,485.00	$ 126,900.05						$ 34,600.00	$ 72,400.00	
MHS-20	TUBERIA PVC 2" SAN	ML	$ 9,351	$ 7,817.00	$ 8,600.00		$ 10,493.12						$ 10,494.00		
MHS-21	CODO SANITARIO 2"	UND	$ 2,505	$ 2,550.00	$ 1,600.00	$ 2,737.00	$ 2,838.63						$ 2,798.00		
MHS-22	TAPON SANITARIO 2"	UND	$ 1,132	$ 1,250.00	$ 1,250.00		$ 991.31						$ 1,035.00		
MHS-23	UNION SANITARIA 2 "	UND	$ 2,116	$ 1,830.00	$ 2,000.00	$ 2,201.50	$ 2,290.02						$ 2,256.00		
MHS-24	TUBERIA PVC 6" SAN	ML	$ 38,482	$ 34,484.00	$ 31,000.00	$ 42,185.50							$ 46,257.00		
MHS-25	CODO SANITARIO 6"	UND	$ 85,386	$ 68,900.00	$ 74,000.00	$ 91,868.00	$ 96,791.77						$ 95,368.00		
MHS-26	TAPON SANITARIO 6"	UND	$ 13,688	$ 13,900.00	$ 17,200.00		$ 11,914.20						$ 11,739.00		
MHS-27	UNION SANITARIA 6 "	UND	$ 24,934	$ 19,725.00	$ 20,000.00	$ 27,489.00	$ 28,940.42						$ 28,515.00		
MHS-28	TUBERIA PVC 1/2"PRESION RDE 9	ML	$ 4,052	$ 2,150.00	$ 5,900.00	$ 5,642.58	$ 3,282.67						$ 3,284.00		
MHS-29	UNION 1/2" PVC	UND	$ 334	$ 320.00	$ 300.00	$ 357.00	$ 343.68						$ 347.00		
MHS-30	CODO 1/2" PVC	UND	$ 542	$ 480.00	$ 600.00	$ 535.50	$ 552.06						$ 544.00		
MHS-31	TEE 1/2" PVC	UND	$ 670	$ 650.00	$ 600.00	$ 654.50	$ 727.32						$ 716.00		
MHS-32	TAPON 1/2"PVC	UND	$ 737	$ 400.00	$ 2,300.00	$ 357.00	$ 315.17						$ 311.00		
MHS-33	ACCESORIOS DE FIJACION APARATOS SANITARIOS	UND	$ 10,900	$ 10,900.00	$ 10,900.00										
MHS-34	MANGUERA POLIFLEX	UND	$ 5,097	$ 4,000.00	$ 7,000.00								$ 4,290.00		
MHS-35	VALVULA ORINAL PUSH ENTRADA POSTERIOR	UND	$ 452,063	$ 369,900.00	$ 490,000.00	$ 496,289.50									
MHS-36	ORINAL INFANTIL	UND	$ 269,976	$ 414,900.00	$ 210,000.00	$ 212,058.00	$ 208,900.06						$ 209,000.00	$ 365,000.00	
MHS-37	SIFON 3"	UND	$ 10,316	$ 9,817.00	$ 13,900.00	$ 9,044.00	$ 9,479.41						$ 9,340.00		
MHS-38	REJILLA ALUMINIO 3 X2"	UND	$ 23,600	$ 22,900.00	$ 38,000.00									$ 9,900.00	
MHS-39	POZO SEPTICO DE POLIETILENO 4000 Litros	UND	$ 7,715,021	$ 5,804,900.00	$ 5,620,900.00			$ 11,719,261.61							

Art.	MATERIALES OBRA CIVIL		UNITARIO	HOMECENTER	COINCASA	ARDISA	ARDISA 2	ARENERA LOS PINOS	ARENERA CHICAMOCHA	SUB ANÁLISIS	FERRETERÍA GRAN ALIANZA/ACEROS BONILLA	FERRETERÍA CONSTRUCOLOR	ALDIA	REPRESENTACION ES LEÓN GOMEZ	UNIVERSAL DE FERRETEROS
MOC-01	MORTERO 1:3	M3	$ 643,098							$ 643,098.00					
MOC-02	MORTERO 1:4	M3	$ 555,615							$ 555,615.00					
MOC-03	CONCRETO 3000 PSI	M3	$ 636,694							$ 636,694.00					
MOC-04	CEMENTO GRIS	KG	$ 680	$ 620.00	$ 700.00	$ 714.00	$ 660.03						$ 658.00	$ 728.00	
MOC-05	ARENA LAVADA	M3	$ 80,063		$ 100,000.00			$ 70,210.00	$ 66,640.00					$ 83,400.00	
MOC-06	AGUA	LT	$ 100	$ 100.00	$ 100.00	$ 100.00	$ 100.00	$ 100.00	$ 100.00	$ 100.00	$ 100.00		$ 100.00	$ 100.00	
MOC-07	TRITURADO 3/4	M3	$ 113,688		$ 157,300.00			$ 77,231.00	$ 75,922.00					$ 144,300.00	
MOC-08	DERECHO A BOTADERO	M3	#¡DIV/0!												
MOC-09	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	$ 46,432	$ 27,900.00	$ 46,000.00		$ 71,423.57						$ 40,406.25		
MOC-10	RECEBO PUESTO EN OBRA	M3	#¡DIV/0!												
MOC-11	BALDOSA DE GRES	M2	$ 76,450	$ 74,900.00	$ 74,900.00							$ 82,000.00			$ 74,000.00
MOC-12	ENCHAPE PARED	M2	$ 47,650	$ 39,900.00	$ 38,400.00								$ 64,650.00		
MOC-13	PEGACOR	KG	$ 1,768	$ 1,876.00	$ 2,200.00	$ 1,806.94	$ 1,496.01						$ 1,600.04	$ 1,628.00	
MOC-14	BOQUILLA LATEX	KG	$ 7,703	$ 4,980.00	$ 6,980.00	$ 8,015.13	$ 6,980.01						$ 8,810.00	$ 10,450.00	
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	$ 70,500	$ 71,900.00	$ 73,900.00								$ 99,699.00	$ 36,500.00	
MOC-16	GRANITO No 1	KG	$ 1,157		$ 1,300.00									$ 1,014.00	
MOC-17	GRANITO No 2	KG	$ 1,021	$ 897.50	$ 1,150.00									$ 1,014.00	
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	$ 134,688	$ 125,900.00	$ 137,900.00	$ 136,969.00	$ 136,899.98						$ 124,960.00	$ 145,500.00	
MOC-19	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	$ 4,908	$ 4,124.75	$ 4,800.00							$ 5,800.00			
MOC-20	ALAMBRE NEGRO No 17	KG	$ 6,118	$ 5,556.00	$ 5,500.00	$ 5,593.00	$ 5,451.65						$ 6,510.00	$ 8,100.00	

MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	$ 28,362	$ 29,900.00	$ 28,900.00		$ 26,510.82							$ 27,300.00	$ 29,200.00			
MOC-22	MALLA ELECTROSOLDADA M 159	M2	$ 11,396		$ 8,900.00							$ 12,766.00		$ 12,521.28				
MOC-23	TABLA CARACOLI	UND	$ 24,775		$ 15,000.00										$ 34,550.00			
MOC-24	DISOLVENTE	LITRO	$ 35,573	$ 48,900.00	$ 38,900.00									$ 18,920.00				
MOC-25	PINTURA ACRILICA PARA TRAFICO	GALON	$ 169,291	$ 195,900.00	$ 165,000.00		$ 170,499.63							$ 112,055.00	$ 203,000.00			
MOC-26	LADRILLO H 10	UND	$ 2,137	$ 1,700.00	$ 1,650.00	$ 2,499.00	$ 2,371.80							$ 2,200.00	$ 2,400.00			
MOC-27	CINTA ENMASCARAR X 50 ML	ROLLO	$ 14,524	$ 25,900.00	$ 32,100.00	$ 4,522.00								$ 4,499.00	$ 5,600.00			
MOC-28	TEJA FIBROCEMENTO Perfil 7 #8	UND	$ 52,783		$ 44,200.00		$ 50,049.62								$ 64,100.00			
MOC-29	TEJA FIBROCEMENTO Perfil 7 #10	UND	$ 63,980	$ 59,500.00	$ 55,400.00		$ 62,298.82							$ 63,200.00	$ 79,500.00			
MOC-30	CABALLETE FIJO 20	UND	$ 50,955	$ 51,300.00	$ 46,900.00									$ 45,320.00	$ 60,300.00			
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	$ 1,063	$ 1,200.00	$ 1,200.00									$ 800.00	$ 1,050.00			
MOC-32	AMARRES	UND	$ 339	$ 450.00	$ 435.00	$ 238.00	$ 222.14								$ 350.00			
MOC-33	BISAGRAS 3"	UND	$ 6,678	$ 3,633.33	$ 6,500.00										$ 9,900.00			
MOC-34	LAMINA PLEGADA COLD ROLLED CALIBRE 18	M2	$ 61,483	$ 71,450.00	$ 74,500.00							$ 38,500.07						
MOC-35	Platina 6m x 2 x 3/16 pulg	UND	$ 66,950	$ 62,900.00	$ 71,450.00									$ 66,500.00				
MOC-36	TUBERIA A.N. 1/2" CAL. 18	UND	$ 23,550		$ 23,100.00							$ 23,999.92						
MOC-37	LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M2	$ 95,533		$ 128,000.00							$ 41,999.86		$ 116,600.00				
MOC-38	PINTURA ESMALTE	GALON	$ 111,218	$ 117,900.00	$ 136,900.00									$ 86,370.00	$ 103,700.00			
MOC-39	IMPRIMANTE ANTICORROSIVO	GALON	$ 76,568		$ 80,900.00									$ 61,304.00	$ 87,500.00			
MOC-40	ABRAZADERA PARA CANAL	UND	$ 2,475		$ 1,250.00										$ 3,700.00			
MOC-41	MARCO PUERTA Cold Rolled calibre 18	ML	$ 7,750		$ 8,500.00							$ 6,999.98						
MOC-42	CHAPA CLASICA	UND	$ 79,917	$ 142,900.00	$ 49,900.00										$ 46,950.00			
MOC-43	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL	KG	$ 39,313		$ 48,000.00										$ 30,625.00			
MOC-44	PASADOR Robusto Metálico 2.1/2"	UND	$ 24,900		$ 24,900.00													
MOC-45	ANGULO DE 1 1/2" X 3/16"	ML	$ 19,358		$ 16,900.00							$ 14,499.95		$ 24,700.00	$ 21,333.33			
MOC-46	GRATA	UND	$ 23,625	$ 17,975.00	$ 27,900.00										$ 25,000.00			
MOC-47	TUBO A.N. 3" CAL 18	ML	$ 23,083									$ 22,166.73	$ 24,000.00					
MOC-48	RIEL ALUMINIO U-21	ML	$ 44,983	$ 44,966.67	$ 45,000.00													
MOC-49	LIJA ESMERIL	UND	$ 2,658	$ 2,316.00	$ 3,000.00													
MOC-50	MASILLA PLASTICA (HUESODURO)	GALON	$ 152,569		$ 140,000.00									$ 173,908.00	$ 143,800.00			
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	$ 5,606	$ 8,600.00	$ 3,500.00										$ 4,716.67			
MOC-52	ESTUCO	KG	$ 1,648	$ 1,596.00	$ 1,700.00													
MOC-53	VINILO TIPO 1	CUÑETE	$ 375,124		$ 320,000.00	$ 346,236.45	$ 399,181.93							$ 366,400.00	$ 443,800.00			
MOC-54	ESMALTE INTERIOR	GALON	$ 94,274		$ 96,900.00	$ 96,925.50	$ 96,900.51							$ 86,370.00				
MOC-55	MALLA ESLABONADA CAL 10 2 X 2	M2	$ 19,313	$ 24,795.00	$ 16,000.00							$ 17,647.00			$ 18,811.11			
MOC-56	IMPRIMANTE	GALON	$ 116,388		$ 126,900.00		$ 105,875.00											
MOC-57	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA	GALON	$ 128,016	$ 125,900.00	$ 147,000.00	$ 139,944.00	$ 107,144.03							$ 126,850.00	$ 121,260.00			
MOC-58	DISOLVENTE	GALON	$ 28,000		$ 28,000.00													
MOC-59	PIEDRA TIPO TROMPO PARA PULIDORA	UND	$ 85,900		$ 85,900.00													
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	$ 2,150	$ 2,500.00	$ 2,200.00									$ 1,800.00	$ 2,100.00			
MOC-61	ACIDO OXALICO	KG	$ 18,000		$ 18,000.00										$ 18,000.00			
MOC-62	CERA EMULSIONADA	LT	$ 13,592	$ 19,900.00	$ 8,500.00										$ 12,375.00			
MOC-63	CIERRE PESTILLO	UND	$ 92,450	$ 139,900.00	$ 45,000.00													
MOC-64	IMPERMEBILIZANTE PARA MORTERO	KG	$ 19,649	$ 27,500.00	$ 26,500.00		$ 4,947.40											
MOC-65	PINTURA EPOXICA	CUÑETE	$ 1,113,633	$ 1,040,900.00	$ 1,100,000.00								$ 1,200,000.00					
MOC-66	THINNER	GALON	$ 35,386	$ 36,900.00			$ 29,610.77							$ 41,633.00	$ 33,400.00			
MOC-67	TEJA MASTER MIL (INCLUYE TORNILLOS Y AMARRES)	M2	$ 41,713	$ 38,316.00	$ 42,000.00		$ 44,823.79											
MOC-68	LADRILLO TEMOSA	UND	$ 1,733		$ 1,600.00						$ 1,800.00							$ 1,800.00
Art.	**MATERIALES ELECTRICOS**		**UNITARIO**	**HOMECENTER**	**COINCASA**							**FERRETERÍA CONSTRUCOLOR**		**ALDIA**	**REPRESENTACIONES LEÓN GOMEZ**	**UNIVERSAL DE FERRETEROS**		
ME-01	ALAMBRE CU - THHN/THWN No 12	ML	$ 2,533	$ 2,050.00	$ 2,400.00										$ 3,150.00			
ME-02	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	UNIDAD	$ 5,172	$ 4,600.00	$ 4,000.00									$ 5,687.00	$ 6,400.00			
ME-03	ADAPTADOR PVC 1/2"	UND	$ 462	$ 400.00	$ 400.00									$ 449.00	$ 600.00			
ME-04	CAJA PVC CUADRADA DOBLE	UND	$ 2,436	$ 2,600.00	$ 2,800.00									$ 3,044.00	$ 1,300.00			
ME-05	TAPA PVC DOBLE PLASTICA	UND	$ 1,100	$ 900.00	$ 1,200.00										$ 1,200.00			
ME-06	CAJA PVC OCTOGONAL PLASTICA	UND	$ 1,989	$ 1,100.00	$ 2,900.00									$ 2,754.00	$ 1,200.00			
ME-07	LUMINARIA PROTEGIDA DUNA	UND	$ 275,550	$ 269,900.00	$ 281,200.00													
ME-08	TOMA CORRIENTE DOBLE GFCI CON POLO A TIERRA	UND	$ 67,400	$ 94,900.00	$ 39,900.00													
ME-09	TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. 2P+T. 15 A. 127 V. CON	UND	$ 21,000	$ 30,900.00	$ 26,900.00										$ 5,200.00			
ME-10	Interruptor automático tripolar. 80 A I nominal. 10 kA I cortocircuito	UND	$ 65,750	$ 76,900.00	$ 109,350.00										$ 11,000.00			
ME-11	Tablero de 8 circuitos	UND	$ 59,500	$ 64,900.00	$ 56,500.00									$ 41,600.00	$ 75,000.00			
ME-12	Amarres	UND	$ 378	$ 600.00	$ 410.00										$ 123.00			
ME-13	Caja de inspección	UND	$ 90,250	$ 72,900.00	$ 107,600.00													
ME-14	Ducto PVC Conduit Ø 2" tipo pesado	UND	$ 19,783	$ 29,900.00	$ 4,450.00										$ 25,000.00			
ME-15	Cable Cobre-THHN/THWN # 8 AWG	ML	$ 6,650	$ 6,600.00	$ 6,700.00													
ME-16	Tornillos	UND	$ 97	$ 150.00	$ 60.00										$ 80.00			
ME-17	Alambre Cu-THHN/THWN # 14 AWG	ML	$ 1,850	$ 1,500.00	$ 1,550.00										$ 2,500.00			
ME-18	Aplique pared	UND	$ 84,900	$ 79,900.00	$ 89,900.00													
ME-19	interruptor sencillo	UND	$ 15,467	$ 14,900.00	$ 28,000.00										$ 3,500.00			
ME-20	Tubo EMT UL 3/4 PULG	ML	$ 10,450	$ 8,300.00	$ 11,666.67							$ 11,000.00						$ 10,833.33
No.	**MAQUINARIA Y EQUIPOS**	**UNIDAD**	**VALOR**	**INCODIM**	**COINCASA**	**EQUIANDES**	**GARCÍA VEGA**	**REFERENCIA PROY CARCASÍ**										
MYE-01	MEZCLADORA DE CONCRETO	DIA	$ 126,667	$ 120,000.00	$ 160,000.00			$ 100,000.00										

MYE-02	VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	$ 83,333	$ 80,000.00	$ 120,000.00			$ 50,000.00								
MYE-03	TRONZADORA	DIA	$ 73,167	$ 80,000.00	$ 120,000.00			$ 19,500.00								
MYE-04	COMPACTADOR TIPO RANA	HR	$ 20,667	$ 20,000.00	$ 22,000.00			$ 20,000.00								
MYE-05	MARTILLO DEMOLEDOR	DIA	$ 213,333	$ 200,000.00	$ 200,000.00			$ 240,000.00								
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	$ 466,667	$ 480,000.00	$ 480,000.00			$ 440,000.00								
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	$ 82,667	$ 88,000.00	$ 96,000.00			$ 64,000.00								
MYE-08	ANDAMIO	DIA	$ 2,333	$ 2,500.00	$ 2,500.00			$ 2,000.00								
MYE-09	TABLONES	DIA	$ 1,067	$ 1,200.00	$ 1,200.00			$ 800.00								
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	$ 173,333	$ 160,000.00	$ 200,000.00			$ 160,000.00								
MYE-11	FORMALETA	m2/DIA	$ 1,033	$ 900.00	$ 1,200.00			$ 1,000.00								
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	$ 25,486			$ 29,213.31	$ 21,759.00									
Art.	**TRANSPORTE**		**UNITARIO**	**INCODIM**	**VRM-COINCASA**	**SG INGENIEROS**	**REFERENCIA PROY CARCASÍ**									
TTE-01	TRANSPORTE DE ESCOMBROS	M3/KM	$ 2,433	$ 3,000.00		$ 2,700.00	$ 1,600.00									
TTE-02	TRANSPORTE AGREGADOS	M3/KM	$ 2,325	$ 2,500.00	$ 3,000.00	$ 2,200.00	$ 1,600.00									
TTE-03	TRANSPORTE CEMENTO	bulto-KM	$ 80	$ 80.00	$ 100.00	$ 90.00	$ 50.00									
TTE-04	TRANSPORTE DE ACERO	TON/KM	$ 2,400	$ 2,500.00	$ 2,500.00	$ 2,200.00										
TTE-05	TRANSPORTE DE CERÁMICA	M2/KM	$ 113	$ 100.00	$ 150.00	$ 100.00	$ 100.00									
TTE-06	TRANSPORTE MALLA ELECTROSOLDADA	M2/KM	$ 34	$ 12.00	$ 10.00	$ 15.00	$ 100.00									
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	M2/KM	$ 83	$ 100.00	$ 50.00	$ 100.00										
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	GALÓN/KM	$ 25	$ 20.00	$ 25.00	$ 30.00										
TTE-09	TRANSPORTE TEJA MASTER MIL	M2/KM	$ 22	$ 15.00	$ 25.00	$ 25.00										
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	ML/KM	$ 63	$ 100.00	$ 50.00	$ 50.00	$ 50.00									
TTE-11	TRANSPORTE APARATO SANITARIO	UN/KM	$ 425	$ 300.00	$ 500.00	$ 600.00	$ 300.00									
TTE-12	TRANSPORTE TANQUE	UN/KM	$ 833	$ 700.00	$ 800.00	$ 1,000.00										
TTE-13	TRANSPORTE POZO SÉPTICO	UN/KM	$ 1,433	$ 1,300.00	$ 1,500.00	$ 1,500.00										
TTE-14	TRANSPORTE CABLE ELÉCTRICO	ML/KM	$ 9	$ 10.00	$ 8.00	$ 10.00										
TTE-15	TRANSPORTE TEJA FIBRO CEMENTO	UN/KM	$ 100	$ 100.00	$ 100.00	$ 100.00										
TTE-16	TRANSPORTE CABALLETE FIBRO CEMENTO	UN/KM	$ 37	$ 50.00	$ 50.00	$ 10.00										
TTE-17	TRANSPORTE DE LADRILLO	UN/KM	$ 13	$ 15.00	$ 10.00	$ 10.00	$ 15.00									
TTE-18	TRANSPORTE CABALLETE MASTER MIL	ML/KM	$ 117	$ 100.00	$ 100.00	$ 150.00										

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

PRESUPUESTO DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

PROYECTO:

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER

FECHA: may-26

CENTRO EDUCATIVO -COLEGIO - SEDE 01

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				
1.1	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluye acabado)	M2	530.70	$ 32,148.00	$ 17,060,944.00
1.2	Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)	M2	151.91	$ 19,865.00	$ 3,017,637.00
				SUBTOTAL	**$ 20,078,581.00**
2	**ESTRUCTURAS**				
2.1	Concreto 3000 psi para piso e: 10 cms (inc. Malla electrosoldada)	M2	530.70	$ 105,800.00	$ 56,148,060.00
				SUBTOTAL	**$ 56,148,060.00**
3	**PISOS Y ACABADOS**				
3.1	Mortero de nivelación e=3cm	M2	151.91	$ 32,400.00	$ 4,921,793.00
3.2	Suministro e instalacion piso en baldosa de gres	M2	151.91	$ 122,496.00	$ 18,608,024.00
				SUBTOTAL	**$ 23,529,817.00**
4	**PINTURAS**				
4.1	Pintura epoxica bajo cubierta en fibrocemento	M2	583.26	$ 34,470.00	$ 20,104,811.00
4.2	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	M2	159.57	$ 19,167.00	$ 3,058,555.00
4.3	Pintura vinilo exterior en fachadas	M2	647.67	$ 32,260.00	$ 20,893,737.00
4.4	Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos	M2	362.34	$ 35,012.00	$ 12,686,318.00
				SUBTOTAL	**$ 56,743,421.00**
5	**CUBIERTAS**				
5.1	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UND	9.00	$ 117,401.00	$ 1,056,609.00
5.2	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UND	3.00	$ 98,847.00	$ 296,541.00
5.3	Suministro e instalacion de teja master mil (incluye desmonte teja existente)	M2	84.00	$ 67,756.00	$ 5,691,504.00
5.4	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	ML	244.62	$ 173,185.00	$ 42,364,515.00
				SUBTOTAL	**$ 49,409,169.00**
6	**CARPINTERIA METALICA**				
6.1	Cerramiento h=2 ml en malla eslabonada y ángulo de 1 1/2 x 1 1/2 x3/16 (incluye transporte, instalación y pintura)	ML	19.00	$ 253,389.00	$ 4,814,391.00
6.2	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	ML	283.66	$ 68,143.00	$ 19,329,443.00
				SUBTOTAL	**$ 24,143,834.00**
7	**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS**				
7.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	ML	69.00	$ 44,922.00	$ 3,099,618.00
				SUBTOTAL	**$ 3,099,618.00**
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
8.1	Salida luminaria fluorescente o led 2x24 W	UND	44.00	$ 383,493.00	$ 16,873,692.00
				SUBTOTAL	**$ 16,873,692.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

COSTO DIRECTO	**$**	**250,026,192.00**
ADMINISTRACION 29%	$	72,507,596.00
IMPREVISTOS 1%	$	2,500,262.00
UTILIDAD 5%	$	12,501,310.00
TOTAL	**$**	**337,535,360.00**

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	DESMONTES Y DEMOLICIONES	FECHA:	5/5/2026
ÍTEM	1.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluye acabado)	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
1	CANCHA	29.00	18.30			530.70	1	530.70

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

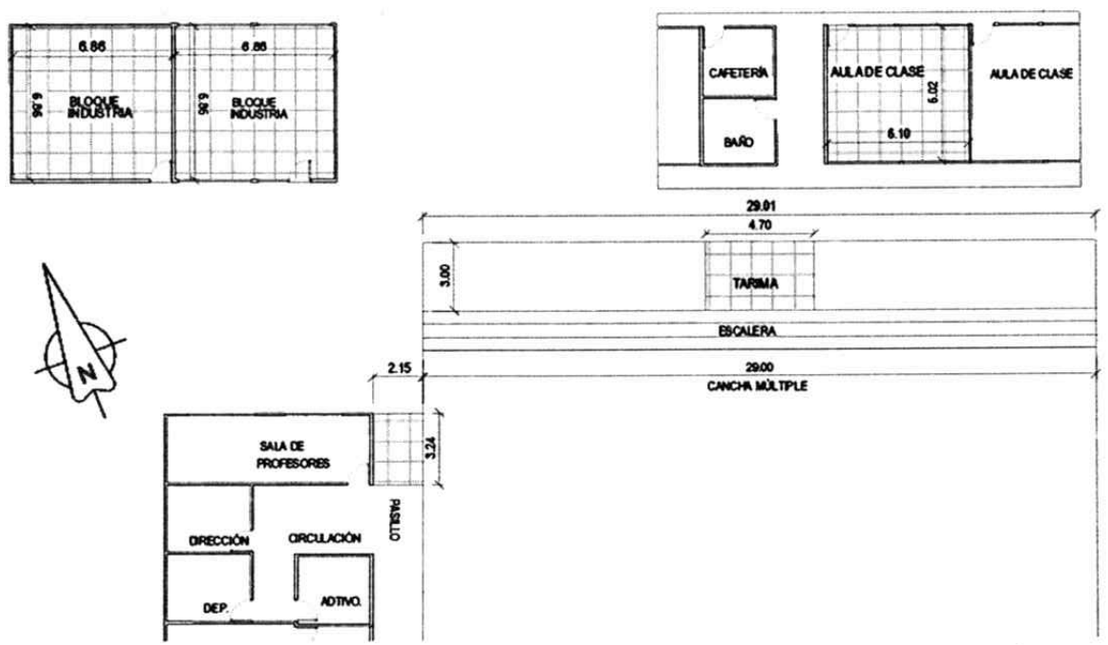
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	DESMONTES Y DEMOLICIONES	FECHA:	5/5/2026
ÍTEM	1.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BLOQUE INDUSTRIA	6.86	6.86		47.06		2	94.12
2	SALÓN GRADO 10	6.10	6.02		36.72			36.72
3	TARIMA ESCALERA	4.70	3.00		14.10			14.10
4	PASILLO	2.15	3.24		6.97			6.97
							TOTAL ACTIVIDAD	151.91

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

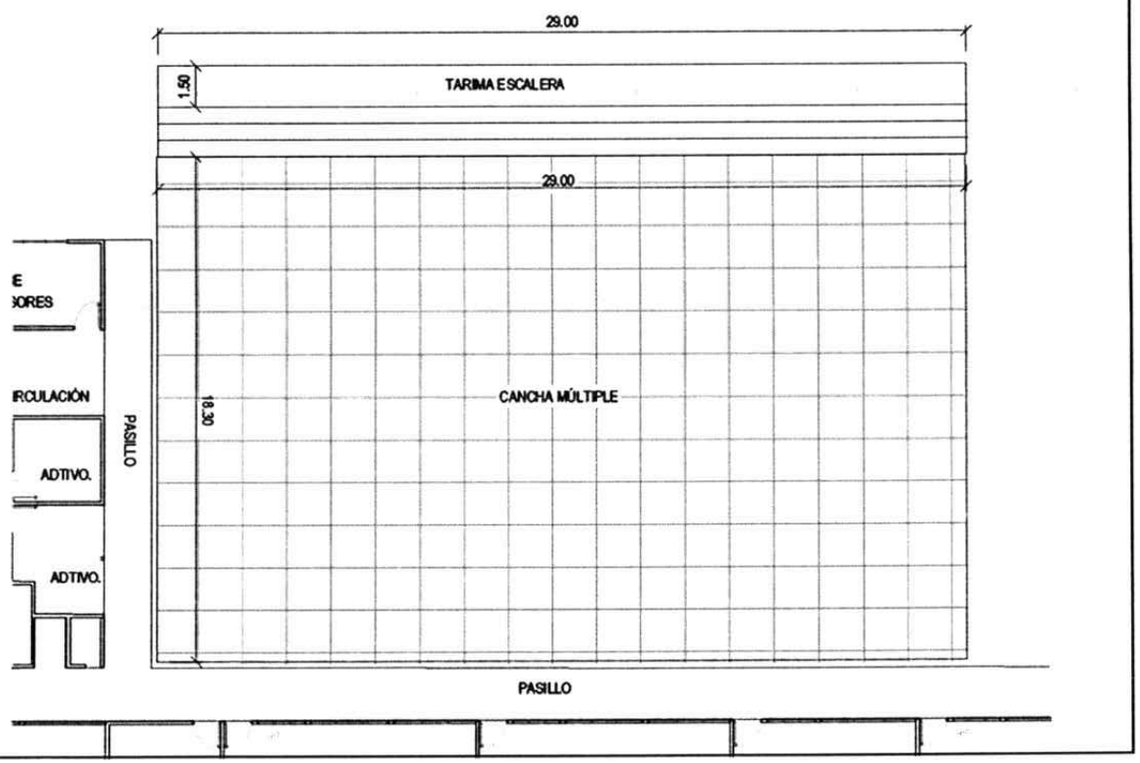
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS	FECHA:	5/5/2026
ÍTEM	2.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Concreto 3000 psi para piso e: 10 cms (inc. Malla electrosoldada)	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	CANCHA	29.00	18.30					530.70
							TOTAL ACTIVIDAD	530.70

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

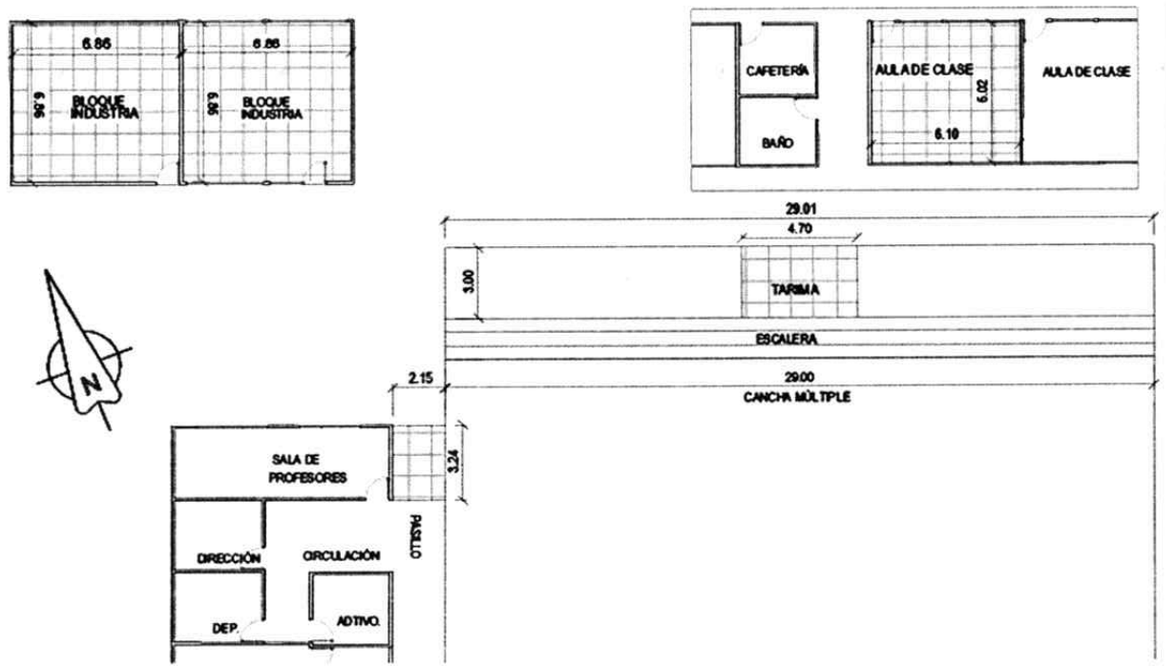
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/5/2026
ÍTEM	3.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mortero de nivelación e=3cm	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	BLOQUE INDUSTRIA	6.86	6.86		47.06		2	94.12
2	SALÓN GRADO 10	6.10	6.02		36.72			36.72
3	TARIMA ESCALERA	4.70	3.00		14.10			14.10
4	PASILLO	2.15	3.24		6.97			6.97
							TOTAL ACTIVIDAD	151.91

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

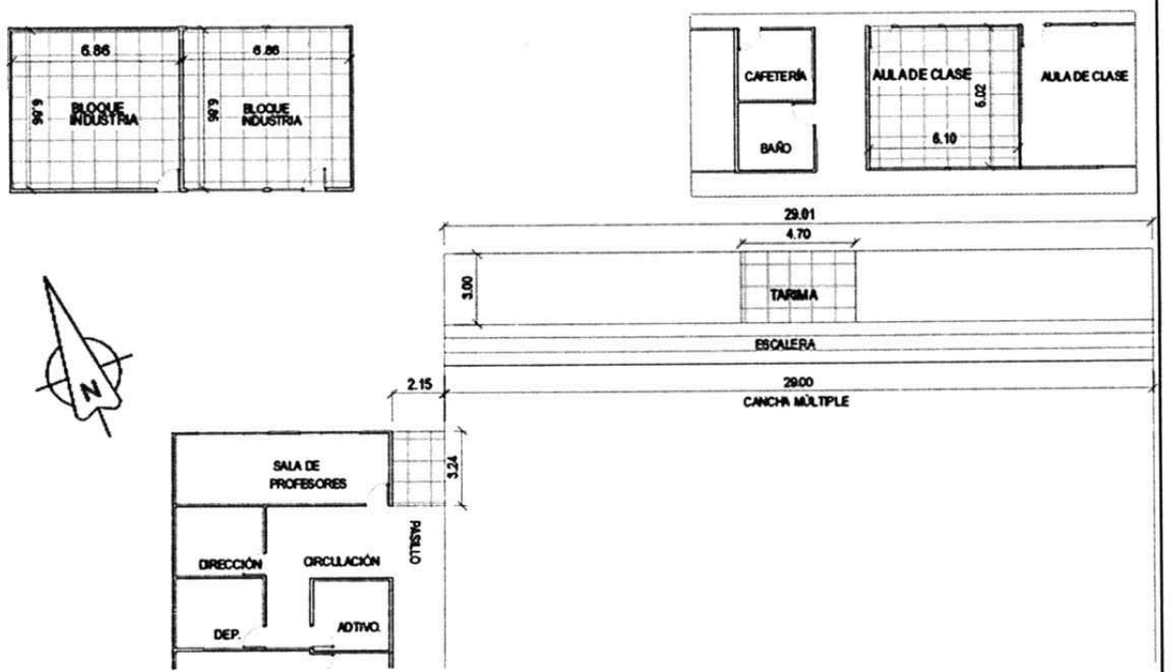
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/5/2026
ITEM	3.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion piso en baldosa de gres	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	BLOQUE INDUSTRIA	6.86	6.86		47.06		2	94.12
2	SALÓN GRADO 10	6.10	6.02		36.72			36.72
3	TARIMA ESCALERA	4.70	3.00		14.10			14.10
4	PASILLO	2.15	3.24		6.97			6.97
							TOTAL ACTIVIDAD	151.91

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

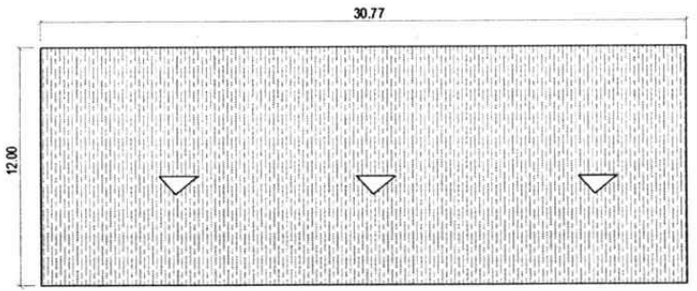
CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/5/2026
ÍTEM	4.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura epoxica bajo cubierta en fibrocemento	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				%INCLINACIÓN	FAACTOR INCLINACIÓN	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
	SEDE PRIMARIA	30.77	12.00		369.24	0.20	73.85	443.09
	BLOQUE INDUSTRIA	14.09	8.29		116.81	0.20	23.36	140.17
							TOTAL ACTIVIDAD	583.26

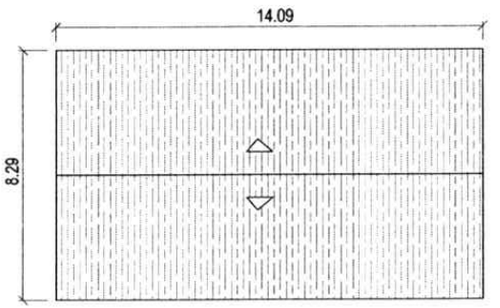
OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PRIMARIA



BLOQUE INDUSTRIA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

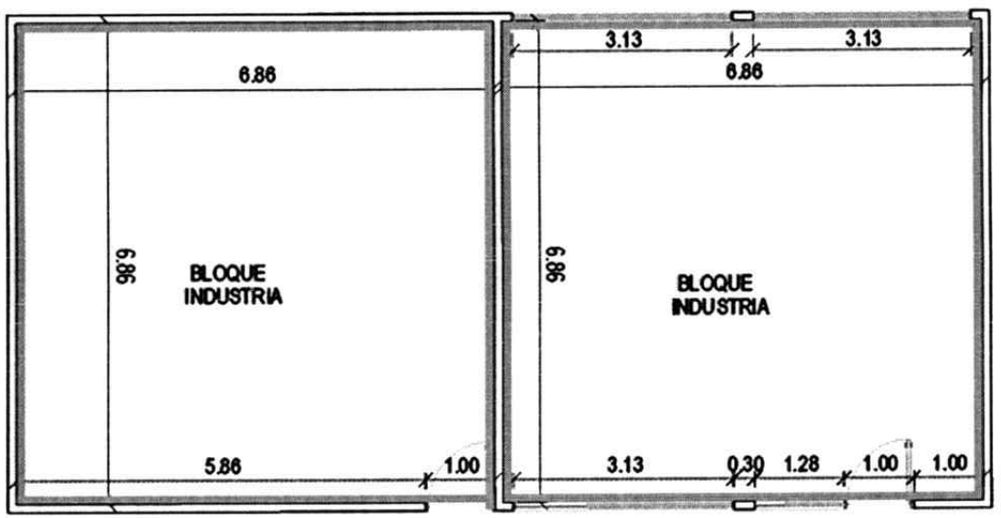
CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/5/2026
ITEM	4.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	SALON 1 BLOQUE INDUSTRIA	6.86		3.00	20.58			20.58
2		6.86		3.35	22.98			22.98
3		6.86		3.00	20.58		2.00	18.58
4		6.86		3.35	22.98			22.98
5	SALON 2 BLOQUE INDUSTRIA	6.86		3.00	20.58		6.26	14.32
6		6.86		3.35	22.98			22.98
7		6.86		3.00	20.58		6.41	14.17
8		6.86		3.35	22.98			22.98
							TOTAL ACTIVIDAD	159.57

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

FECHA: 5/5/2026

UNIDAD: M2

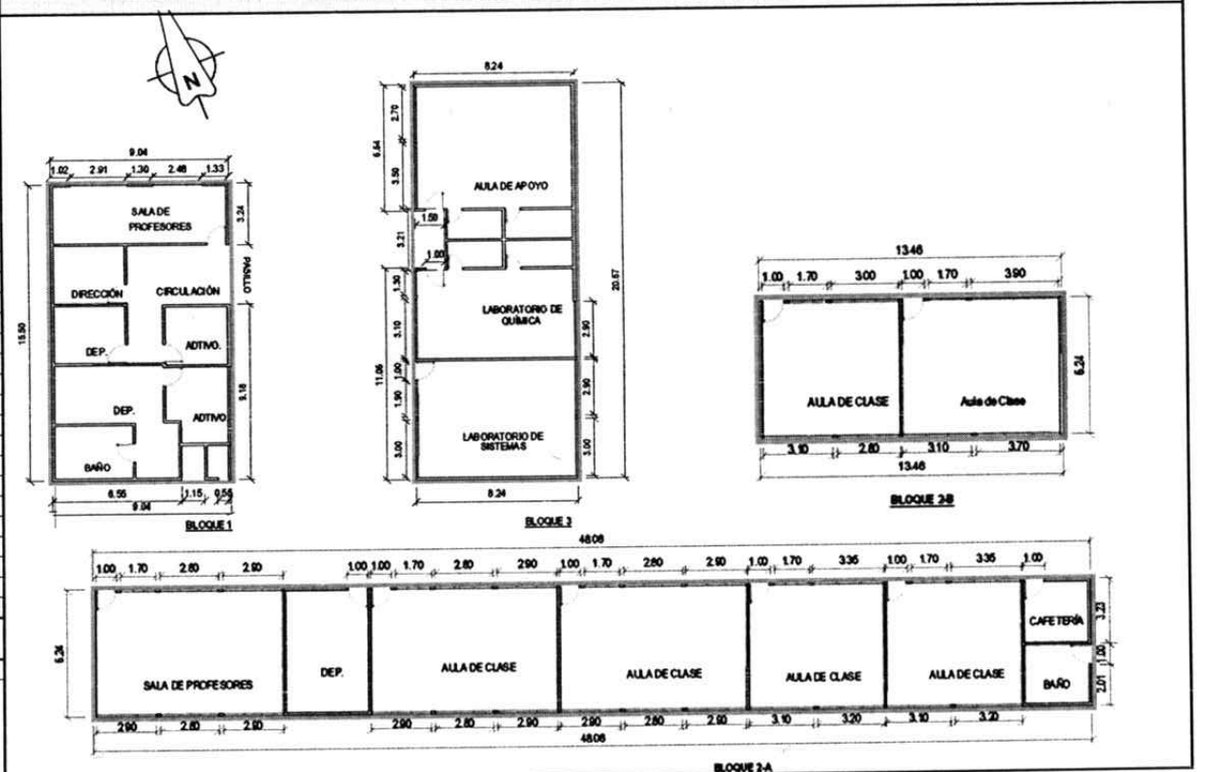
CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ÍTEM	4.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo exterior en fachadas

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	BLOQUE 1	15.50		3.0	46.50			46.50
2		9.04		3.35	30.28		7.55	22.74
3		3.24		3.00	9.72			9.72
4		9.18		3.00	27.54			27.54
5		9.04		3.35	30.28		3.40	26.88
6	BLOQUE 3	8.24		3.35	27.60			27.60
7		20.67		3.00	62.01		12.32	49.69
8		8.24		3.35	27.60			27.60
9		6.64		3.00	19.92		8.68	11.24
10		1.50		3.35	5.03		1.40	3.63
11		1.50		3.35	5.03		1.40	3.63
12		3.21		3.0	9.63			9.63
13		11.06		3.00	33.18		15.02	18.16
14	BLOQUE 2-A	6.24		3.35	20.90			20.90
15		48.06		3.00	144.18		25.31	118.88
16		6.24		3.35	20.90		2.00	18.90
17		48.06		3.35	161.00		53.76	107.24
18	BLOQUE 2-B	6.24		3.35	20.90			20.90
19		13.46		3.00	40.38		7.61	32.78
20		6.24		3.35	20.90			20.90
21		13.46		3.00	40.38		17.78	22.60
							TOTAL ACTIVIDAD	647.67

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

FECHA: 5/5/2026

CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ÍTEM	4.4	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos

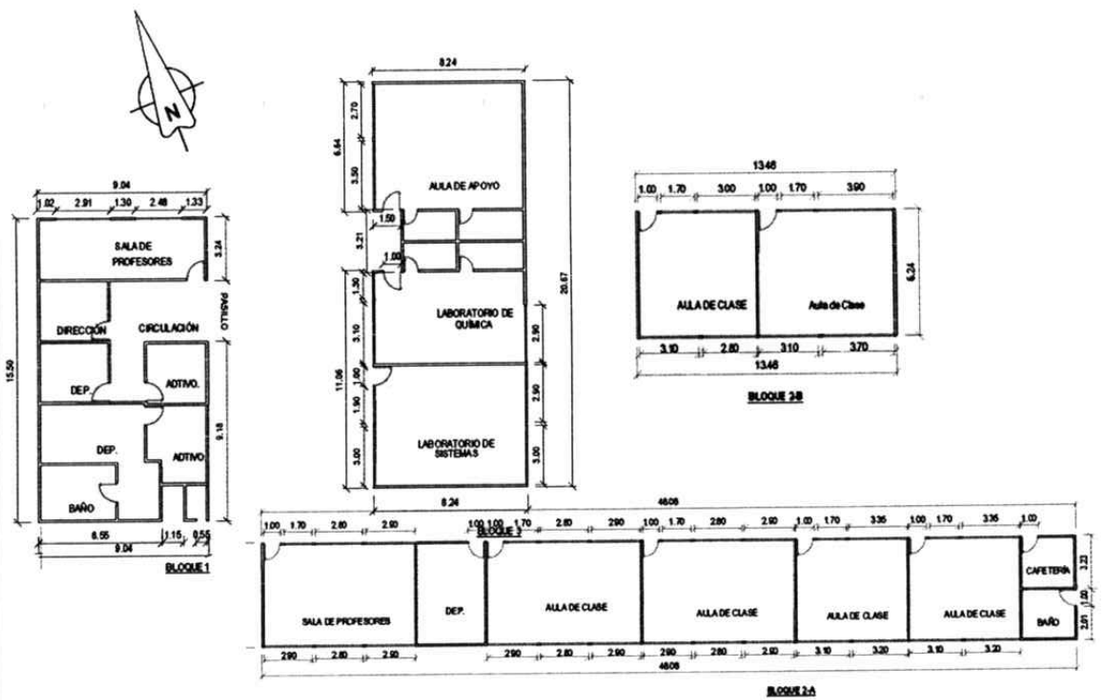
UNIDAD: M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	LADOS		
1	CANCHA	1.00		2	2.00	2	6	24.00
2		2.91		1.40	4.07	2		8.15
3		2.48		1.40	3.47	2		6.94
4		1.00		2	2.00	2	3	12.00
5		0.70		2	1.40	2	4	11.20
6		2.70		1.40	3.78	2		7.56
7		3.50		1.40	4.90	2		9.80
8		1.30		1.40	1.82	2		3.64
9		3.10		1.40	4.34	2		8.68
10		1.90		1.40	2.66	2		5.32
11		3.00		1.40	4.20	2	2	16.80
12		2.90		1.40	4.06	2	2	16.24
13		1.00		2.00	2.00	2	8	32.00
14		1.7		0.35	0.60	2	5	5.95
15		2.8		0.35	0.98	2	3	5.88
16		2.9		0.35	1.02	2	3	6.09
17		3.4		0.35	1.17	2	2	4.69
18		2.9		1.40	4.06	2	6	48.72
19		2.8		1.40	3.92	2	3	23.52
20		3.1		1.40	4.34	2	2	17.36
21		3.2		1.40	4.48	2	2	17.92
22		1.00		2.00	2.00	2	2	8.00
23		1.7		1.40	2.38	2	2	9.52
24		3.0		1.40	4.20	2	2	16.80
25		3.1		1.40	4.34	2	2	17.36
26		3.7		1.40	5.18	2		10.36
27		2.8		1.40	3.92	2		7.84
							TOTAL ACTIVIDAD	362.34

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

FECHA: 5/5/2026

CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS
ÍTEM	5.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10

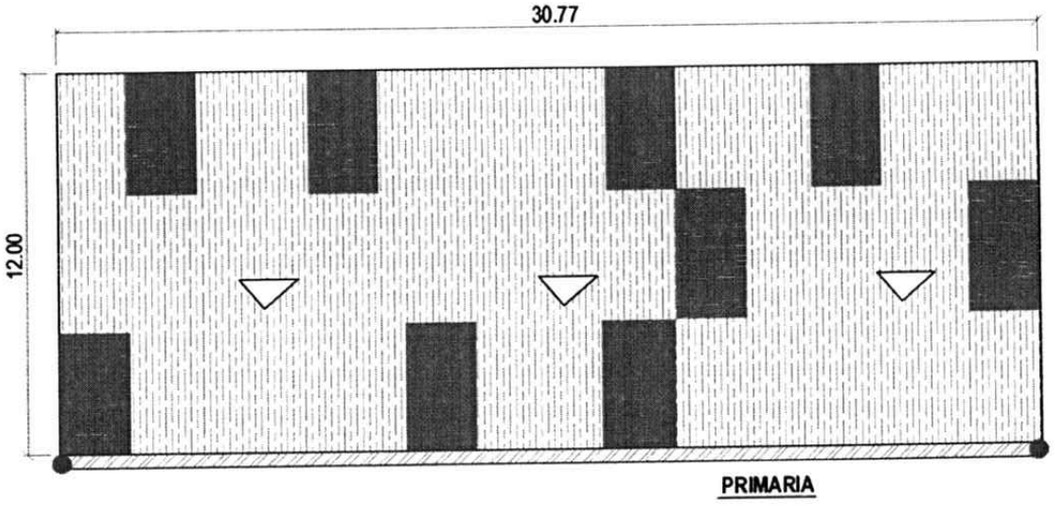
UNIDAD: UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	SEDE PRIMARIA						9	9.00
							TOTAL ACTIVIDAD	9.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/5/2026
ÍTEM	5.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BLOQUE INDUSTRIA						3.00	3.00

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

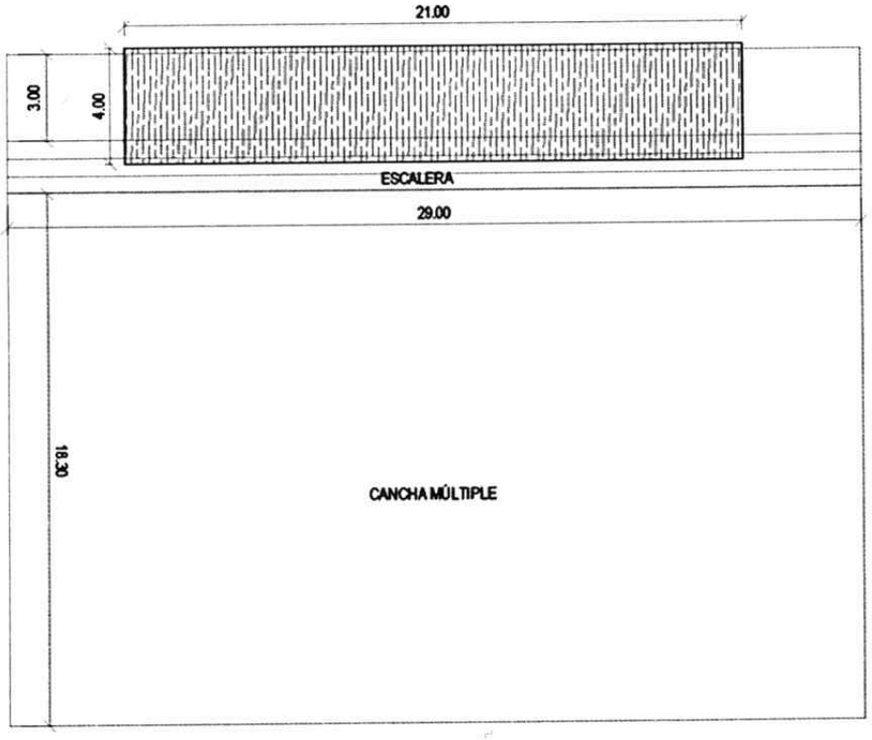
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/5/2026
ÍTEM	5.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de teja master mil (incluye desmonte teja existente)	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
	GRADAS CANCHA	21.00	4.00		84.00			84.00
							TOTAL ACTIVIDAD	84.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

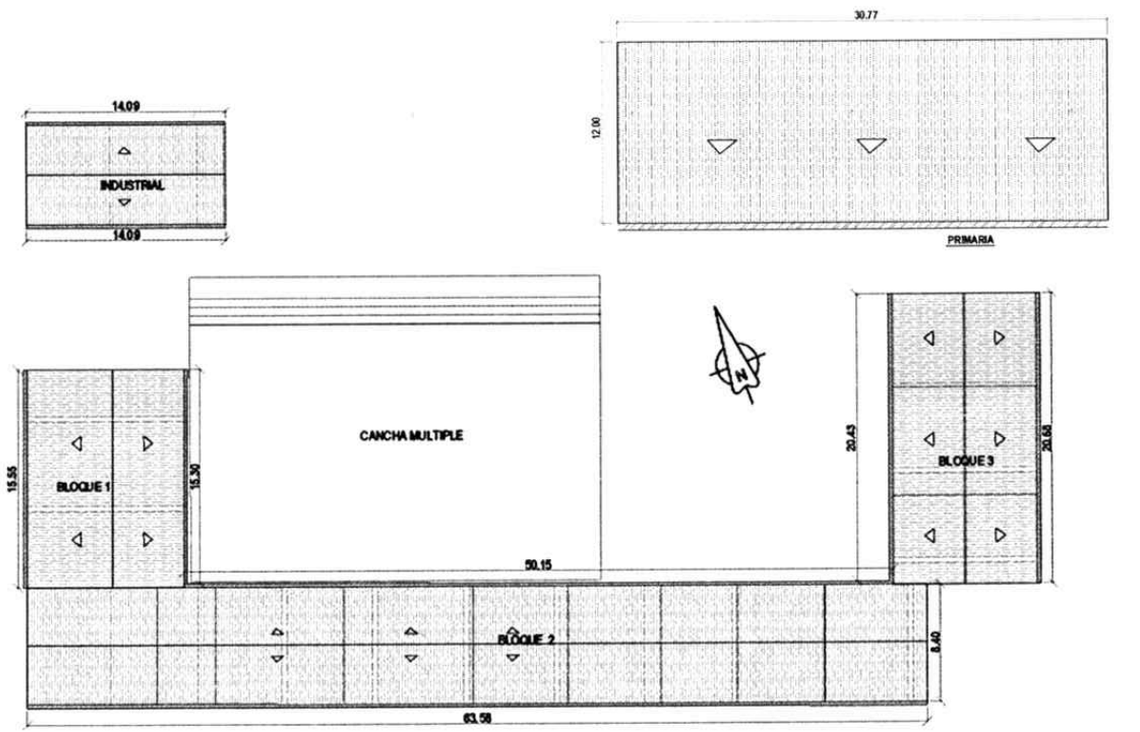
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/5/2026
ÍTEM	5.4	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BLOQUE 1					15.55		15.55
2	BLOQUE 1					15.30		15.30
3	BLOQUE 2					50.15		50.15
4	BLOQUE 2					63.56		63.56
5	BLOQUE 3					20.43		20.43
6	BLOQUE 3					20.68		20.68
7	INDUSTRIAL					14.09	2.00	28.18
8	PRIMARIA					30.77		30.77
							TOTAL ACTIVIDAD	244.62

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

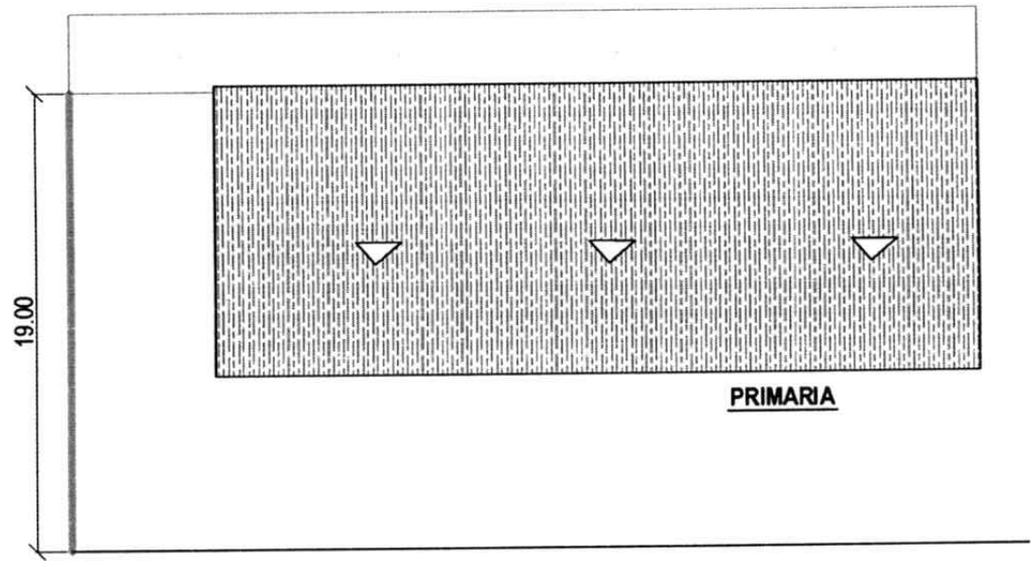
CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA	FECHA:	5/5/2026
ÍTEM	6.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Cerramiento h=2 ml en malla eslabonada y ángulo de 1 1/2 x 1 1/2 x3/16 (incluye transporte, instalación y pintura)	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	LADOS		
1	SEDE PRIMARIA	19.00						19.00
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								
26								
27								
							TOTAL ACTIVIDAD	19.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

FECHA: 5/5/2026

CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA
ÍTEM	6.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M

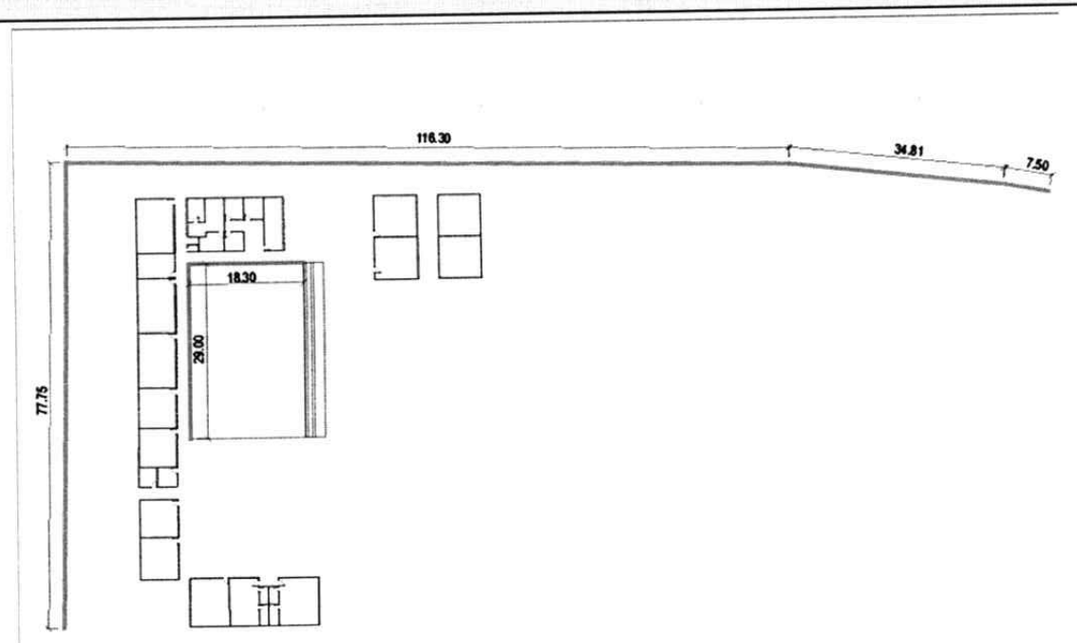
UNIDAD: ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	CANCHA	18.3						18.30
2		29.0						29.00
3	CERRAMIENTO COLEGIO	77.8						77.75
4		116.3						116.30
5		34.8						34.81
6		7.5						7.50
							TOTAL ACTIVIDAD	283.66

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS
ÍTEM	7.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes

FECHA: 5/5/2026

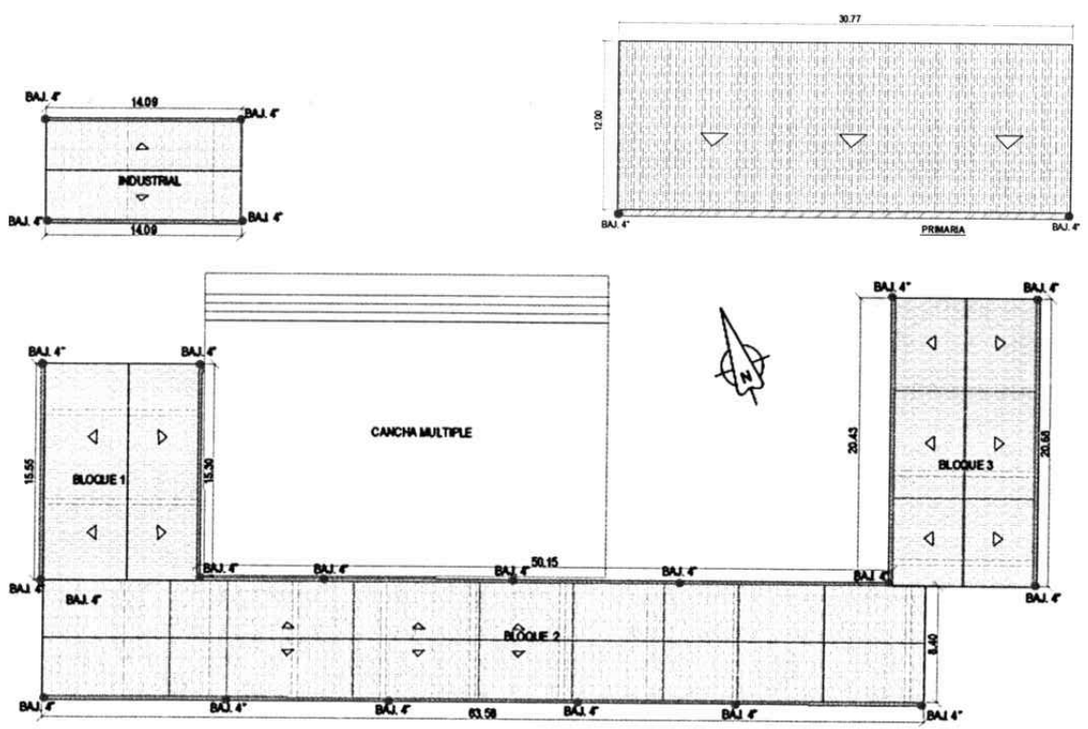
UNIDAD: ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS BACHILLERATO	3.0					21	63.00
2	BAJANTES PRIMARIA	3.0					2	6.00
							TOTAL ACTIVIDAD	69.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

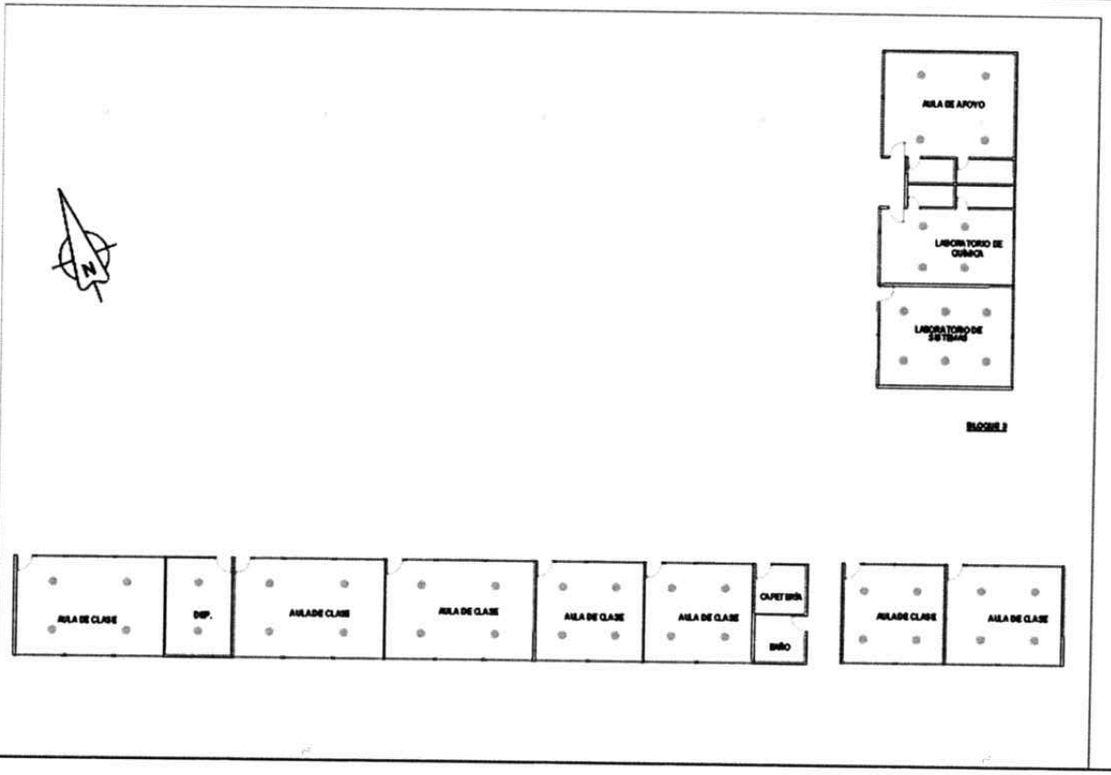
CAPITULO:	8	**DESCRIPCIÓN CAPITULO**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**SEDE:**	INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ - BACHILLERATO
ÍTEM	8.1	**DESCRIPCIÓN ITEMS**	**Salida luminaria fluorescente o led 2x24 W**	**FECHA:**	
				UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	AULA 1						4	4.00
2	DEP.						2	2.00
3	AULA 3						4	4.00
4	AULA 4						4	4.00
5	AULA 5						4	4.00
6	AULA 6						4	4.00
7	AULA 9						4	4.00
8	AULA 10						4	4.00
9	LABORATORIO SISTEMAS						6	6.00
10	LABORATORIO QUIMICA						4	4.00
11	AULA DE APOYO						4	4.00
							TOTAL ACTIVIDAD	44.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	DESMONTES Y DEMOLICIONES			
ITEM:	1.1	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluye acabado)	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 9,030.00	$ 451.50
MYE-05	MARTILLO DEMOLEDOR	DIA	30.00	$ 213,333.33	$ 7,111.11
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	30.00	$ 466,666.67	$ 15,555.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 23,118.17
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 23,118.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 0.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	30.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,362.37
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	30.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 3,667.17
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 9,029.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 9,030.00**

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32,148.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	DESMONTES Y DEMOLICIONES		
ITEM:	1.2 Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 18,059.00	$ 1,805.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,805.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,806.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 0.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	15.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 10,724.75
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	15.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 7,334.35
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 18,059.09
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 18,059.00**

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 19,865.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	ESTRUCTURAS		
ITEM:	2.1 Concreto 3000 psi para piso e: 10 cms (inc. Malla electrosoldada)	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 19,045.00	$ 952.25
MYE-02	VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	20.00	$ 83,333.33	$ 4,166.67
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 5,118.92
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 5,119.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-03	CONCRETO 3000 PSI	M3	0.100	$ 636,694.00	$ 63,669.40
MOC-22	MALLA ELECTROSOLDADA M 159	M2	1.050	$ 11,395.76	$ 11,965.55
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 75,634.95
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 3,781.75
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 79,416.69
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 79,417.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-06	TRANSPORTE MALLA ELECTROSOLDAD	1.0500	M2/KM	61.70	$ 34.25	$ 2,218.89
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,218.89
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,219.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 11,001.52
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 19,045.08
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 19,045.00**

Brayan Calderon Pacheco **BRAYAN CALDERON PACHECO** **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 105,800.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS		
ITEM:	3.1 Mortero de nivelación e=3cm	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-02	MORTERO 1:4	M3	0.032	$ 555,615.00	$ 17,501.87
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 17,501.87
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 17,501.87
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 17,502.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

Brayon Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32,400.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS	UNIDAD	M2
ITEM:	3.2 Suministro e instalacion piso en baldosa de gres		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,934.00	$ 1,593.40
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 4,348.96
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 4,349.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-11	BALDOSA DE GRES	M2	1.000	$ 76,450.00	$ 76,450.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.070	$ 70,499.75	$ 4,934.98
MOC-02	MORTERO 1:4	M3	0.020	$ 555,615.00	$ 11,112.30
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 92,497.28
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 2,774.92
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 95,272.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 95,272.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-05	TRANSPORTE DE CERÁMICA	1.00	M2/KM	61.70	$ 112.50	$ 6,941.25
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 6,941.25
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 6,941.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	17.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 9,463.01
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	17.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,471.48
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,934.49
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,934.00**

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 122,496.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	4.1 Pintura epoxica bajo cubierta en fibrocemento		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 9,030.00	$ 903.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	30.00	$ 25,486.16	$ 849.54
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,752.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,753.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-65	PINTURA EPOXICA	CUÑETE	0.020	$ 1,113,633.33	$ 22,272.67
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 23,524.60
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 23,524.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 23,525.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.105	GALÓN/KM	61.70	$ 25.00	$ 161.96
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 161.96
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 162.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	30.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,362.37
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	30.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 3,667.17
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 9,029.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 9,030.00**

Brayan calderon Pacheco BRAYAN CALDERON PACHECO Secretario de planeación e infraestructura T.P 121037-0568197 NTS	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34,470.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS			
ITEM:	4.2	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 8,401.00	$ 840.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 840.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 840.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-53	VINILO TIPO 1	CUÑETE	0.020	$ 375,123.68	$ 7,502.47
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.300	$ 5,605.56	$ 1,681.67
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.250	$ 2,150.00	$ 537.50
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 9,771.64
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 9,771.64
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 9,772.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.10	GALÓN/KM	61.70	$ 25.00	$ 154.25
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 154.25
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 154.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	32.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,027.22
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	32.00	85.00%	$ 58,363.50	$ 3,374.14
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 8,401.36
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 8,401.00**

Brayon calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 19,167.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	4.3 Pintura vinilo exterior en fachadas		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	18.00	$ 25,486.16	$ 1,415.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,920.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,921.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.800	$ 5,605.56	$ 4,484.44
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-57	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA	GALON	0.067	$ 128,016.34	$ 8,577.09
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 14,186.54
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 14,186.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 14,187.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.07	GALÓN/KM	61.70	$ 25.00	$ 103.35
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 103.35
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 103.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

Brayan calderon Pacheco **BRAYAN CALDERON PACHECO** **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 32,260.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS		UNIDAD	M2
ITEM:	4.4	Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,504.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,505.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-66	THINNER	GALON	0.010	$ 35,385.94	$ 353.86
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.100	$ 134,688.16	$ 13,468.82
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.022	$ 152,569.33	$ 3,356.53
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,254.20
	FACTOR DE DESPERDICIO			0.00%	$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 18,254.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 18,254.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.13	GALÓN/KM	61.70	$ 25.00	$ 203.61
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 203.61
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 204.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 35,012.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS			
ITEM:	5.1	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 38,090.00	$ 3,809.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	10.00	$ 25,486.16	$ 2,548.62
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 6,357.62
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 6,358.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-29	TEJA FIBROCEMENTO Perfil 7 #10	UND	1.000	$ 63,979.76	$ 63,979.76
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 1,062.50	$ 2,125.00
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 66,782.82
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 66,782.82
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 66,783.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-15	TRANSPORTE TEJA FIBRO CEMENTO	1.00	UN/KM	61.70	$ 100.00	$ 6,170.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 6,170.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 6,170.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	10.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 16,087.12
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	10.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 22,003.04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,090.16
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,090.00**

Brayan calderon Pacheco **BRAYAN CALDERON PACHECO** **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 117,401.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS			
ITEM:	5.2	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 38,698.00	$ 1,934.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	7.00	$ 25,486.16	$ 3,640.88
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 5,575.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 5,576.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-30	CABALLETE FIJO 20	UND	1.000	$ 50,955.00	$ 50,955.00
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 52,311.11
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 52,311.11
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 52,311.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-16	TRANSPORTE CABALLETE FIBRO CEME	1.00	UN/KM	61.70	$ 36.67	$ 2,262.33
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,262.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,262.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	7.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 22,981.60
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	7.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 15,716.45
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,698.05
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,698.00**

Brayon calderon Pacheco **BRAYAN CALDERON PACHECO** **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 98,847.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS			
ITEM:	5.3	Suministro e instalacion de teja master mil (incluye desmonte teja existente)	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 19,637.00	$ 1,963.70
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1.4*2M	DIA	25.00	$ 25,486.16	$ 1,019.45
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,983.15
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,983.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-67	TEJA MASTER MIL (INCLUYE TORNILLOS Y AMARRES)	M2	1.000	$ 41,713.26	$ 41,713.26
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 41,713.26
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 2,085.66
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 43,798.93
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 43,799.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-09	TRANSPORTE TEJA MASTER MIL	1.0000	M2/KM	61.70	$ 21.67	$ 1,336.83
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 1,336.83
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 1,337.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	25.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 6,434.85
MDO-02	AYUDANTE	3.00	DIA	25.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 13,201.82
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 19,636.67
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 19,637.00**

Brayan Calderon Pacheco **BRAYAN CALDERON PACHECO** **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 67,756.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS			
ITEM:	5.4	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	4.00	$ 25,486.16	$ 6,371.54
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	30.00	$ 173,333.33	$ 5,777.78
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	50.00	$ 466,666.7	$ 9,333.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 27,666.66
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 27,667.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-37	LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M2	0.630	$ 95,533.29	$ 60,185.97
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.030	$ 134,688.16	$ 4,040.64
MOC-66	THINNER	GALON	0.004	$ 35,385.94	$ 141.54
MOC-40	ABRAZADERA PARA CANAL	UND	2.000	$ 2,475.00	$ 4,950.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.075	$ 28,362.16	$ 2,127.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 72,150.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 1,443.01
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 73,593.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 73,593.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	0.64	M2/KM	61.70	$ 83.33	$ 3,304.04
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.03	GALÓN/KM	61.70	$ 25.00	$ 52.45
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,356.48
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 3,356.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

Brayan calderon Pacheco **BRAYAN CALDERON PACHECO** **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 173,185.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA			
ITEM:	6.1	Cerramiento h=2 ml en malla eslabonada y ángulo de 1 1/2 x 1 1/2 x3/16 (incluye transporte, instalación y pintura)	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	25.00	$ 173,333.33	$ 6,933.33
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	25.00	$ 82,666.67	$ 3,306.67
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 13,668.45
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 13,668.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-55	MALLA ESLABONADA CAL 10 2 X 2	M2	2.100	$ 19,313.28	$ 40,557.88
MOC-45	ANGULO DE 1 1/2" X 3/16"	ML	2.500	$ 19,358.32	$ 48,395.80
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.150	$ 28,362.16	$ 4,254.32
MOC-46	GRATA	UND	0.040	$ 23,625.00	$ 945.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.015	$ 70,499.75	$ 1,057.50
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.040	$ 134,688.16	$ 5,387.53
MOC-47	TUBO A.N. 3" CAL 18	ML	2.500	$ 23,083.36	$ 57,708.41
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 158,483.37
	FACTOR DE DESPERDICIO			5.00%	$ 7,924.17
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 166,407.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 166,408.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-06	TRANSPORTE MALLA	2.21	M2/KM	61.70	$ 34.25	$ 4,659.66
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.06	GALÓN/KM	61.70	$ 25.00	$ 84.84
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 4,744.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 4,744.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

Brayan Calderon Pacheco **BRAYAN CALDERON PACHECO** **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 253,389.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA			
ITEM:	6.2	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 34,285.00	$ 1,714.25
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	60.00	$ 82,666.67	$ 1,377.78
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	60.00	$ 173,333.33	$ 2,888.89
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	60.00	$ 466,666.67	$ 7,777.78
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 13,758.69
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 13,759.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-49	LIJA ESMERIL	UND	1.000	$ 2,658.00	$ 2,658.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.020	$ 152,569.33	$ 3,051.39
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.030	$ 28,362.16	$ 850.86
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.020	$ 70,499.75	$ 1,410.00
MOC-66	THINNER	GALON	0.006	$ 35,385.94	$ 212.32
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.080	$ 134,688.16	$ 10,775.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,957.62
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 947.88
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 19,905.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 19,905.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.13	GALÓN/KM	61.70	$ 25.00	$ 194.36
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 194.36
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 194.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	12.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 15,948.73
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 18,335.86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 34,284.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 34,285.00**

Brayan Calderon Pacheco **BRAYAN CALDERON PACHECO** **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO** **$ 68,143.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		
ITEM: 7.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-12	TUBERIA PVC 4" SAN	ML	1.000	$ 18,871.55	$ 18,871.55
MHS-15	UNION SANITARIA 4 "	UND	0.600	$ 6,038.55	$ 3,623.13
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 26,167.88
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 26,167.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 26,168.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.00	ML/KM	61.70	$ 62.50	$ 3,856.25
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,856.25
						$ 3,856.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

Brayon Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 44,922.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES ELECTRICAS	UNIDAD	UND
ITEM:	8.1 Salida luminaria fluorescente o led 2x24 W		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 31,496.00	$ 1,574.80
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,574.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,575.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
ME-06	CAJA PVC OCTOGONAL PLASTICA	UND	1.000	$ 1,988.50	$ 1,988.50
ME-02	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	UNIDAD	5.000	$ 5,171.75	$ 25,858.75
ME-01	ALAMBRE CU - THHN/THWN No 12	ML	15.000	$ 2,533.33	$ 38,000.00
ME-07	LUMINARIA PROTEGIDA DUNA	UND	1.000	$ 275,550.00	$ 275,550.00
ME-16	Tornillos	UND	4.000	$ 96.67	$ 386.67
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 341,783.92
	FACTOR DE DESPERDICIO			0.00%	$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 341,783.92
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 341,784.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-14	TRANSPORTE CABLE ELÉCTRICO	15.00	ML/KM	61.70	$ 9.33	$ 8,638.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 8,638.00
						$ 8,638.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-04	OFICIAL ELECTRICISTA	1.00	DIA	15.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 12,758.99
MDO-05	AYUDANTE ELECTRICISTA / LINIERO	2.00	DIA	15.00	85.22%	$ 75,872.55	$ 18,737.17
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 31,496.16
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 31,496.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 383,493.00**

PRESUPUESTO DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

PROYECTO:

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

FECHA: may-26

CENTRO EDUCATIVO EL TOPE - SEDE - 02

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				
1.1	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluye acabado)	M2	12.60	$ 32,148.00	$ 405,065.00
				SUBTOTAL	**$ 405,065.00**
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**				
2.1	Excavación manual en material común	M3	9.52	$ 57,758.00	$ 549,856.00
2.2	Nivelación, conformación y compactacion de piso	M2	12.60	$ 37,480.00	$ 472,248.00
				SUBTOTAL	**$ 1,022,104.00**
3	**PISOS Y ACABADOS**				
3.1	Mortero de nivelación e=3cm	M2	12.60	$ 32,400.00	$ 408,240.00
3.2	Suministro e instalación enchape piso	M2	12.60	$ 89,227.00	$ 1,124,260.00
3.3	Suministro e instalación enchape pared	M2	39.13	$ 93,389.00	$ 3,654,498.00
				SUBTOTAL	**$ 5,186,998.00**
4	**PINTURAS**				
4.1	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	M2	192.19	$ 34,460.00	$ 6,622,978.00
4.2	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	M2	252.30	$ 19,158.00	$ 4,833,640.00
4.3	Pintura vinilo exterior en fachadas	M2	166.67	$ 32,254.00	$ 5,375,839.00
4.4	Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos	M2	50.40	$ 34,999.00	$ 1,763,950.00
				SUBTOTAL	**$ 18,596,407.00**
5	**CUBIERTAS**				
5.1	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UND	5.00	$ 117,021.00	$ 585,105.00
5.2	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UND	6.00	$ 98,708.00	$ 592,248.00
5.3	Suministro e instalación de Canal en lámina galvanizada cal 20, desarrollo 60 cm (Inc. Pintura Anticorrosiva y desmonte de canal existente)	ML	39.40	$ 172,979.00	$ 6,815,373.00
				SUBTOTAL	**$ 7,992,726.00**
6	**CARPINTERIA METALICA**				
6.1	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	ML	64.09	$ 68,131.00	$ 4,366,516.00
				SUBTOTAL	**$ 4,366,516.00**
7	**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS**				
7.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	ML	18.00	$ 44,685.00	$ 804,330.00
7.2	Suministro e instalación de tubería pvc sanitaria de 6"	ML	3.00	$ 101,928.00	$ 305,784.00
7.3	Suministro e instalación de lavamanos de colgar, incluye griferia, incluye desmonte para cambio	UND	3.00	$ 525,247.00	$ 1,575,741.00
7.4	Suministro e instalación Sanitario linea institucional, incluye desmonte	UND	4.00	$ 583,572.00	$ 2,334,288.00
7.5	Suministro e instalación Orinal niños, incluye desmonte	UND	2.00	$ 365,692.00	$ 731,384.00
7.6	Suministro e instalación Tanque elevado 500 litros	UND	1.00	$ 736,589.00	$ 736,589.00
7.7	Suministro e instalación de Sistema Séptico Integrado 1650 Litros	UND	1.00	$ 5,408,842.00	$ 5,408,842.00
				SUBTOTAL	**$ 11,896,958.00**

COSTO DIRECTO	**$ 49,466,774.00**
ADMINISTRACION 29%	$ 14,345,364.00
IMPREVISTOS 1%	$ 494,668.00
UTILIDAD 5%	$ 2,473,339.00
TOTAL	**$ 66,780,145.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

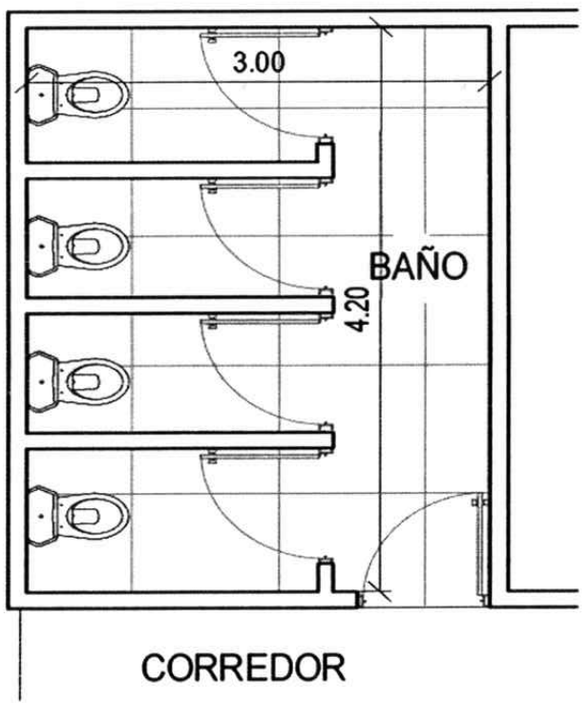
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	DESMONTES Y DEMOLICIONES	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	1.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (Incluye acabado)	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BAÑOS	4.20	3.00		12.60			12.60
							TOTAL ACTIVIDAD	12.60

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

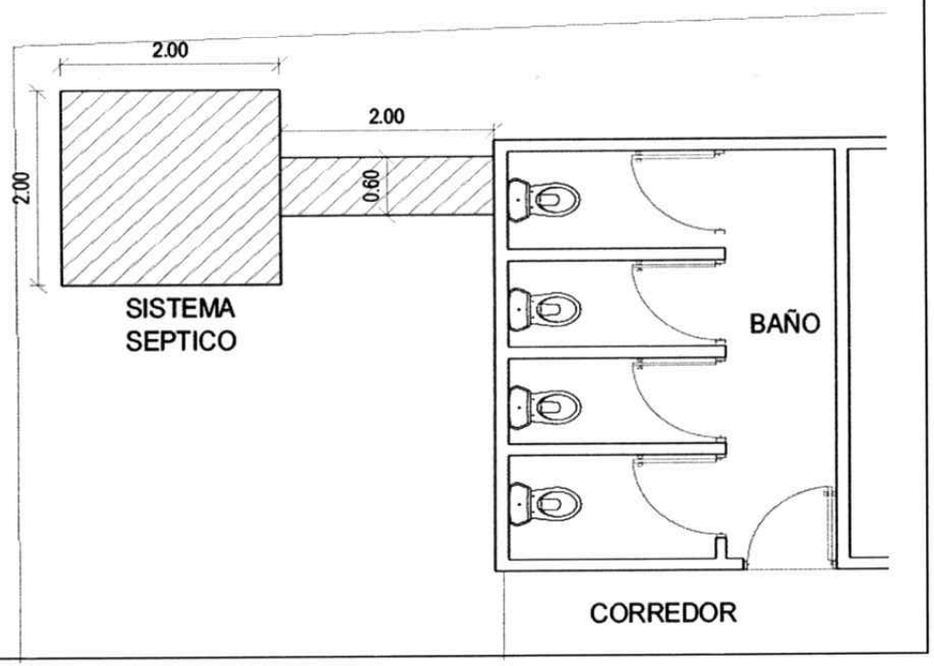
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	MOVIMIENTOS DE TIERRA	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	2.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Excavación manual en material común	UNIDAD	M3

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	% EXPANSION		
1	SISTEMA SÉPTICO	2.00	2.00	1.60		0.30		6.40
2	BRECHA PARA INSTALACION	2.00	0.60	1.00				1.20
							SUBTOTAL	7.60
							TOTAL ACTIVIDAD	9.52

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

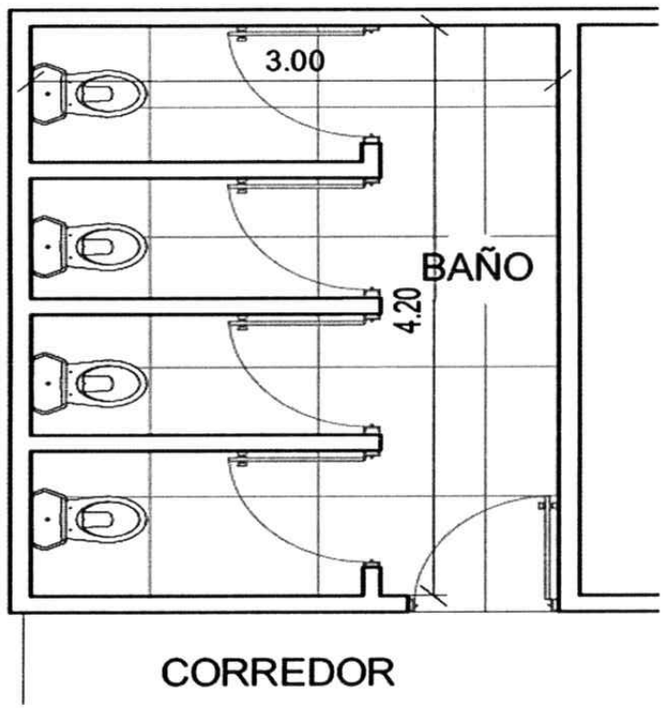
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	MOVIMIENTOS DE TIERRA	FECHA:	5/6/2026
ITEM	2.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Nivelación, conformación y compactacion de piso	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	DESCUENTO VANOS		
1	BAÑOS	4.20	3.00		12.60			12.60
							TOTAL ACTIVIDAD	12.60

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

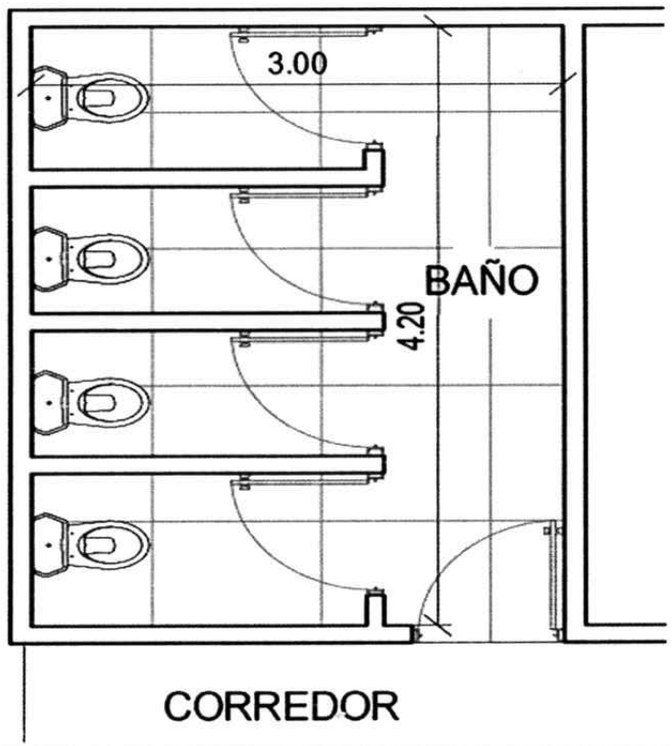
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mortero de nivelación e=3cm	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	PERFILES		
1	BAÑOS	4.20	3.00					12.60
							TOTAL ACTIVIDAD	12.60

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

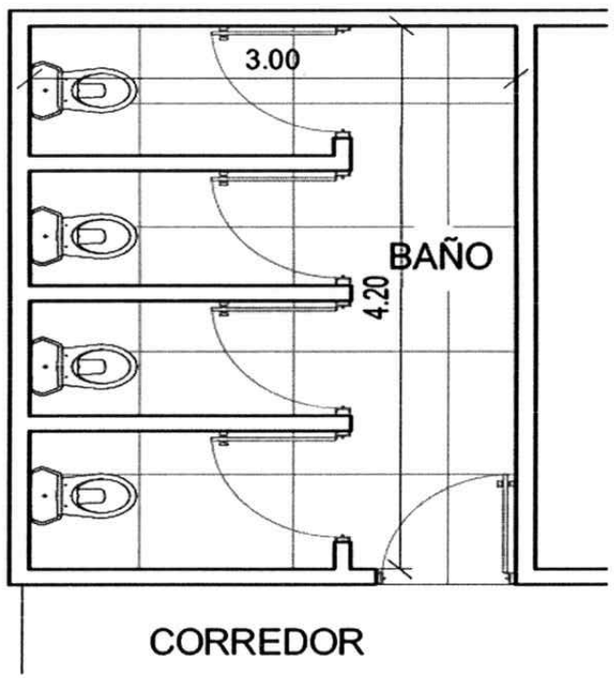
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación enchape piso	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	PERFILES		
1	BAÑOS	4.20	3.00					12.60
							TOTAL ACTIVIDAD	12.60

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

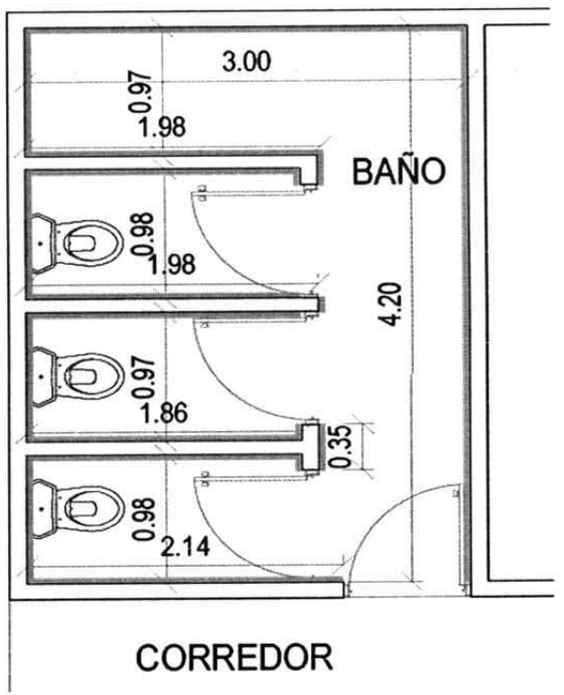
CAPITULO:	3.00	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación enchape pared	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				PERFILES	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	BAÑOS	4.20		1.80	7.56			7.56
2		3.00		1.80	5.40			5.40
3		0.97		1.80	1.75		2.00	3.49
4		0.98		1.80	1.76		2.00	3.53
5		1.98		1.80	3.56		3.00	10.69
6		1.86		1.80	3.35			3.35
7		2.14		1.80	3.85			3.85
8		0.35		1.80	0.63		2.00	1.26
							TOTAL ACTIVIDAD	39.13

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

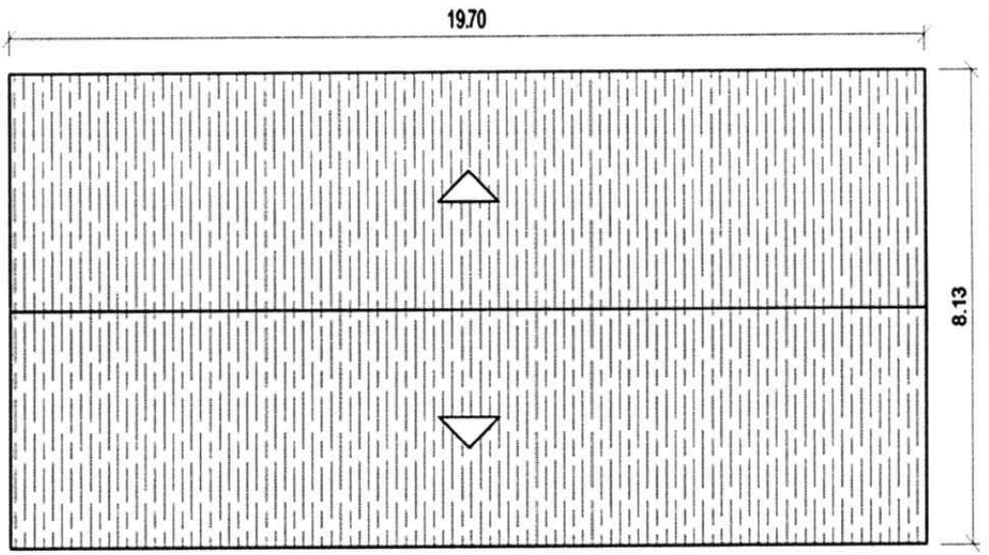
CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	4.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					VALOR INCLINACIÓN	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	%INCLINACIÓN		
1		19.70	8.13		160.16	0.20	32.03	192.19
							TOTAL ACTIVIDAD	192.19

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

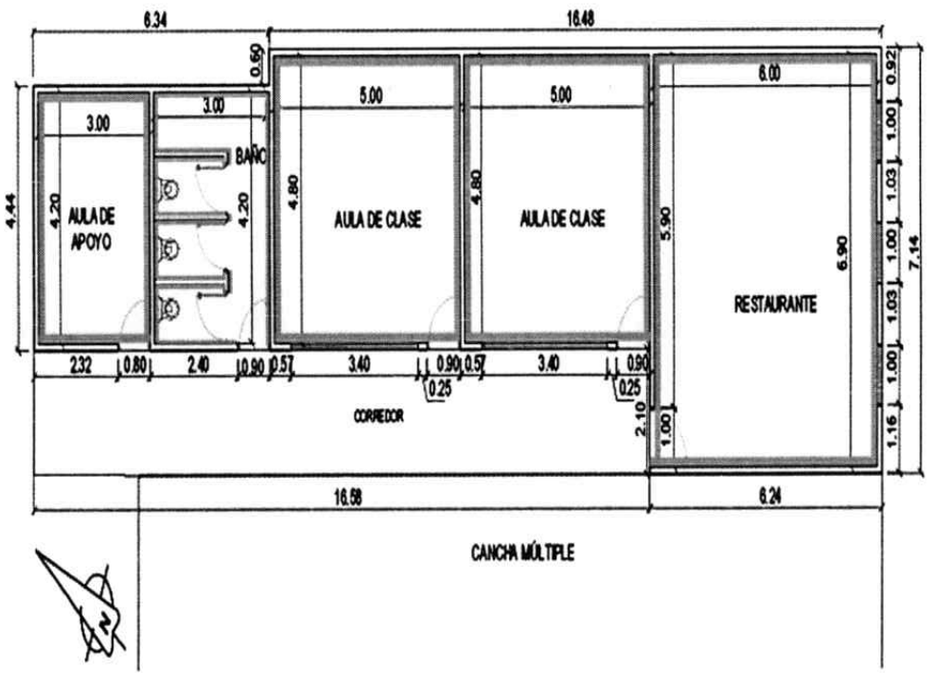
CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	4.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					DESCONTAR	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	PERFILES		
1	RESTAURANTE	6.00		3.00	18.00			18.00
2		6.90		3.40	23.46		3.00	20.46
3		6.00		3.40	20.40			20.40
4		6.90		3.40	23.46		2.00	21.46
5	AULA DE CLASE 1	5.00		3.00	15.00			15.00
6		4.80		3.40	16.32			16.32
7		5.00		3.00	15.00		5.20	9.80
8		4.80		3.40	16.32			16.32
9	AULA DE CLASE 2	5.00		3.00	15.00			15.00
10		4.80		3.40	16.32			16.32
11		5.00		3.00	15.00		5.20	9.80
12		4.80		3.40	16.32			16.32
13	AULA DE APOYO	3.00		3.00	9.00			9.00
14		4.20		3.40	14.28			14.28
15		3.00		3.00	9.00		1.60	7.40
16		4.20		3.40	14.28			14.28
17	BAÑOS	4.20		0.70	2.94			2.94
18		3.00		0.70	2.10			2.10
19		0.97		0.70	0.68			0.68
20		0.98		0.70	0.69		1.80	0.69
21		0.97		0.70	0.68			0.68
22		0.98		0.70	0.69			0.69
23		1.98		0.70	1.39			1.39
24		1.98		0.70	1.39			1.39
25		1.86		0.70	1.30			1.30
26		3.00		0.70	2.10		1.80	0.30
							TOTAL ACTIVIDAD	252.30

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

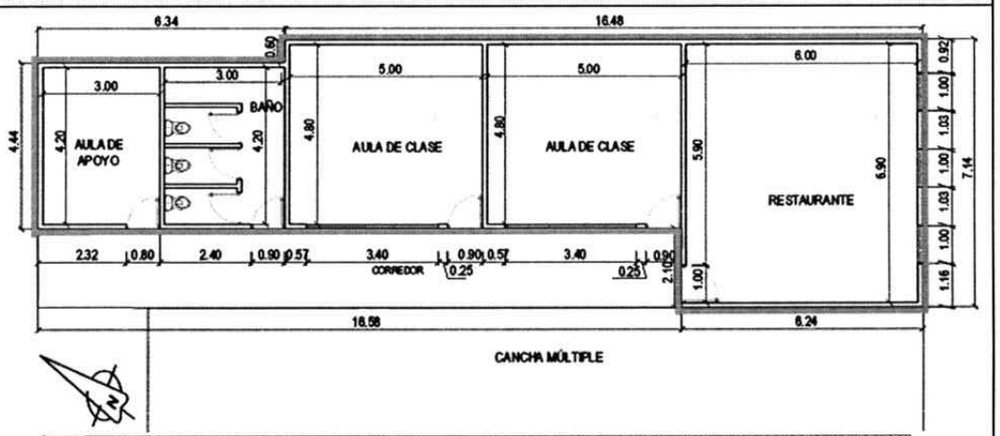
CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	4.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo exterior en fachadas	UNIDAD	M2

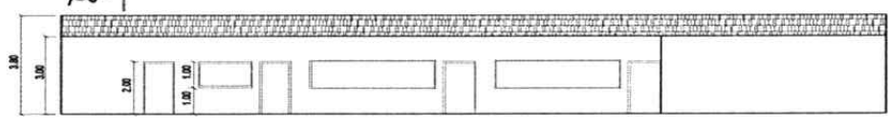
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					DESCONTAR	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	PERFILES		
1	LADO 1	4.44		3.40	15.10			15.10
2	LADO 2	6.34		3.00	19.02			19.02
3	LADO 3	0.60		3.40	2.04			2.04
4	LADO 4	16.48		3.00	49.44			49.44
5	LADO 5	7.14		3.40	24.28		3.00	21.28
6	LADO 6	6.24		3.00	18.72			18.72
7	LADO 7	2.10		3.40	7.14		2.00	5.14
8	LADO 8	16.58		3.00	49.74		13.80	35.94
							TOTAL ACTIVIDAD	166.67

OBSERVACIONES

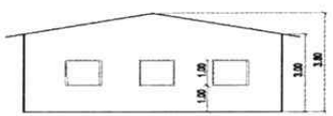
ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





FACHADA PRINCIPAL



FACHADA LATERAL RESTAURANTE

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

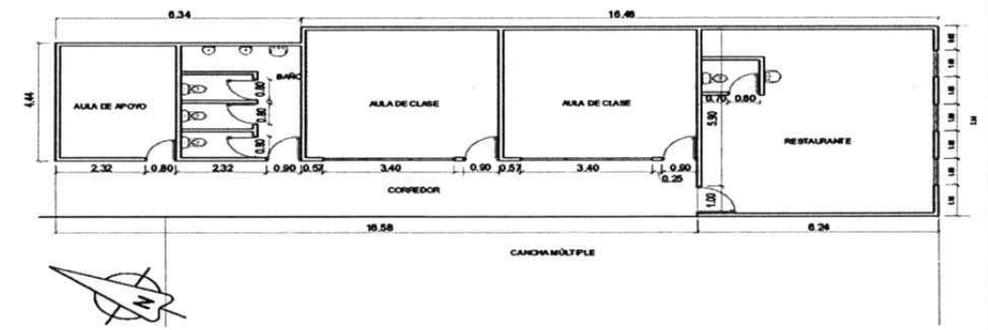
CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	4.4	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos	UNIDAD	M2

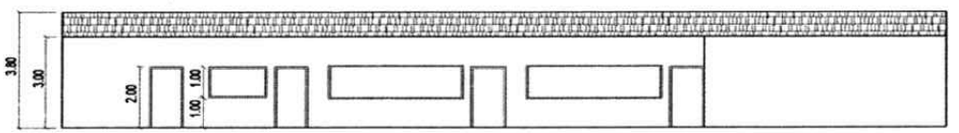
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL M2
		ANCHO	LARGO	ALTO	LADOS	ÁREA		
1	PUERTAS EXTERIORES	1.00		2.00	2.00		1.00	4.00
2		0.90		2.00	2.00		3.00	10.80
3		0.80		2.00	2.00		1.00	3.20
4	VENTANAS	3.40		1.00	2.00		2.00	13.60
5		1.00		1.00	2.00		3.00	6.00
6	PUERTAS INTERIORES	0.80		2.00	2.00		4.00	12.80
							TOTAL ACTIVIDAD	50.40

OBSERVACIONES

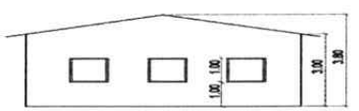
ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





FACHADA PRINCIPAL



FACHADA LATERAL RESTAURANTE

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

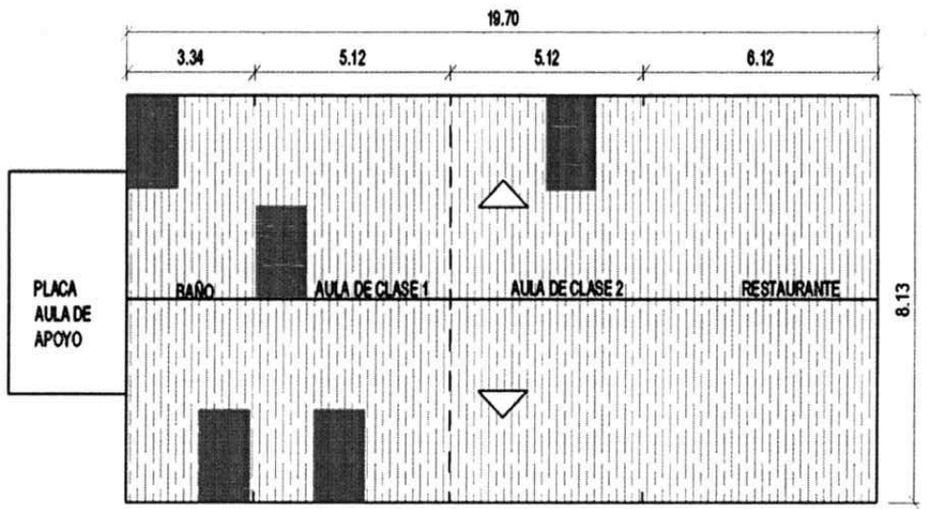
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	5.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL M2
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	UNIDAD		
1	AULA DE CLASE 1					2.00		2.00
2	AULA DE CLASE 2					1.00		1.00
3	BAÑO					2.00		2.00
							TOTAL ACTIVIDAD	5.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

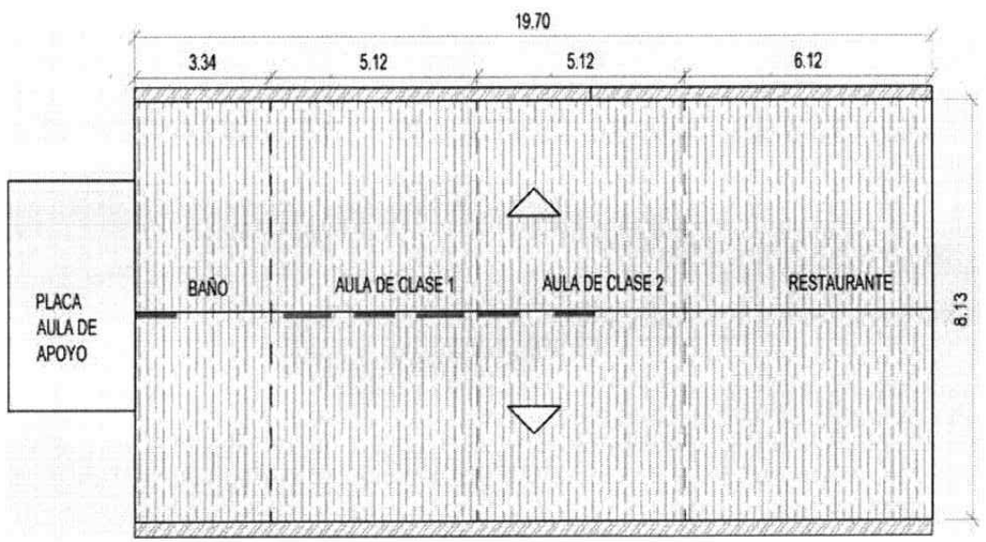
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	5.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UNIDAD	6.00

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL M2
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	UNIDAD		
1	AULA DE CLASE 1					3.00		3.00
2	AULA DE CLASE 2					2.00		2.00
3	BAÑO					1.00		1.00
							TOTAL ACTIVIDAD	6.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

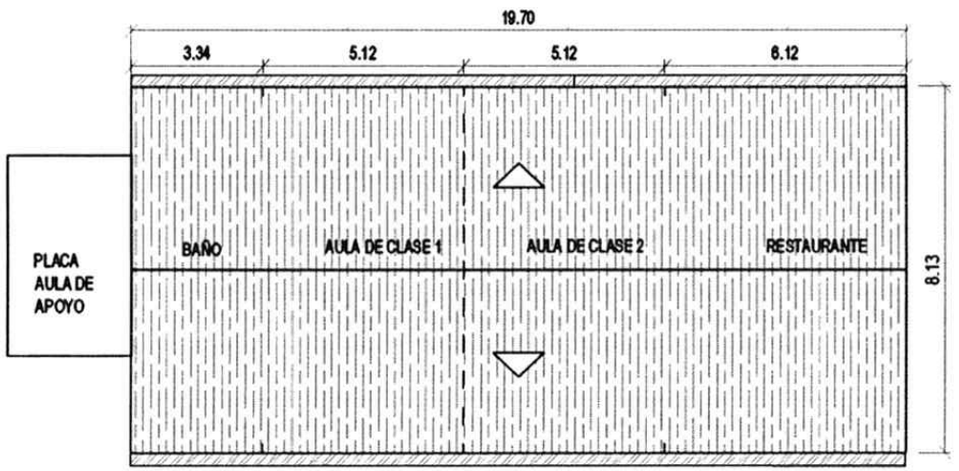
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA: 5/6/2026
ÍTEM	5.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de Canal en lámina galvanizada cal 20, desarrollo 60 cm (Inc. Pintura Anticorrosiva y desmonte de canal existente)	UNIDAD ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL M2
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	CANTIDAD		
1	BAÑO		3.34			2.00		6.68
3	AULA DE CLASE 1		5.12			2.00		10.24
4	AULA DE CLASE 2		5.12			2.00		10.24
5	RESTAURANTE		6.12			2.00		12.24
TOTAL								39.40

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

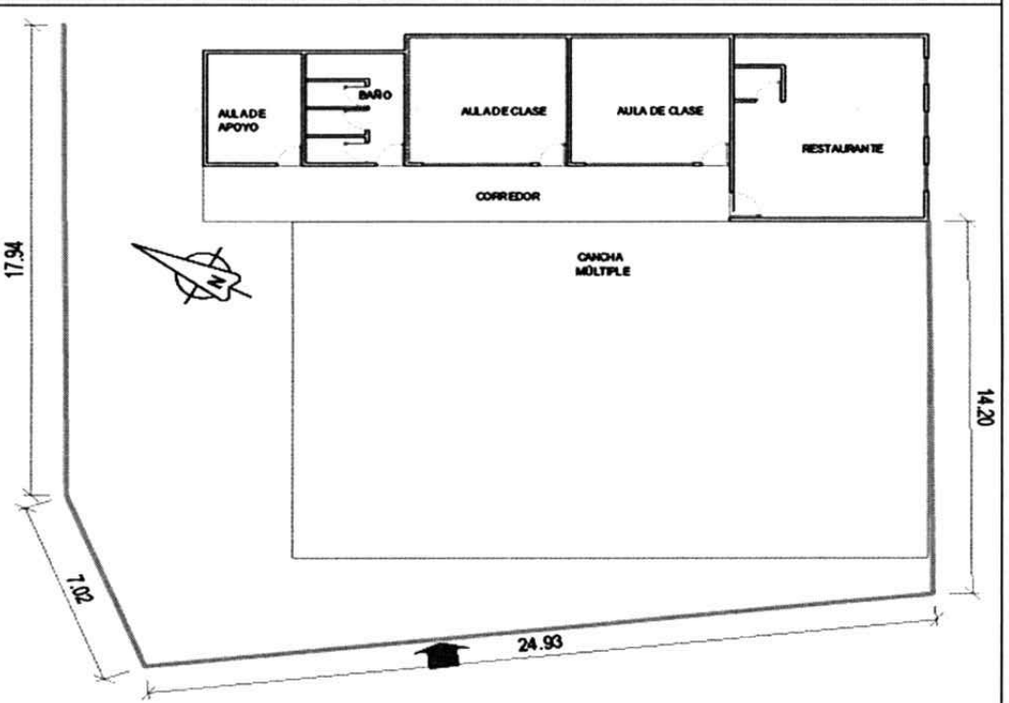
CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	6.1	DESCRIPCIÓN ÍTEMS	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL M2
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	UNIDAD		
1	MALLA DE CERRAMIENTO		17.94					17.94
2			7.02					7.02
3			24.93					24.93
4			14.2					14.20
							TOTAL ACTIVIDAD	64.09

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL TOPE

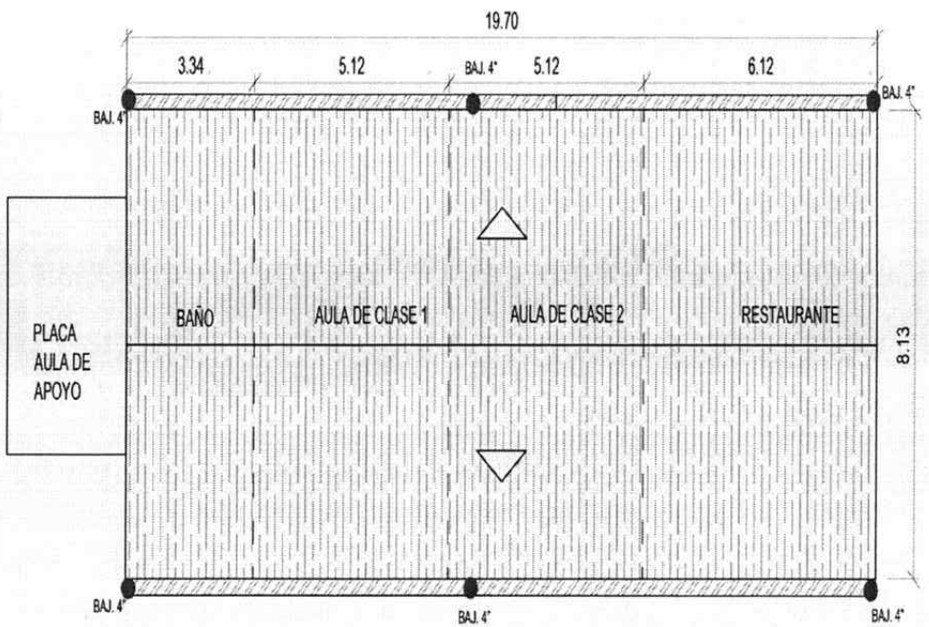
CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	7.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL ML
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	CANTIDAD		
1	BAJANTE		3.00			6.00		18.00
							TOTAL ACTIVIDAD	18.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	SEDE:	ESCUELA RURAL EL TOPE
ITEM	7.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tuberia pvc sanitaria de 6"	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL M2
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	CANTIDAD		
1	TUBERIA SANITARIO A POZO		2.00			0.00		2.00

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	SEDE:	ESCUELA RURAL EL TOPE
ÍTEM	7.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de lavamanos de colgar, incluye griferia, incluye desmonte para cambio	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL M2
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	UNIDAD		
1	BAÑO PRINCIPAL					2.00		2.00
2	BAÑO AUXILIAR RESTAURANTE					1.00		1.00

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

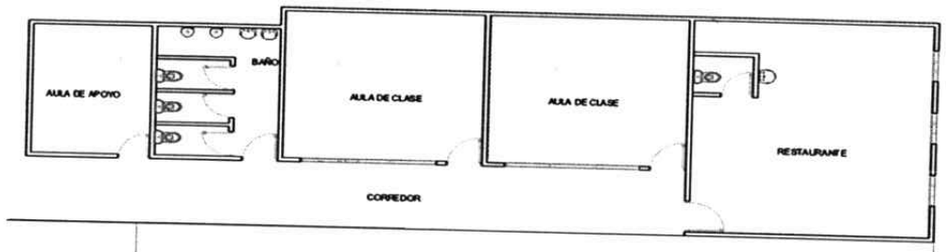
CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	SEDE:	ESCUELA RURAL EL TOPE
ÍTEM	7.4	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación Sanitario linea institucional, incluye desmonte	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL M2
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	UNIDAD		
1	BAÑO PRINCIPAL					3.00		3.00
2	BAÑO AUXILIAR RESTAURANTE					1.00		1.00
							TOTAL ACTIVIDAD	4.00

OBSERVACIONES

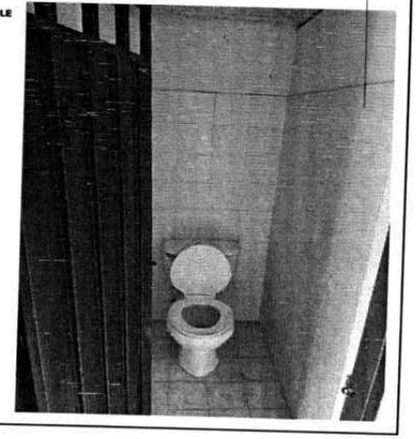
ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





CANCHA MÚLTIPLE



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	SEDE:	ESCUELA RURAL EL TOPE
ÍTEM	7.5	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación Orinal niños, incluye desmonte	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL M2
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	UNIDAD		
1	BAÑO PRINCIPAL					2.00		2.00

ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	SEDE:	ESCUELA RURAL EL TOPE
ÍTEM	7.6	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación Tanque elevado 500 litros	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL M2
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	UNIDAD		
1	TANQUE ELEVADO					1.00		1.00

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	SEDE:	ESCUELA RURAL EL TOPE
ÍTEM	7.7	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de Sistema Séptico Integrado 1650 Litros	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	UNIDAD		
1	SISTEMA SÉPTICO					1.00		1.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	DESMONTES Y DEMOLICIONES			
ITEM:	1.1	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluye acabado)	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 9,030.00	$ 451.50
MYE-05	MARTILLO DEMOLEDOR	DIA	30.00	$ 213,333.33	$ 7,111.11
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	30.00	$ 466,666.67	$ 15,555.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 23,118.17
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 23,118.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 0.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	30.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,362.37
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	30.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 3,667.17
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 9,029.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 9,030.00**

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 32,148.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPÍTULO:	MOVIMIENTOS DE TIERRA		
ITEM:	2.1 Excavación manual en material común	UNIDAD	M3

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 55,008.00	$ 2,750.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,750.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,750.00

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				$ 0.00
					$ 0.00

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
						$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 55,007.59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 55,007.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						$ 55,008.00

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 57,758.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	MOVIMIENTOS DE TIERRA		
ITEM: 2.2	Nivelación, conformación y compactacion de piso	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 22,574.00	$ 1,128.70
MYE-04	COMPACTADOR TIPO RANA	HR	1.50	$ 20,666.67	$ 13,777.78
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 14,906.48
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 14,906.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 0.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	84%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 9,167.93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 22,573.86
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 22,574.00**

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 37,480.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS		
ITEM: 3.1	Mortero de nivelación e=3cm	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-02	MORTERO 1:4	M3	0.032	$ 555,615.00	$ 17,501.87
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 17,501.87
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 17,501.87
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 17,502.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32,400.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS			
ITEM:	3.2	Suministro e instalación enchape piso	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 22,574.00	$ 1,128.70
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,128.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,129.00

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-09	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1.000	$ 46,432.46	$ 46,432.46
MOC-13	PEGACOR	KG	4.000	$ 1,767.83	$ 7,071.33
MOC-14	BOQUILLA LATEX	KG	0.350	$ 7,702.52	$ 2,695.88
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 56,199.67
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 2,809.98
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 59,009.65
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				$ 59,010.00

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-05	TRANSPORTE DE CERÁMICA	1.0000	M2/KM	57.90	$ 112.50	$ 6,513.75
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 6,513.75
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 6,514.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 9,167.93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 22,573.86
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						$ 22,574.00

Brayon calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 89,227.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS			
ITEM:	3.3	Suministro e instalación enchape pared	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 27,089.00	$ 1,354.45
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.45
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-12	ENCHAPE PARED	M2	1.000	$ 47,650.00	$ 47,650.00
MOC-13	PEGACOR	KG	3.000	$ 1,767.83	$ 5,303.50
MOC-14	BOQUILLA LATEX	KG	0.350	$ 7,702.52	$ 2,695.88
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 55,649.38
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 2,782.47
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 58,431.85
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 58,432.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-05	TRANSPORTE DE CERÁMICA	1.0000	M2/KM	57.90	$ 112.50	$ 6,513.75
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 6,513.75
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 6,514.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	10.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 16,087.12
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	10.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 11,001.52
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 27,088.64
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 27,089.00**

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 93,389.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS			
ITEM:	4.1	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 9,030.00	$ 903.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	30.00	$ 25,486.16	$ 849.54
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,752.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,753.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-65	PINTURA EPOXICA	CUÑETE	0.020	$ 1,113,633.33	$ 22,272.67
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 23,524.60
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 23,524.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 23,525.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.105	GALÓN/KM	57.90	$ 25.00	$ 151.99
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 151.99
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 152.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	30.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,362.37
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	30.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 3,667.17
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 9,029.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 9,030.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34,460.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS		
ITEM: 4.2	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 8,401.00	$ 840.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 840.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 840.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-53	VINILO TIPO 1	CUÑETE	0.020	$ 375,123.68	$ 7,502.47
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.300	$ 5,605.56	$ 1,681.67
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.250	$ 2,150.00	$ 537.50
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 9,771.64
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 9,771.64
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 9,772.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.10	GALÓN/KM	57.90	$ 25.00	$ 144.75
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 144.75
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 145.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	32.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,027.22
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	32.00	85.00%	$ 58,363.50	$ 3,374.14
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 8,401.36
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 8,401.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 19,158.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS			
ITEM:	4.3	Pintura vinilo exterior en fachadas	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	18.00	$ 25,486.16	$ 1,415.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,920.80
					$ 2,921.00

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.800	$ 5,605.56	$ 4,484.44
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-57	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA	GALON	0.067	$ 128,016.34	$ 8,577.09
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 14,186.54
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 14,186.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 14,187.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.07	GALÓN/KM	57.90	$ 25.00	$ 96.98
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 96.98
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 97.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						$ 15,049.24
							$ 15,049.00

Brayon Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 32,254.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS			
ITEM:	4.4	Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,504.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,505.00

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-66	THINNER	GALON	0.010	$ 35,385.94	$ 353.86
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.100	$ 134,688.16	$ 13,468.82
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.022	$ 152,569.33	$ 3,356.53
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,254.20
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 18,254.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				$ 18,254.00

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.13	GALÓN/KM	57.90	$ 25.00	$ 191.07
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 191.07
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 191.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						$ 15,049.00

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 34,999.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS			
ITEM:	5.1	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 38,090.00	$ 3,809.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	10.00	$ 25,486.16	$ 2,548.62
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 6,357.62
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 6,358.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-29	TEJA FIBROCEMENTO Perfil 7 #10	UND	1.000	$ 63,979.76	$ 63,979.76
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 1,062.50	$ 2,125.00
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 66,782.82
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 66,782.82
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 66,783.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-15	TRANSPORTE TEJA FIBRO CEMENTO	1.00	UN/KM	57.90	$ 100.00	$ 5,790.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 5,790.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 5,790.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	10.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 16,087.12
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	10.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 22,003.04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,090.16
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,090.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 117,021.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS			
ITEM:	5.2	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 38,698.00	$ 1,934.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	7.00	$ 25,486.16	$ 3,640.88
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 5,575.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 5,576.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-30	CABALLETE FIJO 20	UND	1.000	$ 50,955.00	$ 50,955.00
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 52,311.11
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 52,311.11
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 52,311.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-16	TRANSPORTE CABALLETE FIBRO CEMENTO	1.00	UN/KM	57.90	$ 36.67	$ 2,123.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,123.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,123.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	7.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 22,981.60
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	7.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 15,716.45
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,698.05
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,698.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 98,708.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS		
ITEM: 5.3	Suministro e instalación de Canal en lámina galvanizada cal 20, desarrollo 60 cm (Inc. Pintura Anticorrosiva y desmonte de canal existente)	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	4.00	$ 25,486.16	$ 6,371.54
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	30.00	$ 173,333.33	$ 5,777.78
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	50.00	$ 466,666.7	$ 9,333.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 27,666.66
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 27,667.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-37	LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M2	0.630	$ 95,533.29	$ 60,185.97
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.030	$ 134,688.16	$ 4,040.64
MOC-66	THINNER	GALON	0.004	$ 35,385.94	$ 141.54
MOC-40	ABRAZADERA PARA CANAL	UND	2.000	$ 2,475.00	$ 4,950.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.075	$ 28,362.16	$ 2,127.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 72,150.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 1,443.01
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 73,593.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 73,593.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	0.64	M2/KM	57.90	$ 83.33	$ 3,100.55
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.03	GALÓN/KM	57.90	$ 25.00	$ 49.22
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,149.76
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 3,150.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 172,979.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA			
ITEM:	6.1	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 34,285.00	$ 1,714.25
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	60.00	$ 82,666.67	$ 1,377.78
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	60.00	$ 173,333.33	$ 2,888.89
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	60.00	$ 466,666.67	$ 7,777.78
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 13,758.69
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 13,759.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-49	LIJA ESMERIL	UND	1.000	$ 2,658.00	$ 2,658.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.020	$ 152,569.33	$ 3,051.39
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.030	$ 28,362.16	$ 850.86
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.020	$ 70,499.75	$ 1,410.00
MOC-66	THINNER	GALON	0.006	$ 35,385.94	$ 212.32
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.080	$ 134,688.16	$ 10,775.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,957.62
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 947.88
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 19,905.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 19,905.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.13	GALÓN/KM	57.90	$ 25.00	$ 182.39
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 182.39
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 182.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	12.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 15,948.73
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 18,335.86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 34,284.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 34,285.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 68,131.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		
ITEM: 7.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-12	TUBERIA PVC 4" SAN	ML	1.000	$ 18,871.55	$ 18,871.55
MHS-15	UNION SANITARIA 4 "	UND	0.600	$ 6,038.55	$ 3,623.13
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 26,167.88
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 26,167.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 26,168.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERIA	1.00	ML/KM	57.90	$ 62.50	$ 3,618.75
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,618.75
						$ 3,619.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

Brayon Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 44,685.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS			
ITEM:	7.2	Suministro e instalación de tubería pvc sanitaria de 6"	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 25,393.00	$ 2,539.30
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,539.30
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,539.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-25	CODO SANITARIO 6"	UND	0.100	$ 85,385.55	$ 8,538.56
MHS-26	TAPON SANITARIO 6"	UND	0.250	$ 13,688.30	$ 3,422.07
MHS-27	UNION SANITARIA 6 "	UND	0.600	$ 24,933.88	$ 14,960.33
MHS-24	TUBERIA PVC 6" SAN	ML	1.000	$ 38,481.63	$ 38,481.63
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 59,685.16	$ 1,790.55
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 68,327.17
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 2,049.82
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 70,376.99
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 70,377.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.0000	ML/KM	57.90	$ 62.50	$ 3,618.75
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,618.75
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 3,619.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	15.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 10,724.75
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	15.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 14,668.69
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 25,393.44
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 25,393.00**

Brayon calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 101,928.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS			
ITEM:	7.3	Suministro e instalación de lavamanos de colgar, incluye griferia, incluye desmonte para cambio	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 67,722.00	$ 3,386.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,386.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 3,386.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-19	GRIFERIA SENCILLA LAVAMANOS	UND	1.000	$ 61,030.84	$ 61,030.84
MHS-17	LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INSTITUCIONAL	UND	1.000	$ 243,899.77	$ 243,899.77
MHS-18	Kit de Instalación Desagüe + Sifón Flexible	UND	1.000	$ 124,600.25	$ 124,600.25
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 429,530.87
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 429,530.87
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 429,531.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-11	TRANSPORTE APARATO SANITARIO	1.00	UN/KM	57.90	$ 425.00	$ 24,607.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 24,607.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 24,608.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	4.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 40,217.80
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 67,721.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 67,722.00**

Brayan Calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 525,247.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS			
ITEM:	7.4	Suministro e instalación Sanitario linea institucional, incluye desmonte	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 67,722.00	$ 3,386.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,386.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 3,386.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-11	SANITARIO	UND	1.000	$ 446,749.65	$ 446,749.65
MHS-34	MANGUERA POLIFLEX	UND	1.000	$ 5,096.67	$ 5,096.67
MHS-33	ACCESORIOS DE FIJACION APARATOS SANITARIOS	UND	2.000	$ 10,900.00	$ 21,800.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 473,646.31
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 14,209.39
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 487,855.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 487,856.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-11	TRANSPORTE APARATO SANITARIO	1.00	UN/KM	57.90	$ 425.00	$ 24,607.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 24,607.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 24,608.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	4.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 40,217.80
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 67,721.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 67,722.00**

Brayon calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 583,572.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES		FECHA	UND
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS			
ITEM:	7.5	Suministro e instalación Orinal niños, incluye desmonte	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 67,722.00	$ 3,386.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,386.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 3,386.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-36	ORINAL INFANTIL	UND	1.000	$ 269,976.34	$ 269,976.34
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 269,976.34
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 269,976.34
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 269,976.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-11	TRANSPORTE APARATO SANITARIO	1.00	UN/KM	57.90	$ 425.00	$ 24,607.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 24,607.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 24,608.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	4.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 40,217.80
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 67,721.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 67,722.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 365,692.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES		FECHA	UND
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		UNIDAD	UND
ITEM:	7.6	Suministro e instalación Tanque elevado 500 litros		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 135,443.00	$ 6,772.15
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	2.00	$ 25,486.16	$ 12,743.08
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 19,515.23
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 19,515.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-08	KIT INSTALACION TANQUE PLASTICO	UND	1.000	$ 175,546.67	$ 175,546.67
MHS-09	TANQUE PLASTICO 500 LT	UND	1.000	$ 357,834.79	$ 357,834.79
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 533,381.46
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 533,381.46
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 533,381.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-12	TRANSPORTE TANQUE	1.00	UN/KM	57.90	$ 833.33	$ 48,250.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 48,250.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 48,250.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	2.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 80,435.60
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	2.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 55,007.59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 135,443.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 135,443.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 736,589.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		UNIDAD	UND
ITEM:	7.7	Suministro e instalación de Sistema Séptico Integrado 1650 Litros		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 190,451.00	$ 9,522.55
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 9,522.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 9,523.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-10	POZO SEPTICO DE POLIETILENO 1650 Litros	UND	1.000	$ 4,976,580.49	$ 4,976,580.49
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 4,976,580.49
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 149,297.41
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 5,125,877.91
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 5,125,878.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-13	TRANSPORTE POZO SÉPTICO	1.0000	UN/KM	57.90	$ 1,433.33	$ 82,990.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 82,990.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 82,990.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	2.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 80,435.60
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	2.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 110,015.18
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 190,450.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 190,451.00**

Brayan calderon Pacheco **BRAYAN CALDERON PACHECO** **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 5,408,842.00**

PRESUPUESTO DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

PROYECTO:

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

FECHA: may-26

CENTRO EDUCATIVO EL BARRO - SEDE 03

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**PINTURAS**				
1.1	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	M2	118.37	$ 36,624.00	$ 4,335,305.00
1.2	Pintura vinilo exterior en fachadas	M2	26.32	$ 32,260.00	$ 848,922.00
				SUBTOTAL	**$ 5,184,227.00**
2	**CUBIERTAS**				
2.1	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UND	2.00	$ 117,361.00	$ 234,722.00
2.2	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UND	2.00	$ 100,280.00	$ 200,560.00
2.3	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	ML	17.72	$ 173,164.00	$ 3,068,466.00
				SUBTOTAL	**$ 3,503,748.00**
3	**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS**				
3.1	Suministro e instalación de tuberia aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	ML	12.30	$ 45,497.00	$ 559,796.00
				SUBTOTAL	**$ 559,796.00**
4	**CARPINTERIA METALICA**				
4.1	Suministro e instalacion de puerta Lámina Cold Rolled (0,60 x 1,60), incluye desmonte puerta existente	UND	1.00	$ 342,494.00	$ 342,494.00
				SUBTOTAL	**$ 342,494.00**

Brayan calderon Pacheco

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

COSTO DIRECTO	**$**	**9,590,265.00**
ADMINISTRACION 29%	$	2,781,177.00
IMPREVISTOS 1%	$	95,903.00
UTILIDAD 5%	$	479,513.00
TOTAL	**$**	**12,946,858.00**

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BARRO

FECHA: 5/6/2026

UNIDAD: M2

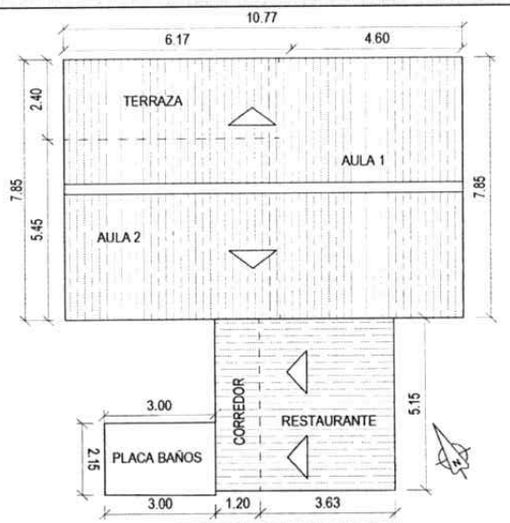
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ITEM	1.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	FACTOR INCLINAC		
1	TERRAZA	6.17	2.40		14.81	0.30		15.10
2	AULA DE CLASE 1	7.85	4.60		36.11	0.72		36.83
3	AULA DE CLASE 2	5.17	5.45		33.63	0.67		34.30
4	CORREDOR-PATIO	5.15	1.20		6.18	0.12		5.30
5	RESTAURANTE	3.63	5.15		18.69	0.56		19.26
6	BAÑO	3.00	2.15		6.45	0.13		5.58
							TOTAL ACTIVIDAD	118.37

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA PINTADA BAJO CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BARRIO

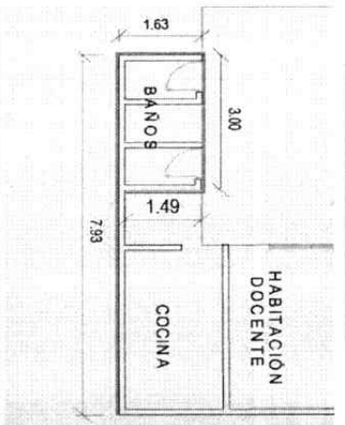
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ITEM	1.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo exterior en fachadas	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				DESCUENTO VANOS	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	FACHADA POSTERIOR BAÑOS	7.93		2.3	18.24		18.24	18.24
2	FACHADA LATERAL BAÑOS	1.63		2.3	3.75		3.75	3.75
3	FACHADA PPAL BAÑOS	3		2.3	6.90	6.00	0.90	0.90
4	FACHADA LATERAL 2 BAÑOS	1.49		2.3	3.43		3.43	3.43
						TOTAL ACTIVIDAD		26.32

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BARRO

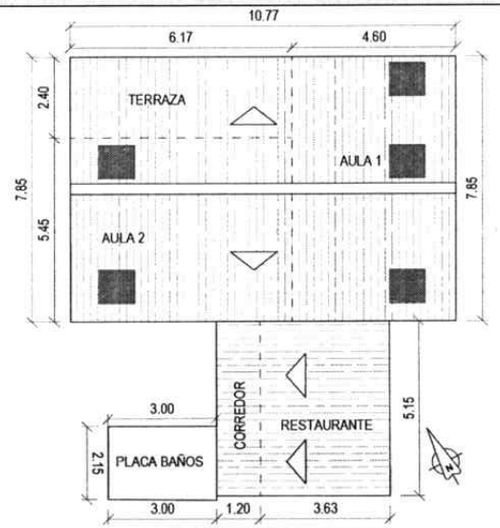
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/05/2026
ITEM	2.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	AULA 1						1	1.00
2	AULA 2						1	1.00
						TOTAL ACTIVIDAD		2.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA CAMBIO DE TEJA CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BARRO

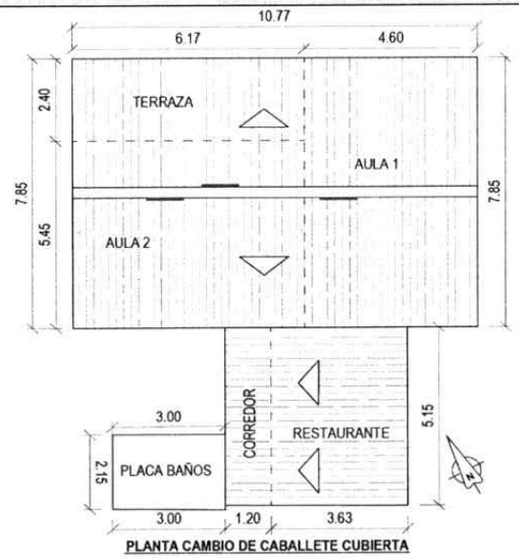
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ITEM	2.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	AULA 1						1	1.00
2	AULA 2						1	1.00
						TOTAL ACTIVIDAD		2.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA CAMBIO DE CABALLETE CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BARRO

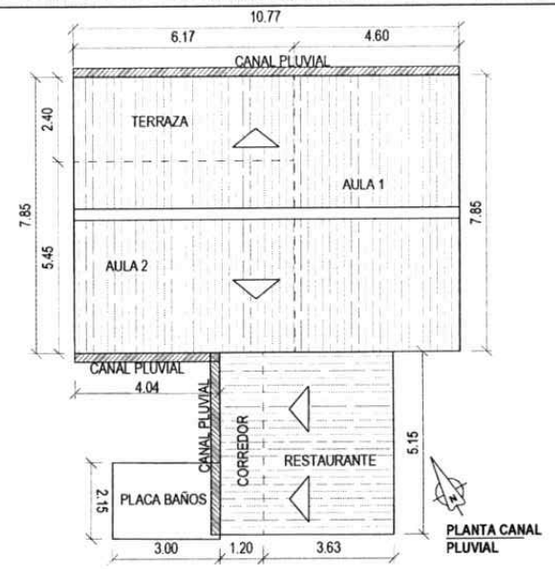
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ITEM	2.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	TERRAZA	6.17						6.17
2	AULA DE CLASE 1	6.40						6.40
3	CORREDOR PATIO	5.15						5.15
						TOTAL ACTIVIDAD		17.72

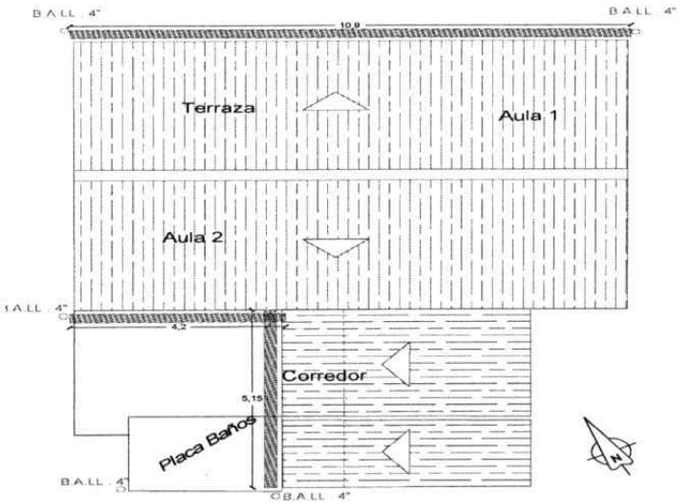
OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA CANAL PLUVIAL



Planta Canales y Bajantes en Cubierta

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BARRO

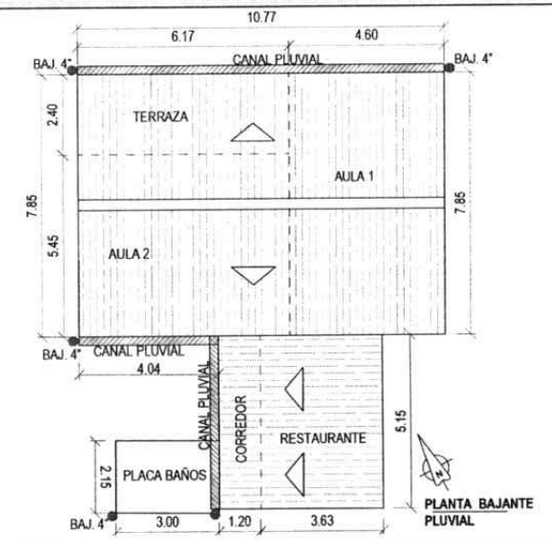
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/6/2026
ITEM	3.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tuberia aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

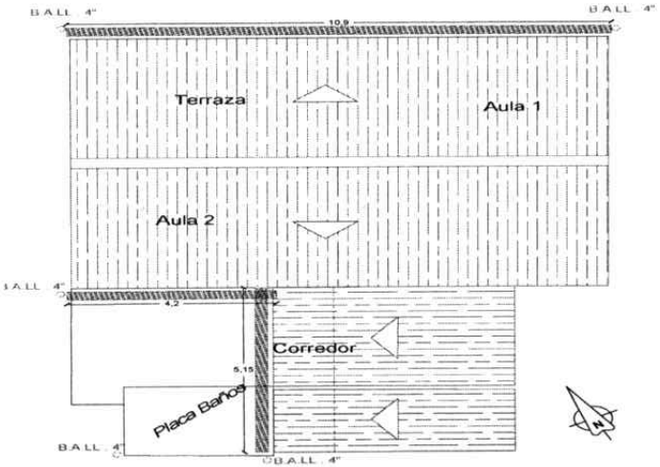
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BAJANTES	2.46					5.00	12.30
							TOTAL ACTIVIDAD	12.30

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





Planta Canales y Bajantes en Cubierta

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE:

CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA	#REF!	
ITEM	4.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de puerta Lámina Cold Rolled (0,60 x 1,60), incluye desmonte puerta existente	FECHA:	5/5/2026
				UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	PUERTA BAÑO ORINAL						1	1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS		UNIDAD	M2
ITEM:	1.1	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 10,835.00	$ 1,083.50
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	25.00	$ 25,486.16	$ 1,019.45
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,102.95
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,103.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-65	PINTURA EPOXICA	CUÑETE	0.020	$ 1,113,633.33	$ 22,272.67
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 23,524.60
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 23,524.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 23,525.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.11	GALÓN/KM	61.30	$ 25.00	$ 160.91
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 160.91
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 161.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	25.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 6,434.85
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	25.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 4,400.61
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 10,835.45
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 10,835.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 36,624.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	1.2 Pintura vinilo exterior en fachadas		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÒN 1.4*1,4*2M	DIA	18.00	$ 25,486.16	$ 1,415.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,920.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,921.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.800	$ 5,605.56	$ 4,484.44
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-57	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA	GALON	0.067	$ 128,016.34	$ 8,577.09
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 14,186.54
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 14,186.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 14,187.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.07	GALÓN/KM	61.30	$ 25.00	$ 102.68
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 102.68
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 103.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 32,260.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS		UNIDAD	UND
ITEM:	2.1	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 38,090.00	$ 3,809.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	10.00	$ 25,486.16	$ 2,548.62
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 6,357.62
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 6,358.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-29	TEJA FIBROCEMENTO Perfil 7 #10	UND	1.000	$ 63,979.76	$ 63,979.76
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 1,062.50	$ 2,125.00
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 66,782.82
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 66,782.82
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 66,783.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-15	TRANSPORTE TEJA FIBRO CEMENTO	1.00	UN/KM	61.30	$ 100.00	$ 6,130.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 6,130.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 6,130.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	10.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 16,087.12
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	10.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 22,003.04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,090.16
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,090.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 117,361.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS	UNIDAD	UND
ITEM:	2.2 Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 38,698.00	$ 1,934.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	7.00	$ 25,486.16	$ 3,640.88
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 5,575.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 5,576.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-30	CABALLETE FIJO 20	UND	1.000	$ 50,955.00	$ 50,955.00
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 1,062.50	$ 2,125.00
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 53,758.05
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 53,758.05
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 53,758.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-16	TRANSPORTE CABALLETE FIBRO CEMENTO	1.00	UN/KM	61.30	$ 36.67	$ 2,247.67
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,247.67
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,248.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	7.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 22,981.60
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	7.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 15,716.45
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,698.05
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,698.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 100,280.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS		UNIDAD	ML
ITEM:	2.3	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	4.00	$ 25,486.16	$ 6,371.54
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	30.00	$ 173,333.33	$ 5,777.78
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	50.00	$ 466,666.7	$ 9,333.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 27,666.66
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 27,667.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-37	LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M2	0.630	$ 95,533.29	$ 60,185.97
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.030	$ 134,688.16	$ 4,040.64
MOC-66	THINNER	GALON	0.004	$ 35,385.94	$ 141.54
MOC-40	ABRAZADERA PARA CANAL	UND	2.000	$ 2,475.00	$ 4,950.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.075	$ 28,362.16	$ 2,127.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 72,150.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 1,443.01
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 73,593.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 73,593.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	0.64	M2/KM	61.30	$ 83.33	$ 3,282.62
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.03	GALÓN/KM	61.30	$ 25.00	$ 52.11
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,334.72
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 3,335.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 173,164.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		UNIDAD	ML
ITEM:	3.1	Suministro e instalación de tuberia aguas lluvias pvc de 4" para bajantes		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-12	TUBERIA PVC 4" SAN	ML	1.000	$ 18,871.55	$ 18,871.55
MHS-15	UNION SANITARIA 4 "	UND	0.600	$ 6,038.55	$ 3,623.13
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 26,167.88
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 523.36
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 26,691.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 26,691.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.02	ML/KM	61.30	$ 62.50	$ 3,907.88
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,907.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 3,908.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 45,497.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA		UNIDAD	UND
ITEM:	4.1	Suministro e instalacion de puerta Lámina Cold Rolled (0,60 x 1,60), incluye desmonte puerta existente		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 75,350.00	$ 3,767.50
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	15.00	$ 82,666.67	$ 5,511.11
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	15.00	$ 173,333.33	$ 11,555.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 20,834.17
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 20,834.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-41	MARCO PUERTA Cold Rolled calibre 18	ML	5.000	$ 7,749.99	$ 38,749.94
MOC-34	LAMINA PLEGADA COLD ROLLED CALIBRE 18	M2	1.680	$ 61,483.36	$ 103,292.04
MOC-33	BISAGRAS 3"	UND	3.000	$ 6,677.78	$ 20,033.33
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.180	$ 28,362.16	$ 5,105.19
MOC-44	PASADOR Robusto Metálico 2.1/2"	UND	1.000	$ 24,900.00	$ 24,900.00
MOC-38	PINTURA ESMALTE	GALON	0.180	$ 111,217.50	$ 20,019.15
MOC-39	IMPRIMANTE ANTICORROSIVO	GALON	0.180	$ 76,568.00	$ 13,782.24
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 225,881.89
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 11,294.09
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 237,175.98
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 237,176.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	1.68	M2/KM	61.30	$ 83.33	$ 8,582.00
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.36	GALÓN/KM	61.30	$ 25.00	$ 551.70
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 9,133.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 9,134.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	4.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 47,846.20
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 75,349.99
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 75,350.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 342,494.00**

PRESUPUESTO DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

PROYECTO:

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

FECHA: may-26

CENTRO EDUCATIVO LA TAHONA - SEDE - 04

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				
1.1	Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)	M2	52.90	$ 19,865.00	$ 1,050,859.00
				SUBTOTAL	**$ 1,050,859.00**
2	**PISOS Y ACABADOS**				
2.1	Mortero de nivelación e=3cm	M2	52.90	$ 32,400.00	$ 1,713,960.00
2.2	Suministro e instalación enchape piso	M2	55.70	$ 89,632.00	$ 4,992,502.00
2.3	Suministro e instalación enchape pared	M2	10.91	$ 93,794.00	$ 1,023,293.00
				SUBTOTAL	**$ 7,729,755.00**
3	**MAMPOSTERÍA Y FRISOS**				
3.1	Friso Impermeabilizado liso sobre muro, incluye filos y dilataciones	M2	22.14	$ 39,278.00	$ 869,615.00
				SUBTOTAL	**$ 869,615.00**
4	**PINTURAS**				
4.1	Pintura vinilo exterior en fachadas	M2	9.87	$ 32,260.00	$ 318,406.00
				SUBTOTAL	**$ 318,406.00**
5	**CUBIERTAS**				
5.1	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UND	6.00	$ 117,381.00	$ 704,286.00
5.2	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UND	2.00	$ 98,840.00	$ 197,680.00
5.3	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	ML	26.96	$ 173,175.00	$ 4,668,798.00
				SUBTOTAL	**$ 5,570,764.00**
6	**CARPINTERIA METALICA**				
6.1	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	ML	67.37	$ 68,143.00	$ 4,590,794.00
				SUBTOTAL	**$ 4,590,794.00**
7	**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS**				
7.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	ML	15.60	$ 44,910.00	$ 700,596.00
				SUBTOTAL	**$ 700,596.00**
8	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
8.1	Red Cobre-Trifasica 3X8+8+8 Cu DUCTO DE 3/4 EMT	ML	30.20	$ 71,775.00	$ 2,167,605.00
				SUBTOTAL	**$ 2,167,605.00**

COSTO DIRECTO	**$**	**22,998,394.00**
ADMINISTRACION 29%	$	6,669,534.00
IMPREVISTOS 1%	$	229,984.00
UTILIDAD 5%	$	1,149,920.00
TOTAL	**$**	**31,047,832.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA TAHONA

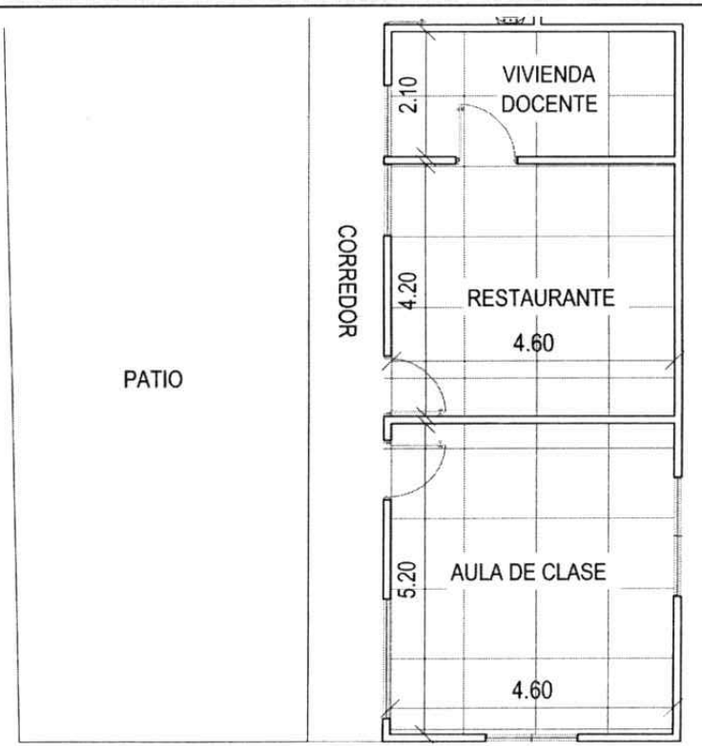
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	DESMONTES Y DEMOLICIONES	FECHA:	5/6/2026
ITEM	1.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					EXPANSIÓN	TOTAL
		LARGO	ANCHO	PESO	AREA	VOLUMEN		
1	AULA DE CLASE	4.60	5.20		23.92			23.92
2	RESTAURANTE	4.60	4.20		19.32			19.32
3	HABITACION DOCENTE	4.60	2.10		9.66			9.66
							TOTAL ACTIVIDAD	52.90

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA TAHONA

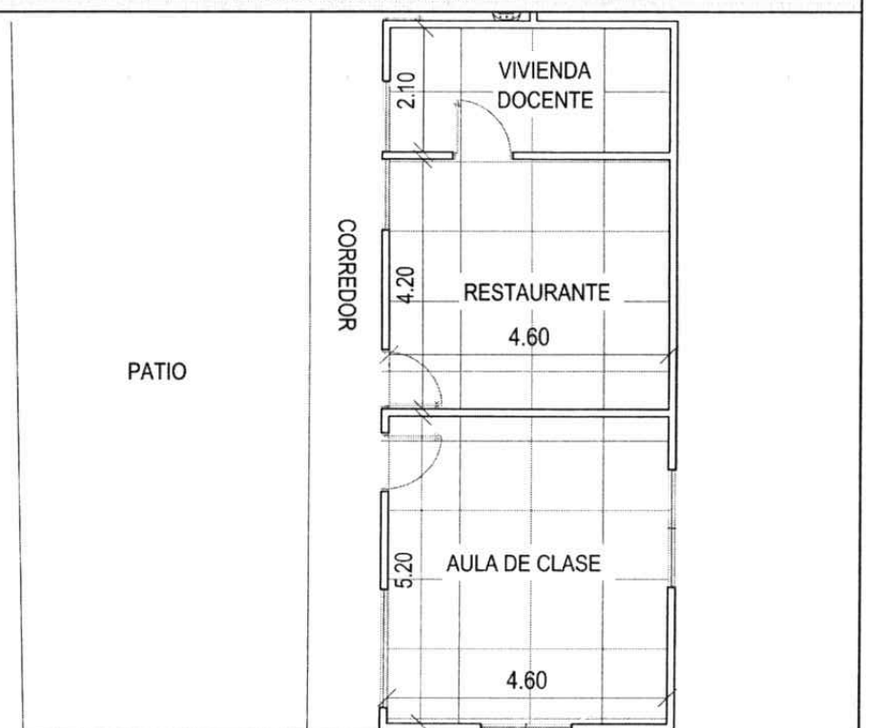
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	2.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mortero de nivelación e=3cm	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	AULA DE CLASE	4.60	5.20		23.92			23.92
2	RESTAURANTE	4.60	4.20		19.32			19.32
3	HABITACION DOCENTE	4.60	2.10		9.66			9.66
							TOTAL ACTIVIDAD	52.90

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA TAHONA

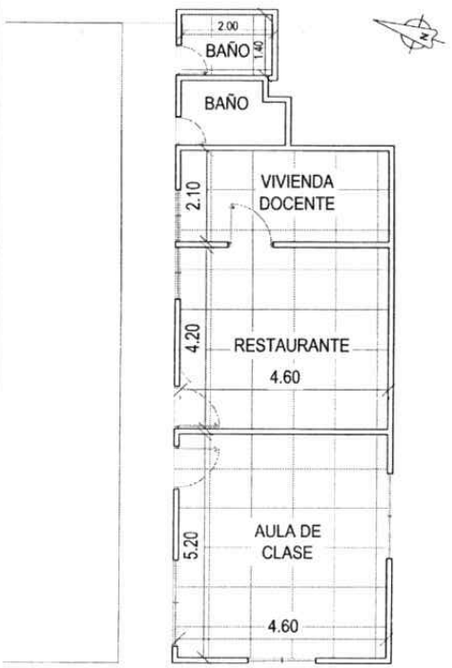
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	2.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación enchape piso	UNIDAD	M2

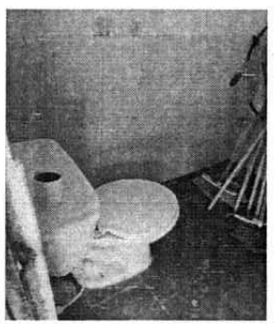
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	KG/ML	ÁREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	AULA DE CLASE	4.60	5.20		23.92			23.92
2	RESTAURANTE	4.60	4.20		19.32			19.32
3	HABITACION DOCENTE	4.60	2.10		9.66			9.66
4	BAÑO	2.00	1.40		2.8			2.80
							TOTAL ACTIVIDAD	55.70

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA







ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA TAHONA

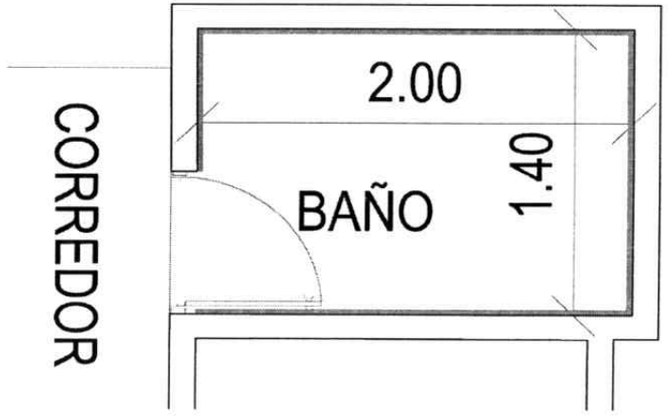
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	2.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación enchape pared	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					DESCUENTO PUERTA	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
	BAÑO							
1	PARED LATERAL 1	2.00		1.80	3.60			3.60
2	PARED LATERAL 2	2.00		1.80	3.60			3.60
3	PARED FONDO	1.40		1.80	2.52			2.52
4	PARED ENTRADA	1.40		1.80	2.52		1.33	1.19
							TOTAL ACTIVIDAD	10.91

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: #¡REF!

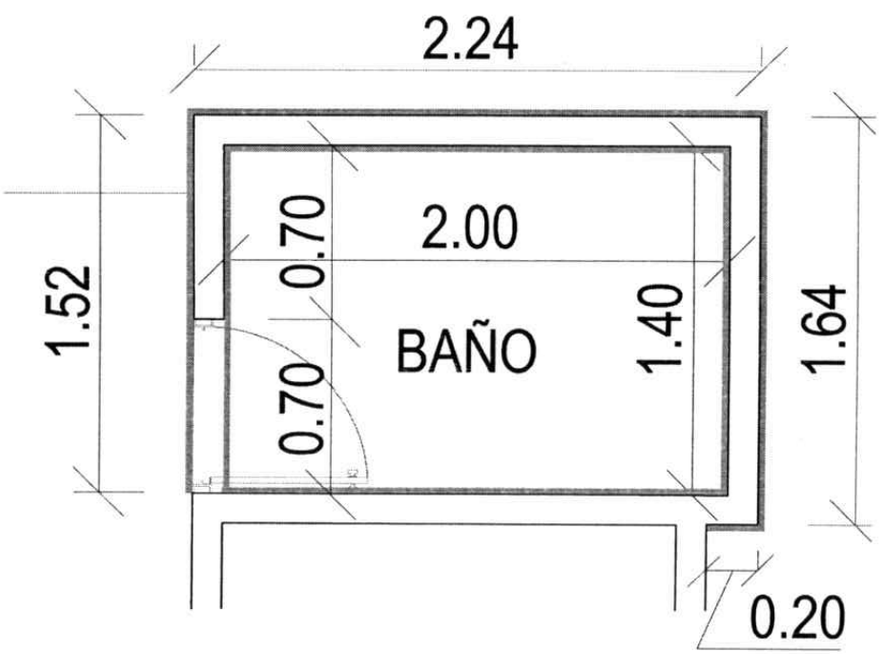
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	MAMPOSTERÍA Y FRISOS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Friso Impermeabilizado liso sobre muro, incluye filos y dilataciones	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	DESCUENTO PUERTA		
	BAÑO							
1	PARED LATERAL 1 Interna	2.00		2.00	4.00			4.00
2	PARED LATERAL 2 Interna	2.00		2.00	4.00			4.00
3	PARED FONDO Interna	1.40		2.00	2.80			2.80
4	PARED ENTRADA INTERNO	1.40		2.00	2.80	1.33		1.47
5	PARED LATERAL 1 Externa	2.24		2.00	4.48			4.48
6	PARED Sur Externa	1.64		2.00	3.28			3.28
7	PARED ENTRADA EXTERNO	1.52		2.00	3.04	1.33		1.71
8	PARED LATERAL 2 Externa	0.20		2.00	0.40			0.40
							TOTAL ACTIVIDAD	22.14

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA TAHONA

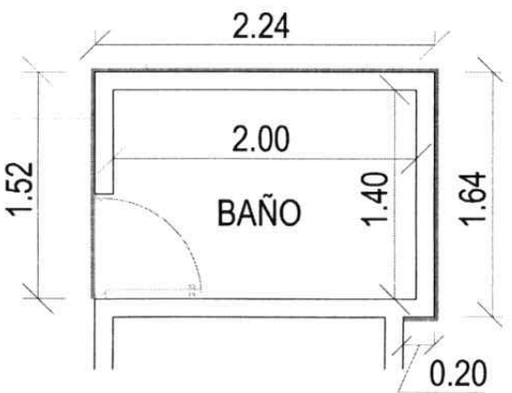
CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	4.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo exterior en fachadas	UNIDAD	M2

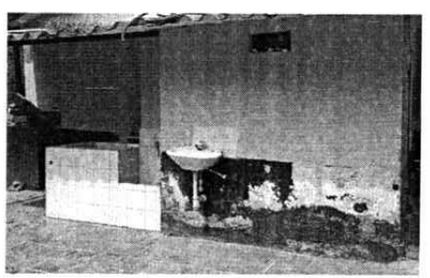
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	DESCUENTO PUERTA		
	BAÑO							
1	PARED LATERAL 1 Externa	2.24		2.00	4.48			4.48
2	PARED Sur Externa	1.64		2.00	3.28			3.28
3	PARED ENTRADA EXTERNO	1.52		2.00	3.04	1.33		1.71
4	PARED LATERAL 2 Externa	0.20		2.00	0.40			0.40
5								
6								
7								
8								
							TOTAL ACTIVIDAD	9.87

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA TAHONA

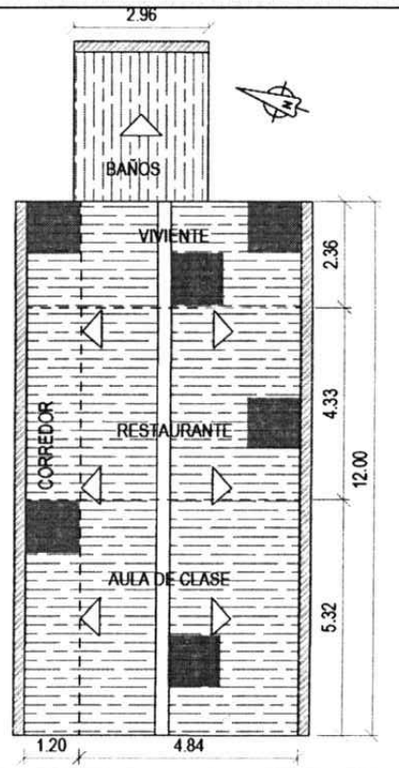
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	5.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	AULA DE CLASE						1	1.00
2	RESTAURANTE						1	1.00
3	VIVIENDA DOCENTE						2	2.00
4	PASILLO						2	2.00
							TOTAL ACTIVIDAD	6.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA TAHONA

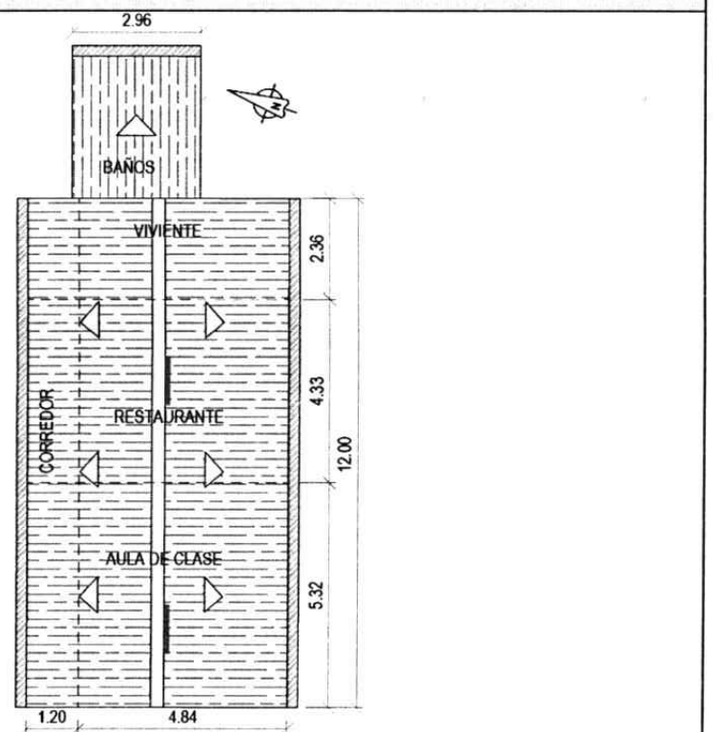
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	5.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	SALON						1	1.00
2	RESTAURANTE						1	1.00
							TOTAL ACTIVIDAD	2.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA TAHONA

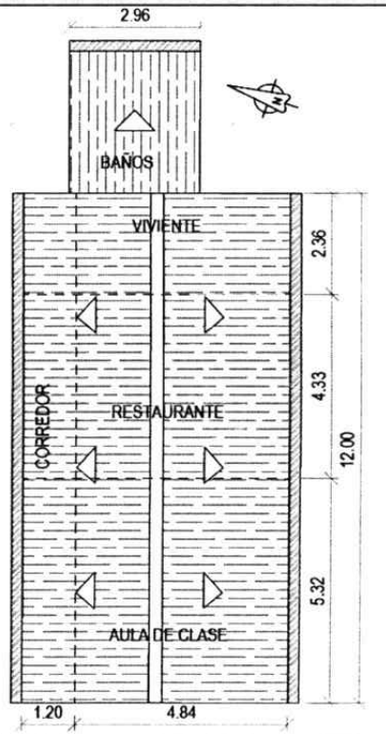
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/5/2026
ÍTEM	5.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e Instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
	AULA DE CLASE	5.46					2	10.92
	RESTAURANTE	4.32					2	8.64
	VIVIENDA	2.22					2	4.44
	BAÑOS	2.96					1	2.96
							TOTAL ACTIVIDAD	26.96

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BÁRBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA TAHONA

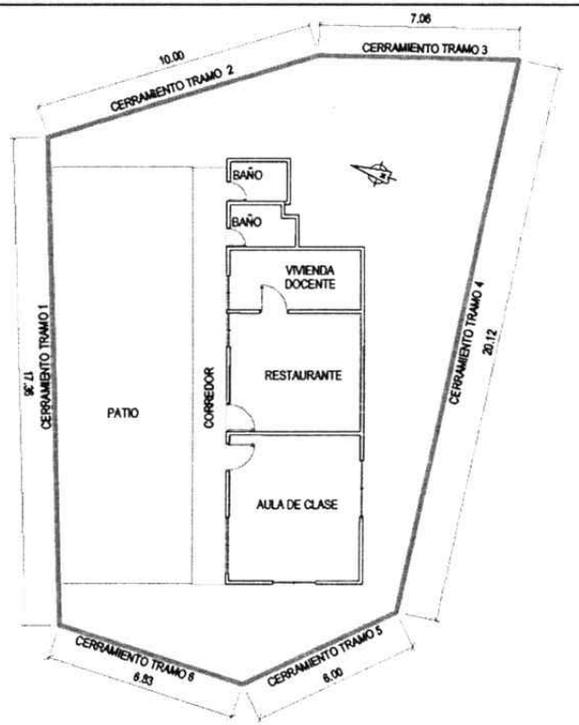
CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	6.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
	CERRAMIENTO TRAMO 1	17.36						17.36
	CERRAMIENTO TRAMO 2	10.00						10.00
	CERRAMIENTO TRAMO 3	7.06						7.06
	CERRAMIENTO TRAMO 4	20.12						20.12
	CERRAMIENTO TRAMO 5	6.00						6.00
	CERRAMIENTO TRAMO 6	6.83						6.83
							TOTAL ACTIVIDAD	67.37

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA TAHONA

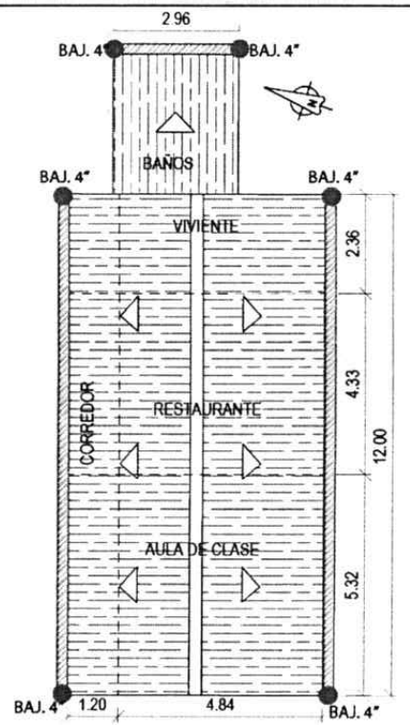
CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	7.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tuberia aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	BAJANTES	2.60					6.00	15.60
							TOTAL ACTIVIDAD	15.60

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA TAHONA

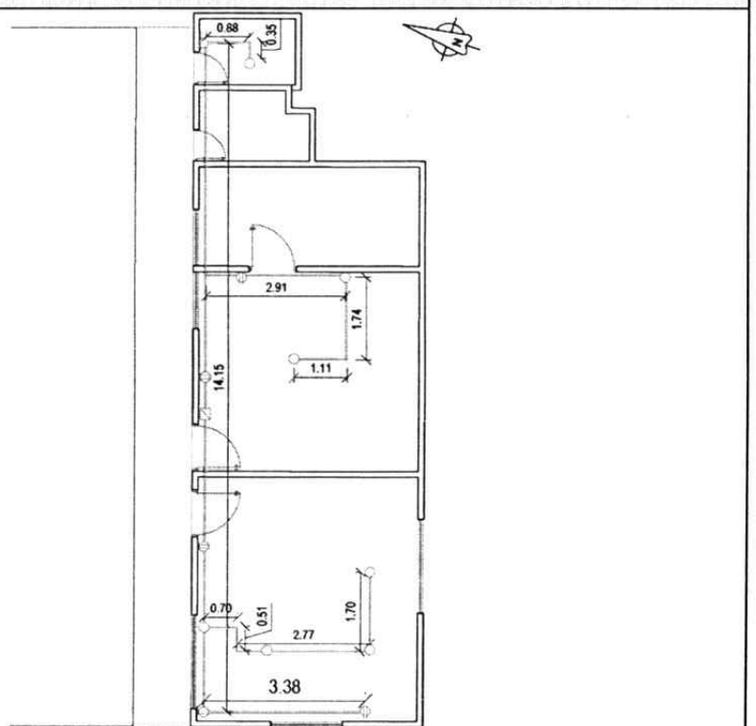
CAPITULO:	8	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	8.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Red Cobre-Trifasica 3X8+8+8 Cu DUCTO DE 3/4 EMT	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
	RED ELECTRICA	0.88						0.88
	RED ELECTRICA	0.35						0.35
	RED ELECTRICA	2.91						2.91
	RED ELECTRICA	1.74						1.74
	RED ELECTRICA	1.11						1.11
	RED ELECTRICA	0.70						0.70
	RED ELECTRICA	0.51						0.51
	RED ELECTRICA	2.77						2.77
	RED ELECTRICA	1.70						1.70
	RED ELECTRICA	3.38						3.38
	RED ELECTRICA	14.15						14.15
							TOTAL ACTIVIDAD	30.20

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	DESMONTES Y DEMOLICIONES			
ITEM:	1.1	Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 18,059.00	$ 1,805.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,805.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,806.00

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				$ 0.00

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	15.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 10,724.75
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	15.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 7,334.35
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 18,059.09
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						$ 18,059.00

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO $ 19,865.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS	UNIDAD	M2
ITEM:	2.1 Mortero de nivelación e=3cm		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-02	MORTERO 1:4	M3	0.032	$ 555,615.00	$ 17,501.87
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 17,501.87
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 17,501.87
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 17,502.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 32,400.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS		UNIDAD	M2
ITEM:	2.2	Suministro e instalación enchape piso		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 22,574.00	$ 1,128.70
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,128.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,129.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-09	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1.000	$ 46,432.46	$ 46,432.46
MOC-13	PEGACOR	KG	4.000	$ 1,767.83	$ 7,071.33
MOC-14	BOQUILLA LATEX	KG	0.350	$ 7,702.52	$ 2,695.88
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 56,199.67
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 2,809.98
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 59,009.65
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 59,010.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-05	TRANSPORTE DE CERÁMICA	1.0000	M2/KM	61.50	$ 112.50	$ 6,918.75
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 6,918.75
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 6,919.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 9,167.93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 22,573.86
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 22,574.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 89,632.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS		UNIDAD	M2
ITEM:	2.3	Suministro e instalación enchape pared		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 27,089.00	$ 1,354.45
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.45
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-12	ENCHAPE PARED	M2	1.000	$ 47,650.00	$ 47,650.00
MOC-13	PEGACOR	KG	3.000	$ 1,767.83	$ 5,303.50
MOC-14	BOQUILLA LATEX	KG	0.350	$ 7,702.52	$ 2,695.88
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 55,649.38
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 2,782.47
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 58,431.85
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 58,432.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-05	TRANSPORTE DE CERÁMICA	1.0000	M2/KM	61.50	$ 112.50	$ 6,918.75
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 6,918.75
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 6,919.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	10.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 16,087.12
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	10.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 11,001.52
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 27,088.64
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 27,089.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO Secretario de planeación e infraestructura T.P 121037-0568197 NTS	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 93,794.00**

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	MAMPOSTERÍA Y FRISOS		UNIDAD	M2
ITEM:	3.1	Friso Impermeabilizado liso sobre muro, incluye filos y dilataciones		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 22,574.00	$ 1,128.70
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	12.00	$ 25,486.16	$ 2,123.85
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,252.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 3,253.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-01	MORTERO 1:3	M3	0.020	$ 643,098.00	$ 12,861.96
MOC-64	IMPERMEBILIZANTE PARA MORTERO	KG	0.030	$ 19,649.13	$ 589.47
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 13,451.43
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 13,451.43
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 13,451.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 9,167.93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 22,573.86
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 22,574.00**



BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 39,278.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS		UNIDAD	M2
ITEM:	4.1	Pintura vinilo exterior en fachadas		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	18.00	$ 25,486.16	$ 1,415.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,920.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,921.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

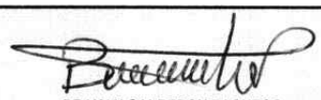
No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.800	$ 5,605.56	$ 4,484.44
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-57	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA	GALON	0.067	$ 128,016.34	$ 8,577.09
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 14,186.54
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 14,186.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 14,187.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.07	GALÓN/KM	61.50	$ 25.00	$ 103.01
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 103.01
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 103.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**



BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 32,260.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS		UNIDAD	UND
ITEM:	5.1	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 38,090.00	$ 3,809.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	10.00	$ 25,486.16	$ 2,548.62
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 6,357.62
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 6,358.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-29	TEJA FIBROCEMENTO Perfil 7 #10	UND	1.000	$ 63,979.76	$ 63,979.76
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 1,062.50	$ 2,125.00
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 66,782.82
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 66,782.82
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 66,783.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-15	TRANSPORTE TEJA FIBRO CEMENTO	1.00	UN/KM	61.50	$ 100.00	$ 6,150.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 6,150.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 6,150.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	10.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 16,087.12
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	10.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 22,003.04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,090.16
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,090.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 117,381.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS		UNIDAD	UND
ITEM:	5.2	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 38,698.00	$ 1,934.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	7.00	$ 25,486.16	$ 3,640.88
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 5,575.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 5,576.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-30	CABALLETE FIJO 20	UND	1.000	$ 50,955.00	$ 50,955.00
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 52,311.11
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 52,311.11
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 52,311.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-16	TRANSPORTE CABALLETE FIBRO CEMENTO	1.00	UN/KM	61.50	$ 36.67	$ 2,255.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,255.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,255.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	7.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 22,981.60
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	7.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 15,716.45
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,698.05
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,698.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 98,840.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS			
ITEM:	5.3	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	4.00	$ 25,486.16	$ 6,371.54
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	30.00	$ 173,333.33	$ 5,777.78
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	50.00	$ 466,666.7	$ 9,333.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 27,666.66
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 27,667.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-37	LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M2	0.630	$ 95,533.29	$ 60,185.97
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.030	$ 134,688.16	$ 4,040.64
MOC-66	THINNER	GALON	0.004	$ 35,385.94	$ 141.54
MOC-40	ABRAZADERA PARA CANAL	UND	2.000	$ 2,475.00	$ 4,950.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.075	$ 28,362.16	$ 2,127.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 72,150.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 1,443.01
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 73,593.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 73,593.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	0.64	M2/KM	61.50	$ 83.33	$ 3,293.33
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.03	GALÓN/KM	61.50	$ 25.00	$ 52.28
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,345.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 3,346.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO Secretario de planeación e infraestructura T.P 121037-0568197 NTS	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 173,175.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA		UNIDAD	ML
ITEM:	6.1	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 34,285.00	$ 1,714.25
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	60.00	$ 82,666.67	$ 1,377.78
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	60.00	$ 173,333.33	$ 2,888.89
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	60.00	$ 466,666.67	$ 7,777.78
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 13,758.69
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 13,759.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-49	LIJA ESMERIL	UND	1.000	$ 2,658.00	$ 2,658.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.020	$ 152,569.33	$ 3,051.39
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.030	$ 28,362.16	$ 850.86
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.020	$ 70,499.75	$ 1,410.00
MOC-66	THINNER	GALON	0.006	$ 35,385.94	$ 212.32
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.080	$ 134,688.16	$ 10,775.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,957.62
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 947.88
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 19,905.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 19,905.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.13	GALÓN/KM	61.50	$ 25.00	$ 193.73
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 193.73
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 194.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	12.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 15,948.73
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 18,335.86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 34,284.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 34,285.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 68,143.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		UNIDAD	ML
ITEM:	7.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-12	TUBERIA PVC 4" SAN	ML	1.000	$ 18,871.55	$ 18,871.55
MHS-15	UNION SANITARIA 4 "	UND	0.600	$ 6,038.55	$ 3,623.13
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 26,167.88
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 26,167.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 26,168.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.00	ML/KM	61.50	$ 62.50	$ 3,843.75
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,843.75
						$ 3,844.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 44,910.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		UNIDAD	ML
ITEM:	8.1	Red Cobre-Trifasica 3X8+8+8 Cu DUCTO DE 3/4 EMT		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 33,191.00	$ 1,659.55
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,659.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,660.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

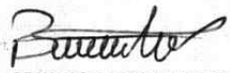
No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
ME-15	Cable Cobre-THHN/THWN # 8 AWG	ML	3.000	$ 6,650.00	$ 19,950.00
ME-20	Tubo EMT UL 3/4 PULG	ML	1.000	$ 10,450.00	$ 10,450.00
ME-12	Amarres	UND	10.000	$ 377.67	$ 3,776.67
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 34,176.67
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 1,025.30
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 35,201.97
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 35,202.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-14	TRANSPORTE CABLE ELÉCTRICO	3.0000	ML/KM	61.50	$ 9.33	$ 1,722.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 1,722.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 1,722.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-04	OFICIAL ELECTRICISTA	1.00	DIA	10.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 19,138.48
MDO-05	AYUDANTE ELECTRICISTA / LINIERO	1.00	DIA	10.00	85.22%	$ 75,872.55	$ 14,052.88
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 33,191.36
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 33,191.00**



BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 71,775.00**

PRESUPUESTO DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

PROYECTO:

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

FECHA: may-26

CENTRO EDUCATIVO EL BORBON - SEDE 05

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**PINTURAS**				
1.1	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	M2	130.94	$ 34,456.00	$ 4,511,496.00
1.2	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	M2	157.06	$ 19,154.00	$ 3,008,404.00
1.3	Pintura vinilo exterior en fachadas	M2	154.27	$ 32,251.00	$ 4,975,462.00
1.4	Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos	M2	35.03	$ 34,993.00	$ 1,225,875.00
				SUBTOTAL	**$ 13,721,237.00**
2	**CUBIERTAS**				
2.1	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UND	9.00	$ 116,851.00	$ 1,051,659.00
2.2	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UND	5.00	$ 98,646.00	$ 493,230.00
2.3	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	ML	35.86	$ 172,886.00	$ 6,199,692.00
				SUBTOTAL	**$ 7,744,581.00**
3	**CARPINTERIA METALICA**				
3.1	Suministro e instalación de portón metálico según diseño (2,0 x 4,0)m	UND	1.00	$ 2,265,167.00	$ 2,265,167.00
3.2	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	ML	180.28	$ 68,157.00	$ 12,287,344.00
				SUBTOTAL	**$ 14,552,511.00**
4	**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS**				
4.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	ML	13.00	$ 44,579.00	$ 579,527.00
				SUBTOTAL	**$ 579,527.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

COSTO DIRECTO	**$**	**36,597,856.00**
ADMINISTRACION 29%	$	10,613,378.00
IMPREVISTOS 1%	$	365,979.00
UTILIDAD 5%	$	1,829,893.00
TOTAL	**$**	**49,407,106.00**

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BORBÓN

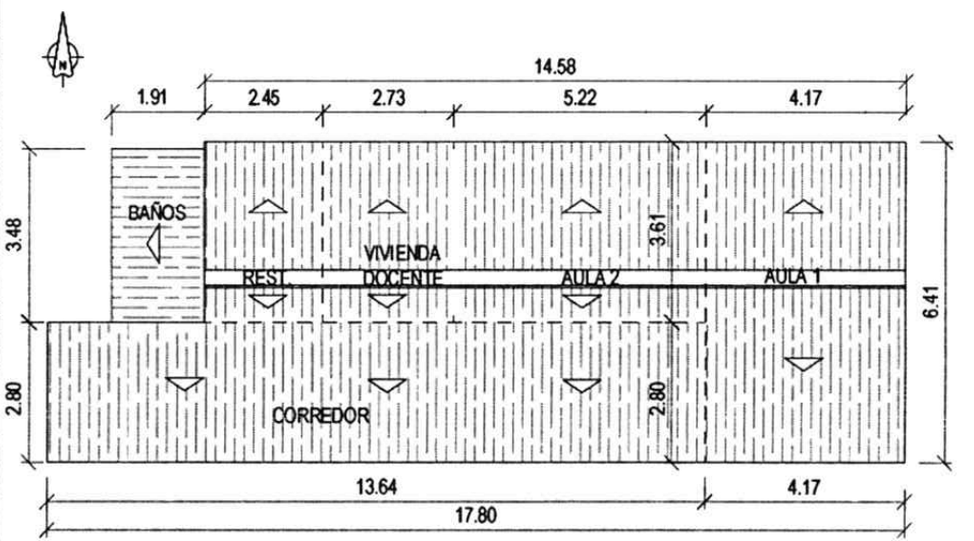
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/8/2026
ITEM	1.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					INCLINACIÓN	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	% INCLINACIÓN		
1	AULA 1	6.41	4.17		26.73	0.20	5.35	32.08
2	AULA 2	3.61	5.22		18.84	0.20	3.77	22.61
3	HABITACION DOCENTE	3.61	2.73		9.86	0.20	1.97	11.83
4	RESTAURANTE	3.61	2.45		8.84	0.20	1.77	10.61
4	CORREDOR	13.64	2.80		38.19	0.20	7.64	45.83
5	BAÑO	3.48	1.91		6.65	0.20	1.33	7.98
							TOTAL ACTIVIDAD	130.94

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BORBÓN

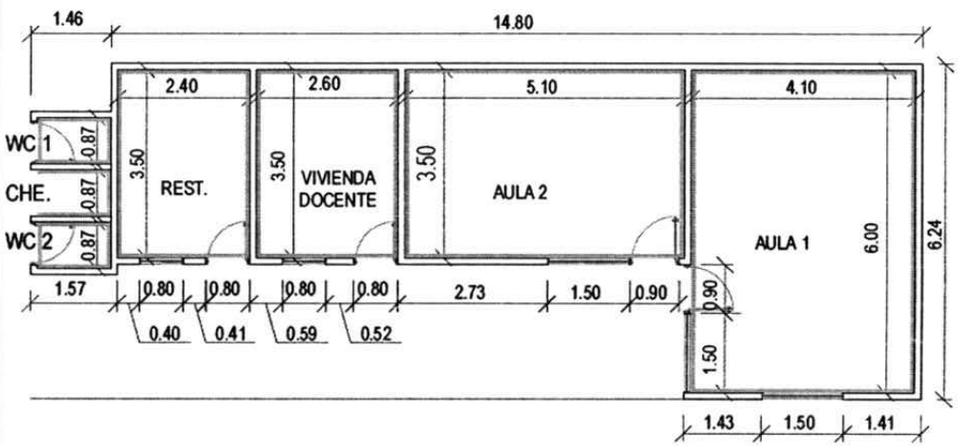
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	1.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				DESCUENTO VANOS	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	AULA 1 LAT. Norte	4.10		2.56	10.50		10.50	10.50
2	AULA 1 LAT. Sur	4.10		2.56	10.50	1.65	8.85	8.85
3	AULA 1 LAT. Este	6.00		2.78	16.68		16.68	16.68
4	AULA 1 LAT. Oeste	6.00		2.78	16.68	3.30	13.38	13.38
5	AULA 2 LAT. Norte	5.10		2.60	13.26		13.26	13.26
6	AULA 2 LAT. Sur	3.50		2.60	9.10	3.30	5.80	5.80
7	AULA 2 LAT. Este	5.10		2.63	13.41		13.41	13.41
8	AULA 2 LAT. Oeste	3.50		2.63	9.21		9.21	9.21
9	VIVIENDA DOC. LAT. Norte	2.60		2.56	6.66		6.66	6.66
10	VIVIENDA DOC. LAT. Sur	2.60		2.56	6.66	2.40	4.26	4.26
11	VIVIENDA DOC. LAT. Este	3.50		2.60	9.10		9.10	9.10
12	VIVIENDA DOC. LAT. Norte	3.50		2.60	9.10		9.10	9.10
13	RESTAURANTE LAT. Norte	2.40		2.55	6.12		6.12	6.12
14	RESTAURANTE LAT. Sur	2.40		2.55	6.12	2.40	3.72	3.72
15	RESTAURANTE LAT. Este	3.50		2.60	9.10		9.10	9.10
16	RESTAURANTE LAT. Oeste	3.50		2.60	9.10		9.10	9.10
17	BAÑO NIÑAS Norte	1.46		0.70	1.02		1.02	1.02
18	BAÑO NIÑAS Sur	1.46		0.70	1.02		1.02	1.02
19	BAÑO NIÑAS Este	0.90		1.00	0.90		0.90	0.90
20	BAÑO NIÑOS Norte	1.46		0.70	1.02		1.02	1.02
21	BAÑO NIÑOS Sur	1.46		0.70	1.02		1.02	1.02
22	BAÑO NIÑOS Este	0.90		1.00	0.90		0.90	0.90
23	CHECEHRES LAT. Norte	1.46		0.70	1.02		1.02	1.02
24	CHECEHRES LAT. Sur	1.46		0.70	1.02		1.02	1.02
25	CHECEHRES LAT. Este	0.90		1.00	0.90		0.90	0.90
						TOTAL ACTIVIDAD		157.06

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BORBÓN

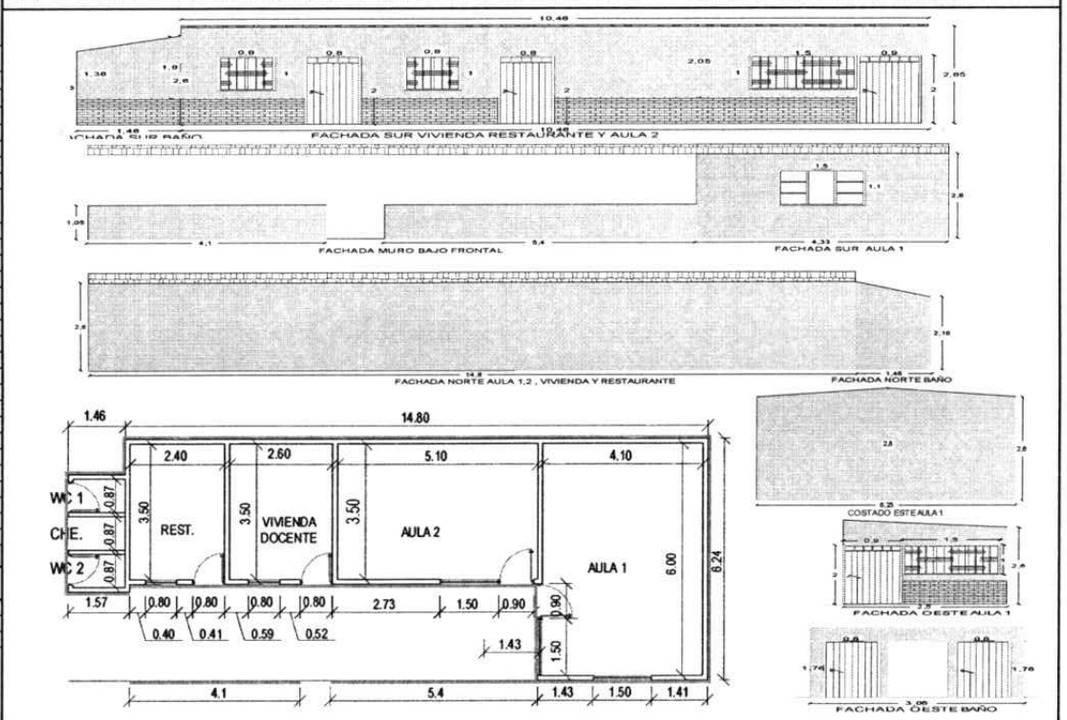
CAPITULO:	1	**DESCRIPCIÓN CAPITULO**	PINTURAS	**FECHA:**	5/8/2026
ITEM	1.3	**DESCRIPCIÓN ITEMS**	Pintura vinilo exterior en fachadas	**UNIDAD**	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				DESCUENTO VANOS	TOTAL DESCUENTO	TOTAL
		LARGO	LONG	ALTO	AREA			
1	FACHADA SUR VIVIENDA, RESTAURANTE, AULA 2	10.46		2.10	21.97	6.10	15.87	15.87
2	COSTADO OESTE AULA 1	2.50		1.95	4.88	3.30	1.58	1.58
3	COSTADO ESTE AULA 1	6.24		2.73	17.00		17.00	17.00
4	FACHADA SUR AULA 1	4.33		2.60	11.26	1.65	9.61	9.61
5	MURO BAJO FRONTAL EXT	9.50		1.05	9.98		9.98	9.98
6	MURO BAJO FRONTAL INT	9.50		1.05	9.98		9.98	9.98
7	MURO BAJO FRONTAL CAN	12.65		0.13	1.64		1.64	1.64
8	MURO CANCHA	21.00		2.00	42.00		42.00	42.00
9	FACHADA NORTE AULA 1, AULA 2, VIVIENDA, RESTAURANTE	14.80		2.60	38.48		38.48	38.48
10	FACHADA BAÑO SUR	1.46		1.58	2.31		2.31	2.31
11	FACHADA BAÑO NORTE	1.46		2.38	3.47		3.47	3.47
12	FACHADA BAÑO OESTE	3.05		2.16	6.59	4.22	2.36	2.36
							TOTAL ACTIVIDAD	154.27

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BORBÓN

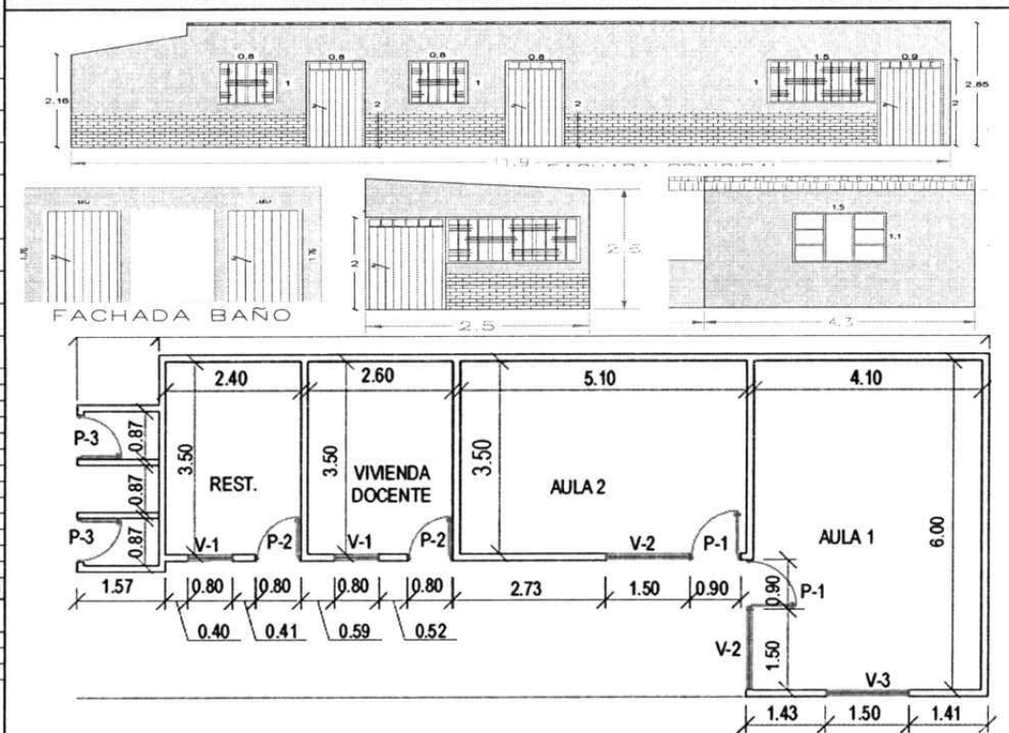
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	1.4	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	PERFILES		
1	VENTANA TIPO 1		0.80	1.00	0.80	2.00	2.00	3.20
2	VENTANA TIPO 2		1.50	1.00	1.50	2.00	2.00	6.00
3	VENTANA TIPO 3		1.50	1.10	1.65	2.00	2.00	6.60
4	PUERTAS FACHADA TIPO 1		0.90	2.00	1.80	2.00	2.00	7.20
5	PUERTAS FACHADA TIPO 2		0.80	2.00	1.60	2.00	2.00	6.40
6	PUERTA BAÑOS TIPO 3		0.80	1.76	1.41	2.00	2.00	5.63
							TOTAL ACTIVIDAD	35.03

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BORBÓN

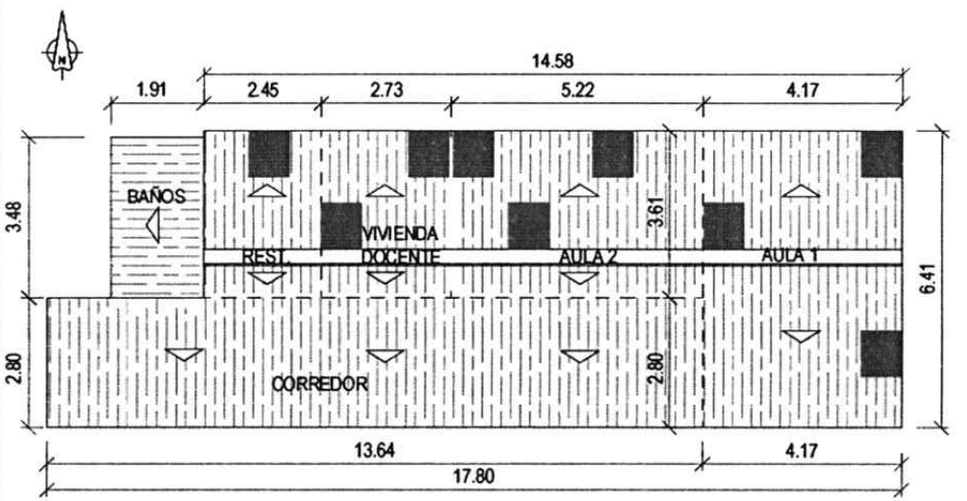
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ITEM	2.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	AULA 1						3	3.00
2	AULA 2						3	3.00
3	VIVIENDA DOCENTE						2	2.00
4	RESTAURANTE						1	1.00
						TOTAL ACTIVIDAD		9.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BORBÓN

CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS
ÍTEM	2.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados

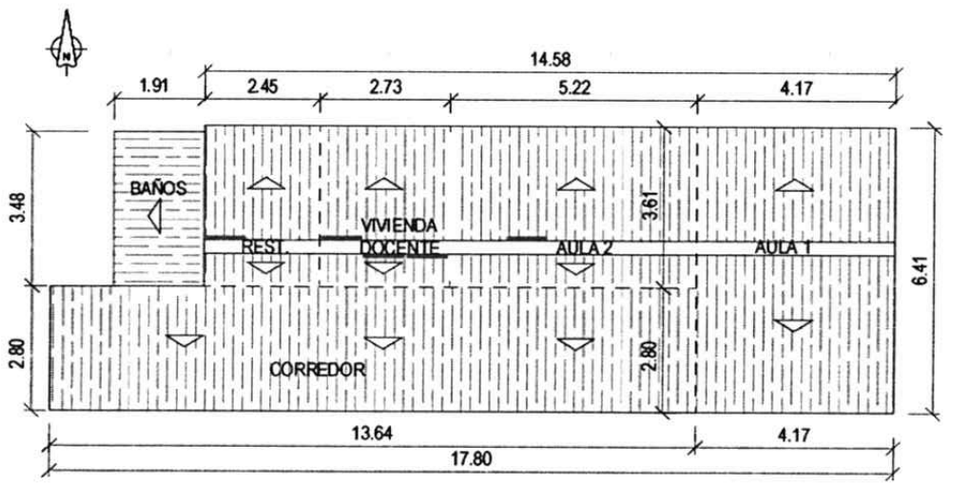
FECHA:	5/6/2026
UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	AULA 2						1	1.00
2	VIVIENDA DOCENTE						3	3.00
3	RESTAURANTE						1	1.00
						TOTAL ACTIVIDAD		5.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BORBÓN

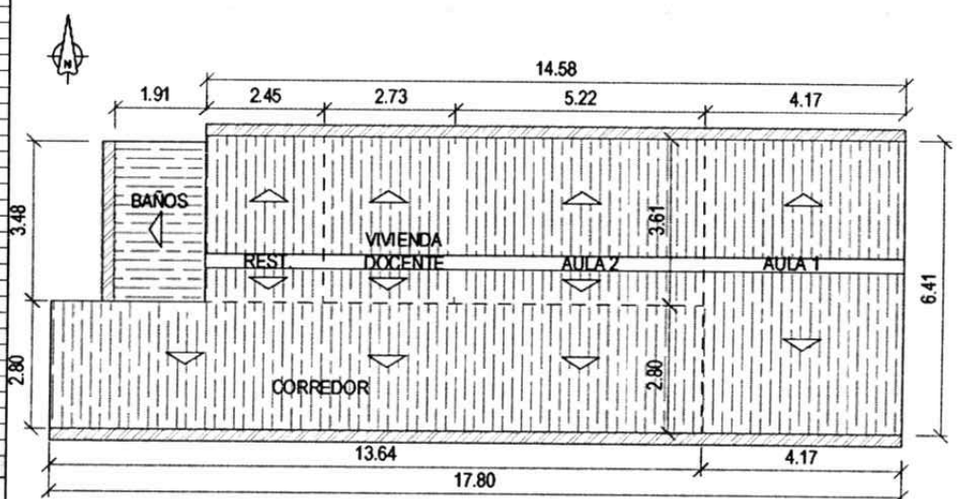
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/5/2026
ÍTEM	2.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	CORREDOR	13.64						13.64
2	AULA 1	4.17						4.17
3	AULA 1 POSTERIOR	4.17						4.17
4	AULA 2	5.22						5.22
5	VIVIENDA DOCENTE	2.73						2.73
6	RESTAURANTE	2.45						2.45
7	BAÑOS	3.48						3.48
						TOTAL ACTIVIDAD		35.86

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BORBÓN

CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de portón metálico según diseño (2,0 x 4,0)m	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	FACTOR INCLINAC		
1	PORTON DE ACCESO						1	1,00

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BORBÓN

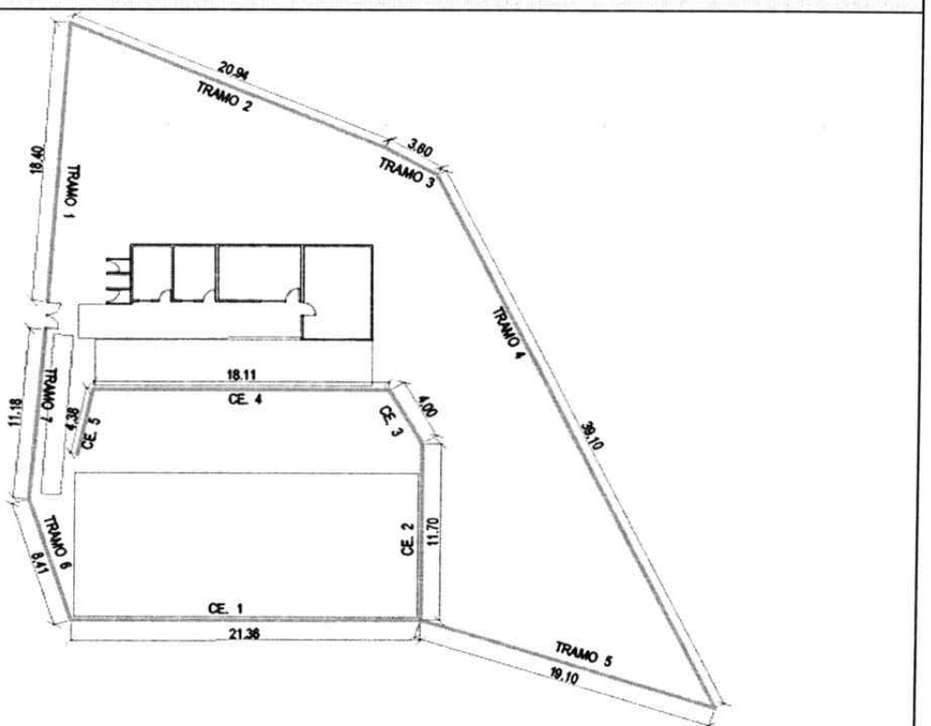
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.2	DESCRIPCIÓN ÍTEMS	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	POLIDERPORTIVO							
1.1	CE-1	21.36						21.36
1.2	CE-2	11.70						11.70
1.3	CE-3	4.00						4.00
1.4	CE-4	18.11						18.11
1.5	CE-5	4.38						4.38
2	ENCERRAMIENTO							
2.1	TRAMO 1	18.40						18.40
2.2	TRAMO 2	20.94						20.94
2.3	TRAMO 3	3.60						3.60
2.4	TRAMO 4	39.10						39.10
2.5	TRAMO 5	19.10						19.10
2.6	TRAMO 6	8.41						8.41
2.7	TRAMO 7	11.18						11.18
TOTAL								180.28

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL BORBÓN

CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	4.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BAJANTES	2.60					5.00	13.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	1.1 Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 9,030.00	$ 903.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	30.00	$ 25,486.16	$ 849.54
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,752.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,753.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-65	PINTURA EPOXICA	CUÑETE	0.020	$ 1,113,633.33	$ 22,272.67
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 23,524.60
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 23,524.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 23,525.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.105	GALÓN/KM	56.20	$ 25.00	$ 147.53
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 147.53
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 148.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	30.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,362.37
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	30.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 3,667.17
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 9,029.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 9,030.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 34,456.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS		UNIDAD	M2
ITEM:	1.2	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 8,401.00	$ 840.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 840.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 840.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-53	VINILO TIPO 1	CUÑETE	0.020	$ 375,123.68	$ 7,502.47
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.300	$ 5,605.56	$ 1,681.67
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.250	$ 2,150.00	$ 537.50
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 9,771.64
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 9,771.64
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 9,772.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.10	GALÓN/KM	56.20	$ 25.00	$ 140.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 140.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 141.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	32.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,027.22
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	32.00	85.00%	$ 58,363.50	$ 3,374.14
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 8,401.36
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 8,401.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 19,154.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS		UNIDAD	M2
ITEM:	1.3	Pintura vinilo exterior en fachadas		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	18.00	$ 25,486.16	$ 1,415.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,920.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,921.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.800	$ 5,605.56	$ 4,484.44
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-57	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA	GALON	0.067	$ 128,016.34	$ 8,577.09
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 14,186.54
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 14,186.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 14,187.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.07	GALÓN/KM	56.20	$ 25.00	$ 94.14
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 94.14
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 94.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 32,251.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	1.4 Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,504.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,505.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-66	THINNER	GALON	0.010	$ 35,385.94	$ 353.86
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.100	$ 134,688.16	$ 13,468.82
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.022	$ 152,569.33	$ 3,356.53
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,254.20
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 18,254.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 18,254.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.13	GALÓN/KM	56.20	$ 25.00	$ 185.46
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 185.46
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 185.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 34,993.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS	UNIDAD	UND
ITEM:	2.1 Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 38,090.00	$ 3,809.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	10.00	$ 25,486.16	$ 2,548.62
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 6,357.62
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 6,358.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-29	TEJA FIBROCEMENTO Perfil 7 #10	UND	1.000	$ 63,979.76	$ 63,979.76
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 1,062.50	$ 2,125.00
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 66,782.82
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 66,782.82
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 66,783.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-15	TRANSPORTE TEJA FIBRO CEMENTO	1.00	UN/KM	56.20	$ 100.00	$ 5,620.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 5,620.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 5,620.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	10.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 16,087.12
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	10.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 22,003.04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,090.16
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,090.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 116,851.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS			
ITEM:	2.2	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 38,698.00	$ 1,934.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	7.00	$ 25,486.16	$ 3,640.88
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 5,575.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 5,576.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-30	CABALLETE FIJO 20	UND	1.000	$ 50,955.00	$ 50,955.00
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 52,311.11
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 52,311.11
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 52,311.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-16	TRANSPORTE CABALLETE FIBRO CEME	1.00	UN/KM	56.20	$ 36.67	$ 2,060.67
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,060.67
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,061.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	7.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 22,981.60
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	7.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 15,716.45
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,698.05
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,698.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 98,646.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS			
ITEM:	2.3	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	4.00	$ 25,486.16	$ 6,371.54
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	30.00	$ 173,333.33	$ 5,777.78
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	50.00	$ 466,666.7	$ 9,333.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 27,666.66
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 27,667.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-37	LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M2	0.630	$ 95,533.29	$ 60,185.97
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.030	$ 134,688.16	$ 4,040.64
MOC-66	THINNER	GALON	0.004	$ 35,385.94	$ 141.54
MOC-40	ABRAZADERA PARA CANAL	UND	2.000	$ 2,475.00	$ 4,950.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.075	$ 28,362.16	$ 2,127.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 72,150.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 1,443.01
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 73,593.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 73,593.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	0.64	M2/KM	56.20	$ 83.33	$ 3,009.51
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.03	GALÓN/KM	56.20	$ 25.00	$ 47.77
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,057.28
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 3,057.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 172,886.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA			
ITEM:	3.1	Suministro e instalación de portón metálico según diseño (2,0 x 4,0)m	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 411,415.00	$ 20,570.75
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	25.00	$ 173,333.33	$ 6,933.33
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	25.00	$ 82,666.67	$ 3,306.67
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 30,810.75
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 30,811.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-55	MALLA ESLABONADA CAL 10 2 X 2	M2	8.000	$ 19,313.28	$ 154,506.22
MOC-45	ANGULO DE 1 1/2" X 3/16"	ML	32.000	$ 19,358.32	$ 619,466.28
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	4.000	$ 28,362.16	$ 113,448.66
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.015	$ 70,499.75	$ 1,057.50
MOC-66	THINNER	GALON	1.000	$ 35,385.94	$ 35,385.94
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	1.000	$ 134,688.16	$ 134,688.16
MOC-47	TUBO A.N. 3" CAL 18	ML	21.000	$ 23,083.36	$ 484,750.61
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 1,543,303.37
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 77,165.17
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 1,620,468.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 1,620,469.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-06	TRANSPORTE MALLA	8.40	M2/KM	56.20	$ 34.25	$ 16,168.74
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.10	GALÓN/KM	56.20	$ 25.00	$ 140.50
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	53.00	ML/KM	56.20	$ 62.50	$ 186,162.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 202,471.74
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 202,472.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	1.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 191,384.79
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	1.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 220,030.36
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 411,415.16
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 411,415.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 2,265,167.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA			
ITEM:	3.2	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 34,285.00	$ 1,714.25
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	60.00	$ 82,666.67	$ 1,377.78
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	60.00	$ 173,333.33	$ 2,888.89
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	60.00	$ 466,666.67	$ 7,777.78
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 13,758.69
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 13,759.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-49	LIJA ESMERIL	UND	1.000	$ 2,658.00	$ 2,658.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.020	$ 152,569.33	$ 3,051.39
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.030	$ 28,362.16	$ 850.86
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.020	$ 70,499.75	$ 1,410.00
MOC-66	THINNER	GALON	0.006	$ 35,385.94	$ 212.32
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.080	$ 134,688.16	$ 10,775.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,957.62
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 947.88
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 19,905.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 19,905.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.13	GALÓN/KM	65.90	$ 25.00	$ 207.59
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 207.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 208.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	12.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 15,948.73
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 18,335.86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 34,284.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 34,285.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 68,157.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		
ITEM: 4.1	Suministro e instalación de tuberia aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-12	TUBERIA PVC 4" SAN	ML	1.000	$ 18,871.55	$ 18,871.55
MHS-15	UNION SANITARIA 4 "	UND	0.600	$ 6,038.55	$ 3,623.13
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 26,167.88
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 26,167.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 26,168.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.00	ML/KM	56.20	$ 62.50	$ 3,512.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,512.50
						$ 3,513.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 44,579.00**

PRESUPUESTO DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

PROYECTO:

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

FECHA: may-26

CENTRO EDUCATIVO LA CEBA - SEDE 06

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				
1.1	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluye acabado)	M2	2.45	$ 32,148.00	$ 78,634.00
1.2	Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)	M2	96.51	$ 19,865.00	$ 1,917,092.00
				SUBTOTAL	**$ 1,995,726.00**
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**				
2.1	Excavación manual en material común	M3	11.00	$ 57,758.00	$ 635,615.00
				SUBTOTAL	**$ 635,615.00**
3	**PISOS Y ACABADOS**				
3.1	Mortero de nivelación e=3cm	M2	96.51	$ 32,400.00	$ 3,126,794.00
3.2	Suministro e instalación piso en baldosa de gres	M2	96.51	$ 120,753.00	$ 11,653,389.00
				SUBTOTAL	**$ 14,780,183.00**
4	**PINTURAS**				
4.1	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	M2	473.43	$ 35,495.00	$ 16,804,526.00
4.2	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	M2	625.47	$ 19,200.00	$ 12,008,995.00
4.3	Pintura vinilo exterior en fachadas	M2	339.76	$ 32,234.00	$ 10,951,695.00
4.4	Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos	M2	133.40	$ 34,924.00	$ 4,658,862.00
				SUBTOTAL	**$ 44,424,078.00**
5	**CUBIERTAS**				
5.1	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UND	10.00	$ 115,001.00	$ 1,150,010.00
5.2	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UND	7.00	$ 99,726.00	$ 698,082.00
5.3	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	ML	92.62	$ 172,342.00	$ 15,962,316.00
				SUBTOTAL	**$ 17,810,408.00**
6	**CARPINTERIA METALICA**				
6.1	Suministro e instalacion de puerta Lámina Cold Rolled (0,60 x 1,60), incluye desmonte puerta existente	UND	9.00	$ 340,244.00	$ 3,062,196.00
6.2	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	ML	12.40	$ 68,071.00	$ 844,080.00
				SUBTOTAL	**$ 3,906,276.00**
7	**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS**				
7.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	ML	47.25	$ 43,954.00	$ 2,076,799.00
7.2	Suministro e instalación de tubería pvc sanitaria de 6"	ML	15.20	$ 101,968.00	$ 1,549,914.00
7.3	Suministro e instalación de lavamanos de colgar tipo institucional, incluye grifería, incluye desmonte para cambio	UND	3.00	$ 520,274.00	$ 1,560,822.00
7.4	Suministro e instalación Sanitario linea institucional, incluye desmonte	UND	7.00	$ 578,599.00	$ 4,050,193.00
7.5	Suministro e instalación de Sistema Séptico Integrado 4000 Litros	UND	1.00	$ 8,212,665.00	$ 8,212,665.00
				SUBTOTAL	**$ 17,450,393.00**

COSTO DIRECTO	**$**	**101,002,679.00**
ADMINISTRACION 29%	$	29,290,777.00
IMPREVISTOS 1%	$	1,010,027.00
UTILIDAD 5%	$	5,050,134.00
TOTAL	**$**	**136,353,617.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEBA

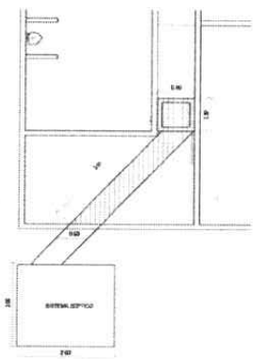
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	DESMONTES Y DEMOLICIONES
ITEM	1.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Demolicion de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluye acabado)

FECHA:	5/6/2026
UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	ÁREA			
1	CORTE Y DEMOLICIÓN PISO CONCRETO INST TUBERIA SANITARIA A SISTEMA SÉPTICO	3.01	0.60		1.81			1.81
2	CORTE Y DEMOLICION PARA CAJA REGISTRO C.R.S.	0.80	0.80		0.64			0.64
							TOTAL ACTIVIDAD	2.45

OBSERVACIONES

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ELABORO	APROBÓ	

ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
GOBIERNO MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEIBA

CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	DESMONTES Y DEMOLICIONES
ITEM	1.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)

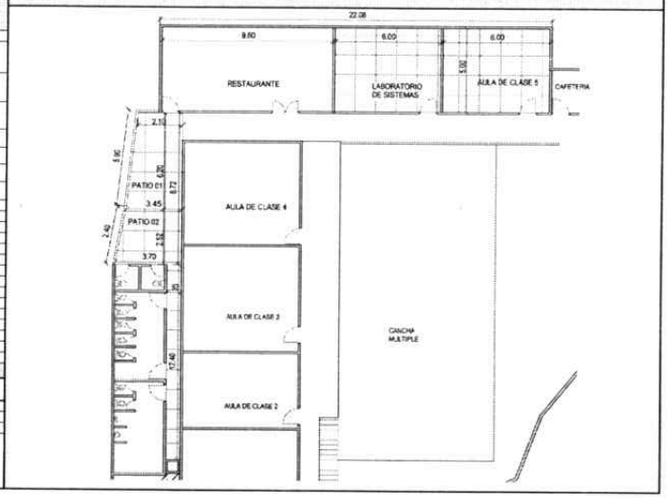
FECHA:	5/6/2026
UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	BASE MAYOR	BASE MENOR	AREA		
1	CIRCULACION BAÑOS	12.40	0.83			10.29		10.29
2	PATIO ACCESO BAÑOS 01	6.20		3.45	2.10	17.21		17.21
3	PATIO ACCESO BAÑOS 02	2.52		3.7	3.45	9.01		9.01
4	AULA 5	6.00	5.00		30.00	30.00		30.00
5	LABORATORIO DE SISTEMAS	6.00	5.00		30.00	30.00		30.00
							TOTAL ACTIVIDAD	96.51

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEIBA

CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	DESMONTES Y DEMOLICIONES
ITEM	2.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Excavación manual en material común

FECHA: 8/6/2026

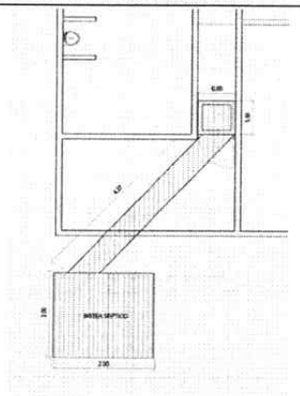
UNIDAD: M3

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	ÁREA	VOLUMEN		
1	EXCAVACIÓN PARA INST TUBERIA SANITARIA A SISTEMA SÉPTICO	3.73	0.60	1.6				3.58
2	EXCAVACIÓN PARA CAJA REGISTRO C.R.S	0.80	0.80	1.6				1.02
3	SISTEMA SEPTICO	2.00	2.00	1.6				6.40
							TOTAL ACTIVIDAD	11.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA SANTANDER

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

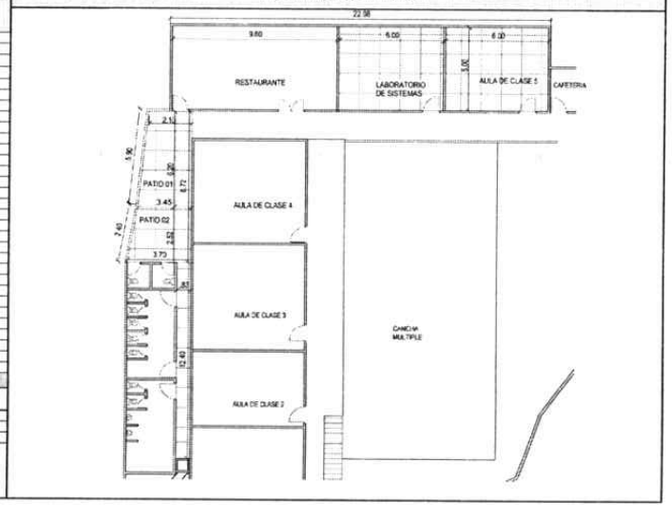
SEDE: ESCUELA RURAL LA CEBA

CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	MOVIMIENTOS DE TIERRA
ITEM	3.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mortero de nivelación e=3cm

FECHA: 5/8/2026
UNIDAD: M2

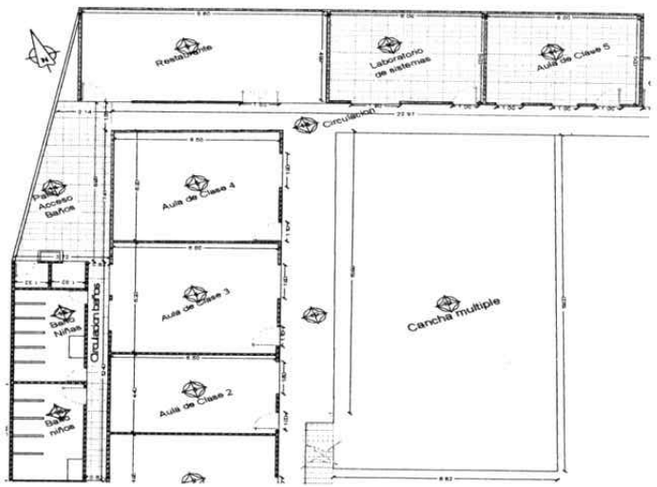
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	BASE MAYOR	BASE MENOR	ÁREA		
1	CIRCULACION BAÑOS	12.40	0.83			10.29		10.29
2	PATIO ACCESO BAÑOS 01	6.20		3.45	2.10	17.21		17.21
3	PATIO ACCESO BAÑOS 02	2.52		3.7	3.45	9.01		9.01
4	AULA 5	6.00	5.00			30.00		30.00
5	LABORATORIO DE SISTEMAS	6.00	5.00			30.00		30.00
							TOTAL ACTIVIDAD	96.51

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEBA

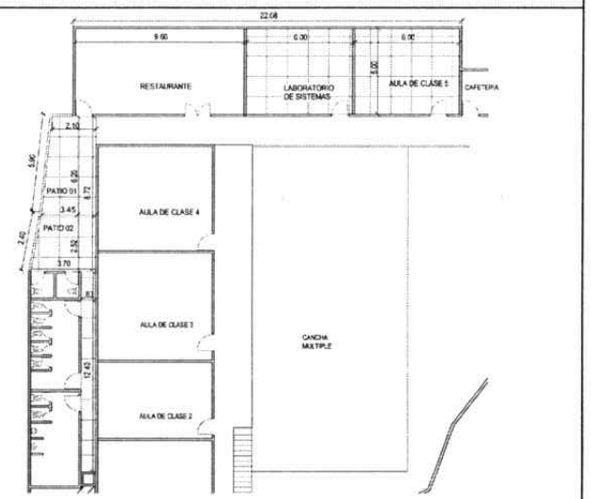
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/8/2025
ÍTEM	3.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación piso en baldosa de gres	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	BASE MAYOR	BASE MENOR	ÁREA		
1	CIRCULACION BAÑOS	12.40	0.83			10.29		10.29
2	PATIO ACCESO BAÑOS 01	8.20		3.45	2.10	17.21		17.21
3	PATIO ACCESO BAÑOS 02	2.52		3.7	3.45	9.01		9.01
4	AULA 5	6.00	5.00			30.00		30.00
5	LABORATORIO DE SISTEMAS	6.00	5.00			30.00		30.00
							TOTAL ACTIVIDAD	96.51

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEBA

CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ITEM	4.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento

FECHA: 5/6/2026

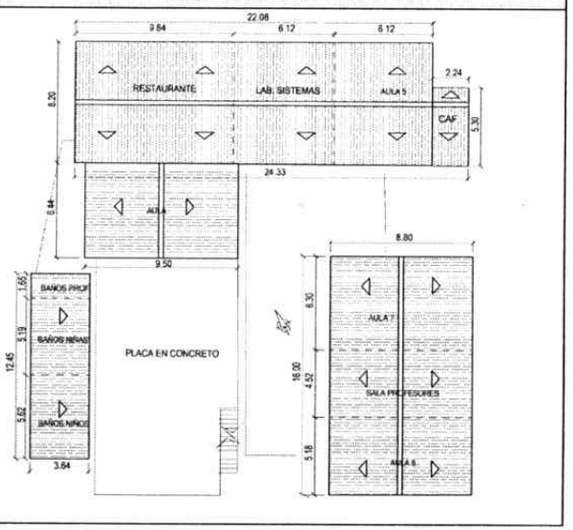
UNIDAD: M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	FACTOR INCLINAC	INCLINACIÓN	TOTAL
1	AULA LAB. SISTEMAS	6.12	6.20		56.19	0.20	10.64	66.32
2	AULA DE CLASE 5	6.12	6.20		56.19	0.20	10.64	66.32
3	RESTAURANTE	8.84	6.20		80.69	0.20	16.14	96.83
4	CAFETERIA	2.24	5.30		11.87	0.20	2.37	14.25
5	AULA CLASE 4	6.50	6.40		40.80	0.20	12.16	72.96
	PLANTA 2 NIVEL							
6	AULA CLASE 6	5.18	8.80		45.38	0.20	8.12	54.70
7	SALA DE PROFESORES	4.52	8.80		39.78	0.20	7.96	47.73
8	AULA DE CLASE 7	6.30	8.80		55.44	0.20	11.08	66.53
							TOTAL ACTIVIDAD	473.43

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBO	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA
SANTANDER

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE:
ESCUELA RURAL LA CEBA

CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ITEM	4.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores

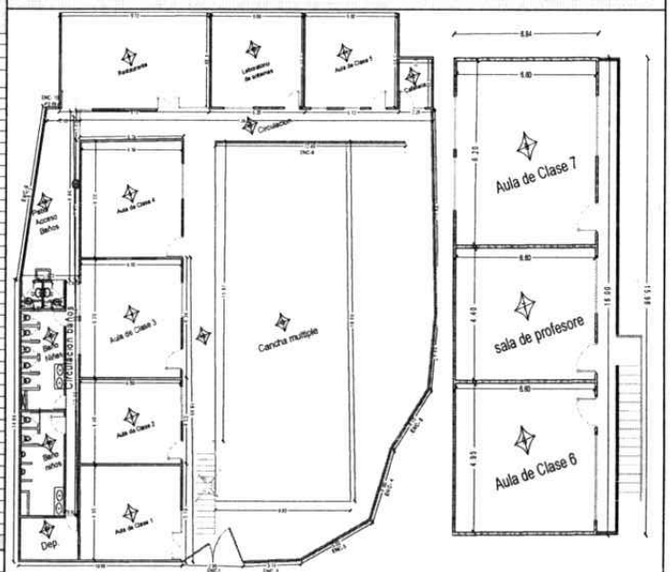
FECHA:	5/6/2026
UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				DESCUENTO VANOS	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	AULA LAB. SISTEMAS. LAT. Norte	6.00		2.60	15.60		15.60	15.60
2	AULA LAB. SISTEMAS. LAT. Sur	6.00		2.58	15.48	3.50	11.98	11.98
3	AULA LAB. SISTEMAS. LAT. Este	6.00		2.50	15.00		15.00	15.00
4	AULA LAB. SISTEMAS. LAT. Oeste	6.00		2.50	15.00		15.00	15.00
5	AULA CLASE 5 LAT. Norte	6.00		2.74	16.44		16.44	16.44
6	AULA CLASE 5 LAT. Sur	6.00		2.58	15.48	4.00	11.48	11.48
7	AULA CLASE 5 LAT. Este	6.00		2.50	15.00		15.00	15.00
8	AULA CLASE 5 LAT. Oeste	6.00		2.50	15.00		15.00	15.00
9	AULA CLASE 4 LAT.Norte	6.50		3.40	22.10		22.10	22.10
10	AULA CLASE 4 LAT.Sur	6.50		3.40	22.10		22.10	22.10
11	AULA CLASE 4 LAT.Este	6.20		2.60	16.12	4.29	11.83	11.83
12	AULA CLASE 4 LAT.Oeste	6.20		2.20	13.64		13.64	13.64
13	AULA CLASE 3 LAT.Norte	6.50		2.20	14.30		14.30	14.30
14	AULA CLASE 3 LAT.Sur	6.50		2.20	14.30	4.10	10.20	10.20
15	AULA CLASE 3 LAT.Oeste	6.20		2.20	13.64		13.64	13.64
16	AULA CLASE 3 LAT.Este	6.20		2.20	13.64		13.64	13.64
17	AULA CLASE 2 LAT.Norte	6.50		2.70	17.55		17.55	17.55
18	AULA CLASE 2 LAT.Sur	6.50		2.70	17.55		17.55	17.55
19	AULA CLASE 2 LAT.Este	4.40		2.20	9.68		9.68	9.68
20	AULA CLASE 2 LAT.Oeste	4.40		2.20	9.68	4.16	5.52	5.52
21	AULA CLASE 1 LAT.Norte	6.50		2.70	17.55		17.55	17.55
22	AULA CLASE 1 LAT.Sur	6.50		2.70	17.55		17.55	17.55
23	AULA CLASE 1 LAT.Este	4.95		2.20	10.89		10.89	10.89
24	AULA CLASE 1 LAT.Oeste	4.95		2.20	10.89	4.77	6.12	6.12
25	AULA CLASE 6 LAT.Norte	6.60		2.80	18.48		18.48	18.48
26	AULA CLASE 6 LAT.Sur	6.60		2.80	18.48		18.48	18.48
27	AULA CLASE 6 LAT.Este	4.95		2.20	10.89	5.36	5.53	5.53
28	AULA CLASE 6 LAT.Oeste	4.95		2.20	10.89		10.89	10.89
29	AULA CLASE 7 LAT.Norte	6.60		2.45	16.17		16.17	16.17
30	AULA CLASE 7 LAT.Sur	6.60		3.00	19.80		19.80	19.80
31	AULA CLASE 7 LAT.Este	6.20		2.20	13.64	4.40	9.24	9.24
32	AULA CLASE 7 LAT.Oeste	6.20		2.45	15.19		15.19	15.19
33	SALA PROFESORES Norte	6.20		3.00	18.60		18.60	18.60
34	SALA PROFESORES Sur	6.20		2.70	16.74		16.74	16.74
35	SALA PROFESORES Este	4.40		2.45	10.78	4.22	6.56	6.56
36	SALA PROFESORES Oeste	4.40		2.45	10.78		10.78	10.78
37	PLACA INFORMATICA	6.45		4.40	28.38		28.38	28.38
38	NERVIOS PLACA	6.45	2.00	0.80	10.32		10.32	10.32
39	VIGAS	6.50	13.00	0.26	21.97		21.97	21.97
40	PLACA INOVACION	6.45		4.95	31.93		31.93	31.93
41	NERVIOS PLACA	6.45	2.00	0.80	10.32		10.32	10.32
42	VIGAS	4.95	13.00	0.26	16.73		16.73	16.73
TOTA								625.47

OBSERVACIONES

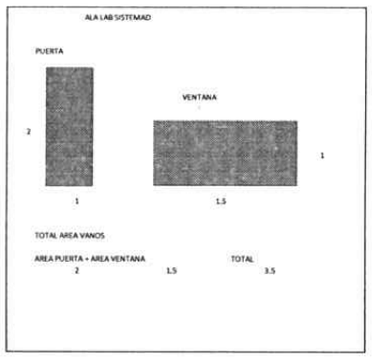
ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA ARQUITECTONICA 1° PISO

PLANTA ARQUITECTONICA 2° PISO



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEBA

CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ITEM	4.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo exterior en fachadas

FECHA:	5/9/2020
UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	DESCUENTO VANOS		
1	FACHADA RESTAURANTE	8.7		1.8	15.66	7.90	7.76	7.76
2	FACHADA LAB. DE SISTEMAS	6.25		1.8	11.25	3.90	7.35	7.35
3	FACHADA AULA CLASE 5	6.12		1.8	11.02	4.00	7.02	7.02
4	CAFETERIA	2.24		1.9	4.26	1.65	2.61	2.61
5	AULA CLASE 1	5.19		1.70	8.82	4.65	4.17	4.17
6	AULA CLASE 2	4.52		1.70	7.68	4.16	3.52	3.52
7	AULA CLASE 3	6.34		1.70	10.78	4.10	6.68	6.68
8	AULA CLASE 4	6.30		1.70	10.71	4.10	6.61	6.61
9	FACHADA NORTE AULA 4	6.74		1.90	12.81		12.81	12.81
10	FACHADA POSTERIOR AULAS 1-2-3-4	19.81		2.70	53.49		53.49	53.49
11	PLACA PASILLO AULAS INFORMATICA E INNOVACIÓN	16.05		1.00	16.05		16.05	16.05
12	FACHADA Este BLOQUE 2 PISO	16.00		2.40	38.40	16.02	22.38	22.38
13	FACHADA Norte BLOQUE 2 PISO	6.84		3.00	20.52		20.52	20.52
14	FACHADA Oeste BLOQUE 2 PISO	6.84		3.00	20.52		20.52	20.52
15	FACHADA Sur BLOQUE 2 PISO	16.00		2.40	38.40		38.40	38.40
16	MURO SEGUNDO PISO (PASAMANOS)	18.20		0.50	9.10		9.10	9.10
17	MURO BAJO CERRAMIENTO Este	37.00		0.80	29.60		29.60	29.60
18	MURO CERRAMIENTO SurOeste	25.42		2.80	71.18		71.18	71.18
							TOTAL ACTIVIDAD	339.76

OBSERVACIONES

ELABORO	APROBO	REVISO

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA


Restaurante
Laboratorio de Sistemas
Aula de Clase 5
Cafeteria
Aula de Clase 4
Aula de Clase 3
Aula de Clase 2
Aula de Clase 1
Cancha multiple
Deposito
Baños
Baños
Deposito
Deposito
Deposito

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA SANTANDER

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEIBA

CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ITEM	4.4	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura esmalte para carpinteria metálica a dos manos

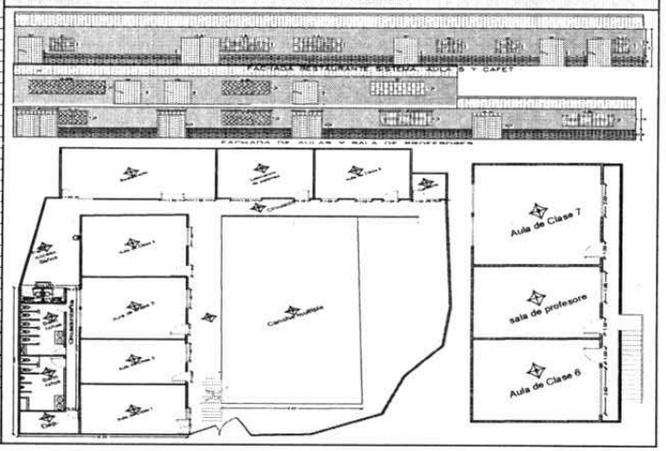
FECHA:	5/8/2026
UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				PERFILES	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	PUERTA AULA 1		1.50	2.30	3.00	2.00		6.00
2	VENTANA AULA 1		1.10	1.20	2.20	2.00		4.40
3	PUERTA AULA 2		1.00	2.00	2.00	2.00		4.00
4	VENTANA AULA 2		1.80	1.20	3.60	2.00		7.20
5	PUERTA AULA 3		1.10	2.00	2.20	2.00		4.40
6	VENTANA AULA 3		1.90	1.00	3.80	2.00		7.60
7	PUERTA AULA 4		1.10	2.00	2.20	2.00		4.40
8	VENTANA AULA 4		1.90	1.00	3.80	2.00		7.60
9	PUERTA AULA 5		1.00	2.00	2.00	2.00		4.00
10	VENTANA AULA 5		1.00	1.00	2.00	2.00	2.00	8.00
11	PUERTA LAB. DE SISTEMAS		1.00	2.00	2.00	2.00		4.00
12	VENTANA LAB. DE SISTEMAS		1.90	1.00	3.80	2.00		7.60
13	PUERTA CAFETERIA		1.00	2.00	2.00	2.00		4.00
14	PUERTA CAFETERIA		1.50	2.00	3.00	2.00		6.00
15	VENTANA CAFETERIA		1.00	1.00	2.00	2.00		4.00
16	VENTANA CAFETERIA		1.90	1.00	3.80	2.00		7.60
17	PUERTA AULA 6		2.00	1.00	4.00	2.00		8.00
18	VENTANA AULA 6		2.80	1.20	5.60	2.00		11.20
19	PUERTA AULA 7		1.00	2.00	2.00	2.00		4.00
20	VENTANA AULA 7		2.00	1.20	4.00	2.00		8.00
21	PUERTA SALA DE PROFESORES		1.00	2.00	2.00	2.00		4.00
22	SALA DE PROFESORES		1.85	1.20	3.70	2.00		7.40
							TOTAL ACTIVIDAD	133.40

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEIBA

CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS
ITEM	5.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalacion y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10

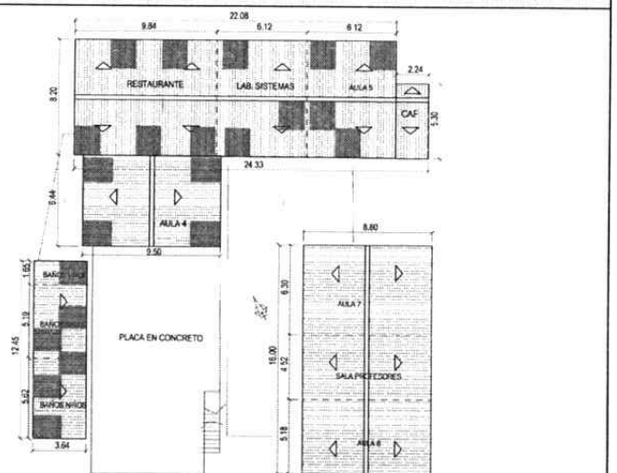
FECHA:	5/6/2026
UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	LABORATORIO DE SISTEMAS						2	2
2	RESTAURANTE						3	3
3	AULA 5						1	1
4	AULAS K						2	2
5	BAÑOS						2	2
						TOTAL ACTIVIDAD		10.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEBA

CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS
ITEM	5.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados

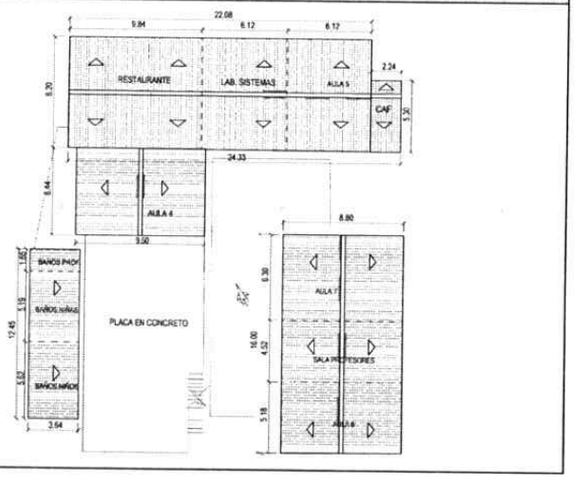
FECHA:	5/8/2025
UNIDAD	UNO

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	LABORATORIO DE SISTEMAS						1	1.00
2	AULA 5						1	1.00
3	AULA 6						1	1.00
4	AULA 7						2	2.00
5	AULAS 4						1	1.00
6	SALA DE PROFESORES						1	1.00
							TOTAL ACTIVIDAD	7.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEBA

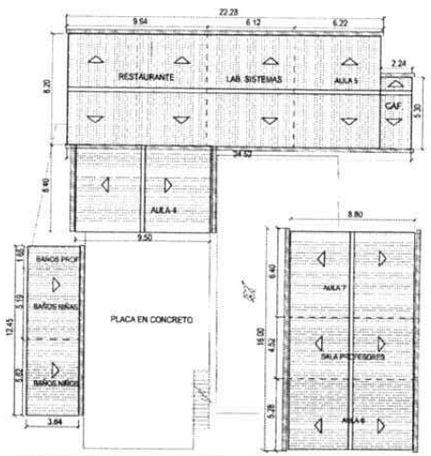
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/8/2020
ITEM	5.3	DESCRIPCION ITEMS	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	RESTAURANTE COSTADO Norte	9.94						9.94
2	RESTAURANTE COSTADO Sur	9.94						9.94
3	LAB. SISTEMAS COSTADO Norte	6.12						6.12
4	LAB. SISTEMAS Sur	6.12						6.12
5	AULA 5 COSTADO Norte	6.34						6.34
6	AULA 5 COSTADO Sur	6.34						6.34
7	CAFETERIA COSTADO Sur	2.22						2.22
8	AULA CLASE 6 COSTADO Este	5.40						5.40
9	AULA CLASE 6 COSTADO Oeste	5.40						5.40
10	AULA CLASE 7 COSTADO Oeste	6.48						6.48
11	AULA CLASE 7 COSTADO Este	6.48						6.48
12	SALA PROFESORES Oeste	4.52						4.52
13	SALA PROFESORES Este	4.52						4.52
14	AULA CLASE 4 COSTADO Oeste	6.40						6.40
15	AULA CLASE 4 COSTADO Este	6.40						6.40
							TOTAL ACTIVIDAD	92.82

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEIBA

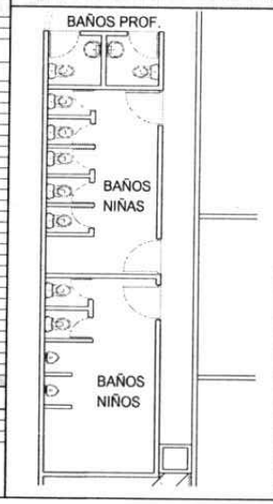
CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA	FECHA:	5/8/2020
ITEM	6.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de puerta Lámina Cold Rolled (0,80 x 1,60), incluye desmonte puerta existente	UNIDAD	UND

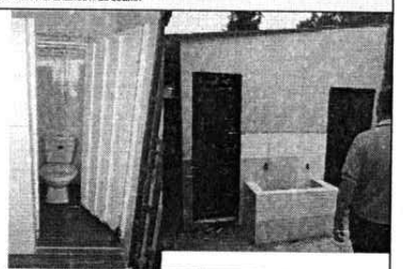
No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	PUERTA BAÑOS NIÑAS						4	4
2	PUERTA BAÑOS NIÑOS						3	3
3	PUERTA BAÑOS PROFESORAS						1	1
4	PUERTA BAÑOS PROFESORES						1	1
						TOTAL ACTIVIDAD		9.00

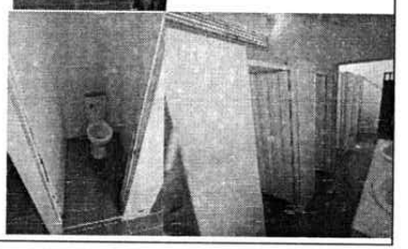
OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA







ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BÁRBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEBA

CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA	FECHA:	5/6/2026
ITEM	6.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	ENCERRAMIENTO							
1.1	ENC-8	12.40						12.40

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: AUREFI

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/6/2026
ITEM	7.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tuberia aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	BAJANTES	2.60					9.00	23.40
2	BAJANTES SEGUNDO NIVEL	6.0					4.00	23.85

ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BÁRBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER.

SEDE: #¡REF!

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/6/2026
ITEM	7.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tuberia pvc sanitaria de 6"	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
	Longitud frente a baños	11.00						11.00
	Diagonal a pozo	4.20						4.20

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEBA

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS
ITEM	7.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de lavamanos de colgar tipo institucional, incluye grifería, incluye desmonte para cambio

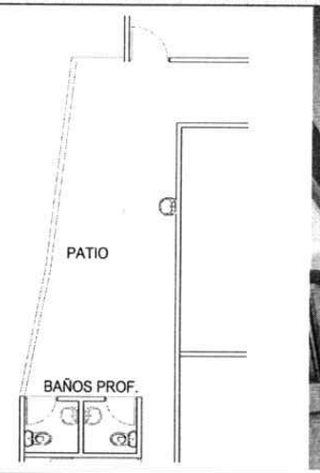
FECHA:	5/6/2026
UNIDAD	UND

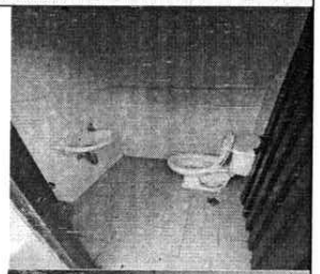
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	BAÑO PROFESORAS						1	1
2	BAÑOS PROFESORES						1	1
3	PATIO ACCESO BAÑOS						1	1
						TOTAL ACTIVIDAD		3.00

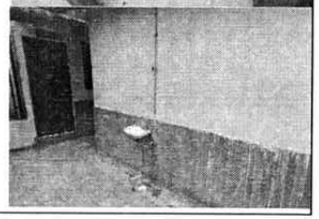
OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA







ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEBA

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS
ITEM	7.4	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación Sanitario línea institucional, incluye desmonte

FECHA: 5/8/2026

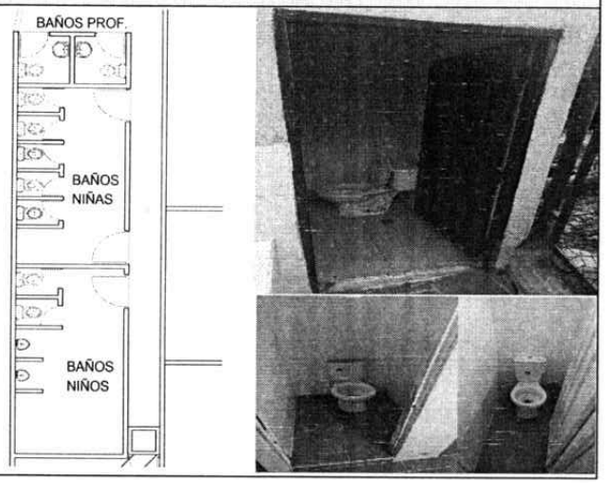
UNIDAD: UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	BAÑO NIÑAS						3	3
2	BAÑOS NIÑOS						2	2
3	BAÑO PROFESORES						1	1
4	BAÑO PROFESORAS						1	1
						TOTAL ACTIVIDAD		7.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CEBA

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS
ITEM	7.5	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de Sistema Séptico Integrado 4000 Litros

FECHA:	5/8/2026
UNIDAD	UNO

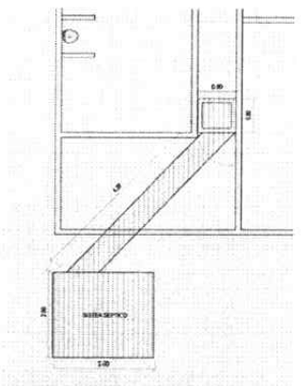
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	SISTEMA SEPTICO INTEGRADO 1650 LITROS						1	1
						TOTAL ACTIVIDAD		1.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	DESMONTES Y DEMOLICIONES			
ITEM:	1.1	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluye acabado)	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 9,030.00	$ 451.50
MYE-05	MARTILLO DEMOLEDOR	DIA	30.00	$ 213,333.33	$ 7,111.11
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	30.00	$ 466,666.67	$ 15,555.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 23,118.17
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 23,118.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 0.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	30.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,362.37
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	30.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 3,667.17
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 9,029.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 9,030.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 32,148.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	DESMONTES Y DEMOLICIONES		
ITEM: 1.2	Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 18,059.00	$ 1,805.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,805.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,806.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 0.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	15.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 10,724.75
MDO-01	AYUDANTE	1.00	DIA	15.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 7,334.35
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 18,059.09
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 18,059.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 19,865.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	MOVIMIENTOS DE TIERRA		
ITEM: 2.1	Excavación manual en material común	UNIDAD	M3

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 55,008.00	$ 2,750.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,750.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,750.00

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				$ 0.00

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 55,007.59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 55,007.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						$ 55,008.00

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 57,758.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS		
ITEM: 3.1	Mortero de nivelación e=3cm	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-02	MORTERO 1:4	M3	0.032	$ 555,615.00	$ 17,501.87
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 17,501.87
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 17,501.87
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 17,502.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32,400.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS	UNIDAD	M2
ITEM:	3.2 Suministro e instalación piso en baldosa de gres		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,934.00	$ 1,593.40
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 4,348.96
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 4,349.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-11	BALDOSA DE GRES	M2	1.000	$ 76,450.00	$ 76,450.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.070	$ 70,499.75	$ 4,934.98
MOC-02	MORTERO 1 4	M3	0.020	$ 555,615.00	$ 11,112.30
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 92,497.28
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 2,774.92
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 95,272.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 95,272.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-05	TRANSPORTE DE CERÁMICA	1.00	M2/KM	46.20	$ 112.50	$ 5,197.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 5,197.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 5,198.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	17.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 9,463.01
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	17.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,471.48
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,934.49
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,934.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 120,753.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	4.1 Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%		$ 0.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	25.00	$ 25,486.16	$ 1,019.45
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,019.45
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,019.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-65	PINTURA EPOXICA	CUÑETE	0.020	$ 1,113,633.33	$ 22,272.67
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 23,524.60
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 23,524.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 23,525.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.10	GALÓN/KM	46.20	$ 25.00	$ 115.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 115.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 116.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	25.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 6,434.85
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	25.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 4,400.61
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 10,835.45
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 10,835.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 35,495.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS		
ITEM:	4.2 Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 8,465.00	$ 846.50
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 846.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 847.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-53	VINILO TIPO 1	CUÑETE	0.020	$ 375,123.68	$ 7,502.47
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.300	$ 5,605.56	$ 1,681.67
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.250	$ 2,150.00	$ 537.50
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 9,771.64
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 9,771.64
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 9,772.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.10	GALÓN/KM	46.20	$ 25.00	$ 115.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 115.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 116.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	32.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,027.22
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	32.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 3,437.97
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 8,465.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 8,465.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19,200.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	4.3 Pintura vinilo exterior en fachadas		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	18.00	$ 25,486.16	$ 1,415.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,920.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,921.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.800	$ 5,605.56	$ 4,484.44
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-57	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA	GALON	0.067	$ 128,016.34	$ 8,577.09
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 14,186.54
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 14,186.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 14,187.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.07	GALÓN/KM	46.20	$ 25.00	$ 77.39
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 77.39
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 77.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 32,234.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	4.4 Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,504.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,505.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-66	THINNER	GALON	0.010	$ 35,385.94	$ 353.86
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.100	$ 134,688.16	$ 13,468.82
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.022	$ 152,569.33	$ 3,356.53
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,254.20
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 18,254.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 18,254.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.10	GALÓN/KM	46.20	$ 25.00	$ 115.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 115.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 116.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34,924.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS	UNIDAD	UND
ITEM:	5.1 Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 38,090.00	$ 3,809.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	15.00	$ 25,486.16	$ 1,699.08
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 5,508.08
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 5,508.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-29	TEJA FIBROCEMENTO Perfil 7 #10	UND	1.000	$ 63,979.76	$ 63,979.76
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 1,062.50	$ 2,125.00
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 66,782.82
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 66,782.82
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 66,783.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-15	TRANSPORTE TEJA FIBRO CEMENTO	1.00	UN/KM	46.20	$ 100.00	$ 4,620.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 4,620.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 4,620.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	10.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 16,087.12
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	10.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 22,003.04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,090.16
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,090.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 115,001.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS		
ITEM: 5.2	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 38,698.00	$ 1,934.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	7.00	$ 25,486.16	$ 3,640.88
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 5,575.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 5,576.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-30	CABALLETE FIJO 20	UND	1.000	$ 50,955.00	$ 50,955.00
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 1,062.50	$ 2,125.00
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 53,758.05
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 53,758.05
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 53,758.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-16	TRANSPORTE CABALLETE FIBRO CEMENTO	1.00	UN/KM	46.20	$ 36.67	$ 1,694.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 1,694.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 1,694.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	7.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 22,981.60
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	7.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 15,716.45
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,698.05
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,698.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 99,726.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS		
ITEM: 5.3	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	4.00	$ 25,486.16	$ 6,371.54
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	30.00	$ 173,333.33	$ 5,777.78
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	50.00	$ 466,666.7	$ 9,333.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 27,666.66
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 27,667.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-37	LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M2	0.630	$ 95,533.29	$ 60,185.97
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.030	$ 134,688.16	$ 4,040.64
MOC-66	THINNER	GALON	0.004	$ 35,385.94	$ 141.54
MOC-40	ABRAZADERA PARA CANAL	UND	2.000	$ 2,475.00	$ 4,950.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.075	$ 28,362.16	$ 2,127.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 72,150.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 1,443.01
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 73,593.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 73,593.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	0.64	M2/KM	46.20	$ 83.33	$ 2,474.01
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.03	GALÓN/KM	46.20	$ 25.00	$ 39.27
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,513.28
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,513.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 172,342.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA		
ITEM: 6.1	Suministro e instalacion de puerta Lámina Cold Rolled (0,60 x 1,60), incluye desmonte puerta existente	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 75,350.00	$ 3,767.50
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	15.00	$ 82,666.67	$ 5,511.11
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	15.00	$ 173,333.33	$ 11,555.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 20,834.17
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 20,834.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-41	MARCO PUERTA Cold Rolled calibre 18	ML	5.000	$ 7,749.99	$ 38,749.94
MOC-34	LAMINA PLEGADA COLD ROLLED CALIBRE 18	M2	1.680	$ 61,483.36	$ 103,292.04
MOC-33	BISAGRAS 3"	UND	3.000	$ 6,677.78	$ 20,033.33
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.180	$ 28,362.16	$ 5,105.19
MOC-44	PASADOR Robusto Metálico 2.1/2"	UND	1.000	$ 24,900.00	$ 24,900.00
MOC-38	PINTURA ESMALTE	GALON	0.180	$ 111,217.50	$ 20,019.15
MOC-39	IMPRIMANTE ANTICORROSIVO	GALON	0.180	$ 76,568.00	$ 13,782.24
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 225,881.89
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 11,294.09
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 237,175.98
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 237,176.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	1.68	M2/KM	46.20	$ 83.33	$ 6,468.00
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.36	GALÓN/KM	46.20	$ 25.00	$ 415.80
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 6,883.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 6,884.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	4.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 47,846.20
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 75,349.99
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 75,350.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO Secretario de planeación e infraestructura T.P 121037-0568197 NTS	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 340,244.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA		UNIDAD	ML
ITEM:	6.2	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 34,285.00	$ 1,714.25
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	60.00	$ 82,666.67	$ 1,377.78
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	60.00	$ 173,333.33	$ 2,888.89
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	60.00	$ 466,666.67	$ 7,777.78
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 13,758.69
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 13,759.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-49	LIJA ESMERIL	UND	1.000	$ 2,658.00	$ 2,658.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.020	$ 152,569.33	$ 3,051.39
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.030	$ 28,362.16	$ 850.86
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.020	$ 70,499.75	$ 1,410.00
MOC-66	THINNER	GALON	0.006	$ 35,385.94	$ 212.32
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.080	$ 134,688.16	$ 10,775.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,957.62
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 947.88
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 19,905.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 19,905.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.11	GALÓN/KM	46.20	$ 25.00	$ 122.43
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 122.43
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 122.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	12.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 15,948.73
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 18,335.86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 34,284.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 34,285.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 68,071.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		
ITEM: 7.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-12	TUBERIA PVC 4" SAN	ML	1.000	$ 18,871.55	$ 18,871.55
MHS-15	UNION SANITARIA 4 "	UND	0.600	$ 6,038.55	$ 3,623.13
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 26,167.88
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 26,167.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 26,168.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.00	ML/KM	46.20	$ 62.50	$ 2,887.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,887.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,888.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO Secretario de planeación e infraestructura T.P 121037-0568197 NTS	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 43,954.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	UNIDAD	ML
ITEM:	7.2 Suministro e instalación de tubería pvc sanitaria de 6"		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 25,393.00	$ 2,539.30
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,539.30
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,539.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-24	TUBERIA PVC 6" SAN	ML	1.000	$ 38,481.63	$ 38,481.63
MHS-27	UNION SANITARIA 6 "	UND	0.600	$ 24,933.88	$ 14,960.33
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
MHS-26	TAPON SANITARIO 6"	UND	0.250	$ 13,688.30	$ 3,422.07
MHS-25	CODO SANITARIO 6"	UND	0.100	$ 85,385.55	$ 8,538.56
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 69,075.78
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 2,072.27
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 71,148.05
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 71,148.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.00	ML/KM	46.20	$ 62.50	$ 2,887.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,887.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,888.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	15.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 10,724.75
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	15.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 14,668.69
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 25,393.44
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 25,393.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 101,968.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS			
ITEM:	7.3	Suministro e instalación de lavamanos de colgar tipo institucional, incluye grifería, incluye desmonte para cambio	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 67,722.00	$ 3,386.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,386.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 3,386.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-19	GRIFERIA SENCILLA LAVAMANOS	UND	1.000	$ 61,030.84	$ 61,030.84
MHS-17	LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INSTITUCIONAL	UND	1.000	$ 243,899.77	$ 243,899.77
MHS-18	Kit de Instalación Desagüe + Sifón Flexible	UND	1.000	$ 124,600.25	$ 124,600.25
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 429,530.87
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 429,530.87
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 429,531.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-11	TRANSPORTE APARATO SANITARIO	1.00	UN/KM	46.20	$ 425.00	$ 19,635.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 19,635.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 19,635.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	4.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 40,217.80
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 67,721.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 67,722.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 520,274.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		UNIDAD	UND
ITEM:	7.4	Suministro e instalación Sanitario linea institucional, incluye desmonte		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 67,722.00	$ 3,386.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,386.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 3,386.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-11	SANITARIO	UND	1.000	$ 446,749.65	$ 446,749.65
MHS-34	MANGUERA POLIFLEX	UND	1.000	$ 5,096.67	$ 5,096.67
MHS-33	ACCESORIOS DE FIJACION APARATOS SANITARIOS	UND	2.000	$ 10,900.00	$ 21,800.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 473,646.31
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 14,209.39
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 487,855.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 487,856.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-11	TRANSPORTE APARATO SANITARIO	1.00	UN/KM	46.20	$ 425.00	$ 19,635.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 19,635.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 19,635.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	4.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 40,217.80
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 67,721.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 67,722.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 578,599.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		
ITEM: 7.5	Suministro e instalación de Sistema Séptico Integrado 4000 Litros	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 190,451.00	$ 9,522.55
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 9,522.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 9,523.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-39	POZO SEPTICO DE POLIETILENO 4000 Litros	UND	1.000	$ 7,715,020.54	$ 7,715,020.54
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 7,715,020.54
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 231,450.62
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 7,946,471.15
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 7,946,471.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-13	TRANSPORTE POZO SÉPTICO	1.00	UN/KM	46.20	$ 1,433.33	$ 66,220.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 66,220.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 66,220.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	2.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 80,435.60
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	2.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 110,015.18
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 190,450.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 190,451.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8,212,665.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	SUB ANÁLISIS DE CONCRETOS	UNIDAD	M3
ITEM:	*MORTERO 1:4*		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR 10% MANO DE OBRA	UN.	5%	$ 40,910.00	$ 2,045.50
MYE-01	MEZCLADORA DE CONCRETO	DIA	12.00	$ 126,666.67	$ 10,555.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 12,601.06
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 12,601.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-04	CEMENTO GRIS	KG	364.00	$ 680.00	$ 247,521.82
MOC-05	ARENA LAVADA	M3	1.16	$ 80,062.50	$ 92,872.50
MOC-06	AGUA	LT	220.00	$ 100.00	$ 22,000.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 362,394.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 7,247.89
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 369,642.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 369,642.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-02	TRANSPORTE AGREGADOS	1.18	M3/KM	45.40	$ 2,325.00	$ 105,555.00
TTE-03	TRANSPORTE CEMENTO	7.28	bulto-KM	46.20	$ 80.00	$ 26,906.88
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 132,461.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 132,462.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	3.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 40,909.73
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 40,910.00**

	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 555,615.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

PRESUPUESTO DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

PROYECTO:

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

FECHA: may-26

ESCUELA RURAL- LA CHINGARA - SEDE 07

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				
1.1	Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)	M2	14.89	$ 19,865.00	$ 295,750.00
				SUBTOTAL	**$ 295,750.00**
2	**ESTRUCTURAS**				
2.1	Concreto 3000 psi para estructura tanques (zapata y pedestal)	M3	0.70	$ 1,021,269.00	$ 716,931.00
2.2	Acero de refuerzo fy=4.200	KG	55.13	$ 8,735.00	$ 481,578.00
2.3	Concreto 3000 psi para placa tanques e=0,10 m	M2	0.81	$ 154,923.00	$ 125,488.00
				SUBTOTAL	**$ 1,323,997.00**
3	**PISOS Y ACABADOS**				
3.1	Mortero de nivelación e=3cm	M2	14.89	$ 32,400.00	$ 482,371.00
3.2	Suministro e instalacion piso en baldosa de gres	M2	14.87	$ 120,280.00	$ 1,788,275.00
				SUBTOTAL	**$ 2,270,646.00**
4	**PINTURAS**				
4.1	Pintura epoxica bajo cubierta en fibrocemento	M2	260.51	$ 34,418.00	$ 8,966,140.00
4.2	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	M2	270.08	$ 19,118.00	$ 5,163,439.00
4.3	Pintura vinilo exterior en fachadas	M2	266.19	$ 32,227.00	$ 8,578,415.00
				SUBTOTAL	**$ 22,707,994.00**
5	**CUBIERTAS**				
5.1	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	ML	57.34	$ 172,114.00	$ 9,869,017.00
				SUBTOTAL	**$ 9,869,017.00**
6	**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS**				
6.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	ML	33.00	$ 43,691.00	$ 1,441,803.00
6.2	Suministro e instalacion Sanitario linea institucional, incluye desmonte	UND	1.00	$ 576,814.00	$ 576,814.00
6.3	Suministro e instalacion Orinal niños, incluye desmonte	UND	1.00	$ 358,934.00	$ 358,934.00
6.4	Suministro e instalacion Tanque elevado 500 litros	UND	1.00	$ 723,339.00	$ 723,339.00
				SUBTOTAL	**$ 3,100,890.00**

COSTO DIRECTO	**$**	**39,568,294.00**
ADMINISTRACION 29%	$	11,474,805.00
IMPREVISTOS 1%	$	395,683.00
UTILIDAD 5%	$	1,978,415.00
TOTAL	**$**	**53,417,197.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

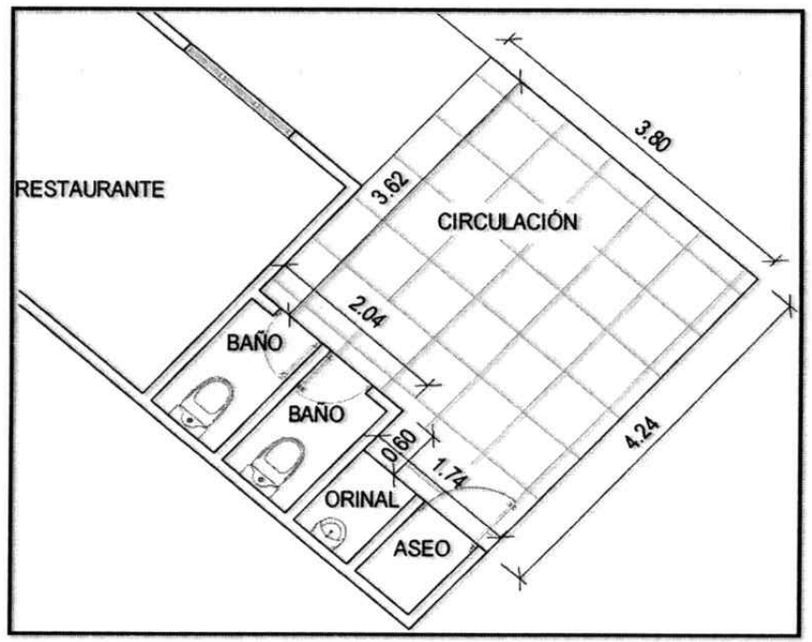
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	DESMONTES Y DEMOLICIONES	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	1.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	AREA A RESTAR		
1	ZONA ORINAL	4.24	3.80		16.11	1.2		14.89
							TOTAL ACTIVIDAD	14.89

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS
ÍTEM	2.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Concreto 3000 psi para estructura tanques (zapata y pedestal)

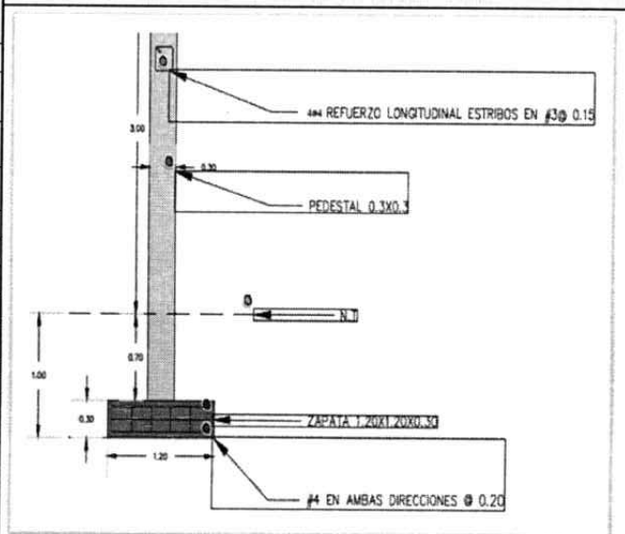
FECHA: 5/6/2026
UNIDAD: M3

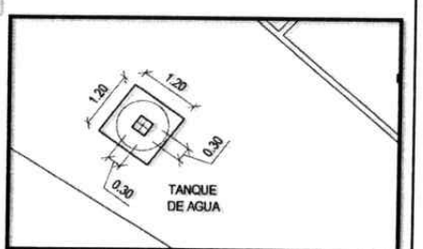
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	% EXPANSION		
1	ZAPATA	1.20	1.20	0.30			1	0.43
2	PEDESTAL	0.30	0.30	3.00			1	0.27
							TOTAL ACTIVIDAD	0.70

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS
ÍTEM	2.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Acero de refuerzo fy=4.200

FECHA: 5/6/2026

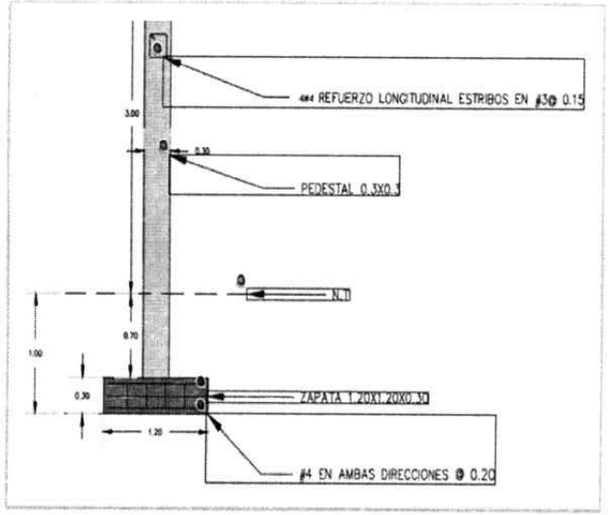
UNIDAD: M2

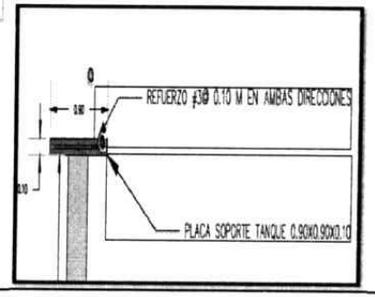
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		CANT	LONG	PESO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	LONGITUDINAL ZAPATA	7.00	1.10	0.99			7.62	7.62
2	TRANSVERSAL ZAPATA	7.00	1.10	0.99			7.62	7.62
3	LONGITUDINAL PEDESTAL	4.00	3.85	0.99			15.25	15.25
4	FLEJES PEDESTAL	26.00	1.00	0.56			14.56	14.56
5	LONGITUDINAL PLACA	10.00	0.90	0.56			5.04	5.04
6	TRANSVERSAL PLACA	10.00	0.90	0.56			5.04	5.04
							TOTAL ACTIVIDAD	55.13

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS
ÍTEM	2.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Concreto 3000 psi para placa tanques e=0,10 m

FECHA: 5/6/2026

UNIDAD: M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	PERFILES		
1	PLACA SOPORTE DE TANQUE ELEVADO	0.90	0.90		0.81		1.00	0.81

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

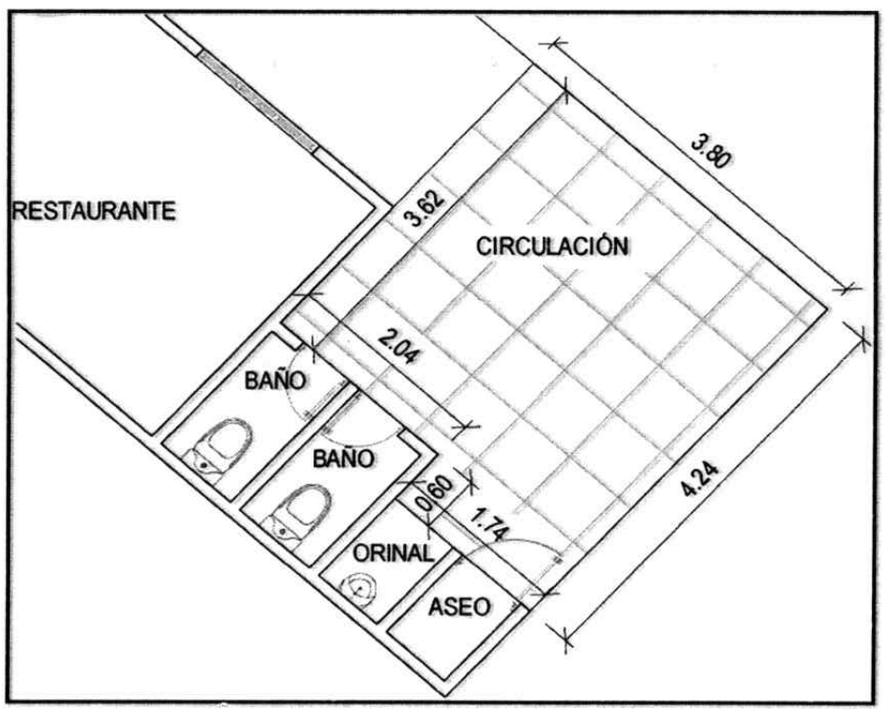
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mortero de nivelación e=3cm	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	AREA A RESTAR		
1	ZONA ORINAL	4.24	3.80		16.11	1.2		14.89
							TOTAL ACTIVIDAD	14.89

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

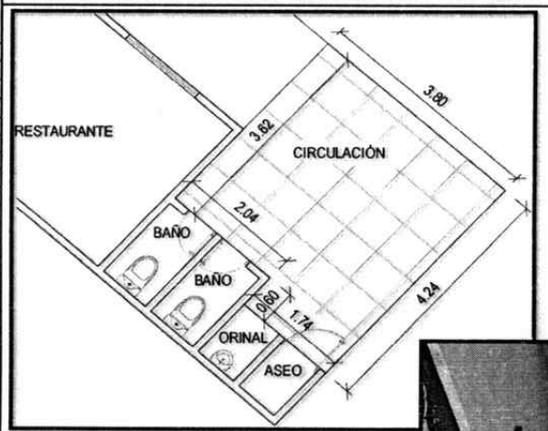
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e Instalacion piso en baldosa de gres	UNIDAD	M2

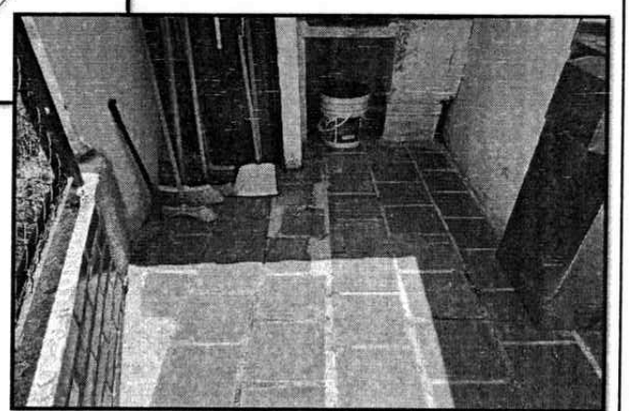
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	PERFILES		
1	ZONA ORINAL	4.24	3.80		16.11	1.2		14.87
							TOTAL ACTIVIDAD	14.87

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ÍTEM	4.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura epoxica bajo cubierta en fibrocemento

FECHA: 5/6/2026

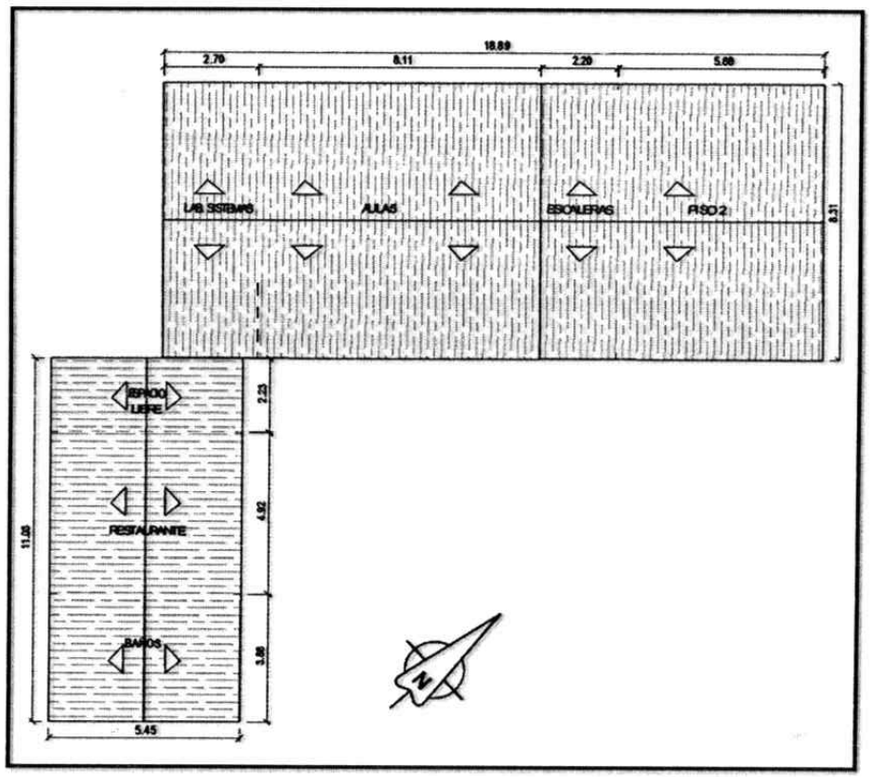
UNIDAD: M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					FACTOR INCLINACIÓN	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	% INCLINACIÓN		
1	BAÑOS	3.88	5.45		21.15	0.20	4.23	25.38
2	RESTAURANTE	4.92	5.45		26.81	0.20	5.36	32.18
3	ZONA LIBRE	2.23	5.45		12.15	0.20	2.43	14.58
4	SISTEMAS	2.70	8.31		22.44	0.20	4.49	26.92
5	AULA DE CLASE 5	8.11	8.31		67.39	0.20	13.48	80.87
6	CIRCULACION ESCALERAS 1 PISO	2.20	8.31		18.28	0.20	3.66	21.94
7	BLOQUE 2° PISO	5.88	8.31		48.86	0.20	9.77	58.64
							TOTAL ACTIVIDAD	260.51

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ÍTEM	4.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores

FECHA: 5/6/2026

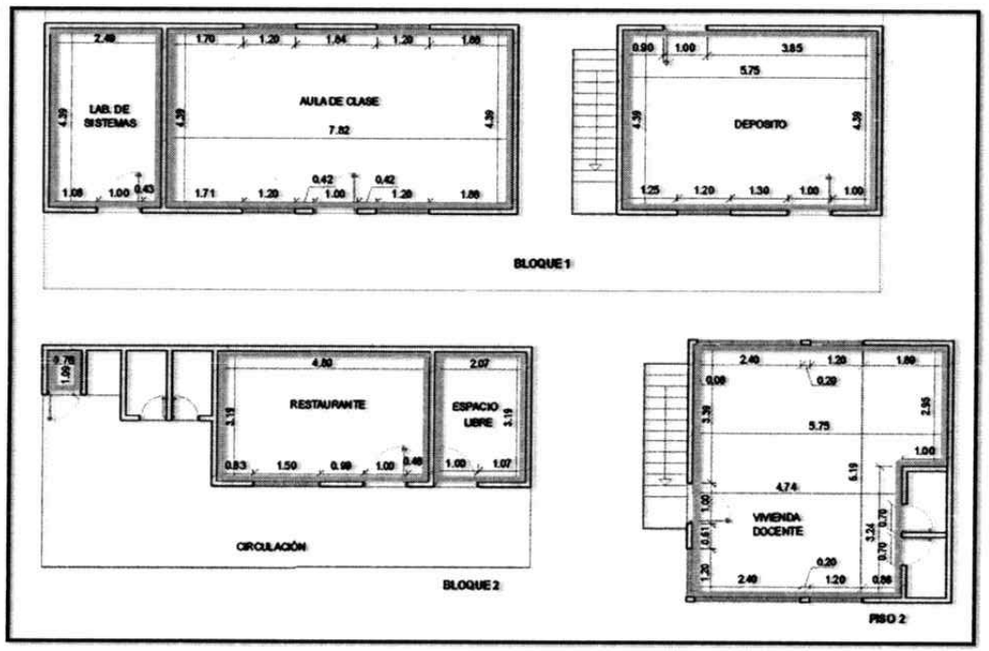
UNIDAD: M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					DESCONTAR	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	ÁREA		
1	BLOQUE 1	4.39		3.40	4.00	14.93		59.70
2		2.49		3.00		7.47		7.47
3		7.82		3.00		23.46	2.88	20.58
4		7.82		3.00		23.46	4.88	18.58
5		2.49		3.00		7.47	2	5.47
6		4.39		2.40	2.00	10.54		10.54
7		5.75		2.40		13.80	2	11.80
8		5.75		2.40		13.80	3.44	10.36
9	BLOQUE 2	0.76		2.50		1.90		1.90
10		1.09		2.90		3.16		3.16
11		0.76		2.50		1.90	1.4	0.50
12		4.8		2.50		12.00		12.00
13		2.07		2.50		5.18		5.18
14		3.19		2.90	4.00	9.25		37.00
15		2.07		2.50		5.18	2.00	3.18
16		4.8		2.50		12.00	3.50	8.50
17	PISO 2	5.75		2.62		15.07	3.60	11.47
18		2.95		3.01		8.88		8.88
19		1		2.62		2.62		2.62
20		3.24		3.01		9.75	2.80	6.95
21		4.74		2.62		12.42	3.60	8.82
22		6.19		3.01		18.63	3.20	15.43
							TOTAL ACTIVIDAD	270.08

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ÍTEM	4.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo exterior en fachadas

FECHA: 5/6/2026

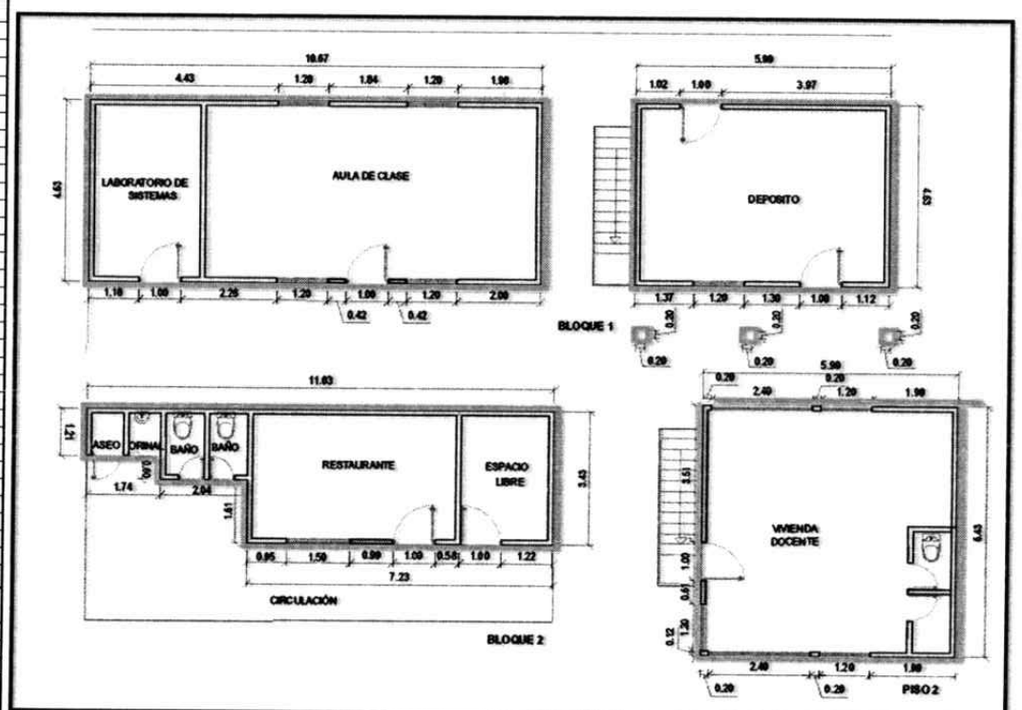
UNIDAD: M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					DESCONTAR	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	ÁREA		
1	BLOQUE 1	4.63		3.40	2.00	15.74		31.48
		4.63		2.40	2.00	11.11		22.22
2		10.67		3.00		32.01	2.88	29.13
3		10.67		3.00		32.01	6.88	25.13
4		5.99		2.40		14.38	2	12.38
5		5.99		2.40		14.38	3.44	10.94
6	BLOQUE 2	11.03		2.50		27.58		27.58
7		3.43		2.90		9.95		9.95
8		7.23		2.50		18.08	5.50	12.58
9		1.61		2.90		4.67		4.67
10		2.04		2.50		5.10	2.80	2.30
11		0.6		2.90		1.74		1.74
12		1.74		2.40		4.18	2.80	1.38
13		1.21		2.90		3.51		3.51
14	PISO 2	5.99		2.62		15.69	3.60	12.09
15		6.43		3.01		19.35		19.35
16		5.99		2.62		15.69	3.60	12.09
17		6.43		3.01		19.35	3.20	16.15
18	COLUMNAS	0.8		2.40	6.00	1.92		11.52
							TOTAL ACTIVIDAD	266.19

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

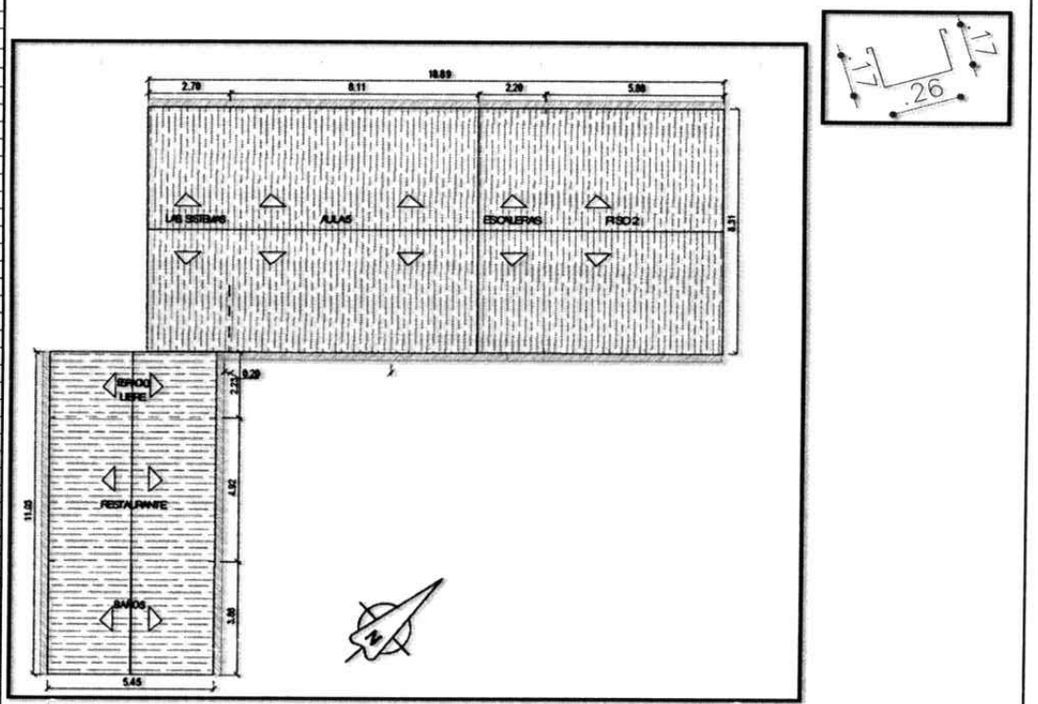
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	5.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	UNIDAD		
1	AULA		8.11				2.00	16.22
2	SISTEMAS 1		2.70				1.00	2.70
3	SISTEMAS 2		0.20				1.00	0.20
4	ZONA BLOQUE 2° PISO		5.88				2.00	11.76
5	ESCALERA		2.20				2.00	4.40
6	ESPACIO LIBRE		2.23				2.00	4.46
7	RESTAURANTE		4.92				2.00	9.84
8	BAÑO		3.88				2.00	7.76
							TOTAL ACTIVIDAD	57.34

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

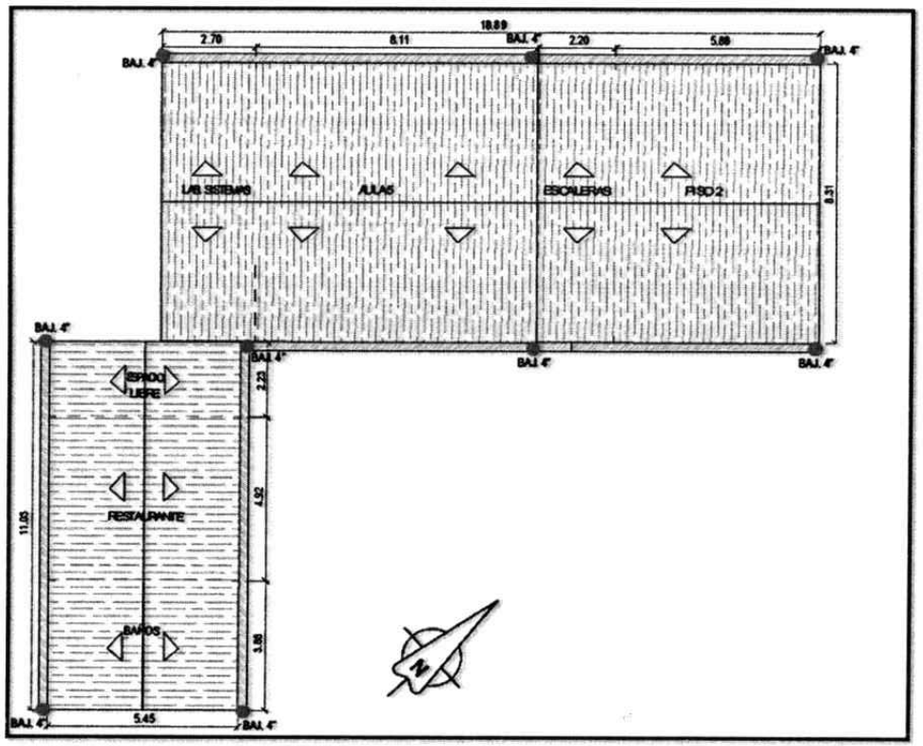
CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	6.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tuberia aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL M2
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	CANTIDAD		
1	BAJANTE TIPO 1		3.00			7.00		21.00
2	BAJANTE TIPO 2		6.00			2.00		12.00
							TOTAL ACTIVIDAD	33.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

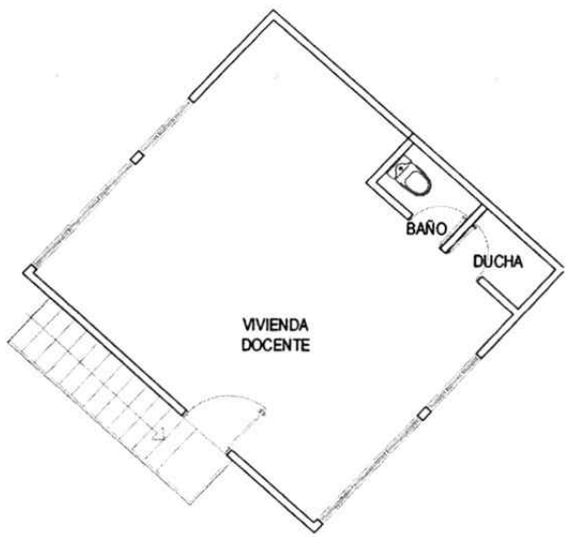
CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	6.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e Instalacion Sanitario linea institucional, Incluye desmonte	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL M2
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	CANTIDAD		
1	BAÑO DOCENTE					1.00		1.00
TOTAL								1.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS
ÍTEM	6.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion Orinal niños, incluye desmonte

FECHA:	1/0/1900
UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL M2
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	CANTIDAD		
1	BAÑO NIÑOS					1.00		1.00

ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHÍNGARA

CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/8/2026
ÍTEM	6.4	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion Tanque elevado 500 litros	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					M2	TOTAL M2
		LADOS	LARGO	CANTIDAD	H(M)	UNIDAD		
1	TANQUE					1.00		1.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	DESMONTES Y DEMOLICIONES		UNIDAD	M2
ITEM:	1.1	Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 18,059.00	$ 1,805.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,805.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,806.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 0.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	15.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 10,724.75
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	15.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 7,334.35
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 18,059.09
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 18,059.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 19,865.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	ESTRUCTURAS		UNIDAD	M3
ITEM:	2.1	Concreto 3000 psi para estructura tanques (zapata y pedestal)		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 245,458.00	$ 12,272.90
MYE-02	VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	2.00	$ 83,333.33	$ 41,666.67
MYE-11	FORMALETA	m2/DIA	0.08	$ 1,033.33	$ 77.50
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	2.00	$ 25,486.16	$ 50,972.31
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 104,989.38
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 104,989.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

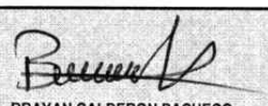
No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-03	CONCRETO 3000 PSI	M3	1.000	$ 638,878.00	$ 638,878.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 638,878.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 31,943.90
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 670,821.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 670,822.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	2.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 80,435.60
MDO-02	AYUDANTE	3.00	DIA	2.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 165,022.77
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 245,458.37
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 245,458.00**



BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 1,021,269.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	ESTRUCTURAS	UNIDAD	KG
ITEM:	2.2 Acero de refuerzo fy=4.200		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 1,905.00	$ 95.25
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	200.00	$ 82,666.67	$ 413.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 508.58
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 509.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-19	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	1.000	$ 4,908.25	$ 4,908.25
MOC-20	ALAMBRE NEGRO No 17	KG	0.050	$ 6,118.44	$ 305.92
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 5,919.17
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 295.96
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 6,215.13
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 6,215.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-04	TRANSPORTE DE ACERO	0.0011	TON/KM	42.00	$ 2,400.00	$ 105.84
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 105.84
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 106.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	200.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 804.36
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	200.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 1,100.15
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 1,904.51
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 1,905.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 8,735.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER**	**FECHA**	mayo-26
CAPITULO:	**ESTRUCTURAS**	**UNIDAD**	**M2**
ITEM:	**2.3** **Concreto 3000 psi para placa tanques e=0,10 m**		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 54,177.00	$ 2,708.85
MYE-02	VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	20.00	$ 83,333.33	$ 4,166.67
MYE-11	FORMALETA	m2/DIA	1.26	$ 1,033.33	$ 1,302.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	1.00	$ 25,486.16	$ 25,486.16
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 33,663.67
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 33,664.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-03	CONCRETO 3000 PSI	M3	0.100	$ 638,878.00	$ 63,887.80
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 63,887.80
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 3,194.39
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 67,082.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 67,082.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	5.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 32,174.24
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	5.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 22,003.04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 54,177.27
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 54,177.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 154,923.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS	UNIDAD	M2
ITEM:	3.1 Mortero de nivelación e=3cm		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-02	MORTERO 1:4	M3	0.032	$ 555,615.00	$ 17,501.87
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 17,501.87
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 17,501.87
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 17,502.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 32,400.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS	UNIDAD	M2
ITEM:	3.2 Suministro e instalacion piso en baldosa de gres		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,934.00	$ 1,593.40
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 4,348.96
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 4,349.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-11	BALDOSA DE GRES	M2	1.000	$ 76,450.00	$ 76,450.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.070	$ 70,499.75	$ 4,934.98
MOC-02	MORTERO 1:4	M3	0.020	$ 555,615.00	$ 11,112.30
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 92,497.28
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 2,774.92
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 95,272.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 95,272.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-05	TRANSPORTE DE CERÁMICA	1.00	M2/KM	42.00	$ 112.50	$ 4,725.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 4,725.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 4,725.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	17.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 9,463.01
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	17.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,471.48
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,934.49
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,934.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 120,280.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	4.1 Pintura epoxica bajo cubierta en fibrocemento		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 9,030.00	$ 903.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	30.00	$ 25,486.16	$ 849.54
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,752.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,753.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-65	PINTURA EPOXICA	CUÑETE	0.020	$ 1,113,633.33	$ 22,272.67
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 23,524.60
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 23,524.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 23,525.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.105	GALÓN/KM	42.00	$ 25.00	$ 110.25
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 110.25
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 110.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	30.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,362.37
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	30.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 3,667.17
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 9,029.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 9,030.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 34,418.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS		UNIDAD	M2
ITEM:	4.2	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 8,401.00	$ 840.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 840.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 840.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-53	VINILO TIPO 1	CUÑETE	0.020	$ 375,123.68	$ 7,502.47
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.300	$ 5,605.56	$ 1,681.67
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.250	$ 2,150.00	$ 537.50
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 9,771.64
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 9,771.64
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 9,772.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.10	GALÓN/KM	42.00	$ 25.00	$ 105.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 105.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 105.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	32.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,027.22
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	32.00	85.00%	$ 58,363.50	$ 3,374.14
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 8,401.36
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 8,401.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 19,118.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	4.3 Pintura vinilo exterior en fachadas		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	18.00	$ 25,486.16	$ 1,415.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,920.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,921.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.800	$ 5,605.56	$ 4,484.44
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-57	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA	GALON	0.067	$ 128,016.34	$ 8,577.09
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 14,186.54
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 14,186.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 14,187.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.07	GALÓN/KM	42.00	$ 25.00	$ 70.35
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 70.35
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 70.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 32,227.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS			
ITEM:	5.1	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	4.00	$ 25,486.16	$ 6,371.54
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	30.00	$ 173,333.33	$ 5,777.78
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	50.00	$ 466,666.7	$ 9,333.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 27,666.66
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 27,667.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-37	LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M2	0.630	$ 95,533.29	$ 60,185.97
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.030	$ 134,688.16	$ 4,040.64
MOC-66	THINNER	GALON	0.004	$ 35,385.94	$ 141.54
MOC-40	ABRAZADERA PARA CANAL	UND	2.000	$ 2,475.00	$ 4,950.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.075	$ 28,362.16	$ 2,127.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 72,150.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 1,443.01
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 73,593.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 73,593.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	0.64	M2/KM	42.00	$ 83.33	$ 2,249.10
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.03	GALÓN/KM	42.00	$ 25.00	$ 35.70
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,284.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,285.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 172,114.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	UNIDAD	ML
ITEM:	6.1 Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-12	TUBERIA PVC 4" SAN	ML	1.000	$ 18,871.55	$ 18,871.55
MHS-15	UNION SANITARIA 4 "	UND	0.600	$ 6,038.55	$ 3,623.13
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 26,167.88
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 26,167.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 26,168.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.00	ML/KM	42.00	$ 62.50	$ 2,625.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,625.00
						$ 2,625.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 43,691.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		
ITEM: 6.2	Suministro e instalacion Sanitario linea institucional, incluye desmonte	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 67,722.00	$ 3,386.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,386.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 3,386.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-11	SANITARIO	UND	1.000	$ 446,749.65	$ 446,749.65
MHS-34	MANGUERA POLIFLEX	UND	1.000	$ 5,096.67	$ 5,096.67
MHS-33	ACCESORIOS DE FIJACION APARATOS SANITARIOS	UND	2.000	$ 10,900.00	$ 21,800.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 473,646.31
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 14,209.39
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 487,855.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 487,856.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-11	TRANSPORTE APARATO SANITARIO	1.00	UN/KM	42.00	$ 425.00	$ 17,850.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 17,850.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 17,850.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	4.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 40,217.80
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 67,721.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 67,722.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 576,814.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		
ITEM: 6.3	Suministro e instalacion Orinal niños, incluye desmonte	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 67,722.00	$ 3,386.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,386.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 3,386.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-36	ORINAL INFANTIL	UND	1.000	$ 269,976.34	$ 269,976.34
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 269,976.34
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 269,976.34
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 269,976.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-11	TRANSPORTE APARATO SANITARIO	1.00	UN/KM	42.00	$ 425.00	$ 17,850.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 17,850.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 17,850.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	4.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 40,217.80
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 67,721.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 67,722.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 358,934.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER**	**FECHA**	mayo-26
CAPITULO:	**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS**	**UNIDAD**	**UND**
ITEM:	**6.4** **Suministro e instalacion Tanque elevado 500 litros**		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 135,443.00	$ 6,772.15
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	2.00	$ 25,486.16	$ 12,743.08
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 19,515.23
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 19,515.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-08	KIT INSTALACION TANQUE PLASTICO	UND	1.000	$ 175,546.67	$ 175,546.67
MHS-09	TANQUE PLASTICO 500 LT	UND	1.000	$ 357,834.79	$ 357,834.79
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 533,381.46
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 533,381.46
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 533,381.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-12	TRANSPORTE TANQUE	1.00	UN/KM	42.00	$ 833.33	$ 35,000.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 35,000.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 35,000.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	2.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 80,435.60
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	2.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 55,007.59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 135,443.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 135,443.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 723,339.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	SUB ANÁLISIS DE CONCRETOS	UNIDAD	M3
ITEM:	*MORTERO 1:4*		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR 10% MANO DE OBRA	UN.	5%	$ 40,910.00	$ 2,045.50
MYE-01	MEZCLADORA DE CONCRETO	DIA	12.00	$ 126,666.67	$ 10,555.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 12,601.06
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 12,601.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-04	CEMENTO GRIS	KG	364.00	$ 680.00	$ 247,521.82
MOC-05	ARENA LAVADA	M3	1.16	$ 80,062.50	$ 92,872.50
MOC-06	AGUA	LT	220.00	$ 100.00	$ 22,000.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 362,394.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 7,247.89
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 369,642.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 369,642.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-02	TRANSPORTE AGREGADOS	1.18	M3/KM	45.40	$ 2,325.00	$ 105,555.00
TTE-03	TRANSPORTE CEMENTO	7.28	bulto-KM	46.20	$ 80.00	$ 26,906.88
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 132,461.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 132,462.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	3.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 40,909.73
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 40,910.00**
	TOTAL COSTO DIRECTO						**$ 555,615.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

PRESUPUESTO DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

PROYECTO:

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

FECHA	abr-26

CENTRO EDUCATIVO LA RAYADA- SEDE -08

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	MAMPOSTERIA Y FRISOS				
1.1	Friso Impermeabilizado liso sobre muro, incluye filos y dilataciones	M2	25.85	$ 39,278.00	$ 1,015,140.00
				SUBTOTAL	$ 1,015,140.00
2	PINTURAS				
2.1	Pintura vinilo exterior en fachadas	M2	394.94	$ 32,241.00	$ 12,733,267.00
2.2	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	M2	260.92	$ 34,440.00	$ 8,986,030.00
				SUBTOTAL	$ 21,719,297.00
3	CUBIERTAS				
3.1	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	ML	54.52	$ 172,560.00	$ 9,407,971.00
				SUBTOTAL	$ 9,407,971.00
4	CARPINTERIA METALICA				
4.1	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	ML	174.36	$ 68,107.00	$ 11,875,137.00
				SUBTOTAL	$ 11,875,137.00
5	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS				
5.1	Impermeabilización de superfice interna de tanque de agua potable	M2	54.00	$ 136,508.00	$ 7,371,432.00
5.2	Suministro e instalación de tuberia aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	ML	21.00	$ 44,204.00	$ 928,284.00
				SUBTOTAL	$ 8,299,716.00

COSTO DIRECTO	$ 52,317,261.00
ADMINISTRACION 29%	$ 15,172,006.00
IMPREVISTOS 1%	$ 523,173.00
UTILIDAD 5%	$ 2,615,863.00
TOTAL	$ 70,628,303.00

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA RAYADA

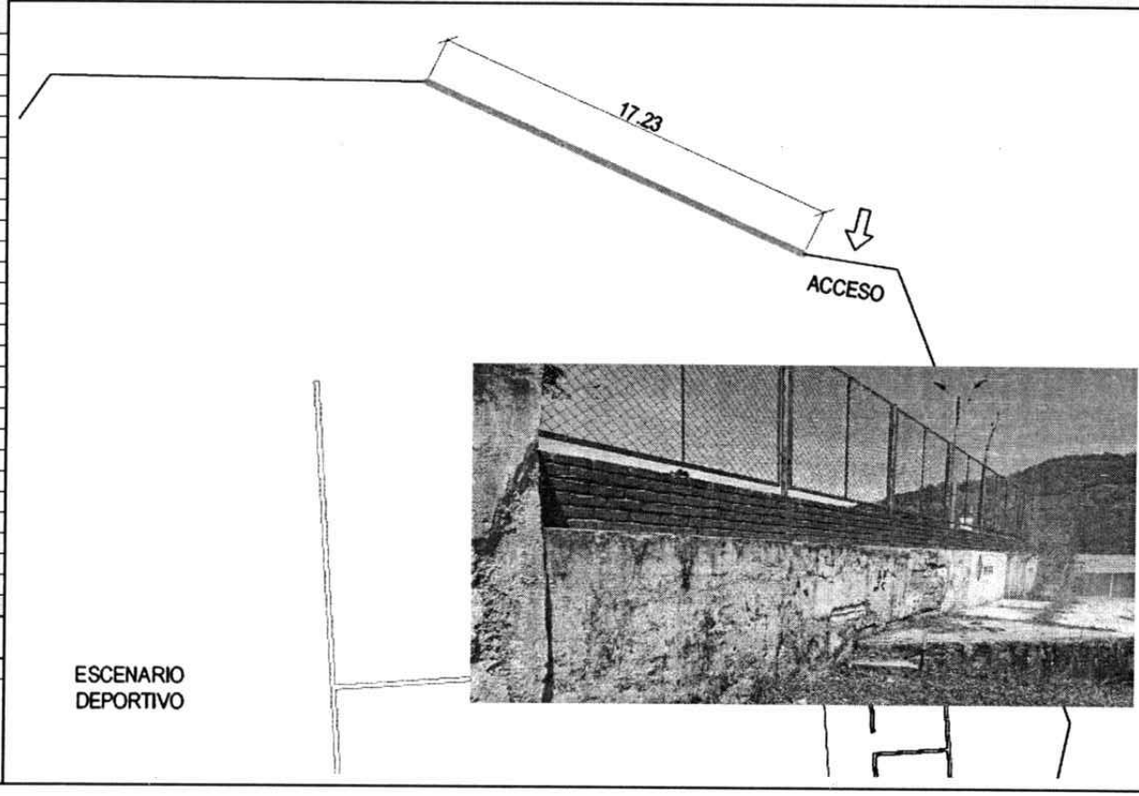
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	MAMPOSTERIA Y FRISOS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	1.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Friso Impermeabilizado liso sobre muro, incluye filos y dilataciones	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
	CERRAMIENTO	17.23		1.5	25.85			25.85
							TOTAL ACTIVIDAD	25.85

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA RAYADA

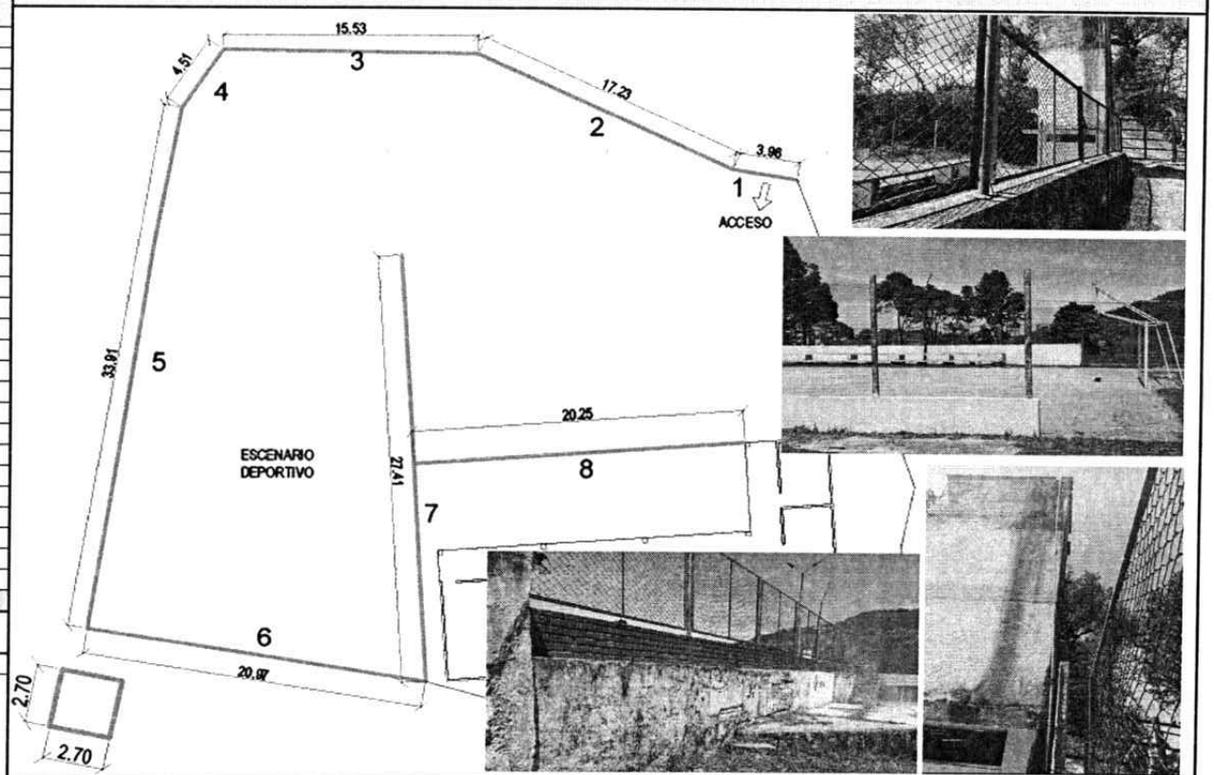
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	2.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo exterior en fachadas	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	TRAMO # 1	3.96		1.00	3.96		2.00	7.92
2	TRAMO # 2	17.23		1.50	25.85		2.00	51.69
3	TRAMO # 3	15.53		1.00	15.53		2.00	31.06
4	TRAMO # 4	4.51		1.00	4.51		2.00	9.02
5	TRAMO # 5	33.91		1.35	45.78		2.00	91.56
6	TRAMO # 6	20.97		0.53	11.11		2.00	22.23
7	TRAMO # 7	27.41		1.00	27.41		2.00	54.82
8	TRAMO # 8	20.25		1.00	20.25		2.00	40.50
9	CORONA TRAMO # 1	3.96	0.20		0.79			0.79
10	CORONA TRAMO # 2	17.23	0.20		3.45			3.45
11	CORONA TRAMO # 3	15.53	0.20		3.11			3.11
12	CORONA TRAMO # 4	4.51	0.20		0.90			0.90
13	CORONA TRAMO # 5	33.91	0.30		10.17			10.17
14	CORONA TRAMO # 6	20.97	0.20		4.19			4.19
15	CORONA TRAMO # 7	27.41	0.20		5.48			5.48
16	CORONA TRAMO # 8	20.25	0.20		4.05			4.05
17	TANQUE	2.70		5.00			4.00	54.00
							TOTAL ACTIVIDAD	394.94

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA RAYADA

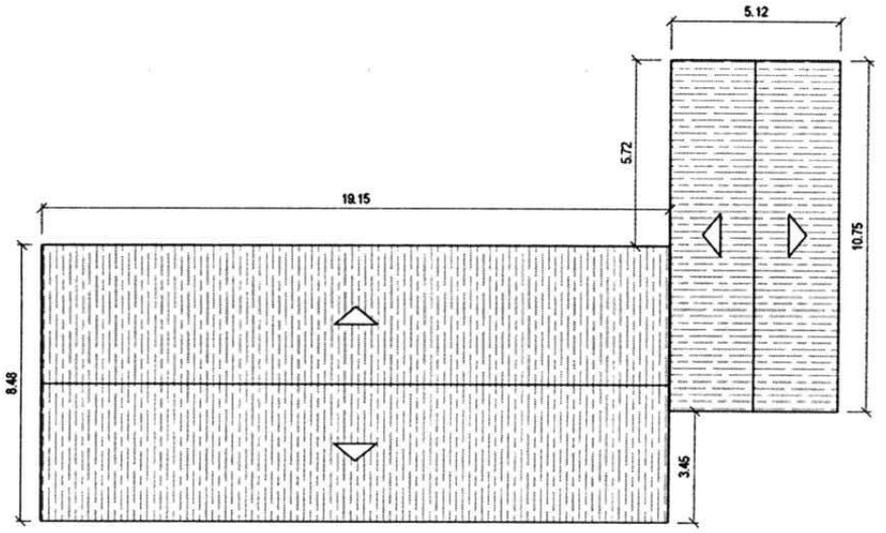
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	2.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					FACTOR INCLINACIÓN	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	% INCLINACIÓN		
1	BLOQUE 1	19.15	8.48		162.39	0.20	32.48	194.87
2	BLOUE 2	10.75	5.12		55.04	0.20	11.01	66.05
							TOTAL ACTIVIDAD	260.92

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

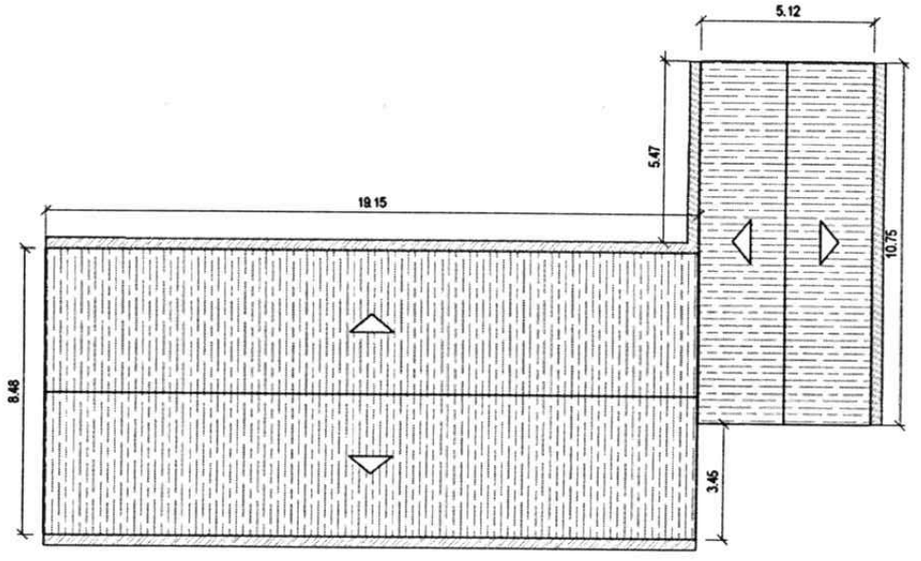
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	SEDE:	ESCUELA RURAL LA RAYADA
ÍTEM	3.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BLOQUE 1	19.15					2	38.30
2	BLOUE 2	5.47						5.47
3	BLOQUE 2	10.75						10.75
							TOTAL ACTIVIDAD	54.52

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

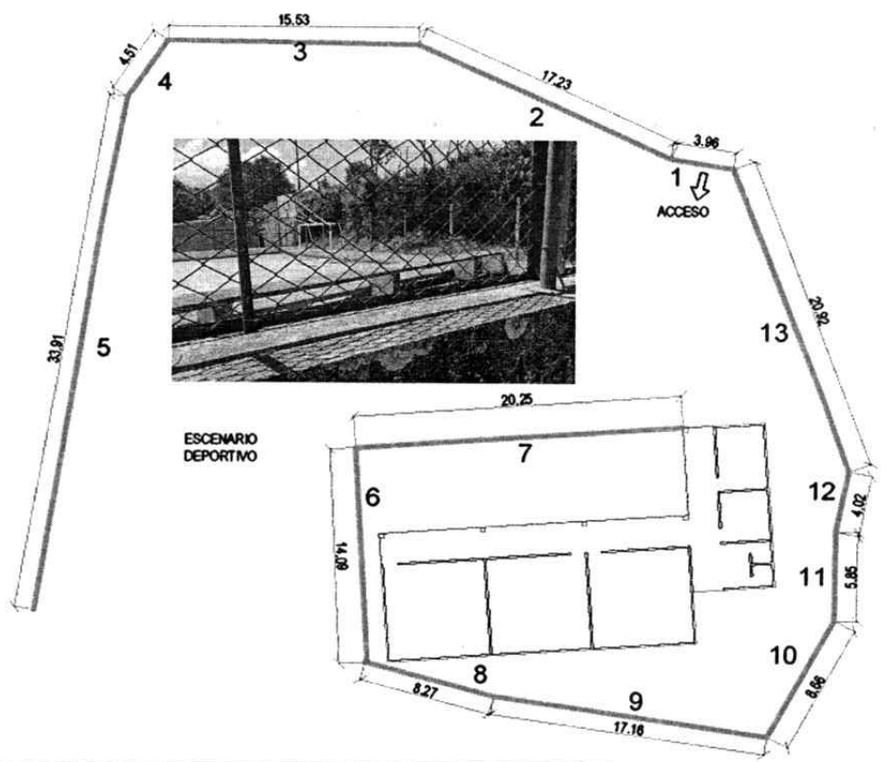
CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA	SEDE:	ESCUELA RURAL LA RAYADA
ITEM	4.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	TRAMO # 1	3.96						3.96
2	TRAMO# 2	17.23						17.23
3	TRAMO # 3	15.53						15.53
4	TRAMO # 4	4.51						4.51
5	TRAMO # 5	33.91						33.91
6	TRAMO # 6	14.09						14.09
7	TRAMO # 7	20.25						20.25
8	TRAMO # 8	8.27						8.27
	TRAMO # 9	17.16						17.16
	TRAMO # 10	8.66						8.66
	TRAMO # 11	5.85						5.85
	TRAMO # 12	4.02						4.02
	TRAMO # 13	20.92						20.92
							TOTAL ACTIVIDAD	174.36

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	SEDE:	ESCUELA RURAL LA RAYADA
ÍTEM	5.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Impermeabilización de superfice interna de tanque de agua potable	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	ZONA 1	2.70		5.00	13.50		4.00	54.00

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	SEDE:	ESCUELA RURAL LA RAYADA
ÍTEM	5.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BAJANTE	3.00					7.00	21.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	MAMPOSTERIA Y FRISOS			
ITEM:	1.1	Friso Impermeabilizado liso sobre muro, incluye filos y dilataciones	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 22,574.00	$ 1,128.70
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	12.00	$ 25,486.16	$ 2,123.85
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,252.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 3,253.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-01	MORTERO 1:3	M3	0.020	$ 643,098.00	$ 12,861.96
MOC-64	IMPERMEBILIZANTE PARA MORTERO	KG	0.030	$ 19,649.13	$ 589.47
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 13,451.43
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 13,451.43
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 13,451.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 9,167.93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 22,573.86
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 22,574.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 39,278.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS		UNIDAD	M2
ITEM:	2.1	Pintura vinilo exterior en fachadas		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	18.00	$ 25,486.16	$ 1,415.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,920.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,921.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.800	$ 5,605.56	$ 4,484.44
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-57	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA	GALON	0.067	$ 128,016.34	$ 8,577.09
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 14,186.54
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 14,186.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 14,187.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.07	GALÓN/KM	50.20	$ 25.00	$ 84.09
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 84.09
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 84.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 32,241.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS		UNIDAD	M2
ITEM:	2.2	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 9,030.00	$ 903.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	30.00	$ 25,486.16	$ 849.54
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,752.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,753.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-65	PINTURA EPOXICA	CUÑETE	0.020	$ 1,113,633.33	$ 22,272.67
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 23,524.60
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 23,524.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 23,525.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.105	GALÓN/KM	50.20	$ 25.00	$ 131.78
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 131.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 132.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	30.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,362.37
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	30.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 3,667.17
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 9,029.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 9,030.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 34,440.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS			
ITEM:	3.1	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	4.00	$ 25,486.16	$ 6,371.54
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	30.00	$ 173,333.33	$ 5,777.78
MYE-07	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	50.00	$ 466,666.7	$ 9,333.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 27,666.66
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 27,667.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-37	LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M2	0.630	$ 95,533.29	$ 60,185.97
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.030	$ 134,688.16	$ 4,040.64
MOC-66	THINNER	GALON	0.004	$ 35,385.94	$ 141.54
MOC-40	ABRAZADERA PARA CANAL	UND	2.000	$ 2,475.00	$ 4,950.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.075	$ 28,362.16	$ 2,127.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 72,150.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 1,443.01
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 73,593.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 73,593.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	0.64	M2/KM	50.20	$ 83.33	$ 2,688.21
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.03	GALÓN/KM	50.20	$ 25.00	$ 42.67
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,730.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,731.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 172,560.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA		UNIDAD	ML
ITEM:	4.1	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 34,285.00	$ 1,714.25
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	60.00	$ 82,666.67	$ 1,377.78
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	60.00	$ 173,333.33	$ 2,888.89
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	60.00	$ 466,666.67	$ 7,777.78
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 13,758.69
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 13,759.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-49	LIJA ESMERIL	UND	1.000	$ 2,658.00	$ 2,658.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.020	$ 152,569.33	$ 3,051.39
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.030	$ 28,362.16	$ 850.86
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.020	$ 70,499.75	$ 1,410.00
MOC-66	THINNER	GALON	0.006	$ 35,385.94	$ 212.32
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.080	$ 134,688.16	$ 10,775.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,957.62
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 947.88
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 19,905.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 19,905.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.13	GALÓN/KM	50.20	$ 25.00	$ 158.13
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 158.13
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 158.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	12.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 15,948.73
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 18,335.86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 34,284.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 34,285.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 68,107.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		UNIDAD	M2
ITEM:	5.1	Impermeabilización de superfice interna de tanque de agua potable		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 22,574.00	$ 1,128.70
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,128.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,129.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-03	MEMBRANA LIQUÍDA PARA IMPERMEABILIZAR Sikalastic 612 - 28.5 KG	KG	1.800	$ 59,685.16	$ 107,433.29
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 107,433.29
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 5,371.66
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 112,804.95
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 112,805.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 9,167.93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 22,573.86
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 22,574.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 136,508.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	enero-00
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		UNIDAD	ML
ITEM:	5.2	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-12	TUBERIA PVC 4" SAN	ML	1.000	$ 18,871.55	$ 18,871.55
MHS-15	UNION SANITARIA 4 "	UND	0.600	$ 6,038.55	$ 3,623.13
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 26,167.88
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 26,167.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 26,168.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.00	ML/KM	50.20	$ 62.50	$ 3,137.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,137.50
						$ 3,138.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 44,204.00**

PRESUPUESTO DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

PROYECTO:

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

FECHA: may-26

CENTRO EDUCATIVO EL APURE - SEDE - 09					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				
1.1	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluye acabado)	M2	231.58	$ 32,148.00	$ 7,444,834.00
1.2	Demolición de mamposteria (incluye acabado interno)	M2	14.40	$ 40,339.00	$ 580,882.00
1.3	Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)	M2	38.96	$ 19,865.00	$ 774,038.00
				SUBTOTAL	**$ 8,799,754.00**
2	**ESTRUCTURAS**				
2.1	Concreto reforzado fc=210K/cm2 columnetas confinamiento de mamposteria (15*20)cm	ML	6.80	$ 43,435.00	$ 295,358.00
2.2	Concreto reforzado fc=210K/cm2 viga de amarre (25*25)cm	ML	39.00	$ 74,814.00	$ 2,917,746.00
2.3	Concreto reforzado fc=210K/cm2 machones (15*15)cm	ML	17.00	$ 51,942.00	$ 883,014.00
2.4	Acero de refuerzo fy= 4.200	KG	341.82	$ 9,625.00	$ 3,289,979.00
				SUBTOTAL	**$ 7,386,097.00**
3	**PISOS Y ACABADOS**				
3.1	Concreto 3000 psi para piso e: 10 cms (inc. Malla electrosoldada)	M2	239.08	$ 106,336.00	$ 25,422,811.00
3.2	Mortero de nivelación e=3cm	M2	38.96	$ 32,400.00	$ 1,262,463.00
3.3	Suministro e instalación enchape piso	M2	38.96	$ 91,331.00	$ 3,558,703.00
3.4	Suministro e instalación enchape pared	M2	9.90	$ 95,493.00	$ 945,381.00
				SUBTOTAL	**$ 31,189,358.00**
4	**MAMPOSTERÍA Y FRISOS**				
4.1	Mamposteria en ladrillo temosa	M2	15.60	$ 178,621.00	$ 2,786,488.00
				SUBTOTAL	**$ 2,786,488.00**
5	**PINTURAS**				
5.1	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	M2	259.22	$ 34,509.00	$ 8,945,354.00
5.2	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	M2	93.07	$ 19,205.00	$ 1,787,448.00
5.3	Pintura vinilo exterior en fachadas	M2	182.84	$ 32,285.00	$ 5,902,989.00
				SUBTOTAL	**$ 16,635,791.00**
6	**CUBIERTAS**				
6.1	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UND	11.00	$ 118,891.00	$ 1,307,801.00
6.2	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UND	0.00	$ 99,394.00	$ -
6.3	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	ML	50.22	$ 173,996.00	$ 8,738,079.00
				SUBTOTAL	**$ 10,045,880.00**
7	**CARPINTERIA METALICA**				
7.1	Cerramiento h=2 ml en malla eslabonada y ángulo de 1 1/2 x 1 1/2 x3/16 (incluye transporte, instalación y pintura)	ML	82.10	$ 254,535.00	$ 20,897,324.00
7.2	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	ML	39.00	$ 68,190.00	$ 2,659,410.00
				SUBTOTAL	**$ 23,556,734.00**
8	**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS**				
8.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	ML	24.00	$ 45,854.00	$ 1,100,496.00
8.2	Suministro e instalación de Sistema Séptico Integrado 1650 Litros	UND	1.00	$ 5,435,645.00	$ 5,435,645.00
				SUBTOTAL	**$ 6,536,141.00**

COSTO DIRECTO	$	**106,936,243.00**
ADMINISTRACION 29%	$	31,011,510.00
IMPREVISTOS 1%	$	1,069,362.00
UTILIDAD 5%	$	5,346,812.00
TOTAL	$	**144,363,927.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

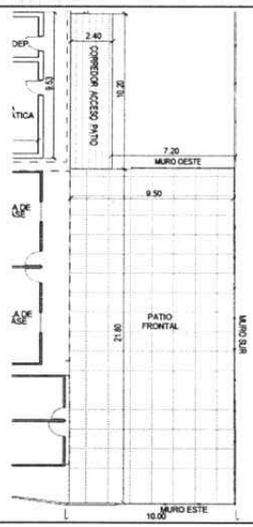
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	DESMONTES Y DEMOLICIONES	FECHA:	5/6/2026
ITEM	1.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluya acabado)	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	PATIO FRONTAL	21.80	9.50		207.10			207.10
2	CORREDOR ACCESO A PATIO	10.20	2.40		24.48			24.48
							TOTAL ACTIVIDAD	231.58

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA







ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	DESMONTES Y DEMOLICIONES
ÍTEM	1.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Demolición de mamposteria (incluye acabado interno)

FECHA: 5/6/2026

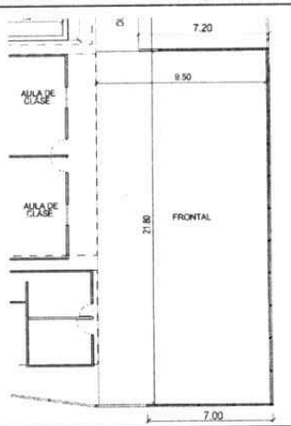
UNIDAD: M2

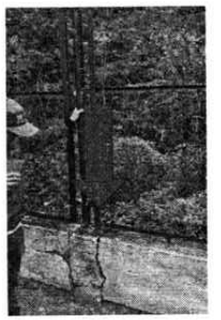
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN	EXPANSIÓN	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	MURO OESTE	7.20		0.40	2.88			2.88
2	MURO SUR	21.80		0.40	8.72			8.72
3	MURO ESTE	7.00		0.40	2.80			2.80
							TOTAL ACTIVIDAD	14.40

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

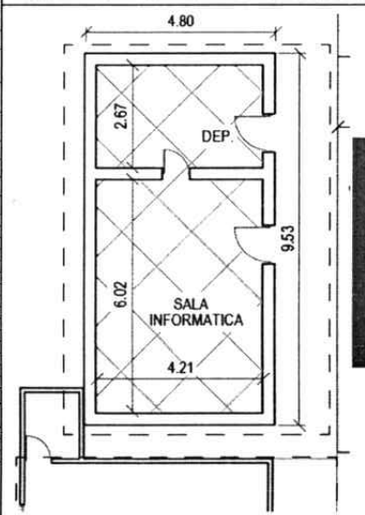
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	DESMONTES Y DEMOLICIONES	FECHA:	5/6/2026
ITEM	1.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					EXPANSIÓN	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	INFORMATICA (DEP)	6.02	4.21		25.34			25.34
	BAÑO DOCENTE	1.70	1.40		2.38			2.38
	DEPOSITO	2.67	4.21		11.24			11.24
							TOTAL ACTIVIDAD	38.96

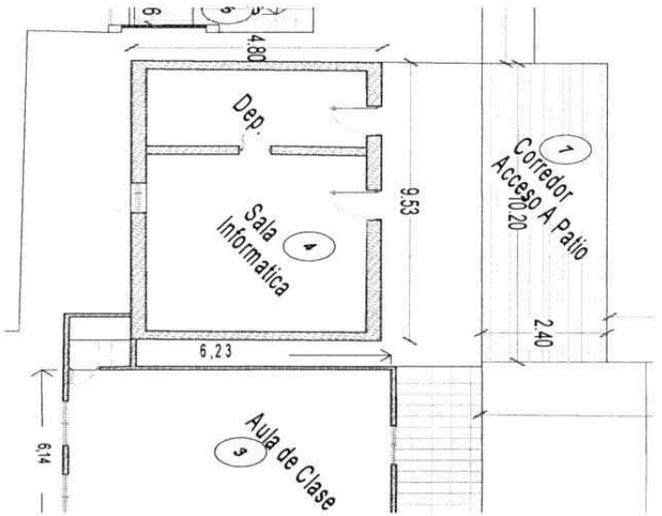
OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA







ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

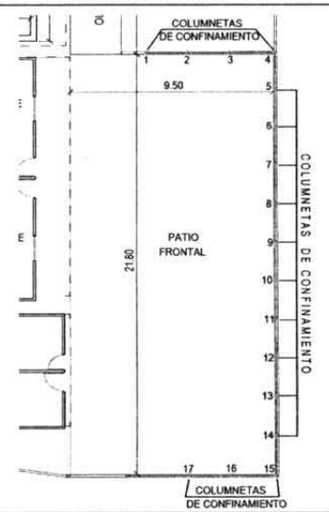
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS	FECHA	5/9/2025
ITEM	2.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Concreto reforzado f'c=210K/cm2 columnetas confinamiento de mamposteria (15*20)cm	UNIDAD	ML

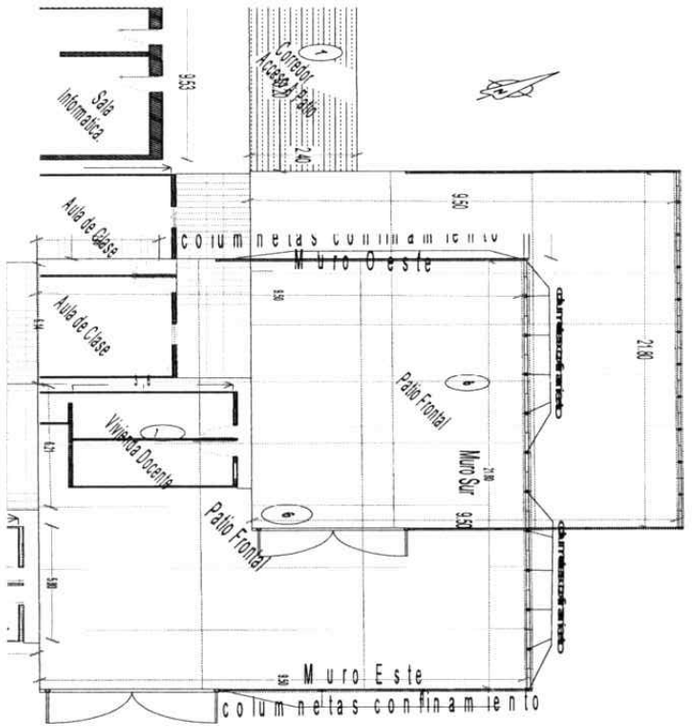
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	COLUMNETAS DE ENCERRAMIENTO			0.40			17.00	6.80
							TOTAL ACTIVIDAD	6.80

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS
ITEM	2.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Concreto reforzado fc=210Kcm2 viga de amarre (25*25)cm

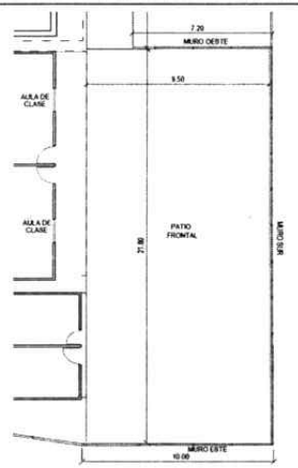
FECHA:	5/6/2026
UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	Zona 1	10.00						10.00
2	Zona 2	21.80						21.80
3	Zona 3	7.20						7.20
							TOTAL ACTIVIDAD	39.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS
ITEM	2.3	DESCRIPCIÓN ITEM8	Concreto reforzado fc=210K/cm2 mechones (15*15)cm

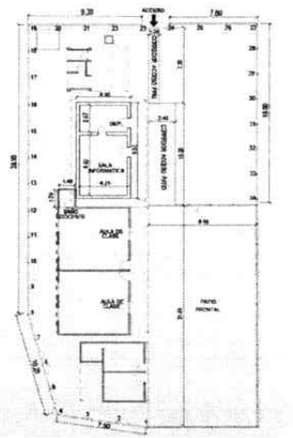
FECHA: 5/6/2026

UNIDAD: ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	Zona 1	0.50					34.00	17.00
						TOTAL ACTIVIDAD		17.00

OBSERVACIONES

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ELABORÓ	APROBÓ	

ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BÁRBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE:
ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS
ITEM	2.4	DESCRIPCIÓN ITEMS	Acero de refuerzo fyn 4.200

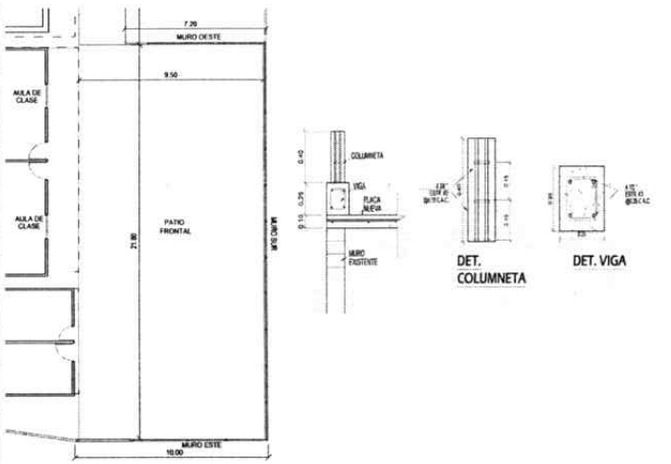
FECHA:	5/6/2025
UNIDAD	KG

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		UNID.	LONGITUD	KG/ML	# COLUMNETAS	VOLUMEN O EXPANSION		
1	VIGAS DE AMARRE	4.00	39.00	0.99				154.44
2	TRASLAPO	37.00	0.60	0.56				10.75
3	FLEJES	261.00	1.00	0.56				146.16
	COLUMNETAS	4.00	0.50	0.56	17.00		68.00	19.04
	FLEJES COLUMNETAS	3.00	0.40	0.56	17.00		51.00	11.42
							TOTAL ACTIVIDAD	341.82

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



DET. COLUMNETA

DET. VIGA

ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS	FECHA:	5/8/2025
ITEM	2.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Concreto reforzado fc=210Kcm2 machones (15*15)cm	UNIDAD	ML

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	CERRAMIENTO						34.00	34.00

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS
ITEM	3.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Concreto 3000 psi para piso e: 10 cms (inc. Malla electrosoldada)

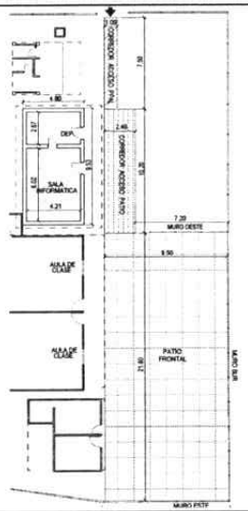
FECHA:	5/6/2026
UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	PATIO FRONTAL	21.8	9.50		207.10			207.10
2	CORREDOR ACCESO A PATIO	10.20	2.40		24.48			24.48
3	ACCESO PPAL	7.50	1.00		7.50			7.50
							TOTAL ACTIVIDAD	239.08

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

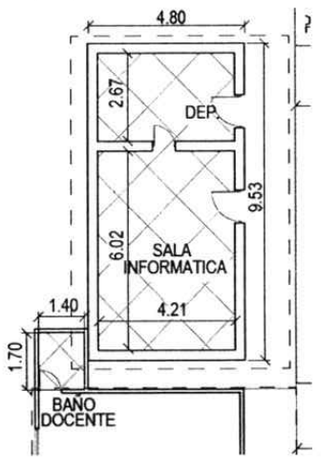
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/6/2026
ITEM	3.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mortero de nivelación e=3cm	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	INFORMATICA (DEP)	6.02	4.21		25.34			25.34
2	BAÑO DOCENTE	1.70	1.40		2.38			2.38
3	DEPOSITO	2.67	4.21		11.24			11.24
							TOTAL ACTIVIDAD	38.96

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

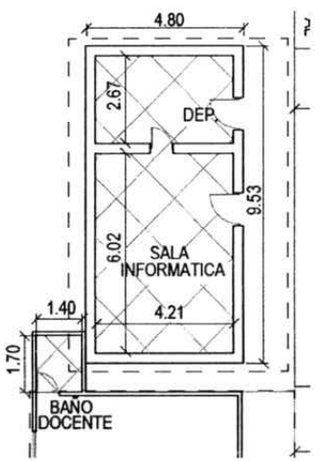
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/8/2025
ITEM	3.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación enchape piso	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	INFORMATICA (DEP)	6.02	4.21		25.34			25.34
2	BAÑO DOCENTE	1.70	1.40		2.38			2.38
3	DEPOSITO	2.67	4.21		11.24			11.24
							TOTAL ACTIVIDAD	38.96

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS
ITEM	3.4	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación enchape pared

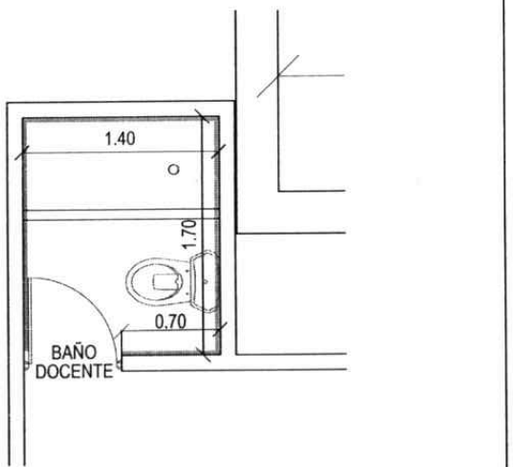
FECHA: 5/6/2026

UNIDAD: M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				FACTOR INCLINAC	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	BAÑO DOCENTE LATERAL	1.70		1.80	3.06			3.06
2	BAÑO DOCENTE FONDO	1.40		1.80	2.52			2.52
3	BAÑO DOCENTE PUERTA	0.70		1.80	1.26			1.26
4	BAÑO DOCENTE LATERAL	1.70		1.80	3.06			3.06
							TOTAL ACTIVIDAD	9.90

OBSERVACIONES

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ELABORÓ	APROBÓ	

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

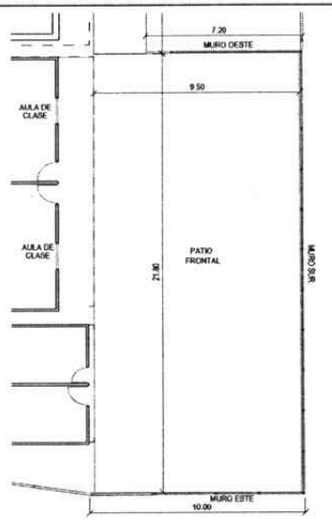
CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	MAMPOSTERÍA Y FRISOS	FECHA:	5/6/2026
ITEM	4.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mamposteria en ladrillo tomoso	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	MURO ESTE	10.00		0.40	4.00			4.00
2	MURO SUR	21.80		0.40	8.72			8.72
3	MURO OESTE	7.20		0.40	2.88			2.88
TOTA								15.60

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ITEM	5.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento

FECHA: 9/6/2026

UNIDAD: M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				PORCENTAJE INCLINACIÓN	VALOR INCLINACIÓN	TOTAL
		ANCHO	ALTO	ANCHO	AREA			
1	INFORMATICA (DEP)	8.00		9.53	76.24	0.20	15.25	91.49
2	AULA CLASE	8.50		6.14	52.19	0.20	10.44	62.63
3	AULA CLASE	8.50		6.21	52.79	0.20	10.56	63.34
4	VIVIENDA DOCENTE	6.00		5.80	34.80	0.20	6.96	41.76
							TOTAL ACTIVIDAD	259.22

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER

SEDE: ESCUELA RURAL EL APUIRE

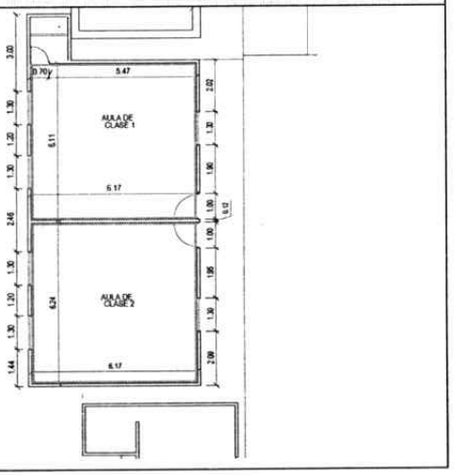
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ITEM	5.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores

FECHA:	5/8/2026
UNIDAD	M2

No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				DESCONTAR	CANTIDAD	TOTAL
		ANCHO	ALTO	LARGO	AREA			
1	AULA DE CLASE 1	6.11	2.80		17.11	2.60		14.51
2		3.17	3.00		9.51	1.40		8.11
3		3.11	2.80		8.71	3.30		5.41
4		6.17	3.00		18.51			18.51
5	AULA DE CLASE 2	6.11	2.80		17.11	2.60		14.51
6		3.17	3.00		9.51	1.40		8.11
7		3.11	2.80		8.71	3.30		5.41
8		6.17	3.00		18.51			18.51
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
							TOTAL ACTIVIDAD	93.07

OBSERVACIONES

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ITEM	5.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo exterior en fachadas

FECHA: 5/6/2026

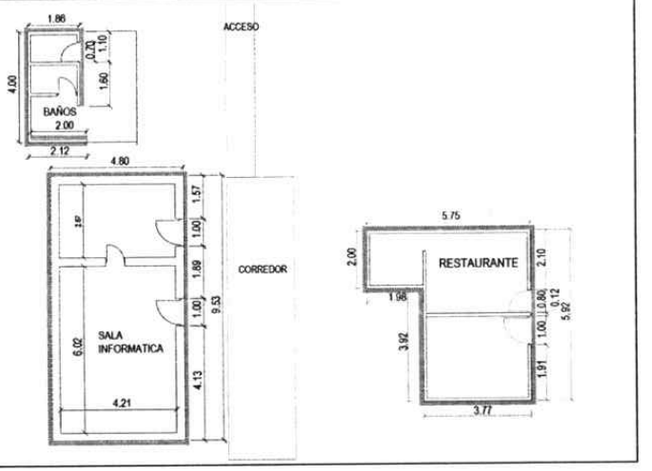
UNIDAD: M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES AREA	PORCENTAJE INCLINACIÓN	VALOR INCLINACIÓN	TOTAL
1		4.00	2.80		11.20			11.20
2		1.86	3.00		5.58			5.58
3	BAÑOS	2.60	2.80		7.28	1.40		5.88
4		2.00	3.00		6.00			6.00
5		2.12	3.00		6.36			6.36
6		9.53	2.8		26.68			26.68
7	SALA DE INFORMATICA	4.80	3.00		14.40		2	28.80
8		9.53	2.80		26.68	4.00		22.68
9		2.00	2.80		5.60			5.60
10		5.75	3.00		17.25			17.25
11		5.92	2.80		16.58	3.60		12.98
12	RESTAURANTE	3.77	3.00		11.31			11.31
13		3.92	2.80		10.98			10.98
14		1.98	3.00		5.94			5.94
15		2.00	2.80		5.60			5.60
							TOTAL ACTIVIDAD	182.84

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/8/2026
ITEM	5.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	AULA 1						5	5.00
2	AULA 2						2	2.00
3	VIVIENDA DOCENTE						4	4.00

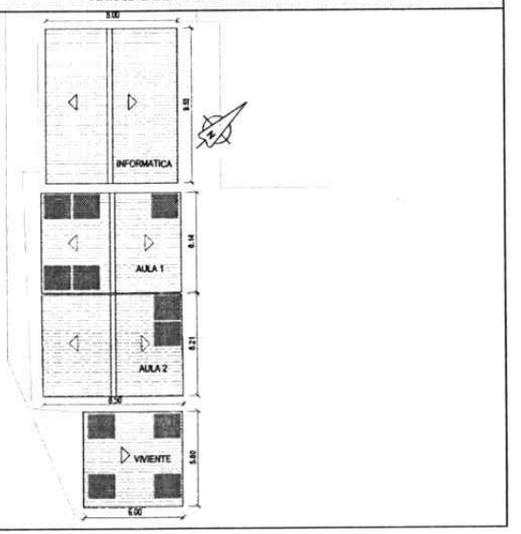


TOTAL ACTIVIDAD 11.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS
ITEM	6.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados

FECHA: 5/6/2026

UNIDAD: UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	AULA 1							0.00
2	AULA 2							0.00
3	INFORMATICA (DEP)							0.00
							TOTAL ACTIVIDAD	0.00

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS
ITEM	6.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 80 cm (Incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal astefanda)

FECHA: 5/6/2026

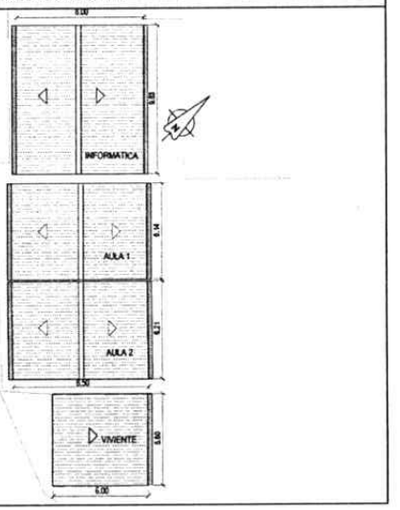
UNIDAD: ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	AULA 1	6.40					2	12.80
2	AULA 2	6.30					2	12.60
3	VIVIENDA DOCENTE	5.78						5.78
4	INFORMATICA (DEP) SUR	9.53						9.53
5	INFORMATICA (DEP) NORTE	9.53						9.53
							TOTAL ACTIVIDAD	50.22

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA
ITEM	7.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Cerramiento h=2 ml en malla eslabonada y ángulo de 1 1/2 x 1 1/2 x3/16 (incluye transporte, instalación y pintura)

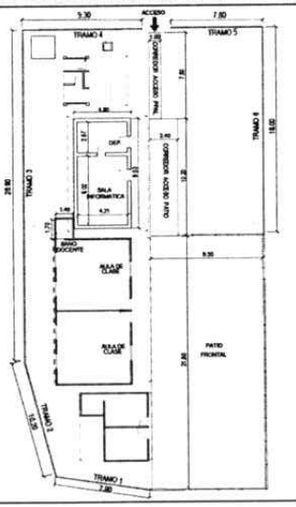
FECHA:	5/8/2026
UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	ENCERRAMIENTO TRAMO 1	7.90						7.90
2	ENCERRAMIENTO TRAMO 2	10.20						10.20
3	ENCERRAMIENTO TRAMO 3	28.90						28.90
4	ENCERRAMIENTO TRAMO 4	9.30						9.30
5	ENCERRAMIENTO TRAMO 5	7.80						7.80
6	ENCERRAMIENTO TRAMO 6	18.00						18.00
							TOTAL ACTIVIDAD	82.10

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA
ITEM	7.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M

FECHA: 5/6/2026

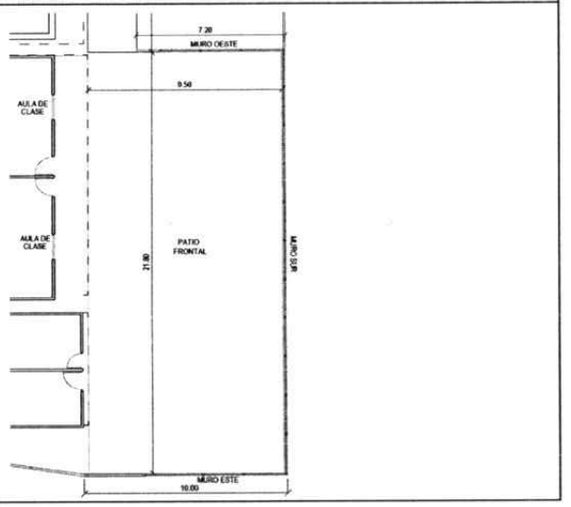
UNIDAD: ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	MURO ESTE	10.00						10.00
2	MURO SUR	21.80						21.80
3	MURO OESTE	7.20						7.20
							TOTAL ACTIVIDAD	39.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

FECHA: 5/8/2026

UNIDAD: ML

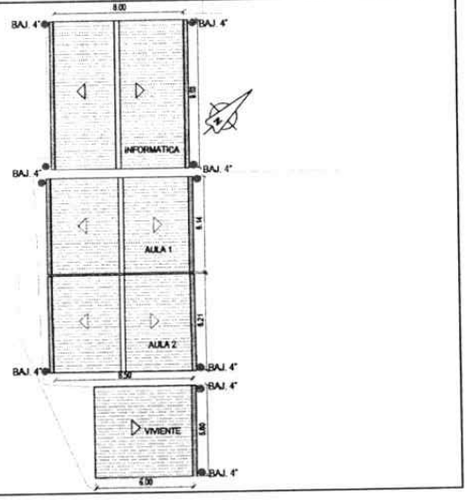
CAPITULO:	8	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS
ITEM	8.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e Instalación de tuberia aguas lluvias pvc de 4" para bajantes

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	BAJANTES	3.00					8.00	24.00
							TOTAL ACTIVIDAD	24.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL EL APURE

CAPITULO:	8	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS
ITEM	8.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de Sistema Séptico Integrado 1650 Litros

FECHA: 5/8/2026

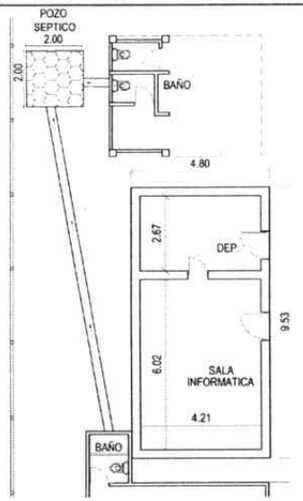
UNIDAD: UND

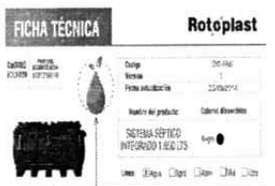
No.	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	SISTEMA SEPTICO INTEGRADO 1650 LITROS						1.00	1.00
						TOTAL ACTIVIDAD		1.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	DESMONTES Y DEMOLICIONES		UNIDAD	M2
ITEM:	1.1	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluye acabado)		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 9,030.00	$ 451.50
MYE-05	MARTILLO DEMOLEDOR	DIA	30.00	$ 213,333.33	$ 7,111.11
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	30.00	$ 466,666.67	$ 15,555.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 23,118.17
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 23,118.00

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				$ 0.00

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	30.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,362.37
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	30.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 3,667.17
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 9,029.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						$ 9,030.00

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 32,148.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	DESMONTES Y DEMOLICIONES	UNIDAD	M2
ITEM:	1.2 Demolición de mamposteria (incluye acabado interno)		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 36,672.00	$ 3,667.20
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,667.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 3,667.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 0.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 36,671.73
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 36,672.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO Secretario de planeación e infraestructura T.P 121037-0568197 NTS	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 40,339.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	DESMONTES Y DEMOLICIONES	UNIDAD	M2
ITEM:	1.3 Demolición de pisos en tablon (incluye acarreo interno)		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 18,059.00	$ 1,805.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,805.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,806.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

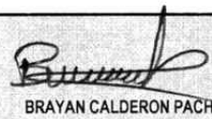
No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 0.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	15.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 10,724.75
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	15.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 7,334.35
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 18,059.09
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 18,059.00**



BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19,865.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	ESTRUCTURAS		UNIDAD	ML
ITEM:	2.1	Concreto reforzado fc=210K/cm2 columnetas confinamiento de mampostería (15*20)cm		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 13,544.00	$ 677.20
MYE-02	VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	50.00	$ 83,333.33	$ 1,666.67
MYE-11	FORMALETA	m2/DIA	0.15	$ 1,033.33	$ 6,888.89
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 9,232.76
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 9,233.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-03	CONCRETO 3000 PSI	M3	0.031	$ 636,694.00	$ 19,673.84
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 19,673.84
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 983.69
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 20,657.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 20,658.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 43,435.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	ESTRUCTURAS		UNIDAD	ML
ITEM:	2.2	Concreto reforzado fc=210K/cm2 viga de amarre (25*25)cm		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 13,544.00	$ 677.20
MYE-02	VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	30.00	$ 83,333.33	$ 2,777.78
MYE-11	FORMALETA	m2/DIA	0.07	$ 1,033.33	$ 14,761.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 18,216.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 18,217.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-03	CONCRETO 3000 PSI	M3	0.064	$ 636,694.00	$ 41,003.09
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 41,003.09
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 2,050.15
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 43,053.25
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 43,053.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 74,814.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	ESTRUCTURAS	UNIDAD	ML
ITEM:	2.3 Concreto reforzado fc=210K/cm2 machones (15*15)cm		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 22,574.00	$ 1,128.70
MYE-02	VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	45.00	$ 83,333.33	$ 1,851.85
MYE-11	FORMALETA	m2/DIA	0.10	$ 1,033.33	$ 10,877.19
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 13,857.74
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 13,858.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-03	CONCRETO 3000 PSI	M3	0.023	$ 636,694.00	$ 14,771.30
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 14,771.30
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 738.57
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 15,509.87
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 15,510.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 9,167.93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 22,573.86
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 22,574.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO Secretario de planeación e infraestructura T.P 121037-0568197 NTS	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 51,942.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	ESTRUCTURAS	UNIDAD	KG
ITEM:	2.4 Acero de refuerzo fy= 4.200		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 2,539.00	$ 126.95
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	150.00	$ 82,666.67	$ 551.11
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 678.06
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 678.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-19	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	1.000	$ 4,908.25	$ 4,908.25
MOC-20	ALAMBRE NEGRO No 17	KG	0.050	$ 6,118.44	$ 305.92
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 5,919.17
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 295.96
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 6,215.13
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 6,215.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-04	TRANSPORTE DE ACERO	0.0011	TON/KM	76.60	$ 2,400.00	$ 193.03
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 193.03
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 193.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	150.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 1,072.47
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	150.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 1,466.87
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 2,539.34
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 2,539.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 9,625.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS	UNIDAD	M2
ITEM:	3.1 Concreto 3000 psi para piso e: 10 cms (inc. Malla electrosoldada)		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 19,045.00	$ 952.25
MYE-02	VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	20.00	$ 83,333.33	$ 4,166.67
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 5,118.92
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 5,119.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-03	CONCRETO 3000 PSI	M3	0.100	$ 636,694.00	$ 63,669.40
MOC-22	MALLA ELECTROSOLDADA M 159	M2	1.050	$ 11,395.76	$ 11,965.55
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 75,634.95
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 3,781.75
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 79,416.69
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 79,417.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-06	TRANSPORTE MALLA ELECTROSOLDADA	1.05	M2/KM	76.60	$ 34.25	$ 2,754.73
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,754.73
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,755.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 11,001.52
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 19,045.08
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 19,045.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 106,336.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS	UNIDAD	M2
ITEM:	3.2 Mortero de nivelación e=3cm		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.00

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-02	MORTERO 1:4	M3	0.032	$ 555,615.00	$ 17,501.87
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 17,501.87
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 17,501.87
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				$ 17,502.00

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						$ 13,544.00

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 32,400.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS		UNIDAD	M2
ITEM:	3.3	Suministro e instalación enchape piso		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 22,574.00	$ 1,128.70
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,128.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,129.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-09	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1.000	$ 46,432.46	$ 46,432.46
MOC-13	PEGACOR	KG	4.000	$ 1,767.83	$ 7,071.33
MOC-14	BOQUILLA LATEX	KG	0.350	$ 7,702.52	$ 2,695.88
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 56,199.67
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 2,809.98
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 59,009.65
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 59,010.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-05	TRANSPORTE DE CERAMICA	1.0000	M2/KM	76.60	$ 112.50	$ 8,617.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 8,617.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 8,618.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 9,167.93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 22,573.86
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 22,574.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 91,331.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS	UNIDAD	M2
ITEM:	3.4 Suministro e instalación enchape pared		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 27,089.00	$ 1,354.45
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.45
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-12	ENCHAPE PARED	M2	1.000	$ 47,650.00	$ 47,650.00
MOC-13	PEGACOR	KG	3.000	$ 1,767.83	$ 5,303.50
MOC-14	BOQUILLA LATEX	KG	0.350	$ 7,702.52	$ 2,695.88
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 55,649.38
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 2,782.47
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 58,431.85
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 58,432.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-05	TRANSPORTE DE CERÁMICA	1.0000	M2/KM	76.60	$ 112.50	$ 8,617.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 8,617.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 8,618.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	10.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 16,087.12
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	10.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 11,001.52
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 27,088.64
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 27,089.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 95,493.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	MAMPOSTERÍA Y FRISOS	UNIDAD	M2
ITEM:	4.1 Mampostería en ladrillo temosa		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 33,861.00	$ 1,693.05
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,693.05
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,693.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-68	LADRILLO TEMOSA	UND	43.000	$ 1,733.33	$ 74,533.33
MOC-01	MORTERO 1:3	M3	0.035	$ 643,098.00	$ 22,508.43
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 97,041.76
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 4,852.09
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 101,893.85
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 101,894.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-17	TRANSPORTE MALLA ELECTROSOLDADA	43.0000	M2/KM	76.60	$ 12.50	$ 41,172.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 41,172.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 41,173.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	8.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 20,108.90
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	8.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 13,751.90
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 33,860.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 33,861.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 178,621.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	5.1 Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 9,030.00	$ 903.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	30.00	$ 25,486.16	$ 849.54
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,752.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,753.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-65	PINTURA EPOXICA	CUÑETE	0.020	$ 1,113,633.33	$ 22,272.67
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 23,524.60
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 23,524.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 23,525.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.105	GALÓN/KM	76.60	$ 25.00	$ 201.08
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 201.08
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 201.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	30.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,362.37
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	30.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 3,667.17
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 9,029.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 9,030.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34,509.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	5.2 Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 8,401.00	$ 840.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 840.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 840.00

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-53	VINILO TIPO 1	CUÑETE	0.020	$ 375,123.68	$ 7,502.47
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.300	$ 5,605.56	$ 1,681.67
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.250	$ 2,150.00	$ 537.50
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 9,771.64
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 9,771.64
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				$ 9,772.00

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.10	GALÓN/KM	76.60	$ 25.00	$ 191.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 191.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 192.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	32.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,027.22
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	32.00	85.00%	$ 58,363.50	$ 3,374.14
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 8,401.36
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						$ 8,401.00

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 19,205.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	5.3 Pintura vinilo exterior en fachadas		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	18.00	$ 25,486.16	$ 1,415.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,920.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,921.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.800	$ 5,605.56	$ 4,484.44
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-57	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA	GALON	0.067	$ 128,016.34	$ 8,577.09
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 14,186.54
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 14,186.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 14,187.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.07	GALÓN/KM	76.60	$ 25.00	$ 128.31
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 128.31
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 128.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 32,285.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS	UNIDAD	UND
ITEM:	6.1 Suministro , e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 38,090.00	$ 3,809.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	10.00	$ 25,486.16	$ 2,548.62
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 6,357.62
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 6,358.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-29	TEJA FIBROCEMENTO Perfil 7 #10	UND	1.000	$ 63,979.76	$ 63,979.76
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 1,062.50	$ 2,125.00
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 66,782.82
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 66,782.82
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 66,783.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-15	TRANSPORTE TEJA FIBRO CEMENTO	1.00	UN/KM	76.60	$ 100.00	$ 7,660.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 7,660.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 7,660.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	10.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 16,087.12
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	10.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 22,003.04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,090.16
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,090.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 118,891.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS	UNIDAD	UND
ITEM:	6.2 Suministro , e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 38,698.00	$ 1,934.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	7.00	$ 25,486.16	$ 3,640.88
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 5,575.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 5,576.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-30	CABALLETE FIJO 20	UND	1.000	$ 50,955.00	$ 50,955.00
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 52,311.11
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 52,311.11
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 52,311.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-16	TRANSPORTE CABALLETE FIBRO CEMENTO	1.00	UN/KM	76.60	$ 36.67	$ 2,808.67
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,808.67
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,809.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	7.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 22,981.60
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	7.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 15,716.45
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,698.05
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,698.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 99,394.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS	UNIDAD	ML
ITEM:	6.3 — Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	4.00	$ 25,486.16	$ 6,371.54
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	30.00	$ 173,333.33	$ 5,777.78
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	50.00	$ 466,666.7	$ 9,333.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 27,666.66
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 27,667.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-37	LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M2	0.630	$ 95,533.29	$ 60,185.97
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.030	$ 134,688.16	$ 4,040.64
MOC-66	THINNER	GALON	0.004	$ 35,385.94	$ 141.54
MOC-40	ABRAZADERA PARA CANAL	UND	2.000	$ 2,475.00	$ 4,950.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.075	$ 28,362.16	$ 2,127.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 72,150.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 1,443.01
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 73,593.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 73,593.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	0.64	M2/KM	76.60	$ 83.33	$ 4,101.93
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.03	GALÓN/KM	76.60	$ 25.00	$ 65.11
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 4,167.04
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 4,167.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 173,996.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA		UNIDAD	ML
ITEM:	7.1	Cerramiento h=2 ml en malla eslabonada y ángulo de 1 1/2 x 1 1/2 x3/16 (incluye transporte, instalación y pintura)		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	25.00	$ 173,333.33	$ 6,933.33
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	25.00	$ 82,666.67	$ 3,306.67
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 13,668.45
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 13,668.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-55	MALLA ESLABONADA CAL 10 2 X 2	M2	2.100	$ 19,313.28	$ 40,557.88
MOC-45	ANGULO DE 1 1/2" X 3/16"	ML	2.500	$ 19,358.32	$ 48,395.80
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.150	$ 28,362.16	$ 4,254.32
MOC-46	GRATA	UND	0.040	$ 23,625.00	$ 945.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.015	$ 70,499.75	$ 1,057.50
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.040	$ 134,688.16	$ 5,387.53
MOC-47	TUBO A.N. 3" CAL 18	ML	2.500	$ 23,083.36	$ 57,708.41
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 158,483.37
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 7,924.17
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 166,407.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 166,408.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-06	TRANSPORTE MALLA	2.21	M2/KM	76.60	$ 34.25	$ 5,784.93
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.06	GALÓN/KM	76.60	$ 25.00	$ 105.33
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 5,890.25
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 5,890.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 254,535.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA	UNIDAD	ML
ITEM: 7.2	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 34,285.00	$ 1,714.25
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	60.00	$ 82,666.67	$ 1,377.78
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	60.00	$ 173,333.33	$ 2,888.89
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	60.00	$ 466,666.67	$ 7,777.78
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 13,758.69
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 13,759.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-49	LIJA ESMERIL	UND	1.000	$ 2,658.00	$ 2,658.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.020	$ 152,569.33	$ 3,051.39
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.030	$ 28,362.16	$ 850.86
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.020	$ 70,499.75	$ 1,410.00
MOC-66	THINNER	GALON	0.006	$ 35,385.94	$ 212.32
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.080	$ 134,688.16	$ 10,775.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,957.62
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 947.88
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 19,905.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 19,905.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.13	GALÓN/KM	76.60	$ 25.00	$ 241.29
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 241.29
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 241.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	12.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 15,948.73
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 18,335.86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 34,284.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 34,285.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 68,190.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		UNIDAD	ML
ITEM:	8.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-12	TUBERIA PVC 4" SAN	ML	1.000	$ 18,871.55	$ 18,871.55
MHS-15	UNION SANITARIA 4 "	UND	0.600	$ 6,038.55	$ 3,623.13
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 26,167.88
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 26,167.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 26,168.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.00	ML/KM	76.60	$ 62.50	$ 4,787.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 4,787.50
						$ 4,788.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 45,854.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	UNIDAD	UND
ITEM:	8.2 Suministro e instalación de Sistema Séptico Integrado 1650 Litros		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 190,451.00	$ 9,522.55
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 9,522.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 9,523.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-10	POZO SEPTICO DE POLIETILENO 1650 Litros	UND	1.000	$ 4,976,580.49	$ 4,976,580.49
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 4,976,580.49
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 149,297.41
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 5,125,877.91
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 5,125,878.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-13	TRANSPORTE POZO SÉPTICO	1.0000	UN/KM	76.60	$ 1,433.33	$ 109,793.33
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 109,793.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 109,793.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	2.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 80,435.60
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	2.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 110,015.18
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 190,450.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 190,451.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 5,435,645.00**

PRESUPUESTO DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

PROYECTO:

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

FECHA: may-26

CENTRO EDUCATIVO LABRADAS - SEDE - 10

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				
1.1	Demolición de estructuras en concreto	M3	0.65	$ 1,107,045.00	$ 719,579.00
				SUBTOTAL	**$ 719,579.00**
2	**ESTRUCTURAS**				
2.1	Concreto 3000 psi para estructura tanques (zapata y pedestal)	M3	1.40	$ 1,021,269.00	$ 1,433,862.00
2.2	Concreto 3000 psi para placa tanques e=0,10 m	M2	1.62	$ 154,923.00	$ 250,975.00
2.3	Acero de refuerzo fy= 4.200	KG	110.26	$ 8,795.00	$ 969,772.00
				SUBTOTAL	**$ 2,654,609.00**
3	**PINTURAS**				
3.1	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	M2	136.81	$ 34,481.00	$ 4,717,277.00
3.2	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	M2	199.16	$ 19,178.00	$ 3,819,490.00
3.3	Pintura vinilo exterior en fachadas	M2	97.68	$ 32,267.00	$ 3,151,841.00
3.4	Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos	M2	65.88	$ 35,025.00	$ 2,307,447.00
				SUBTOTAL	**$ 13,996,055.00**
4	**CUBIERTAS**				
4.1	Suministro e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UND	4.00	$ 117,821.00	$ 471,284.00
4.2	Suministro e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UND	3.00	$ 99,001.00	$ 297,003.00
4.3	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	ML	24.65	$ 173,414.00	$ 4,274,655.00
				SUBTOTAL	**$ 5,042,942.00**
5	**CARPINTERIA METALICA**				
5.1	Cerramiento h=2 ml en malla eslabonada y ángulo de 1 1/2 x 1 1/2 x3/16 (incluye transporte, instalación y pintura)	ML	18.00	$ 253,712.00	$ 4,566,816.00
5.2	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	ML	59.88	$ 68,157.00	$ 4,081,241.00
				SUBTOTAL	**$ 8,648,057.00**
6	**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS**				
6.1	Suministro e instalación Sanitario linea institucional, incluye desmonte	UND	2.00	$ 586,972.00	$ 1,173,944.00
6.2	Suministro e instalación Tanque elevado 500 litros	UND	1.00	$ 743,256.00	$ 743,256.00
6.3	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	ML	16.5	$ 45,185.00	$ 746,976.00
				SUBTOTAL	**$ 2,664,176.00**

COSTO DIRECTO	**$ 33,725,418.00**
ADMINISTRACION 29%	$ 9,780,371.00
IMPREVISTOS 1%	$ 337,254.00
UTILIDAD 5%	$ 1,686,271.00
TOTAL	**$ 45,529,314.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS

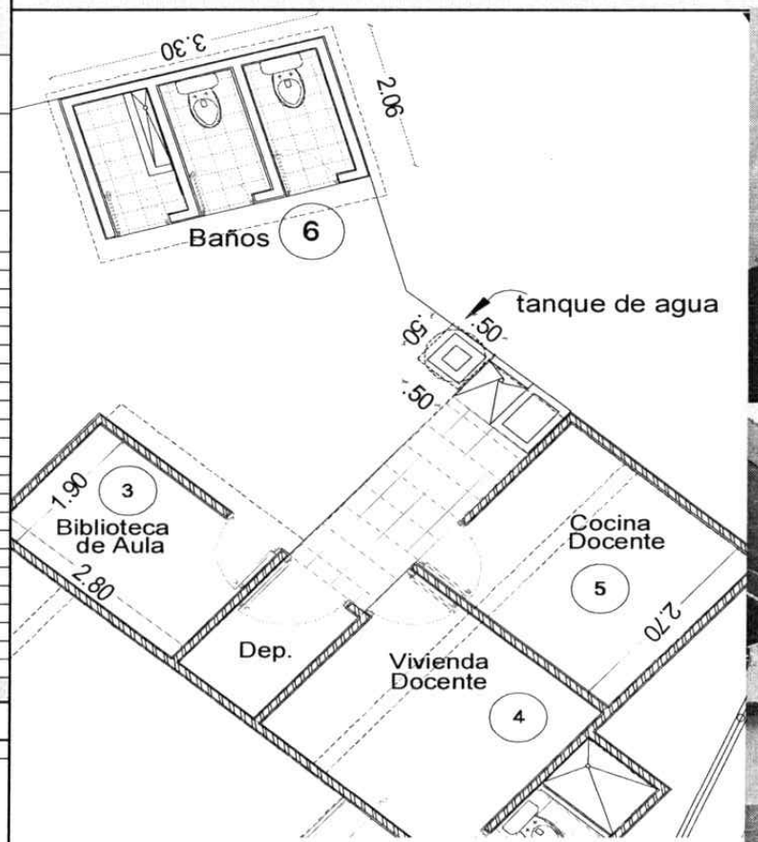
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	DESMONTES Y DEMOLICIONES	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	1.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Demolición de estructuras en concreto	UNIDAD	M3

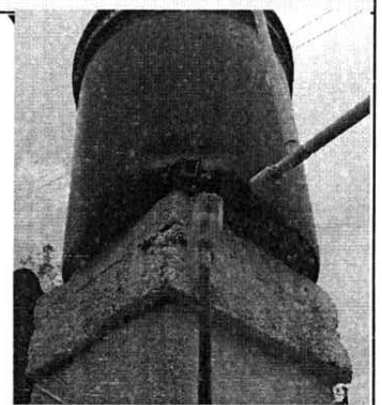
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BASE TANQUE ELEVADO	0.5	0.50	2.60				0.65
							TOTAL ACTIVIDAD	0.65

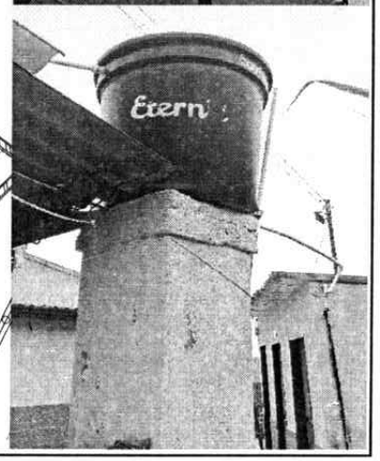
OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA







ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS

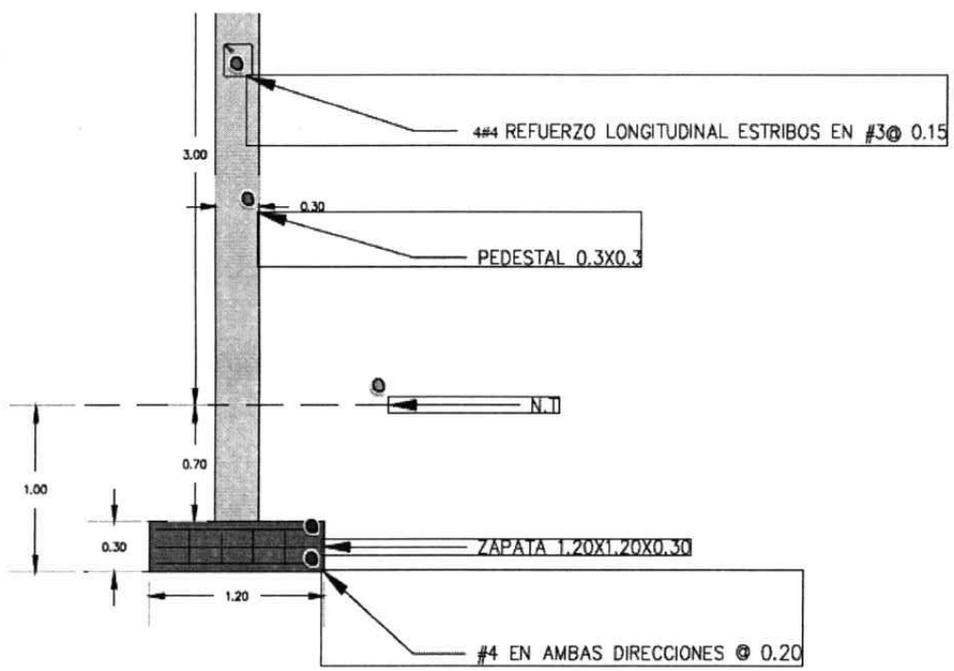
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	2.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Concreto 3000 psi para estructura tanques (zapata y pedestal)	UNIDAD	M3

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	ZAPATA 1	1.20	1.20	0.30		0.43		0.43
2	ZAPATA 2	1.20	1.20	0.30		0.43		0.43
3	PEDESTAL 1	0.30	0.30	3.00		0.27		0.27
4	PEDESTAL 2	0.30	0.30	3.00		0.27		0.27
							TOTAL ACTIVIDAD	1.40

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS

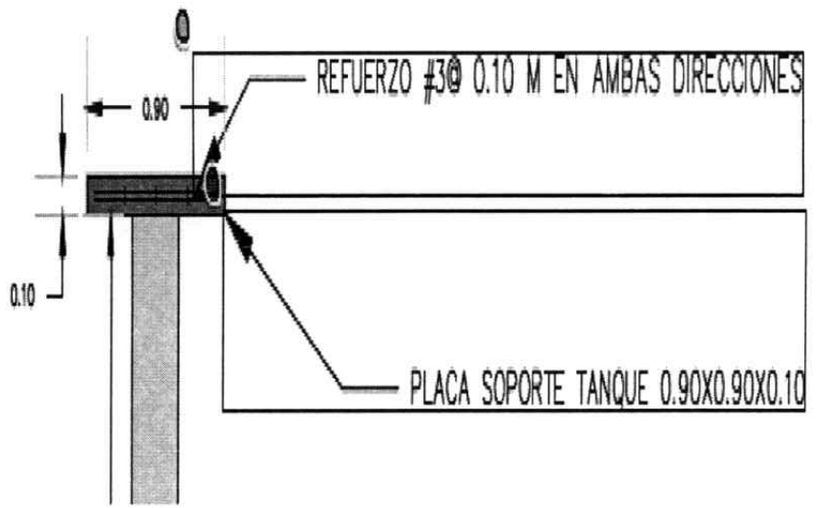
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	2.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Concreto 3000 psi para placa tanques e=0,10 m	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	PLACA SOPORTE TANQUE ELEVADO 1	0.90	0.90		0.81			0.81
2	PLACA SOPORTE TANQUE ELEVADO 2	0.90	0.90		0.81			0.81
							TOTAL ACTIVIDAD	1.62

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS

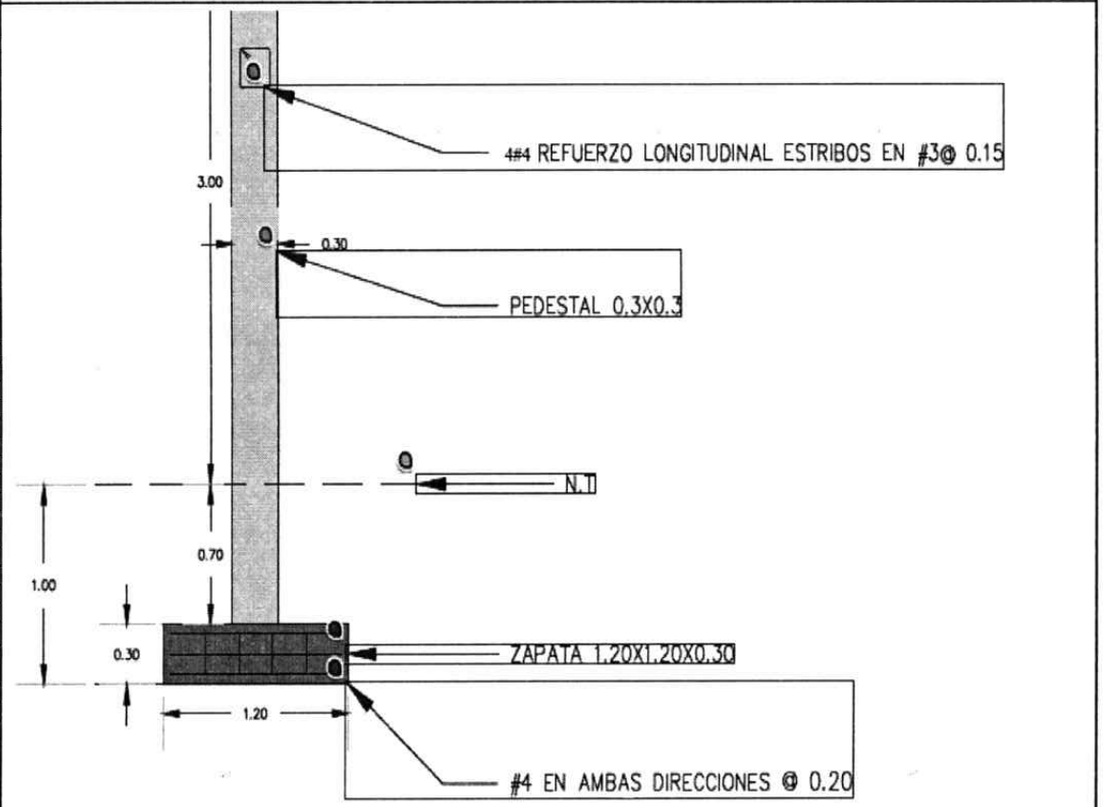
CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS	FECHA:	5/6/2026
ITEM	2.30	DESCRIPCIÓN ITEMS	Acero de refuerzo fy= 4.200	UNIDAD	KG

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		CANT	LONG	PESO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	LONGITUDINAL ZAPATA 1	7.00	1.10	0.99			7.62	7.62
2	TRANSVERSAL ZAPATA 1	7.00	1.10	0.99			7.62	7.62
3	LONGITUDINAL PEDESTAL 1	4.00	3.85	0.99			15.25	15.25
4	FLEJES PEDESTAL 1	26.00	1.00	0.56			14.56	14.56
5	LONGITUDINAL PLACA 1	10.00	0.90	0.56			5.04	5.04
6	TRANSVERSAL PLACA 1	10.00	0.90	0.56			5.04	5.04
7	LONGITUDINAL ZAPATA 2	7.00	1.10	0.99			7.62	7.62
8	TRANSVERSAL ZAPATA 2	7.00	1.10	0.99			7.62	7.62
9	LONGITUDINAL PEDESTAL 2	4.00	3.85	0.99			15.25	15.25
10	FLEJES PEDESTAL 2	26.00	1.00	0.56			14.56	14.56
11	LONGITUDINAL PLACA 2	10.00	0.90	0.56			5.04	5.04
12	TRANSVERSAL PLACA 2	10.00	0.90	0.56			5.04	5.04
						TOTAL ACTIVIDAD		110.26

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS

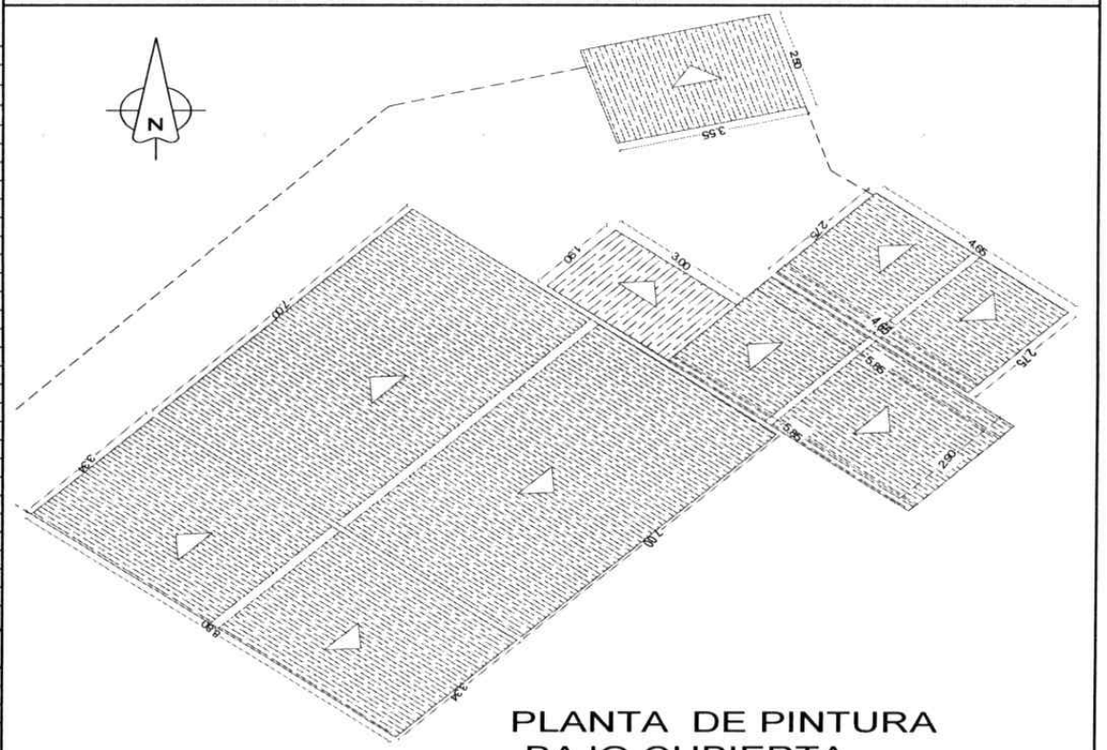
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				AREA MÁS VOLADOS	FACTOR DE PENDIENTE	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	VIVIENDA DOCENTE	5.85	2.90			16.97	1.011	17.15
2	COCINA DOCENTE	4.65	2.75			12.79	1.011	12.93
3	BIBLIOTECA	3.00	1.90			5.70	1.011	5.76
4	BAÑOS	3.55	2.50			8.88	1.011	8.97
5	RESTAURANTE	3.34	8.80			29.39	1.011	29.72
6	AULA	7.00	8.80			61.60	1.011	62.28
							TOTAL ACTIVIDAD	136.81

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA DE PINTURA BAJO CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA

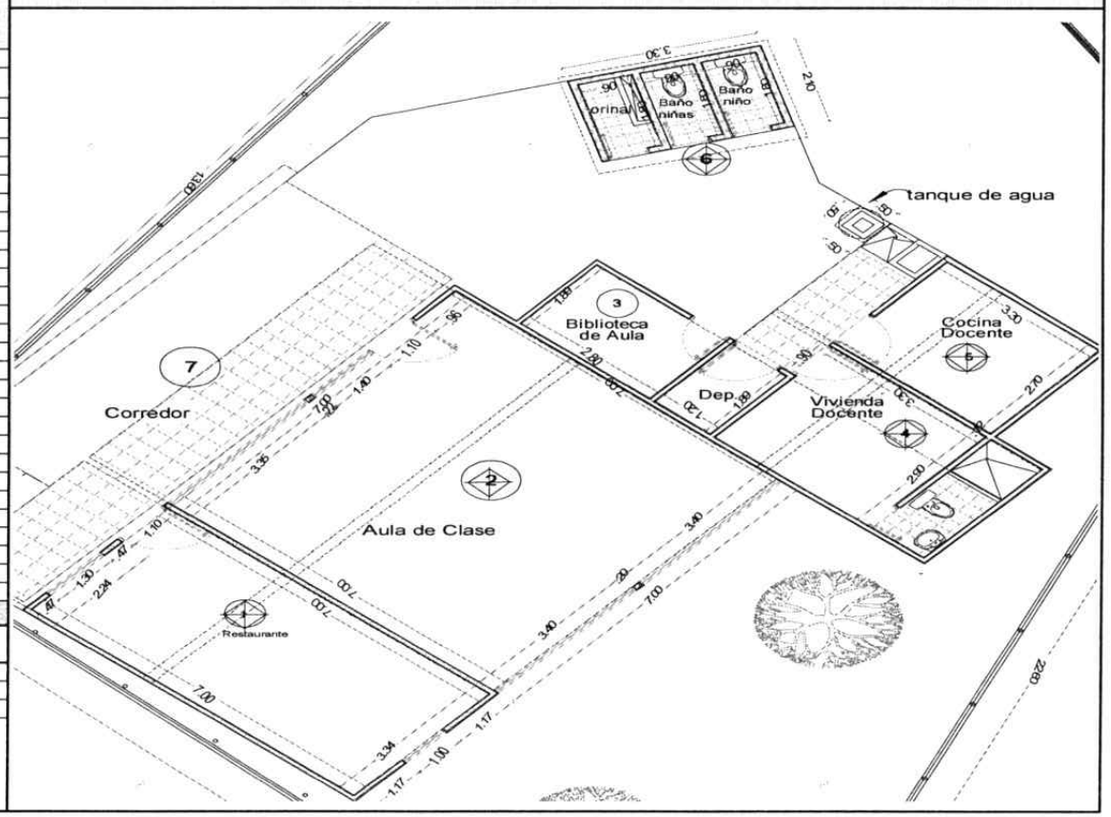
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VANO		
1	HAB. DOCENTE LAT OEST	3.30		2.60	8.58		8.58	8.58
	HAB. DOCENTE LAT ESTE	3.30		2.60	8.58		8.58	8.58
3	HAB. DOCENTE LAT SUR	2.90		2.10	6.09	1.71	4.38	4.38
4	HAB. DOCENTE LAT NORTE	3.30		2.40	7.92	1.52	6.40	6.40
5	COCINA DOCENTE LAT OEST	3.30		2.60	8.58		8.58	8.58
6	COCINA DOCENTE LAT ESTE	3.30		2.60	8.58	1.71	6.87	6.87
7	COCINA DOCENT LAT NORTE	2.70		2.40	6.48		6.48	6.48
8	COCINA DOCENTE LAT SUR	2.70		2.40	6.48		6.48	6.48
9	BAÑO DOCENTE	6.40		0.50	3.20		3.20	3.20
10	BAÑOS NIÑAS LAT OEST	1.80		1.00	1.80		1.80	1.80
	BAÑO NIÑAS LAT ESTE	1.80		1.00	1.80		1.80	1.80
	BAÑO NIÑAS LAT NORTE	0.90		1.00	0.90		0.90	0.90
	BAÑO NIÑAS LAT SUR	0.90		1.20	1.08	0.49	0.59	0.59
	BAÑOS NIÑOS LAT OEST	1.80		1.00	1.80		1.80	1.80
	BAÑO NIÑOS LAT ESTE	1.80		1.00	1.80		1.80	1.80
	BAÑO NIÑOS LAT NORTE	0.90		1.00	0.90		0.90	0.90
	BAÑO NIÑOS LAT SUR	0.90		1.20	1.08	0.49	0.59	0.59
	ORINAL LAT OESTE	1.80		1.00	1.80		1.80	1.80
	ORINAL LATE ESTE	1.80		1.00	1.80		1.80	1.80
	ORINAL LAT SUR	0.90		1.00	0.90		0.90	0.90
	ORINAL LATERAL NORTE	0.90		1.20	1.08	0.49	0.59	0.59
	AULA LAT OESTE	7.00		3.23	22.58		22.58	22.58
	AULA LAT ESTE	7.00		3.23	22.58		22.58	22.58
	AULA LAT NORTE	7.00		2.75	19.25	8.85	10.40	10.40
	AULA LAT SUR	7.00		2.75	19.25	9.38	9.87	9.87
	REST LAT OESTE	7.00		3.23	22.58		22.58	22.58
	REST LAT EST	7.00		3.23	22.58		22.58	22.58
	REST LAT NORTE	3.34		2.75	9.19	3.30	5.89	5.89
	REST LAT SUR	3.34		2.75	9.19	1.30	7.89	7.89
							TOTAL ACTIVIDAD	199.16

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS

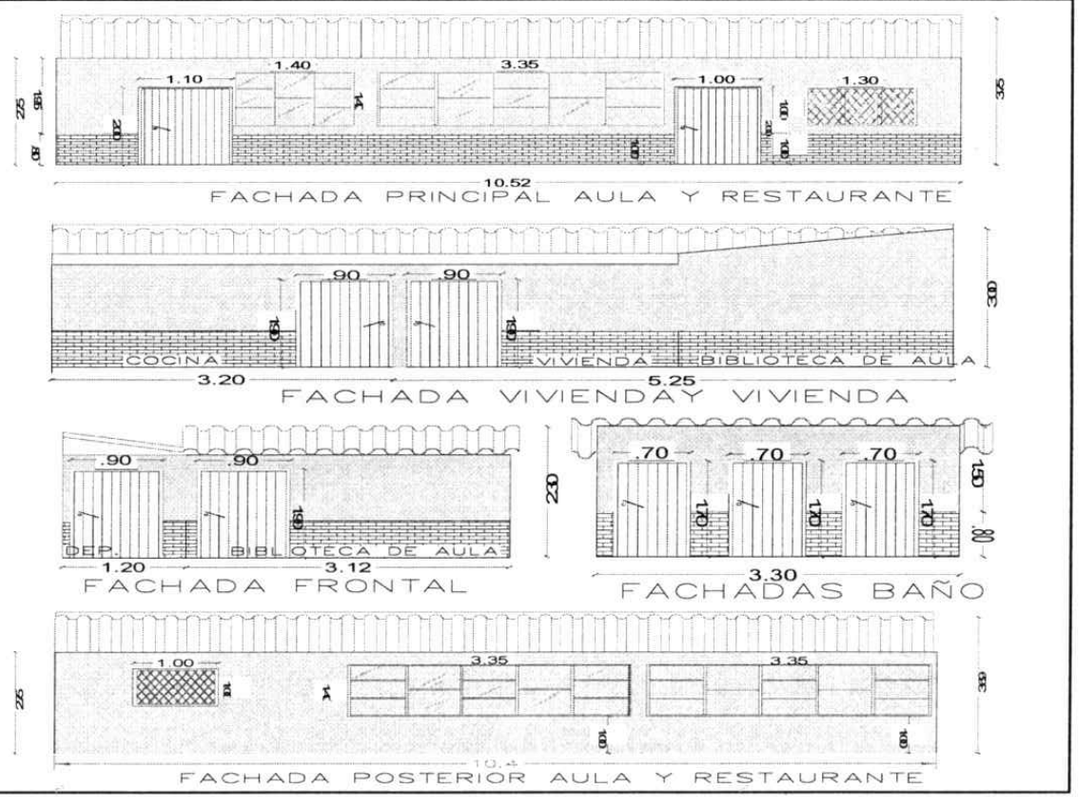
CAPITULO:	3	**DESCRIPCIÓN CAPITULO**	PINTURAS	**FECHA:**	5/6/2026
ÍTEM	3.3	**DESCRIPCIÓN ITEMS**	Pintura vinilo exterior en fachadas	**UNIDAD**	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		CANT	LONG	PESO	AREA	Vano		
1	FACH REST Y AULA	10.52		1.95	20.51	12.15	8.36	8.36
2	FACH REST Y AULA POST	10.52		1.95	20.51	10.38	10.13	10.13
3	CULATA REST POST	7.00		3.23	22.61		22.61	22.61
4	FACH BIBLIO Y DEP	4.23		1.40	5.92	3.42	2.50	2.50
5	FACH COCINA Y VIV	8.45		1.40	11.83	3.42	8.41	8.41
6	CULATA COCINA	3.54		2.50	8.85		8.85	8.85
7	FACH VIVDA Y COC POST	5.85		2.30	13.46		13.46	13.46
8	CULATA VIVIENDA	3.09		2.50	7.73		7.73	7.73
9	BAÑOS FACHADA	3.30		1.50	4.95	1.89	3.06	3.06
10	BAÑO CULATA	3.30		1.90	6.27		6.27	6.27
11	BAÑO LAT OESTE	2.10		1.50	3.15		3.15	3.15
12	BAÑO LAT ESTE	2.10		1.50	3.15		3.15	3.15
							TOTAL ACTIVIDAD	97.68

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS

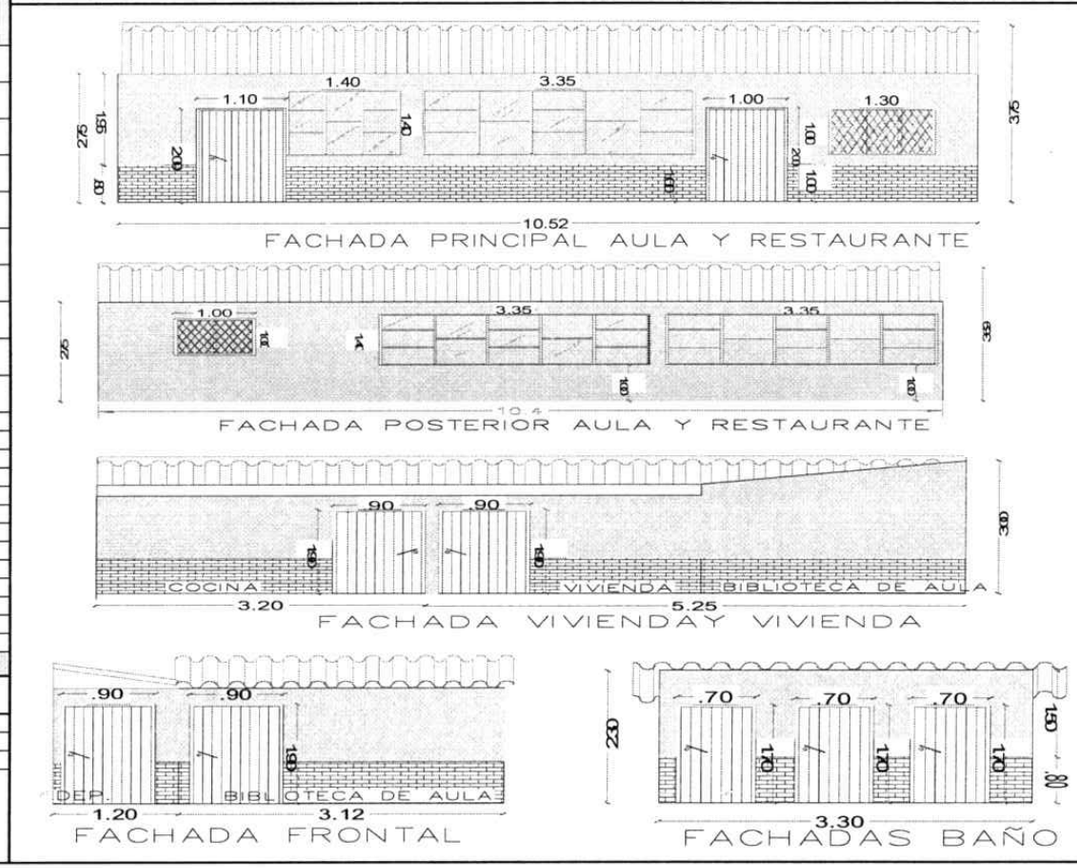
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.4	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
	VENTAN T 1 AULA	3.35		1.40	4.69		2.00	9.38
	VENTANA T 1 AULA POST	3.35		1.40	4.69		2.00	9.38
	VENTANA T 1 AULA POST	3.35		1.40	4.69		2.00	9.38
	VENTANA T 2 AULA	1.40		1.40	1.96		2.00	3.92
	PUERTA AULA	2.00		1.10	2.20		2.00	4.40
	VENTANA T2 RESTAURANTE	1.30		1.00	1.30		2.00	2.60
	VENTANA T1 RESTAURANTE	1.00		1.00	1.00		2.00	2.00
	PUERTA RESTAURANTE	1.00		2.00	2.00		2.00	4.00
	PUERTA HAB DOCENTE	0.90		1.90	1.71		2.00	3.42
	PUERTA COCINA VIV	0.90		1.90	1.71		2.00	3.42
	PUERTA S DEPOSITO	0.90		1.90	1.71		2.00	3.42
	PUERTA BIBLIOTECA	0.90		1.90	1.71		2.00	3.42
	PUERTA BAÑO NIÑAS	0.70		1.70	1.19		2.00	2.38
	PUERTA BAÑO NIÑOS	0.70		1.70	1.19		2.00	2.38
	PUERTA ORINAL	0.70		1.70	1.19		2.00	2.38
							TOTAL ACTIVIDAD	65.88

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

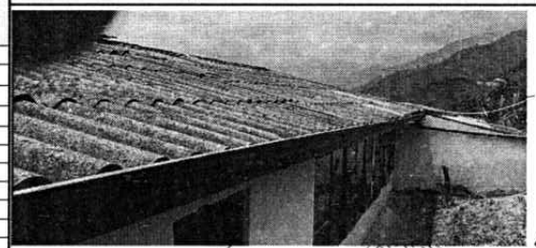
NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.				SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS	
CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ITEM	4.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
	RESTAURANTE						1	1.00
	AULA						2	2.00
	BIBLIOTECA						1	1.00
						TOTAL ACTIVIDAD		4.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA CAMBIO TEJAS CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BÁRBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS

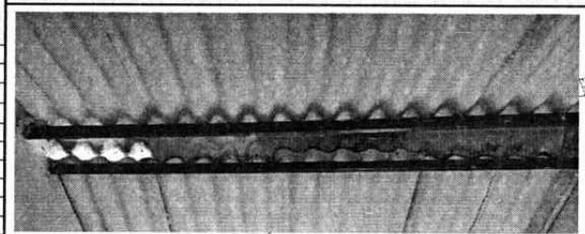
CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	4.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
	AULA						1	1.00
	RESTAURANTE						2	2.00
						TOTAL ACTIVIDAD		3.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA CAMBIO CABALLETE CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS

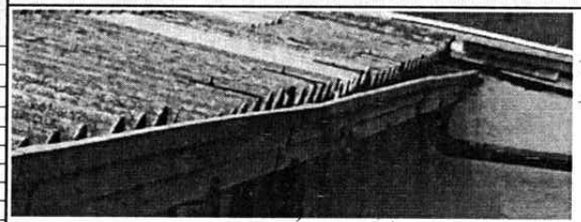
CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	4.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

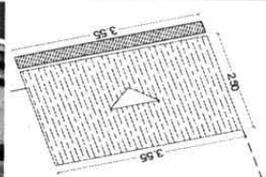
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	AULA 1 NorEste	7.10						7.10
2	AULA 2 NorEste	7.10						7.10
3	RESTAURANTE Noreste	3.45						3.45
4	RESTAURANTE Este	3.45						3.45
5	BATERIA SANITARIA Norte	3.55						3.55
							TOTAL ACTIVIDAD	24.65

OBSERVACIONES

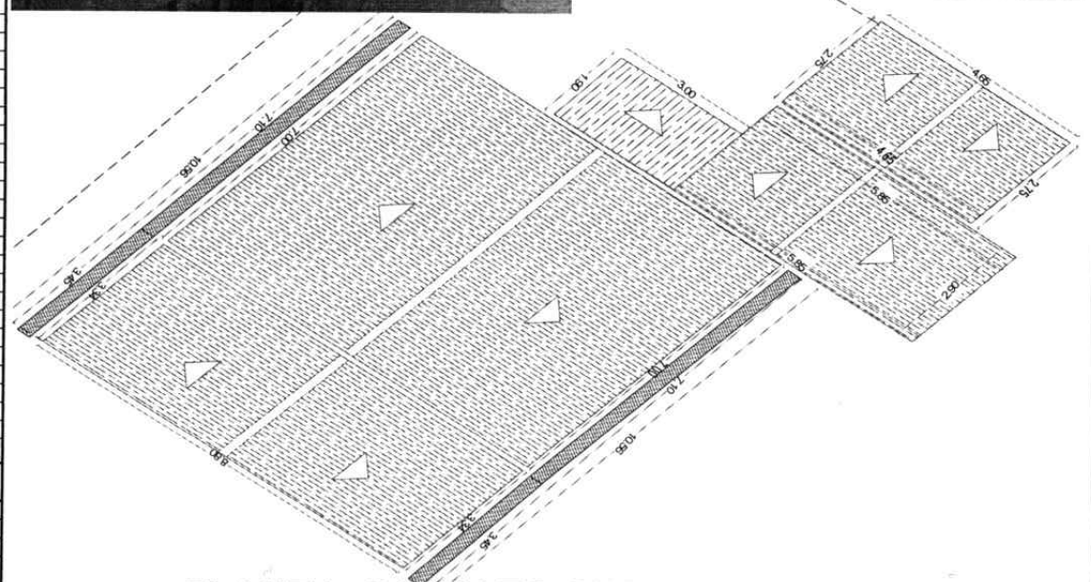
ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA









PLANTA CANALES CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS

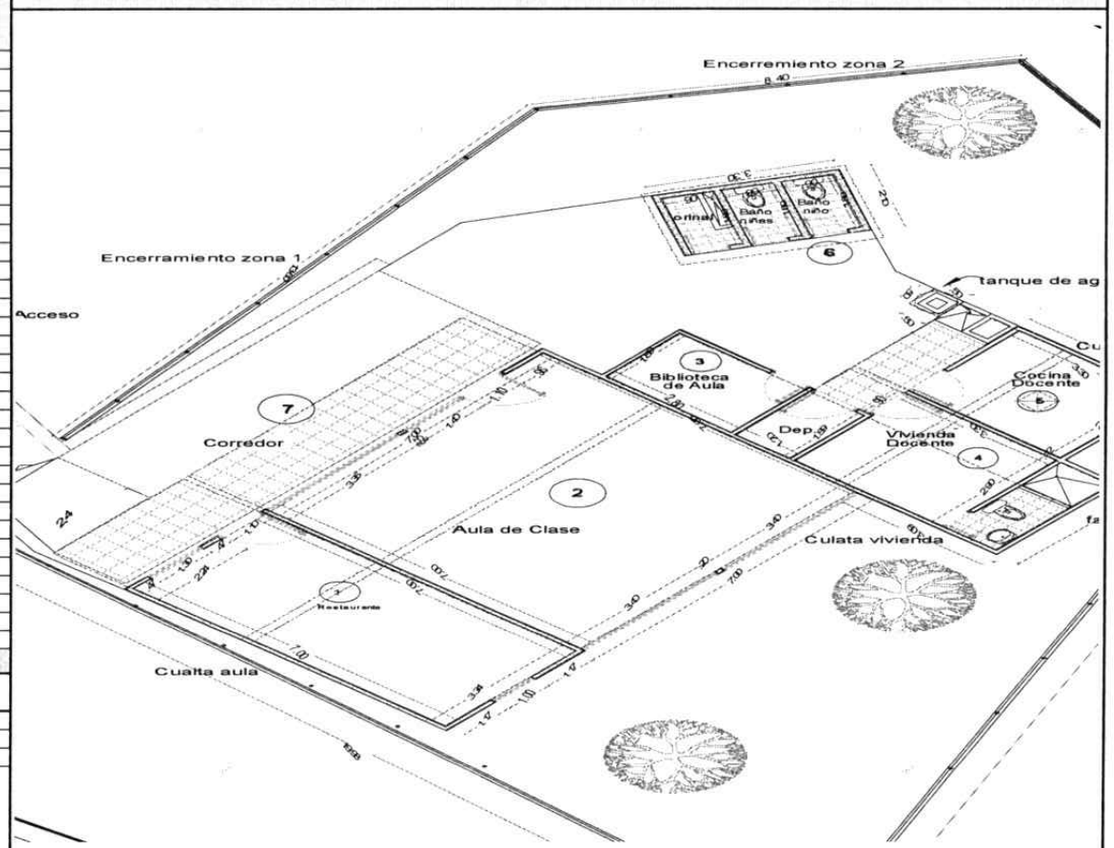
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	5.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Cerramiento h=2 ml en malla eslabonada y ángulo de 1 1/2 x 1 1/2 x3/16 (incluye transporte, instalación y pintura)	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	FACTOR INCLINAC		
	ENCERRAMIENTO ZONA 1	9.60						9.60
	ENCERRAMIENTO ZONA 2	8.40						8.40
							TOTAL ACTIVIDAD	18.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS

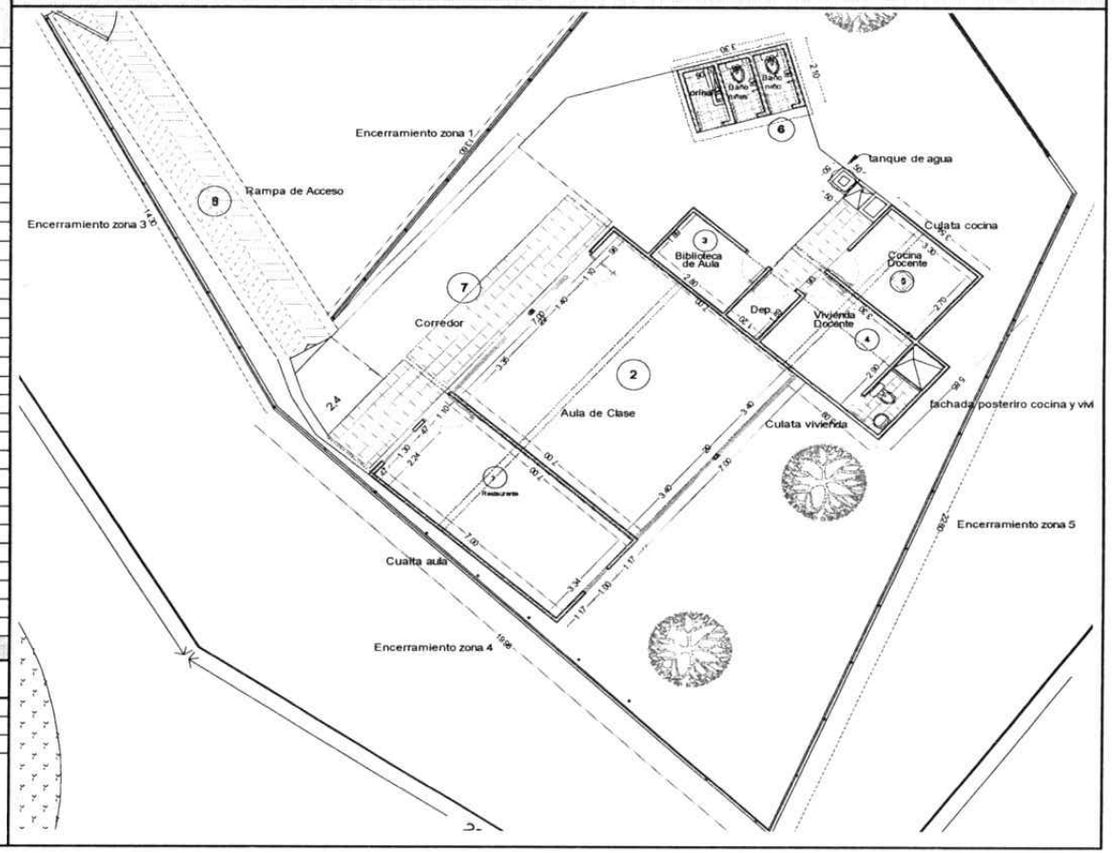
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	5.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
	ENCERRAMIENTO ZONA 3	14.30						14.30
	ENCERRAMIENTO ZONA 4	19.98						19.98
	ENCERRAMIENTO ZONA 5	25.60						25.60
TOTAL								59.88

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS

CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	6.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación Sanitario linea institucional, incluye desmonte	UNIDAD	UND

DIMENSIONES

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA

No	DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
	BAÑO NIÑAS						1.00	1.00
	BAÑOS NIÑOS						1.00	1.00

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LABRADAS

CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	6.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación Tanque elevado 500 litros	UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
	TANQUE ELEVADO 500 LITROS						1.00	1.00

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: 0

CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	6.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BAJANTES	2.75					6.00	16.50

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	DESMONTES Y DEMOLICIONES			
ITEM:	1.1	Demolición de estructuras en concreto	UNIDAD	M3

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 152,361.00	$ 15,236.10
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	5.00	$ 25,486.16	$ 127,430.78
MYE-05	MARTILLO DEMOLEDOR	DIA	1.00	$ 213,333.33	$ 213,333.33
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	1.00	$ 466,666.67	$ 466,666.67
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	1.00	$ 82,666.7	$ 82,666.67
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 905,333.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 905,334.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.700	$ 70,499.75	$ 49,349.83
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 49,349.83
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 49,349.83
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 49,350.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	0.40	83.76%	$ 87,545.25	$ 64,348.48
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	0.40	88.50%	$ 58,363.50	$ 88,012.15
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 152,360.62
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 152,361.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 1,107,045.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	ESTRUCTURAS	UNIDAD	M3
ITEM:	2.1 Concreto 3000 psi para estructura tanques (zapata y pedestal)		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 245,458.00	$ 12,272.90
MYE-02	VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	2.00	$ 83,333.33	$ 41,666.67
MYE-11	FORMALETA	m2/DIA	0.08	$ 1,033.33	$ 77.50
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	2.00	$ 25,486.16	$ 50,972.31
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 104,989.38
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 104,989.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-03	CONCRETO 3000 PSI	M3	1.000	$ 638,878.00	$ 638,878.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 638,878.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 31,943.90
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 670,821.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 670,822.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	2.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 80,435.60
MDO-02	AYUDANTE	3.00	DIA	2.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 165,022.77
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 245,458.37
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 245,458.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO Secretario de planeación e infraestructura T.P 121037-0568197 NTS	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1,021,269.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	ESTRUCTURAS		
ITEM: 2.2	Concreto 3000 psi para placa tanques e=0,10 m	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 54,177.00	$ 2,708.85
MYE-02	VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	20.00	$ 83,333.33	$ 4,166.67
MYE-11	FORMALETA	m2/DIA	1.26	$ 1,033.33	$ 1,302.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	1.00	$ 25,486.16	$ 25,486.16
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 33,663.67
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 33,664.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-03	CONCRETO 3000 PSI	M3	0.100	$ 638,878.00	$ 63,887.80
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 63,887.80
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 3,194.39
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 67,082.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 67,082.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	5.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 32,174.24
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	5.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 22,003.04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 54,177.27
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 54,177.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 154,923.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	ESTRUCTURAS		UNIDAD	KG
ITEM:	2.3	Acero de refuerzo fy= 4.200		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 1,905.00	$ 95.25
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	200.00	$ 82,666.67	$ 413.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 508.58
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 509.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-19	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	1.000	$ 4,908.25	$ 4,908.25
MOC-20	ALAMBRE NEGRO No 17	KG	0.050	$ 6,118.44	$ 305.92
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 5,919.17
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 295.96
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 6,215.13
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 6,215.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-04	TRANSPORTE DE ACERO	0.0011	TON/KM	65.90	$ 2,400.00	$ 166.07
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 166.07
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 166.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	200.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 804.36
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	200.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 1,100.15
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 1,904.51
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 1,905.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 8,795.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	3.1 Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 9,030.00	$ 903.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	30.00	$ 25,486.16	$ 849.54
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,752.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,753.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-65	PINTURA EPOXICA	CUÑETE	0.020	$ 1,113,633.33	$ 22,272.67
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 23,524.60
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 23,524.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 23,525.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.105	GALÓN/KM	65.90	$ 25.00	$ 172.99
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 172.99
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 173.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	30.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,362.37
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	30.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 3,667.17
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 9,029.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 9,030.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 34,481.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS		UNIDAD	M2
ITEM:	3.2	Pintura vinilo tipo 1 para muros interiores		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 8,401.00	$ 840.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 840.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 840.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-53	VINILO TIPO 1	CUÑETE	0.020	$ 375,123.68	$ 7,502.47
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.300	$ 5,605.56	$ 1,681.67
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.250	$ 2,150.00	$ 537.50
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 9,771.64
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 9,771.64
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 9,772.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.10	GALÓN/KM	65.90	$ 25.00	$ 164.75
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 164.75
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 165.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	32.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,027.22
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	32.00	85.00%	$ 58,363.50	$ 3,374.14
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 8,401.36
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 8,401.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 19,178.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	3.3 Pintura vinilo exterior en fachadas		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	18.00	$ 25,486.16	$ 1,415.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,920.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,921.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.800	$ 5,605.56	$ 4,484.44
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-57	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA	GALON	0.067	$ 128,016.34	$ 8,577.09
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 14,186.54
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 14,186.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 14,187.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.07	GALÓN/KM	65.90	$ 25.00	$ 110.38
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 110.38
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 110.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 32,267.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÀRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS	UNIDAD	M2
ITEM:	3.4 Pintura esmalte para carpinteria metálica a dos manos		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,504.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,505.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-66	THINNER	GALON	0.010	$ 35,385.94	$ 353.86
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.100	$ 134,688.16	$ 13,468.82
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.022	$ 152,569.33	$ 3,356.53
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,254.20
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 18,254.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 18,254.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.13	GALÒN/KM	65.90	$ 25.00	$ 217.47
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 217.47
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 217.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 35,025.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS		UNIDAD	UND
ITEM:	4.1	Suministro e instalación y cambio de teja averiadas, en fibrocemento No 10		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 38,090.00	$ 3,809.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	10.00	$ 25,486.16	$ 2,548.62
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 6,357.62
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 6,358.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-29	TEJA FIBROCEMENTO Perfil 7 #10	UND	1.000	$ 63,979.76	$ 63,979.76
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 1,062.50	$ 2,125.00
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 66,782.82
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 66,782.82
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 66,783.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-15	TRANSPORTE TEJA FIBRO CEMENTO	1.00	UN/KM	65.90	$ 100.00	$ 6,590.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 6,590.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 6,590.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	10.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 16,087.12
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	10.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 22,003.04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,090.16
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,090.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 117,821.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS			
ITEM:	4.2	Suministro e instalación y cambio de caballete fijo de fibrocemento averiados	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 38,698.00	$ 1,934.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	7.00	$ 25,486.16	$ 3,640.88
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 5,575.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 5,576.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-30	CABALLETE FIJO 20	UND	1.000	$ 50,955.00	$ 50,955.00
MOC-31	GANCHO TEJA CAL 12	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
MOC-32	AMARRES	UND	2.000	$ 339.03	$ 678.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 52,311.11
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 52,311.11
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 52,311.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-16	TRANSPORTE CABALLETE FIBRO CEME	1.00	UN/KM	65.90	$ 36.67	$ 2,416.33
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,416.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,416.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	7.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 22,981.60
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	7.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 15,716.45
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 38,698.05
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 38,698.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 99,001.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS			
ITEM:	4.3	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	4.00	$ 25,486.16	$ 6,371.54
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	30.00	$ 173,333.33	$ 5,777.78
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	50.00	$ 466,666.7	$ 9,333.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 27,666.66
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 27,667.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-37	LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M2	0.630	$ 95,533.29	$ 60,185.97
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.030	$ 134,688.16	$ 4,040.64
MOC-66	THINNER	GALON	0.004	$ 35,385.94	$ 141.54
MOC-40	ABRAZADERA PARA CANAL	UND	2.000	$ 2,475.00	$ 4,950.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.075	$ 28,362.16	$ 2,127.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 72,150.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 1,443.01
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 73,593.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 73,593.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	0.64	M2/KM	65.90	$ 83.33	$ 3,528.95
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.03	GALÓN/KM	65.90	$ 25.00	$ 56.02
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,584.96
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 3,585.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 173,414.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA			
ITEM:	5.1	Cerramiento h=2 ml en malla eslabonada y ángulo de 1 1/2 x 1 1/2 x3/16 (incluye transporte, instalación y pintura)	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	25.00	$ 173,333.33	$ 6,933.33
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	25.00	$ 82,666.67	$ 3,306.67
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 13,668.45
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 13,668.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-55	MALLA ESLABONADA CAL 10 2 X 2	M2	2.100	$ 19,313.28	$ 40,557.88
MOC-45	ANGULO DE 1 1/2" X 3/16"	ML	2.500	$ 19,358.32	$ 48,395.80
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.150	$ 28,362.16	$ 4,254.32
MOC-46	GRATA	UND	0.040	$ 23,625.00	$ 945.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.015	$ 70,499.75	$ 1,057.50
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.040	$ 134,688.16	$ 5,387.53
MOC-47	TUBO A.N. 3" CAL 18	ML	2.500	$ 23,083.36	$ 57,708.41
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 158,483.37
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 7,924.17
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 166,407.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 166,408.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-06	TRANSPORTE MALLA	2.21	M2/KM	65.90	$ 34.25	$ 4,976.85
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.06	GALÓN/KM	65.90	$ 25.00	$ 90.61
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 5,067.46
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 5,067.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 253,712.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA		UNIDAD	ML
ITEM:	5.2	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 34,285.00	$ 1,714.25
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	60.00	$ 82,666.67	$ 1,377.78
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	60.00	$ 173,333.33	$ 2,888.89
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	60.00	$ 466,666.67	$ 7,777.78
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 13,758.69
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 13,759.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-49	LIJA ESMERIL	UND	1.000	$ 2,658.00	$ 2,658.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.020	$ 152,569.33	$ 3,051.39
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.030	$ 28,362.16	$ 850.86
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.020	$ 70,499.75	$ 1,410.00
MOC-66	THINNER	GALON	0.006	$ 35,385.94	$ 212.32
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.080	$ 134,688.16	$ 10,775.05
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,957.62
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 947.88
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 19,905.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 19,905.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.13	GALÓN/KM	65.90	$ 25.00	$ 207.59
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 207.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 208.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	12.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 15,948.73
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 18,335.86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 34,284.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 34,285.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 68,157.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÀRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		UNIDAD	UND
ITEM:	6.1	Suministro e instalación Sanitario linea institucional, incluye desmonte		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 67,722.00	$ 3,386.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,386.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 3,386.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-11	SANITARIO	UND	1.000	$ 446,749.65	$ 446,749.65
MHS-34	MANGUERA POLIFLEX	UND	1.000	$ 5,096.67	$ 5,096.67
MHS-33	ACCESORIOS DE FIJACION APARATOS SANITARIOS	UND	2.000	$ 10,900.00	$ 21,800.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 473,646.31
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 14,209.39
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 487,855.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 487,856.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-11	TRANSPORTE APARATO SANITARIO	1.00	UN/KM	65.90	$ 425.00	$ 28,007.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 28,007.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 28,008.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	4.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 40,217.80
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 67,721.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 67,722.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 586,972.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	UNIDAD	UND
ITEM:	6.2 Suministro e instalación Tanque elevado 500 litros		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 135,443.00	$ 6,772.15
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	2.00	$ 25,486.16	$ 12,743.08
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 19,515.23
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 19,515.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-08	KIT INSTALACION TANQUE PLASTICO	UND	1.000	$ 175,546.67	$ 175,546.67
MHS-09	TANQUE PLASTICO 500 LT	UND	1.000	$ 357,834.79	$ 357,834.79
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 533,381.46
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 533,381.46
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 533,381.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-12	TRANSPORTE TANQUE	1.00	UN/KM	65.90	$ 833.33	$ 54,916.67
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 54,916.67
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 54,917.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	2.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 80,435.60
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	2.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 55,007.59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 135,443.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 135,443.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 743,256.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		
ITEM: 6.3	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-12	TUBERIA PVC 4" SAN	ML	1.000	$ 18,871.55	$ 18,871.55
MHS-15	UNION SANITARIA 4 "	UND	0.600	$ 6,038.55	$ 3,623.13
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 26,167.88
	FACTOR DE DESPERDICIO			0.00%	$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 26,167.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 26,168.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.00	ML/KM	65.90	$ 62.50	$ 4,118.75
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 4,118.75
						$ 4,119.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO Secretario de planeación e infraestructura T.P 121037-0568197 NTS	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45,185.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	SUB ANÁLISIS DE CONCRETOS	UNIDAD	M3
ITEM:	*CONCRETO 3000 PSI*		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR 10% MANO DE OBRA	UN.	5%	$ 61,365.00	$ 3,068.25
MYE-01	MEZCLADORA DE CONCRETO	DIA	0.13	$ 126,666.67	$ 15,833.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 18,901.58
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 18,902.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-04	CEMENTO GRIS	KG	350.00	$ 680.00	$ 238,001.75
MOC-05	ARENA LAVADA	M3	0.56	$ 80,062.50	$ 44,835.00
MOC-07	TRITURADO 3/4	M3	0.84	$ 113,688.25	$ 95,498.13
MOC-06	AGUA	LT	180.00	$ 100.00	$ 18,000.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 396,334.88
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 19,816.74
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 416,151.62
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 416,152.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-02	TRANSPORTE AGREGADOS	1.47	M3/KM	45.40	$ 2,325.00	$ 105,555.00
TTE-03	TRANSPORTE CEMENTO	7.00	bulto-KM	65.90	$ 80.00	$ 36,904.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 142,459.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 142,459.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	8.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 20,108.90
MDO-02	AYUDANTE	3.00	DIA	8.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 41,255.69
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 61,364.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 61,365.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 638,878.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

PRESUPUESTO DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

PROYECTO:

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

FECHA: may-26

CENTRO EDUCATIVO VOLCANES - SEDE 11

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**PISOS Y ACABADOS**				
1.1	Suministro e instalación enchape piso	M2	30.57	$ 91,331.00	$ 2,791,587.00
				SUBTOTAL	**$ 2,791,587.00**
2	**MAMPOSTERIA Y FRISOS**				
2.1	Friso Impermeabilizado liso sobre muro, incluye filos y dilataciones	M2	37.06	$ 39,278.00	$ 1,455,721.00
				SUBTOTAL	**$ 1,455,721.00**
3	**PINTURAS**				
3.1	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	M2	77.01	$ 36,664.00	$ 2,823,617.00
3.2	Pintura vinilo exterior en fachadas	M2	213.18	$ 32,383.00	$ 6,903,408.00
3.3	Pintura esmalte para carpinteria metálica a dos manos	M2	29.80	$ 35,061.00	$ 1,044,818.00
				SUBTOTAL	**$ 10,771,843.00**
4	**CUBIERTAS**				
4.1	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	ML	26.12	$ 172,484.00	$ 4,505,282.00
				SUBTOTAL	**$ 4,505,282.00**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
5.1	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	ML	86.20	$ 58,199.00	$ 5,016,754.00
				SUBTOTAL	**$ 5,016,754.00**
6	**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS**				
6.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	ML	15.60	$ 45,854.00	$ 715,322.00
				SUBTOTAL	**$ 715,322.00**

COSTO DIRECTO	**$**	**25,256,509.00**
ADMINISTRACION 29%	$	7,324,388.00
IMPREVISTOS 1%	$	252,565.00
UTILIDAD 5%	$	1,262,825.00
TOTAL	**$**	**34,096,287.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL VOLCANES

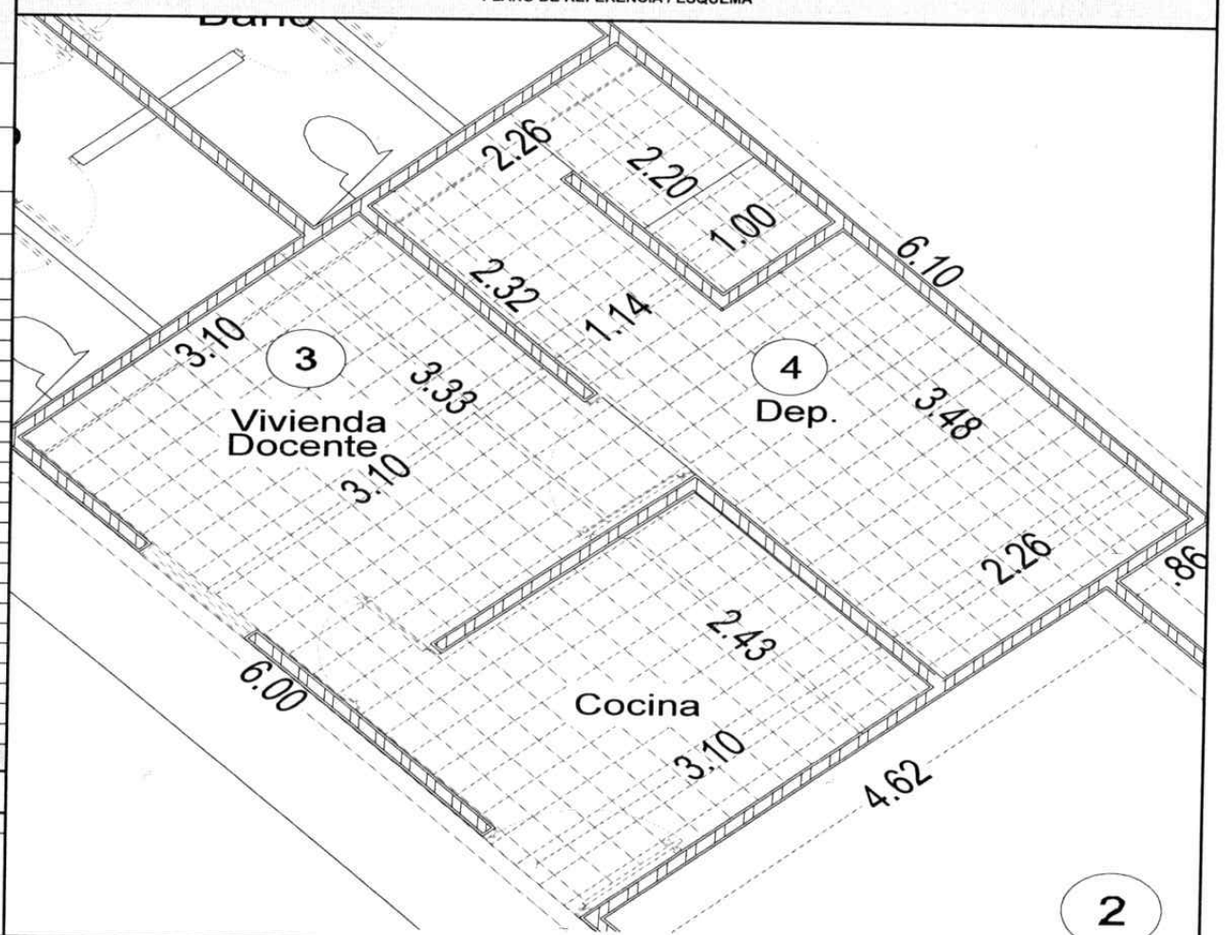
CAPITULO:	1	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	1.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación enchape piso	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	PISO DEPOSITO	3.48	2.26		7.86			7.86
2	PISO DEPOSITO	2.32	1.14		2.64			2.64
3	PISO BAÑO	2.20	1.00		2.20			2.20
4	PISO VIVIENDA DOCENTE	3.33	3.10		10.32			10.32
5	PISO COCINA DOCENTE	3.10	2.43		7.53			7.53
							TOTAL ACTIVIDAD	30.57

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

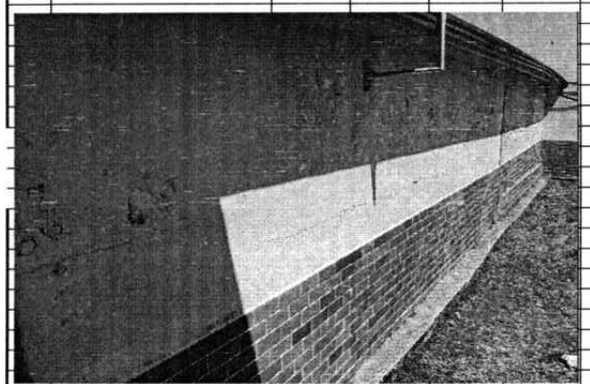
MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL VOLCANES

CAPITULO:	2	DESCRIPCIÓN CAPITULO	MAMPOSTERIA Y FRISOS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	2.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Friso Impermeabilizado liso sobre muro, incluye filos y dilataciones	UNIDAD	M2

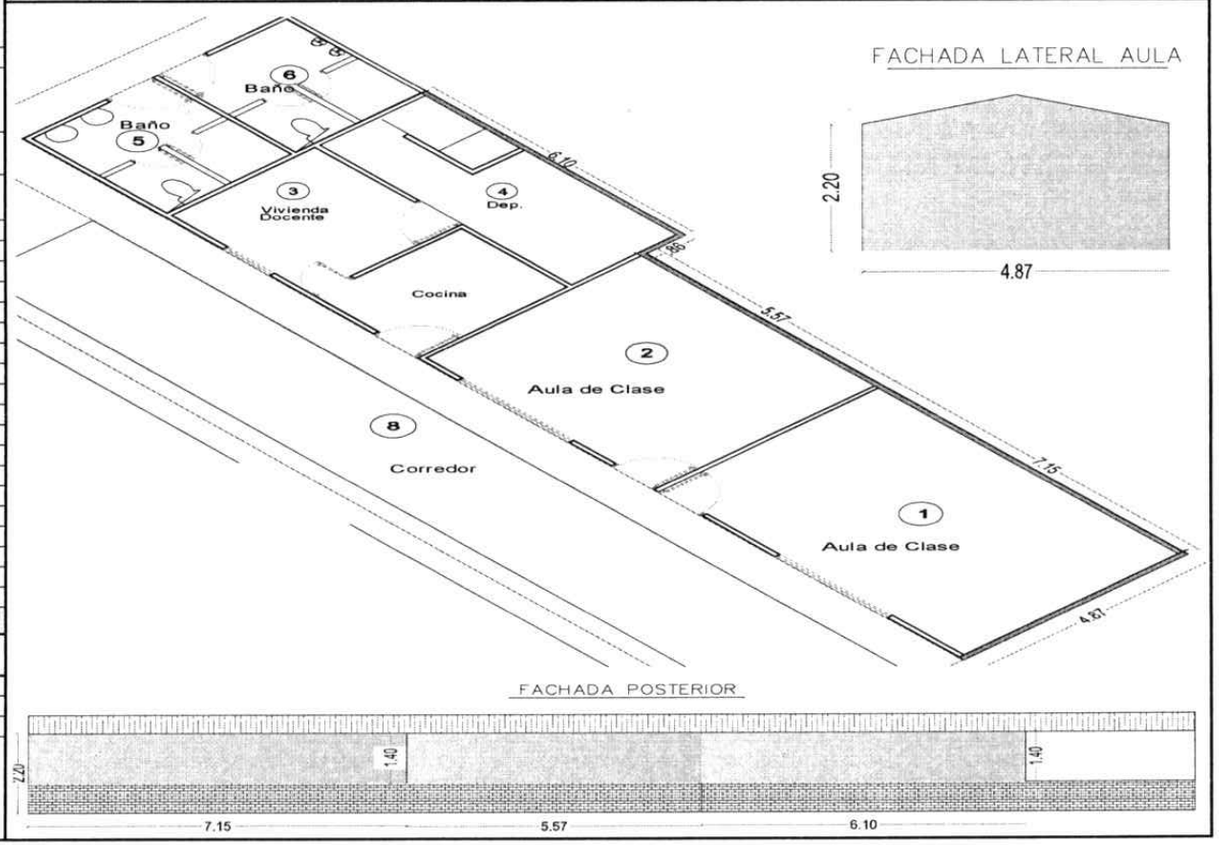
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					EXPANSIÓN	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	AULA 1 COSTADO NorEste	7.15		1.40	10.01			10.01
2	AULA 1 COSTADO Sur	4.87		2.20	10.71			10.71
3	AULA 2 COSTADO NorEste	5.57		1.40	7.80			7.80
4	DEPOSITO	6.10		1.40	8.54			8.54
							TOTAL ACTIVIDAD	37.06



OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL VOLCANES

CAPITULO:	3	**DESCRIPCIÓN CAPITULO**	PINTURAS
ÍTEM	3.1	**DESCRIPCIÓN ITEMS**	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento

FECHA: 5/6/2026

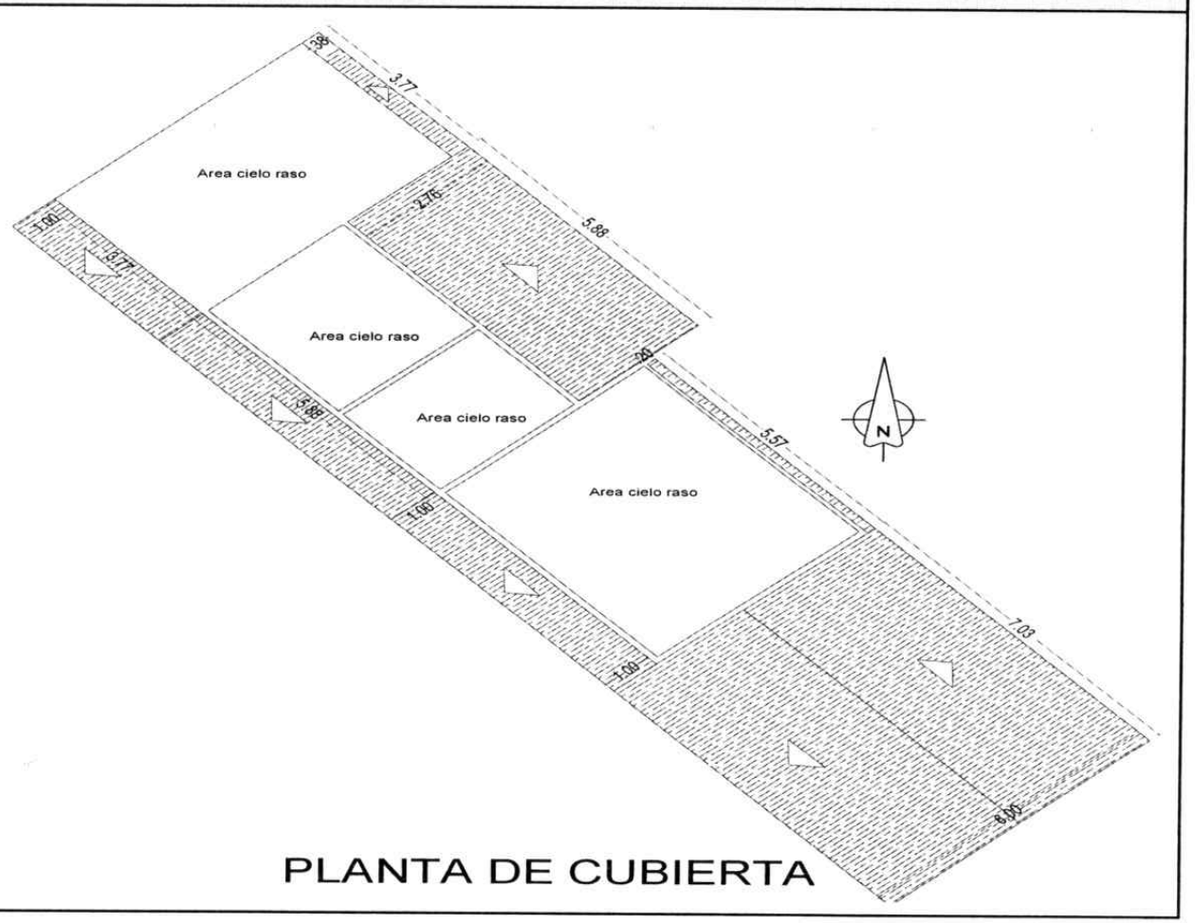
UNIDAD M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				AREA MÁS VOLADOS	FACTOR DE PENDIENTE	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	AULA 1	7.03	6.00			42.18	1.011	42.64
2	AULA 2 NorOeste	5.57	1.00			5.57	1.011	5.63
3	AULA 2 NorEste	5.57	0.20			1.11	1.011	1.13
4	DEPOSITO	5.88	2.76			16.23	1.011	16.41
5	VIVIENDA	5.88	1.00			5.88	1.011	5.94
6	BATERIA SANITARIA NorEste	3.77	0.38			1.43	1.011	1.45
7	BATERIA SANITARIA NorOeste	3.77	1.00			3.77	1.011	3.81
							TOTAL ACTIVIDAD	77.01

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA DE CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

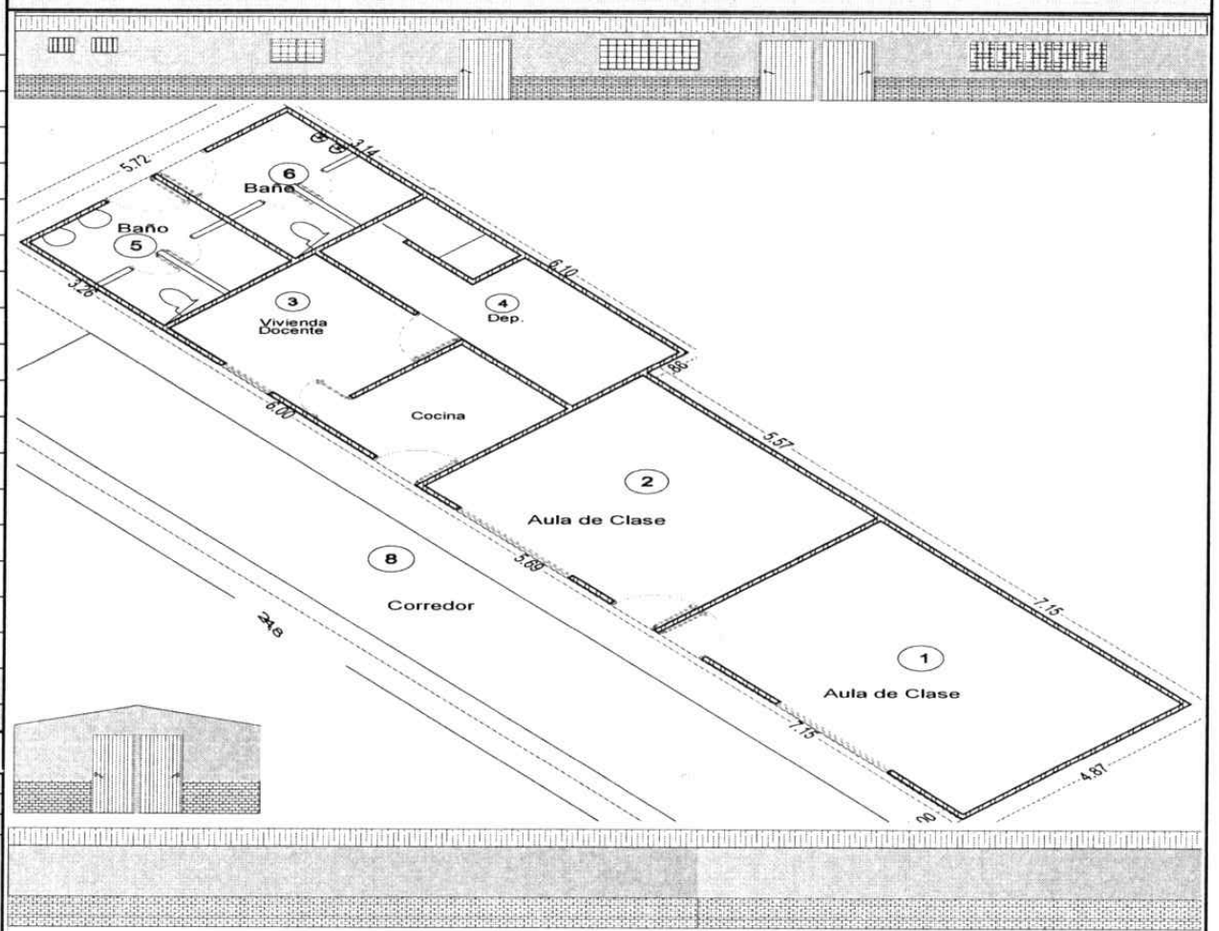
NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL VOLCANES

CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo exterior en fachadas	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	AULA 1 COSTADO NorEste	7.15		1.40	10.01		10.01	10.01
2	AULA 1 COSTADO Sur	4.87		2.00	9.74		9.74	9.74
3	AULA 1 COSTADO NorOeste	7.15		1.40	10.01	3.78	6.23	6.23
4	AULA 2 COSTADO NorEste	5.57		1.40	7.80		7.80	7.80
5	AULA 2 COSTADO NorOeste	5.57		1.40	7.80	3.04	4.76	4.76
6	DEPOSITO	6.00		1.40	8.40		8.40	8.40
7	VIVIENDA	6.00		1.40	8.40	1.98	6.42	6.42
8	BATERIA SANITARIA NorEste	3.26		1.40	4.56		4.56	4.56
9	BATERIA SANITARIA NorOeste	3.26		1.40	4.56	0.05	4.51	4.51
10	BATERIA SANITARIA Norte	5.72		1.60	9.15	2.36	6.79	6.79
							SUBTOTAL	69.23
							TOTAL ACTIVIDAD	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	
		1/2

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: 0

CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ÍTEM	3.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura vinilo exterior en fachadas

FECHA: 5/6/2026

UNIDAD: M2

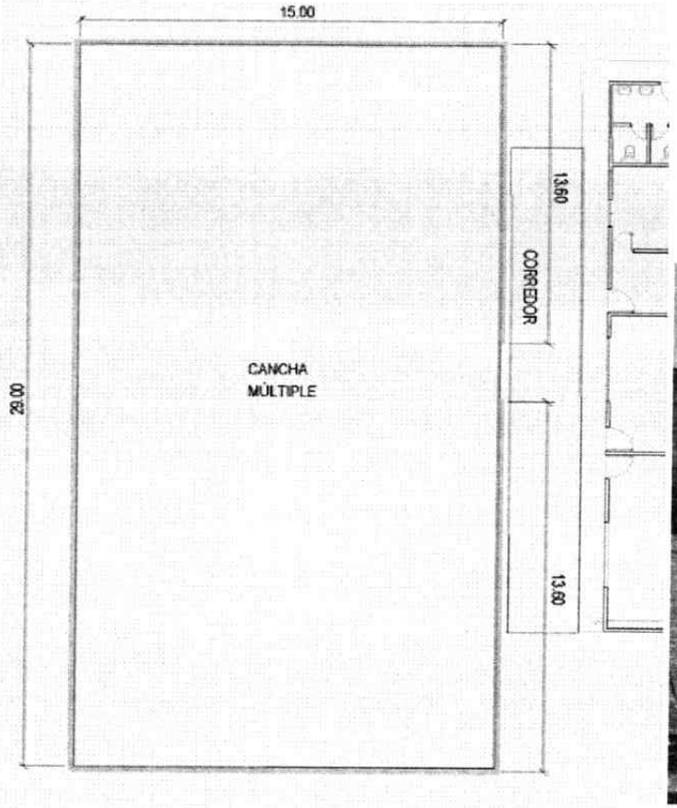
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	Cara exterior	29.00		0.86				24.94
2		15.00		0.86				12.90
3		13.60		0.86				11.70
4		13.60		0.86				11.70
5		15.00		0.86				12.90
6	Cara interior	29.00		0.66				19.14
7		15.00		0.66				9.90
8		13.60		0.66				8.98
9		13.60		0.66				8.98
10		15.00		0.66				9.90
11	Borde	29.00		0.15				4.35
12		15.00		0.15				2.25
13		13.60		0.15				2.04
14		13.60		0.15				2.04
15		15.00		0.15				2.25
							SUBTOTAL	143.95
							TOTAL ACTIVIDAD	213.18

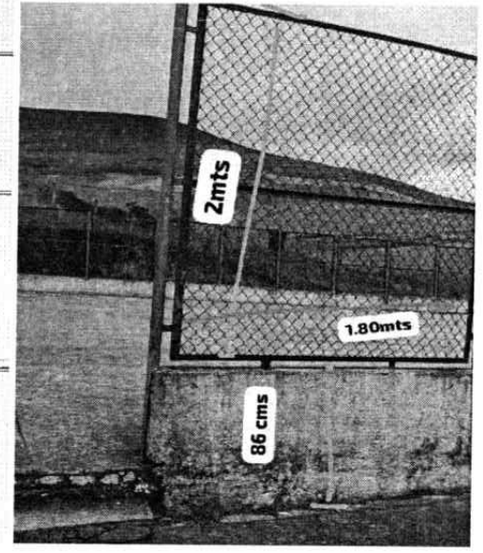
OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

2/2

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA





ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL VOLCANES

CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PINTURAS
ÍTEM	3.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos

FECHA: 5/6/2026

UNIDAD: M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	VENTANA TIPO 1		0.50	0.50	0.25	2.00	0.50	0.50
2	VENTANA TIPO 1		0.50	0.50	0.25	2.00	0.50	0.50
3	VENTANA TIPO 2		0.80	1.00	0.80	2.00	1.60	1.60
4	VENTANA TIPO 3		1.80	1.00	1.80	2.00	3.60	3.60
5	VENTANA TIPO 4		2.60	1.00	2.60	2.00	5.20	5.20
6	PUERTA AULA 1		1.00	2.00	2.00	2.00	4.00	4.00
7	PUERTA AULA 2		1.00	2.00	2.00	2.00	4.00	4.00
8	PUERTA VIVENDA		1.00	2.00	2.00	2.00	4.00	4.00
9	PUERTA BAÑOS NIÑAS		0.80	2.00	1.60	2.00	3.20	3.20
10	PUERTA BAÑOS NIÑOS		0.80	2.00	1.60	2.00	3.20	3.20
							TOTAL ACTIVIDAD	29.80

OBSERVACIONES

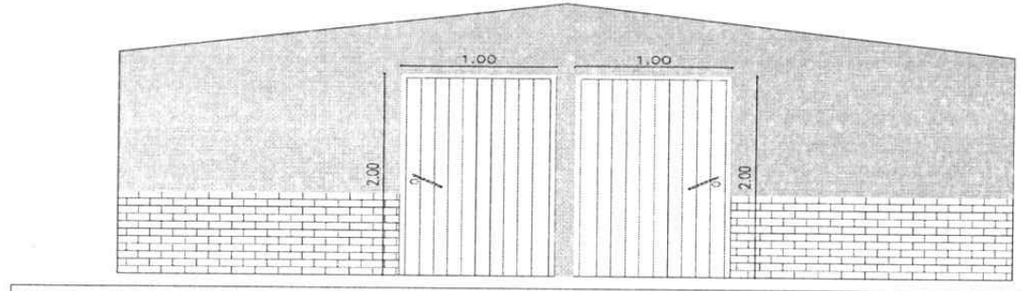
ELABORÓ	APROBÓ	

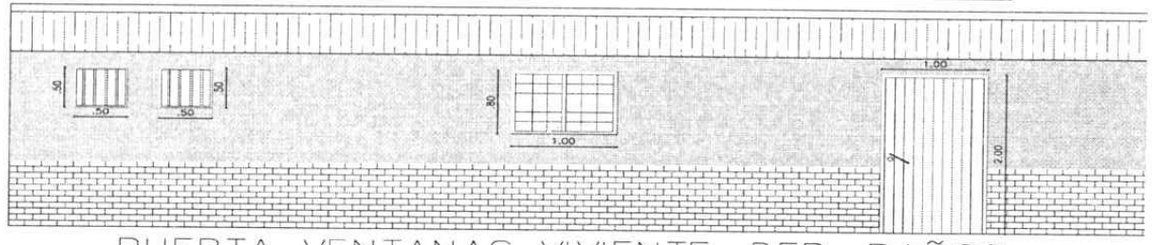
PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PUERTAS Y VENTANAS AULAS

PUERTAS BAÑOS





PUERTA VENTANAS VIVIENTE, DEP. BAÑOS

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL VOLCANES

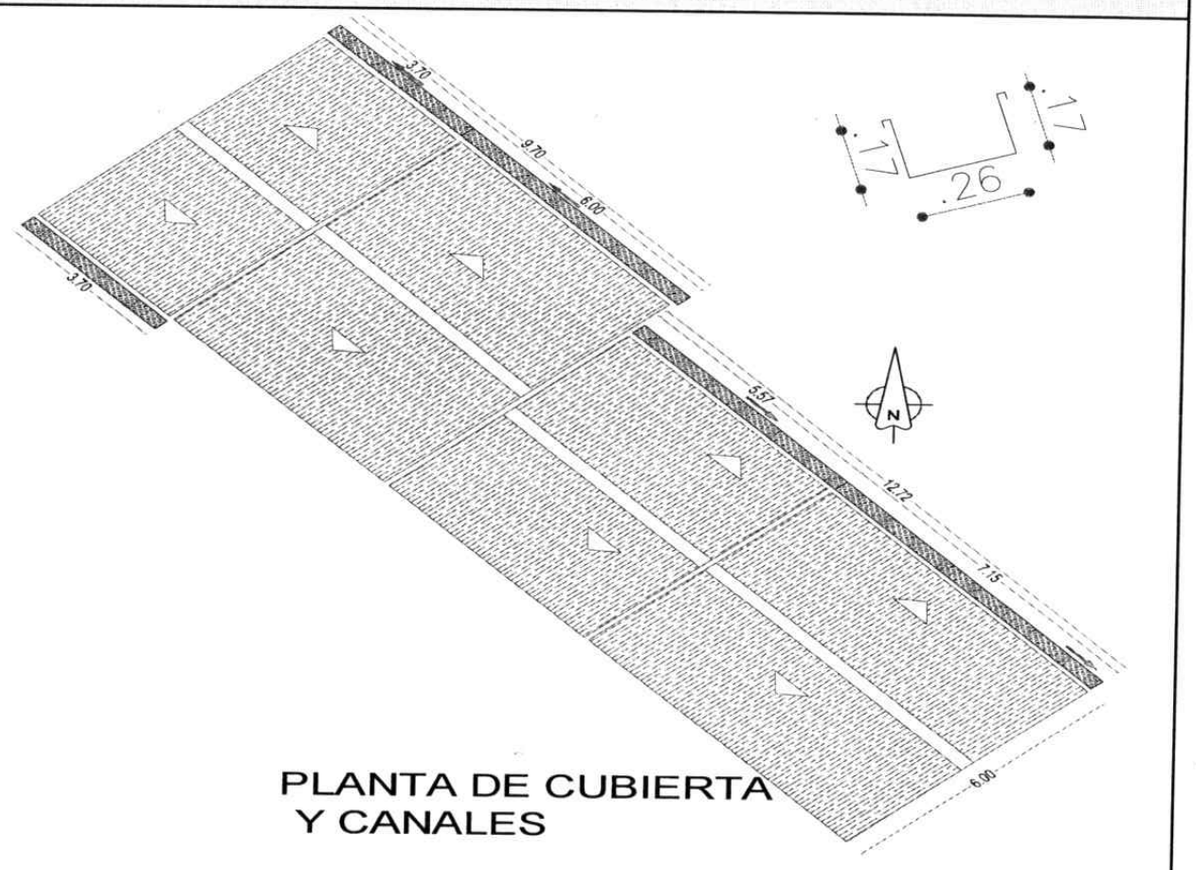
CAPITULO:	4.00	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	4.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	AULA 1 NorEste	7.15						7.15
2	AULA 2 NorEste	5.57						5.57
3	DEPOSITO	6.00						6.00
4	BATERIA SANITARIA NorEst	3.70						3.70
5	BATERIA SANITARIA NorOest	3.70						3.70
							TOTAL ACTIVIDAD	26.12

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA DE CUBIERTA Y CANALES

ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BÁRBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: 0

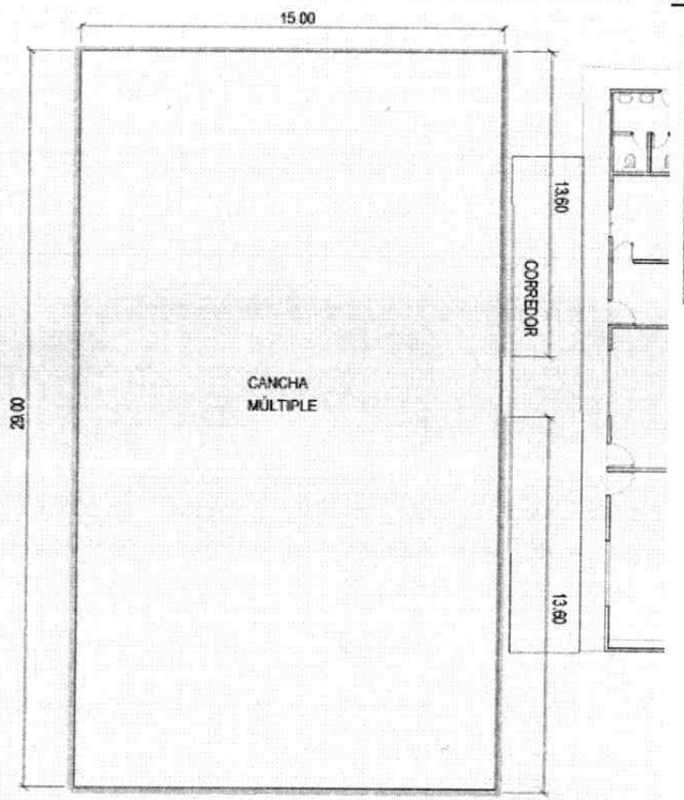
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERÍA METÁLICA	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	5.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	UNIDAD	ML

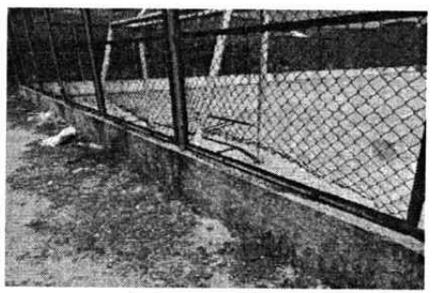
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	Longitud 1	29.00						29.00
2	Longitud 2	15.00						15.00
3	Longitud 3	13.60						13.60
4	Longitud 4	13.60						13.60
5	Longitud 5	15.00						15.00
							TOTAL ACTIVIDAD	86.20

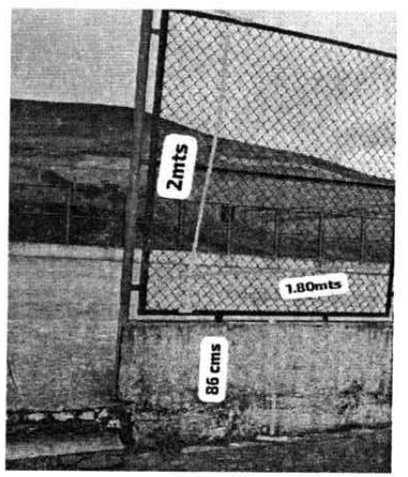
OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA







ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: 0

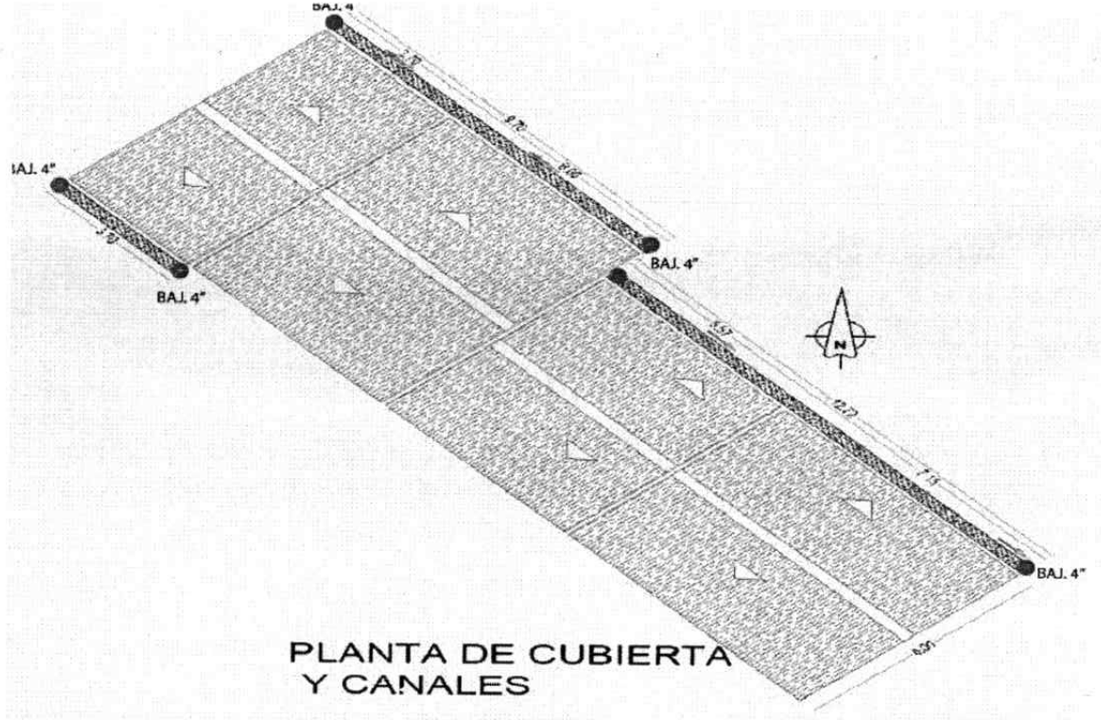
CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	6.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BAJANTES	2.60					6.00	15.60
							TOTAL ACTIVIDAD	15.60

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS	UNIDAD	M2
ITEM:	1.1 Suministro e instalación enchape piso		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 22,574.00	$ 1,128.70
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,128.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,129.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-09	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1.000	$ 46,432.46	$ 46,432.46
MOC-13	PEGACOR	KG	4.000	$ 1,767.83	$ 7,071.33
MOC-14	BOQUILLA LATEX	KG	0.350	$ 7,702.52	$ 2,695.88
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 56,199.67
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 2,809.98
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 59,009.65
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 59,010.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-05	TRANSPORTE DE CERÁMICA	1.0000	M2/KM	76.60	$ 112.50	$ 8,617.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 8,617.50
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 8,618.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 9,167.93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 22,573.86
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 22,574.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 91,331.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	MAMPOSTERIA Y FRISOS		
ITEM: 2.1	Friso Impermeabilizado liso sobre muro, incluye filos y dilataciones	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 22,574.00	$ 1,128.70
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	12.00	$ 25,486.16	$ 2,123.85
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,252.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,253.00

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-01	MORTERO 1:3	M3	0.020	$ 643,098.00	$ 12,861.96
MOC-64	IMPERMEBILIZANTE PARA MORTERO	KG	0.030	$ 19,649.13	$ 589.47
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 13,451.43
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 13,451.43
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				$ 13,451.00

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 9,167.93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 22,573.86
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						$ 22,574.00

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 39,278.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS		
ITEM: 3.1	Pintura epóxica bajo cubierta en fibrocemento	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 10,835.00	$ 1,083.50
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	25.00	$ 25,486.16	$ 1,019.45
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,102.95
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,103.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-65	PINTURA EPOXICA	CUÑETE	0.020	$ 1,113,633.33	$ 22,272.67
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 23,524.60
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 23,524.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 23,525.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.11	GALÓN/KM	76.60	$ 25.00	$ 201.08
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 201.08
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 201.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	25.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 6,434.85
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	25.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 4,400.61
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 10,835.45
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 10,835.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 36,664.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS		
ITEM: 3.2	Pintura vinilo exterior en fachadas	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	18.00	$ 25,486.16	$ 1,415.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,920.80
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,921.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-51	ESTUCO PLASTICO	KG	0.800	$ 5,605.56	$ 4,484.44
MOC-06	AGUA	LT	0.500	$ 100.00	$ 50.00
MOC-57	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA	GALON	0.067	$ 128,016.34	$ 8,577.09
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 14,186.54
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 14,186.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 14,187.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.07	GALÓN/KM	76.60	$ 25.00	$ 128.31
TTE-03	TRANSPORTE ESTUCO	0.02	bulto-KM	76.60	$ 80.00	$ 98.05
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 226.35
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 226.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 32,383.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PINTURAS			
ITEM:	3.3	Pintura esmalte para carpintería metálica a dos manos	UNIDAD	M2

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 15,049.00	$ 1,504.90
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,504.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,505.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-66	THINNER	GALON	0.010	$ 35,385.94	$ 353.86
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.100	$ 134,688.16	$ 13,468.82
MOC-60	LIJA DE AGUA	UND	0.500	$ 2,150.00	$ 1,075.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.022	$ 152,569.33	$ 3,356.53
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 18,254.20
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 18,254.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 18,254.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.13	GALÓN/KM	76.60	$ 25.00	$ 252.78
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 252.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 253.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	18.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,937.29
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	18.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 6,111.95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 15,049.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 15,049.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO Secretario de planeación e infraestructura T.P 121037-0568197 NTS	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 35,061.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS		
ITEM: 4.1	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	4.00	$ 25,486.16	$ 6,371.54
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	30.00	$ 173,333.33	$ 5,777.78
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	50.00	$ 466,666.7	$ 9,333.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 27,666.66
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 27,667.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-37	LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M2	0.630	$ 95,533.29	$ 60,185.97
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.030	$ 134,688.16	$ 4,040.64
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
MOC-40	ABRAZADERA PARA CANAL	UND	2.000	$ 2,475.00	$ 4,950.00
MOC-66	THINNER	GALON	0.004	$ 35,385.94	$ 141.54
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.075	$ 28,362.16	$ 2,127.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 72,150.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 72,150.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 72,150.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	0.6300	M2/KM	76.60	$ 83.33	$ 4,021.50
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.04	GALÓN/KM	76.60	$ 25.00	$ 76.60
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 4,098.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 4,098.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 172,484.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERÍA METÁLICA			
ITEM:	5.1	Mantenimiento de cerramiento en malla metálica H=2M	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 34,285.00	$ 1,714.25
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	60.00	$ 82,666.67	$ 1,377.78
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	60.00	$ 173,333.33	$ 2,888.89
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	12.00	$ 25,486.16	$ 2,123.85
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 8,104.76
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 8,105.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-49	LIJA ESMERIL	UND	1.000	$ 2,658.00	$ 2,658.00
MOC-50	MASILLA PLÁSTICA (HUESODURO)	GALON	0.020	$ 152,569.33	$ 3,051.39
MOC-21	SOLDAD'JRA 7018	KG	0.030	$ 28,362.16	$ 850.86
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.020	$ 70,499.75	$ 1,410.00
MOC-66	THINNER	GALON	0.006	$ 35,385.94	$ 212.32
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.050	$ 134,688.16	$ 6,734.41
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 14,916.97
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 745.85
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 15,662.82
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 15,663.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.08	GALÓN/KM	76.60	$ 25.00	$ 145.54
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 145.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 146.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	12.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 15,948.73
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 18,335.86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 34,284.60
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 34,285.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 58,199.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS			
ITEM:	6.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-12	TUBERIA PVC 4" SAN	ML	1.000	$ 18,871.55	$ 18,871.55
MHS-15	UNION SANITARIA 4 "	UND	0.600	$ 6,038.55	$ 3,623.13
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 26,167.88
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 26,167.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 26,168.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.00	ML/KM	76.60	$ 62.50	$ 4,787.50
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 4,787.50
						$ 4,788.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 45,854.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.				FECHA	mayo-26
CAPITULO:	SUB ANÁLISIS DE CONCRETOS				UNIDAD	M3
ITEM:		*MORTERO 1:3*				

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR 10% MANO DE OBRA	UN.	5%	$ 40,910.00	$ 2,045.50
MYE-01	MEZCLADORA DE CONCRETO	DIA	12.00	$ 126,666.67	$ 10,555.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 12,601.06
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 12,601.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-04	CEMENTO GRIS	KG	454.00	$ 680.00	$ 308,722.26
MOC-05	ARENA LAVADA	M3	1.09	$ 80,062.50	$ 87,268.13
MOC-06	AGUA	LT	240.00	$ 100.00	$ 24,000.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 419,990.39
	FACTOR DE DESPERDICIO		2.00%		$ 8,399.81
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 428,390.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 428,390.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-02	TRANSPORTE AGREGADOS	1.11	M3/KM	45.40	$ 2,325.00	$ 105,555.00
TTE-03	TRANSPORTE CEMENTO	9.08	bulto-KM	76.60	$ 80.00	$ 55,642.24
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 161,197.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 161,197.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	3.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 40,909.73
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 40,910.00**
	TOTAL COSTO DIRECTO						**$ 643,098.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

PRESUPUESTO DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

PROYECTO:

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

FECHA: may-26

CENTRO EDUCATIVO LA CHACARA - SEDE 12

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				
1.1	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluye acabado)	M2	15.70	$ 32,148.00	$ 504,852.00
				SUBTOTAL	**$ 504,852.00**
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**				
2.1	Excavacion manual en material común	M3	19.33	$ 57,758.00	$ 1,116,173.00
2.2	Nivelacion, conformacion y compactacion de piso	M2	15.70	$ 37,480.00	$ 588,586.00
				SUBTOTAL	**$ 1,704,759.00**
3	**ESTRUCTURAS**				
3.1	Concreto 3000 psi para estructura tanques (zapata y pedestal)	M3	1.40	$ 1,018,976.00	$ 1,430,642.00
3.2	Concreto 3000 psi para placa tanques e=0,10 m	M2	1.62	$ 154,694.00	$ 250,604.00
3.3	Acero de refuerzo fy= 4.200	KG	110.26	$ 9,588.00	$ 1,057,211.00
				SUBTOTAL	**$ 2,738,457.00**
4	**PISOS Y ACABADOS**				
4.1	Concreto 3000 psi para piso e: 10 cms (inc. Malla electrosoldada)	M2	15.70	$ 105,811.00	$ 1,661,656.00
4.2	Suministro e instalacion enchape piso	M2	6.74	$ 89,688.00	$ 604,497.00
4.3	Suministro e instalacion enchape pared	M2	34.74	$ 93,850.00	$ 3,260,349.00
				SUBTOTAL	**$ 5,526,502.00**
5	**CUBIERTAS**				
5.1	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	ML	19.40	$ 171,694.00	$ 3,330,864.00
5.2	Suministro e instalacion de teja master mil (incluye desmonte teja existente)	M2	192.17	$ 67,762.00	$ 13,021,688.00
				SUBTOTAL	**$ 16,352,552.00**
6	**CARPINTERIA METALICA**				
6.1	Suministro e instalacion de puerta Lámina Cold Rolled (0,60 x 1,60), incluye desmonte puerta existente	UND	2.00	$ 342,598.00	$ 685,196.00
6.2	Cerramiento h=2 ml en malla eslabonada y ángulo de 1 1/2 x 1 1/2 x3/16 (incluye transporte, instalación y pintura)	ML	88.72	$ 248,058.00	$ 22,008,912.00
				SUBTOTAL	**$ 22,694,108.00**
7	**INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS**				
7.1	Suministro e instalación de tuberia aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	ML	10.40	$ 44,941.00	$ 467,386.00
7.2	Suministro e instalación de tuberia pvc sanitaria de 6"	ML	24.25	$ 102,955.00	$ 2,496,659.00
7.3	Suministro e instalacion Sanitario linea institucional, incluye desmonte	UND	2.00	$ 585,314.00	$ 1,170,628.00
7.4	Suministro e instalacion de tanque elevado 500 litros	UND	2.00	$ 756,008.00	$ 1,512,016.00
7.5	Suministro e instalacion de Sistema Septico integrado 1650 LT	UND	1.00	$ 5,414,719.00	$ 5,414,719.00
				SUBTOTAL	**$ 11,061,408.00**
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
8.1	Red Cobre-Trifasica 3X8+8+8 Cu DUCTO DE 3/4 EMT	ML	104.75	$ 71,169.00	$ 7,454,953.00
				SUBTOTAL	**$ 7,454,953.00**

COSTO DIRECTO	**$**	**68,037,591.00**
ADMINISTRACION 29%	$	19,730,901.00
IMPREVISTOS 1%	$	680,376.00
UTILIDAD 5%	$	3,401,880.00
TOTAL	**$**	**91,850,748.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de Planeación e Infraestructura

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA

CAPITULO:	1	**DESCRIPCIÓN CAPITULO**	DESMONTE Y DEMOLICIONES
ÍTEM	1.1	**DESCRIPCIÓN ITEMS**	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluye acabado)

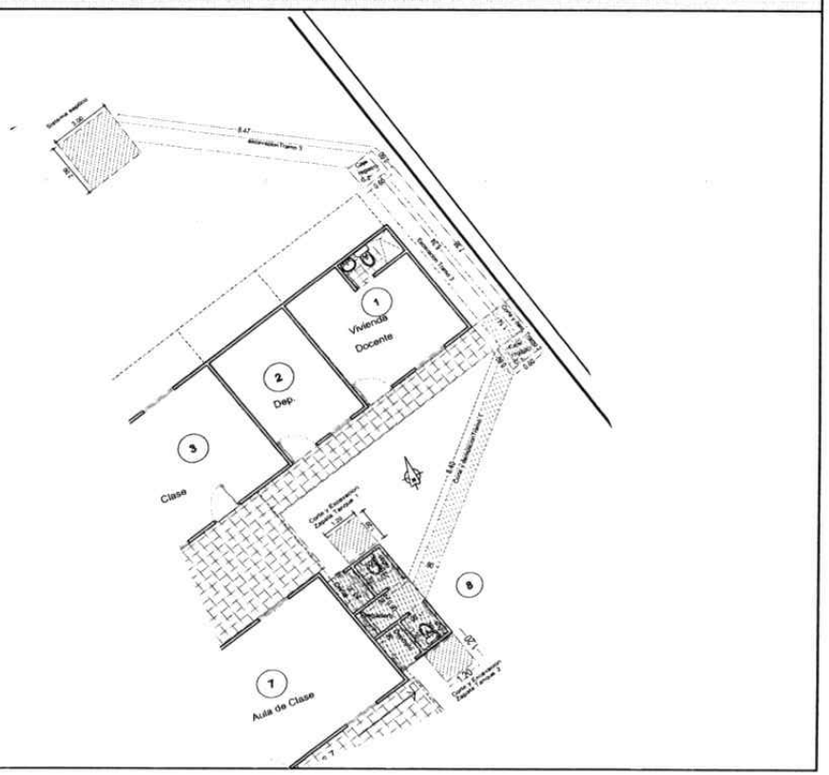
FECHA:	5/6/2026
UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	CORTE Y DEMOLICIÓN PISO CONCRETO INST TUBERIA SANITARIA A POZO TRAMO 1	8.4	0.60		5.04			5.04
2	CORTE Y DEMOLICIÓN PISO CONCRETO INST. TUBERIA SANITARIA A POZO TRAMO 2	1.14	0.60		0.68			0.68
3	CORTE Y DEMOLICIÓN PARA ZAPATAS SOPORTE TANQUE 1	1.20	1.20		1.44			1.44
4	CORTE Y DEMOLICIÓN PARA ZAPATAS SOPORTE TANQUE 2	1.20	1.20		1.44			1.44
5	CORTE Y DEMOLICION PARA CAJA REGISTRO S.S.C. 1	0.60	0.60		0.36			0.36
6	BAÑOS NIÑAS	1.30	1.00		1.30			1.30
7	BAÑO NIÑOS	1.30	1.00		1.30			1.30
8	ORINAL	1.30	0.90		1.17			1.17
9	DEPOSITO	1.30	0.90		1.17			1.17
10	FREGADERO	2.00	0.90		1.80			1.80
							TOTAL ACTIVIDAD	15.70

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA

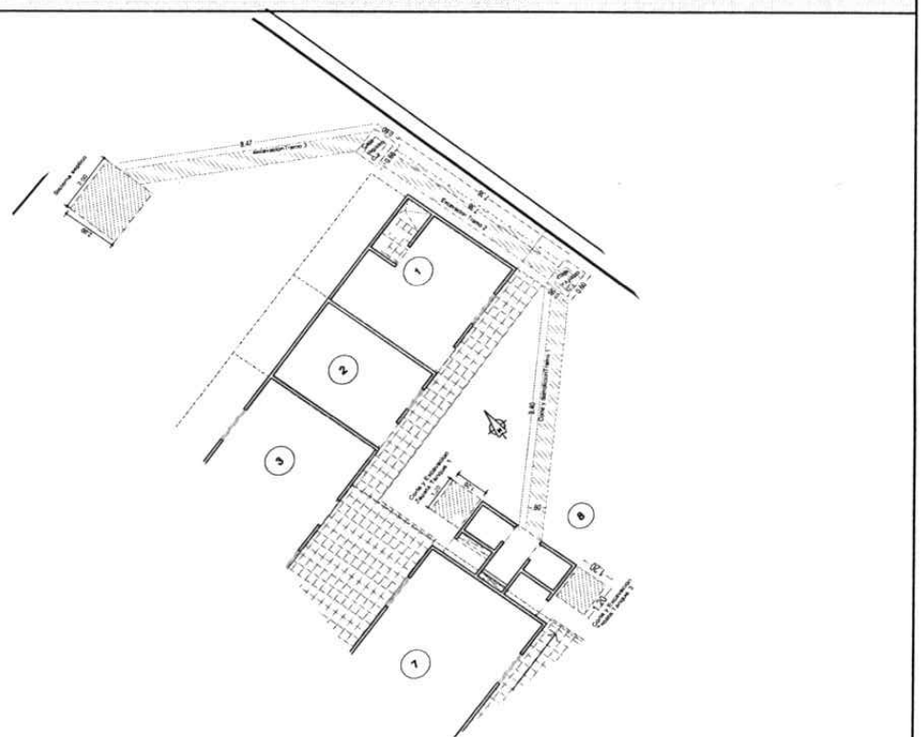
CAPITULO:	2	**DESCRIPCIÓN CAPITULO**	MOVIMIENTOS DE TIERRA	**FECHA:**	5/6/2026
ÍTEM	2.10	**DESCRIPCIÓN ITEMS**	Excavacion manual en material común	**UNIDAD**	M3

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					EXPANSIÓN	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	SISTEMA SEPTICO	2.00	2.00	1.60		6.40	1.60	8.00
2	EXC DE PISO INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA A POZO TRAMO 1	8.40	0.60	0.40		2.02	0.50	2.52
3	EXC PISO INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA A POZO TRAMO 2	7.38	0.60	0.40		1.77	0.44	2.21
4	EXC PISO INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA A POZO TRAMO 3	8.47	0.60	0.40		2.03	0.51	2.54
5	EXC ZAPATAS SOPORTE TANQUE 1	1.20	1.20	1.00		1.44	0.36	1.80
6	EXC ZAPATAS SOPORTE TANQUE 2	1.20	1.20	1.00		1.44	0.36	1.80
7	EXC CAJA REGISTRO S.S.C1	0.60	0.60	0.50		0.18	0.05	0.23
8	EXC CAJA REGISTRO S.S C. 2	0.60	0.60	0.50		0.18	0.05	0.23
							TOTAL ACTIVIDAD	19.33

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA

CAPITULO:	2	**DESCRIPCIÓN CAPITULO**	MOVIMIENTOS DE TIERRA
ÍTEM	2.2	**DESCRIPCIÓN ITEMS**	Nivelacion, conformacion y compactacion de piso

FECHA: 5/6/2026

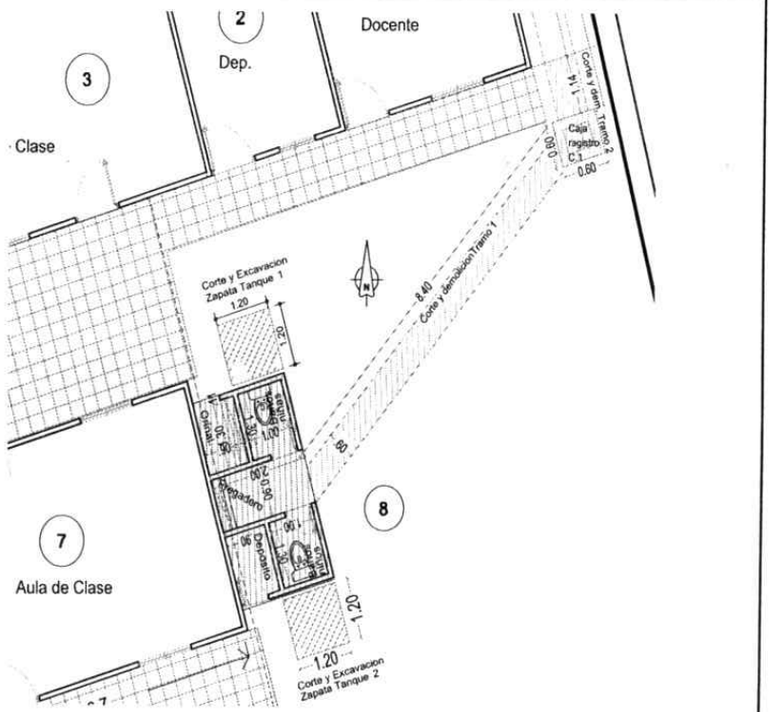
UNIDAD M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	PISO INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA A POZO TRAMO 1	8.4	0.60		5.04			5.04
2	PISO INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA A POZO TRAMO 2	1.14	0.60		0.68			0.68
3	ZAPATAS SOPORTE TANQUE 1	1.20	1.20		1.44			1.44
4	ZAPATAS SOPORTE TANQUE 2	1.20	1.20		1.44			1.44
5	PISO CAJA REGISTRO S.S.C. 1	0.60	0.60		0.36			0.36
6	BAÑOS NIÑAS	1.30	1.00		1.30			1.30
7	BAÑO NIÑOS	1.30	1.00		1.30			1.30
8	ORINAL	1.30	0.90		1.17			1.17
9	DEPOSITO	1.30	0.90		1.17			1.17
10	FREGADERO	2.00	0.90		1.80			1.80
							TOTAL ACTIVIDAD	15.70

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA

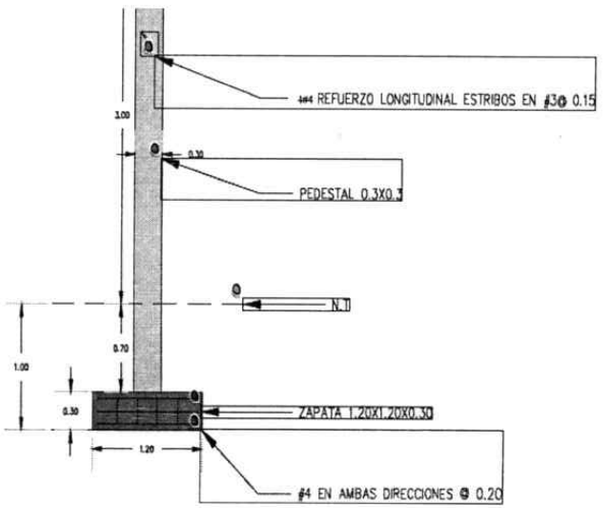
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Concreto 3000 psi para estructura tanques (zapata y pedestal)	UNIDAD	M3

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	ZAPATA 1	1.20	1.20	0.30		0.43		0.43
2	ZAPATA 2	1.20	1.20	0.30		0.43		0.43
3	PEDESTAL 1	0.30	0.30	3.00		0.27		0.27
4	PEDESTAL 2	0.30	0.30	3.00		0.27		0.27
							TOTAL ACTIVIDAD	1.40

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA

CAPITULO:	3.00	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS
ITEM	3.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Concreto 3000 psi para placa tanques e=0,10 m

FECHA: 5/6/2026

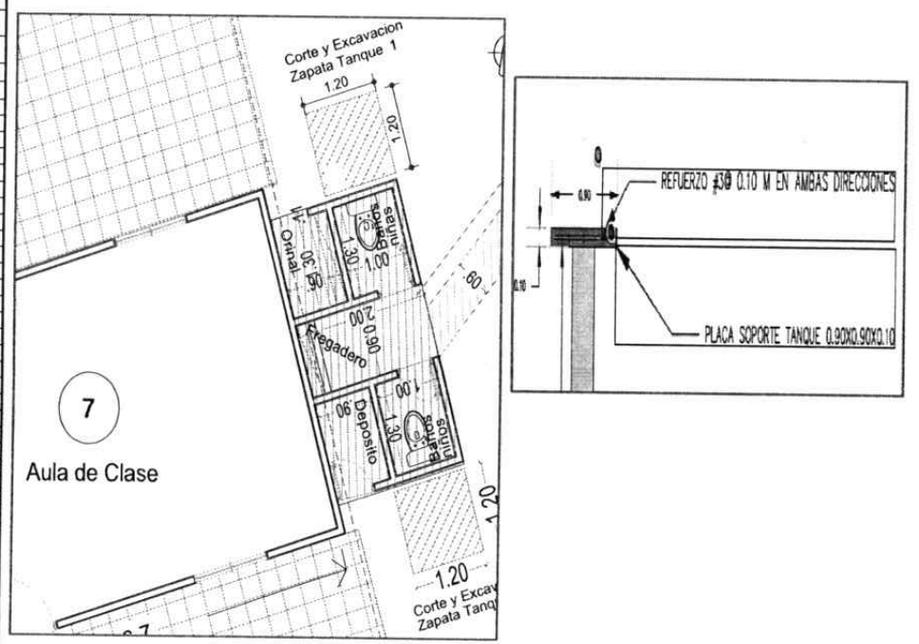
UNIDAD: M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	PLACA SOPORTE TANQUE ELEVADO 1	0.90	0.90		0.81			0.81
2	PLACA SOPORTE TANQUE ELEVADO 2	0.90	0.90		0.81			0.81
							TOTAL ACTIVIDAD	1.62

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA

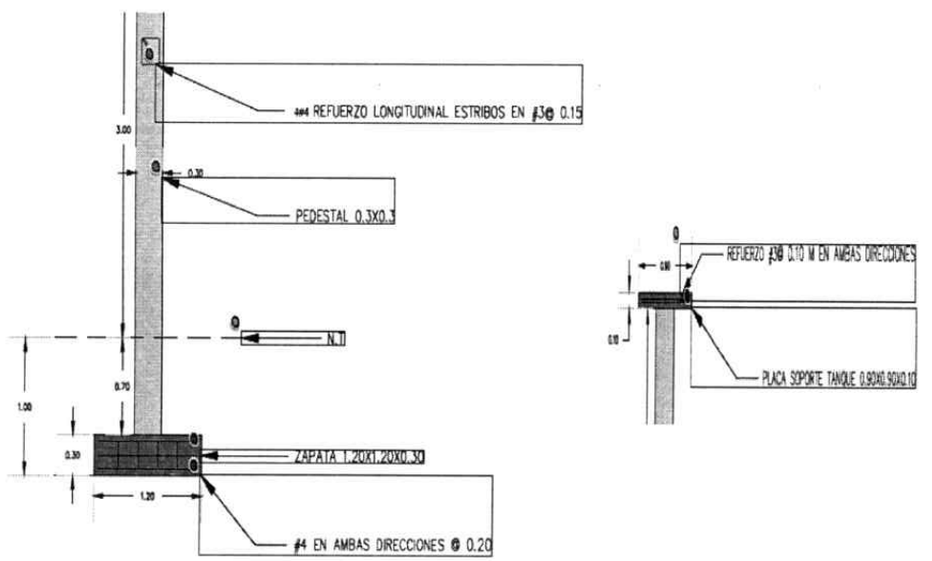
CAPITULO:	3	DESCRIPCIÓN CAPITULO	ESTRUCTURAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	3.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Acero de refuerzo fy= 4.200	UNIDAD	KG

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		CANT	LONG	PESO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	LONGITUDINAL ZAPATA 1	7.00	1.10	0.99			7.62	7.62
2	TRANSVERSAL ZAPATA 1	7.00	1.10	0.99			7.62	7.62
3	LONGITUDINAL PEDESTAL 1	4.00	3.85	0.99			15.25	15.25
4	FLEJES PEDESTAL 1	26.00	1.00	0.56			14.56	14.56
5	LONGITUDINAL PLACA 1	10.00	0.90	0.56			5.04	5.04
6	TRANSVERSAL PLACA 1	10.00	0.90	0.56			5.04	5.04
7	LONGITUDINAL ZAPATA 2	7.00	1.10	0.99			7.62	7.62
8	TRANSVERSAL ZAPATA 2	7.00	1.10	0.99			7.62	7.62
9	LONGITUDINAL PEDESTAL 2	4.00	3.85	0.99			15.25	15.25
10	FLEJES PEDESTAL 2	26.00	1.00	0.56			14.56	14.56
11	LONGITUDINAL PLACA 2	10.00	0.90	0.56			5.04	5.04
12	TRANSVERSAL PLACA 2	10.00	0.90	0.56			5.04	5.04
						TOTAL ACTIVIDAD		110.26

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA

CAPITULO:	4	**DESCRIPCIÓN CAPITULO**	PISOS Y ACABADOS
ÍTEM	4.1	**DESCRIPCIÓN ITEMS**	Concreto 3000 psi para piso e: 10 cms (inc. Malla electrosoldada)

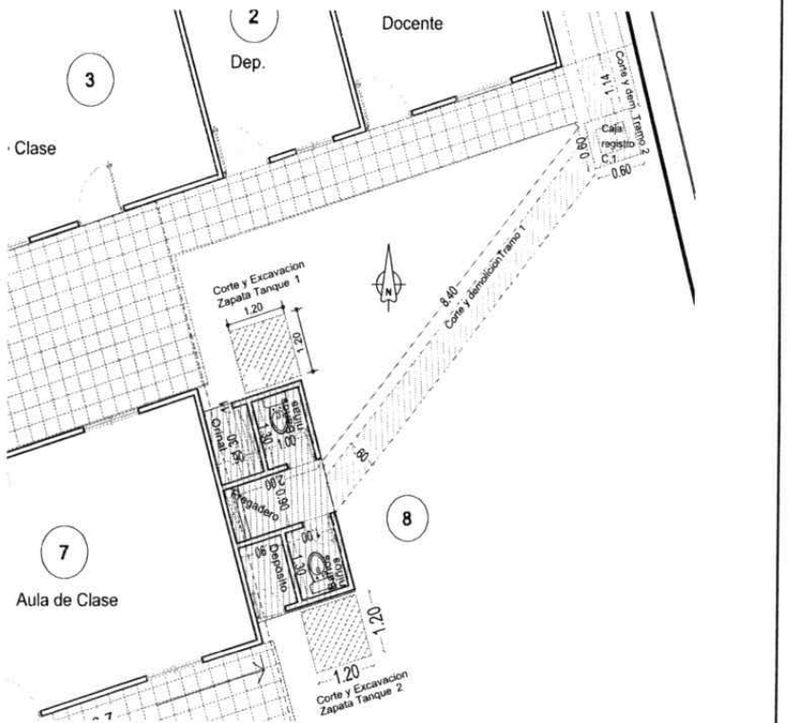
FECHA:	5/5/2026
UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	PISO INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA A POZO TRAMO 1	8.40	0.60		5.04			5.04
2	PISO INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA A POZO TRAMO 2	1.14	0.60		0.68			0.68
3	PISO ZAPATAS SOPORTE TANQUE 1	1.20	1.20		1.44			1.44
4	PISO ZAPATAS SOPORTE TANQUE 2	1.20	1.20		1.44			1.44
5	PISO CAJA REGISTRO S.S.C 1	0.60	0.60		0.36			0.36
6	BAÑOS NIÑAS	1.30	1.00		1.30			1.30
7	BAÑO NIÑOS	1.30	1.00		1.30			1.30
8	ORINAL	1.30	0.90		1.17			1.17
9	DEPOSITO	1.30	0.90		1.17			1.17
10	FREGADERO	2.00	0.90		1.80			1.80
							TOTAL ACTIVIDAD	15.70

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA

CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS
ÍTEM	4.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion enchape piso

FECHA: 5/8/2026

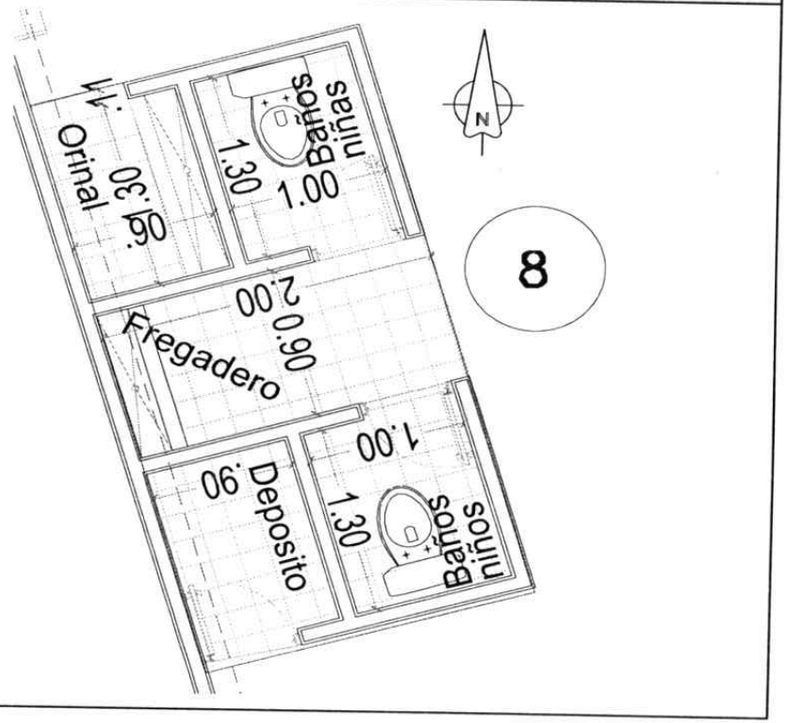
UNIDAD: M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BAÑOS NIÑAS	1.30	1.00		1.30			1.30
2	BAÑO NIÑOS	1.30	1.00		1.30			1.30
3	ORINAL	1.30	0.90		1.17			1.17
4	DEPOSITO	1.30	0.90		1.17			1.17
5	FREGADERO	2.00	0.90		1.80			1.80
							TOTAL ACTIVIDAD	6.74

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	
Brenda		

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA

CAPITULO:	4	DESCRIPCIÓN CAPITULO	PISOS Y ACABADOS
ÍTEM	4.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion enchape pared

FECHA: 5/6/2026

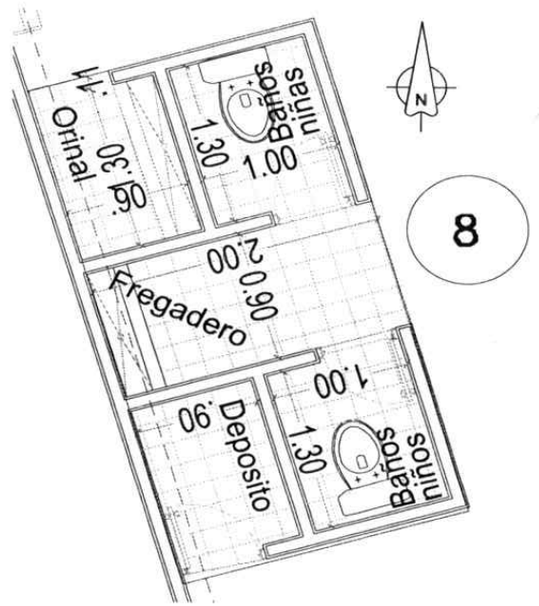
UNIDAD: M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
	BAÑO NIÑAS							
1	PARED LATERAL	1.30		1.80	2.34			2.34
2	PARED LATERAL	1.30		1.80	2.34			2.34
3	PARED FONDO	1.00		1.80	1.80			1.80
4	PARED ENTRADA	0.30		1.80	0.54			0.54
	BAÑO NIÑOS							
5	PARED LATERAL	1.30		1.80	2.34			2.34
6	PARED LATERAL	1.30		1.80	2.34			2.34
7	PARED FONDO	1.00		1.80	1.80			1.80
8	PARED ENTRADA	0.30		1.80	0.54			0.54
	ORINAL							
9	PARED LATERAL	1.30		1.80	2.34			2.34
10	PARED LATERAL	1.30		1.80	2.34			2.34
11	PARED FONDO	0.90		1.80	1.62			1.62
12	PARED ENTRADA	0.20		1.80	0.36			0.36
	DEPOSITO							
13	PARED LATERAL	1.30		1.80	2.34			2.34
14	PARED LATERAL	1.30		1.80	2.34			2.34
15	PARED FONDO	0.90		1.80	1.62			1.62
16	PARED ENTRADA	0.20		1.80	0.36			0.36
	FREGADERO							
17	PARED LATERAL	1.60		1.80	2.88			2.88
18	PARED LATERAL	1.60		1.80	2.88			2.88
19	PARED FONDO	0.90		1.80	1.62			1.62
							TOTAL ACTIVIDAD	34.74

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA

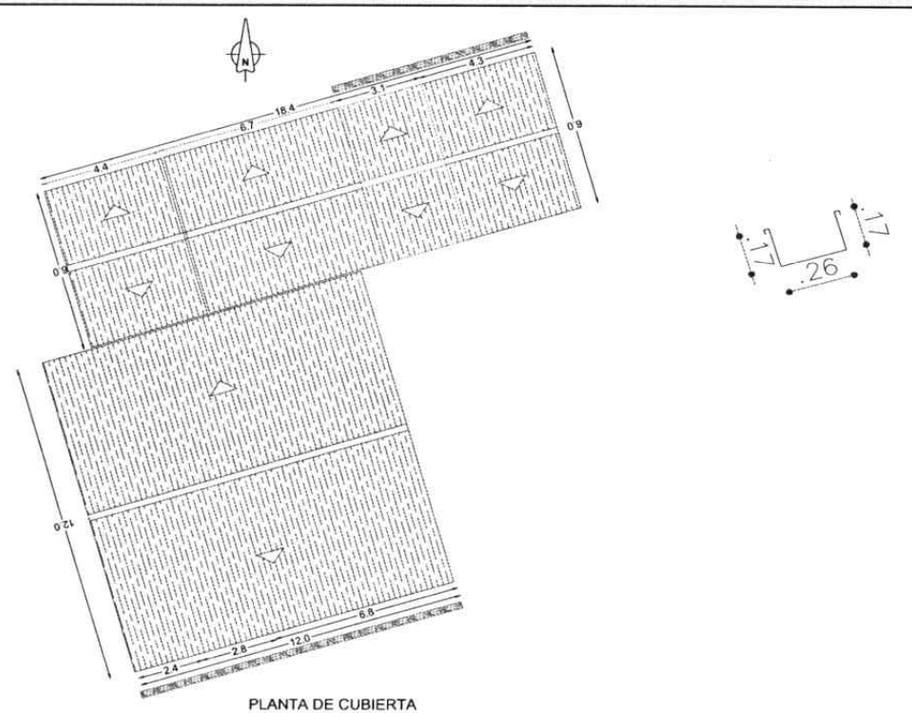
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	5.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	AULA 6	2.80						2.80
2	AULA 7	6.80						6.80
3	PASILLO	2.40						2.40
4	VIVIENDA DOCENTE	4.30						4.30
5	DEPOSITO	3.10						3.10
							TOTAL ACTIVIDAD	19.40

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA DE CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA

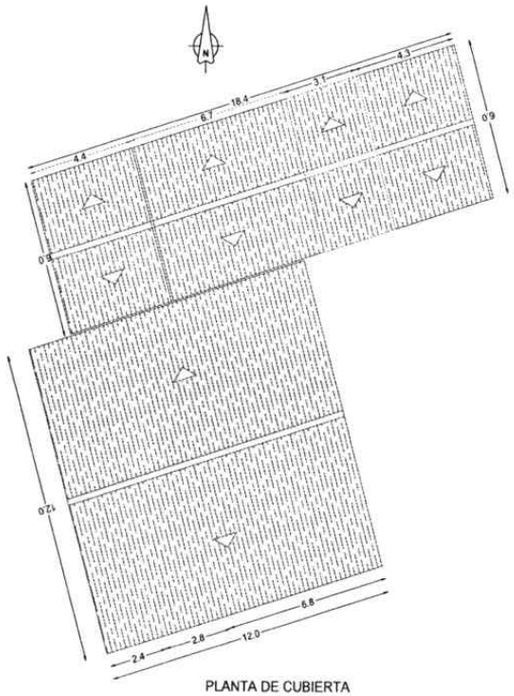
CAPITULO:	5	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CUBIERTAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	5.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de teja master mil (incluye desmonte teja existente)	UNIDAD	M2

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				FACTOR INCLINAC	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	AULA 6	2.80	12.00		33.60	12.24	34.27	34.27
2	AULA 7	6.80	12.00		81.60	12.24	83.23	83.23
3	PASILLO	2.40	12.00		28.80	12.24	29.38	29.38
4	VIVIENDA DOCENTE	4.30	6.00		25.80	6.12	26.32	26.32
5	DEPOSITO	3.10	6.00		18.60	6.12	18.97	18.97
						TOTAL ACTIVIDAD		192.17

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



PLANTA DE CUBIERTA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

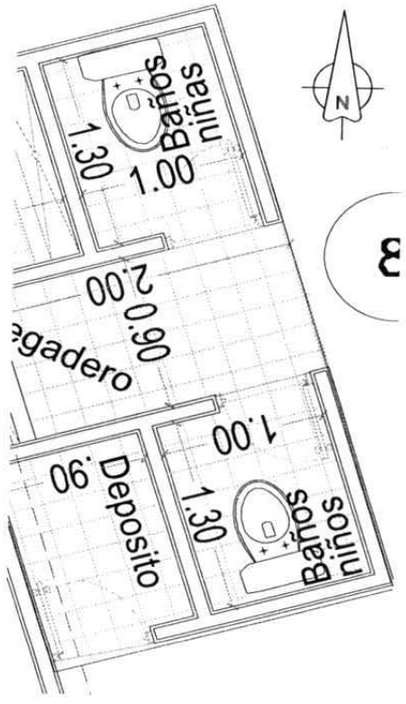
CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA	SEDE:	
ÍTEM	6.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de puerta Lámina Cold Rolled (0,60 x 1,60), incluye desmonte puerta existente	ESCUELA RURAL LA CHACARA	
				FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	UND

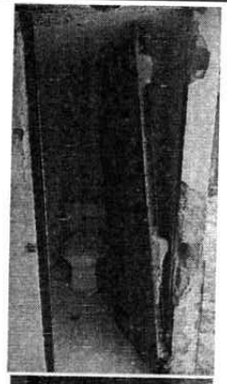
No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	BAÑOS NIÑAS						1	1.00
2	BAÑOS NIÑOS						1	1.00
TOTAL								2.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA







MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

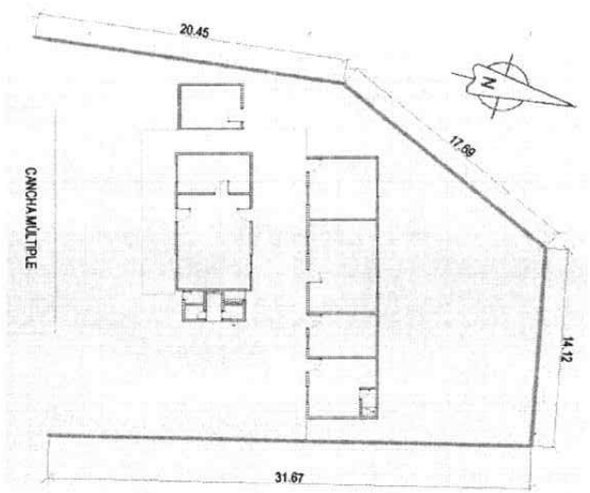
NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.				SEDE: LA CHACARA	
CAPITULO:	6	DESCRIPCIÓN CAPITULO	CARPINTERIA METALICA	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	6.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Cerramiento h=2 ml en malla eslabonada y ángulo de 1 1/2 x 1 1/2 x3/16 (incluye transporte, instalación y pintura)	UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	ENCERRAMIENTO TRAMO 1	31.67						31.67
2	ENCERRAMIENTO TRAMO 2	14.12						14.12
3	ENCERRAMIENTO TRAMO 3	17.69						17.69
4	ENCERRAMIENTO TRAMO 4	20.45						20.45
5	ENCERRAMIENTO TRAMO 5	5.00						5.00
							TOTAL ACTIVIDAD	88.93

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.				SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA	
CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	FECHA:	5/6/2026
ÍTEM	7.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tuberia aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

		DIMENSIONES						

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA

No	DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
1	BAJANTES	2.60					4.00	10.40

ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BARBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS
ÍTEM	7.2	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalación de tuberia pvc sanitaria de 6"

FECHA: 5/6/2026

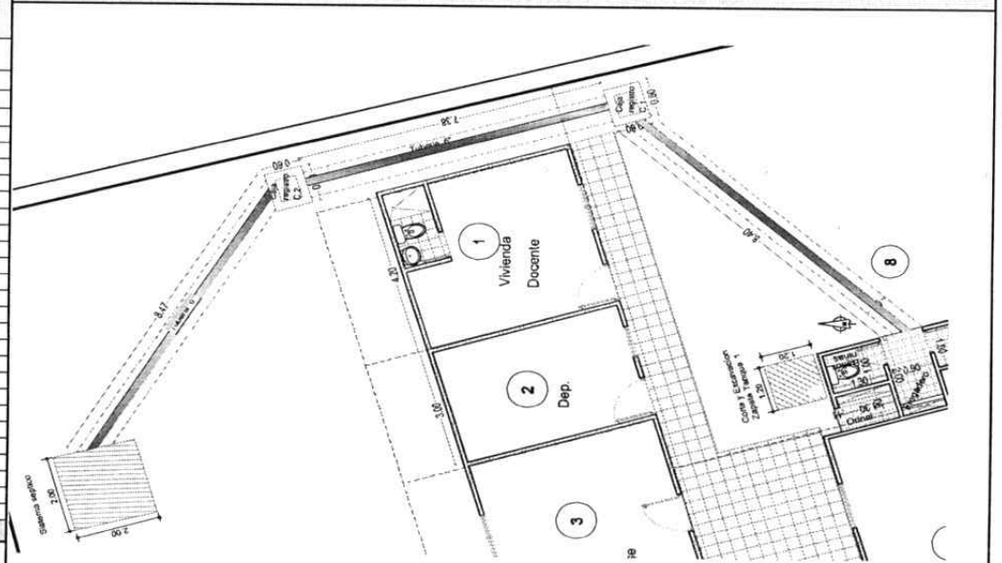
UNIDAD: ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	CONEXION BATERIA SANITARIAA POZO SEPTICO	8.47					24.25	24.25
		7.38						
		8.40						
						TOTAL ACTIVIDAD		24.25

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	REVISÓ

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BÁRBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	SEDE:	ESCUELA RURAL LA CHACARA
ÍTEM	7.3	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion Sanitario linea institucional, incluye desmonte	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN		
1	BAÑO NIÑAS						1.00	1.00
2	BAÑOS NIÑOS						1.00	1.00

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BÁRBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

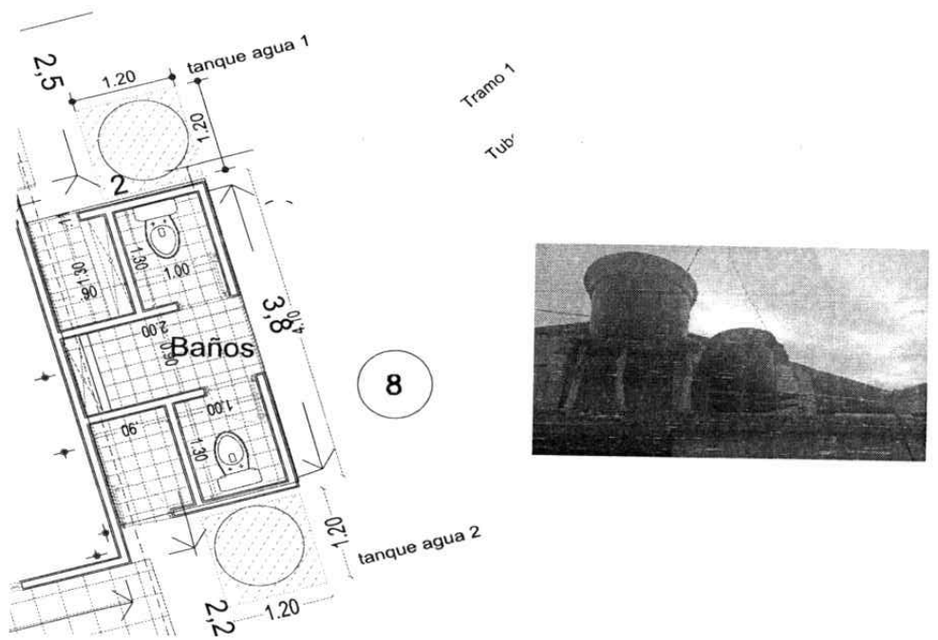
CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	SEDE:	ESCUELA RURAL LA CHACARA
ÍTEM	7.4	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e instalacion de tanque elevado 500 litros	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				VOLUMEN O EXPANSION	CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA			
1	TANQUE ELEVADO 500 LITROS						2.00	2.00
							TOTAL ACTIVIDAD	2.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL
SANTA BÁRBARA
Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

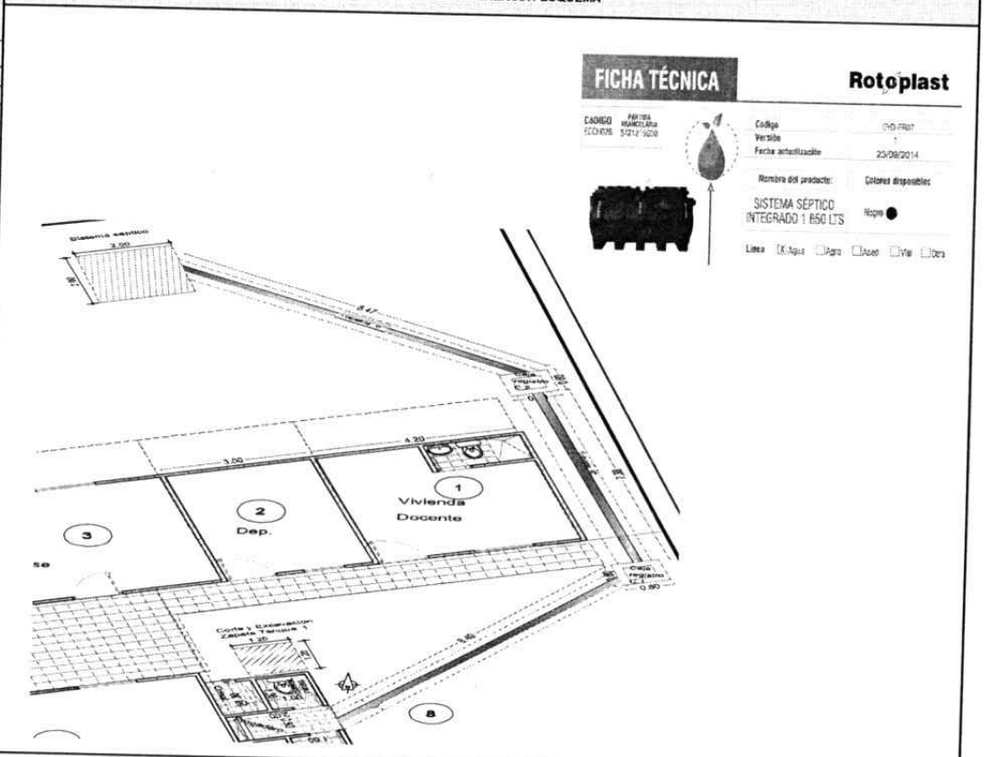
CAPITULO:	7	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	SEDE:	ESCUELA RURAL LA CHACARA
ÍTEM	7.5	DESCRIPCIÓN ITEMS	Suministro e Instalacion de Sistema Septico integrado 1650 LT	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	UND

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	SISTEMA SEPTICO INTEGRADO 1650 LITROS						1.00	1.00
						TOTAL ACTIVIDAD		1.00

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

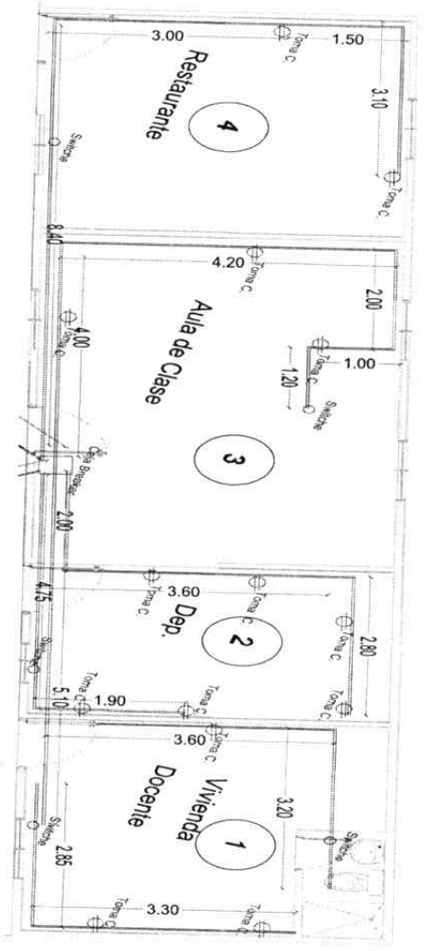
CAPITULO:	8	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS	SEDE:	ESCUELA RURAL LA CHACARA
ÍTEM	8.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Red Cobre-Trifasica 3X8+8+8 Cu DUCTO DE 3/4 EMT	FECHA:	5/6/2026
				UNIDAD	ML

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	RED INTERNA EN TUBERIA EMT							61.20
	RESTAURANTE 4	3.10						
		1.50						
		3.00						
		8.40						
	AULA DE CLASE 3							
		1.20						
		1.00						
		2.00						
		4.20						
		4.00						
		2.00						
		4.75						
	DEPOSITO 2							
		2.80						
		3.60						
		5.10						
		1.90						
	DOCENTE VIVIENDA 1							
		3.20						
		3.60						
		2.85						
		3.00						
							SUBTOTAL	61.20
							TOTAL ACTIVIDAD	

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	HOJA 1/2

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.

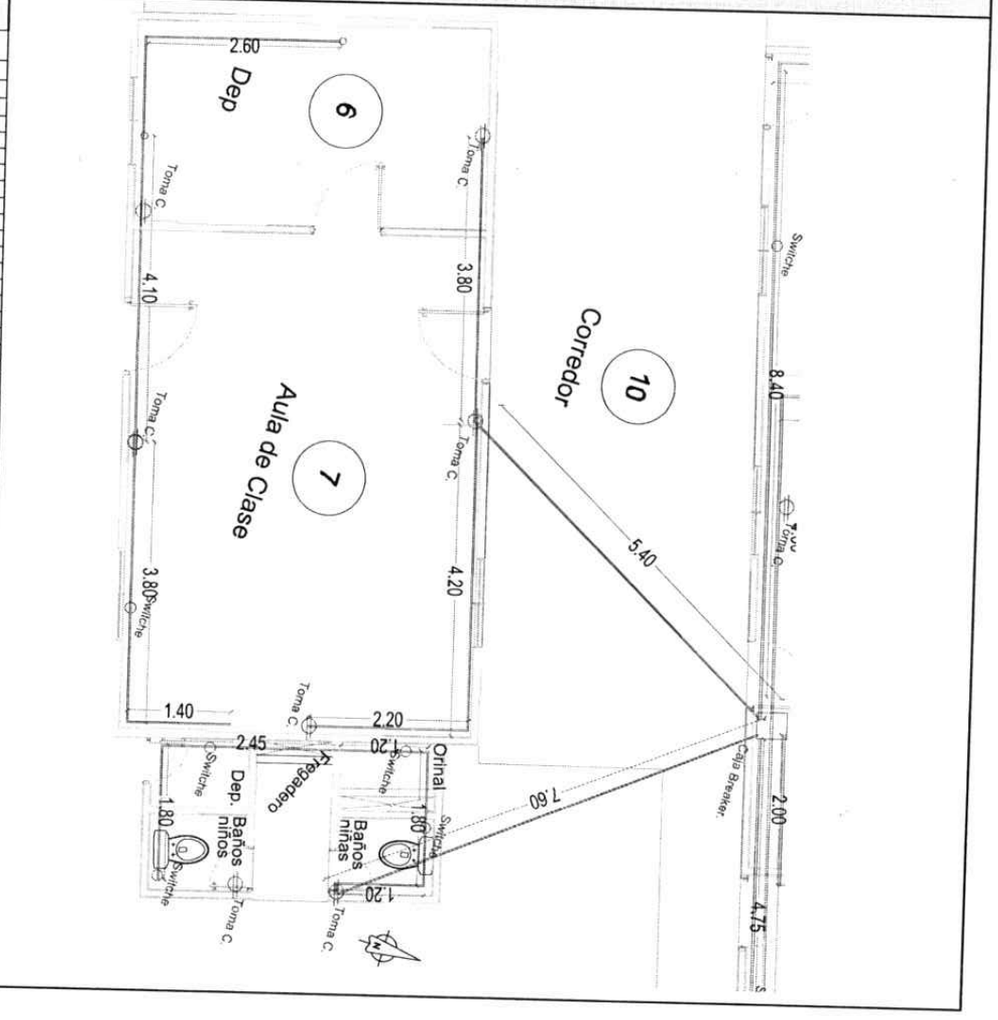
CAPITULO:	8	DESCRIPCIÓN CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS	SEDE: ESCUELA RURAL LA CHACARA
ITEM	8.1	DESCRIPCIÓN ITEMS	Red Cobre-Trifasica 3X8+8+8 Cu DUCTO DE 3/4 EMT	FECHA: 5/6/2026
				UNIDAD 0

No	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	VOLUMEN O EXPANSION		
1	RED INTERNA EN TUBERIA EMT							43.55
	CORREDOR 10	5.40						
		7.60						
	AULA DE CLASE 7	4.20						
		3.80						
		2.20						
		1.40						
		3.80						
		4.10						
	DEPOSITO 6	2.60						
	ORINAL	1.20						
	BAÑOS NIÑAS	1.20						
		1.80						
	FREGADERO	2.45						
	BAÑOS NIÑOS	1.80						
							VIENE	61.20
							TOTAL ACTIVIDAD	104.75

OBSERVACIONES

ELABORÓ	APROBÓ	HOJA 2/2

PLANO DE REFERENCIA / ESQUEMA



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDIA MUNICIPAL SANTA BARBARA Santander

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	DESMONTES Y DEMOLICIONES		UNIDAD	M2
ITEM:	1.1	Demolición de pisos en concreto con cargue manual e=10-12 cm (incluye acabado)		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 9,030.00	$ 451.50
MYE-05	MARTILLO DEMOLEDOR	DIA	30.00	$ 213,333.33	$ 7,111.11
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	30.00	$ 466,666.67	$ 15,555.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 23,118.17
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 23,118.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 0.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	30.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 3,667.17
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	30.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 5,362.37
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 9,029.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 9,030.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 32,148.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.				FECHA	mayo-26
CAPITULO:	MOVIMIENTOS DE TIERRA				UNIDAD	M3
ITEM:	2.1	Excavacion manual en material común				

	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 55,008.00	$ 2,750.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,750.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,750.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 0.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 55,007.59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 55,007.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 55,008.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 57,758.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	MOVIMIENTOS DE TIERRA		UNIDAD	M2
ITEM:	2.2	Nivelacion, conformacion y compactacion de piso		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 22,574.00	$ 1,128.70
MYE-04	COMPACTADOR TIPO RANA	HR	1.50	$ 20,666.67	$ 13,777.78
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 14,906.48
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 14,906.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 0.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 0.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	84%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 9,167.93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 22,573.86
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 22,574.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 37,480.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.**	**FECHA**	mayo-26
CAPITULO:	**ESTRUCTURAS**	**UNIDAD**	M3
ITEM:	**3.1** **Concreto 3000 psi para estructura tanques (zapata y pedestal)**		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 245,458.00	$ 12,272.90
MYE-02	VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	2.00	$ 83,333.33	$ 41,666.67
MYE-11	FORMALETA	m2/DIA	0.08	$ 1,033.33	$ 77.50
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	2.00	$ 25,486.16	$ 50,972.31
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 104,989.38
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 104,989.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-03	CONCRETO 3000 PSI	M3	1.000	$ 636,694.00	$ 636,694.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 636,694.00
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 31,834.70
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 668,528.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 668,529.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	2.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 80,435.60
MDO-02	AYUDANTE	3.00	DIA	2.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 165,022.77
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 245,458.37
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 245,458.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 1,018,976.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	ESTRUCTURAS		UNIDAD	M2
ITEM:	3.2	Concreto 3000 psi para placa tanques e=0,10 m		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 54,177.00	$ 2,708.85
MYE-02	VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	20.00	$ 83,333.33	$ 4,166.67
MYE-11	FORMALETA	m2/DIA	1.26	$ 1,033.33	$ 1,302.00
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	1.00	$ 25,486.16	$ 25,486.16
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 33,663.67
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 33,664.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-03	CONCRETO 3000 PSI	M3	0.100	$ 636,694.00	$ 63,669.40
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 63,669.40
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 3,183.47
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 66,852.87
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 66,853.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 0.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	5.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 32,174.24
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	5.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 22,003.04
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 54,177.27
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 54,177.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 154,694.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	ESTRUCTURAS		UNIDAD	KG
ITEM:	3.3	Acero de refuerzo fy= 4.200		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 2,539.00	$ 126.95
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	150.00	$ 82,666.67	$ 551.11
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 678.06
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 678.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-19	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	1.000	$ 4,908.25	$ 4,908.25
MOC-20	ALAMBRE NEGRO No 17	KG	0.050	$ 6,118.44	$ 305.92
MOC-15	+'ESTUDIO DE MERCADO'!B65	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 5,919.17
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 295.96
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 6,215.13
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 6,215.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-04	TRANSPORTE DE ACERO	0.0011	TON/KM	62.00	$ 2,400.00	$ 156.24
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 156.24
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 156.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	150.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 1,072.47
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	150.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 1,466.87
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 2,539.34
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 2,539.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 9,588.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS		UNIDAD	M2
ITEM:	4.1	Concreto 3000 psi para piso e: 10 cms (inc. Malla electrosoldada)		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 19,045.00	$ 952.25
MYE-02	VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	20.00	$ 83,333.33	$ 4,166.67
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 5,118.92
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 5,119.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-03	CONCRETO 3000 PSI	M3	0.100	$ 636,694.00	$ 63,669.40
MOC-22	MALLA ELECTROSOLDADA M 159	M2	1.050	$ 11,395.76	$ 11,965.55
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 75,634.95
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 3,781.75
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 79,416.69
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 79,417.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-06	TRANSPORTE MALLA ELECTROSOLDAD	1.0500	M2/KM	62.00	$ 34.25	$ 2,229.68
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2,229.68
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 2,230.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 11,001.52
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 19,045.08
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 19,045.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 105,811.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS		UNIDAD	M2
ITEM:	4.2	Suministro e instalacion enchape piso		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 22,574.00	$ 1,128.70
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,128.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,129.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-09	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1.000	$ 46,432.46	$ 46,432.46
MOC-13	PEGACOR	KG	4.000	$ 1,767.83	$ 7,071.33
MOC-14	BOQUILLA LATEX	KG	0.350	$ 7,702.52	$ 2,695.88
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 56,199.67
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 2,809.98
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 59,009.65
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 59,010.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-05	TRANSPORTE DE CERÁMICA	1.0000	M2/KM	62.00	$ 112.50	$ 6,975.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 6,975.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 6,975.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	12.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 13,405.93
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	12.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 9,167.93
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 22,573.86
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 22,574.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 89,688.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	PISOS Y ACABADOS		UNIDAD	M2
ITEM:	4.3	Suministro e instalacion enchape pared		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 27,089.00	$ 1,354.45
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.45
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-12	ENCHAPE PARED	M2	1.000	$ 47,650.00	$ 47,650.00
MOC-13	PEGACOR	KG	3.000	$ 1,767.83	$ 5,303.50
MOC-14	BOQUILLA LATEX	KG	0.350	$ 7,702.52	$ 2,695.88
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 55,649.38
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 2,782.47
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 58,431.85
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 58,432.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-05	TRANSPORTE DE CERÁMICA	1.0000	M2/KM	62.00	$ 112.50	$ 6,975.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 6,975.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 6,975.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	10.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 16,087.12
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	10.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 11,001.52
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 27,088.64
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 27,089.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 93,850.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.**		**FECHA**	mayo-26
CAPITULO:	**CUBIERTAS**			
ITEM:	**5.1**	**Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 60 cm (incl. Pintura anticorrosiva y desmonte canal existente)**	**UNIDAD**	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 68,569.00	$ 3,428.45
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	30.00	$ 82,666.67	$ 2,755.56
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	4.00	$ 25,486.16	$ 6,371.54
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	30.00	$ 173,333.33	$ 5,777.78
MYE-06	COMPRESOR NEUMÁTICO	DIA	50.00	$ 466,666.7	$ 9,333.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 27,666.66
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 27,667.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-37	LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M2	0.630	$ 95,533.29	$ 60,185.97
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.030	$ 134,688.16	$ 4,040.64
MOC-66	THINNER	GALON	0.004	$ 35,385.94	$ 141.54
MOC-40	ABRAZADERA PARA CANAL	UND	2.000	$ 2,475.00	$ 4,950.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.010	$ 70,499.75	$ 705.00
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.075	$ 28,362.16	$ 2,127.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 72,150.32
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 72,150.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 72,150.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LAMINA	0.6300	M2/KM	62.00	$ 83.33	$ 3,255.00
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.03	GALÓN/KM	62.00	$ 25.00	$ 52.70
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,307.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 3,308.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	6.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 31,897.47
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 68,569.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 68,569.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 171,694.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CUBIERTAS		UNIDAD	M2
ITEM:	5.2	Suministro e instalacion de teja master mil (incluye desmonte teja existente)		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 19,637.00	$ 1,963.70
MYE-09	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	25.00	$ 25,486.16	$ 1,019.45
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,983.15
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,983.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-67	TEJA MASTER MIL (INCLUYE TORNILLOS Y AMARRES)	M2	1.000	$ 41,713.26	$ 41,713.26
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 41,713.26
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 2,085.66
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 43,798.93
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 43,799.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-09	TRANSPORTE TEJA MASTER MIL	1.0000	M2/KM	62.00	$ 21.67	$ 1,343.33
0	0	0.00	0	0.00	$ 0.00	$ 0.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 1,343.33
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 1,343.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	25.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 6,434.85
MDO-02	AYUDANTE	3.00	DIA	25.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 13,201.82
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 19,636.67
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 19,637.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 67,762.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA			
ITEM:	6.1	Suministro e instalacion de puerta Lámina Cold Rolled (0,60 x 1,60), incluye desmonte puerta existente	UNIDAD	UND

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 75,350.00	$ 3,767.50
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	15.00	$ 82,666.67	$ 5,511.11
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	15.00	$ 173,333.33	$ 11,555.56
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 20,834.17
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 20,834.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-41	MARCO PUERTA Cold Rolled calibre 18	ML	5.000	$ 7,749.99	$ 38,749.94
MOC-34	LAMINA PLEGADA COLD ROLLED CALIBRE 18	M2	1.680	$ 61,483.36	$ 103,292.04
MOC-33	BISAGRAS 3"	UND	3.000	$ 6,677.78	$ 20,033.33
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.180	$ 28,362.16	$ 5,105.19
MOC-44	PASADOR Robusto Metálico 2.1/2"	UND	1.000	$ 24,900.00	$ 24,900.00
MOC-38	PINTURA ESMALTE	GALON	0.180	$ 111,217.50	$ 20,019.15
MOC-39	IMPRIMANTE ANTICORROSIVO	GALON	0.180	$ 76,568.00	$ 13,782.24
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 225,881.89
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 11,294.09
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 237,175.98
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 237,176.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-07	TRANSPORTE LÁMINA	1.6800	M2/KM	62.00	$ 83.33	$ 8,680.00
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.36	GALÓN/KM	62.00	$ 25.00	$ 558.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 9,238.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 9,238.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-06	ORNAMENTADOR	1.00	DIA	4.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 47,846.20
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 75,349.99
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 75,350.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 342,598.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	CARPINTERIA METALICA			
ITEM:	6.2	Cerramiento h=2 ml en malla eslabonada y ángulo de 1 1/2 x 1 1/2 x3/16 (incluye transporte, instalación y pintura)	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 63,484.00	$ 3,174.20
MYE-10	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	25.00	$ 173,333.33	$ 6,933.33
MYE-07	PULIDORA ELECTRICA DISCO INTERCAMBIABLE	DIA	25.00	$ 82,666.67	$ 3,306.67
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 13,414.20
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 13,414.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-55	MALLA ESLABONADA CAL 10 2 X 2	M2	2.100	$ 19,313.28	$ 40,557.88
MOC-45	ANGULO DE 1 1/2" X 3/16"	ML	2.500	$ 19,358.32	$ 48,395.80
MOC-21	SOLDADURA 7018	KG	0.150	$ 28,362.16	$ 4,254.32
MOC-46	GRATA	UND	0.040	$ 23,625.00	$ 945.00
MOC-15	DISCO DIAMANTADO CORTE 9"	UND	0.015	$ 70,499.75	$ 1,057.50
MOC-66	THINNER	GALON	0.005	$ 35,385.94	$ 176.93
MOC-18	PINTURA ESMALTE EXTERIOR	GALON	0.040	$ 134,688.16	$ 5,387.53
MOC-47	TUBO A.N. 3" CAL 18	ML	2.500	$ 23,083.36	$ 57,708.41
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 158,483.37
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 7,924.17
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 166,407.54
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 166,408.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-06	TRANSPORTE MALLA	2.21	UND	62.00	$ 34.25	$ 4,682.32
TTE-08	TRANSPORTE PINTURAS	0.05	ML	62.00	$ 25.00	$ 69.75
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 4,752.07
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 4,752.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	6.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 26,811.87
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	6.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 36,671.73
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 63,483.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 63,484.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 248,058.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA - SANTANDER		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS			
ITEM:	7.1	Suministro e instalación de tubería aguas lluvias pvc de 4" para bajantes	UNIDAD	ML

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 13,544.00	$ 1,354.40
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,354.40
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,354.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-12	TUBERIA PVC 4" SAN	ML	1.000	$ 18,871.55	$ 18,871.55
MHS-15	UNION SANITARIA 4 "	UND	0.600	$ 6,038.55	$ 3,623.13
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 26,167.88
	FACTOR DE DESPERDICIO		0.00%		$ 0.00
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 26,167.88
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 26,168.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.00	ML/KM	62.00	$ 62.50	$ 3,875.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,875.00
						$ 3,875.00

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	20.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 8,043.56
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	20.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 5,500.76
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 13,544.32
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 13,544.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 44,941.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		UNIDAD	ML
ITEM:	7.2	Suministro e instalación de tuberia pvc sanitaria de 6"		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		10%	$ 25,393.00	$ 2,539.30
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 2,539.30
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 2,539.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-25	CODO SANITARIO 6"	UND	0.100	$ 85,385.55	$ 8,538.56
MHS-26	TAPON SANITARIO 6"	UND	0.250	$ 13,688.30	$ 3,422.07
MHS-27	UNION SANITARIA 6 "	UND	0.600	$ 24,933.88	$ 14,960.33
MHS-24	TUBERIA PVC 6" SAN	ML	1.000	$ 38,481.63	$ 38,481.63
MHS-01	LIMPIADOR PVC	1/4" GALON	0.030	$ 37,800.99	$ 1,134.03
MHS-02	SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4" GALON	0.030	$ 84,638.79	$ 2,539.16
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 69,075.78
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 2,072.27
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 71,148.05
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 71,148.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-10	TRANSPORTE TUBERÍA	1.0000	ML/KM	62.00	$ 62.50	$ 3,875.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3,875.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 3,875.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	15.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 10,724.75
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	15.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 14,668.69
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 25,393.44
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 25,393.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 102,955.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		UNIDAD	UND
ITEM:	7.3	Suministro e instalacion Sanitario linea institucional, incluye desmonte		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 67,722.00	$ 3,386.10
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 3,386.10
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 3,386.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-11	SANITARIO	UND	1.000	$ 446,749.65	$ 446,749.65
MHS-34	MANGUERA POLIFLEX	UND	1.000	$ 5,096.67	$ 5,096.67
MHS-33	ACCESORIOS DE FIJACION APARATOS SANITARIOS	UND	2.000	$ 10,900.00	$ 21,800.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 473,646.31
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 14,209.39
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 487,855.70
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 487,856.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-11	TRANSPORTE APARATO SANITARIO	1.0000	UN/KM	62.00	$ 425.00	$ 26,350.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 26,350.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 26,350.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	4.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 40,217.80
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	4.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 27,503.80
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 67,721.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 67,722.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 585,314.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		UNIDAD	UND
ITEM:	7.4	Suministro e instalacion de tanque elevado 500 litros		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 135,443.00	$ 6,772.15
MYE-12	ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1.4*1,4*2M	DIA	2.00	$ 25,486.16	$ 12,743.08
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 19,515.23
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 19,515.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-08	KIT INSTALACION TANQUE PLASTICO	UND	1.000	$ 175,546.67	$ 175,546.67
MHS-09	TANQUE PLASTICO 500 LT	UND	1.000	$ 357,834.79	$ 357,834.79
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 533,381.46
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 16,001.44
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 549,382.90
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 549,383.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-12	TRANSPORTE TANQUE	1.0000	UN/KM	62.00	$ 833.33	$ 51,666.67
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 51,666.67
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 51,667.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	2.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 80,435.60
MDO-02	AYUDANTE	1.00	DIA	2.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 55,007.59
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 135,443.19
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 135,443.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO **Secretario de planeación e infraestructura** **T.P 121037-0568197 NTS**	**TOTAL COSTO DIRECTO**	**$ 756,008.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS		UNIDAD	UND
ITEM:	7.5	Suministro e instalacion de Sistema Septico integrado 1650 LT		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 190,451.00	$ 9,522.55
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 9,522.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 9,523.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MHS-10	POZO SEPTICO DE POLIETILENO 1650 Litros	UND	1.000	$ 4,976,580.49	$ 4,976,580.49
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 4,976,580.49
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 149,297.41
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 5,125,877.91
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 5,125,878.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-13	TRANSPORTE POZO SÉPTICO	1.0000	UN/KM	62.00	$ 1,433.33	$ 88,866.67
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 88,866.67
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 88,867.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-03	PLOMERO	1.00	DIA	2.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 80,435.60
MDO-02	AYUDANTE	2.00	DIA	2.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 110,015.18
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 190,450.78
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 190,451.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 5,414,719.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.		FECHA	mayo-26
CAPITULO:	INSTALACIONES ELECTRICAS		UNIDAD	ML
ITEM:	8.1	Red Cobre-Trifasica 3X8+8+8 Cu DUCTO DE 3/4 EMT		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR		5%	$ 33,191.00	$ 1,659.55
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 1,659.55
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 1,660.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
ME-15	Cable Cobre-THHN/THWN # 8 AWG	ML	3.000	$ 6,650.00	$ 19,950.00
ME-20	Tubo EMT UL 3/4 PULG	ML	1.000	$ 10,450.00	$ 10,450.00
ME-12	Amarres	UND	10.000	$ 377.67	$ 3,776.67
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 34,176.67
	FACTOR DE DESPERDICIO		3.00%		$ 1,025.30
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 35,201.97
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 35,202.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-14	TRANSPORTE CABLE ELÉCTRICO	3.0000	ML/KM	62.00	$ 6.00	$ 1,116.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 1,116.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 1,116.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-04	OFICIAL ELECTRICISTA	1.00	DIA	10.00	82.18%	$ 105,054.30	$ 19,138.48
MDO-05	AYUDANTE ELECTRICISTA / LINIERO	1.00	DIA	10.00	85.22%	$ 75,872.55	$ 14,052.88
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 33,191.36
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 33,191.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
Secretario de planeación e infraestructura
T.P 121037-0568197 NTS

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 71,169.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE EL MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL INSTITUTO TECNICO AGRICOLA RAFAEL ORTIZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA – SANTANDER.	FECHA	mayo-26
CAPITULO:	SUB ANÁLISIS DE CONCRETOS	UNIDAD	M3
ITEM:	*CONCRETO 3000 PSI*		

I. EQUIPOS/HERRAMIENTAS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR 10% MANO DE OBRA	UN.	5%	$ 61,365.00	$ 3,068.25
MYE-01	MEZCLADORA DE CONCRETO	DIA	0.13	$ 126,666.67	$ 15,833.33
	SUBTOTAL EQUIPOS/HERRAMIENTAS				$ 18,901.58
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE EQUIPOS/HERRAMIENTAS				**$ 18,902.00**

II. MATERIALES E INSUMOS

No. ART.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
MOC-04	CEMENTO GRIS	KG	350.00	$ 680.00	$ 238,001.75
MOC-05	ARENA LAVADA	M3	0.56	$ 80,062.50	$ 44,835.00
MOC-07	TRITURADO 3/4	M3	0.84	$ 113,688.25	$ 95,498.13
MOC-06	AGUA	LT	180.00	$ 100.00	$ 18,000.00
	SUBTOTAL SIN DESPERDICIO				$ 396,334.88
	FACTOR DE DESPERDICIO		5.00%		$ 19,816.74
	SUBTOTAL DE MATERIALES				$ 416,151.62
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MATERIALES E INSUMOS				**$ 416,152.00**

III. TRANSPORTE

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	KM.	PRECIO/KM	VR. PARCIAL
TTE-02	TRANSPORTE AGREGADOS	1.47	M3/KM	45.40	$ 2,325.00	$ 105,555.00
TTE-03	TRANSPORTE CEMENTO	7.00	bulto-KM	62.00	$ 80.00	$ 34,720.00
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 140,275.00
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL TRANSPORTE					**$ 140,275.00**

IV. MANO DE OBRA

No. ART.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	RDTO.	%. PREST.	P.UNIT	VR. PARCIAL
MDO-01	OFICIAL	1.00	DIA	8.00	83.76%	$ 87,545.25	$ 20,108.90
MDO-02	AYUDANTE	3.00	DIA	8.00	88.50%	$ 58,363.50	$ 41,255.69
	SUBTOTAL MANO DE OBRA						$ 61,364.59
	VALOR REDONDEADO SUBTOTAL DE MANO DE OBRA						**$ 61,365.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 636,694.00**

BRAYAN CALDERON PACHECO
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA