ACTA AUDIENCIA PRECISION DE PLIEGOS DEL PROCESO Y RIESGOS DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 011 DE 2026

PROCESO	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. – 011 DE 2026	**FECHA**	28 de noviembre de 2026
OBJETO	**SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y LA CONSTRUCCION DE COCINAS SIN HUMO ORIENTADO A CONTRIBUIR A LA REDUCCION DE DEFICIT CUALITATIVO Y CUANTITATIVO DE VIVIENDA Y HABITAT EN EL MUNICIPIO DE BOCHALEMA NORTE DE SANTANDER**		

En cumplimiento de lo estipulado en los Pliegos de condiciones, siendo las 09:00 AM a los veintiocho (28) de noviembre de 2026, se dio inicio en La alcaldía Municipal de Bochalema, a la audiencia de precisión de los pliegos sorteo de oferentes y asignación de riesgos dentro del proceso de SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA No. 011 de 2026, para el contrato cuyo objeto es SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y LA CONSTRUCCION DE COCINAS SIN HUMO ORIENTADO A CONTRIBUIR A LA REDUCCION DE DEFICIT CUALITATIVO Y CUANTITATIVO DE VIVIENDA Y HABITAT EN EL MUNICIPIO DE BOCHALEMA NORTE DE SANTANDER

Para el desarrollo de dicha audiencia se presentó el ingeniero MARCOS FERNANDO VELANDIA SILVA en su condición de Secretario de Planeación y el Dr ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA , en su condición de Subgerente de Daso Jurídico Asesores S.A.S. asesor jurídico externo con el fin de dar inicio a la audiencia de precisión de pliegos y distribución de riesgos según se estipula en los términos de referencia.

MANIFESTACION DE INTERES No 001

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SAMC 011 DE 2026 Recibidos ×

servalianza global <servalianzaglobal@gmail.com> mar, 24 nov, 10:04 (hace 1 día)

para mi

BUEN DIA, ENVIO MANIFESTACION DE INTERES AL PROCESO DE MINIMA CUANTIA

Un archivo adjunto • Analizados por Gmail ⓘ Añadir a Drive



MANIFESTACIÓN...



GRUPO EMPRESARIAL SERVALIANZA GLOBAL S.A.S
NIT. 901376579-4
Cúcuta, Norte de Santander
EDF Gran Colombia OFC 202 Piso 2 - Barrio Latino
servalianzaglobal@gmail.com | 311 8687982

Señores
ALCALDÍA MUNICIPAL DE BOCHALEMA
Municipio de Bochalema
Norte de Santander

ASUNTO: MANIFESTACIÓN DE INTERÉS – SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SAMC 011 DE 2026.

OBJETO: SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y LA CONSTRUCCIÓN DE COCINAS SIN HUMO ORIENTADO A CONTRIBUIR A LA REDUCCIÓN DEL DÉFICIT CUALITATIVO Y CUANTITATIVO DE VIVIENDA Y HÁBITAT EN EL MUNICIPIO DE BOCHALEMA, NORTE DE SANTANDER.

Cordial saludo:

Por medio de la presente, **GRUPO EMPRESARIAL SERVALIANZA GLOBAL S.A.S.**, identificada con NIT 901376579-4, manifiesta formalmente su interés en participar en el proceso de **Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC 011 DE 2026**, adelantado por la Alcaldía Municipal de Bochalema, cuyo objeto corresponde al suministro de materiales de construcción para el mejoramiento de vivienda y la construcción de cocinas sin humo, orientado a contribuir a la reducción del déficit cualitativo y cuantitativo de vivienda y hábitat en el municipio.

En este sentido, expresamos nuestra disposición de participar en el proceso de selección, atendiendo los requisitos, condiciones técnicas, jurídicas, financieras y demás disposiciones establecidas en los documentos del proceso, con el compromiso de presentar una propuesta que responda a las necesidades de la entidad contratante.

Así mismo, manifestamos nuestra voluntad de poner a disposición nuestra capacidad empresarial, comercial y logística para el cumplimiento del objeto contractual, garantizando responsabilidad, calidad y oportunidad en el suministro de los materiales requeridos.

Agradecemos la atención prestada y reiteramos nuestro interés en hacer parte del presente proceso de selección.

Atentamente,

JONATHAN YESID ORTEGA CARRILLO
REPRESENTANTE LEGAL
GRUPO EMPRESARIAL SERVALIANZA GLOBAL S.A.S.
NIT. 901376579-4

Cúcuta, Norte de Santander
EDF Gran Colombia OFC 202 Piso 2 - Barrio Latino
servalianzaglobal@gmail.com | 311 8687982

SERVALIANZA GLOBAL S.A.S
UNIMOS EXPERIENCIAS. GENERAMOS CONFIANZA. IMPULSAMOS RESULTADOS

MANIFESTACION DE INTERES No 002



Comercial Piolín

Materiales de Construcción, Ferretería, Artículos Eléctricos, Metalúrgicos, Muebles, Enseres - Alquiler de Andamios

Representante: Edgar Carpio Solano / NIT.
RESPONSABLE DE IVA

AFILIADO A CARACOL

MANIFESTACIÓN DE INTERÉS PARA PARTICIPAR

Ciudad, 25 de noviembre de 2026

Señores
ALCALDÍA MUNICIPAL DE BOCHALEMA
Norte de Santander

Asunto: Manifestación de interés para participar en el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC 011 DE 2026.

Yo, EDGAR CARPIO SOLANO, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 13256513 de CUCUTA, actuando en calidad de PROPONENTE PERSONA NATURAL, manifiesto formalmente nuestro interés en participar en el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC 011 DE 2026, cuyo objeto es:

"SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y LA CONSTRUCCIÓN DE COCINAS SIN HUMO ORIENTADO A CONTRIBUIR A LA REDUCCIÓN DE DÉFICIT CUALITATIVO Y CUANTITATIVO DE VIVIENDA Y HÁBITAT EN EL MUNICIPIO DE BOCHALEMA NORTE DE SANTANDER".

En cumplimiento de lo establecido en los pliegos de condiciones y el Decreto 1082 de 2015, presento esta manifestación de interés como requisito para participar y presentar la respectiva oferta dentro del proceso de contratación.

DATOS DEL INTERESADO

Nombre del interesado: EDGAR CARPIO SOLANO
NIT: 13.256.513-3
Dirección: CLL 7 #6-53 BARRIO CENTRO VILLA DEL ROSARIO
Teléfono: 3158278974
Correo electrónico: ventas@comercialpiolin.com
Ciudad: Villa del rosario-Norte de Santander

Tipo de participación: Persona Natural

Cordialmente,

EDGAR CARPIO SOLANO
C.C 13.256.513

Calle 7 N° 6-53 VILLA DEL ROSARIO - AREA METROPOLITANA DE CUCÚTA
Servicio a Domicilio Tel: 5701806-5837029 - Telefax: 5707992 - Cel: 3158278974 -3172221865
E-mail: contabilidad@comercialpiolin.com- carpiosolano@hotmail.com

Se deja constancia que frente a los pliegos definitivos no se presentaron observaciones

XI. Riesgos

De acuerdo con la metodología de Colombia Compra Eficiente, a continuación, se identifican los riesgos dl proceso de contratación desde su planeación hasta su liquidación

	Categoría	Valoración
PROBABILIDAD	Raro (puede ocurrir excepcionalmente)	1
	Improbable (puede ocurrir ocasionalmente)	2
	Posible (puede ocurrir en cualquier momento futuro)	3
	Probable (probablemente va a ocurrir)	4
	Casi cierto (ocurre en la mayoría de circunstancias)	5

Nº	CLASE	ÁREA	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN (QUE PUEDE PASAR Y SI ES POSIBLE, COMO PUEDE PASAR	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	CONTROLES A APLICAR	PROBALIDAD
1	Especifico	Externa	Ejecución	Regulatorio	Efectos desfavorables ocasionados por normas, disposiciones o directrices que adopte la dirección Ejecutiva durante la ejecución del contrato y que sean aplicables al contrato.	Retrasos en los tiempos de ejecución y cumplimento del mismo	El supervisor acordará reunión con el contratista para revisar los puntos que conciernan al contrato.	1
2	Especifico	Externa	Ejecución	Regulatorio	Los efectos desfavorables de cualquier evento que modifique las condiciones tributarias existentes al momento de la presentación de la propuesta, será asumido por el contratista, cuando en el desarrollo del contrato se modifiquen las tarifas de los impuestos. Siempre y cuando sean aplicables a este tipo de contratos.	Retrasos en los tiempos de ejecución y cumplimento del mismo.	El supervisor acordará reunión con el contratista para revisar los puntos que conciernan al contrato.	1
3	Especifico	Interna	Ejecución	Financiero	Efectos económicos desfavorables derivados por la mora en el pago de honorarios mensuales por fallas atribuibles a la administración exceptuándose los retrasos generados por fallas en los sistemas que soportan la plataforma financiera de la entidad.	Retrasos en los tiempos de ejecución y cumplimento del mismo	Seguimiento por parte del supervisor durante todo el procedimiento del pago	1
4	Especifico	Interna	Ejecución	Financiero	Falta de liquidez para la financiación del contrato.	Retrasos en los tiempos de ejecución y cumplimento del mismo	Solicitud de póliza de cumplimiento.	1
5	Especifico	Interna	Ejecución	Operacional	Que el contratista no pueda dar cumplimiento a la ejecución del contrato, o que el servicio prestado no corresponda o no se haga conforme a las exigencias legales.	Incumplimiento del contrato.	Se determina según el cambio realizado.	1
6	Especifico	Interna	Ejecución	Operacional	Que el supervisor del contrato no cumpla con sus deberes de supervisión y vigilancia.	Retrasos en los tiempos de ejecución y cumplimento del mismo	Solicitud de póliza de cumplimiento.	2
7	Especifico	Interna	Ejecución	Operativa	Que le contratista sufra un determinado daño durante la ejecución del contrato durante la ejecución del trabajo y/o actividad contratada.	Retrasos en los tiempos de ejecución y cumplimento del mismo	Solicitud de póliza de seguros.	2
8	Especifico	Interna	Ejecución	Operativa	Generación de lesiones o accidentes ocasionados durante el servicio a trabajadores o terceros durante la ejecución	Retrasos en los tiempos de ejecución y cumplimento del mismo	Solicitud de póliza de seguros.	2
9	Especifico	Interna	Ejecución	Operativa	Mala calidad, falta de entrega o pérdida de los materiales a instalar.	Retrasos en los tiempos de ejecución y cumplimento del mismo.	Solicitud de póliza de cumplimiento.	2

Nº	CLASE	ÁREA	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN (QUE PUEDE PASAR Y SI ES POSIBLE, COMO PUEDE PASAR	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	CONTROLES A APLICAR	PROBALIDAD
10	Especifico	Interna	Ejecución	Operativa	Falta de señalización en los sitios de las obras y no cumplimiento con las normas de seguridad y transporte de los materiales.	Retrasos en los tiempos de ejecución y cumplimento del mismo.	Solicitud de póliza de seguros.	2
11	Especifico	Interna	Ejecución	Operativa	Falta de idoneidad de la mano de obra y mala calidad de la operatividad en la maquinaria.	Retrasos en los tiempos de ejecución y cumplimento del mismo.	Solicitud de póliza de seguros.	2
12	Específico	Interna	Ejecución	Operativa	Daños a redes de servicios públicos	Retrasos en los tiempos de ejecución y cumplimento del mismo.	Solicitud de póliza de seguros.	2

Esta matriz se encuentra también publicada en los estudios y documentos previos y desde el presente proyecto de pliego de condiciones.

El veintiocho (28) de noviembre de 2026, se llevará a cabo la audiencia a la que se refieren el artículo 30 de la ley 80 de 1993, artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 220 del Decreto Ley 019 de 2012, y el Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015. Como consecuencia de las observaciones realizadas por los interesados, la entidad, se pronunciará sobre la pertinencia o no de las mismas y establecerá la estimación, tipificación y asignación definitiva de los riesgos involucrados en la contratación.

Vencido el plazo para discutir y revisar los riesgos previsibles identificados, si se presentare alguna observación adicional, la misma solo será estudiada y tenida en cuenta por parte de la Entidad, únicamente si diere lugar a modificar el pliego de condiciones mediante adenda.

Se deja constancia que frente a los riesgos no se presentaron observaciones

Se da por terminada siendo las 09:30 a.m., se firma por quien en ella intervinieron.	
MARCOS FERNANDO VELANDIA SILVA **Secretario de Planeación**	**FIRMA**
ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA **Subgerente Daso Jurídico Asesores S.A.S.**	**FIRMA**