

**MUNICIPIO DE MEDELLIN
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**

SELECCIÓN ABREVIADA SAMC - 26 DE 2011

**CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL PARQUE URBANIZACIÓN
GRATAMIRA, UBICADO EN LA CALLE 105 A X CARRERA 64 E COMUNA 5**

PRESUPUESTO OFICIAL DEFINITIVO

SAMC - 26 DE 2011

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR.UNIT	VR. PARCIAL
1	DEMOLICIONES Y RETIROS:				
1,1	Incluye : cargue, transporte, y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables.				
1,1,1	Demolición de andenes o pisos de cualquier espesor. incluye: retiro de cordones cualquier tipo y tamaño, entresuelo, retiro y reinstalación de: tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energía, tapas cajas de teléfonos, cargue, transporte y botada de escombros. Espesor = 30 cms.	m2	530,0	\$ 15.248	\$ 8.081.440
1,2	Poda y talas de árboles en parques y corredores viales de la ciudad de Medellín, incluye botada de escombros, chipiado de ramas y hojas para distribuir las en los arboles del parque, de acuerdo a especificaciones.	Horas/ cuadril la	10,0	\$ 69.850	\$ 698.500
1,3	Suministro y aplicación de cicatrizante para tratamiento de raíces, hormonal ó pasta bordelesa. En especies forestales de cualquier tipo y tamaño a conservar. La unidad de medida y pago es por "individuo" tratado.	und	20,0	\$ 35.000	\$ 700.000
1,4	Demolición cunetas y cordones de concreto de cualquier tamaño y resistencia. Incluye cargue, transporte y botada de material	ml	70,0	\$ 7.950	\$ 556.500
1,5	Excavación en roca cemento demoledor no explosivo CRAS. Incluye cemento demoledor a una dosificación de 7 kg por metro cubico, desembombe, cargue, transporte y botada a donde lo indique la interventoria. Se pagará como roca compacta. Se deben seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación de personal autorizado. se medira como roca compacta	m3	8,0	\$ 297.601	\$ 2.380.808
2	MOVIMIENTO DE TIERRA Y EXCAVACIONES				
2,1	Excavación de 0 a 2 m en material heterogéneo bajo cualquier grado de humedad, medido en sitio. Incluye entibado temporal.	m3	145,0	\$ 11.979	\$ 1.736.955

SAMC - 26 DE 2011					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR.UNIT	VR. PARCIAL
2,2	Llenos en arenilla compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado.	m3	2,0	\$ 30.360	\$ 60.720
2,3	Explanación y nivelación del terreno. Medido in situ.				
2,3,1	A mano	m3	10,0	\$ 8.445	\$ 84.450
2,4	Llenos compactados manual en material seleccionado proveniente de las excavaciones. incluye transporte local. densidad del 90% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado.	m3	15,0	\$ 12.086	\$ 181.290
2,5	Carque, transporte y botada de material proveniente de las excavaciones. Medido en sitio	m3	180,0	\$ 22.966	\$ 4.133.880
3 CONCRETOS					
3,1	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de concreto f'c=210 Kgf/cm2 tres caras, juntas ranuradas . incluye conformación del terreno, excavación, mortero 1:4, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra.				
3,1,1	De 0,15 x 0,45 x 1,00 m.	m	61,0	\$ 39.077	\$ 2.383.697
3,1,2	De 0.08 x 0.30 x 0,80 mts. (circular en juegos inf.)	m	10,0	\$ 30.165	\$ 301.650
3,2	Concreto premezclado en planta f'c=210 Kgf/cm2 para construcción andenes espesor e = 8 cm; incluye malla electrosoldada D-50; juntas para andenes de 5 X 5 mm con cortadora de disco cada 1.50 m en ambas direcciones. Acabado esgrafiado (no incluye base granular). Se ejecutarán los rebajes que sean necesarios para garantizar el acceso de los discapacitados y las huellas y contrahuellas necesarias en los lugares que indique la interventoría.	m3	45,0	\$ 520.000	\$ 23.400.000
3,3	Construcción viga de fundación de 0.20 x 0.20 m y viga superior de amarre de 0.10 x 0.20 m., para muro de contención de raíces , 17.5 Mpa. incluye mano de obra, formaleta. Según diseño.	m3	1,0	\$ 372.423	\$ 372.423
3,4	Construcción de escalas sobre entresuelo, en concreto de 21 Mpa. e=0.10 m. El entresuelo y la malla electrosoldada se pagarán en su ítem respectivo.	m3	1,0	\$ 567.200	\$ 567.200
3,5	Construcción de muro-cordón, en concreto f'c=17.5 Mpa. Según diseño OOPP Municipio de Medellín. No incluye excavación.				
3,5,1	De 0.90 m	m	12,0	\$ 120.000	\$ 1.440.000
3,6	Suministro, transporte y colocación de piso en GRAMOQUÍN prefabricado de 10 X 29 X 43 cm. Incluye conformación del terreno, base 15 cm en arena, llaves de confinamiento de concreto de 10 x 30 cm, colocación de grama, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción. En las bases de desgaste de los juegos infantiles.	m2	10,0	\$ 59.476	\$ 594.760
4 PISOS					

SAMC - 26 DE 2011					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR.UNIT	VR. PARCIAL
4,1	Franja de direccionalidad para disminuidos visuales , en adoquín de concreto plano de 10 x 20 cm. Color amarillo tráfico; incluye cortes a máquina, según diseño.	m	6,0	\$ 10.265	\$ 61.590
4,2	Suministro, transporte y colocación de base granular de máximo Ø 1½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado, según normas para la construcción de pavimentos en el Valle de Aburrá, versión 1994.	m3	90,0	\$ 60.264	\$ 5.423.760
4,3	Limpieza y reparacion de gradas y escalas en piedra. Incluye la piedra similar a la existente, transporte de escombros, y todo lo necesario para su reparacion.	sg	1,0	\$ 300.000	\$ 300.000
5 MAMPOSTERÍA					
5,1	Construcción muro en bloque de concreto - contenedor de raices - 15x20x40 cm, dos (2) hiladas, resistencia 13 Mpa, relleno con concreto de 14 Mpa, con mortero de pega 1:5, incluye refuerzo vertical 1 Ø 12 mm, según diseño OOPP. la fundación y acero refuerzo se pagará en su item respectivo. Altura promedio 0.80 mt.	m	20,0	\$ 40.408	\$ 808.160
5,2	Revoque impermeabilizado 1:3 para muros con impermeabilizante integral para hormigón y morteros.(sika1, toxement 1A o equivalente) a una dosificación de 0.5 kg/m2. en muro jardinera juegos infantiles.	m2	10,0	\$ 18.784	\$ 187.840
6 AMOBLAMIENTO					
6,1	Suministro, transporte e instalación de mesa cuadrada de 0.70 x 0.70 m. bases en concreto a la vista, para juegos de ajedrez y parques. Incluye dos (2) butacos de 1.00 m.				
6,1,1	Mesas con ajedrez y parques	und	1,0	\$ 740.000	\$ 740.000
7 BARRAS ADULTOS					
7,1	Suministro, transporte y colocación de barras para adultos , en tubería galvanizada acueducto roscada. Incluye anclaje en concreto, pintura según especificaciones detalle y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Según diseño de OOPP. Comprende:				
7,1,1	PLACA INCLINADA ABDOMINAL MULTIPOSICION , en tubería galvanizada tipo acueducto , diámetros interiores 2 1/2" y 2", cama en concreto reforzado con acabado en granito gris pulido y platina, incluye anclaje de 40x40cm. Según diseño OOPP.	und	1,0	\$ 1.850.000	\$ 1.850.000
7,1,2	BARRA INCLINADA . Incluye anclaje, tubería galvanizada tipo acueducto de diámetro interior 1" Y 2". Ver detalle OOPP	und	1,0	\$ 800.000	\$ 800.000
7,1,3	BARRA PARALELAS , altura 1.00 m, long 2.00 m en tubería galvanizada acueducto , 2" de diámetro interior. Según diseño de OOPP.	und	1,0	\$ 750.000	\$ 750.000

SAMC - 26 DE 2011					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR.UNIT	VR. PARCIAL
7,1,4	BARRAS TIPO 2 (puertas), en tubería galvanizada acueducto 2" de diámetro interior. Según diseño de OOPP.	un	1,0	\$ 700.000	\$ 700.000
8	PASAMANOS				
8,1	Suministro, transporte y colocación de pasamanos en tubería galvanizada 2"diámetro exterior. vertical cada 1.50 m, tubería galvanizada de 3/4" de diámetro interior cada 0.15 m aprox similar al existente. Incluye soldadura en todas las uniones MIC 0.30, Pintura anticorrosiva Epoxi Atoxica verde ref: 110078, catalizador para epoxi atoxica ref: 113350, ajustador para pintura epoxica ref: 121209, limpiador para tubería galvanizada de acueducto roscada ref: 121241, esmalte dos (2) capas, color amarillo. Todo lo necesario para su correcto anclaje y fijación. ver detalle OOPP.	m	24,0	\$ 133.000	\$ 3.192.000
9	PAISAJISMO				
9,1	Suministro e instalación de CESPÉD SAN AGUSTÍN como cambio de coberturas vegetales existentes en la Ciudad de Medellín según especificaciones.	m2	220,0	\$ 7.513	\$ 1.652.860
10	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS				
10,1	Suministro, transporte y colocación de tubería PVC de alcantarillado . incluye limpiador, accesorios, pegante y todo lo necesario para su correcta construcción. la excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo				
10,1,1	Ø = 4".	m	11,0	\$ 20.020	\$ 220.220
10,2	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 60 x 60 x 90 cm. medidas internas (L=90cm), incluye tapa y herrajes. según diseño OOPP Municipio de Medellín	un	2,0	\$ 295.000	\$ 590.000
10,3	Suministro, transporte y colocación material granular de 3/4" a 2" para filtro o cama de triturado. según diseño. Incluye acerreo interno	m3	10,0	\$ 65.300	\$ 653.000
10,4	Suministro, transporte y colocación arena lavada de cantera para concreto. según diseño. Incluye acerreo interno	m3	8,0	\$ 63.470	\$ 507.760
10,5	Suministro, transporte y colocación geodren circular Ø 100mm * 0,50m	ml	31,0	\$ 34.300	\$ 1.063.300
11	CANALIZACION PARA REDES DE ALUMBRADO PUBLICO				
11,1	Canalización de energía según norma RS1-036 en tubería PVC, para andén y/o zonas verdes, no incluye acabado. Incluye excavación, botada de escombros y lleno en arenilla				
11,1,1	Ø2" tipo DB	m	223,0	\$ 22.473	\$ 5.011.479
11,1,2	Ø3/4"	m	23,0	\$ 13.833	\$ 318.159
11,2	Suministro de materiales y construcción de:				

SAMC - 26 DE 2011					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR.UNIT	VR. PARCIAL
11,2,1	Caja de Distribución antifraude en polipropileno tipo RS3-016	un	16,0	\$ 257.862	\$ 4.125.792
12	ACERO DE REFUERZO				
12,1	Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de acero de refuerzo de :				
12,1,1	F y = 420 Mpa. (4.200 kg/cm²).	kg	10,0	\$ 2.753	\$ 27.530
COSTO DIRECTO					76.657.723
A.I.U.				30,45%	23.342.277
COSTO TOTAL OBRA					100.000.000