[La Entidad puede utilizar este Formulario de detalle del **Presupuesto Oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los Proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y CAMBIO DE CUBIERTA DE LOS CENTROS DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR - CAAM, "REFUGIO CON AMOR" UBICADOS EN EL CASCO URBANO Y EN EL CORREGIMIENTO DE MADRIGAL MUNICIPIO DE POLICARPA NARIÑO

1. CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR CORREGIMIENTO DE MADRIGAL

ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	TOTAL CAPÍTULO
1,1	Desmonte de estructura existente	m²	180,00	21.180,00	3.812.400,00	
1,2	Instalación de cubierta UPVC	m²	180,00	97.070,00	17.472.600,00	
1,3	Estructura metálica zona nueva lavandería, incluye cubierta	kg	965,00	27.400,00	26.441.000,00	
1,4	Concreto, losa de piso zona nueva lavandería, 0,10 cm, inc. Malla electrosoldada	m³	4,60	1.476.920,00	6.793.832,00	
1,5	Tanque de lavado mixto almacenamiento agua con placa, según diseño	un	1,00	2.240.780,00	2.240.780,00	
1,6	Acometida hidráulica, terminada y acabada	ml	18,00	63.230,00	1.138.140,00	
1,7	Acometida sanitaria, terminada y acabada	ml	20,00	91.810,00	1.836.200,00	
1,8	Acometida eléctrica (2 tomas / 2 lámparas / 1 interruptor)	ml	24,00	47.540,00	1.140.960,00	
1,9	Pintura para muros interiores	m²	485,00	38.470,00	18.657.950,00	
1,10	Juego barras sanitaria	un	5,00	480.000,00	2.400.000,00	
1,11	Juego barras soporte duchas	un	5,00	560.000,00	2.800.000,00	
1,12	Piso antideslizante duchas	un	5,00	450.000,00	2.250.000,00	
	COSTO DIRECTO	**1. CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR CORREGIMIENTO DE MADRIGAL**				**$ 86.983.862,00**

ADMINISTRACION [22%]	**$ 19.136.449,64**
UTILIDAD [5%]	**$ 4.349.193,10**
IMPREVISTOS [3%]	**$ 2.609.515,86**
COSTO TOTAL OBRA CIVIL	**$ 113.079.020,60**

2. CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR DE EL CASCO URBANO DE POLICARPA

ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	TOTAL CAPÍTULO
2,1	Pintura muros interiores	m²	640,00	38.470,00	24.620.800,00	
2,2	Cocina — Mesón en mampostería (2,50×0,80×1,00 m), terminado segun diseño	un	1,00	2.950.000,00	2.950.000,00	
2,3	Cocina — Mesón en acero inoxidable (1,50×0,80×1,00 m)	un	1,00	1.850.000,00	1.850.000,00	
2,4	Cocina — Muro manposteria de 1,20×2,50 m = 3 m²	m²	3,00	140.000,00	420.000,00	
2,5	Repellos para cocina / patio	m²	30,00	45.000,00	1.350.000,00	
2,6	Reposición ceramica de piso	m²	35,00	68.000,00	2.380.000,00	
2,7	Reubicación de tablero eléctrico	un	1,00	1.650.000,00	1.650.000,00	
2,8	Reparación de puertas metálicas	un	8,00	495.000,00	3.960.000,00	
2,9	Instalación de rampa y pasamanos en aluminio	un	**2**	**1880000**	3.760.000,00	
2,10	Reposición de sanitarios / lavamanos	un	3,00	920.000,00	2.760.000,00	
2,11	Juego barras sanitaria	un	2,00	480.000,00	960.000,00	
2,12	Juego barras soporte duchas	un	2,00	560.000,00	1.120.000,00	
2,13	Piso antideslizante duchas	un	**2**	450.000,00	900.000,00	
2,14	Reposición canal aguas lluvias D=0,80m, lámina cal. 18 + 2 bajantes tubo 4"	ml	10,00	653.350,42	6.533.504,15	
2,15	Baranda pasamanos muro patio	ml	10,00	320.000,00	3.200.000,00	
2,16	Instalación vidrios fachada segundo piso	m²	**10**	**75568**	755.680,00	
	COSTO DIRECTO	**2. CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR DE EL CASCO URBANO DE POLICARPA**				**$ 59.169.984,15**

ADMINISTRACIÓN [22%]	**$ 13.017.396,51**
UTILIDAD [5%]	**$ 2.958.499,21**
IMPREVISTOS [3%]	**$ 1.775.099,52**
COSTO TOTAL OBRA CIVIL	**$ 76.920.979,40**

1	**1. CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR CORREGIMIENTO DE MADRIGAL**	**$ 113.079.020,60**
2	**2. CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR DE EL CASCO URBANO DE POLICARPA**	**$ 76.920.979,40**

COSTO TOTAL PROYECTO	**190.000.000,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO no incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		**%**
ADMINISTRACIÓN	**A=**	22%
IMPREVISTO	**I=**	3%
UTILIDAD	**U=**	5%
TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	30%