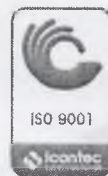




San Vicente Ferrer
Tierra de prosperidad



Administración y comunidad,
por un cambio con calidad



ISO 9001
Certificado No.
SC 6981-1



Certificado No
CO-SC 6981-1



Certificado No.
GP 166-1

San Vicente Ferrer-Antioquia, 20 de diciembre de 2013

ESTUDIOS PREVIOS

1). DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD:

En la vereda La Travesía, Jurisdicción del Municipio San Vicente Ferrer-Antioquia, se encuentra ubicado el Centro Educativo Rural Santa Rosa. En reciente visita realizada por la Secretaría de Planeación, Desarrollo Territorial y Vivienda del Municipio San Vicente Ferrer-Antioquia, ante solicitud de la Comunidad, se pudo verificar que la planta física del Centro Educativo Rural Santa Rosa, presenta graves averías y deterioro.

Las principales necesidades de reparación, se ubicaron en el techo de la edificación, el cual en términos gráficos amenaza ruina.

Dentro de este contexto, el Municipio San Vicente Ferrer-Antioquia, tiene como meta apoyar las Instituciones Educativas, buscando así el mejoramiento de la calidad de la educación a través del mantenimiento, mejoramiento de las instalaciones locativas de las diferentes Instituciones y Centros Educativos Rurales, propiciando las condiciones mínimas locativas para el desarrollo de las actividades académicas de los educandos, las cuales están incluidas en el Plan de Desarrollo 2012-2015 **SAN VICENTE FERRER "TIERRA DE PROSPERIDAD", LÍNEA ESTRATÉGICA II: EL TERRITORIO Y EL DESARROLLO SOSTENIBLE. SECTOR II: ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO Y AMBIENTE CONSTRUIDO. PROGRAMA 4: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA. PROYECTO 1: ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PÚBLICOS Y DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS.**

Se justifica la ejecución de las obras durante el cese del año Lectivo 2013, en razón que la comunidad estudiantil se encuentra desescolarizada, y ello propicia la reparación de los techos, descubriendo la planta física ya relacionada. En definitiva los trabajos y reparaciones constitutivas del objeto del presente Contrato, no pueden realizarse con la presencia de la comunidad estudiantil.

2). DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR:

El objeto del presente Contrato es el suministro de materiales de construcción para la reparación y mantenimiento de la planta física del Centro Educativo Rural Santa Rosa, ubicado en la vereda Travesía, jurisdicción del Municipio San Vicente Ferrer-Antioquia.

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL: SAN VICENTE FERRER TIERRA DE PROSPERIDAD

Conmutador: (94) 854 49 38 -FAX (94) 854 40 67- E-mail alcaldia@sanvicente-antioquia.gov.co

www.sanvicente-antioquia.gov.co / Código Postal 054010

Q



San Vicente Ferrer
Tierra de prosperidad



Administración y comunidad,
por un cambio con calidad



Certificado No.
SC 6981-1



Certificado No.
CO-SC 6981-1



Certificado No.
GP 166-1

En cumplimiento del suministro relacionado en el presente objeto contractual, EL CONTRATISTA deberá entregar los siguientes materiales de construcción, en las unidades, cantidades y valores aquí establecidos:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1	Tela asfáltica x 24 m2 permo.	Rollo	28
2	Teja de barro común	Unidad	7.300
3	Clavo común 1 1/2"	Libra	14
4	Clavo común 2"	Libra	10
5	Clavo común 2 1/2"	Libra	10
6	Clavo común 3"	Libra	10
7	Tablilla techo pino lisa 9mm	M2	180

3). FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN:

El proceso de contratación se regirá para todos los efectos por la modalidad de Invitación de Mínima Cuantía, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 3.5.1 del Decreto 734 del 13 de abril de 2012 y el artículo 94 de la Ley 1474 del 12 de julio de 2011.

4). DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

El valor del contrato se atenderá con cargo al Presupuesto General del Municipio de la presente vigencia fiscal 2013, de acuerdo con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal número 0000626 del día 22 de agosto de 2013, afectando el rubro presupuestal 2341-18 (Construir, ampliar y mejorar Establecimientos Educativos), de conformidad con lo postulado en el Decreto 111 del 15 de enero de 1996 que garantiza el cumplimiento de las obligaciones que surjan de la relación contractual a suscribir.

5). PRESUPUESTO OFICIAL:

El presupuesto oficial previsto para el objeto de esta contratación es de **SIETE MILLONES DE PESOS (\$7.000.000)**.

El valor total de la propuesta no podrá exceder el presupuesto oficial, de lo contrario no se tendrá en cuenta en el proceso de evaluación.

6). CRITERIOS DE SELECCIÓN:

6.1 PRECIO

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL: SAN VICENTE FERRER TIERRA DE PROSPERIDAD

Conmutador: (94) 854 49 38 -FAX (94) 854 40 67- E-mail alcaldia@sanvicente-antioquia.gov.co

www.sanvicente-antioquia.gov.co / Código Postal 054010



San Vicente Ferrer
Tierra de prosperidad



Administración y comunidad,
por un cambio con calidad



Certificado No.
SC 6981-1



Certificado No
CO-SC 6981-1



Certificado No.
GP 166-1

Con el fin de garantizar la selección de la oferta más favorable y en virtud de la modalidad del presente proceso de selección, solo se tendrá en cuenta el menor precio ponderado consolidado.

6.2. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Además de los requisitos habilitantes generales, que se detallarán en la invitación de Mínima Cuantía, se acatará lo dispuesto en el artículo 3.5.3. Del Decreto 734 del 13 de abril de 2012, literal 7º párrafo único, así:

Para acreditar la capacidad jurídica se requerirá Certificación de la Cámara de Comercio, concretamente Certificado de Existencia y Representación Legal; este concepto aplica únicamente para las personas jurídicas, en tanto no es exigible para las personas naturales.

Como requisito habilitante y con el objetivo de acreditar la capacidad para suministrar los insumos requeridos, se allegará por parte del oferente el Registro Único Tributario RUT actualizado, en el cual se pueda verificar la correspondencia entre el suministro requerido y la asignación de actividades consignadas en el código del Registro Único Tributario RUT, de acuerdo a lo establecido en la Resolución número 000139 del 21 de noviembre de 2012, expedida por la DIAN.

Concretamente el oferente deberá estar clasificado en uno de los siguientes códigos CIU 4663 ó 4752, correspondientes a la venta o suministro de materiales de construcción. En todo caso no se admiten códigos genéricos ncp. La falta de este requisito no es subsanable e implica el rechazo de la propuesta.

Los requisitos mínimos habilitantes serán verificados únicamente con el oferente que presente el precio más bajo. En caso que éste no cumpla con los requisitos habilitantes exigidos, se podrá contratar con el oferente que haya presentado el segundo menor precio previa verificación de sus calidades habilitantes. En caso de que éste tampoco cumpla, se verificarán las de quien presentó el tercer menor precio y así sucesivamente hasta obtener un oferente habilitado. De no logarse la habilitación se declarará desierto el proceso.

7). JUSTIFICACIÓN DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN:

Para efectos de la presente contratación, los criterios de selección se implementarán acorde con lo establecido en el artículo 3.5.4 del Decreto 734 del 13 de abril de 2012, en correspondencia con el artículo 94 de la Ley 1474 del 12 de julio de 2011.

Q



San Vicente Ferrer
Tierra de prosperidad



Administración y comunidad,
por un cambio con calidad



Certificado No.
SC 6981-1



Certificado No
CO-SC 6981-1



Certificado No.
GP 166-1

En todo caso, el único criterio de selección válido para el presente procedimiento es el menor precio; bajo el entendido que el presente contrato de mínima cuantía se asignará al oferente que presente el precio más favorable para el Municipio.

8). RIESGOS DE LA CONTRATACIÓN:

Para los efectos pertinentes, se entienden como:

Riesgo Previsible: Son los posibles hechos o circunstancias que por la naturaleza del contrato y de la actividad a ejecutar es factible su ocurrencia.

Riesgo Imprevisible: Son aquellos hechos o circunstancias donde no es factible su previsión, es decir el acontecimiento de su ocurrencia, tales como desastres naturales, actos terroristas, guerra o eventos que alteren el orden público.

Tipificación del Riesgo: Es la enunciación que se hace de aquellos hechos previsibles constitutivos de riesgo que pueden presentarse durante y con ocasión de la ejecución del contrato.

Asignación del Riesgo: Es el señalamiento de la parte contractual que deberá soportar total o parcialmente la ocurrencia de la circunstancia tipificada, asumiendo su costo.

8.1 ASIGNACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES

Para los efectos del presente proceso contractual, los siguientes riesgos previsibles serán responsabilidad del Contratista:

- a) Variación de precios
- b) Insuficiente provisión de bienes
- c) Calidad de los bienes
- d) Proceso de fabricación
- e) Daños causados por terceros o deterioro de bienes aún no recibidos
- f) Financieros
- g) Hurto y vandalismo respecto de bienes aún no recibidos

Los siguientes serán responsabilidad de la Entidad Contratante:

- a) Variación en las cantidades de los ítems
- b) Cambios normativos o de legislación tributaria
- c) Falta de coordinación interinstitucional



San Vicente Ferrer
Tierra de prosperidad



Administración y comunidad,
por un cambio con calidad



Certificado No.
SC 6981-1



Certificado No.
CO-SC 6981-1



Certificado No.
GP 166-1

8.2 RIESGOS IMPREVISIBLES

Se consideran riesgos no previsibles, por la incertidumbre de su ocurrencia, los de fuerza mayor, caso fortuito o hechos de terceros, tales como desastres naturales, actos terroristas, guerras, asonadas o eventos que alteren el orden público.

9). GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO:

De conformidad con lo dispuesto en el inciso 5 del artículo 7 de la ley 1150 del 16 de julio de 2007 y el Estatuto General de Contratación Pública Decreto 734 del 13 de abril de 2012, no se exigirá en el proceso la garantía única de cumplimiento, teniendo en cuenta la cuantía del contrato.

10). PLAZO, LUGAR DE EJECUCIÓN Y FORMA DE PAGO:

10.1 PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución es de **QUINCE (15) DÍAS**, contados a partir de la firma del acta de inicio entre el Municipio San Vicente Ferrer-Antioquia y el Contratista.

10.2 LUGAR DE EJECUCIÓN

El suministro de los elementos descritos en el objeto del contrato deberá realizarse en **LAS INSTALACIONES DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL LA TRAVESÍA DE LA VEREDA SANTA ROSA, ZONA RURAL JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO SAN VICENTE FERRER-ANTIOQUIA.**

10.3 FORMA DE PAGO.

La ENTIDAD CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA el valor de los suministros requeridos, previa presentación de factura o documento equivalente correspondiente, con constancia de recibido a entera satisfacción por parte del Interventor o persona designada para tal efecto y de conformidad con los precios y cantidades establecidas.

11). SOPORTE TÉCNICO Y ECONÓMICO DEL VALOR DEL CONTRATO:

El Municipio San Vicente Ferrer-Antioquia, no cuenta en su inventario con los materiales necesarios para las reparaciones requeridas en el Centro Educativo Rural Santa Rosa de esta jurisdicción. Por ello se hace necesario efectuar las provisiones relacionadas en el objeto contractual mediante la modalidad de invitación de mínima cuantía como versa en los presentes estudios. Adicionalmente, para establecer la relación de precios, se acudió al sistema de consulta de precios, según el ofrecimiento del mercado de

[Handwritten signature]



San Vicente Ferrer
Tierra de prosperidad



Administración y comunidad,
por un cambio con calidad



Certificado No.
SC 6981-1



Certificado No.
CO-SC 6981-1



Certificado No.
GP 166-1

materiales de construcción, con el plus adicional de colocación de los materiales en el Centro Educativo Rural Santa Rosa de la vereda la Travesía del Municipio San Vicente-Antioquia.

12). IMPUESTOS, DEDUCCIONES, RETENCIONES Y GASTOS:

El proponente debe tener en cuenta todos los gastos e impuestos que puedan afectar sus precios y hayan de causarse por la ejecución del contrato, tales como: El valor que ocasione la constitución de garantías, si a ello hubiera lugar, así como las deducciones, retenciones y el impuesto al valor agregado IVA sobre la utilidades del contrato, y otras a que haya lugar de acuerdo con las normas vigentes: Retención en la Fuente, Estampilla Pro-cultura, Estampilla Pro-Hospital, Estampilla Pro-Anciano e Industria y Comercio.

RETENCIONES	PORCENTAJE DE RETENCIÓN Y/O DEDUCCIÓN
RETENCIÓN EN LA FUENTE	1.5%
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA.	Para los casos que aplique
DEDUCCIONES	PORCENTAJE DE RETENCIÓN Y/O DEDUCCIÓN
Estampilla Procultura	1%
Estampilla Prohospital	1%
Estampilla Proanciano	4%
Industria y Comercio	el 4 X 1000

13). SUPERVISIÓN:

Con el fin de proteger la moralidad administrativa, prevenir actos de corrupción y tutelar la transparencia de la actividad contractual, la supervisión de este contrato estará a cargo del Secretario de Planeación, Desarrollo Territorial y Vivienda del Municipio San Vicente Ferrer - Antioquia.

Atentamente,

FRANCISCO LUIS GALLO CEBALLOS

Secretario de Planeación, Desarrollo Territorial y Vivienda

Elaboró: Francisco Luis Gallo Ceballos

Revisó: Diego Iván Betancur Londoño

Carlos Albeiro Iral Rúa

Aprobó: Francisco Luis Gallo Ceballos

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL: SAN VICENTE FERRER TIERRA DE PROSPERIDAD

Conmutador: (94) 854 49 38 -FAX (94) 854 40 67- E-mail alcaldia@sanvicente-antioquia.gov.co

www.sanvicente-antioquia.gov.co / Código Postal 054010



San Vicente Ferrer
Tierra de prosperidad



Administración y comunidad,
por un cambio con calidad

Página 7 de 7



Certificado No.
SC 6981-1



Certificado No
CO-SC 6981-1



Certificado No.
GP 166-1

ANEXO 01. RELACIÓN DE SUMINISTROS REQUERIDOS, CANTIDADES Y PRECIOS.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Tela asfáltica x 24 m2 permo.	Rollo	28	\$35.000	\$980.000
2	Teja de barro común	Unidad	7.300	\$600	\$4.380.000
3	Clavo común 1 1/2"	Libra	14	\$2.500	\$35.000
4	Clavo común 2"	Libra	10	\$2.500	\$25.000
5	Clavo común 2 1/2"	Libra	10	\$2.500	\$25.000
6	Clavo común 3"	Libra	10	\$2.500	\$25.000
7	Tablilla techo pino lisa 9mm	M2	180	\$8.500	\$1.530.000
TOTAL: SIETE MILLONES DE PESOS					\$7.000.000

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL: SAN VICENTE FERRER TIERRA DE PROSPERIDAD

Conmutador: (94) 854 49 38 -FAX (94) 854 40 67- E-mail alcaldia@sanvicente-antioquia.gov.co

www.sanvicente-antioquia.gov.co / Código Postal 054010

8